



**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**

Exp. 3084-2222/2020

CONTRACTE D'OBRES D'ARRANJAMENT DEL PAVELLÓ D'ESPORTS "EL CASTELL" SITUAT AL PASSEIG DELS JOCS OLÍMPICS 13

Esparreguera, a 17 de maig de 2021

REUNITS

D'una part, el Sr. Eduard Rivas Mateo, Alcalde de l'Ajuntament d'Esparreguera, assistit pel Secretari de la corporació.

D'altra part, el Sr. Jordi Forns Casacuberta, amb DNI 35015475-E, major d'edat, amb domicili a aquests efectes al carrer del Pla, núm. 6, Nau A de Vilanova del Vallès.

ACTUEN

El Sr. Eduard Rivas Mateo, en representació de l'Ajuntament d'Esparreguera, en virtut d'allò que l'estableix l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local.

El Sr. Jordi Forns Casacuberta, en qualitat d'Administrador Solidari de la mercantil B28 CONSTRUCCIONS, SL, amb CIF B-64978000, segons escriptura pública autoritzada davant el Notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya D. Ricardo Manén Barceló, en data 5 de juliol de 2019, i amb número de protocol 4.291, i domicili social al carrer del Pla, núm. 6, Nau A de Vilanova del Vallès

El Sr. Jordi Forns Casacuberta manifesta que aquests poders no han estat modificats, restringits o revocats.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal suficient per obligar les seves respectives entitats, i

MANIFESTEN

FINALITAT

Aquest contracte té per finalitat satisfer la necessitat d'executar les obres de substitució dels elements deteriorats a conseqüència de les entrades d'aigua del passat 29 de maig de 2020 i fer els arranjaments, reparació i actuacions que s'escaiguin per evitar futurs episodis similars. Així mateix, també es realitzen altres actuacions de rehabilitació, millora i adequació puntual de l'equipament a normativa vigent del Pavelló Municipal d'Esports "El Castell", als efectes de donar compliment al paràgraf l) de l'article 25.2 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del règim local (LRBRL), el qual fa referència a la Promoció de l'esport i instal·lacions esportives i d'oci.



ANTECEDENTS

I.- PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES

El 23 de desembre de 2020, mitjançant Acord de la Junta de Govern Local, es va aprovar l'expedient de contractació, el Plec de Clàusules Administratives Particular i Plec de Prescripcions Tècniques del contracte d'obres d'arranjament del Pavelló d'Esports "El Castell" situat al Passeig dels Jocs Olímpics 13, mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària, i adjudicació amb més d'un criteri d'adjudicació.

Del resolutiu tercer del referit acord es desprenia que s'havia de procedir a la simultània convocatòria del procés de licitació mitjançant anunci inserit en el Perfil del Contractant, per tal que les persones interessades poguessin presentar les seves ofertes en el termini dels vint dies naturals següents a la publicació del referit l'anunci.

El dia 16 de febrer de 2021 es publica en el Perfil del Contractant la convocatòria de la licitació d'aquest contracte.

Durant el termini de presentació d'ofertes, que va concloure el dia 8 de març de 2021, es van presentar les següents propostes:

PROPOSTA	DENOMINACIÓ SOCIAL	CIF/NIF	DATA D'ENTRADA	HORA D'ENTRADA
1	ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, SLU.	B65675365	05/03/2021	13:24:45
2	CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ, S.A.	A08867228	05/03/2021	14:08:19
3	CIME S.L.	B60586005	05/03/2021	14:26:15
4	B28 CONSTRUCCIONS, SL	B64978000	05/03/2021	14:28:39
5	GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, SL	B66355900	05/03/2021	15:45:03
6	MONTCRUMA SL	B65922726	07/03/2021	1:30:14
7	CATALANA DE TREBALLS I OBRES, S.L.	B64812464	07/03/2021	23:35:07
8	CONSTRUCCIONES PENA MATEOS, S.L.	B08666885	08/03/2021	10:31:39
9	GALITEC DESARROLLOS TECNOLOGICOS, S.L.	B36495604	08/03/2021	11:36:34
10	CONSTRUCTORA REHABILITADORA SECLA SA (SECLASA)	A08558678	08/03/2021	12:46:09
11	CERVERA SISTEMAS DE PINTURAS, S.L.	B08819369	08/03/2021	13:25:24
12	COURTS INTERNATIONAL XXI, SL	B66847823	08/03/2021	13:45:15
13	CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS S.A	A67503631	08/03/2021	13:45:38

II.- CLASSIFICACIÓ D'OFERTES I REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ A L'OFERTA ECONÒMICAMENT MÉS AVANTATJOSA.

El dia 15 de març de 2021 es va requerir a B28 CONSTRUCCIONS, SL (CIF B-64978000), en qualitat d'empresa que ha subscrit l'oferta més avantatjosa, per a què, en el termini de set (7) dies hàbils següents a l'enviament del seu requeriment, procedís a aportar la documentació prèvia a l'adjudicació

del contracte i constituís la garantia definitiva per import de 14.056,06 € (catorze mil cinquanta-sis euros amb sis cèntims), import corresponent al 5% de l'import d'adjudicació.

Es va procedir a la comprovació en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa proposada com a adjudicatària està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta i no està incursa en cap prohibició per contractar.

