



## ANUNCI DE LICITACIÓ

De Ajuntament de Sitges pel qual es fa pública la licitació d'un contracte de serveis.

### -1 Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de Sitges.
- b) Número d'identificació: 827040003.
- c) Dependència que tramita l'expedient: Ajuntament de Sitges
- d) Tipus de poder adjudicador: Administració Pública
- e) Principal activitat del poder adjudicador: Administració Pública
- f) Central de compres / contractació conjunta. --
- g) Número d'expedient: 1403-003325-003894/2020

### -2 Obtenció de la documentació i informació

- a) Entitat: Ajuntament de Sitges.
- b) Domicili: OAC C/Nou, 12
- c) Localitat i codi postal: Sitges CP: 08870.
- d) Codi NUTS: NUTS 3 ES511 Barcelona
- e) Telèfon: 938117600.
- f) Adreça electrònica: [aj270.contractacio@sitges.cat](mailto:aj270.contractacio@sitges.cat)
- g) Adreça d'Internet del perfil del contractant:  
<http://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/sitges>
- h) Data límit d'obtenció de documents i informació: Veure clàusula 11.8 del PCAP
- i) Horari d'atenció: Horari d'hivern: De dilluns a divendres 8:30 a 14:30, de dilluns a divendres, dijous de 16:00 a 18:30. Horari d'estiu: De l'1 de juny al 30 de setembre de dilluns a divendres de 8:30 a 14:30.

### -3 Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: Prestació del servei d'atenció domiciliària (SAD), amb l'atenció a les persones i el suport a la llar, en el marc dels serveis socials bàsics de l'Ajuntament de Sitges.
- b) Admissió de pròrroga: Sí. Dues pròrroques d'1 any cadascuna.
- c) Modificacions: Sí  
D'acord amb l'article 204 de la LCSP es contemplen modificacions previstes de la despesa del contracte derivades de les següents situacions que poden concórrer de manera conjunta o per separat:
  - per canvis en la despesa estimativa deguts a variacions en el número d'hores efectives d'atenció personal o neteja de la llar, derivades tant de la detecció de noves necessitats, variacions en el número de persones usuàries, com per modificacions en la normativa que regula l'accés i la intensitat dels serveis.Les modificacions previstes no podran suposar l'establiment de nous preus unitaris i el seu import màxim serà del 20% del preu inicial del contracte.
- d) Divisió en lots i número de lots/ de unitats: No
- e) Lloc d'execució: Terme municipal de Sitges



- f) Termini d'execució: 2 anys
- g) Establiment d'un acord marc (en el seu cas): No
- h) Codi CPV:
  - 85320000-8 Serveis socials
  - 98513310-8 Serveis d'ajut en tasques domèstiques
- i) Codi NUTS: NUTS 3 ES511 Barcelona

#### -4 Tramitació i procediment

- a) Tipus d'expedient: Serveis
- b) Tramitació: Ordinària
- c) Procediment: Obert harmonitzat
- e) S'aplica un acord marc: No
- f) S'aplica una subhasta electrònica: No

#### -5 Pressupost de licitació

- a) Valor estimat del contracte: 3.230.625,60 € sense IVA
- b) Pressupost base de licitació: Per al càlcul del pressupost base de licitació del servei objecte del present contracte, es parteix de l'estudi econòmic de l'annex 2 de la memòria justificativa.

El preu del contracte es formula a partir dels preus unitaris de les unitats d'execució que es contemplen en el servei. Aquests preus, sense incloure l'IVA, són els següents:

|                                                   |             |
|---------------------------------------------------|-------------|
| Preu unitari hora efectiva atenció a les persones | 21,30 € / h |
| Preu unitari hora efectiva neteja de la llar      | 18,30 € / h |

El contracte preveu una despesa màxima estimativa anual per als treballs objecte del present contracte, basada en els preus unitaris anteriors, els antecedents del servei en els últims anys, i les previsions futures. Aquesta despesa estarà limitada a 673.047,00 € anuals més IVA, i segons les necessitats, podria no ser executada en la seva totalitat.

En l'estudi econòmic es determina el pressupost base anual de la totalitat de les prestacions del contracte. Aquests preus es desglossen en els costos directes i indirectes, tenint en compte els costos salarials a partir del conveni laboral de referència.

