



Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

MARIA CASADEVALL I VIÑAS, SECRETÀRIA DE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA (GIRONA)

CERTIFICO: Que la Junta de Govern Local en sessió del dia 21 d'abril de 2021, ha adoptat entre altres els següents acords:

SETZÈ.- Expedient 91/2021. Adjudicació del contracte del servei de control de plagues en el municipi de Caldes de Malavella.

PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Mercè Omedes Matas, tècnica d'administració general de l'Ajuntament de Caldes de Malavella, en relació el present expedient emeto la següent **PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL** en base els següents,

Fets:

Atesa la memòria justificativa elaborada pels Serveis Tècnics Municipals, en la que es considera necessari controlar les plagues urbanes presents en el municipi de Caldes de Malavella, tant en les vies i els espais de titularitat pública, com en el conjunt dels edificis i instal·lacions municipals.

Les plagues urbanes que es pretén controlar consisteixen en coloms (*Columba livia*) i d'altres aus que puguin ocasionar problemes de salubritat o molèsties; rosegadors (rates, ratolins,...); insectes (paneroles, formigues, vespes,...); i, de forma integral, les plagues existents en la xarxa de clavegueram, via pública i edificis i construccions de titularitat municipal. S'exclou la retirada de rucs d'abelles i les plagues en l'àmbit de la sanitat vegetal.

Aquesta necessitat de control és deguda a què, pel que fa a les aus, aquestes poden ocasionar problemes o molèsties a la població (riscos per salut, perjudicis econòmics, molèsties als veïns), als sistemes naturals (risc de contaminació d'aigües, risc d'agressió a altres espècies, etc.) i a l'arquitectura urbana. La superpoblació de coloms a Caldes de Malavella pot arribar a causar un problema de salut pública, ja que algunes aus poden patir malalties o ser portadores d'agents patògens que es transmeten a les persones (zoonosi). A això hi hem d'afegir que els coloms degraden el patrimoni arquitectònic, el mobiliari urbà i la vegetació de pobles i ciutats.

Pel que fa a la desratització, desinsectació i altres plagues, en determinades ocasions poden suposar un risc per a la salut, pèrdues econòmiques, deteriorament del patrimoni públic o d'edificis, dependències o serveis en particular, i de la qualitat de vida en el municipi en general.

Atès que per acord de la Junta de Govern, adoptat en sessió de 27 de gener de 2021, es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment Obert simplificat per la contractació del servei esmentat, convocant la seva licitació.

Atès que el passat 11 de febrer de 2021 a les 15:00 hores va finalitzar el termini per a la presentació d'ofertes, i hi van presentar oferta 2 empreses.

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Contracte del servei de control de plagues en el municipi de Caldes de Malavella			
Procediment: Obert	Tramitació: Simplificat	Tipus de contracte: Servei	
Classificació CPV: Lot 1: 90922000-6 Serveis de control de plagues Lot 2: 90922000-6 Serveis de control de plagues 90923000-3 Serveis de desratització	Accepta renovació: No	Revisió de preus / fórmula: No	Accepta variants: No
Pressupost base de licitació: Lot 1: 4.613,66 € Lot 2: 11.109,27 € Total: 15.722,93 €	Impostos: 21%	Total: Lot 1: 5.582,53 € Lot 2: 13.442,22 € Total: 19.024,75 €	
Valor estimat del contracte: Lot 1: 23.068,30 € Lot 2: 55.546,35 € Total: 78.614,65 €	Impostos: 21%	Total: Lot 1: 27.912,65 € Lot 2: 67.211,10 € Total: 95.123,75 €	
Data d'inici execució: 1/04/2021	Durada execució: 3 anualitats	Durada màxima: 5 anualitats	
Garantia provisional: No	Garantia definitiva: 5%	Garantia complementària: No	
Despesa plurianual: Sí			

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Vist que el dia 15 de febrer de 2021, es va realitzar l'obertura dels sobres-arxius electrònics amb el resultat i proposta d'adjudicació que es transcriu a continuació de l'acta de la mesa:

Empresa	Lots als que es presenta	Data d'entrada	Hora	Registre d'entrada
SUNET PLAGAS SL, B55672364	2	29/01/2021	11:58:37	518
Ezsa Sanidad Ambiental B09321928	2	10/02/2021	16:44:16	765
AROPLAG CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES SL	2	10/02/2021	18:48:08	767





