

REUNITS

D'una part, el senyor Antoni Encinas i Piñol, en qualitat de Gerent de l'empresa pública **SISTEMA D'EMERGÈNCIES MÈDIQUES, SA**, amb domicili a l'Hospitalet de Llobregat, C/ Pablo Iglesias 101-115, i CIF A-60252137, d'acord amb les facultats atorgades pel Consell d'Administració.

I de l'altre, la Sra. Rosa Ferrando Abad, Apoderada de l'entitat **BRÓCOLI, SL** amb CIF B-29778651, amb domicili A C/ Fidiás 32, 29004, Màlaga, en mèrits de l'apoderament certificat pel Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE), i que manifesta vigents a dia d'avui.

Ambdues parts, reconeixent-se competència i capacitat respectivament per formalitzar el present contracte,

MANIFESTEN

I.- Que l'òrgan de contractació de SEM, SA va acordar en data 11 de desembre de 2020, l'aprovació, per procediment negociat sense publicitat per imperiosa urgència (article 168 b) 1r LCSP), la contractació del servei de reforç de la neteja a la sala de coordinació Barcelona de l'empresa pública Sistema d'Emergències Mèdiques, SA, Exp. 2020-000686 per un pressupost base de licitació de 11.070,75€ dels quals 9.149,38€ es corresponen al pressupost base de licitació sense IVA i 1.921,37€ a l'IVA al 21% i un valor estimat de 20.128,64€ (IVA no inclòs).

II.- Amb data 5 de febrer de 2021, mitjançant resolució del Gerent número 33/2021 s'acorda adjudicar l'esmentada contractació a favor de l'empresa BRÓCOLI, SL .

III. L'entitat adjudicatària ha formalitzat en temps i forma la corresponent garantia definitiva a favor de SEM, SA per import de 455,42 €, corresponent al 5% del preu del contracte (IVA exclòs).

Que d'acord amb l'exposat, es procedeix a la signatura del present contracte sota les següents,

CLÀUSULES

Primera.- Objecte del contracte.

Constitueix l'objecte del present contracte la contractació del servei de reforç de la neteja a la sala de coordinació Barcelona de l'empresa pública Sistema d'Emergències Mèdiques, SA, d'acord amb els requeriments tècnics establerts al Plec de Prescripcions Tècniques (PPT).

L'adjudicatari haurà de realitzar els serveis objecte de contracte, tenint en compte els requeriments fixats en el PPT, així com l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària, i la proposta de millores.

En aquesta contractació estan incloses totes les despeses previstes en la durada del contracte, com per exemple, desplaçaments, dietes, entre altres.

Segona.- Llei del Contracte.

L'esmentat servei es realitzarà d'acord amb el que estableix la documentació contractual que a continuació es relaciona i que constituirà contingut mínim de necessari acompliment per ambdues parts, que declaren conèixer-lo plenament, i en l'ordre de prevalença especialment aquí transcrit:

- a.- El Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el contracte ("PCA"), Annex 1.
- b.- El Plec de Prescripcions Tècniques ("PPT"), Annex 2.
- c.- L'oferta presentada per BRÓCOLI, SL . que forma part de l'expedient administratiu.(Annex 3)

Tercera.- Durada.

La durada del contracte és de 6 mesos. Arribat el seu final es podrà prorrogar mensualment fins a un màxim de 6 mesos més.

Quarta.- Preu cert.

Les condicions econòmiques del present contracte són les que consten a la proposta presentada per l'entitat adjudicatària (Annex 3), i que es concreta en un import màxim de 9.108,34 € (IVA no inclòs).

Aquest preu inclourà totes les despeses relatives als impostos (llevat de l'IVA), tributs, taxes de qualsevol tipus que gravin les prestacions que es derivin d'aquest contracte.

Cinquena.- Sistema de pagament.

El pagament del preu adjudicat serà mensual, com a resultat de dividir l'import de l'adjudicació per 6 mesos.

Aquest preu s'abonarà amb càrrec a la partida pressupostaria D/227000100/4190.

Sisena.- Obligacions i responsabilitat.

L'adjudicatari s'obliga expressament al compliment de tota la reglamentació i normativa que afecti al contracte, amb total indemnitat per SEM, SA. En aquest sentit, el contractista haurà de lliurar a SEM, SA tota la documentació que aquest li pugui demanar, en qualsevol moment, que acrediti el compliment de les obligacions que li corresponen.

