

DOCUMENT DE MILLORES D'EXECUCIÓ D'OBRA

PROJECTE D'URBANITZACIÓ

OBRES COMPLEMENTÀRIES D'URBANITZACIÓ DEL NUCLI COMERCIAL D'ALP



CARRER MANCOMUNITAT - PLAÇA DE L'ESGLÉSIA
17538 – ALP

Promotor	Ajuntament d'Alp
Tècnic redactor	Gerard Carreras i Porta, Arquitecte tècnic
Data	abril 2021

El present document defineix quatre possibles actuacions de millora en l'execució de les OBRES COMPLEMENTÀRIES D'URBANITZACIÓ DEL NUCLI COMERCIAL D'ALP.

Aquestes quatre actuacions complementen i milloren les obres establertes en projecte de referència.

Els preus unitaris especificats en cada una de les partides que defineixen les millores que a continuació es detallaran, disposen del mateix desglossat i justificació de preu establerts en les partides del pressupost del projecte d'urbanització de referència.

Les millores contemplades són:

1. Pavimentació de l'àmbit de la rotonda de l'avinguda Pirineus (sector Nord). 827m²
2. Pavimentació de l'àmbit del carrer Nord (sector sud). 335m²
3. Equipaments: bancs, respallers, recolza braços i tanca de fusta zona infantil
4. Subministra i plantació de plantes en els parterres.

PRESSUPOST

1A MILLORA OBRES COMPLEMENT. URBANITZACIÓ NUCLI COMERCIAL D'ALP

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 01 _ MILLORA 1: PAVIMENTACIÓ ÀMBIT ROTONDA AV PIRINEUS 827m2				
01.01	m Tall paviment mescla bituminosa Tall en paviment de mescla bituminosa de 10 cm de fondària com a mínim, amb màquina tallajunts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir.	22,00	4,59	100,98
01.02	m2 Fresat paviment mescles bituminoses Fresat per cm de gruix de paviment de mescles bituminoses i càrrega sobre camió, amb fresadora de càrrega automàtica i talls i entregues a tapes i reixes amb compresor, escombrat i neteja de la superfície fresada	57,89	0,43	24,89
01.03	u Recol·locació tapes i embornals Aixecament i anivellament de tapes de fosa de registre existents, al nivell del nou paviment. Inclou si s'escau la formació del suport convenient perquè les tapes quedin enrasades i completament ancorades al nivell de la nova rasant del paviment	4,00	19,59	78,36
01.04	m3 Transport residus inerts o no especials instal·lació gestió residus,ca Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	28,14	8,65	243,41
01.05	m3 Deposició controlada dipòsit autoritzat,residus barrej. inerts,1 Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	69,47	17,82	1.237,96
01.06	m2 Reg imprimació Reg d'imprimació amb emulsió bituminosa catònica tipus C50BF4 IMP, amb dotació 1 kg/m2	827,00	0,44	363,88
01.07	t Paviment mescla bituminosa AC16 Paviment de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 16 surf B 50/70 D (D-12), amb un gruix de 7cm, amb àrid granític i betum asfàltic de penetració, de granulometria densa per a capa de trànsit i granulat granític, estesa i compactada	136,04	66,86	9.095,63
TOTAL CAPITOL 01 _ MILLORA 1: PAVIMENTACIÓ ÀMBIT ROTONDA AV PIRINEUS 827m2.....				11.145,11
TOTAL.....				11.145,11

RESUM DE PRESSUPOST

1A MILLORA OBRES COMPLEMENT . URBANITZACIÓ NUCLI COMERCIAL D'ALP

CAPITOL	RESUM	EUROS
01	_ MILLORA 1: PAVIMENTACIÓ ÀMBIT ROTONDA AV PIRINEUS 827m2.....	11.145,11
	TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL	11.145,11
	13,00 % Despeses Generals..... 1.448,86	
	6,00 % Benefici industrial..... 668,71	
	SUMA DE G.G. y B.I.	2.117,57
	TOTAL PRESSUPOST CONTRACTA	13.262,68
	21,00 % I.V.A.....	2.785,16
	TOTAL PRESSUPOST GENERAL	16.047,84

Puja el pressupost general l'esmentada quantitat de SETZE MIL QUARANTA-SET EUROS amb VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS

, a abril de 2021.

