



204 / 2020 RGG I CD TERRASSA – MOSSÈN HOMS

Reposició d'equipament de mobiliari per a la planta 5^a de la residència per a gent gran
"Mossèn Homs" a Terrassa

Memòria tècnica

En referència a la Residència I Centre de Dia per a Gent Gran TERRASSA – MOSSÈN HOMS situada a Terrassa és fa necessari reposar l'equipament mobiliari i aquesta actuació constitueix una necessitat que no pot ser coberta amb els mitjans propis de l'Administració i per tant procedeix la seva contractació.

La Direcció General de l'Autonomia Personal i la Discapacitat, ha informat de la necessitat de tramitar els expedients d'equipament mobiliari i d'ajuts tècnics de la planta 5^a de la RGG de Terrassa, per Resolució d'Emergència donada la urgència d'obrir aquesta planta a finals de febrer de 2021 com a molt tard.

El mobiliari que es col·loca és el corresponent al control planta, la farmàcia, la sala de personal, la sala d'estar i menjador, 12 dormitoris dobles i 4 dormitoris individuals. En concret, es subministrarà les cadires i taules del menjador, les butaques de la sala de estar, els armaris rober, les butaques, les cortines i les tauletes de nit dels dormitoris, els armaris de la farmaciola i en general la retolació i taulell de recepció de planta.

Les característiques generals dels materials empleats són:

- Mobiliari a mida: els elements dissenyats a mida es realitzaran d'acord a les característiques definides en la partida del pressupost.
- El gruix dels taulells és l'indicat en la descripció de la partida. En cas de no especificar cap gruix, com a mínim s'utilitzaran taulells de 19 mm.
- Mobles de melamina: taulers d'aglomerat de partícules de fusta, amb acabat melamínic. S'utilitzaran preferentment cantejats de PVC de 2 mm de gruix com a mínim. No s'acceptaran cantells d'espessor inferior a 0.5 mm ni encolats.
- Mobles de fusta: aglomerat de partícules de fusta amb acabat de xapa de fusta natural. S'utilitzarà rexapat de fusta natural de primera qualitat, tenyida amb vernís protector de poliuretà de dos components.
- Tots els mobles fets a mida (taules, taulells, tauletes de nit, etc...) tindran els cantonades arrodonits (sense angle rectes) i els cantells roms (perfil rodo).

Tot aquest mobiliari s'ha ajustarà a les mides reals d'obra seguint les instruccions del responsable del contracte designat pel Servei del Projectes, Obres i Equipaments.

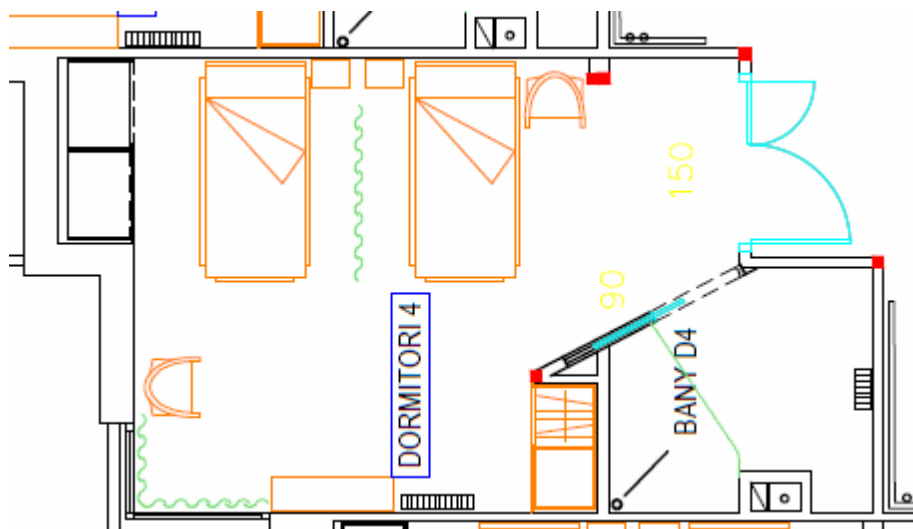
Els panys dels armaris de les habitacions tindran una clau independent per cada armari, però seran mestrejats, de manera que una mateixa clau els pugui obrir tots. Es lliurarà un joc de dues claus mestres com a mínim, a més de la clau de cada armari. Les frontisses i ferratges: s'utilitzaran frontisses i ferratges de gran resistència, que permetin un bon accionament i que suportin correctament el pes de les portes, prestatges, calaixos. Els tiradors hauran de ser de materials i disseny que aportin resistència i durabilitat a la peça. Els teixits: els teixits utilitzats en elements suspesos com cortines, telons, vànues... seran de classe 1 conforme a la norma UNE-EN 13773: 2003 i amb protecció davant del foc, per altres elements entapissats (cadires, butaques, sofàs...)

