

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MUDANCES I GUARDAMOBLES A PREUS UNITARIS, PER AL CONJUNT DE CAMPUS I EDIFICIS DE LA UNIVERSITAT POMPEU FABRA

1. Objecte

L'objecte del contracte es la prestació del servei de mudances i guardamobles a preus unitaris, per al conjunt de campus i edificis de la Universitat Pompeu Fabra (UPF).

Es pretén garantir, a través d'una empresa especialitzada en mudances i transport, el servei de trasllat i identificació d'equipament, mobiliari, documentació i pertinences per al conjunt d'edificis de la universitat, així com el desmuntatge i muntatge del mobiliari en les dependències dels seus edificis. Igualment, i de manera puntual, necessita d'un espai de guardamobles.

A l'Annex I d'aquest plec es detallen les necessitats de serveis de mudances, guardamobles, i materials necessaris per a la seva realització.

2. Condicions generals del servei

Els serveis consisteixen en:

- Reajustament d'espais (moviments de mobiliari, material informàtic i científic, altres equipaments i de documentació general):
 - o Dins d'un mateix edifici
 - o Dins d'un mateix Campus
 - o Entre Campus
- Reajustament de fons bibliogràfic:
 - o Dins d'una mateixa biblioteca
 - o Entre biblioteques de la UPF
 - o Trasl·lat a magatzem centralitzat GEPA (Parc de Gardeny, 8C, 25003 Lleida)
- Actuacions periòdiques:
 - o Muntatge i desmuntatge de mobiliari. Correcte embalatge
 - o Moviments de material informàtic. Correcte embalatge
 - o Moviments d'equipament científic fràgil
 - o Trasl·lat d'equipaments fràgils, voluminosos i pesants
 - o Encaixatge i desencaixatge de documentació
 - o Retirada de mobiliari i equipament divers en desús cap a abocador autoritzat
 - o Retirada de material bibliogràfic descatalogat, per a la seva destrucció i certificació de realització de servei
- Actuacions puntuals:
 - o Serveis específics fora de la UPF: Barcelona ciutat, província de Barcelona, estat espanyol i Unió Europea. Principalment per recollida de fons bibliogràfic, el qual requereix d'encaixatge i desencaixatge.

3. Condicions del servei

En les diferents actuacions de trasllat pot ser necessari l'embalatge o protecció dels béns amb el mitjà més adequat (plàstic, flassades, film de polietilè, caps de cartró i de plàstic). El responsable de contracte comunicarà especialment les actuacions sobre equipaments especials o de gran fragilitat, per tal que l'empresa contractista prengui les mesures més adients.

Igualment els mobles podran ser desmuntats i tornats a muntar per l'adjudicatari, quan així sigui convenient per al seu trasllat i/o emmagatzematge, igualment protegits amb els elements de protecció més adequats per a cada cas.

Es poden dur a terme actuacions, com encaixatge i recollides de llibres i/o d'altres, dins de Barcelona ciutat, província de Barcelona o Catalunya.

Més esporàdicament es poden realitzar actuacions dins l'estat espanyol o en països de la l'Espai Econòmic Europeu; en aquests casos es demanarà un pressupost previ del servei i la prestació del mateix es prestarà d'acord amb unes dates prèviament pactades i tancades.

La UPF pot sol·licitar la retirada de mobiliari i equipament en desús dels seus magatzems, que serà traslladat a abocadors autoritzats per a la seva destrucció. Quan es tracti de material en paper, la destrucció es realitzarà dins les instal·lacions de l'empresa. En ambdós casos l'adjudicatari acreditarà per escrit la correcta destrucció del material destruït.

La UPF, per últim, pot tenir necessitat de guardamobles, bé per a mobiliari i/o equipament, documentació diversa i altres materials, que pot demanar a l'empresa adjudicatària del servei.

4. Mitjans personals per a la prestació del servei

L'empresa adjudicatària ha de posar a disposició de la UPF un mínim de 10 treballadors amb una antiguitat mínima de tres anys a l'empresa, que seran els que destinaran habitualment a la UPF per a la prestació del servei. De entre aquest personal han d'haver els perfils següents:

4.1 Un interlocutor amb total capacitat operativa per prendre les decisions necessàries per a la correcta execució dels treballs. Disposarà d'un telèfon mòbil i e-mail de contacte des d'on pugui organitzar les tasques imprevistes que puguin sorgir.

4.2 Com a mínim un encarregat, que dirigirà i supervisarà les tasques encomanades per la UPF. L'encarregat disposarà d'un telèfon mòbil, amb prestacions de whatsapp i de fer/enviar fotografies, per tal de rebre les instruccions necessàries i per poder-lo localitzar en cas d'incidències.

4.3 Un mínim de 3 conductors amb carnet C

4.4 Un mínim de 3 operaris o peons, i

4.5 Un mínim de 2 especialistes muntadors de mobiliari.

El personal estarà contractat en les condicions laborals exigides per la legislació vigent.

El personal anirà identificat en la seva roba de treball amb el nom de l'empresa adjudicatària.

Igualment durà el calçat i indumentària adient per al desenvolupament de les diferents tasques. L'incompliment d'aquesta norma comportarà que no podrà accedir als edificis de la UPF.

