



Assumpte: Informe necessitats contractació del servei de control de plagues al municipi de Palau-solità i Plegamans.

Núm. Informe: Inf-LPR 053/2021

La Tècnica de Salut de Palau-solità i Plegamans, en relació a la necessitat de contractar el servei de control de plagues al municipi de Palau-solità i Plegamans, emet el següent informe on es detallen i justifiquen els següents extrems, conforme a l'establert per l'article 116.4 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic:

INFORME:

1. Necessitat de l'Administració a la que es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació de les prestacions corresponents i la seva relació amb l'objecte del contracte, que haurà de ser directa, clara i proporcional:

La Regidoria de Salut Pública posa de manifest que, d'acord a les normatives vigents, correspon als ajuntaments el control de plagues. En la prestació del servei de la gestió de les plagues, els ajuntaments poden externalitzant la realització del servei mitjançant empreses o entitats amb competència tècnica i degudament autoritzades.

Es considera convenient i necessari disposar del servei de control de plagues i per donar compliment a la prestació del servei i atesa l'especificitat dels treballs i que aquesta Administració no compta amb els mitjans personals i materials per cobrir les tasques citades ni poden ser assumides de forma plena pel personal que presta serveis a l'Entitat, s'estima convenient que per l'Ajuntament es procedeixi a celebrar contracte del citat Servei.

Pel que fa a les característiques del servei, la contractació estarà motivada per les necessitats del servei, fonamentalment en un seguit de tasques essencials. A continuació exposem totes les tasques que caldria realitzar:

a) Actuacions programades.

- Es faran controls mensuals per prevenir la presència de rosegadors i insectes a la xarxa de clavegueram i via pública del terme municipal de Palau-solità i Plegamans. Aquesta periodicitat pot variar en funció del grau d'infestació detectat, visualització de rosegadors a la via pública, existència d'obres, etc.
- Els mesos de més incidència de mosquits tigre (*Aedes albopictus*), entre juny i octubre, s'intensificaran els controls i tractament larvicides de mosquits tigre i altres mosquits a una freqüència quinzenal. A les escoles i escoles bressol es faran tractaments addicionals els mesos d'estiu.
- L'empresa farà la desinfecció dels espais d'esbarjo de gossos i la gàbia per gossos situada a les dependències de la Policia local amb una freqüència de 45 dies (8 tractaments l'any).
- Extracció de 10 nius de vespa asiàtica de l'espai públic (edificis o via pública) a l'any. L'extracció dels nius es durà a terme amb el suport de maquinària de la Brigada municipal d'obres i de conducció de la referida maquinària (camió elevador de 18m. d'alçada). Les tasques d'extracció dels nius, en el supòsit de



que l'alçada del niu esdevingués inaccessible amb els mitjans facilitats i els serveis tècnics de l'ajuntament considerin necessària igualment la seva retirada, l'empresa contractista haurà de dotar-se dels mitjans tècnics oportuns per poder executar l'extracció del niu. Només en el cas en que sigui impossible l'extracció física del niu, s'optarà per la inactivació del niu amb insecticida. L'empresa adjudicatària no serà responsable de l'eliminació de ruscós en espais privats.

- Durant els períodes de març – maig (ambdós inclosos) i octubre – desembre (ambdós inclosos) es farà un trampeig de vespa asiàtica (*Vespa velutina*) per tal d'evitar o disminuir l'aparició de ruscós, amb la col·locació de, com a mínim 20 tramps, i controls quinzenals cada període.
- Es farà un control analític anual als sorrells de les escoles i escoles bressol seguint la norma NTJ 13R: 1998 Higiene de les sorreres en àrees de jocs infantils. L'anàlisi haurà d'incloure revisió d'aerobis mesòfils totals a 37°C, enterococs fecals, *Escherichia coli* i detecció de paràsits. Les mostres s'han de recollir en els mesos de maig-juny.
- Es faran quatre controls anuals per prevenir la presència de rosegadors i insectes als edificis o equipaments municipals. En els centres escolars, escoles bressol i qualsevol altre centre on hi hagi aliments, per garantir el compliment del Decret 3484/2000, de 29 de febrer, pel qual s'estableixen les normes d'higiene per l'elaboració, distribució i comerç de menjars preparats, l'empresa adjudicatària elaborarà el pla de control de plagues corresponent per a cada centre.
- L'empresa adjudicatària es farà càrrec de la instal·lació de barreres físiques com són la col·locació de borlets, segellat de juntes en mal estat, tancar les esquerdes i forats de les parets, terres, sostres i dels claveguerons particulars que connecten amb la xarxa de clavegueram, instal·lació de reixetes en desguàs o sala de calderes i els treballs de segellat i eliminació de caus de rosegadors en espais públics quan aquests siguin detectats pel servei municipals o per la pròpia empresa contractista. Queden excloses qualsevol obra major o menor i la instal·lació de mosquiteres.