En quant al manteniment: el conjunt haurà d'estar format, en la mida de lo possible, de formes arrodonides i sense racons, per tal de permetre una fàcil neteja. Els acabats hauran de ser resistents a la llum, l'envelliment i al rallat, i no s'hauran d'alterar en contacte amb alcohols, detergents i productes alimentaris. El disseny del mobiliari ha de respondre a una exigència de fàcil substitució de qualsevol part deteriorada.

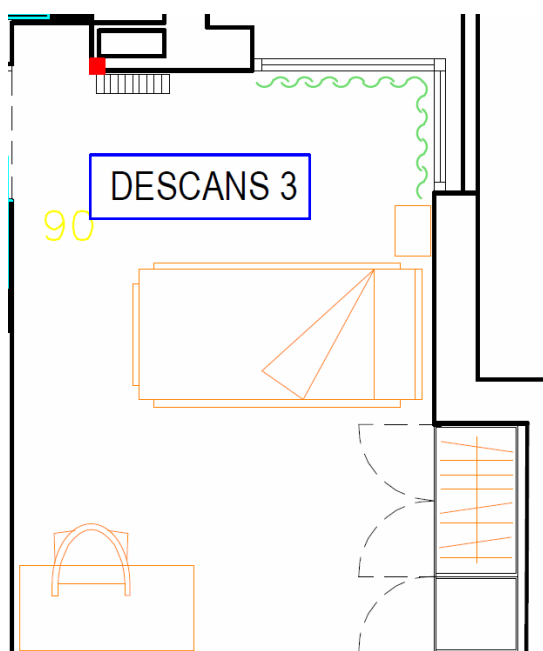
Es recomana que els models vinguin avalats per certificats de proves de trencament, de desgast, de resistència o de substàncies i ambients degradats o de qualsevol altre tipus, fetes per laboratoris de proves reconeguts oficialment. Els materials utilitzats compliran com a mínim amb els següents requeriments respecte la seva reacció al foc:

- Revestiments de parets i sostres: B-s1, d0
- Revestiments de terres: CFL – s1
- Elements tèxtils suspesos: Classe 1 segons norma UNE EN 13773: 2003
- Butaques i seients fixes: entapissats: passaran l'assaig segons normes: UNE EN 1021-1: 2006 i UNE EN 1021-2: 2006 i no entapissats: M2 conforme UNE 23727:1990

