

PLEC DE CRITERIS D'INTERVENCIÓ DEL CONCURS PER LA REDACCIÓ DE 10 PROJECTES PER A LA SUBSTITUCIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DE 13 CAMPS DE FUTBOL DE BARCELONA.

ÍNDIX

1.	INTRODUCCIÓ	2
2.	ÀMBITS D'ACTUACIÓ	2
3.	ANTECEDENTS. ESTAT ACTUAL	4
4.	PLANEJAMENT VIGENT.....	4
5.	OBJECTE DEL CONCURS.....	6
6.	CRITERIS DE DISSENY DEL CONJUNT	10
7.	CONDICIONANTS DEL PROJECTE	12
8.	ABAST DE LA FEINA	20
9.	FOTOGRAFIES.....	24

1.- INTRODUCCIÓ

Els projectes que promou l'Ajuntament de Barcelona en aquesta nova etapa s'han de fonamentar en l'excel·lència del disseny i l'optimització dels recursos econòmics, energètics i materials.

L'excel·lència en el disseny arquitectònic és un paràmetre difícilment quantificable, però l'Ajuntament de Barcelona vetllarà perquè tots els projectes de la ciutat es facin dins un marc en el que es prioritzi a les persones, i s'atenguin a valors com: la durabilitat des de la idoneïtat en el manteniment; les solucions constructives racionals i senzilles; la integració amb l'entorn; l'optimització de recursos energètics per assolir, un grau desitjable d'autosuficiència; l'adaptabilitat i flexibilitat a possibles canvis; i la incorporació de sistemes tecnològics i de comunicació eficients quan sigui convenient.

2. ÀMBIT D'ACTUACIÓ

El present concurs fa referència a diferents àmbits de la ciutat de Barcelona.

A continuació es detalla l'àmbit de cada camp i s'assenyala el camp de futbol objecte del present concurs. En 3 dels àmbits indicats, trobem que s'hi ubiquen 2 camps, el principal, de futbol 11, i un camp annex, de futbol 5 o bé 7.

