



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONTROL DE LEGIONEL·LOSI DELS CENTRES DEL DEPARTAMENT D'AGRICULTURA, RAMADERIA, PESCA I ALIMENTACIÓ

1. OBJECTE

L'objecte d'aquest contracte és la prestació del servei de prevenció i control de legionel·losi en els centres de treball del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació (en endavant DARP) d'acord amb les exigències establertes en el RD 865/2004 i el Decret 352/2004 pels quals s'estableixen els criteris higienicosanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi.

2. ÀMBIT CONTRACTUAL

Són objecte del servei de control de legionel·losi tots els centres del DARP que s'indiquen en l'annex I classificats en instal·lacions d'alt i baix risc de proliferació i dispersió de legionel·la, d'acord amb els criteris establerts en la normativa aplicable. Es consideren inclosos dins l'objecte del present contracte els edificis, centres i dependències que, al llarg de la vigència del present contracte, el DARP n'assumeixi les competències.

3. CONTINGUT DEL CONTRACTE

L'empresa adjudicatària realitzarà el conjunt d'actuacions corresponents al programa anual de manteniment higienicosanitari de les instal·lacions dels centres del DARP. En la taula següent es detallen aquestes actuacions segons la classificació dels centres atenent al risc de proliferació i dispersió de legionel·la.

CENTRES D'ALT RISC	
Instal·lacions que disposen de sistemes d'aigua calenta sanitària amb circuit de retorn.	
ACTUACIONS:	
1.	Elaboració del llibre de registre de manteniment que inclourà: • El plànol de la instal·lació, que s'actualitzarà cada vegada que es realitzi alguna modificació. • Els punts crítics definits • Els paràmetres a mesurar • Els procediments a seguir • La periodicitat de cada activitat
2.	Neteja i desinfecció preventiva del sistema hidràulic (xarxa, acumuladors, dipòsits i punts distals)
3.	Analítiques semestrals de detecció de legionel·la i fisico-químiques



CENTRES DE BAIX RISC	locals o edificis que disposen d'instal·lació d'aigua freda i calenta amb escalfadors/acumuladors termoelèctrics sense circuit de retorn. Alguns centres disposen de dipòsits d'aigua potable
ACTUACIONS:	
1.	Neteja i desinfecció preventiva dels dipòsits d'aigua potable.
2.	Analítiques anuals de detecció de legionel·la i fisico-químiques

A més s'inclourà una reserva de 5.167,00 euros anuals per efectuar les actuacions derivades de positius de legionel·la (analítiques de control i tractaments de neteja i desinfecció de la xarxa hidràulica).

4. OBLIGACIONS PER A L'ADJUDICATARI

La empresa adjudicatària complirà amb els requisits següents:

Calendari

En el termini de 30 dies posteriors a l'adjudicació caldrà presentar una proposta de la programació anual, on s'inclouï:

- a) les actuacions a realitzar en cada centre, segons les condicions establertes en aquest plec, incloent els protocols a aplicar i els productes a utilitzar.
- b) el calendari amb les dates de visites programades a cada centre.

Aquesta proposta d'actuació i calendari, serà revisada i aprovada pel personal tècnic del servei de prevenció de riscos laborals (en endavant SPRL) del DARP i serà vàlida per tot l'any. En cas de no poder executar alguna actuació dins de termini o de canvi de criteri es justificarà abans del termini i es proposarà una nova planificació per a la seva aprovació.

En qualsevol cas, la neteja i desinfecció dels circuits hidràulics dels centres d'alt risc (relacionats en l'annex I) en tractar-se d'escoles amb servei de residència es farà abans de l'inici del curs escolar i sempre d'acord amb els responsables de les instal·lacions del DARP.

Les actuacions dels centres de baix risc (relacionats en l'annex I) es faran entre la data de formalització del contracte i el mes de novembre de 2021 i sempre d'acord amb els responsables dels centres de treball.