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

B55250799				
TOT COLOMS SL B66019720	1	11/02/2021	09:29:27	773
JM SOLUCIONES APLICADAS AL AGUA, S.L. B12858742	2	11/02/2021	10:40:15	778
SERKONTEN A48148647	2	11/02/2021	10:55:48	779
BOLBORETA SERVEIS INTEGRALS S.L. B67075291	1,2	11/02/2021	12:57:58	793
TOI TOI SANITARIOS MOVILES,S.A A62518121	2	11/02/2021	13:47:09	795
Biotractament s Integrals de Plagues SL B17564014	1,2	11/02/2021	14:43:54	799

Després de comprovar per part del Secretari de la Mesa de Contractació les ofertes presentades es procedeix a l'obertura del sobre A i en conseqüència es genera informe d'obertura mitjançant de la PSC.

Altrament també es comprova que mitjançant el registre general d'entrada de l'Ajuntament s'ha presentat oferta en format paper per part de JOAN FRIGOLA DILME, en nom de BERSA, (RE: 791).

Així, abans de procedir a obrir els sobres a l'Eina Sobre Digital els membres de la mesa acorden rebutjar l'oferta presentada per Joan Frigola Dilmé pels següents motius:

- *La clàusula 2.2.6 disposa que les ofertes es presentaran telemàticament mitjançant l'eina Sobre Digital, així com d'acord amb lo establert en la Disposició Addicional 15 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic que disposa l'obligació de presentar les ofertes en format electrònic.*
- *La licitació mitjançant el procediment obert simplificat, d'acord amb lo establert en l'article 159 de la norma esmentada únicament es pot portar a terme per mitjans electrònics.*





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

La resta de les empreses es considera que s'han presentat en temps i forma.
Acte seguit la mesa de contractació qualifica el contingut de les declaracions responsables a que es refereix l'article 140 de la LCSP.

Examinada la documentació general de les empreses presentades en temps i forma, la Mesa de Contractació per unanimitat dels seus membres acorda:

PRIMER: Rebutjar l'oferta presentada per Joan Frigola Dilmé en representació de la mercantil B.E.R.S.A

SEGON: Declarar suficient la documentació presentada per les empreses i requerida en el sobre A:

SUNET PLAGAS SL, B55672364
Ezsa Sanidad Ambiental B09321928
AROPLAG CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES SL B55250799
TOT COLOMS SL B66019720
JM SOLUCIONES APLICADAS AL AGUA, S.L. B12858742
SERKONTEN A48148647
BOLBORETA SERVEIS INTEGRALS S.L. B67075291
TOI TOI SANITARIOS MOVILES,S.A. A62518121
Biotractaments Integrals de Plagues SL B17564014

Seguidament es procedeix a l'obertura del sobre-arxiu que conté l'oferta econòmica amb el següent resultat

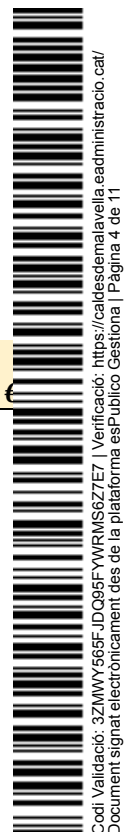
LOT 1

Empresa	Oferta
TOT COLOMS SL B66019720	4.108,00 €
BOLBORETA SERVEIS INTEGRALS S.L. B67075291	4.382,98 €
BIOTRACTAMENTS INTEGRALS DE PLAGUES SL B17564014	NO CONSTA EN EL SOBRE- ARXIU DIGITAL DEL LOT OFERTA ECONÒMICA

**PUNTS DEL
CRITERI PREU P=** **100**

**IMPORT DE LICITACIÓ
IL=** **4.613,66 €**

Licitadors	Preu de l'oferta	Import de la baixa	% de la baixa	Puntuació
TOT COLOMS SL B66019720	4.108,00 €	505,66 €	10,96%	100,00
BOLBORETA SERVEIS INTEGRALS S.L. B67075291	4.382,98 €	230,68 €	5,00%	97,02





