



ANUNCI

De SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA (PROMUSA) pel qual es fa pública la licitació d'un contracte de serveis.

1.- Entitat adjudicadora

- a) Organisme: SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA (PROMUSA).
- b) Número d'identificació: 820555018.
- c) Dependència que tramita l'expedient: SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA (PROMUSA)
- d) Tipus de poder adjudicador: *Poder Adjudicador No Administració Pública*
- e) Principal activitat del poder adjudicador: Promoció immobiliària.
- f) Central de compres / contractació conjunta: No
- g) Número d'expedient: Exp: 374/2021

2.- Obtenció de la documentació i informació

- a) Entitat: SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA (PROMUSA).
- b) Domicili: Av. Torre Blanca número 2-8, Oficina 3D
- c) Localitat i codi postal: Sant Cugat del Vallès, CP: 08172
- d) Codi NUTS: ES511
- e) Telèfon: 93.589.17.32
- f) Adreça electrònica: contractació@promusa.cat
- g) Adreça d'Internet del perfil del contractant:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=38590493
- h) Data límit d'obtenció de documents i/o informació: Fins el dia abans de la presentació.
- i) Horari d'atenció: de dilluns a divendres de 9.00h a 14.00h.

3.- Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: Contractació d'administradors de finques per a les promocions d'habitatges de lloguer i altres immobles de Promusa.
- b) Admissió de pròrroga: Sí, en els cas previst al Plec.
- c) Divisió en lots i número de lots/ d'unitats: Sí
- d) Lloc d'execució: Sant Cugat del Vallès
- e) Termini d'execució: La durada establerta al Plec.
- f) Establiment d'un acord marc (en el seu cas): No.
- g) Codi CPV: 70333000
- h) Codi NUTS: ES511



4.- Tramitació i procediment

- a) Tipus d'expedient: Serveis
- b) Tramitació: Ordinària
- c) Procediment: Obert no harmonitzat
- e) S'aplica un acord marc: No.
- f) S'aplica una subhasta electrònica: No.

5.- Pressupost de licitació

Pressupost màxim de licitació és de 50.051,87 € sense IVA

6.- Admissió de variants: No

7.- Garanties:

Provisional: no.

Definitiva: si

8.- Requisits específics del contractista

Solvències: Les requerides al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

9.- Criteris d'adjudicació: Els establerts al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

10.- Condicions especials per l'execució del contracte: Les establertes al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

11.- Tramesa de l'enviament de l'anunci al DOUE: NO.

12.- ACP aplicable al contracte? Sí

13.- Presentació de les ofertes:

- a) Data límit de presentació: 7 de maig de 2020 a les 14.00h.
- b) Documentació que cal presentar: La requerida al Plec de Clàusules Administratives Particulars:
- c) Presentació d'ofertes:
 - c1- Presentació presencial:
Al registre oficial d'entrada de SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA (PROMUSA), Passeig Francesc Macià núm. 16-20, Sant Cugat del Vallès.
 - c2- Presentació a Oficina Correus:

També per correu ordinari dins el termini d'admissió.



En aquest cas, caldrà justificar la data i l'hora d'imposició de la tramesa a l'oficina de correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant fax, telegrama o correu electrònic a l'adreça spm@promusa.cat, durant el mateix dia i hora.

14.- Obertura de proposicions

Acte públic telemàtic o a l'entitat: SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA (PROMUSA). Adreça: Av. Torre Blanca núm. 2-8, oficina 3D, Sant Cugat del Vallès, CP: 08172, el dia i a la hora que se publiqui o notifiqui.

15.- Llengües per a redactar ofertes o sol·licituds: català o castellà

16.- Recurs

Veure Disposició General corresponent del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

17.- Indicar si el contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: No.

Sant Cugat del Vallès, 12 d'abril de 2021.

Òrgan Contractació
Jordi Núñez Martínez
Gerent