

INFORME JUSTIFICATIU DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES RELATIVES AL PROJECTE EXECUTIU PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UN ELEVAPERSONES A L'EDIFICI DEL CIFO DE LES FRANQUESES DEL VALLES**(EXP. SOC-2021-102)****1. Necessitat de la contractació**

El projecte a executar té per objecte la instal·lació de un eleva-persones al Centre d'Innovació i Formació Ocupacional (CIFO) situat al carrer Ca l'Arabia s/n Corro Vall de les Franqueses del Vallès (Barcelona).

El conjunt edificatori està compostat per un edifici aïllat dintre del recinte del CIFO, de dues plantes d'alçada, actualment comunicades entre elles només a través d'escaleres el que fa que el centre no sigui accessible a la seva planta superior.

Per tal de resoldre els problemes d'accessibilitat presents a l'actualitat es preveu la instal·lació de l'eleva-persones a l'ull de la escala preexistent.

Per això, l'objecte de la present contractació és l'execució de les obres descrites al projecte executiu per a la instal·lació d'un eleva-persones a l'edifici del CIFO de les Franqueses del Vallès, redactat per ED Enginyeria, SL representada per l'enginyer d'organització industrial Gerard Giró Deza, col·legiat núm 16.650-OI al Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya.

2. Procediment de licitació

L'adjudicació de la present licitació es tramita de forma ordinària, i mitjançant procediment obert, d'acord amb les previsions de l'article 156 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (LCSP).

Com a modalitat, es proposa adjudicar-lo per procediment obert simplificat previst a l'article 159 LCSP ja que el valor estimat del contracte no supera els 2.000.000€.

3. Preu, valor estimat del contracte i finançament:**3.1. Preu**

La justificació del preu de licitació del contracte deriva del pressupost, desglossat per capítols d'obra, i que es pot consultar al projecte que defineix les condicions de l'obra i que forma part de la documentació d'aquest expedient.

Segons el projecte, el preu de contracte és:

PRESSUPOST CONTRACTE (P.E.C.)	81.661,22 €
I.V.A. (21%)	17.148,86 €
TOTAL PEC+IVA	98.810,08 €

3.2. Valor estimat

El valor estimat del contracte és de 81.661,22 €.

3.3. Partida pressupostària: D/620000104/331F/0000 FONS PROPIS

3.4. Despesa anticipada: No

3.5. Expedient d'abast pluriennal: No

4. Classificació solvència i criteris de valoració

4.1. Classificació i solvència

La classificació i solvència requerides a l' apartat G del quadre de característiques (Plec de clàusules administratives) responen a les consideracions jurídiques i tècniques que s'indiquen seguidament.

Atès el valor estimat del contracte, inferior a 500.000€, no és imprescindible la classificació, segons estipula l'article 77.1a) de la LCSP. Per aquest motiu, a més de la classificació en els grups, subgrups i categories adients segons les característiques de l'obra que defineix el projecte, es preveu, alternativament, la possibilitat d'acreditar les solvències d'acord amb les premisses següents:

1. D'una banda, i pel que fa a la solvència econòmica, es considera suficient un volum de negoci en el millor dels tres últims anys disponibles inferior al màxim previst pel dret positiu (una vegada i mitja el valor estimat del contracte, segons l'art. 87.1a de la LCSP).
2. D'altra banda, la solvència tècnica requereix un mínim de cinc contractes en els cinc darrers anys, en consonància amb l'article 88.1 a de la LCSP.
3. Finalment, les empreses de nova creació (art. 88.2 de la LCSP) podran acreditar la solvència tècnica per mitjans alternatius.

4.2. Criteris de valoració

Per a la valoració de les proposicions es consideren criteris directament vinculats a l'objecte del contracte. Cada criteri pot rebre una proposta per licitador que s'identifica i s'informa mitjançant un formulari annex que recull la declaració proposta.

La puntuació es fa en base a criteris objectius o automàtics en la seva totalitat. Els criteris aplicables per a la valoració d'ofertes són els següents:

1. Proposició econòmica	fins a un màxim de 90 punts
2. Ampliació del termini de garantia	fins a un màxim de 10 punts
TOTAL CRITERIS AUTOMÀTICS: 100 PUNTS	

5. Justificació de la no divisió en lots

En aquest contracte, i atenent al contingut de l'article 99.3 b) de la LCSP, no s'ha optat per la seva divisió en lots per raons tècniques, basades en garantir la unitat de criteri d'actuació en l'execució de les obres d'instal·lació d'un eleva-persones al CIFO de les Franqueses, en el sentit que la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte per part de diverses empreses adjudicatàries, dificultaria la correcta coordinació i execució del mateix.

Addicionalment i tenint present la dimensió del projecte plantejat, esdevindria inoperatiu funcionalment i també antieconòmic, afrontar aquesta obra, amb la intervenció de diferents interlocutors de diferents empreses constructores.

El cronograma de la present obra es curt, i precisa d'una coordinació i gestió ràpida i eficient de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents. En conseqüència, mitjançant la fórmula d'un contracte integral, l'empresa constructora té la responsabilitat global pel que fa a l'objecte del contracte, podent respondre sobre totes les possibles incidències sobre el mateix.

Paula Garcia Vaquero

CAP DE LA SECCIÓ DE PATRIMONI
I RÈGIM INTERIOR