Protocols

L'empresa adjudicatària haurà de lliurar al SPRL per al seu vist-i-plau, els protocols de neteja i desinfecció de les instal·lacions, incloent els productes utilitzats (fitxes de dades de seguretat) i les mesures de prevenció per als usuaris abans, durant i després del tractament.



L'empresa adjudicatària durant el tractament de neteja i desinfecció de la instal·lació haurà d'informar al responsable de centre i al SPRL de qualsevol incidència que pugui suposar un risc per a les persones en aquell moment o després del tractament. S'encarregarà de col·locar la senyalització corresponent d'informació de les mesures de prevenció a aplicar durant el tractament i de la data i hora de recuperació de l'abastiment i ús normal de l'aigua per al consum. L'empresa adjudicatària estarà sempre en coordinació amb els responsables administratius del centre afectat.

Si per qualsevol motiu, el tractament no es pot realitzar amb seguretat per als aplicadors i usuaris, aquest no s'haurà de dur a terme. S'haurà d'informar, per tant, del fet i els motius.

Després del tractament l'empresa adjudicatària deixarà documentació escrita de les accions realitzades, del tipus de tractament, productes utilitzats i les mesures de precaució i de seguretat a tenir en compte, si s'escau. També deixarà constància si s'han produït incidències. El responsable tècnic de l'actuació elaborarà i signarà aquesta informació que lliurarà al responsable de centre.

L'empresa adjudicatària haurà de lliurar al SPRL el protocol de recollida de mostra, el mètode de determinació analítica emprat i el laboratori de referència que haurà d'estar acreditat per aquest tipus d'assaig. (UNE EN ISO/IEC 17025).

Les determinacions analítiques de legionel·la hauran d'incloure el serotip i, com a mínim, els paràmetres físico-químics de temperatura, pH i de clor residual de l'aigua.

La presa de mostra, en tots els centres de treball, serà efectuada per l'empresa adjudicatària i inclourà mostres d'aigua calenta sanitària (ACS) i aigua freda de consum humà (AFCH).

Documentació

El llibre de manteniment del centre constarà d'una descripció del centre, de la seva instal·lació hidràulica i de la definició dels punts crítics.

També del programa de manteniment integral, diferenciant l'apartat de les actuacions que ha de fer el propi centre del que efectuarà l'empresa adjudicatària, ambdós amb calendari anual.

Inclourà models de fulls de control de totes les mesures que es recomanen, així com els procediments d'actuació en cas d'avaries, reparacions, etc. Totes elles, situacions que augmenten el risc de proliferació de legionel·la.

Finalment, s'inclourà a cada llibre de manteniment la normativa específica, transcrivint els paràgrafs de la mateixa que aplica i que obliga a seguir les recomanacions especificades per a cada instal·lació.

S'efectuarà un seguiment de control dels llibres de registre de cada centre, amb caràcter semestral, verificant si s'efectua el registre de les dades dels paràmetres de control (temperatura i clor). S'assessorarà als responsables de centre encarregats de gestionar



el llibre de registre sobre operacions de control a efectuar. S'elaborarà i lliurarà informe resum semestral al SPRL dels resultats del control i les incidències detectades.

Tramesa d'informació

L'empresa adjudicatària haurà de designar la persona interlocutora amb el DARP i informar del seu telèfon i correu electrònic de contacte per facilitar una comunicació àgil. L'interlocutor de l'empresa coordinarà les actuacions del calendari, les incidències que puguin sorgir i assessorarà sobre les mesures correctores a aplicar.

L'empresa adjudicatària facilitarà la documentació i les proves resultants al responsable de cada centre de treball i còpia simultània resumida al SPRL del DARP per al seu control i seguiment. La tramesa de la còpia es farà en format digital, preferentment per correu electrònic i simultàniament a la tramesa al centre o centres corresponents.

En cas de positiu a legionel·la, es comunicarà immediatament al responsable de centre mitjançant tramesa per correu electrònic dels resultats analítics i d'un informe d'actuacions a realitzar, amb còpia simultània al SPRL.

