

MA

MA L2-11 CLASSIFICACIÓ DEL CONTRATISTA

Projecte Executiu de les oficines de les cotxeres de T.M.B. Zona Franca-Port, a Barcelona

Promotor: Transports Metropolitans de Barcelona

Autor: Concepción Iglesias Regueiro

1. Introducció i objecte

Tal com s'expressa en el text refós de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en l'article 77.1(a) de l'article 77.1(a) "Per als contractes d'obres el valor estimat dels quals sigui de 500.000 euros o més, serà imprescindible que l'empresari estigui degudament classificat com a contractista per a obres d'autoritats contractants". És per això que aquest annex conté la classificació del contractista per a l'execució de les obres del **PROJECTE EXECUTIU DE LES OFICINES DE LES NOVES COTXERES DE T.M.B. A LA ZONA FRANCA, A BARCELONA**

La classificació del contractista s'ha dut a terme tenint en compte el procediment vigent, recollit en el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre) i de la seva modificació de la Llei 773/2013.

La classificació que estableixi el contractista que licita l'adjudicació de les obres es determinarà sobre la base dels grups, subgrups i categories establerts en aquest Reglament.

2. Normativa

Per a l'elaboració d'aquest annex, s'aplicaran els següents documents:

- El Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas. Real Decreto 1098/01 de 12 de octubre del 2001, según el cual, el Contratista deberá estar clasificado en los grupos y subgrupos que la citada normativa establece.
- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.
- Ley 25/2013, de 27 de diciembre, de impulso de la factura electrónica y creación del registro contable de facturas en el Sector Público, por el que se modifica el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.
- El Real Decreto 773/2015, de 28 de agosto, por el que se modifican determinados preceptos del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre.

3. Classificació del contractista

S'abordarà la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que transposarà a la legislació espanyola les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, Primer Llibre, Títol II, Capítol II, Secció 1a, Subsecció 4a, article 77 "Requisits i efectes de classificació" que preveu:

"(a) Per als contractes d'obres el valor estimat dels quals sigui de 500.000 € o més, serà imprescindible que l'empresari sigui degudament classificat com a contractista per a obres d'autoritats contractants. Per a aquests contractes, la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que, en funció de la matèria del contracte correspongui, amb una categoria igual o superior a la requerida per al contracte, acreditarà les seves condicions de solvència a contractar.

En el cas dels contractes d'obres el valor estimat dels quals sigui inferior a 500.000 euros la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que, en funció de la matèria del contracte correspongui, i que s'inclourà en les especificacions del contracte, acreditarà la seva solvència econòmica i financera i la seva solvència tècnica a contractar. En aquests casos, l'empresari podrà acreditar la seva solvència de manera indistinta classificant-lo com a contractista d'obres del grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o mitjançant l'acreditació del compliment dels requisits específics de solvència exigits en l'avís del contracte o en la invitació a participar en el procediment i detallats en els documents del contracte. Si les especificacions no especifiquen els requisits de solvència econòmica i financera o els requisits per a la solvència tècnica o professional, l'acreditació de la solvència es durà a terme d'acord amb els criteris, requisits i mitjans establerts en el segon apartat de l'article 87(3), que serà complementari en la mesura que s'hagi omès o no especificat en els documents en aquest sentit.

(b) Per als contractes de serveis, la classificació de l'empresari no serà exigible. La convocatòria d'invitació a licitació o la invitació a participar en el procediment i en els documents del contracte establirà els criteris i requisits mínims de solvència econòmica i financera i de solvència tècnica o professional tant en els termes establerts en els articles 87 i 90 de la Llei com en termes de grup o subgrup de classificació i categoria mínima requerida, sempre que l'assignatura del contracte estigui dins de l'àmbit de classificació d'un dels grups o subgrups de classificació existents, tenint en compte el codi CPV del contracte, d'acord amb el Vocabulari Comú de Contractació Pública aprovat pel Reglament (CE) 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell de 5 de novembre de 2002.

En aquests casos, l'empresari podrà acreditar la seva solvència de manera indistinta classificant-la en el grup de classificació o subgrup i categoria de classificació corresponent al contracte o mitjançant l'acreditació del compliment dels requisits específics de solvència exigits en l'avís del contracte o en la invitació a participar en el procediment i detallats en els documents del contracte. Si les especificacions no especifiquen els requisits de solvència econòmica i financera o els requisits per a la solvència tècnica o professional, l'acreditació de la solvència es durà a terme d'acord amb els criteris, requisits i mitjans establerts en el segon apartat de l'article 87(3), que serà complementari en la mesura que s'hagi omès o no especificat en els documents en aquest sentit.

c) La classificació no serà aplicable per a altres tipus de contractes. Per a aquests contractes, els requisits específics de solvència exigits s'indicaran en l'avís del contracte o invitació a participar en el procediment i es detallaran en els documents del contracte."

