



CONTRACTE ADMINISTRATIU DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PER A LA CONSTRUCCIÓ DELS ACCESSOS I ELS SERVEIS AL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE CASTELLSERÀ

Expedient: 7.1.4/40

COMPAREIXEN I INTERVENEN

D'una banda, el Sr. Marcel Pujol Coll, Alcalde-President de l'Ajuntament de Castellserà, amb domicili a l'Avinguda Catalunya, núm.4, i amb CIF P2508200I, en virtut de les facultats que li atribueix l'article 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i assistit per la secretària interventora de la Corporació, la Sra. Anna Sentís Freixinet, que dona fe de l'acte.

D'altra banda el Sr. Francesc Ruiz Cortés, amb DNI número 43711289-L, amb domicili a efectes de notificacions a Miralcamp, Avinguda Dr. Garcia Teixidó, núm.116 i correu electrònic scalvet@romainfraestructures.com, en representació de l'empresa ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU amb CIF A25012386, degudament inscrita al RELI.

Ambdós parts reconeixen mútuament tenir plena capacitat per contractar i no incórrer en cap de les causes d'incompatibilitat ni d'incapacitat, d'acord amb la legislació aplicable.

EXPOSEN

ANTECEDENTS

I.- Expedient

Mitjançant sessió ordinària del Ple de data 28 de desembre de 2020, s'aprova el plec de clàusules administratives particulars que han de regir el contracte per l'execució de les obres incloses en el projecte de "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ D'AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ DE CASTELLSERÀ" redactat pel arquitecte Josep Maria Brescó Buenaventura, aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada del dia 27 de gener de 2020 i publicat al BOP número 23 de data 4 de febrer de 2020 i número 100 de data 26 de maig de 2020.



La finalitat del present acte és la de procedir a la formalització del següent contracte:

Tipus de contracte: obres	
Subtipus del contracte: construcció	
Objecte del contracte: Execució de les obres previstes al projecte bàsic i d'execució per a la construcció dels accessos i els serveis al Poliesportiu Municipal.	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45212225-9	
Valor estimat del contracte: 399.983,63 euros	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 399.983,63	IVA 21%: 83.996,56
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 483.980,19€	
Termini de garantia: 2 anys	
Durada de l'execució: 5 mesos	

II.- Procediment Adjudicació

Primer.- Per procediment obert, de conformitat amb el que estableix els articles 156 a 158 LCSP 2017, publicant la convocatòria al perfil del contractant que figura a la pàgina web www.castellsera.cat.

Segon.- Proposta d'Adjudicació: Mitjançant acord de la Mesa de Contractació, en sessió celebrada el dia 24 de febrer de 2020 es proposa l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU.

Es requereix a l'empresa ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU perquè en el termini màxim de set dies hàbils, comptats des de la recepció de la notificació, acrediti la constitució de la garantia definitiva per un import de 19.999,18 euros.

En data 2 de març de 2020, el Ple va adjudicar definitivament a l'empresa ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU, pel preu de 399.983,63 € i 83.996,56 € d'IVA.



Tercer.- Adjudicació: Mitjançant acord de Ple de data 2 de març de 2020, es procedeix a l'adjudicació de contracte, notificant l'acord a l'adjudicatària i candidats i publicant els acords al perfil del contractant.

I convenint ambdues parts, en qualitat d'adjudicador i adjudicatari, el present contracte per l'execució de l'obra, el formalitzen amb document administratiu, d'acord amb les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA.- El Sr. Francesc Ruiz Cortés, en nom i representació de l'empresa ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU es compromet a efectuar l'obra de Construcció dels accessos i els serveis al Poliesportiu municipal de Castellserà conforme al Plec Administratiu Particular, prescripcions tècniques i oferta adjudicada que regeix aquest contracte, document contractual que accepta plenament.

L'empresa adjudicatària assumeix, a més, l'obligació de complir els compromisos detallats en la seva oferta en els termes següents:

- MILLORA 1 Canalització de subministrament d'aigua al Pavelló
- MILLORA 2B Substitució de projectors d'il·luminació interior pavelló. Opció B
- MILLORA 3B Substitució de projectors d'il·luminació pista exterior pavelló. Opció B
- MILLORA 4 Millora del sistema de producció d'ACS per mitjà d'Aerotèrmica
- MILLORA 9 Ampliació de la garantia amb 3 anys més
- MILLORA 10 Reducció del termini d'execució amb 56 dies
- MILLORA 11 Adscripció de persones amb discapacitat amb 4 persones

Les millores indicades s'entendran sense cap cost per a l'Ajuntament.

SEGONA.- El preu del contracte és de 399.983,63 € i 83.996,56 € d'IVA.

TERCERA.- L'execució de les obres es realitzarà en el termini màxim de 94 dies i començarà des de la data en que l'Òrgan de Contractació, ordeni l'inici de les mateixes, un cop subscripta l'acta de comprovació de replanteig.



Així mateix, s'estableix un termini de garantia de 5 anys a comptar des de la recepció de les obres.

Als efectes de portar a terme el seguiment de l'execució del contracte queden designats com a responsables del contracte;

- Sr. Josep Maria Brescó Buenaventura com a director de l'obra
- Sr. Juan Almendro Ferrer com a director d'instal·lacions i pla de protecció contra incendis
- Sr. Joan Olivart Palau com a coordinador de Seguretat i Salut

QUARTA.- El contractista s'obliga, amb ell mateix, a respectar les disposicions legals en matèria de Seguretat i Salut, Règim Laboral i Fiscal.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació.

Com a supletori amb aquest contracte s'estarà al que estableix la LCSP 2017, el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i el RD 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

CINQUENA.- En compliment del que s'estableix en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableix les disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció, el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat RD i basat en l'estudi de seguretat i salut que s'acompanya al projecte.

Aquest Pla haurà de ser aprovat per l'Òrgan de contractació abans de l'inici de l'obra.

SISENA.- El contractista estarà obligat a guardar confidencialitat de les dades que conegui com a conseqüència de l'execució del contracte per un termini de 5 anys, d'acord amb l'assenyalat a l'article 133 LCSP 2017.



Ajuntament de Castellserà

Després de la lectura i firma del present contracte, els atorgants es ratifiquen i afirmen amb el seu contingut, firmant per triplicat l'exemplar i a un sol efecte, del qual, com a Secretària, DONO FE.

Castellserà, a la data de la signatura electrònica.

L'ALCALDE,

LA SECRETÀRIA,

L'ADJUDICATARI,

Marcel Pujol Coll

Anna Sentís Freixinet

Francesc Ruiz Cortés