



Elvira Alonso i Clúa, secretària de l'Ajuntament d'Horta de Sant Joan (Terra Alta)

CERTIFICO:

Que la JUNTA DE GOVERN LOCAL de l'Ajuntament d'Horta de Sant Joan, en sessió ordinària celebrada el dia 21 d'abril de 2021, va adoptar entre d'altres, el següent acord provisional, que literalment es transcriu:

7. "APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE DIVERSES ADJUDICACIONS DE CONTRACTES D'OBRA

B) ARRANJAMENT DE LA PISCINA MUNICIPAL

A la vista dels següents antecedents que consten en l'expedient i segons es desprèn de la proposta de la Mesa de contractació que a tenor literal diu el següent:

"Expedient núm.: 521/2021

Acta de la Mesa de Contractació d'Obertura del Sobre electrònic núm. 2. Criteris ponderables automàticament

Procediment: Contractacions.

**"ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DEL SOBRE ELECTRÒNIC 2.
Criteris ponderables automàticament**

A l'Ajuntament de HORTA DE SANT JOAN, el dia 16 d'abril de 2021, a les 12 hores, es constitueix la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

ARRANJAMENT DE LA PISCINA MUNICIPAL			
Procediment: Obert		Tramitació: Ordinària	Tipus de contracte: Obres
Classificació CPV: 45212200-8	Accepta renovació: No	Revisió de preus / fórmula: No	Accepta variants: No
Pressupost base de licitació: 202.657,40€		Impostos: IVA 21%	Total: 245.215,45€
Valor estimat del contracte: 202.657,40€		Impostos: IVA 21%	Total: 245.215,45€
Data d'inici execució: Abril 2021	Data fi execució: Juliol 2021	Durada execució: 15 setmanes	Durada màxima: 15 setmanes
Garantia provisional: No		Garantia definitiva: Sí	Garantia complementària: No

La composició de la Mesa és la següent:

President: Sr. Jordi Martín Cuello, Alcalde-president de l'Ajuntament
Vocals: Sr. José Ramón Llorens Fajardo, tècnic del Consell Comarcal de la Terra Alta.
Sr. Olívia Tomàs Viña, tècnica municipal de l'Ajuntament.
Sra. Elvira Alonso Clúa, secretària de l'Ajuntament i secretària de la mesa

Excusa la seva assistència a la sessió el Sr. Joaquim Ferràs Prats per motius laborals inexcusables.

OBERTURA D'OFERTES





S'inicia la sessió donant lectura de l'acta de la Mesa de Contractació, de 13 d'abril de 2021, en la que es va procedir a l'obertura del sobre núm.1 detallant les empreses admeses al procediment de licitació

La Mesa de Contractació va considerar ADMESES les següents empreses presentades:

*Construccions Reverté Feré SCP
Sercodelta Empresa Constructora SL
Concreto Obres SL
Edifisa Enter SL
Regimovi SL*

Tot seguit es procedeix a l'obertura del sobre electrònic núm.2 que conté les ofertes avaluables mitjançant la mera aplicació de fórmules, que son els següents:

- a) Ampliació termini de garantia*
- b) Reducció del termini d'execució*
- c) Millores en l'execució de l'obra*
- d) Promoció d'ocupació de persones*
- e) Oferta econòmica*

A continuació es dona lectura de la documentació continguda en el sobre núm.2 de cada una de les empreses que consta de la següent:

Construccions Reverté Feré SCP

*Ampliació termini de garantia. 3anys
Reducció del termini d'execució: 2 setmanes
Millors en l'execució de l'obra: Millors 01, 02 i 03
Promoció d'ocupació de persones: 2 persones
Oferta econòmica: 201.652,89€ i 42.347,10€ d'IVA*

Sercodelta Empresa Constructora SL

*Ampliació termini de garantia. 3anys
Reducció del termini d'execució: 4 setmanes
Millors en l'execució de l'obra: Millors 01, 02 i 03
Promoció d'ocupació de persones: 0 persones
Oferta econòmica: 199.060,02€ i 41.802,60€ d'IVA*

Concreto Obres SL

*Ampliació termini de garantia. 3anys
Reducció del termini d'execució: 4 setmanes
Millors en l'execució de l'obra: Millors 01, 02 i 03
Promoció d'ocupació de persones: 2 persones
Oferta econòmica: 189.687,33€ i 39.834,05€ d'IVA*

Edifisa Enter SL

*Ampliació termini de garantia. 3anys
Reducció del termini d'execució: 4 setmanes
Millors en l'execució de l'obra: Millors 01, 02 i 03
Promoció d'ocupació de persones: 2 persones
Oferta econòmica: 181.000€ i 38.010€ d'IVA*





Regimovi SL

Ampliació termini de garantia. 4anys

Reducció del termini d'execució: 0 setmanes

Millores en l'execució de l'obra: Cap Millora

Promoció d'ocupació de persones: 0 persones

Oferta econòmica: 188.400€ i 39.564,00€ d'IVA

Finalment es dona trasllat als Serveis tècnics per tal que s'emeti la corresponent valoració d'acord amb els criteris de fórmules per tal que l'òrgan de contractació d'acord amb l'informe subscrit adjudiqui a l'empresa que hagi obtingut major puntuació.