1. CAMP DE FUTBOL POBLENOU – PR.2020.0128

Camp Municipal de Futbol Poblenou - Agapito Fernández

Districte de Sant Martí

Avinguda del Litoral, 100-104

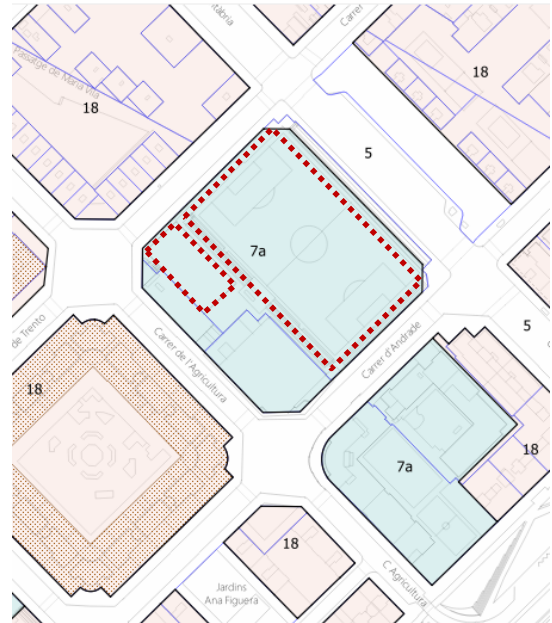


2. CAMP DE FUTBOL JÚPITER – PR.2020.0129

Camp de Futbol - Centre Esportiu Municipal Júpter

Districte de Sant Martí

Carrer de l'Agricultura, 238

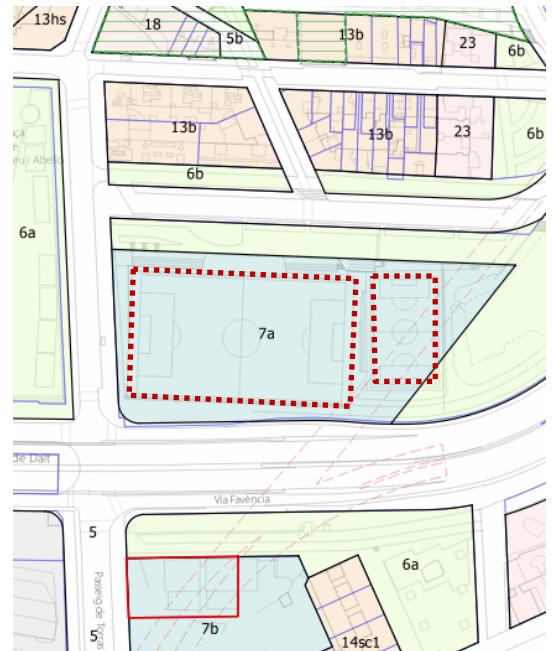


3. CAMP DE FUTBOL TRINITAT VELLA – PR.2020.135

Camp Municipal Futbol Trinitat Vella

Districte de Sant Andreu

Via Bàrcino, 104

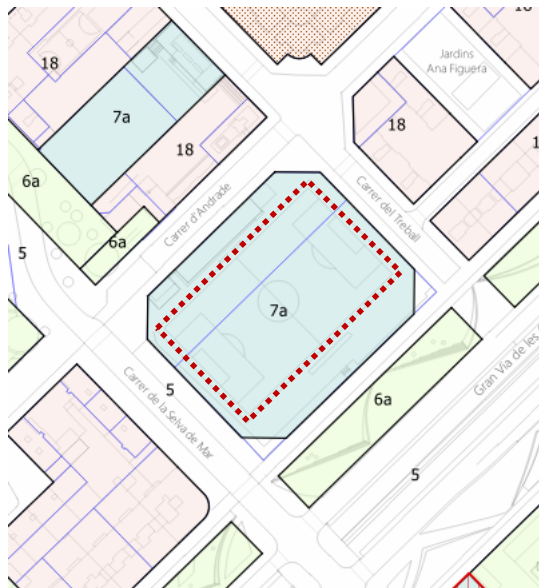


4. CAMP DE FUTBOL ANDRADE - SANT MARTÍ – PR.2020.0130

Camp Municipal de Futbol Sant Martí

Districte de Sant Martí

Carrer d'Andrade, 154

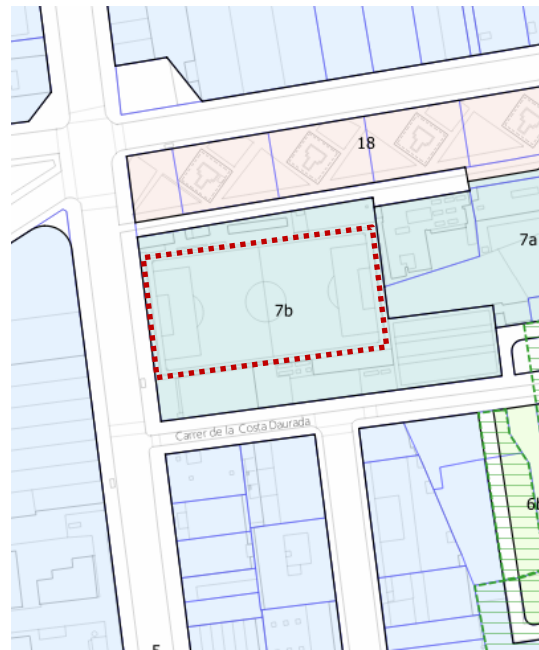


5. CAMP DE FUTBOL BON PASTOR – PR.2020.0134

Camp Futbol Bon Pastor - Centre Esportiu Municipal Bon Pastor

Districte de Sant Andreu

Carrer de la Ciutat d'Asunción, 16B

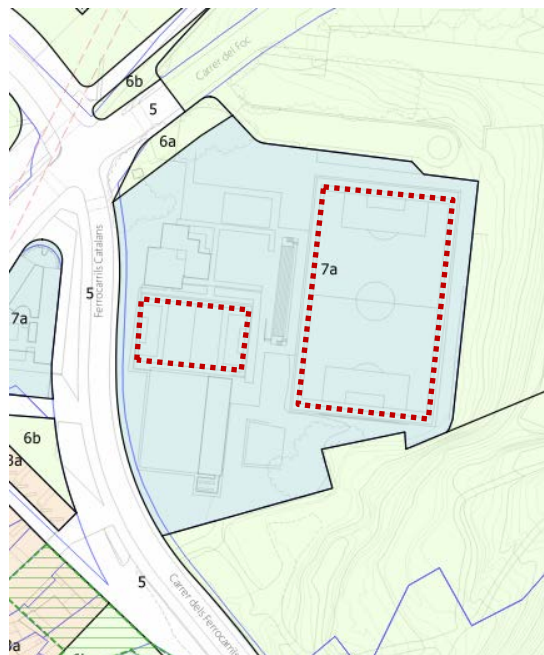


6. CAMP DE FUTBOL LA BÀSCULA – PR.2020.0136

Camp de Futbol - Complex Esportiu Municipal La Bàscula

Districte de Sants – Montjuïc

Carrer del Foc, 1 - 23



7. CAMP DE FUTBOL PORTA – PR.2020.0132

Camp Municipal de Futbol Porta

Districte de Nou Barris

Passeig d'Andreu Nin, 2

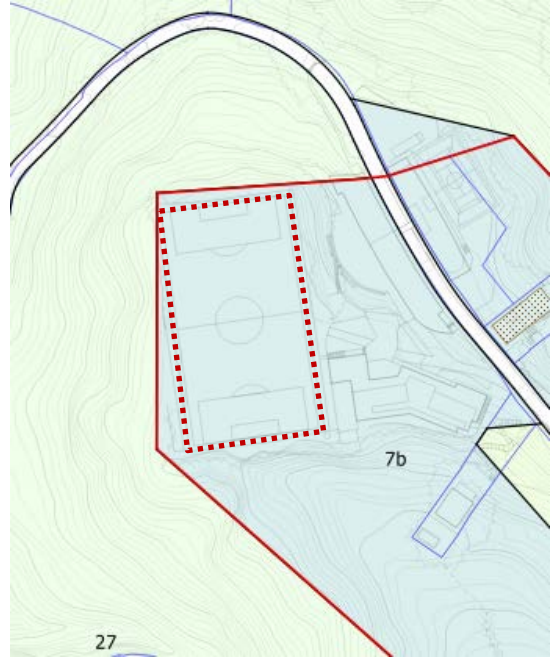


8. CAMP DE FUTBOL VALLVIDRERA – PR.2020.0131

Camp Municipal de Futbol Vallvidrera

Districte de Sarrià – Sant Gervasi

Carrer dels Reis Catòlics, 35-59

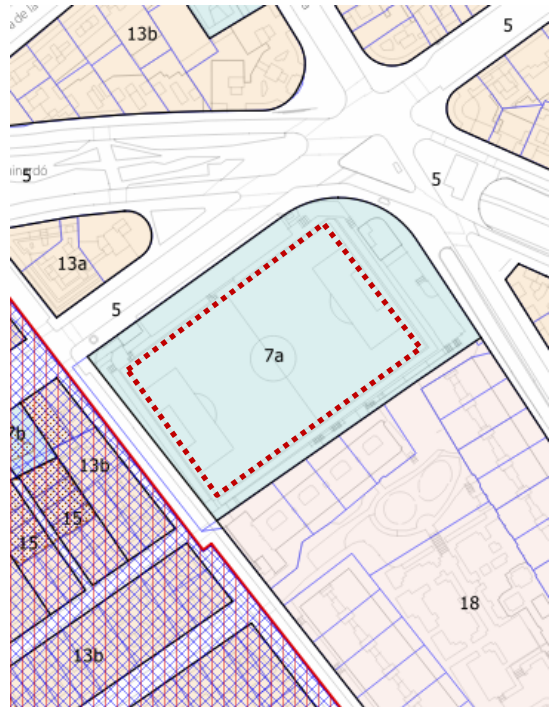


9. CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL NOU SARDENYA – PR.2020.0133

Camp Municipal de Futbol Nou Sardenya

Districte de Gràcia

Carrer de Sardenya, 549-553

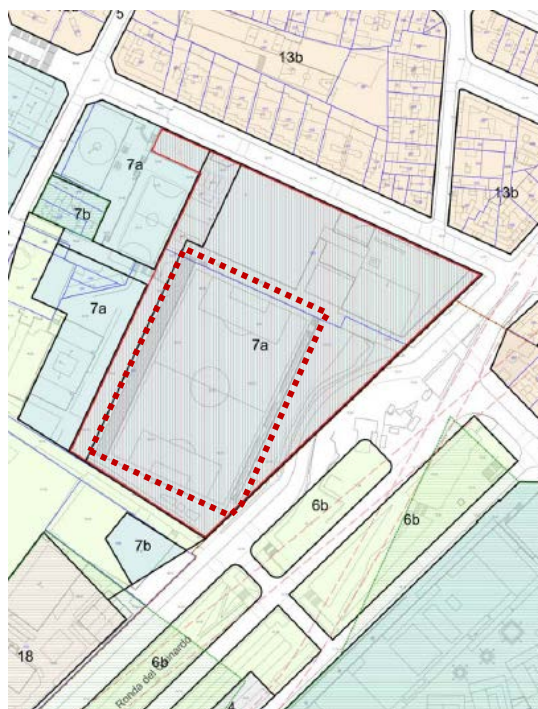


1. CAMP DE FUTBOL MARTINENC – PR.2021.0027

Camp Municipal de Futbol Martinenc

Districte d'Horta-Guinardó

Carrer de Gènova, 2G



3. ANTECEDENTS. ESTAT ACTUAL

1. CAMP DE FUTBOL POBLENOU

El camp de futbol del Poblenou, de l'any 2007, presenta un tipus de gespa artificial de fibril·lat de 60mm, sobre una base d'asfalt. Entre les observacions de la diagnosi de l'estat de la gespa, es pot destacar que el terreny de joc està molt compactat, la fibra està molt desgastada, la força de absorció és molt baixa (38 vs 55 que demana la norma) i la rodadura molt alta (18 m vs <10 m que demana la norma). Presenta una planimetria correcta a causa de la base d'asfalt. Hi ha queixes dels jugadors del mal estat de la gespa artificial. Es considera que presenta unes propietats biomecàniques amb risc molt alt pels esportistes.

