

A Barcelona, a **21 de març de 2019**

REUNITS

D'una part el **Sr. Jordi-Joan Rossell i Selvas**, major d'edat, enginyer, casat, amb domicili a Barcelona, carrer dels Vergós, núm. 36-42, amb D.N.I. núm.

I d'altra el **Sr. Ramon Sanabria Boix**, major d'edat, amb domicili professional a Barcelona, carrer Musitu 17, baixos 1a, provist de D.N.I. núm.

INTERVENEN

El primer en nom i representació de l'Empresa Pública "**INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, SAU**" (en endavant, Infraestructures.cat), domiciliada a Barcelona, carrer dels Vergós 36-42, N.I.F. núm. A-59377135, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Tom 42711, foli 197, full núm. B-4336, inscripció 146. El Sr. Rossell actua en la seva condició de Director de Producció de la Companyia i en ús de les facultats que resulten de l'escriptura d'apoderament autoritzada pel Notari de Catalunya, Sra. Maria de Rocafiguera Gibert, el dia 9 de juny de 2016, amb el núm. 879 del seu protocol.

El segon en nom i representació de "**SANABRIA & PLANAS GALLEGU, ARQUITECTOS, SLP – B-CDB ARQUITECTURA, S.L.P. & MARIO COREA ARQUITECTURA, S.L.P, UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESES, Llei 18/1982 de 26 de maig**" abreujadament "**UTE ARQUITECTURA HOSPITAL JOAN XXIII, Llei 18/1982 de 26 de maig**" (en endavant "l'Adjudicatari"), domiciliada a Barcelona, carrer Musitu, 17, baixos 1a, amb NIF núm. U-67.380.477. El Sr. Sanabria actua en la condició de Gerent Únic de la UTE, d'acord amb les facultats que resulten de l'escriptura de constitució, autoritzada pel Notari de Catalunya, Sr. José Antonio García Vila, el dia 12 de febrer de 2019, amb el núm. 302 del seu protocol.

EXPOSEN

I.- Infraestructures.cat és una societat constituïda, previ Acord del Govern de la Generalitat de Catalunya adoptat el dia 3 de juliol de 1990, mitjançant l'escriptura autoritzada el dia 20 de juliol de 1990 pel Notari de Barcelona, Sr. Ferran Hospital i Rusiñol. Infraestructures.cat es regeix per la Disposició Addicional 29a de la Llei 9/1990 de 16 de maig, la disposició addicional 25a de la Llei 14/1996 de 29 de juliol, la Llei de Societats Anònimes, el Decret Legislatiu 2/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei 4/1985, de 29 de març, de l'Estatut de l'Empresa Pública Catalana, el Decret Legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Finances Públiques de Catalunya, el Decret Legislatiu 1/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya, i qualsevol altra disposició que li sigui d'aplicació.

L'objecte social d'Infraestructures.cat és projectar, construir, conservar, mantenir, modernitzar i explotar tota mena d'infraestructures i edificacions que la Generalitat de Catalunya promogui, participi o hagi acordat amb tercers, així com els serveis que s'hi puguin instal·lar o desenvolupar.

Infraestructures.cat actua per encàrrec del Govern, en nom propi i per compte propi, o en nom propi i per compte de la Generalitat de Catalunya o de les dites terceres persones.

II.- El CatSalut va encarregar a Infraestructures.cat, de conformitat amb el Conveni vigent entre la Generalitat i Infraestructures.cat, la gestió de la redacció del "**Projecte de transformació de l'Hospital Joan XXIII. Clau: HTT-16208**" amb data 10 de setembre de 2018.

III.- Ateses les característiques del servei encarregat, Infraestructures.cat va considerar oportú licitar conjuntament la redacció de l'esmentat projecte i la posterior direcció de l'obra (que inclou l'eventual redacció de projectes modificats), convocant a dit efecte una licitació per a l'adjudicació del Contracte de serveis de redacció dels treballs esmentats, mitjançant procediment negociat

sense publicitat, d'acord amb allò establert a l'article 168 d) de la LCSP, atès que prové d'un concurs de projectes tramitat i resolt pel CatSalut amb sis guanyadors a convidar per participar en la negociació.

Així mateix, atès l'ampli abast dels serveis de redacció del projecte encarregat, s'ha considerat oportú dividir aquesta prestació en tres contractes que es formalitzaran de manera independent: redacció de l'avantprojecte de transformació global del recinte, redacció del projecte bàsic i redacció del projecte executiu

IV.- El Consell d'Administració d'Infraestructures.cat, en reunió celebrada el dia **30 de gener de 2019**, aprovà la classificació per ordre decreixent de les ofertes resultant com a millor oferta la presentada per **Sanabria & Planas-Gallego Arquitectos, SLP&B-CD Arquitectura, SLP&Mario Corea Arquitectura, SLP (UTE)**.