Segons aquest article, i tenint en compte el pressupost de les obres d'aquest projecte, cal classificar adequadament el contractista.

Reial decret 1098/2001, d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

La classificació es proposa d'acord amb aquesta normativa, Llibre I, Títol II, Capítol II, Secció I, Article 25. "Grups i subgrups en la classificació dels contractistes de la construcció", article 26. "Categories de classificació en contractes d'obra" i article 36. "Requisit de classificació per part de l'Administració". També té en compte el que s'especifica en els articles 27 a 35.

Des dels grups i subgrups de sol·licitud per a la classificació d'empreses en els contractes d'obres definits en l'article 25 es determinen els corresponents a les activitats del projecte. El pressupost es calcula per a aquestes activitats en funció del

desglossament ofert en el "Document n núm. Pressupost i pressupost." Aquestes dades permeten el càlcul de l'annualitat mitjana estimada de cada activitat, segons els terminis reflectits en l'annex del Pla de Treball.

En funció de l'annualitat mitjana, la categoria de classificació s'assigna d'acord amb l'article 26. Finalment, la proposta de classificació del contractista es determina d'acord amb els requisits de classificació definits a l'article 36.

En la Llei 9/2017, de 8 de novembre, Els contractes del sector públic, el text refós de la Llei de contractes del sector públic, la subdimís 4a Classificació de societats i l'article 79 "Criteris i condicions aplicables per a la classificació", descriu el següent: "L'expressió de l'import s'ha de fer en referència al valor estimat del contracte, on la durada del contracte sigui igual o inferior a un any, i en referència al valor mitjà anual del mateix, en el cas de contractes de major durada".

L'aplicació de l'article 36 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en el punt 6 del qual està escrit "Quan només es requereix classificació en grup o *subgrup*, la categoria requerida correspondrà a l'annualitat mitjana del contracte, obtinguda dividint el seu preu total pel nombre de mesos del seu període d'execució i multiplicant per 12 el coeficient resultant" i 7 que estableixi "en els casos en què es requereixi classificació en diversos subgrups la categoria es fixarà en cadascun d'ells tenint en compte les quantitats parcials i també els terminis parcials corresponents a cadascuna de les parts originàries dels diferents subgrups".

Així mateix, també s'aplicarà el Reial decret 773/2015, de 28 d'agost, en el seu article únic, dos, quatre i cinc, pel qual es modifiquen els articles 26, 29 i 35 del Reial decret 1098/2001, i també s'aplicarà la "Disposició Transitòria Segona. Classificació a pagar per contractes d'obres" del RD 773/2015, pel qual s'estableixen equivalències entre les classificacions definides en els dos Reials Decrets: "Per als contractes d'obres el termini de presentació de la licitació finalitza abans de l'1 de gener de 2020".

4. Grups de classificació

Els grups generals establerts són els següents.

- A. Movimiento de tierras y perforaciones
- B. Puentes, viaductos y grandes estructuras
- C. Edificaciones
- D. Ferrocarriles
- E. Hidráulicas
- F. Marítimas
- G. Viales y pistas
- H. Transporte de productos petrolíferos y gaseosos
- I. Instalaciones eléctricas
- J. Instalaciones mecánicas
- K. Especiales

5. Clasificación derivada del tipo de obra

El tipo de obra proyectada hace necesaria la clasificación del Contratista que opte a la adjudicación del contrato dentro de los grupos:

A.- MOVIMIENTO DE TIERRAS Y PERFORACIONES

- 1. Desmontes y vaciados
- 2. Explanaciones
- 3. Canteras
- 4. Pozos y galerías
- 5. Túneles

B.- PUENTES, VIADUCTOS Y GRANDES ESTRUCTURAS

- 1. De fábrica u hormigón en masa
- 2. De hormigón armado
- 3. De hormigón pretensado
- 4. Metálicos

C.- EDIFICACIONES

- 1. Demoliciones
- 2. Estructuras de fábrica u hormigón
- 3. Estructuras metálicas
- 4. Albañilería, revocos y revestidos
- 5. Cantería y marmolería
- 6. Pavimentos, solados y alicatados
- 7. Aislamientos e impermeabilizaciones
- 8. Carpintería de madera.
- 9. Carpintería metálica.