Dins del termini atorgat a tal efecte B28 CONSTRUCCIONS, SL (CIF B-64978000), aporta la documentació requerida.

III.- GARANTIA DEFINITIVA

El dia 23 de març de 2021 es constitueix la garantia definitiva del contracte, aportada per B28 CONSTRUCCIONS, SL (CIF B-64978000), davant la Tresoreria Municipal per un import de 14.056,06 € (catorze mil cinquanta-sis euros amb sis cèntims), segons document expedit pels serveis econòmics amb número d'operació comptable 320210000821.

IV.- ADJUDICACIÓ

Mitjançant Decret d'Alcaldia número 1153-2021, del dia 9 d'abril de 2021, es va adjudicar el contracte d'obres d'arranjament del Pavelló d'Esports "El Castell" situat al Passeig dels Jocs Olímpics 13, amb un pressupost base de licitació de : 384.656,69 € (tres-cents vuitanta-quatre mil sis-cents cinquanta-sis euros amb seixanta-nou cèntims), IVA inclòs, a B28 CONSTRUCCIONS, SL (CIF B-64978000), per import d'adjudicació de 340.156,65 € (tres-cents quaranta mil cent cinquanta-sis euros amb seixanta-cinc cèntims), IVA inclòs del 21%.

I convenint a totes dues parts com a adjudicador i adjudicatari d'aquest contracte de serveis, formalitzen el present document, pel qual

PACTEN

Primer.- Objecte del contracte.

El Sr. Jordi Forns Casacuberta, en representació de B28 CONSTRUCCIONS, SL (CIF B-64978000), es compromet a executar les prestacions pròpies del contracte d'obres d'arranjament del Pavelló d'Esports "El Castell" situat al Passeig dels Jocs Olímpics 13, d'acord amb el plec de clàusules administratives i tècniques particulars, que consten en l'expedient, documents contractuals que accepta incondicionalment i sense cap reserva i del qual en deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat.

Segon.- Preu

El preu del contracte s'estableix per un import de 340.156,65 € (tres-cents quaranta mil cent cinquanta-sis euros amb seixanta-cinc cèntims), IVA inclòs del 21%, pel termini de quatre (4) mesos, no prorrogable, i amb la resta d'aspectes assenyalats en la seva oferta.

El contractista tindrà dret a l'abonament de la prestació realitzada d'acord amb el següent: Presentarà una factura mensual corresponent als serveis efectivament prestats, d'acord amb l'import d'adjudicació.

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament d'Esparreguera, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sense perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprova que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de l'Ajuntament d'Esparreguera i han d'incloure la identificació del destinatari de la contractació: Àrea de Territori i Sostenibilitat.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitat compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent, tot complint els requeriments tècnics detallats en el portal de tràmits del proveïdor de la seu electrònica de l'Ajuntament d'Esparreguera.

<http://www.esparreguera.cat/seuelectronica/>

Les factures hauran d'anar a nom de l'Ajuntament d'Esparreguera i hauran de reunir les següents condicions:

- Compliment dels requisits establerts en el Reial Decret 1619/2012, de 28 de novembre, d'aprovació del Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'Impost sobre el valor afegit.
- Hauran de fer referència als treballs efectivament prestats i el període de temps objecte de facturació.
- Servei destinatari de les factures: Àrea de Territori i Sostenibilitat

Els pagaments parcials del preu total del contracte realitzats per la Corporació no impliquen que l'administració hagi acceptat com a correctament executades les prestacions mensuals satisfetes. La recepció definitiva dels treballs resta diferida al moment de la liquidació del contracte amb motiu de la seva conclusió.

Tercer.- Revisió de preus

S'exclou la revisió de preus durant tota la durada del contracte, incloses les eventuais pròrrogues, d'acord amb l'article 103.2 LCSP.

Quart.- Durada del contracte

El contracte tindrà una durada de quatre (4) mesos, a comptar des de l'endemà de la data indicada en des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i d'inici d'obra, i no serà prorrogable.

Cinquè: Termini de recepció

S'estableix un termini de recepció d'un (1) mes a comptar des de la realització íntegra de l'objecte del contracte, recepció que s'haurà de formalitzar mitjançant el corresponent document acreditatiu.

Sisè.- Termini de garantia

Es fixa un termini de garantia d'un (1) any, a comptar des de la data de conformitat de la prestació global contractada, durant el qual el contractista haurà de respondre de la prestació executada.

Setè.- Règim jurídic

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament d'Esparreguera publicat en el BOPB de 14 de juliol de 2014 en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal aplicable.



**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**

És d'aplicació a aquest contracte la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades i, en especial, la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (reglament general del protecció de dades)

Vuitè.- Jurisdicció competent

Les parts es sotmeten a la competència dels Jutjats de la Jurisdicció contenciosa administrativa de la província de Barcelona, en les qüestions litigioses que puguin sorgir en la seva execució.

I, com a prova de conformitat, totes dues parts signen aquest document per duplicat, a la data i lloc indicats ut supra.

L'Alcalde,
Eduard Rivas Mateo

El Secretari,
Francesc Fernàndez Ferran

Jordi Forns Casacuberta
NIF 35015475-E