El President dona per acabada la reunió a les 12:45 hores. I perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretària, redacto Acta que sotmeto a la signatura del President i Vocals...."

Vist l'informe tècnic redactat pel Sr. José Ramón Llorens Fajardo, quan a la valoració de les diferents ofertes les quals han estat avaluable mitjançant la mera aplicació de fórmules i que a tenor literal diu el següent:

"INFORME TÈCNIC SOBRE LA VALORACIÓ TÈCNICA DE LA DOCUMENTACIÓ APORTADA EN EL "SOBRE 2"

Els tècnics, José Ramón Llorens Fajardo, Arquitecte tècnic del Consell Comarcal de la Terra Alta, en relació a l'obertura del sobre 2 de la licitació de les obres d'arranjament de la piscina municipal, amb el criteris la ponderació dels quals és automàtica a petició de la Mesa de Contractació i en relació amb la valoració de les ofertes presentades pels participants en la licitació, emetem el següent:

INFORME

En data 16 d'abril, la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura del "sobre 2" que conté la documentació del criteris avaluable de forma automàtica.

Primer. Relació d'empreses admeses que han formulat proposicions:

1. Edifisa Enter, SL
2. Construccions Reverte Ferre SCP
3. Concreto, SL
4. Regimovi, SL
5. Sercodelta Empresa Constructora, SL

Segon. De conformitat amb els criteris de valoració establerts en el Plec de clàusules administratives i el Plec de prescripcions tècniques, s'efectua la següent valoració:

1.- Ampliació del termini de garantia de la instal·lació (4 punts per cada any d'ampliació superior al legalment establert) fins a un màxim de 3 anys (Màxim 12 punts).

Empresa	Oferta	Puntuació
Edifisa Enter	3 anys	12 punts
Construccions Reverte Ferre SCP	3 anys	12 punts
Concreto Obres, SL	3 anys	12 punts
Regimovi, SL	4 anys	12 punts
Sercodelta Empresa Constructora, SL	3 anys	12 punts





2.- Reducció del termini d'execució (2 punts per cada setmana de reducció al termini que es fixa el plec en la seva clàusula 7ena) fins a un màxim de 4 setmanes (Màxim 8 punts).

Empresa	Oferta	Puntuació
Edifisa Enter	4 setmanes	8 punts
Construccions Reverte Ferre SCP	2 setmanes	4 punts
Concreto Obres, SL	4 setmanes	8 punts
Regimovi, SL	—	—
Sercodelta Empresa Constructora, SL	4 setmanes	8 punts

3.- Millores en l'execució de l'obra. Els licitadors podran presentar millores en l'execució de l'obra d'entre les que seguidament es plantegen per ordre d'importància (les seves característiques estan descrites i valorades d'acord amb els preus presentats en l'ANNEX 3) (Màxim 30 punts).

Millora 01.- (20 punts): Subministrament i instal·lació d'elevador hidràulic per a facilitar l'accés a l'aigua de la Piscina a persones amb limitacions físiques.

Millora 02 (5punts): Subministrament de robot neteja fons TIGERSHARK_2 o similar, amb raspall d'escuma.

Millora 03 (5punts): Execució de l'umbracle.

Empresa	Oferta	Puntuació	
Edifisa Enter	Millora 01	20 punts	30 punts
	Millora 02	5 punts	
	Millora 03	5 punts	
Construccions Reverte Ferre SCP	Millora 01	20 punts	30 punts
	Millora 02	5 punts	
	Millora 03	5 punts	
Concreto Obres, SL	Millora 01	20 punts	30 punts
	Millora 02	5 punts	
	Millora 03	5 punts	
Regimovi, SL	Millora 01	—	—
	Millora 02	—	
	Millora 03	—	
Sercodelta Empresa Constructora, SL	Millora 01	20 punts	30 punts
	Millora 02	5 punts	
	Millora 03	5 punts	

4.- Promoure l'ocupació de persones amb especials dificultats d'inserció en el mercat laboral, en situació de risc o exclusió social a través d'Empreses d'inserció (Màxim 5 punts).