E.- OBRAS HIDRÁULICAS

- 1. Abastecimientos y Saneamientos
- 2. Presas
- 3. Canales
- 4. Acequias y Desagües
- 5. Defensas de Márgenes y Encauzamientos
- 6. Conducciones con tubería a presión de gran diámetro
- 7. Obras Hidráulicas sin calificación específica

G.- VIALES Y PISTAS

- 1. Autopistas, autovías
- 2. Pistas de aterrizaje
- 3. Con firmes de hormigón hidráulico
- 4. Con firmes de mezclas bituminosas
- 5. Señalizaciones y balizamientos viales
- 6. Obras viales sin cualificación específica



I.- INSTALACIONES ELÉCTRICAS

1. Alumbrados, iluminaciones y balizamientos luminosos
2. Centrales de producción de energía
3. Líneas eléctricas de transporte
4. Subestaciones
5. Centros de transformación y distribución en alta tensión
6. Distribución en baja tensión.
7. Telecomunicaciones e instalaciones radioeléctricas
8. Instalaciones electrónicas
9. Instalaciones eléctricas sin cualificación específica

J.- INSTALACIONES MECÁNICAS

1. Subgrupo 1. Elevadoras o transportadoras.
2. Subgrupo 2. De ventilación, calefacción y climatización.
3. Subgrupo 3. Frigoríficas.
4. Subgrupo 4. De fontanería y sanitarias.
5. Subgrupo 5. Instalaciones mecánicas sin cualificación específica.

K.- ESPECIALES

1. Cimentaciones especiales
2. Sondeos, inyecciones y pilotajes
3. Tablestacados
4. Pinturas y metalizaciones
5. Ornamentaciones y decoraciones
6. Jardinería y plantaciones
7. Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos
8. Estaciones de tratamiento de aguas
9. Instalaciones contra incendios.

6. Pressupost base del projecte de licitació

El pressupost base de l'oferta s'ha desglossat en cadascun dels capítols que afecten la definició dels diferents grups i subgrups per determinar el percentatge d'anualitats, de manera que els capítols principals es resumeixen segons la taula següent:

GRUP		PBL	% Capítols/Total
I	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
	Subgrupo 1: Alumbrados, iluminaciones y balizamientos luminosos	754.444,68 €	15,01%
	Subgrupo 5: Centros de transformación y distribución en alta tensión	295.021,83 €	5,87%
	Subgrupo 6: Distribución en baja tensión	905.888,69 €	18,03%
	Subgrupo 7: Telecomunicaciones e instalaciones radioeléctricas	263.828,84 €	5,25%
	Subgrupo 9: Instalaciones eléctricas sin cualificación específica	168.902,61 €	3,36%
J	INSTALACIONES MECÁNICAS		
	Subgrupo 2: De ventilación, calefacción y climatización	1.619.518,62 €	32,23%
	Subgrupo 4: De fontanería y sanitarias	220.072,73 €	4,38%
	Subgrupo 5: Instalaciones mecánicas sin cualificación específica	390.380,24 €	7,77%
K	ESPECIALES		
	Subgrupo 9: Instalaciones contra incendios	268.849,33 €	5,35%
-	RESTO		
	Gestión de residuos, seguridad y salud y otros	138.723,27 €	2,76%
TOTAL LOT 2		5.025.630,86 €	

7. Categoria de contractes d'obres

Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, modificat pel Reial decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques estableix i/o classifica els contractes d'obra en les següents categories:

- Categoria 1, si el seu import és inferior o igual a 150.000 euros.
- Categoria 2, si el seu import és superior a 150.000 € i inferior o igual a 360.000 €.
- Categoria 3, si el seu import és superior a 360.000 euros i inferior o igual a 840.000 euros.
- Categoria 4, si el seu import és superior a 840.000 € i inferior o igual a 2.400.000 €.
- Categoria 5, si el seu import és superior a 2.400.000 euros i inferior o igual a 5.000.000 euros.
- Categoria 6, si el seu import és superior a 5.000.000 d'euros.

8. Propuesta de clasificación del contractista

El Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques limita el nombre de subgrups a pagar a 4 i amb un import parcial mínim del 20% del preu del contracte per requerir classificació.

El 20% del Pressupost Bàsic de Licitació d'aquest Projecte ascendeix a **1.005.126,17 euros** i l'única partida del pressupost que supera aquest valor és la de relacionar-se amb instalaciones mecánicas, De ventilación, calefacción y climatización (grup J.2). No obstant, es considera incloure també el capítol instalaciones eléctricas, Distribución en baja tensión, ja que el seu valor (18,03%) és molt pròxim al 20% esmentat.

D'altra banda, es recorda que la durada de l'obra esta prevista de 24 mesos.

CAPÍTULO	P.B.L.	MESES	ANUALIDAD MEDIA
INSTALACIONES ELÉCTRICAS (I.6)	905.888,69 €	24	452.944,35 €
INSTALACIONES MECÁNICAS (J.2)	1.619.518,62 €	24	809.759,31 €

D'altra banda, hi ha altres activitats que, tot i que no arriben al 20% de la norma, destaquen de la resta quan es troben el 15%. Corresponen al Grup I.1, instalaciones eléctricas, alumbrados, iluminaciones y balizamientos luminosos.

Per tant, la classificació del contractista d'acord amb l'article 25 del Reglament seria:

GRUPO	SUBGRUPO	CATEGORÍA
GRUPO I: INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Subgrupo 6. Distribución en baja tensión	Categoría 3
GRUPO J: INSTALACIONES MECÀNICAS	Subgrupo 2. De ventilación, calefacción y climatización	Categoría 3