Promotor

Tècnic redactor

Ajuntament d'Alp

Gerard Carreras i Porta, arquitecte tècnic

PRESSUPOST

2A MILLORA OBRES COMPLEMENT. URBANITZACIÓ NUCLI COMERCIAL D'ALP

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 01 _ MILLORA 2: PAVIMENTACIÓ ÀMBIT CARRER NORD 335m2				
01.01	m Tall paviment mescla bituminosa Tall en paviment de mescla bituminosa de 10 cm de fondària com a mínim, amb màquina tallajunts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir.	16,60	4,59	76,19
01.02	m2 Fresat paviment mescles bituminoses Fresat per cm de gruix de paviment de mescles bituminoses i càrrega sobre camió, amb fresadora de càrrega automàtica i talls i entregues a tapes i reixes amb compresor, escombrat i neteja de la superfície fresada	23,45	0,43	10,08
01.03	u Recol·locació tapes i embornals Aixecament i anivellament de tapes de fosa de registre existents, al nivell del nou paviment. Inclou si s'escau la formació del suport convenient perquè les tapes quedin enrasades i completament ancorades al nivell de la nova rasant del paviment	3,00	19,59	58,77
01.04	m3 Transport residus inerts o no especials instal·lació gestió residus,ca Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	28,14	8,65	243,41
01.05	m3 Deposició controlada dipòsit autoritzat,residus barrej. inerts,1 Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	28,14	17,82	501,45
01.06	m2 Reg imprimació Reg d'imprimació amb emulsió bituminosa catònica tipus C50BF4 IMP, amb dotació 1 kg/m2	335,00	0,44	147,40
01.07	t Paviment mescla bituminosa AC16 Paviment de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 16 surf B 50/70 D (D-12), amb un gruix de 7cm, amb àrid granític i betum asfàltic de penetració, de granulometria densa per a capa de trànsit i granulat granític, estesa i compactada	55,11	66,86	3.684,65
TOTAL CAPITOL 01 _ MILLORA 2: PAVIMENTACIÓ ÀMBIT CARRER NORD 335m2.....				4.721,95
TOTAL.....				4.721,95

RESUM DE PRESSUPOST

2A MILLORA OBRES COMPLEMENT. URBANITZACIÓ NUCLI COMERCIAL D'ALP

CAPITOL	RESUM	EUROS
01	_ MILLORA 2: PAVIMENTACIÓ ÀMBIT CARRER NORD 335m2.....	4.721,95
	TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL	4.721,95
	13,00% Despeses Generals.....	613,85
	6,00% Benefici industrial.....	283,32
	SUMA DE G.G. y B.I.	897,17
	TOTAL PRESSUPOST CONTRACTA	5.619,12
	21,00% I.V.A.....	1.180,02
	TOTAL PRESSUPOST GENERAL	6.799,14

Puja el pressupost general l'esmentada quantitat de SIS MIL SET-CENTS NORANTA-NOU EUROS amb CATORZE CÈNTIMS

, a abril de 2021.