V.- Per resolució del **President i Conseller Delegat d'Infraestructures.cat** de data **18 de febrer de 2019**, el Contracte de serveis esmentat fou adjudicat a **Sanabria & Planas-Gallego Arquitectos, SLP&B-CD Arquitectura, SLP&Mario Corea Arquitectura, SLP (UTE)** prèvia acreditació de les condicions d'aptitud de l'Adjudicatari exigides en el Plec de Clàusules Administratives Particulars de la licitació i constitució de la garantia definitiva exigida en el Plec de Clàusules Administratives Particulars de la licitació. La garantia definitiva ha quedat dipositada a disposició d'Infraestructures.cat als efectes previstos en l'esmentat Plec.

VI.- L'Adjudicatari ha acreditat davant Infraestructures.cat, la seva capacitat i personalitat per a contractar i obligar-se i, en especial, per a l'atorgament del present Contracte, i ha presentat l'assegurança de responsabilitat civil professional exigida en el Plec de Clàusules Administratives Particulars de la licitació.

VII.- Les parts procedeixen a la formalització del primer dels contractes adjudicats, és a dir, el contracte de serveis per a la redacció de l'Avantprojecte global de la Transformació del recinte, subjecte a les següents:

CLÀUSULES

1.- OBJECTE

1.1.- Infraestructures.cat d'una part i de l'altra "**UTE ARQUITECTURA HOSPITAL JOAN XXIII, Llei 18/1982 de 26 de maig**", assumit la integritat dels drets i obligacions dimanants del present document, formalitzen el Contracte de serveis per a l'assistència tècnica per a la redacció de l'avantprojecte de les obres de transformació de l'Hospital Joan XXIII de Tarragona. Clau: HTT-16208, amb estricta subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars de la licitació i a la documentació tècnica prevista en l'Apartat 14 del Quadre de característiques de l'esmentat Plec.

S'annexen com a documents contractuals els següents:

- a) El Plec de Clàusules Administratives Particulars de la licitació, com annex núm. 1.
- b) El Programa funcional, com annex núm. 2.
- c) El plec de prescripcions tècniques que va regir el concurs de projectes convocat pel CatSalut, com annex núm. 3.
- d) El dictamen del Jurat de data 8 de juny de 2018, relatiu a la valoració de les propostes presentades en el concurs de projectes, amb el document consideracions funcionals a tenir en compte en el desenvolupament de les propostes, com annex núm. 4.
- e) Guia i Manual BIM de Gestió d'obres, publicada a la web d'Infraestructures.cat, com annex núm. 5.
- f) Plec de Prescripcions per a l'Assistència Tècnica a la redacció d'Avantprojectes d'Edificació, com annex núm. 6.
- g) Plec de Prescripcions per a l'Assistència Tècnica a la redacció de projectes Bàsics d'Edificació, com annex núm. 7.

- h) Plec de Prescripcions per a l'Assistència Tècnica a la redacció de projectes Executius d'Arquitectura d'Edificació, com annex núm. 8.
- i) Plec de Prescripcions per a l'Assistència Tècnica a la redacció de projectes Executius d'Instal·lacions d'Edificació, com annex núm. 9.
- j) Plec de prescripcions per a la redacció d'Estudis de Seguretat i salut i la Coordinació de Seguretat i Salut en fase de Projecte. Edificació, com annex núm. 10.
- k) Plec de condicions tècniques del Banc Infraestructures.cat – Edificació 2018, com annex núm. 11.
- l) Manual d'estructuració Informàtica i PDF Edificació, com annex núm. 12.
- m) Manual d'enquadernació i presentació d'estudis i projectes, com annex núm. 13.
- n) Manual d'edició de portades i caràtules de projectes d'Edificació, com annex núm. 14.
- o) L'oferta presentada per l'Adjudicatari, com annex núm. 15.
- p) Còpia de la garantia definitiva, com annex núm. 16.

De la documentació que acaba d'indicar-se com definitòria de l'objecte d'aquest Contracte, manifesten ambdues parts posseir-ne còpia exacta, essent tota ella signada per les parts formant part integrant del Contracte.

L'Adjudicatari presta la seva conformitat al Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix el Contracte i que s'annexa com a part integrant del mateix i al que se sotmeten ambdues parts.

Així mateix, ambdues parts manifesten posseir còpia exacta de la documentació continguda en el sobre de la proposta presentada per l'Adjudicatari per participar a la licitació convocada per a l'adjudicació del Contracte de serveis, la qual, en tot allò en que no resulti discordant o contradictòria amb aquest Contracte o amb la resta de documentació annexa, complementa la definició de l'objecte contractual i de les obligacions de l'Adjudicatari.

En cas de discordança o contradicció en el contingut dels documents contractuals, serà d'aplicació preferent aquest Contracte i després els documents annexos per l'ordre de llur numeració.

