



Informe de necessitat de realitzar la contractació

CSC Atenció Social, SL és l'entitat que gestiona la residència Social i sanitària Frederica Montseny de Viladecans.

Les característiques del centre són les següents:

Superfície construïda:

La superfície total construïda és de 7.525 m². Dels quals 1.575 m² estan en planta soterrani.

Descripció plantes

Planta soterrani: Cuina, bugaderia, manteniment, magatzems, vestuaris i pàrquing

Planta baixa: Centre de Dia, Hospital de Dia, Farmàcia, Despatxos Varis

Plantes: primera, segona, tercera, quarta i cinquena: hospitalització

Planta sisena: Planta Tècnica

Coberta: Captadors solars.

Oferta assistencial, llits i habitacions per plantes

	Convalescència	Cures Pal·liatives	Llarga estada	Residència Assistida	Total Llits
Total	38	12	28	106	184

Hospital de Dia 35 places

Centre de Dia 20 places

Distribució de llits per plantes

planta 1a	planta 2a	planta 3a	planta 4a	planta 5a
26	42	42	40	40

En aquets sentit, CSC atenció Social, SL té la necessitat de contractar el Servei de cuina, alimentació i explotació de les màquines de vending pel Centre Social i Sanitari de Viladecans Frederica Montseny així com les obres de remodelació i equipament de la cuina, atès que el centre no disposa dels mitjans propis per a prestar aquest servei i donat que l'anterior contracte adjudicat per procediment obert ha finalitzat la seva vigència inicial, i tot i que hi ha la possibilitat de pròrroga de 2 anys més, es considera necessari tornar a licitar dit servei.

Els motius que porten a licitar, de nou, el servei són, entre d'altres, la necessitat d'apartar la cuina i les condicions a la situació actual. En aquest sentit, per tal de seguir prestant el millor servei als les persones residents al centre, és necessari tramitar una nova licitació amb la voluntat d'adjudicar el nou contracte amb el menor temps possible i amb la incorporació d'obres i equipament de la cuina.

La durada òptima per a un contracte d'aquest tipus d'un any i es preveu la possibilitat de prorrogar el contracte per 3 anys més.

Sra. Maria Castellote

Directora del centre Frederica Montseny

30 de març de 2021