L'empresa adjudicatària, després de cada actuació emetrà un informe que es farà arribar al servei de Salut Pública de l'Ajuntament.

a) Actuacions puntuals:

- L'empresa atindrà els avisos de l'ajuntament procedents de queixes ciutadanes davant la presència de rosegadors o insectes a la via pública.
- Als edificis i equipaments públics del municipi es podrà modificar la freqüència inicial, per mutu acord, a partir dels problemes detectats en els controls sistemàtics i de la proposta d'actuació, i s'atendran les incidències que hi hagi als edificis i equipaments públics del municipi.

L'empresa adjudicatària, després de cada actuació, l'empresa lliurarà l'informe corresponent.



2. Informe d'insuficiència de mitjans:

La Tècnica de Salut Pública de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans posa de manifest que es precisa de la prestació del servei objecte d'aquest informe pel correcte funcionament de la regidoria i, que per la realització d'aquests tasques no es disposa de:

- a) Insuficiència de mitjans personals: No consta la plaça corresponent de personal municipal per atendre les funcions que requereix el servei i, que es tracta de funcions específiques i concretes no habituals que només es poden prestar per una empresa de serveis especialitzada per al control de plagues. Donada la dificultat i la necessitat d'especialització de les tasques a realitzar i la impossibilitat de prestar-se per personal municipal, es considera convenient contractar el servei de forma externa.
- b) Insuficiència de mitjans materials: No es disposa dels mitjans materials necessaris per a la prestació del servei en tractar-se de prestacions específiques i concretes, i, no es disposa del suport tècnic i tecnològic adequat.

3. Procediment de contractació elegit:

La contractació que es tramitarà de forma ordinària no està subjecta a regulació harmonitzada i es durà a terme mitjançant procediment obert i adjudicació amb més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò establert pels articles 145,146, 156 a 158 i concordants de la LCSP.

4. Justificació dels criteris que caldrà tenir en consideració per l'adjudicació del contracte:

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

Criteris avaluable de forma automàtica mitjançant fórmula:

Criteris d'adjudicació

Criteris econòmics mitjançant l'aplicació de fórmules: fins a 40 punts

Les ofertes dels licitadors seran valorades de manera proporcional d'acord amb la fórmula següent:

$$\text{Puntuació obtinguda} = 40 \times \frac{\text{Oferta d'import més baix}}{\text{Oferta econòmica del licitador que es valora}}$$

Millores del servei

Seràn valorades les millores especificades a continuació, que són addicionals als serveis mencionats a la clàusula 5 del PPT (Descripció dels treballs).

Millores del servei: fins a 60 punts



- a) Extracció o inactivació de 5 nius addicionals de vespa asiàtica (*Vespa velutina*) de l'espai públic (edificis o via pública). **20 punts.**

NOTA: L'extracció dels ruscós es durà a terme amb el suport de maquinària de la Brigada municipal d'obres i de conducció de la referida maquinària (camió elevador de 18 m. d'alçada). La millora consistirà exclusivament en les tasques d'extracció dels ruscós i en el supòsit de que l'alçada del rusc esdevingués inaccessible, l'empresa contractista haurà de dotar-se dels mitjans tècnics oportuns per poder executar l'extracció del rusc. En cas de que sigui l'extracció d'extrema dificultat el Servei de Salut Pública pot optar per la inactivació del niu amb l'aplicació d'insecticida

- b) Incrementar el nombre de punts de trampeig de vespa asiàtica (*Vespa velutina*) durant els dos períodes de trampeig a que fa referència a la clàusula 5 del PPT (Descripció dels treballs). **Fins a 30 punts.**

- 10 trampes addicionals – 15 punts
- 20 trampes addicionals – 30 punts

- c) Proposta de realització de treballs d'identificació en els plànols de la xarxa municipal de clavegueram dels tipus d'embornals: sifònics i no sifònics. **10 punts**

L'Ajuntament disposa dels plànols de la xarxa de clavegueram identificant-ne els embornals, no obstant no hi ha una classificació en funció del tipus: sifònics o no sifònics. Per tal d'optimitzar el control i prevenció de mosquit tigre al municipi, l'empresa adjudicatària – de proposar la millora- identificarà en els plànols de la xarxa de clavegueram la tipologia dels embornals existents (l'ajuntament facilitarà els plànols que disposem de la xarxa d'embornals del terme municipal). Aquesta actualització s'haurà de lliurar en el primer any de servei per part de l'empresa adjudicatària.

5. Criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera

Solvència econòmica i financera :

D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) de la LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir una valor estimat superior a 37.190,08€ en el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

Solvència tècnica o professional:

D'acord amb l'article 90.1.b) i e) de la LCSP, el servei contractat haurà de correspondre al següent perfil:



Empresa que estigui inscrita al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides (ROESP) per a l'activitat de servei a tercers persones de control de plagues o de servei biocida a tercers persones amb els tipus de biocides 14, 18 i 19, en l'àmbit ambiental i/o a la indústria alimentària. Si el domicili social es troba a Catalunya ha d'estar inscrita en el Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya. Les empreses amb domicili social fora de Catalunya han d'estar inscrites al ROESP o al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Biocides de la comunitat autònoma corresponent. No obstant, es recomana fer constar que les possibles responsabilitats jurídiques derivades del contracte seran sotmeses a la jurisdicció contenciós administrativa corresponent al partit judicial al que pertany el municipi, renunciant per part de l'empresa de control de plagues de forma expressa, al fur d'altres comunitats autònomes o partits judicials.