1.2.- L'Adjudicatari declara la seva capacitat per desenvolupar els treballs objecte del present Contracte, amb total compliment de les normes, prescripcions i condicions exposades en la documentació contractual, quina interpretació i definició dels detalls correspondrà al Responsable del contracte, i pel preu que es detalla en la clàusula 2.1 d'aquest document.

2.- PREU

El preu a abonar del Contracte, es fixa en la quantitat de **459.509,06** Euros (quatre-cents cinquanta-nou mil cinc-cents nou Euros amb sis cèntims), al que s'afegirà l'IVA corresponent, en cas de no correspondre legalment l'exempció d'aquest impost.

El preu del Contracte té incorporats tots els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, a banda de l'IVA, així com tots el costos i despeses, necessaris per a l'execució del Contracte.

3.- TERMINI

El termini d'execució del contracte començarà l'endemà de la formalització del present contracte d'acord amb els següents terminis:

- Termini per al lliurament dels treballs: **5 mesos**.
- Termini per a la revisió dels treballs lliurats: una vegada lliurats els treballs, Infraestructures.cat procedirà a la seva revisió durant un termini de fins a 3 mesos a comptar des de la data de lliurament.

El compliment del termini d'execució resta sotmés a allò previst en la clàusula 23 del Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Programa de Treballs que es preveu al Plec de Prescripcions per a l'Assistència Tècnica a la redacció d'Avantprojectes d'Edificació.

Els endarreriments produïts per motius no imputables a l'Adjudicatari donaran dret a aquest, sempre que s'ofereixi a complir els compromisos mitjançant pròrroga del temps que tingués assenyalat inicialment, a un termini addicional que no excedeixi al temps perdut i que serà aplicable solament a la part del contracte afectat per dit endarreriment.

4.- DESIGNACIÓ DE L'AUTOR DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

Queda nomenat com a representant de l'Adjudicatari per a l'exercici dels drets i compliment de les obligacions que es deriven d'aquest Contracte, amb facultats amplíssimes per a la fi que s'ha esmentat, **el Sr. Mario Corea Aiello, el Sr. Ramon Sanabria Boix, el Sr. Humbert Costas Tordera, el Sr. Josep Gallego Álvarez, la Sra. Lídia Planas Rosell i el Sr. Carlos Durán Bellas** amb titulació professional **Arquitectes** qui seran els Autors de l'objecte del present Contracte i qui seran també els Delegats de l'Adjudicatari en el desenvolupament del contracte.

Atès que l'adscripció al Contracte de l'Autor redactor de l'objecte contracte designat té la consideració de condició essencial del Contracte, suposarà que, en l'eventual supòsit de necessitat de canvi sobrevingut d'aquest, per causa no imputable a l'Adjudicatari, la persona substituïda haurà de tenir idèntiques característiques als requisits establerts a la clàusula 10a. del concurs de projectes tramitat i resolt pel CatSalut. El nomenament de la persona substituïda haurà d'ésser aprovat per Infraestructures.cat de forma explícita i per escrit, prèvia comunicació per part de l'Adjudicatari a Infraestructures.cat de la seva identitat, experiència i mèrits. El termini per a dur a terme dita substitució no serà superior a dues setmanes des que concorri la causa de substitució.

5.- PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE I UNITAT DE SEGUIMENT DEL CONTRACTE PER PART D'INFRAESTRUCTURES.CAT

D'acord amb el previst en la clàusula 24 del Plec de Clàusules Administratives Particulars es nomena com a responsables del Contracte al **Sr. Mario Corea Aiello, el Sr. Ramon Sanabria Boix, el Sr. Humbert Costas Tordera, el Sr. Josep Gallego Álvarez, la Sra. Lídia Planas Rosell i al Sr. Carlos Durán Bellas**.

Per part d'Infraestructures.cat la Unitat encarregada de la gestió i seguiment i supervisió del Contracte i als efectes d'exercir les funcions previstes en l'Acord del Govern de la Generalitat de 9 de desembre de 2009, és la Gerència de Projectes i Obres d'Edificació 3, representada per la Sra. Carolina Cuevas i Martin qui serà l'encarregada d'emetre l'informe d'avaluació final de la contractació que farà referència als diferents aspectes de l'execució del Contracte.

I, en prova de conformitat, ambdues parts signen el present Contracte per mitjà de signatura electrònica en el lloc indicat a l'encapçalament i acorden i convenen que la data de formalització del Contracte que es tindrà en consideració a efectes del còmput de terminis i qualsevol altre que correspongui és la que consta en l'encapçalament del present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica.

INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, SAU
DIRECTOR DE PRODUCCIÓ
Jordi-Joan Rossell i Selvas

UTE ARQUITECTURA HOSPITAL JOAN XXIII
GERENT ÚNIC DE LA UTE
Ramon Sanabria Boix