Informe d'activitats

L'empresa elaborarà un informe d'activitats que lliurarà al SPRL abans del dies 30 de juny, 30 de setembre i 30 de novembre de 2021, en format digital, preferentment per correu electrònic.

Assessorament

L'empresa adjudicatària informarà al SPRL del DARP sobre qualsevol modificació normativa quant al control i prevenció de legionel·losi, diferenciant allò que és obligat per norma, d'allò que és una millora de la instal·lació.

Recomanacions

L'empresa adjudicatària farà les recomanacions tècniques oportunes sobre les característiques de les instal·lacions hidràuliques amb l'objectiu de millorar la prevenció i evitar mesures de control que impliquin despeses econòmiques suplementàries, separant les estrictament normatives de les millores.

Serveis derivats dels resultats de les analítiques

Les actuacions derivades de positius de legionel·la (analítiques de control i tractaments de neteja i desinfecció) es valoraran segons els preus unitaris establerts en el contracte. Aquestes actuacions quedaran cobertes econòmicament per la reserva per incidències i hauran de comptar amb l'autorització expressa i prèvia del SPRL per tal d'efectuar-les.



Generalitat de Catalunya
Departament d'Agricultura,
Ramaderia, Pesca i Alimentació
Direcció de Serveis
Servei de Prevenció de Riscos Laborals

ANNEX 1
RELACIÓ DE CENTRES DE TREBALL
DEL DARP OBJECTE DE CONTRACTACIÓ



INSTAL·LACIONS D'ALT RISC

Característiques:	Instal·lacions que disposen de circuit de retorn, de fonts ornamentals, d'equipaments que produeixen aerosols, etc..
Centres de treball:	1. Escola Agrària d'Amposta. 2. Escola Agrària de Santa Coloma de Farners. 3. Escola Agrària de Tàrraga. 4. Escola Agrària d'Alfarràs. 5. Escola Agrària del Pirineu.

1. ESCOLA AGRÀRIA D'AMPOSTA

La instal·lació consta de 4 edificacions:

- Edifici Residència.
- Edifici Aules Oficines.
- Edifici Aula Taller.
- Edifici informàtica.

REQUISITS/ACTUACIONS:

1. Llibre de registre de manteniment.

Anualment

- 1 Llibre de registre de manteniment.
- Definició i descripció dels punts crítics del sistema hidràulic.
- Programa d'actuacions.

2. Sistema hidràulic: xarxa, acumuladors d'aigua calenta sanitària, punts distals.

Anualment

- 1 neteja i desinfecció del sistema hidràulic de tota la instal·lació (hipercloració de tota la xarxa i la totalitat dels punts distals).
- 1 desinfecció i desincrustació de totes les aixetes i dutxes de la instal·lació.

Semestralment

- 7 analítiques de detecció de legionel·la i físico-químiques d'aigua.



2. ESCOLA AGRÀRIA DE SANTA COLOMA DE FARNERS

La instal·lació consta de 4 edificacions:

- Edifici Residència.
- Edifici Aules Oficines.
- Edifici magatzems/aules pràctiques.
- Edifici habitatge.

REQUISITS/ACTUACIONS:

1. Llibre de registre de manteniment.

Anualment

- 1 Llibre de registre de manteniment.
- Definició i descripció dels punts crítics del sistema hidràulic.
- Programa d'actuacions.

2. Sistema hidràulic: xarxa, acumuladors d'aigua calenta sanitària, punts distals.

Anualment

- 1 neteja i desinfecció del sistema hidràulic de tota la instal·lació (hipercloració de tota la xarxa i la totalitat dels punts distals).
- 1 desinfecció i desincrustació de totes les aixetes i dutxes de la instal·lació.
- 1 neteja i desinfecció del dipòsit d'aigua potable.

Semestralment

- 7 analítiques de detecció de legionel·la i físico-químiques d'aigua.