El pressupost base de licitació és el límit màxim de despesa, que en virtut del contracte pot comprometre's l'òrgan de contractació, inclòs l'IVA, segons l'article 100 de la LCSP. Pels dos anys de contracte el pressupost màxim serà:

|                                    | sense IVA      | 4% IVA      | Total amb IVA         |
|------------------------------------|----------------|-------------|-----------------------|
| Pressupost base anual              | 673.047,00 €   | 26.921,88 € | 699.968,88 €          |
| Pressupost base licitació (2 anys) | 1.346.094,00 € | 53.843,76 € | <b>1.399.937,76 €</b> |



Així doncs, el pressupost base de licitació pels dos anys del present contracte, IVA inclòs, es fixa en la quantitat de 1.399.937,76 €.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte i qualsevol tasca associada al servei. El preu consignat és indiscutible, pel que no s'admetrà cap prova d'insuficiència, i porta implícits la totalitat dels conceptes previstos a l'article 100 de la LCSP i concordants.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

Atès que, la regulació actual de l'IVA en relació a l'exempció establerta en l'article 20.1.8 de la Llei 37/1992, estableix que estaran exemptes de forma automàtica totes les entitats que compleixin els requisits necessaris per ser considerades entitats de caràcter social, en cas que el licitador es trobi en aquesta situació, ho indicarà adjuntant el certificat de situació censal o qualsevol altre certificat emès per l'AEAT que ho acrediti.

#### **-6 Admissió de variants: No**

#### **-7 Garanties**

Provisional: No

Definitiva: 5% del pressupost base de licitació IVA exclòs

#### **-8 Requisits específics del contractista**

1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

- Econòmica i financera:

a) Declaració sobre el volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte referit al millor exercici dins dels tres últims anys disponibles en funció de la data de constitució o inici de l'activitat de l'empresa i de presentació de les ofertes, per import igual o superior a 1.211.484,60 €.

Es considera que els licitadors han d'acreditar almenys aquest import, igual o superior a 1,5 vegades el valor estimat anual mitjà del contracte, per justificar una capacitat econòmica que doni resposta als volums de negocis estimats en el present contracte.

L'acreditació documental de la suficiència de la solvència econòmica i financera s'efectuarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil si s'escau, o pels dipositats en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit.

b) Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització pels riscos professionals. Aquesta assegurança haurà de tenir una cobertura per riscos professionals amb l'import mínim de 750.000,00 € per sinistre i any, i un sublímit per víctima d'almenys 150.000 €.



Es considera que els licitadors han d'acreditar almenys aquest import, similar al valor estimat del contracte, per justificar una capacitat econòmica que doni resposta a possibles responsabilitats per danys i perjudicis en el present contracte.

L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant l'aportació de certificat expedit per l'assegurador, en el que constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i un document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en cas que durant el contracte es produeixi un fet que derivi en un procés judicial, per tal que el contractista s'obligui a mantenir la pòlissa fins a la finalització del mateix per tal que aquesta cobreixi qualsevol cost que se'n derivi.

- Tècnica o professional

a) Una relació dels principals serveis realitzats en el curs dels tres últims anys d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte (serveis d'atenció domiciliària), pertanyents al mateix subgrup de classificació o la igualtat en almenys els tres primers dígit dels codis CPV, indicant l'import, data i destinataris, l'import anual acumulat dels quals, l'any de major execució, sigui igual o superior a 565.359,48 €.

Es considera que els licitadors han d'acreditar almenys aquest import, igual o superior a 0,7 vegades el valor estimat anual del contracte, per justificar una capacitat tècnica que doni resposta a les necessitats del present contracte.

L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant l'aportació dels certificats expedits per les entitats del sector públic en que s'hagin prestat els serveis, documents que acreditin la correcta execució dels contractes, o certificats de les empreses privades si és el cas.

b) Títols acadèmics i professionals de la responsable de l'execució del contracte, així com dels tècnics encarregats directament d'aquesta per part del contractista.