2. CAMP DE FUTBOL JÚPITER

Camp de futbol 11:

El camp de futbol 11 Júpiter, de l'any 2009, presenta un tipus de gespa artificial de monofilament amb nervi central de 60mm, sobre una base no determinada. Entre les observacions de la diagnosi de l'estat de la gespa es pot destacar que el terreny de joc està molt compactat, la fibra està molt desgastada, es marquen les juntes, la força d'absorció és baixa (47,6 vs 55 que demana la norma), la rodadura es alta (16,2 vs <10 m que demana la norma), la planimetria presenta clots a la zona central del camp. Hi ha queixes dels jugadors i lesions de genolls. Es considera que presenta unes propietats biomecàniques amb risc molt alt pels esportistes

Camp de futbol 5:

El camp de futbol 5 Júpiter, de l'any 2009, presenta un tipus de gespa artificial de monofilament amb nervi central de 40mm, sobre una base d'asfalt. Entre les observacions de la diagnosi de l'estat de la gespa es pot destacar que el terreny de joc està molt compactat, la fibra està molt desgastada, la planimetria de la base és correcta però el pendent està en sentit contrari al canal de desguàs. En algunes zones ja no hi ha fibra ni reblert i s'està jugant directament sobre l'asfalt. Es considera que presenta un risc molt alt de lesions pels esportistes.

3. CAMP DE FUTBOL TRINITAT VELLA

Camp de futbol 11:

El camp de futbol 11 de Trinitat Vella, de l'any 2009, presenta un tipus de gespa artificial de fibril·lat de 60mm, sobre una base -de graves drenants-. Entre les observacions de la diagnosi de l'estat de la gespa es pot destacar que el terreny de joc està molt compactat, la fibra està molt desgastada, la força d'absorció és baixa (52,3 vs 55 que demana la norma), la rodadura és molt alta (14,8 m vs <10 m que demana la norma) i la planimetria té deficiències superiors a 10 mm en moltes zones del camp. Hi ha presència d'arrels als laterals que cal arrencar. Es considera un camp de joc amb clots i arrels i propietats biomecàniques amb risc molt alt pels esportistes

Camp de futbol 7:

El camp de futbol 7 de Trinitat Vella, de l'any 2009, presenta un tipus de gespa artificial de fibril·lat de 40mm amb base elàstica de 10mm, sobre una base d'asfalt sense pendents. Entre les observacions de la diagnosi de l'estat de la gespa es pot destacar que el terreny de joc està molt compactat, la fibra està molt desgastada, els pendents de la base no són suficients, el camp no drena bé i els jugadors es queixen de la duresa del camp. Es considera que presenta un risc alt de lesions pels esportistes.