- 1 persona contractada a l'atur 2 punts
- 2 persones contractades a l'atur 5 punts

S'entén per persones amb dificultats d'accés al mercat laboral les següents:

- Persones amb els perfils assenyalats a la llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació d'empreses d'inserció.
- Persones inscrites als programes d'inserció laboral de l'Ajuntament, així com aquells perfils dels quals determinin els serveis socials de l'Ajuntament.
- Persones amb dificultats d'accés al mercat laboral, d'acord amb el RDL 3/2015 de 23 d'octubre.





Ajuntament d'Horta de Sant Joan

Empresa	Oferta	Puntuació
Edifisa Enter	2 persones	10 punts
Construccions Reverte Ferre SCP	2 persones	10 punts
Concreto Obres, SL	2 persones	10 punts
Regimovi, SL	–	–
Sercodelta Empresa Constructora, SL	–	--

6.- Oferta econòmica (màxima puntuació: 40 punts).

- La millor oferta des del punt de vista econòmic d'acord amb la següent fórmula: $P = \frac{MP \times (PB - OL)}{(PB - OB)}$
- - o P = Puntuació
 - o MP = Màxima puntuació que s'atorga
 - o PB = Preu base (245.215,45€, IVA inclòs)
 - o OL = Oferta licitador
 - o OB = Oferta més baixa

Empresa	Oferta	Puntuació
Edifisa Enter	219.010,00 €	40 punts
Construccions Reverte Ferre SCP	243.999,99 €	1,86 punts
Concreto Obres, SL	229.521,66 €	23,96 punts
Regimovi, SL	227.964,00 €	26,33 punts
Sercodelta Empresa Constructora, SL	240.862,62 €	6,64 punts

La mitjana de les ofertes econòmiques presentades correspon a 232.227,65 €.
El 10% d'aquesta mitjana és 23.227,17 €.

No hi ha cap oferta per davall de la mitjana menys el 10% (209.044,49 €)

CONCLUSIÓ

Estudiada la documentació prèvia tal com s'ha exposat prèviament es conclou amb la següent puntuació:

Edifisa Enter	Ampliació del termini de garantia	12
	Reducció del termini d'execució	8
	Millores	30
	Persones a l'atur	10
	Oferta econòmica	40
TOTAL		100
Construccions Reverte Ferre SCP	Ampliació del termini de garantia	12
	Reducció del termini d'execució	4
	Millores	30
	Persones a l'atur	10
	Oferta econòmica	1,86





	TOTAL	57,86
Concreto Obres, SL	<i>Ampliació del termini de garantia</i>	12
	<i>Reducció del termini d'execució</i>	8
	<i>Millores</i>	30
	<i>Persones a l'atur</i>	10
	<i>Oferta econòmica</i>	23,96
	TOTAL	86,96
Regimovi, SL	<i>Ampliació del termini de garantia</i>	12
	<i>Reducció del termini d'execució</i>	--
	<i>Millores</i>	--
	<i>Persones a l'atur</i>	--
	<i>Oferta econòmica</i>	26,33
	TOTAL	38,33
Sercodelta Empresa Constructora, SL	<i>Ampliació del termini de garantia</i>	12
	<i>Reducció del termini d'execució</i>	8
	<i>Millores</i>	30
	<i>Persones a l'atur</i>	--
	<i>Oferta econòmica</i>	6,64
	TOTAL	56,64

...

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, la TOTALITAT dels membres que componen la JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDEN:

Primer. Adjudicar el contracte d'obres del projecte anomenat "Arranjament de la Piscina Municipal", amb les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a l'empresa EDIFISA ENTER SL.

Segon. Disposar la despesa corresponent d'acord amb la partida del Pressupost Municipal, habilitada a l'efecte.

Tercer. Adonar del present acord a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les





anotacions comptables que procedeixin.

Quart. Publicar l'anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en un termini de 15 dies.

Cinquè. Designar com a responsables del contracte al Sr. Jordi Martín Cuello, alcalde-president i la Sra. Sílvia Marí Quevedo, regidora de l'Ajuntament. La direcció de l'obra serà assumida per la Sra. Andrea Lacueva Laborda (Ingeniería en eficiència energètica) i el Sr. José Ramón Llorens Fajardo, tècnic del CCTA.

Sisè. Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

Setè. Notificar a l'empresa EDIFISA ENTER SL que ha resultat adjudicatària del contracte, el present acord per tal de procedir a la formalització i signatura d'aquest.

Vuitè. Publicar anunci de formalització del contracte al Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Novè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit."

I perquè així consti i tingui els efectes oportuns, feta la reserva prevista a l'article 206 del Reial Decret 2568/96 de 28 de novembre, respecte de l'aprovació de l'acta corresponent, s'expedeix la present certificació, d'ordre i amb el vistiplau de l'alcalde – president, l'Il·lm. Sr Jordi Martín Cuello, a Horta de Sant Joan, essent el dijous, 22 d'abril de 2021.