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

LOT 2

Part fixa: Preu tipus 8.629,93 € de base més 1.812,29

	ACTUACIONS PREVENTIVES
SUNET PLAGAS SL, B55672364	6.000,00 €
Ezsa Sanidad Ambiental B09321928	6.215,00 €
AROPLAG CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES SL B55250799	8.026,20
JM SOLUCIONES APLICADAS AL AGUA, S.L. B12858742	5.695,00 €
SERKONTEN A48148647	7.998,67 €
BOLBORETA SERVEIS INTEGRALS S.L. B67075291	7998,67 €
TOI TOI SANITARIOS MOVILES,S.A. A62518121	5.288,24 €
Biotractaments Integrals de Plagues SL B17564014	9.887,25

Part Variable: Preu tipus 2.479,34 de base més 520,00 d'IVA (150 €, preu unitari) segons clàusula 3.4 del plec tècnic.

	Preu anual
SUNET PLAGAS SL, B55672364	1.652,89 €
Ezsa Sanidad Ambiental B09321928	1.817,00 €
AROPLAG CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES SL B55250799	2320,00 €
JM SOLUCIONES APLICADAS AL AGUA, S.L. B12858742	1.040,00 €
SERKONTEN A48148647	1.785,12 €
BOLBORETA SERVEIS INTEGRALS S.L. B67075291	1.611,57 €
TOI TOI SANITARIOS MOVILES,S.A. A62518121	1.537,19 €
Biotractaments Integrals de Plagues SL B17564014	No distingeix entre actuacions preventives i correctives

L'oferta presentada per BIOTRACTAMENTS INTEGRALS SL no desglossa l'oferta distingint entre actuacions preventives i correctives.





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Biotractaments Integrals de Plagues SL B17564014	9.887,25	No distingeix entre actuacions preventives i correctives
--	----------	---

Els membres de la Mesa acorden la impossibilitat de puntuar l'oferta presentada per Biotractaments Integrals de Plagues SL per no haver desglossat l'oferta en part fixa i part variable. Qualsevol requeriment d'esmena pot modificar l'oferta originària a fi d'obtenir millor puntuació i vulneraria el principi d'igualtat de tracte de tots els licitadors.

Puntuació part fixa

PUNTS DEL CRITERI PREU P		IMPORT DE LICITACIÓ	
=	80	IL=	8.629,93 €

Licitadors	Preu de l'oferta	Import de la baixa	% de la baixa	Puntuació
SUNET PLAGAS SL, B55672364	6.000,00 €	2.629,93 €	30,47%	76,70
Ezsa Sanidad Ambiental B09321928	6.215,00 €	2.414,93 €	27,98%	75,70
AROPLAG CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES SL B55250799	8.026,20 €	603,73 €	7,00%	67,31
JM SOLUCIONES APLICADAS AL AGUA, S.L. B12858742	5.695,00 €	2.934,93 €	34,01%	78,11
SERKONTEN A48148647	7.998,67 €	631,26 €	7,31%	67,44
BOLBORETA SERVEIS INTEGRALS S.L. B67075291	7.998,67 €	631,26 €	7,31%	67,44
TOI TOI SANITARIOS MOVILES,S.A. A62518121	5.288,24 €	3.341,69 €	38,72%	80,00

Puntuació part variable

Licitadors	Preu de l'oferta	Import de la baixa	% de la baixa	Puntuació
SUNET PLAGAS SL, B55672364	1.652,89 €	826,45 €	33,33%	1
Ezsa Sanidad Ambiental B09321928	1.817,00 €	662,34 €	26,71%	1



Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

AROPLAG CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES SL B55250799	2.320,00 €	159,34 €	6,43%	14,84
JM SOLUCIONES APLICADAS AL AGUA, S.L. B12858742	1.040,00 €	1.439,34 €	58,05%	20,00
SERKONTEN A48148647	1.785,12 €	694,22 €	28,00%	16,99
BOLBORETA SERVEIS INTEGRALS S.L. B67075291	1.611,57 €	867,77 €	35,00%	17,69
TOI TOI SANITARIOS MOVILES,S.A. A62518121	1.537,19 €	942,15 €	38,00%	17,99