4. CAMP DE FUTBOL ANDRADE - SANT MARTÍ

El camp de futbol Andrade, de l'any 2009, presenta un tipus de gespa artificial de monofilament amb nervi central de 60mm, sobre una base d'asfalt. Entre les observacions de la diagnosi de l'estat de la gespa es pot destacar que el terreny de joc està molt compactat, la fibra està molt desgastada, la força d'absorció és baixa (44,4 vs 55 que demana la norma), la rodadura es alta (17 m vs <10 m que demana la norma) i la planimetria té deficiències superiors a 10 mm a la zona central i lateral. Es considera un camp de joc amb propietats biomecàniques amb risc alt pels esportistes.

5. CAMP DE FUTBOL BON PASTOR

El camp de futbol Bon Pastor, de l'any 2009, presenta un tipus de gespa artificial de monofilament amb nervi central de 60mm, sobre una base de graves drenants. Entre les observacions de la diagnosi de l'estat de la gespa es pot destacar que el terreny de joc està molt compactat, la fibra està molt desgastada, la força d'absorció és baixa (50,4 vs 55 que demana la norma), la rodadura es molt alta (17,6 vs <10 m que demana la norma) i la planimetria presenta defectes superiors a 10 mm en zones del camp a causa de la base de grava. Es considera un camp de joc amb propietats biomecàniques amb risc alt pels esportistes.

6. CAMP DE FUTBOL LA BÀSCULA

Camp de futbol 11:

El camp de futbol 11 la Bàscula, de l'any 2009, presenta un tipus de gespa artificial de monofilament amb nervi central de 60mm, sobre una base d'asfalt. Entre les observacions de la diagnosi de l'estat de la gespa es pot destacar que el terreny de joc està molt compactat, la fibra està molt desgastada, la força d'absorció és baixa (40,9 vs 55 que demana la norma), la rodadura es alta (13m vs <10 m que demana la norma) i la planimetria es correcta per la base d'asfalt a excepció de la zona d'arrels. Es considera un camp de joc amb arrels i propietats biomecàniques amb risc alt pels esportistes.

Camp de futbol 5:

El camp de futbol 5 la Bàscula, de l'any 2009, presenta un tipus de gespa artificial fibril·lat de 40mm amb base elàstica de 10mm, sobre una base d'asfalt amb rasa de graves perimetral. Entre les observacions de la diagnosi de l'estat de la gespa es pot destacar que el terreny de joc està molt compactat, la fibra està molt desgastada, en algunes zones la gespa artificial està molt desgastada, quasi inexistent. Hi ha queixes dels jugadors de la duresa del camp. Es considera que presenta un risc alt de lesions pels esportistes.

7. CAMP DE FUTBOL PORTA

El camp de futbol Porta, de l'any 2007, presenta un tipus de gespa artificial de monofilament de 60mm, sobre una base de graves drenants. Entre les observacions de la diagnosi de l'estat de la gespa es pot destacar que el terreny de joc està molt compactat, la fibra està molt desgastada, la força d'absorció és baixa (50,5 vs 55 que demana la norma), la rodadura alta (15,6 m vs <10 m que demana la norma) i la planimetria amb deficiències enmig del camp superiors a 10 mm degudes a base de graves del terreny. Es considera un camp de joc amb propietats biomecàniques amb risc moderat pels esportistes, sobretot per la presència d'arrels.

8. CAMP DE FUTBOL VALLVIDRERA

El camp de futbol Vallvidrera, de l'any 2009, presenta un tipus de gespa artificial de monofilament amb nervi central de 60mm, sobre una base d'asfalt. Entre les observacions de la diagnosi de l'estat de la gespa es pot destacar que el terreny de joc està molt compactat, la fibra està molt desgastada, la força d'absorció és baixa (46 vs 55 que demana la norma), la rodadura es molt alta (15,3m vs <10 m que demana la norma) i la planimetria presenta alguns defectes superiors a 10 mm en àrees i centre de camp. Es considera un camp de joc amb propietats biomecàniques amb risc moderat pels esportistes. Es sistema de rec es troba deteriorat, i caldrà renovar-lo.

9. CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL NOU SARDENYA

En el cas del camp de futbol Nou Sardenya, es disposa d'un informe de data 14 de febrer de 2019, que analitza l'estat del camp. Es lliurarà entre la documentació del present concurs el citat informe així com una memòria descriptiva de la proposta per a la substitució de la gespa artificial. Caldrà revisar i adaptar la proposta als requeriments i normativa actuals.

10. CAMP DE FUTBOL MARTINENC

El camp de futbol del Martinenc disposa d'un terreny de joc de gespa artificial, mides 98 m per 60 m, i de dues zones de grades per a espectadors, amb una capacitat total per aproximadament 800 persones. La superfície del camp presenta irregularitats i esfondraments localitzats, suposadament causats les

condicions del subsòl existent a la zona. Les grades que envolten el camp també presenten patologies estructurals. Caldrà incloure en la redacció del projecte de substitució de la gespa del camp, l'arranjament de tots aquells elements constructius (grades, murs, etc.) i/o instal·lacions (enllumenat, reg, etc.) per a què el camp de futbol doni resposta a la pràctica esportiva requerida.

