



Barcelona, a 12 de abril de 2021

REUNITS

D'una part, DOLORES BRAVO GONZÁLEZ, major d'edat, en representació de FERROCARRIL METROPOLITÀ DE BARCELONA, S.A. (en endavant, "**FMB**"), amb domicili social a 08040-Barcelona C/60, 21-23 sector A Zona Franca i N.I.F. número A08005795, en la seva condició de Directora Executiva Economicofinancera, facultat per aquest acte en virtut de l'escriptura d'apoderament atorgada davant del Notari de Barcelona, Sr. Josep Maria Valls i Xufré, en data 21 de novembre de 2016 i sota el número 3.446 del seu protocol,

I, d'una altra, ALEJANDRO ROMERO BEIRO, major d'edat, en nom i representació de l'empresa DESMONTES Y CONSTRUCCIONES ROMERO, SA (en endavant, "l'adjudicatari"), amb domicili social a Badalona 08918, Carrer Manuel Fernández Márquez, 48, i domicili a efectes de notificacions a Sant Feliu de Llobregat 08980, Carrer de Sant Josep, 118, amb N.I.F. número A08263774, en la seva condició d'administrador únic, facultat per aquest acte en virtut de l'escriptura d'apoderament atorgada davant del Notari de Barcelona Sr. Leopoldo Martínez de Salinas Alonso, en data 10 de Novembre de 2015 i sota el número 1924 del seu protocol.

EXPOSEN

- I. Que el poder adjudicador va convocar, de conformitat amb la normativa aplicable, un procediment de licitació per a l'adjudicació del Contracte relatiu a l'Expedient 14803483 (en endavant, "**el Contracte**") publicant-se l'anunci de dita licitació, d'acord amb les especificacions que es detallen en el Plec de Clàusules Particulars (en endavant, "**PCP**"), en el Plec de Prescripcions Tècniques (en endavant, "**PPT**") i, en el seu cas, en la resta de documentació contractual.
- II. Que en data 18 de febrer de 2020 es va resoldre l'adjudicació, de la licitació a favor de l'adjudicatari per un import total d'adjudicació de 485.321,29 € IVA exclòs.
- III. En data 9 de març de 2020 es va formalitzar el Contracte, segons allò establert als plecs de la licitació.
- IV. Una vegada tramitat el procediment de licitació i adjudicat i formalitzat el perceptiu contracte, es va iniciar l'execució del mateix per tal de dur a terme el seu objecte i satisfer la necessitat de l'òrgan de contractació.
- V. Iniciada l'execució contractual l'òrgan de contractació ha tramitat l'oportú expedient de modificació del contracte, justificant-se en el mateix la procedència i adequació jurídica d'aquesta, de conformitat amb l'establert als articles 203 y ss de la LCSP, aprovant-se la modificació en data 23 de març de 2021.



En virtut de tot l'exposat, ambdues parts procedeixen a la formalització de la modificació del contracte, subjecte a les següents:

CLÀUSULES

Clàusula 1. Interpretació del Contracte

El contracte objecte de la licitació i el present document s'interpretaran i executaran com un únic contracte, modificant-se únicament les clàusules expressades a continuació i mantenint-se vigents les restants clàusules del contracte formalitzat.

Clàusula 2. De la modificació contractual

L'objecte la necessitat d'adaptar els espais comuns objectes d'aquest projecte, Vestuari i Office, als requeriments dels sistemes de climatització i ventilació de locals per a la prevenció de la propagació del SARS-CoV-2, així com l'ampliació d'abast de l'encàrrec amb actuacions addicionals pel que fa a l'àmbit de les obres, Taller de La Sagrera, no contemplades a l'encàrrec inicial amb motiu de la necessitat de l'acompliment de la normativa vigent per a les Instal·lacions de protecció contra incendis.

Com a conseqüència dels arguments anteriorment exposats i a l'empara de l'estipulat a l'Article 205.2c de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, es sol·licita un increment pressupostari de 40.506,51 € per tal de dur a terme l'execució de treballs no previstos sense alterar la naturalesa del contracte.

Clàusula 3. De la formalització i publicació de la modificació

Seguint el que s'estableix a l'article 203.3 de la LCSP, les parts formalitzen la present modificació, procedint l'òrgan de contractació a l'oportuna publicació d'acord amb el que disposa l'article 63.3.c) del mateix cos legal.

Clàusula 4. Protecció de dades

De conformitat amb el que estableix l'art. 35.1.d) de la Llei 9/2017 de contractes del Sector Públic, es fa constar que resulta d'aplicació la següent normativa en matèria de protecció de dades:



- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

- Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

I, perquè així consti, se signa per duplicat el present document, en el lloc i data que figura en el seu encapçalament.

Per part de
FERROCARRIL METROPOLITÀ DE BARCELONA, S.A.

Per part de
DESMONTES Y CONSTRUCCIONES ROMERO, SA

**DOLORES
BRAVO
GONZALEZ**

Firmado digitalmente
por DOLORES BRAVO
GONZALEZ
Fecha: 2021.04.12
14:06:47 +02'00'

**ALEJANDRO
ROMERO (R:
A08263774)**

Firmado digitalmente por
ALEJANDRO ROMERO
(R: A08263774)
Fecha: 2021.04.12
17:15:25 +02'00'

DOLORES BRAVO GONZÁLEZ

ALEJANDRO ROMERO BEIRO