6. Preu del contracte

L'import previst per a l'execució del contracte és de 37.190,08€ IVA exclòs, per un període de 2 anys.

El pressupost de la licitació del present contracte ascendeix a la quantitat de 37.190,08 € IVA exclòs, més 7.809,92 € corresponent al 21% de l'IVA pels dos (2) anys de durada del contracte.

El pressupost base se licitació serà:

Concepte	euros
Pressupost net	37.190,08€
Import sobre el valor afegit (IVA 21%)	7.809,92€
Pressupost base de licitació	45.000€

RÈGIM ECONÒMIC DEL CONTRACTE

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte (VEC), als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, és de 74.380,16€ IVA exclòs.

Concepte	Percentatge	Quantia (en euros)
Costos directes	57%	19.998,44 €
Costos indirectes	16%	5.613,60 €
Costos estructurals (despeses generals)	21%	7.367,84 €
Total sense IVA		35.084,98 €
Benefici industrial	6%	2.105,10€
Total despesa sense IVA		37.190,08 €
IVA 21%	21%	7.809,92€
Total despesa amb IVA		45.000 €



El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

- Preu anual del contracte segons estudi econòmic: 18.595,04 € (sense IVA)
- Pròrroga 2 anys: 37.190,08 €.
- Import total dels dos anys amb la pròrroga: 74.380,16 €.
- Import total VEC: 90.00€ (IVA inclòs)

Pressupost base de licitació (PBL)

Pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 45.000€ **(22.500€ anuals)** (IVA inclòs) desglossat en els conceptes següents:

El preu del contracte inclou totes les feines, treballs i despeses de totes les tasques del Servei, incloses en el Plec de Prescripcions Tècniques.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjanant partida independent.

Atès que el contracte té una validesa de dos anys comptant com a data d'inici aproximada a 11 de maig de 2021, pel que el pressupost base quedarà repartida amb anualitats de la següent manera.

ANY	PERÍODE	BASE IMP.	IVA	TOTAL
2021	11 de maig al 31 de desembre	11.880,17 €	2.494,83 €	14.375 €
2022	Tot l'any	18.595,04 €	3.904,96 €	22.500 €
2023	1 de gener al 10 de maig	6.714,87 €	1.410,13 €	8.125 €
Total		37.190,08 €	7.809,92 €	45.000 €

El pressupost de licitació del contracte s'estableix en la quantitat de TRENTA SET MIL CENT NORANTA euros VUIT cèntims (37.190,08 €) de base imposable, més els SET MIL VUIT CENTS NOU euros NORANTA DOS cèntims (7.809,92€) en concepte d'IVA.

Així el PBL del contracte, és de QUARANTA CINC MIL euros (45.000€) IVA inclòs.

Es considerarà a tots els efectes que en les ofertes que es presenten estan incloses totes les despeses que l'adjudicatari ha de realitzar per dur a terme les prestacions contractades en els termes que disposa el present plec i la oferta que l'adjudicatari presenti.

El pressupost de la licitació és indiscutible no admetent-se cap prova d'insuficiència.

Així mateix, **seran automàticament rebutjades totes aquelles propostes que superin el pressupost de licitació global, així com el pressupost de licitació establert individualment per a la posada en funcionament i el manteniment per a cadascuna de les anualitats del contracte**

7. Decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, en el seu cas:

Els motius per proposar la no divisió del contracte, conforme a l'establert a l'article 99.3 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic són:



No es considera dividir en lots degut a la tipologia de l'objecte de contracte i que es considera més adequat un únic interlocutor donades les característiques del servei.

8. Determinació preu del contracte:

Preus referits a components de la prestació.

9. Codi CPV

El codi assignat a aquesta actuació és: 90922000 – Serveis de control de plagues.

Membres proposats per a formar part de la Mesa de contractació:

President: Sr. Oriol Lozano Rocabruna, alcalde.

Vocals: Sr. Jordi Pujol Lozano, regidor de Salut Pública i Sanitat.

Sra. Sandra Cortiella Salvador, Tècnica de Serveis Jurídics.

Sra. M. Assumpció Rodríguez Marín, secretària de l'Ajuntament.

Sr. Francesc Pallarols Rusca, Interventor municipal.

Secretària: Teresa Viaplana Costajussà, administrativa.

Per tot l'exposat, proposo que, es contracti el servei de control de plagues al municipi de Palau-solità i Plegamans per un període total de 2 anys. Es proposa una pròrroga del contracte per un període de dos anys més. La despesa s'assignarà a l'aplicació pressupostària 2021 30405 31110 22710 - Servei prevenció i control antiplagues.

I perquè així consti i faci els efectes adients, es lliura el present informe, a Palau-solità i Plegamans,

Tècnica de Salut Pública
Laura Puy i Rocabruna