4. PLANEJAMENT VIGENT

1. CAMP DE FUTBOL POBLENOU

Emplaçament: avinguda del Litoral, 100-104 (Districte de Sant Martí).

Parcel·la: 10-06912-001 (ref. Cadastral 4539101DF3843H).

Titularitat: pública.

Planejament: El planejament que regula els sòls de referència és el PLA DE MILLORA URBANA DEL SECTOR DE LA MAR BELLA, aprovat definitivament el 20 de desembre de 2002 pel Plenari del Consell Municipal, que planteja reordenar urbanísticament el sector del Parc esportiu de la Mar Bella d'acord amb el grau de desenvolupament assolit i les noves exigències del desenvolupament de la ciutat en el front marítim entre Bac de Roda i el marge dret del riu Besòs, tot transformant els sòls en parc urbà d'abast metropolità i concentrant l'edificació del Complex Esportiu de la Mar Bella entorn al pavelló existent en equipament.

El Pla de millora urbana qualifica els sòls que contenen el camp de futbol de Parcs i jardins urbans actuals i de nova creació d'àmbit metropolità (clau 6c), compatible amb aquest sistema urbanístic atenent al seu ús públic i col·lectiu, tot remetent l'article 3 de les seves Normes Urbanístiques a la regulació establerta a les disposicions sobre aquest tipus de sòls de les Normes Urbanístiques del PGM per al tipus d'equipament esportiu i recreatiu, corresponent a edificacions i instal·lacions esportives, podent-se el seu subsòl ocupar-se per aparcament soterrat.

2. CAMP DE FUTBOL JÚPITER

Emplaçament: carrer de Cantàbria, 11 (Districte de Sant Martí).

Parcel·la: 10-07760-002 (ref. Cadastral 3456902DF3835E).

Titularitat: pública.

Planejament: El planejament que regula els sòls de referència és el PLA GENERAL METROPOLITÀ DE BARCELONA, aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976 per la Comissió Provincial d'Urbanisme, que recull les determinacions de l'*Estudi de Modificació del Pla Parcial de la zona de Llevant, en el sector comprès entre els carrers de Selva de Mar, Guipúscoa, Cantàbria, Concili de Trento, Puigcerdà, Andrade, Cantàbria i Gran Via de les Corts Catalanes*, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en data 3 de setembre de 1962, que determinava una zona esportiva en l'illa formada pels carrers Concili de Trento, Cantàbria, Andrade i Agricultura.

El PGM qualifica els sòls del camp de futbol d'Equipaments comunitaris i dotacions actuals (clau 7a), tenint la seva regulació en l'article 213 de les Normes Urbanístiques del PGM quedant afectats al mateix tipus d'equipament existent segons la classificació d'equipament esportiu i recreatiu, corresponent a edificacions i instal·lacions esportives.

3. CAMP DE FUTBOL TRINITAT VELLA

Emplaçament: Via Barcino, 104 (Districte de Sant Andreu).
Parcel·la: 09-97818-016 (ref. Cadastral 2793916DF3829D)
Titularitat: pública.

Planejament: El planejament que regula els sòls de referència és la MODIFICACIÓ DEL PGM ALS ACCESSOS VIARIS AL SECTOR DE SANT ANDREU-SAGRERA DE BARCELONA, aprovada definitivament el 27 de juliol de 2000 per la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona, que planteja incloure els equipaments existents o possibles ampliacions que es puguin produir en un futur donat el seu caràcter vinculat al barri confrontant, tenint la condició d'equipaments locals.

La Modificació del PGM qualifica els sòls del camp de futbol d'Equipaments comunitaris i dotacions actuals (clau 7a), tot remetent la seva regulació a l'article 213 de les Normes Urbanístiques del PGM, quedant afectats els seus sòls pel mateix tipus d'equipament existent segons la classificació atorgada pel planejament d'equipament esportiu i recreatiu, corresponent a edificacions i instal·lacions esportives.

Aquest sòls queden afectes a informe i autorització en zona de domini ferroviari atès el pas del túnel del Metro de la Línia 1 pels terrenys.

4. CAMP DE FUTBOL ANDRADE - SANT MARTÍ

Emplaçament: carrer de la Selva de Mar, 184 (Districte de Sant Martí)
Parcel·les: 10-07830-001 (ref.ca 3353401DF3835C) i 10-07830-002 (ref.ca 3353402DF3835C)
Titularitat: pública.

Planejament: El planejament que regula els sòls de referència és el PLA GENERAL METROPOLITÀ DE BARCELONA, aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976 per la Comissió Provincial d'Urbanisme.

El PGM qualifica els sòls del camp de futbol d'Equipaments comunitaris i dotacions actuals (clau 7a), tenint la seva regulació en l'article 213 de les Normes Urbanístiques del PGM quedant afectats pel mateix tipus d'equipament existent segons la classificació atorgada pel planejament d'equipament esportiu i recreatiu, corresponent a edificacions i instal·lacions esportives.

5. CAMP DE FUTBOL BON PASTOR

Emplaçament: carrer de la Costa Daurada, 2 (Districte de Sant Andreu)
Parcel·la: 09-98363-001 (ref. Cadastral 3479301DF3837G)
Titularitat: pública.