Promotor

Tècnic redactor

Ajuntament d'Alp

Gerard Carreras i Porta, arquitecte tècnic

PRESSUPOST

3A MILLORA OBRES COMPLEMENT . URBANITZACIÓ NUCLI COMERCIAL D'ALP

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 01 _ MILLORA 3: EQUIPAMENTS				
01.01	u Banc 340x46x60 Subministre i col·locació/fixació de banc monolític de formigó, model "basic 60" de breinco o equivalent, de mides 340x46x60cm, anclat amb cargols al paviment existent.	2,00	872,51	1.745,02
01.02	u Respatller i recolzabraços Subministre i col·locació/fixació del complement de respatller i recolzabraços pel banc monolític de formigó, model "basic 60" de breinco o equivalent.	9,00	586,42	5.277,78
01.03	u Banc 50x46x50 Subministre i col·locació/fixació de banc monolític de formigó, model "basic 50" de breinco o equivalent, de mides 50x46x50cm, anclat amb cargols al paviment existent.	6,00	174,56	1.047,36
01.04	m Formació tanca fusta zona infantil Formació per metre lineal de tanca en zona infantil, amb subministre i col·locació de pilars de fusta de pi nòrdic laminada i tractada en autoclau (classe IV), de mides 9x9x150cm, i arestes arrodonides, fixades a ancoratges d'acer galvanitzat collats a paviment dur.	17,00	79,94	1.358,98
TOTAL CAPITOL 01 _ MILLORA 3: EQUIPAMENTS.....				9.429,14
TOTAL.....				9.429,14

RESUM DE PRESSUPOST

3A MILLORA OBRES COMPLEMENT . URBANITZACIÓ NUCLI COMERCIAL D'ALP

CAPITOL	RESUM	EUROS
01	_ MILLORA 3: EQUIPAMENTS.....	9.429,14
	TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL	9.429,14
	13,00 % Despeses Generals.....	1.225,79
	6,00 % Benefici industrial.....	565,75
	SUMA DE G.G. y B.I.	1.791,54
	TOTAL PRESSUPOST CONTRACTA	11.220,68
	21,00 % I.V.A.....	2.356,34
	TOTAL PRESSUPOST GENERAL	13.577,02

Puja el pressupost general l'esmentada quantitat de TRETZE MIL CINC-CENTS SETANTA-SET EUROS amb DOS CÈNTIMS

, a abril de 2021.

Promotor

Tècnic redactor

Ajuntament d'Alp

Gerard Carreras i Porta, arquitecte tècnic

PRESSUPOST

4A MILLORA OBRES COMPLEMENT. URBANITZACIÓ NUCLI COMERCIAL D'ALP

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 01 _ MILLORA 4: PLANTACIÓ PARTERRES				
01.01	u Subministrament i plantació genista cinerea Subministrament i plantació de Genista cinerea ssp. valentina d'alçària de 30 a 50 cm, en contenidor de 3 l	162,00	8,28	1.341,36
01.02	u Subministrament Laurentia axilaris test 17cm Subministrament i plantació de Laurentia axilaris en test 17 cm	162,00	6,63	1.074,06
01.03	u Subministrament Hedera helix h=40-60cm, en contenidor 1,3l Subministrament i plantació d'Hedera helix d'alçària de 40 a 60 cm, en contenidor d'1,3 l	162,00	6,27	1.015,74
TOTAL CAPITOL 01 _ MILLORA 4: PLANTACIÓ PARTERRES.....				3.431,16
TOTAL.....				3.431,16

RESUM DE PRESSUPOST

4A MILLORA OBRES COMPLEMENT. URBANITZACIÓ NUCLI COMERCIAL D'ALP

CAPITOL	RESUM	EUROS
01	_ MILLORA 4: PLANTACIÓ PARTERRES.....	3.431,16
	TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL	3.431,16
	13,00 % Despeses Generals.....	446,05
	6,00 % Benefici industrial.....	205,87
	SUMA DE G.G. y B.I.	651,92
	TOTAL PRESSUPOST CONTRACTA	4.083,08
	21,00 % I.V.A.....	857,45
	TOTAL PRESSUPOST GENERAL	4.940,53

Puja el pressupost general l'esmentada quantitat de QUATRE MIL NOU-CENTS QUARANTA EUROS amb CINQUANTA-TRES CÈNTIMS

, a abril de 2021.

Promotor

Tècnic redactor

Ajuntament d'Alp

Gerard Carreras i Porta, arquitecte tècnic