



INFORME sobre valoració justificació possible baixa temerària a la licitació per la contractació de les obres de reparació dels danys causats pels aiguats d'octubre de 2018 al camí de Nivera.

Expedient: 2020-SER-C0201-000027

1. Objecte de l'Informe

L'objecte d'aquest Informe és valorar la justificació de la possible oferta econòmica anormal o desproporcionada de l'empresa Becsa, SAO a la licitació de la contractació de les obres de reparació dels danys causats pels aiguats d'octubre de 2018 al camí de Nivera.

2. Antecedents i exposició de fets

Vist el Decret d'Alcaldia 342/2021, de 12 de febrer, d'inici de l'expedient de contractació de les **obres de reparació dels danys causats pels aiguats d'octubre de 2018 al camí de Nivera**, així com l'acord de la Junta de Govern Local de data 22 de febrer de 2021, que aprova l'expedient de contractació, per un import de 98.865,45 euros, IVA no inclòs.

La Mesa de Contractació determina que l'oferta de Becsa, SAO es troba per sota dels límits a partir del què es consideren ofertes econòmiques anormals o desproporcionades, i se li requereix que justifiquin adequadament la quantia i viabilitat econòmica de la seva proposició.

Aquesta empresa presenta una memòria justificativa que inclou 1- estalvi que permet el procediment d'execució del contracte, 2- solucions tècniques adoptades i condicions excepcionalment favorables de les quals es disposen per a la execució de la prestació, 3- originalitat de les prestacions proposades, 4- condicions de l'oferta relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents en el lloc previst per a l'execució de les obres, 5- descripció de la possible obtenció d'ajudes públiques, acreditant la seua concessió sense contravenir les disposicions comunitàries, 6- relació d'obres, 7- solvència financera i 8- conclusions.

A l'1- estalvi que permet el procediment d'execució del contracte descriuen els factors que influeixen en els costos indirectes com són la ubicació de les infraestructures de l'empresa, la proximitat de les instal·lacions a l'obra, la territorialitat del personal i el parc de maquinària disponible. En el mateix apartat de la memòria expliquen l'estudi de costos indirectes a aplicar al contracte que amb la incorporació de la disponibilitat de mitjans tècnics i materials, i la proximitat a l'obra de plantes de fabricació de mesclures asfàltiques pròpies, els permet presentar una oferta econòmica molt competitiva, per davall dels costos habituals que correspondrien si l'obra es realitzara en una zona més llunyana a les seves plantes de fabricació. Tot seguit exposen un estudi i justificació dels costos directes de l'oferta presentada. Primerament, especifiquen els preus descompostos de les unitats d'obra i també informen que tots els treballs a realitzar els faran amb mitjans propis. Passen una relació de les empreses de subministrament d'àrids i formigó amb les quals treballen i els subministren aquets materials, són de la zona de Tarragona i Nord de Castelló. Finalment, i per acabar aquest apartat, està la innovació tecnològica dels equips on espifiquen que els preus oferits són aconseguits gràcies al seu volum de negoci que els possibilita aconseguir acords marcs amb els seus proveïdors, i els seus mitjans propis. Així mateix, els seus mitjans estan a l'avantguarda en innovació i tecnologia, possibilitant reduir costos de fabricació i producció.

A l'apartat de justificació declara que la seva oferta econòmica es fonamenta en la capacitat de l'empresa d'obtenir un bon cost gràcies a la disposició de mitjans propis per a treballs d'urbanització, la gestió de residus amb mitjans propis i a l'ajust del benefici industrial. Detalla les seves infraestructures, maquinària pròpia, i que gestionen tres abocadors de runes. Finalment, detallen el seu pressupost del cost estimat dels treballs, inferior a l'oferta presentada.