Planejament: El planejament que regula els sòls de referència és el PLA DE MILLORA URBANA PERA L'AJUST DE LES CONDICIONS D'ORDENACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL PGM AL POLÍGON DE LES CASES BARATES DEL BON PASTOR, aprovat definitivament el 17 de desembre de 2010 pel Plenari del Consell Municipal, que recull les determinacions de la *Modificació del PGM al polígon de les Cases Barates del Bon Pastor*, aprovada definitivament per la Subcomissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 27 de maig de 2002.

El Pla de millora urbana qualifica els sòls del camp de futbol d'Equipaments comunitaris i dotacions de nova creació (clau 7b), tot remetent l'article 19 de les seves Normes Urbanístiques a la regulació establerta a les disposicions sobre aquest tipus de sòls de les Normes Urbanístiques del PGM, és a dir, a la regulació atorgada per al tipus d'equipament esportiu i recreatiu, corresponent a edificacions i instal·lacions esportives.

6. CAMP DE FUTBOL LA BÀSCULA

Emplaçament: carrer dels Ferrocarrils Catalans, 8-10 (Districte de Sants-Montjuïc)

Parcel·la: 03-22780-001 (ref. Cadastral 9091701DF2799A)

Titularitat: pública.

Planejament: El planejament que regula els sòls de referència és la MODIFICACIÓ DEL PGM A L'ÀMBIT DE LA MUNTANYA DE MONTJUÏC, aprovada definitivament el 24 de juny de 2014 per la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona, que concreta el model urbanístic de la muntanya de Montjuïc.

La Modificació de PGM considera com espais esportius els que tenen recintes definits per a la pràctica de l'esport, tot reconeixent les situacions preexistents de caràcter local qualificant els sòls del camp de futbol d'Equipaments comunitaris i dotacions actuals (clau 7a), tot remetent l'article 18 de les seves Normes Urbanístiques a la regulació establerta a les disposicions específiques que s'hagin establert en els corresponents plans derivats o de desenvolupament específics vigents, i de manera genèrica el regulat per les Normes Urbanístiques del PGM.

La Modificació de PGM deixa fora de la regulació del parc de Montjuïc els sòls del camp de futbol de la Bàscula, però reconeix el seu tipus d'equipament esportiu corresponent a edificacions i instal·lacions esportives, i estableix com a ús complementari el cultural, tal i com estableix la seva fitxa urbanística L/05 "Poliesportiu Municipal i espai musical La Bàscula".

D'altra banda, l'emplaçament del camp de futbol es localitza en terrenys de l'antiga pedrera El Fondo Vell i es situa dins de l'àmbit 15673 "Avinguda Ferrocarrils Catalans / Montjuïc" del Catàleg de Jaciment de la Carta Arqueològica Generalitat de Catalunya, què de manera preventiva als efectes de les actuacions s'ha de tenir en compte.

7. CAMP DE FUTBOL PORTA

Emplaçament: avinguda Meridiana, 389-407 (Districte de Nou Barris)

Parcel·la: 08-95208-004 (ref. Cadastral 1773904DF3817D)

Titularitat: pública.

Planejament: El planejament que regula els sòls de referència és el PLA DE MILLORA URBANA PER A L'ORDENACIÓ DEL PARC DE CAN DRAGÓ, aprovat definitivament el 14 de febrer de 2003 pel Plenari del Consell Municipal, que planteja ordenar i regular l'ampliació de les instal·lacions esportives de caràcter públic del Parc de Can Dragó, tot adequant el planejament a la configuració del parc.

El Pla de millora urbana reconeix com a espais integrants del parc urbà el conjunt de sòls urbanitzats com a zones esportives de passeig i de lleure, i defineix, pel que fa als usos, el parc de Can Dragó com a espai lliure equipat amb dotacions de caràcter fonamentalment esportiu, admetent-se també les de caràcter cultural.

D'acord amb l'establert en l'article 2 de les Normes Urbanístiques del Pla de millora urbana, els sòls que contenen el camp de futbol es qualifiquen de Verd Públic (clau Vp), amb les condicions d'ús pròpies dels espais lliures públics.

8. CAMP DE FUTBOL VALLVIDRERA

Emplaçament: carrer dels Reis Catòlics, 23 (Districte de Sarrià-Sant Gervasi)

Parcel·la: 05-34834-001 (ref. Cadastral 4954101DF2845D)

Titularitat: Pública.

Planejament: El planejament que regula els sòls de referència és el PLA GENERAL METROPOLITÀ DE BARCELONA, aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976 per la Comissió Provincial d'Urbanisme.

El PGM qualifica els sòls del camp de futbol d'Equipaments comunitaris i dotacions de nova creació (clau 7b), quedant afectats als tipus d'equipament de l'article 212 de les Normes Urbanístiques del PGM, és a dir, al docent, sanitari-assistencial, cultural i religiós, esportiu i recreatiu, proveïment i subministrament i tècnic-administratiu.

9. CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL NOU SARDENYA

Emplaçament: carrer de les Camèlies, 42B (Districte de Gràcia)

Parcel·la: 06-81650-001 (ref. Cadastral 0049701DF3804G)

Titularitat: Pública.

Planejament: El planejament que regula els sòls de referència és l'ESTUDI DE DETALL D'ORDENACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS DEL "CAMP DE FUTBOL DEL CLUB ESPORTIU EUROPA", aprovat definitivament el 26 de juny de 1992 pel Consell Plenari, que preveu la millora de les instal·lacions esportives creant una zona esportiva i recreativa, així com l'aprofitament del subsòl amb la creació d'un aparcament sota el camp de futbol.