5. Mitjans materials: vehicles i altres eines.

Per prestar el servei seran necessaris els següents mitjans materials:

5.1 Vehicles:

Tipus vehicle	Volum	Denominació UPF
1 unitat – Furgoneta	5-8 m3	Camió fins a 25 m3
1 unitat – Furgó	8-15 m3	Camió fins a 25 m3
3 unitats - Furgó carroçat - Camió Petit de plataforma elevadora, amb màxim 6,00 metres de llargada i 2,28 metres d'alçada (*)	15-25 m3	Camió fins a 25 m3

1 unitat - Camió Mitjà de plataforma elevadora	26-35 m3	Camió de 26 a 35 m3
1 unitat - Camió Gran de plataforma elevadora	36-45 m3	Més de 36 m3

(*) El camió de 15-25 m3 no pot excedir els 6,00 metres de llargada i els 2,28 metres en alçada, ja que en altre cas no pot accedir a la zona de càrrega del magatzem central de la UPF. És el recurs més emprat.

5.2 Escales mecàniques:

- 1 escala mecànica de fins a 21 m en alçada
- 1 escala mecànica de més de 21 m en alçada

5.3 Magatzem propi, amb una superfície mínima de 2.000 m², en un radi no superior a 68 km de la ciutat de Barcelona, prenent com a referència l'adreça de Plaça Mercè i mesurable amb l'eina de la Generalitat de Catalunya següent: <http://mobilitat.gencat.cat/>

5.4 Destructora pròpia, industrial i massiva de documents, nivell 3, segons normativa DIN 66399 amb nivell de seguretat 3.

5.5 Elements necessaris per al muntatge i desmuntatge de mobiliari i trasllat de material. A títol indicatiu: plataformes amb rodes, carretilles, gàbies metàl·liques, cubetes de plàstic, eines, descargoladors elèctrics, etc. Aquest material es considera propi de l'empresa adjudicatària i la seva utilització no suposa cap despesa per a la UPF.

5.6 Les caixes de mudança que es facin servir duran imprès el nom i logotip de l'empresa. No es faran servir caixes de mudança que no compleixin aquest requisit i que no siguin de les mides que es detallen en aquest Plec, tret que la UPF ho autoritzi expressament per a trasllats molt específics.

6. Recepció d'avisos i control del servei

La UPF reservarà els diferents serveis amb un mínim de 48 hores d'antelació, mitjançant un correu electrònic enviat a l'empresa adjudicatària. En aquesta reserva es farà constar, a més de les hores previstes de servei, el tipus de camions i la relació d'eines necessàries. L'empresa adjudicatària confirmarà la reserva dintre de les 24 hores prèvies a la prestació del servei, indicant el nom dels treballadors que assigna al mateix.

Un cop prestat aquest servei, se signarà l'albarà corresponent, on es faran constar les prestacions reals del servei.

A tots els efectes serà el Servei d'Infraestructures i Patrimoni, o aquell que es determini en el seu moment, l'únic que pot sol·licitar serveis de mudances, no acceptant-se sense autorització prèvia cap altre reserva directament d'altres unitats administratives de la UPF.

7. Flexibilitat del servei

Per norma general els serveis es duren a terme entre dilluns i divendres i en horaris de treball diürns (entre les 06:00 i les 22:00 hores).

No obstant, es poden dur a terme actuacions en dissabtes i diumenges; quan sigui el cas seran reservades amb més antelació que les de caire general, i com a mínim es reservaran amb una antelació de 72 hores.

Si bé no es previsible, poden haver serveis en horari nocturn, parcialment o en la seva totalitat. Si fos el cas, es reservaran amb una antelació mínima de 72 hores.

Els serveis es realitzaran en les condicions reservades. En cap cas l'encarregat de l'empresa de mudances pot introduir modificacions en la pauta de treball prevista sense comunicació i autorització expressa de la UPF.

8. Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil

L'adjudicatari del contracte haurà d'acreditar abans de la formalització del contracte tenir contractada una pòlissa d'assegurança per responsabilitat civil extracontractual que garanteixi els possibles danys materials, corporals i conseqüencials derivats de l'activitat objecte del contracte amb un capital mínim assegurat de 300.000,00 euros.

9. Habilitació professional

Els licitadors hauran d'acreditar que tenen les autoritzacions administratives corresponents per al transport de mercaderies per carretera corresponent d'acord amb la Llei 16/1987, de 30 de juliol, d'ordenació dels transports terrestres i la seva normativa de desenvolupament i amb el Decret 87/2003, de 18 de març, sobre autoritzacions de transport públic de mercaderies per carretera d'àmbit limitat a Catalunya.

10. Execució del contracte

Els diferents serveis es realitzaran d'acord amb les sol·licituds del responsable de contracte, qui delimitarà les necessitats tant de personal com de mitjans tècnics necessaris.

L'empresa adjudicatària resta obligada a facilitar aquests mitjans, i no podrà al·legar com causa de retard o d'imperfeció en l'execució dels treballs la insuficiència de plantilla.