L'adjudicatari declara sota la seva responsabilitat no trobar-se inclòs en cap de les prohibicions per a contractar amb l'Administració que estableix l'article 71 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

L'empresa adjudicatària està obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat i higiene en el treball, tenint sempre a disposició de SEM SA els corresponents documents acreditatius. L'incompliment d'aquestes obligacions d'ordre laboral i social o la infracció de les disposicions sobre seguretat i higiene en el treball, no comportaran cap mena de responsabilitat per a SEM SA.

Setena.- Règim jurídic.

Aquest contracte té caràcter privat, i es regeix pel plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrants del contracte.

En quant a la seva preparació i adjudicació el contracte es regeix per tot allò que es recull al Títol I del Llibre Tercer de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. Respecte els efectes i extinció, pel dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part, i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'adjudicatari de l'obligació de complir-les.

Vuitena.- Confidencialitat i Protecció de dades de caràcter general.

L'entitat adjudicatària del contracte s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés durant la vigència d'aquest contracte.

Novena.- Penalitats.

En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes es podrà acordar la imposició de les penalitats establertes a l'apartat V del quadre de característiques:

Es penalitzaran amb un descompte del 5% de la facturació mensual els següents incompliments:

- Deficiències en el servei: Serveis Generals del SEM pot acordar un sistema d'avaluació mitjançant controls visuals de les instal·lacions, o mitjançant una comissió d'avaluació, en condicions acordades amb l'adjudicatari, amb la finalitat d'aplicar la penalitat en el cas de no complir els mínims de servei definits en el PPT o trobar deficiències en la neteja i higiene del centre.
- Incompliment d'horaris d'entrada i sortida: Serveis Generals del SEM podrà revisar registres de control de presència, de diferents dies i persones de manera aleatòria amb el/la supervisor/a del servei. Si es detecten 5 incompliments d'horari, sense justificació de força major, es podrà aplicar la penalitat. No obstant, s'accepta una flexibilitat horària de 30 minuts, sempre que es compleixin les hores de servei en el mateix dia.

S'aplicarà un sistema acumulatiu per penalitzar les incidències durant el servei: Cada incidència lleu té un valor de 5 punts, una greu 10 punts i una molt greu 15 punts. Aquestes incidències acumularan la puntuació i quan s'arribi a 30 punts s'aplicarà la penalitat. Un cop s'arribi a la penalització per arribar als 30 punts, s'aplicarà la penalitat de major gravetat.

Les incidències es classificaran de la següent manera:

- Incidència lleu:
 - Manca de material durant 4 hores.
 - Retardar-se més de 15 minuts al demanar un servei urgent de neteja.
- Incidència greu:
 - Manca de material més de 4 hores.
 - Detectar sense reclamació de l'usuari que no s'ha netejat en una zona o un equipament amb la seva programació acordada.
 - Retardar-se més de 30 minuts al demanar un servei urgent de neteja.
- Incidència molt greu:
 - Reclamació escrita per manca de neteja i higiene rebuda per treballadors, i comprovada juntament amb el/la supervisor/a del servei.
 - Falta de tracte amb treballadors/es de l'edifici.
 - No respectar una norma interna de l'edifici definida per SEM.
 - Manca de reparació dels equipaments i/o reposició de consumibles definits en el plec de prescripcions tècniques.

Desena.- Modificació del contracte.

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifica en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveuen els articles 203 a 207 de la LCSP.

La modificació del contracte es durà a terme en el/s supòsit/s, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen en aquesta clàusula i d'acord amb el procediment següent:

- En el cas d'augment de ocupació de personal que ocupa les instal·lacions degut a les necessitats del servei del SEM.

- Per obligació d'aplicar nous procediments no previstos de neteja i desinfecció, que determinin les autoritats sanitàries o laborals i serveis de prevenció.
- Noves necessitats de neteja derivades de la pandèmia de COVID-19.

L'import de les modificacions seran del 20% del valor del preu inicial del contracte i es podran exercir tant en el decurs del mateix com de les seves pròrrogues. El preu hora serà el mateix preu hora adjudicat (dividint el preu de l'oferta adjudicada pel número d'hores previstes en el contracte de 6 mesos).

En cap cas la modificació podrà alterar la naturalesa global del contracte, ni considerar-se substancial d'acord amb el previst legalment.

Es preveu la possible modificació dels contractes per raó de l'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària.

Les modificacions de contractes derivades de l'aplicació de les mesures d'estabilitat pressupostària han d'estar motivades per raons d'interès públic.