3. Fonts ornamentals.

Anualment

- 1 analítica de detecció de legionel·la i físico-química d'aigua.

4. Sistema de reg per aspersió: xarxa i punts distals.

Anualment

- 1 analítica de detecció de legionel·la i físico-química d'aigua.

5. Sistema contra incendis: xarxa i punts distals.

Anualment

- 1 analítica de detecció de legionel·la i físico-química d'aigua.



3. ESCOLA AGRÀRIA DE TÀRREGA

La instal·lació consta de 3 edificacions:

- Edifici Residència.
- Edifici Aules Oficines.
- Edifici magatzems i aules pràctiques.

REQUISITS/ACTUACIONS:

1. Llibre de registre de manteniment.

Anualment

- 1 Llibre de registre de manteniment.
- Definició i descripció dels punts crítics del sistema hidràulic.
- Programa d'actuacions.

2. Sistema hidràulic: xarxa, acumuladors d'aigua calenta sanitària, punts distals.

Anualment

- 1 neteja i desinfecció del sistema hidràulic de tota la instal·lació (hipercloració de tota la xarxa i la totalitat dels punts distals).
- 1 desinfecció i desincrustació de totes les aixetes i dutxes de la instal·lació.
- 1 neteja i desinfecció del dipòsit d'aigua potable.

Semestralment

- 9 analítiques de detecció de legionel·la i físico-químiques d'aigua.

3. Sistema de reg per aspersió: xarxa i punts distals.

Anualment

- 1 analítica de detecció legionel·la i físico-química d'aigua.

4. Sistema contra incendis: xarxa i punts distals.

Anualment

- 1 analítica de detecció de legionel·la i físico-química d'aigua.



4. ESCOLA AGRÀRIA D'ALFARRÀS

La instal·lació consta de 5 edificacions:

- Edifici Residència.
- Edificis Aules Oficines.
- Edifici magatzems i tallers
- Edifici sala d'actes
- Edifici informàtica

REQUISITS/ACTUACIONS:

5. Llibre de registre de manteniment.

Anualment

- 1 Llibre de registre de manteniment.
- Definició i descripció dels punts crítics del sistema hidràulic.
- Programa d'actuacions.

6. Sistema hidràulic: xarxa, acumuladors d'aigua calenta sanitària, punts distals.

Anualment

- 1 neteja i desinfecció del sistema hidràulic de tota la instal·lació (hipercloració de tota la xarxa i la totalitat dels punts distals).
- 1 desinfecció i desincrustació de totes les aixetes i dutxes de la instal·lació.
- 1 neteja i desinfecció del dipòsit d'aigua potable.

Semestralment

- 9 analítiques de detecció de legionel·la i físico-químiques d'aigua.

7. Sistema de reg per aspersió: xarxa i punts distals.

Anualment

- 1 analítica de detecció legionel·la i físico-química d'aigua.



5. ESCOLA AGRÀRIA DEL PIRINEU

La instal·lació consta de 4 edificacions:

- Edifici Principal
- Edifici magatzem
- Edifici eqüestre
- Centre de testatge races autòctones

REQUISITS/ACTUACIONS:

1. Llibre de registre de manteniment.

Anualment

- 1 Llibre de registre de manteniment.
- Definició i descripció dels punts crítics del sistema hidràulic.
- Programa d'actuacions.

2. Sistema hidràulic: xarxa, acumuladors d'aigua calenta sanitària, punts distals.

Anualment

- 1 neteja i desinfecció del sistema hidràulic de tota la instal·lació (hipercloració de tota la xarxa i la totalitat dels punts distals).
- 1 desinfecció i desincrustació de totes les aixetes i dutxes de la instal·lació.

Semestralment

- 5 analítiques de detecció de legionel·la i físico-químiques d'aigua.

3. Sistema contra incendis: xarxa i punts distals

Anualment

- 1 analítica de detecció legionel·la i físico-química d'aigua.