L'Estudi de Detall manté la qualificació dels sòls del camp de futbol d'Equipaments comunitaris i dotacions actuals (clau 7a) del PGM, quedant afectats als tipus d'equipament esportiu i recreatiu, i incorpora els plànols d'ordenació de la instal·lació esportiva i de les 4 plantes semisoterrades i soterrades de l'aparcament, així com els alçats i seccions.

10. CAMP DE FUTBOL MARTINENC

Emplaçament: carrer de Gènova, 2G (Districte d'Horta-Guinardó)

Parcel·la: 07-26800-001 (ref. Cadastral 0955801DF3805F)

Titularitat: Pública.

Planejament: El planejament que regula els sòls de referència és la MODIFICACIÓ DEL PGM PER A L'ORDENACIÓ DE LA ZONA D'EQUIPAMENTS DEL TORRENT D'EN MELIS (en endavant MPGM Torrent d'en Melis), aprovat definitivament en sessió de 20 d'octubre de 2003 per la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona.

La MPGM TORRENT D'EN MELIS concreta, pel camp de futbol que ens ocupa, el Sector 7.12 amb qualificació d'Equipament Esportiu existent de caràcter local (clau 7a).

CONCLUSIONS:

Vist l'objecte i les diferents actuacions, es conclou que són compatibles amb el planejament vigent, tot tenint en compte les següents consideracions:

- Trinitat Vella: obtenció d'informe favorable de la Direcció General d'Infraestructures, atès el pas soterrat de la Línia 1 del Metro per l'àmbit.
- La Bàscula: obtenció d'informe del Departament de Patrimoni cultural de l'Ajuntament de Barcelona, atesa la localització d'un jaciment arqueològic en l'àmbit.
- Nou Sardenya: es recomana comunicar l'actuació a l'actual gestor de l'aparcament, atesa la concessió existent del mateix sota el camp de futbol.

Per l'obtenció dels informes esmentats, el redactor haurà de generar la documentació que sigui necessària, i respondre, si s'escau, a les sol·licituds de requeriments. Per la comunicació de l'actuació al gestor de l'aparcament, el redactor també generarà la documentació que sigui necessària.

5. OBJECTE DEL CONCURS

L'objecte de l'actuació és el desenvolupament de 10 projectes independents per a la substitució de la gespa artificial dels 13 camps de futbol esmentats. Els 3 àmbits en els que es fa necessària la substitució de la gespa del camp de futbol 11 i del camp de futbol 5 o 7, es faran en un projecte únic, amb dos pressupostos independents (un pressupost per camp), de tal forma que si s'escau puguin licitar-se de manera independent les obres de substitució de gespa del camp de futbol 11, i les del camp de futbol 5 o 7.

L'adjudicatari del present encàrrec serà el responsable de redactar per a cada àmbit, el **projecte executiu**, l'estudi bàsic de seguretat i salut (Estudi de Seguretat i Salut i Memòria Ambiental, en el cas del Camp de Futbol Martinenc) i els documents de sostenibilitat i medi ambient de l'equipament esportiu, tenint en compte el marc de requeriments, el marc econòmic i la normativa actual que li és d'aplicació.

El projecte inclourà:

- La substitució de l'actual gespa artificial.
- El marcatge del camp de futbol, amb la possibilitat que en alguns s'inclogui marcatge per futbol americà i/o rugby a determinar per l'IBE durant la redacció dels projectes
- La renovació del ferm allà on sigui necessari, per tal que tots els camps esdevinguin amb la compactació, i planimetria òptimes per al seu ús esportiu i condicions de drenatge.
- La resolució de les patologies existents amb les reparacions corresponents o la projecció de noves estructures allà on sigui necessari, per tal que el camp pugui seguir mantenint la seva activitat, tant en el terreny de joc com la zona d'espectadors, especialment previst al CF Martinenc
- L'estudi, i si cal la renovació, de l'actual sistema de reg i drenatge
- per extensió, els àmbits d'ajust que els hi siguin necessaris per a la correcta implantació dels nous paquets de ferm si s'escauen i la nova gespa artificial.

Si el redactor (adjudicatari del present encàrrec) ho considera necessari per tal de verificar l'estat o característiques d'algun àmbit existent objecte del projecte, caldrà redactar un pla de cales valorat, per tal que des de Bimsa es pugui contractar a una empresa especialitzada per executar les cales. Les dades seran proporcionades a l'equip redactor.

6. CRITERIS DE DISSENY

El projecte tindrà en compte criteris de sostenibilitat. Amb especial èmfasi en l'estalvi energètic i les baixes emissions de gasos contaminants.

7. CONDICIONANTS DEL PROJECTE

La proposta haurà de complir totes les normatives vigents aplicables, especialment les que fan referència a seguretat d'utilització, manteniment, materials i sostenibilitat.

S'utilitzaran materials de manteniment nul o mínim, amb gran durabilitat i fàcil substitució.

Es valorarà la utilització de materials reutilitzats-reutilitzables o reciclats-reciclables que compleixin la resta de premisses de manteniment i durabilitat.

Cal evitar les solucions que suposin un sobrecost en la construcció o el posterior manteniment respecte a les solucions estandarditzades.

Els sistemes constructius utilitzats hauran de ser provats, racionals i de manteniment mínim.

Els elements previstos hauran de prescriure's amb les condicions de qualitat i garanties exigibles a cada element.