S'aplicaran els requeriments de la legislació de contractes del sector públic respecte a l'eventual modificació o resolució contractual amb motiu de l'aplicació de les mesures d'estabilitat pressupostària que correspon.

Onzena.- Conclusió del contracte.

El present contracte s'entendrà acomplert pel contractista quan aquest l'hagi dut a terme d'acord amb les condicions establertes i a plena satisfacció de SEM, SA.

SEM, SA determinarà si les prestacions realitzades per l'adjudicatari s'ajusten a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment, requerint, en el seu cas, la realització de les prestacions contractades i esmenar els defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

En cas contrari, si el servei realitzat no s'adequa a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, SEM, SA el podrà refusar, quedant exempt de l'obligació de pagament i tenint dret a la recuperació, en el seu cas, dels pagaments a compte satisfets.

Dotzena.- Causes de resolució.

Les causes i els efectes de resolució del contracte són les assenyalades als articles 211, 212, 213 i 313 de la LCSP.

Serà causa de resolució del present contracte l'incompliment del compromís de complir amb les obligacions contractuals essencials determinades a l'apartat W del Quadre de Característiques del present expedient:

Complir d'acord amb l'apartat 9.4 de la Instrucció 2/2020 de la Direcció General de Contractació Pública, de mesures de seguretat i sanitàries que es requereixen per a poder executar el contracte correctament i que són les que consten a les "Recomanacions per a empreses i persones treballadores sobre actuacions vinculades a les situacions que es puguin produir per l'efecte del coronavirus SARS-CoV-2", aprovades en data 12 d'abril de 2020 pel Consell de Relacions Laborals de Catalunya.

Aquestes mesures han estat validades pel Servei de Prevenció de riscos laborals del Sistema d'Emergència Mèdiques, SA. Les recomanacions són accessibles a través del següent enllaç:

<https://treballiaferssocials.gencat.cat/web/.content/01departament/coronavirus/recomanacions-empreses-treballadors-crl.pdf>

El contractista només pot destinar les dades de forma exclusiva a les finalitats indicades a l'apartat "protecció de dades".

El contractista resta sotmès a la normativa nacional i de la Unió Europea sobre protecció de dades.

El contracte es podrà resoldre en cas d'incompliment del conveni col·lectiu sectorial i territorial que sigui d'aplicació als treballadors que puguin desenvolupar qualsevol tasca a l'emparedat d'aquest contracte.

El contracte podrà ser resolt per raons d'interès públic que es puguin derivar de l'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària.

Es considera essencial el compliment de facilitar a l'ens contractant tota la informació necessària per a donar compliment a la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Aquesta informació serà facilitada a l'ens contractant prèvia sol·licitud per part d'aquest. La informació al complet serà facilitada en un termini d'un mes a comptar des de la sol·licitud formulada per l'ens contractant, excepte que el contractista pugui acreditar la impossibilitat material de facilitar la informació en aquest termini. En cas de no compliment d'aquesta obligació de facilitació d'informació, l'òrgan de contractació queda facultat per a resoldre el contracte sense que el contractista tingui dret a reclamar cap indemnització al seu favor. Així mateix, l'adjudicatari haurà de respondre pels danys i perjudicis que es derivin per a l'ens contractant de l'incompliment d'aquesta obligació, havent de respondre per aquest concepte la garantia definitiva constituïda per l'adjudicatari.

També és causa de resolució del contracte, l'incompliment de l'obligació del contractista de guardar secret respecte les dades o antecedents que no essent públics o notoris estiguin relacionats amb l'objecte del contracte.

Així mateix, és causa específica de resolució del contracte l'incompliment de les obligacions previstes amb relació a l'ús del català i, en general, l'incompliment de qualsevol de les obligacions relatives a l'ús del català que es deriven de les previsions de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen. No obstant això, amb caràcter previ a l'adopció de les mesures de resolució contractual, l'òrgan de contractació podrà requerir l'empresa contractista perquè compleixi les obligacions lingüístiques d'ús del català amb aplicació del sistema de penalitats previst a la LCSP.

Tretzena.- Submissió expressa.

Per a qualsevol discrepància que pogués sorgir en la interpretació o execució del contracte, les parts es sotmetran expressament als Jutjats i Tribunals de la ciutat de L'Hospitalet de Llobregat, amb renúncia de qualsevol altre fur que pogués correspondre'ls.

Dr. Antoni Encinas i Piñol
Gerent
Sistema d'Emergències Mèdiques,
SA

Sra. Rosa Ferrando Abad
Apoderada
BRÓCOLI, SL .