Puntuació LOT 2

Licitadors	Part fixa	Part variable	Puntuació total
SUNET PLAGAS SL, B55672364	76,7	17,53	94,23
Ezsa Sanidad Ambiental B09321928	75,7	16,87	92,57
AROPLAG CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES SL B55250799	67,31	14,84	82,15
JM SOLUCIONES APLICADAS AL AGUA, S.L. B12858742	78,11	20,00	98,11
SERKONTEN A48148647	67,44	16,99	84,43
BOLBORETA SERVEIS INTEGRALS S.L. B67075291	67,44	17,69	85,13
TOI TOI SANITARIOS MOVILES,S.A. A62518121	80	17,99	97,99

2. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

Es procedeix a la classificació de les ofertes amb el següent resultat:

LOT 1

Licitadors	Preu de l'oferta	Puntuació
TOT COLOMS SL B66019720	4.108,00 €	100,00
BOLBORETA SERVEIS INTEGRALS S.L. B67075291	4.382,98 €	97,02

LOT 2

Licitadors	Part fixa	Part variable	Puntuació total
JM SOLUCIONES APLICADAS AL AGUA, S.L. B12858742	78,11	20,00	98,11
TOI TOI SANITARIOS MOVILES,S.A. A62518121	80,00	17,99	97,99





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

SUNET PLAGAS SL, B55672364	76,70	17,53	94,23
Ezsa Sanidad Ambiental B09321928	75,70	16,87	92,57
BOLBORETA SERVEIS INTEGRALS S.L. B67075291	67,44	17,69	85,13
SERKONTEN A48148647	67,44	16,99	84,43
AROPLAG CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES SL B55250799	67,31	14,84	82,15

4 PROPOSTA DE LA MESA

D'acord amb lo anterior els membres de la mesa acorden el següent:

PRIMER: Rebutjar les següents ofertes:

- Proposta presentada per Joan Frigola Dilmé en representació de la mercantil B.E.R.S.A, en haver presentat la seva oferta en format paper.
- Proposta LOT 1 presentada per BIOTRACTAMENTS INTEGRALS DE PLAGUES SL, B17564014 LOT 1, no consta en el sobre-arxiu electrònic LOT 1 oferta econòmica. És un requisit que no es pot esmenar.
- Proposta LOT 2 presentada per BIOTRACTAMENTS INTEGRALS DE PLAGUES SL, B17564014. No desglossa en el LOT 2 la part fixa i la part variable. No és possible efectuar un requeriment d'esmena atès que podria modificar l'oferta en funció de les puntuacions obtingudes per la resta de licitadors, vulnerant el principi d'igualtat de tracte entre licitadors.

SEGON: Adjudicar el LOT 1 SERVEI DE CONTROL D'AUS a l'empresa TOT COLOMS SL B66019720, pel preu de 4.108,00 € de base més 1.092,00 d'IVA (TOTAL: 5.200,00 €)

Adjudicar el LOT 2 Servei de desratització i desinsectació a JM SOLUCIONES APLICADAS AL AGUA. B12858742, amb els següents preus:

- Servei ordinari de control de plagues (part fixa) 5.695,00 €, de base més 1.195,95 € d'IVA
- Servei per actuacions d'urgència (part variable) 1.040,00 € de base més 218 € d'IVA (a raó de 62, 92 € de base més IVA per actuació d'urgència)

(...)"

Vist que, el dia 19 de febrer de 2021 es va requerir (RS 497) a JM SOLUCIONES APLICADAS AL AGUA B12858742 per tal que justifiqui la solvència tècnica, justificant d'inscripció en el Registre Oficial d'Establiment si Serveis Plaguicides (ROESP) i constitueixi la garantia definitiva del contracte.

Vist que, el dia 19 de febrer de 2021 es va requerir (RS 495) a TOT COLOMS SL, B66019720 per tal que justifiqui la solvència tècnica, justificant d'inscripció en el Registre Oficial





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

d'Establiment si Serveis Plaguicides (ROESP) i constitueixi la garantia definitiva del contracte.