Eficiència energètica i sostenibilitat

El projecte haurà de contemplar l'aplicació de criteris de sostenibilitat ambiental i d'ecoeficiència energètica, tot reduint el consum d'aigua potable, aplicant sistemes passius energètics, utilitzant materials de construcció sostenibles.

Cal minimitzar els impactes ambientals derivats de les obres i tendir a l'autosuficiència energètica i l'excel·lència ambiental en els projectes.

Per tal de garantir aquest compromís, el projecte haurà de complir amb la INSTRUCCIÓ tècnica per a l'aplicació de criteris ambientals en projectes d'obres, derivada del Decret d'Alcaldia sobre contractació Pública sostenible de 24 d'abril de 2017

La instrucció es pot descarregar al següent enllaç:

http://www.ajsosteniblebcn.cat/ca/aprovada-per-decret-d-alcaldia-la-nova-instruccio-tecnica-per-l-aplicacio-de-criteris-ambientals-en-projectes-d-obres_133347

8. ABAST DE LA FEINA

L'encàrrec consisteix en redactar 10 projectes independents. Cada un d'aquests projectes consistirà en la redacció del **Projecte Executiu**, l'estudi bàsic de seguretat i salut (en un dels projectes es preveu Estudi de Seguretat i Salut i Memòria Ambiental) i els documents de sostenibilitat i medi ambient. Es lliurarà una maqueta de cada projecte executiu, que serà tramitada tècnicament i auditada.

Documentació a entregar amb el Projecte Executiu:

- Memòria descriptiva de l'actuació
- Annexos
- Documentació gràfica
- Valoració econòmica
- Documents de sostenibilitat i medi ambient

Un cop validada la maqueta per BIM/SA, el Districte, l'Institut Barcelona d'Esports i altres agents de l'Ajuntament de Barcelona, es lliurarà el **Projecte Executiu** definitiu.

Amb l'entrega del projecte executiu s'haurà de lliurar annexat i degudament complimentat el "Quadre de Mètriques" i el "Quadre Natura" facilitats per BIM/SA. Aquests quadres són necessaris per estudiar diferents indicatius de la ciutat i les obres que s'hi duen a terme.

Durant totes les fases de redacció del projecte s'hauran d'aplicar els condicionants tècnics establerts en els Plecs de Condicions Tècniques dels Serveis Municipals. Es donarà compliment als requeriments de la

documentació tècnica que es pot trobar a la web municipal www.bcn.cat/plecstecnicsespaiurba que siguin d'aplicació al projecte.

El projecte es redactarà segons els plecs de Prescripcions tècniques proporcionats per Bimsa i el Manual d'Estructuració Informàtica de BIM/SA. El projecte inclourà els documents de sostenibilitat i medi ambient, que s'estructuraran segons el plec que es proporcionarà als redactors.

Aquest document de criteris servirà de base per a desenvolupar el projecte. Caldrà analitzar i verificar tota la informació lliurada en aquest plec de criteris.

Durant la redacció del projecte es realitzaran un conjunt de reunions que tindran per objecte, entre d'altres, fer el seguiment de l'evolució de la redacció del projecte. Els diferents responsables de l'IBE, Districtes, i BIMSA marcaran i definiran les línies de treball. Serà tasca i responsabilitat de l'adjudicatari desenvolupar la formalització de l'encàrrec seguint de manera consensuada els criteris i premisses aportats amb la documentació lliurada i durant la redacció del projecte.

Durant la redacció del projecte i fins a la seva aprovació administrativa, el redactor haurà d'assistir a totes les reunions de seguiment a les que sigui convocat, així com incorporar els ajustos i modificacions que se'n desprenguin.

Serà tasca del projectista redactar les corresponents actes de seguiment de les reunions del projecte.

Durant la redacció del projecte, l'adjudicatari haurà de reunir-se amb tots els REM's (Responsables dels Equipaments Municipals) que siguin d'aplicació (segons llistat proporcionat pel propi Ajuntament), per tal de pactar i acordar les solucions que afecten a diversos, a part de amb els responsables de l'IBE, com ara si s'escau riscos laborals, patrimoni etc.

Atenent a que la tipologia de l'actuació es consideren Obres de manteniment, conservació, (apartat III. Obres de Nivell III - Protocol de tramitació pels districtes dels projectes d'obres ordinàries d'edificació i apartat 8.5.A del Decret d'Alcaldia de 17 d'abril de 2012), el procediment que s'estableix per aquest tipus d'actuacions, és que no estan subjectes a supervisió tècnica municipal (només Declaració responsable del redactor conforme el projecte s'adequa a la legalitat urbanística, ambiental i de seguretat aplicable, amb el conforme del Director de serveis o equivalent amb condició de tècnic).

L'adjudicatari del present encàrrec haurà de fer les comprovacions necessàries per tal de verificar la documentació gràfica lliurada.

El projecte definitiu es considerarà entregat i conforme en el moment en que hagi superat el tràmit d'aprovació (en aquest cas única) o equivalent.

9. FOTOGRAFIES

1. CAMP DE FUTBOL POBLENOU



2. CAMP DE FUTBOL JÚPITER



3. CAMP DE FUTBOL TRINITAT VELLA



4. CAMP DE FUTBOL ANDRADE - SANT MARTÍ



5. CAMP DE FUTBOL BON PASTOR

6. CAMP DE FUTBOL LA BÀSCULA



7. CAMP DE FUTBOL PORTA



8. CAMP DE FUTBOL VALLVIDRERA



9. CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL NOU SARDENYA



10. CAMP DE FUTBOL MARTINENC