La realització dels diferents treballs es realitzaran en funció de les necessitats de la UPF i d'acord amb el cronograma que a tal efecte determini el responsable de contracte. L'empresa adjudicatària s'ajustarà a aquest cronograma i atindrà en tot moment els requeriments de la UPF

Els danys que el personal de l'empresa adjudicatària pugui ocasionar en els locals, mobiliari, instal·lacions o qualsevol propietat de la UPF, ja sigui per negligència o dol, seran indemnitzats per aquesta, bé directament per l'acció o descomptant-se l'import dels danys en la facturació mensual.

Quan el personal de l'empresa adjudicatària no procedís amb la deguda correcció, no complís amb la puntualitat demanada, o fos evidentment poc curosa en el desenvolupament de les seves funcions, la UPF podrà exigir de l'empresa adjudicatària que substitueixi el treballador motiu de conflicte.

J. Rafael Amo Moreno
Cap de la Secció d'Equipaments, Subministraments i Serveis Generals

Barcelona, 24 de febrer de 2021

ANNEX 1 - PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

		Preu màxim sense IVA	Nombre de persones o màquines	Núm. Hores	Estimació servei	Estimació cost sense IVA
SERVEI EN HORARI DIURN - DE DILLUNS A DIVENDRES (de 06:00 a 22:00h)						
PERSONAL						
Encarregat	Preu hora	€22,00	1	10	50	€11.000,00
Especialista	Preu hora	€21,00	1	10	50	€10.500,00
Peó	Preu hora	€20,00	1	10	5	€1.000,00
TOTAL						€22.500,00
CAMIÓ (amb conductor inclòs)						
Fins a 25 m3	Preu hora	€37,00	1	10	5	€1.850,00
De 26 a 40 m3	Preu hora	€40,00	1	10	50	€20.000,00
Més de 41 m3	Preu hora	€41,00	1	10	5	€2.050,00
TOTAL						€23.900,00
ESCALES MECÀNIQUES (amb maquinista inclòs)						
Fins a 21 m	Preu hora	€42,50	1	10	1	€425,00
Més de 21 m	Preu hora	€53,00	1	10	1	€530,00
TOTAL						€955,00
SERVEIS EN HORARI NOCTURN (de 22:00 a 06:00 h) I EN DISSABTE EN HORARI DIURN (de 8:00 a 22:00h)						
PERSONAL						
Encarregat	Preu hora	€28,50	1	10	2	€570,00
Especialista	Preu hora	€27,00	1	10	2	€540,00
Peó	Preu hora	€25,50	1	10	5	€1.275,00
TOTAL						€2.385,00
CAMIÓ (amb conductor inclòs)						
Fins a 25 m3	Preu hora	€47,50	2	10	1	€950,00
De 26 a 40 m3	Preu hora	€50,00	2	10	1	€1.000,00
Més de 41 m3	Preu hora	€53,00	2	10	1	€1.060,00
TOTAL						€3.010,00
ESCALES MECÀNIQUES (amb maquinista inclòs)						
Fins a 21 m	Preu hora	€55,50	1	5	1	€277,50
Més de 21 m	Preu hora	€69,00	1	5	1	€345,00
TOTAL						€622,50
SERVEIS EN DIES FESTIUS, EN HORARI DIURN (de 8:00 a 22:00h)						
PERSONAL						
Encarregat	Preu hora	€32,50	1	10	1	€325,00
Especialista	Preu hora	€31,00	1	10	1	€310,00
Peó	Preu hora	€29,50	1	10	1	€295,00
TOTAL						€930,00
CAMIÓ (amb conductor inclòs)						
Fins a 25 m3	Preu hora	€54,50	2	10	1	€1.090,00
De 26 a 40 m3	Preu hora	€58,00	2	10	1	€1.160,00
Més de 41 m3	Preu hora	€60,50	2	10	1	€1.210,00
TOTAL						€3.460,00
ESCALES MECÀNIQUES (amb maquinista inclòs)						
Fins a 21 m	Preu hora	€64,00	1	5	1	€320,00
Més de 21 m	Preu hora	€80,00	1	5	1	€400,00
TOTAL						€720,00
		Preu màxim sense IVA		Estimació de servei		Estimació cost sense IVA
ALTRES						
MATERIAL D'EMBALATGE						
Material plàstic, bobines de 75 metres i 160 cm d'amplada	Unitat	€64,00		10		€640,00
Precinte, rotlle de 66 metres	Unitat	€2,10		250		€525,00
Caixa de mudances 41x41x33 metres	Unitat	€2,00		1000		€2.000,00
Caixa de mudances 45x45x75 metres	Unitat	€2,50		250		€625,00
TOTAL						€3.790,00
GUARDAMOBLES						
Import per m2	m2	€27,00		100		€2.700,00
Import per m3	m3	€4,20		200		€840,00
TOTAL						€3.540,00
ALTRES						
Destrucció de documents (Import per kg)	Kg	€0,34		3000		€1.020,00
Abocador de mobiliari i/o equipament (import per m3)	m3	€37,50		50		€1.875,00
TOTAL						€2.895,00
TOTAL PRESSUPOST SENSE IVA						€68.707,50