



AJUNTAMENT DE LA POBLA DE SEGUR



FUNDACIÓ PÚBLICA MUNICIPAL
RESIDÈNCIA NOSTRA
SENYORA DE RIBERA

DOCUMENT ANNEX

PREVENCIÓ I SEGURETAT EN MATÈRIA D'INCENDIS D'UN CENTRE DE DIA



PROMOTOR / PROPIETARI:

Fundació Pública Municipal
RESIDÈNCIA NOSTRA SENYORA DE RIBERA

SITUACIÓ DE L'OBRA:

Carrer Ceferí Rocafort
25500 La Pobla de Segur

AUTOR DEL PROJECTE:

Joan Corominas Alfara
Enginyer Municipal

DATA:

Gener 2021



ÍNDEX

1.- OBJECTE

2.- ANTECEDENTS

3.- MODIFICACIONS PER DONAR COMPLIMENT A LA ITC SP 111:2012

4.- PRESSUPOST

5.- PLÀNOL ACTUALITZAT DE PREVENCIÓ D'INCENDIS



1.- Objecte

L'objecte del present document és donar resposta a l'informe de prevenció d'incendis amb resultat desfavorable, amb referència 03/2020/000042, emès pel tècnic del Servei de Prevenció de la Regió d'Emergències de Lleida, Sr. Santi Jené Fernández, al respecte de la sol·licitud amb número de registre 9033/166249 en base al projecte titulat "*Prevenció i Seguretat en Matèria d'Incendis d'un Centre de dia emplaçat al C/Ceferí Rocafort del Municipi de La Pobla de Segur*", redactat per l'Enginyera Tècnica Industrial, Sra. Sandra Rigol Balocas, en data 22/09/2020.

2.- Antecedents

En l'informe citat a l'apartat anterior del present document es conclou que les condicions de seguretat contra incendis contemplades a la documentació presentada per l'Ajuntament de La Pobla de Segur no són suficients atenent a que en aquesta no es dona compliment a la Instrucció Tècnica Complementària SP 111:2012 "*Condicions de Seguretat en Cas d'Incendi en els Centres Residencials i Centres de Dia per a Gent amb Dependència i Gent Gran*", especialment en tot allò indicat al punt 4 de la citada Instrucció.

En l'informe de prevenció d'incendis també s'indica que caldrà aportar el certificat tècnic d'activitat de l'escola bressol ubicada a la planta immediatament inferior al Centre de dia així com que aquesta continua complint els requisits de seguretat en matèria de prevenció d'incendis que es van autoritzar en el projecte amb el que es va atorgar la seva llicència.

3.- Modificacions per donar compliment a la ITC SP 111:2012

Segons l'apartat 4 de la ITC SP 111:2012, les condicions de seguretat en cas d'incendi del Centre de dia s'assimilaran a les d'un ús Hospitalari segons el CTE.

En aquest sentit, respecte el projecte presentat, en el qual es contemplava que el Centre de dia tenia un ús Residencial Públic, es replantegen els següents aspectes:

- D'acord amb la taula 1.2 del Document Bàsic SI 1 del CTE, la resistència al foc de les parets i sostres que delimiten el sector d'incendis del Centre de dia serà EI 90. Així mateix, les portes de pas entre sectors d'incendi hauran de tenir una resistència al foc de EI₂ 45-C5.
- D'acord amb la taula 3.1 del Document Bàsic 6 del CTE, la resistència al foc dels elements estructurals del Centre de dia haurà de ser R90.



- El Centre de dia disposarà de dues sortides de planta, sent el dimensionat dels elements d'evacuació els indicats a continuació:

- L'amplada mínima de les portes serà de 0,80m
- L'amplada mínima dels passadissos serà de 1,60m a efectes de permetre el pas simultani de dues cadires de rodes en el transcurs d'una evacuació.
- Les escales previstes per a evacuació de persones tindran una amplada mínima de 1,20m.

- A la dotació de mitjans d'extinció d'incendis indicats al projecte presentat s'hi afegirà un sistema de detecció i alarma d'incendi que disposarà de detectors automàtics i de pulsadors manuals, i haurà de permetre la transmissió d'alarmes i d'instruccions verbals.