Atès que mitjançant acta de la mesa del dia 8 de març de 2021 es va acordar el següent:

*“PRIMER: **REBUTJAR** la proposta presentada per TOT COLOMS SL, B66019720 proposada com a adjudicatària del LOT 1 SERVEI DE CONTROL D'AUS pels següents motius:*

- *No estar inscrita en el Registre Oficial d'Establiments i Serveis de Plaguicides (ROESP), tal i com s'exigeix en la clàusula 2.2 del Plec de Característiques tècniques que regula la present contractació.*
- *No s'acrediten mitjançant certificats de bona execució la relació de serveis presentat de la mateixa naturalesa a l'efecte d'acreditar la solvència tècnica prevista el plec regulador de la present contractació.*

*SEGON: **PROPOSAR** l'adjudicació del LOT 1 SERVEI DE CONTROL D'AUS a l'empresa que ha presentat l'oferta en segon lloc classificada BOLBORETA SERVEIS INTEGRALS SL, B67075291, pel preu de 4.382,98 € de base més 920,42 € d'IVA (TOTAL 5303,40 €).*

TERCER: Considerar ajustada a la present contractació la documentació complementària presentada per JM SOLUCIONES APLICADAS AL AGUA SL, per acreditar la solvència tècnica i habilitació empresarial requerida i procedir a la seva adjudicació.”

Vist que, el dia de febrer de 2021 es va requerir (RS) a BOLBORETA SERVEIS INTEGRALS SL per tal que justifiqui la solvència tècnica, justificant d'inscripció en el Registre Oficial d'Establiment i Serveis Plaguicides (ROESP) i constitueixi la garantia definitiva del contracte.

Com sigui que ha transcorregut el termini sense que BOLBORETA SERVEIS INTEGRALS SL hagi presentat la documentació requerida malgrat l'avertiment que de no emplenar adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si s'hagués constituït.

Fonaments de dret:

Articles 17, 116 i 231 i següents de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposa a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i el Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Articles 159 LCSP sobre la tramitació del procediment obert simplificat.

La Disposició Addicional Segona de la LCSP preveu que l'òrgan competent per contractar aquesta obra és l'Alcalde de l'Ajuntament de Caldes de Malavella per no superar la quantia dels 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de sis milions d'euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat,





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

No obstant, de conformitat amb el Decret de l'Alcalde 73/2019 de 26 de juny, d'atribució de competències l'adopció del present acord és competència de la Junta de Govern Local.

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER. Excloure del procediment de licitació de la contractació, mitjançant procediment Obert simplificat del servei LOT 1 SERVEI DE CONTROL D'AUS del municipi de Caldes de Malavella, a l'empresa TOT COLOMS SL, B66019720 pels motius indicats en la part expositiva de la present resolució.

SEGON. Adjudicar el contracte LOT 2 Servei de desratització i desinsectació a l'empresa desinsectació a JM SOLUCIONES APLICADAS AL AGUA. B12858742, amb els següents preus:

- Servei ordinari de control de plagues (part fixa) 5.695,00 €, de base més 1.195,95 € d'IVA
- 1.040,00 € de base més 218 € d'IVA (a raó de 62, 92 € de base més IVA per actuació d'urgència)

TERCER: Declarar desert el LOT 1 SERVEI DE CONTROL D'AUS, per les raons esmentades en la part expositiva de la present resolució.

QUART: Disposar la despesa d'aquesta contractació de 8.148,95 € que es farà efectiva amb l'aplicació pressupostària 04 311 227700 servei desinfecció, rates, coloms etc...

Pels següents exercicis, consignació de la despesa queda subordinada al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos, d'acord amb l'art. 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, regulador de les Hisendes Locals.

CINQUÈ. Requerir a JM. *JM SOLUCIONES APLICADAS AL AGUA SL* per la signatura del contracte.

SISÈ: Incoar expedient per imposar una penalitat del 3 per cent del pressupost base de licitació IVA exclòs per import de 131,49 €, a l'empresa *BOLBORETA SERVEIS INTEGRALS SL*, concedint-li un termini d'audiència de 10 dies per tal que presenti al·legacions en defensa del seu dret.

SETÈ. Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

VUITÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat de la votació: S'aprova per unanimitat.





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

I perquè consti als efectes oportuns, s'emet la present certificació d'acord amb l'esborrany de l'acta i a reserva dels termes que en resultin de la seva aprovació, i se signa per ordre i amb el vist i plau del Sr. Alcalde,

Caldes de Malavella, a data de la signatura electrònica



AJUNTAMENT
DE CALDES
DE MALAVELLA

Vistiplau
L'Alcalde
Salvador Balliu i Torroella

La Secretària,



Codi Validació: 3Z1MWY565F-JDQ95FYWRMS6Z7E7 | Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 11