A l'apartat 2- de solucions tècniques adoptades i condicions excepcionalment favorables de les quals es disposen per a la execució de la prestació, exposen que a més de les solucions tècniques que s'adoptaran, l'oferta formulada per BECSA, S.A.U. es fonamenta també, en les condicions excepcionalment favorables de les quals es disposa per a l'execució de la prestació. Aquestes condicions excepcionalment favorables es fonamenten en contractes marcs amb diferents empreses



subministradores de material líders en el sector, que els permetrà assumir millores molt significatives en diferents unitats d'obra. Les ofertes tant dels industrials a subcontractar com de les empreses subministradores de material, els permeten poder presentar una oferta econòmica molt competitiva que queda plasmada en la seva oferta global

La gestió de residus amb mitjans propis, en gran part, i la metodologia a aplicar, prioritzant al reciclatge (amb mitjans propis) abans que l'abocament controlat, amb la conseqüent reducció de despeses indirectes, i de retruc el benefici per al medi ambient.

A l'apartat 3- originalitat de les prestacions proposades que informe que l'empresa BECSA, S.A.U, ha realitzat diversos projectes d'I+D+i en referència amb el sector de la construcció. De tots els projectes realitzats, adjunten la descripció de set d'ells que poden ser aplicables a l'obra i que redunden en una eficiència econòmica i d'indicadors d'estat en el contracte de conservació.

A l'apartat 4- condicions de l'oferta relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents en el lloc previst per a l'execució de les obres diuen que les condicions de l'oferta econòmica s'ha fonamentat sobre les obligacions relatives a la fiscalitat, protecció del medi ambient, treball i condicions laborals, tal com es preveu en l'article 119 de la Llei 30/2007, de 30 d'Octubre, de Contractes del Sector Públic. En aquesta línia s'han considerat en l'oferta presentada la repercussió que a aquest efecte es deriva del que fa referència a: fiscalitat, protecció del medi ambient, disposicions vigents en matèria de protecció del treball, condicions de treball i prevenció de riscos laborals.

A l'apartat 5- descripció de la possible obtenció d'ajudes públiques, acreditant la seua concessió sense contravindre les disposicions comunitàries informen que l'oferta presentada per BECSA, S.A.U. no és anormalment baixa a causa del fet associat a una possible obtenció d'ajuda pública, per la qual cosa es manifesta que NO ÉS APLICABLE aquesta circumstància regulada en el paràgraf tercer de la clàusula 3a de l'article 152 de la Llei 30/2007, de 30 d'Octubre, de Contractes del Sector Públic.

A l'apartat 6- relació d'obres per a justificar l'experiència de Beca, adjunten una relació d'obres similars realitzades en els últims anys.

A l'apartat 7- solvència financera adjunten una declaració responsable del representant mercantil de l'empresa Beca, on declara la xifra de negoci global i els treballs realitzats per l'empresa en els últims tres exercicis (2017, 2018 i 2019).

A l'últim apartat, 8- conclusions diuen que les condicions anteriorment indicades els permeten presentar una oferta econòmica molt competitiva, basada fonamentalment en:

1. Implantació a la província de Castelló de BECSA, tenint aquí tant la seua seu central, com la gran majoria del seu parc de maquinària i plantes de fabricació de mesclures asfàltiques i de personal.
2. Acords amb subministradors basats en contractes marc.
3. Instal·lacions a l'entorn de l'obra.
4. Residència pròxima i disponibilitat dels mitjans humans.
5. Reducció de costos en executar la majoria del contracte amb mitjans propis.

3. Conclusions

En base a les consideracions anteriors, l'oferta econòmica de Beca, SAO no justifica un procediment d'execució de l'obra amb les solucions tècniques adoptades i condicions excepcionalment favorables que permetin fer una oferta econòmica més avantatjosa. Per tant, no es considera viable i no s'ajusta a les especificacions dels PPT, motiu pel qual informo favorablement que sigui exclosa de la licitació per baixa anormal o desproporcionada.

De la qual cosa elevo informe a la Mesa de Contractació.

Tortosa, a data de signatura electrònica

El cap de Servei de Manteniment a la Via Pública

Gerard Boldú Tormo