La Pobla de Segur, a 12 de Gener de 2021

Joan Corominas Alfaras
Enginyer Municipal



4.- Pressupost

PRESSUPOST

Data: 12/01/21

Pàg.: 1

Obra 01 Presupuesto Obres adequació per CENTRE DE DIA
 Capítulo 01 Instal·lacions PCI

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PM32-DZ3Y	u	Extintor manual de polvo seco polivalente, de carga 6 kg, con presión incorporada, cromado, con soporte a pared (P - 5)	4,000	284,64
2	PM32-DZ49	u	Extintor manual de dióxido de carbono, de carga 2 kg, con presión incorporada, pintado, con soporte a pared (P - 6)	1,000	58,11
3	PM11-383Z	u	Central de detección de incendios convencional para 1 zona, con doble alimentación, con funciones de autoanálisis automático con indicador de alimentación, de zona, de avería, de conexión de zona y de prueba de alarma, y montada en la pared (P - 1)	1,000	194,98
4	PM17-386S	u	Pulsador de alarma para instalación contra incendios convencional, accionamiento manual por rotura de elemento frágil, según norma UNE-EN 54-11, montado superficialmente (P - 3)	3,000	52,98
5	PM18-385Z	u	Sirena electrónica para instalación convencional y analógica, nivel de potencia acústica 100 dB, con señal luminoso y sonido multitono, grado de protección IP-54, fabricada según la norma UNE-EN 54-3, colocada al interior (P - 4)	3,000	168,54
6	PM15-4IDE	u	Detector de humos óptico para instalación contra incendios convencional, según norma UNE-EN 54-7, con base de superficie, montado superficialmente (P - 2)	16,000	508,00
7	PMS0-6Z1O	u	Rótulo señalización instalación de protección contra incendios, cuadrado, de 210x210 mm2 de panel de PVC de 1 mm de espesor, fotoluminiscente categoría A según UNE 23035-4, colocado adherido sobre paramento vertical (P - 8)	5,000	44,60
8	PMS0-6Z1N	u	Rótulo señalización salida de emergencia, rectangular, de 297x148 mm2 de panel de PVC de 1 mm de espesor, fotoluminiscente categoría A según UNE 23035-4, colocado adherido sobre paramento vertical (P - 7)	2,000	17,84
TOTAL		Capítulo 01.01			1.329,69

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 12/01/21

Pàg.: 1

NIVELL 2: Capítulo			Import
Capítulo	01.01	Instal·lacions PCI	1.329,69
Obra	01	Presupuesto Obres adequació per CENTRE DE DIA	1.329,69
			1.329,69
NIVELL 1: Obra			Import
Obra	01	Presupuesto Obres adequació per CENTRE DE DIA	1.329,69
			1.329,69

AMIDAMENTS

Data: 12/01/21

Pàg.: 1

Obra 01 PRESUPUESTO OBRES ADEQUACIÓ PER CENTRE DE DIA
 Capítulo 01 INSTAL·LACIONS PCI

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PM32-DZ3Y	u	Extintor manual de polvo seco polivalente, de carga 6 kg, con presión incorporada, cromado, con soporte a pared
			AMIDAMENT DIRECTE 4,000
2	PM32-DZ49	u	Extintor manual de dióxido de carbono, de carga 2 kg, con presión incorporada, pintado, con soporte a pared
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
3	PM11-383Z	u	Central de detección de incendios convencional para 1 zona, con doble alimentación, con funciones de autoanálisis automático con indicador de alimentación, de zona, de avería, de conexión de zona y de prueba de alarma, y montada en la pared
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
4	PM17-386S	u	Pulsador de alarma para instalación contra incendios convencional, accionamiento manual por rotura de elemento frágil, según norma UNE-EN 54-11, montado superficialmente
			AMIDAMENT DIRECTE 3,000
5	PM18-385Z	u	Sirena electrónica para instalación convencional y analógica, nivel de potencia acústica 100 dB, con señal luminoso y sonido multitono, grado de protección IP-54, fabricada según la norma UNE-EN 54-3, colocada al interior
			AMIDAMENT DIRECTE 3,000
6	PM15-4IDE	u	Detector de humos óptico para instalación contra incendios convencional, según norma UNE-EN 54-7, con base de superficie, montado superficialmente
			AMIDAMENT DIRECTE 16,000
7	PMS0-6Z1O	u	Rótulo señalización instalación de protección contra incendios, cuadrado, de 210x210 mm2 de panel de PVC de 1 mm de espesor, fotoluminiscente categoría A según UNE 23035-4, colocado adherido sobre paramento vertical
			AMIDAMENT DIRECTE 5,000
8	PMS0-6Z1N	u	Rótulo señalización salida de emergencia, rectangular, de 297x148 mm2 de panel de PVC de 1 mm de espesor, fotoluminiscente categoría A según UNE 23035-4, colocado adherido sobre paramento vertical
			AMIDAMENT DIRECTE 2,000

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	1.329,69
6 % Despeses Generals SOBRE 1.329,69.....	79,78
13 % Benefici Industrial SOBRE 1.329,69.....	172,86
Subtotal	1.582,33
21 % IVA SOBRE 1.582,33.....	332,29
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	1.914,62

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(MIL NOU-CENTS CATORZE EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)

Dimarts, 12 de gener de 2021

Joan Corominas Alfaras
Enginyer Tècnic Industrial
Serveis Tècnics Municipals



5.- Plànol actualitzat de prevenció d'incendis