INSTAL·LACIONS DE BAIX RISC

Característiques:	Locals o edificis que disposen d'instal·lació d'aigua freda i calenta amb acumuladors termoelèctrics. Alguns d'aquests centres disposen de dipòsits d'aigua potable.
--------------------------	---

CENTRES DE TREBALL	ACTUACIONS	
BARCELONA i CATALUNYA CENTRAL	Nombre analítiques anuals	Neteja i desinfecció dipòsit aigua potable
Barcelona- Serveis Centrals	6	
Barcelona- Edifici Dr. Roux	2	
Vilafranca del Penedès - Institut Català de la Vinya i el Vi / OC Comarcal Alt Penedès	5	
Vilafranca del Penedès- Àrea Bàsica CAR Alt Penedès	2	
Igualada -Oficina Comarcal Anoia	2	
Igualada - Àrea Bàsica CAR Anoia	2	
Manresa -Oficina Comarcal Bages	2	
Manresa- Àrea Bàsica CAR Bages	2	
Berga- Oficina Comarcal Berguedà	2	
Berga- Àrea Bàsica Berguedà	2	
Vic - Serveis Territorials Catalunya Central	1	
Vic- Àrea Bàsica CAR Osona	2	
Sant Boi de Llobregat - Oficina Comarcal Baix Llobregat	2	
Sant Boi de Llobregat - Àrea Bàsica del Baix Llobregat	2	
Vilanova i la Geltrú- Oficina Comarcal Garraf/Àrea Bàsica CAR Garraf	2	
Vilassar de Mar - Oficina Comarcal Maresme/ Àrea Bàsica CAR Maresme	2	
Sabadell- Oficina Comarcal Vallès Occidental	1	
Sabadell- Base pilots CAR	2	
Santa Perpetua de la Mogoda - Direcció General Agents Rurals/Àrea Bàsica CAR Vallès Occidental	4	
Santa Perpetua de la Mogoda- Granja cinegètica de perdius	3	
Granollers- Oficina Comarcal Vallès Oriental	1	
Granollers - Àrea Bàsica CAR Vallès Oriental	3	
Manresa - Escola Agrària de Manresa	4	
Espiells - Escola de Viticultura i Enologia Mercè Rosell i Domènech	10	X
Cabrils- Laboratori Agroalimentari de Cabrils	6	X
Bagà- Centre Piscícola de Bagà	2	
Pobla de Segur - Unitat de Garantia de la Qualitat	1	
Can Mascaró- Oficina Comarcal Solsonès/ Àrea Bàsica CAR Solsonès	4	
Solsona- Escola Agrària del Solsonès	7	
	86 analítiques	2 dipòsits



CENTRES DE TREBALL	ACTUACIONS	
	Nombre analítiques anuals	Neteja i desinfecció dipòsit aigua potable
LLEIDA I ALT PIRINEU		
Lleida- Serveis Territorials Lleida	6	X
Lleida- Oficina Comarcal Segrià	1	
La Seu d'Urgell - Oficina Comarcal Alt Urgell	2	
La Seu d'Urgell- Àrea Bàsica CAR Alt Urgell	3	
Pont de Suert- Oficina Comarcal Alta Ribagorça	1	
Pont de Suert- Àrea Bàsica CAR Alta Ribagorça/Centre Piscícola Pont de Suert	4	
Puigcerdà- Oficina Comarcal Cerdanya	2	
Puigcerdà- Àrea Bàsica CAR Cerdanya	2	
Tremp- Oficina Comarcal Pallars Jussà	2	
Tremp - Àrea Bàsica Pallars Jussà	2	
Sort- Oficina Comarcal Pallars Sobirà	2	
Sort- Àrea Bàsica Pallars Sobirà	2	
Mollerussa- Oficina Comarcal Pla d'Urgell	2	
Lleida- Àrea Bàsica CAR Segrià/Àrea Bàsica CAR Pla d'Urgell	3	
Tàrrrega- Àrea Bàsica CAR Urgell	3	
Les Borges Blanques- Oficina Comarcal de les Garrigues	2	
Les Borges Blanques- Àrea Bàsica CAR de les Garrigues	2	
Balaguer- Oficina Comarcal Noguera	3	
Balaguer- Àrea Bàsica CAR Noguera	2	
Cervera- Oficina Comarcal Segarra/Àrea Bàsica CAR Segarra	2	
Les Borges Blanques- Escola Agrària de les Borges Blanques	10	X
Vallfogona de Balaguer- Escola Agrària de Vallfogona de Balaguer	7	X
Talarn- Escola Agrària del Pallars	4	
Lleida- Centre de Mecanització Agrària DARP1	8	
Lleida Servei de Sanitat Vegetal DARP 2	4	
Lleida- Laboratori de Sanitat Animal i Vegetal	2	
Esterri d'Àneu- Granja cinegètica	2	
	85 analítiques	3 dipòsits