MOBILIARI
CORTINES
CANTONERA
PROTECCIÓ PORTES
PROTECCIÓ PARAMENTS VERTICALS
DE TOTA L'ESTANÇA



Plànol 2. Plànol dormitori doble



Plànol 2. Plànol dormitori individual

Imatges



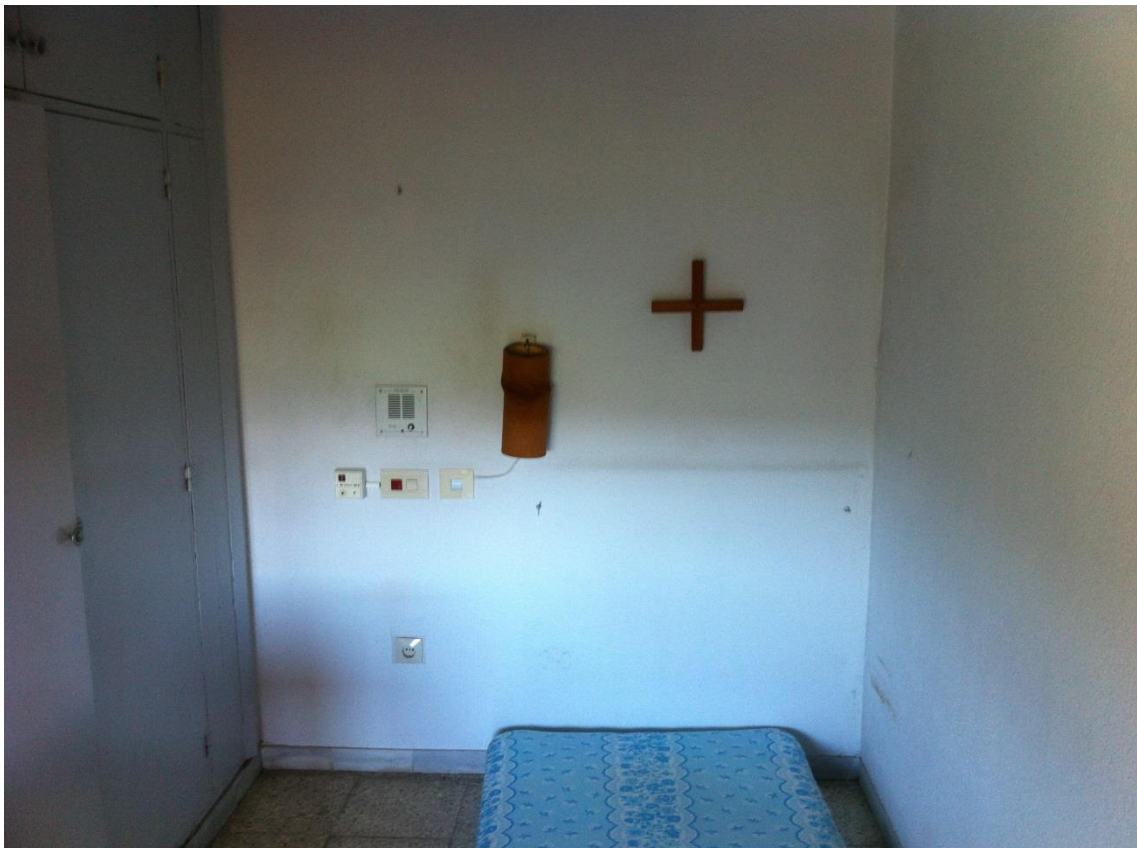
Imatge 1. Façana principal



Imatge 2. Passadís de planta



Imatge 3. Dormitori doble



Imatge 4. Dormitori individual

Pressupost

CAPÍTOL	DESCRIPCIÓ	PREU
1	CONTROL PLANTA / FARMÀCIA PL. 5ª	2.480,50 €
2	SALA DE PERSONAL PL.5ª	1.415,55 €
3	SALA D'ESTAR / MENJADOR	21.976,97 €
4	HABITACIONS DOBLES	16.484,88 €
5	HABITACIONS INDIVIDUALS	2.416,20 €
6	VARIS	40.208,69 €
7	RETOLACIÓ	3.403,00 €
BASE IMPOSABLE		88.385,79 €
IVA 21 %		18.561,02 €
TOTAL		106.946,81 €

El cost total màxim estimat per a aquesta actuació es preveu en la quantitat de CENT-SIS MIL NOU-CENTS QUARANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS IVA inclòs

B. Montero
Type text here

Brígida Montero
Arquitecta tècnica
Servei de Projectes, Obres i Equipaments

Barcelona, 15 de gener de 2021