CENTRES DE TREBALL	ACTUACIONS	
TARRAGONA I TERRES DE L'EBRE	Nombre analítiques anuals	Neteja i desinfecció dipòsit aigua potable
Tarragona- Serveis Territorials Tarragona/Oficina Comarcal Tarragonès	2	
Tarragona- Àrea Bàsica CAR Tarragonès	2	
Valls- Oficina Comarcal Alt Camp	2	
Valls -Àrea Bàsica CAR Alt Camp	2	
El Vendrell -Oficina Comarcal Baix Penedès/Àrea Bàsica CAR Baix Penedès	2	
Reus- Oficina Comarcal Baix Camp/estació de Viticultura i Enologia de Reus	2	
Reus- Àrea Bàsica CAR Baix Camp	4	
Falset- Oficina Comarcal del Priorat	2	
Falset- Àrea Bàsica CAR del Priorat	3	
Montblanc- Oficina Comarcal Conca de Barberà	2	
Montblanc- Àrea Bàsica CAR Conca de Barberà	2	
Amposta- Oficina Comarcal Montsià	2	
Amposta- Àrea Bàsica CAR Montsià	2	
Tortosa- Àrea Bàsica CAR Baix Ebre	3	
Mora d'Ebre- Oficina Comarcal Ribera d'Ebre	2	
Mora d'Ebre- Àrea Bàsica CAR Ribera d'Ebre	3	
Gandesa -Àrea Bàsica CAR Terra Alta	2	
Gandesa - Oficina Comarcal Terra Alta	2	
Gandesa- Escola Agrària de Gandesa	4	
Constantí- Escola Agrària de Mas Bové	5	
Ametlla de Mar- Escola Nautico-pesquera	5	
Roquetes - Unitat de Sanitat Vegetal a les Terres de l'Ebre	2	
	57 analítiques	



CENTRES DE TREBALL		ACTUACIONS	
GIRONA		Nombre analítiques anuals	Neteja i desinfecció dipòsit aigua potable
Girona- Àrea Bàsica CAR Gironès		2	
Figueres- Oficina Comarcal Alt Empordà		2	
Castelló d'Empúries- Àrea Bàsica CAR Alt Empordà		3	
La Bisbal de l'Empordà- Oficina Comarcal Baix Empordà		2	
La Bisbal de l'Empordà- Àrea Bàsica CAR Baix Empordà		3	
Ripoll -Oficina Comarcal Ripollès		2	
Ripoll- Àrea Bàsica CAR Ripollès		2	
Olot- Oficina Comarcal Garrotxa		2	
Olot- Àrea Bàsica CAR Garrotxa		2	
Banyoles- Oficina Comarcal Pla d'Estany		2	
Banyoles -Àrea Bàsica Pla d'Estany		2	
Santa Coloma de Farners- Oficina Comarcal de la Selva		2	
Santa Coloma de Farners -Àrea Bàsica CAR de la Selva		3	
Monells - Escola Agrària de l'Empordà		3	
Castelló d'Empúries - Secció de Sanitat Vegetal de Girona		2	
		34 analítiques	