Es considera que l'objecte contractual requereix aptituds específiques en matèria social ja que degut a l'especificitat del servei que es dona en l'atenció domiciliària, per la tipologia d'usuaris, l'elevat grau de vulnerabilitat i els riscos socials i estructurals, es valora com a primordial disposar d'un gestor o responsable del servei amb coneixement en aquestes tipologies d'usuaris i entorn, i en el treball comunitari.

Així mateix, l'acreditació de la solvència es podrà realitzar o completar amb els mitjans que consten en el certificat d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) que aporti el licitador.

L'òrgan de contractació podrà recaptar dels licitadors els aclariments sobre els certificats i documents presentats que estimi pertinents, o requerir la informació complementària que cregui oportuna.

2. Classificació empresarial: No

3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte: No

4. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental: No



## **-9 Criteris d'adjudicació:**

- Subjectes a judici de valor ( a incloure en el Sobre B)
- Avaluables de forma automàtica i/o mitjançant fórmules (a incloure en el Sobre C)

Ponderació/puntuació:

Total Puntuació: 100 punts

Subjectes a judici de valor: 40 punts

Avaluables de forma automàtica i/o mitjançant fórmules: 60 punts

### **Criteris subjectes a judicis de valor i puntuació:**

Els criteris que depenen d'un judici de valor formaran part de la documentació a incloure en el sobre B. Cada licitador presentarà la seva proposta de gestió, en un document PDF amb màxim 40 pàgines lletra arial 10, que es valorarà en el seu conjunt fins a 40 punts. L'increment del número de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tinguí en consideració la informació continguda en les 40 primeres pàgines.

També es podrà aportar un document annex PDF amb màxim 20 pàgines per a certificats, currículums, i qualsevol altra informació annexa complementària que es consideri oportuna, encara que el contingut d'aquest annex no es valorarà. Tampoc es llegiran les pàgines que passin del límit màxim fixat.

L'índex de les propostes seguirà l'ordre dels criteris i els seus apartats. Per a la puntuació es valorarà el seu contingut, la concreció en la descripció de les operacions i propostes, la consecució dels objectius, l'adequació al present contracte, la coherència i viabilitat de les accions proposades, la seva simplicitat en la implantació, l'eficiència, el detall i claredat dels documents, la facilitat de comprensió, esquemes explicatius i quadres resum, i qualsevol proposta que aportí benefici o valor afegit a l'execució del contracte.

D'altra banda, la introducció de continguts massa genèrics, poc concrets, que no detallin correctament els objectius i recursos, tindran una avaluació inferior. I no es valoraran continguts teòrics sense aplicació pràctica, impropis, irrelevants, superflus, innecessaris o que no s'adeqüin a l'objecte del contracte, així com esquemes, diagrames o aquells continguts que siguin intel·ligibles o prou visibles.

Per a la puntuació dels diferents apartats dels criteris avaluables per judici de valor, es valorarà cadascun fins a dos decimals, de la següent manera:

- 100%: propostes totalment adequades amb contingut coherent, exhaustives, completes, treballades i plantejades de forma específica, que detallin de forma ben clara i precisa els seus recursos, objectius i millores substancials proposades per assolir de forma òptima una correcta execució del contracte, innovadores, que aporten valor afegit, o que es consideri que són millors que la resta de propostes en aquest apartat.
- 75%: propostes adequades amb contingut coherent, que satisfan plenament les necessitats del servei, i detallin de forma clara i precisa els seus recursos, objectius i millores substancials proposades respecte l'assenyalat en el PPTP, per assolir la correcta execució del contracte.



- 50%: propostes adequades amb contingut coherent, que satisfan les necessitats del servei, i expliquen de forma bàsica i suficient els seus recursos, objectius, amb millores no substancials o amb benefici limitat respecte l'assenyalat en el PPTP, per assolir una correcta execució del contracte.
- 25 %: propostes amb continguts bàsics, però massa genèrics, poc precisos, poc rellevants, poc aplicables, amb objectius i millores no substancials i amb benefici limitat respecte l'assenyalat en el PPTP, o que detallen de forma insuficient o poc clara alguns aspectes objecte del contracte.
- 0 %: propostes amb continguts inexistents, irrelevants, o deficients.

Les ofertes que no obtinguin un mínim de 18,00 punts en la valoració global dels criteris sotmesos a judici de valor, seran rebutjades en ser estimades qualitativa i tècnicament com a insuficients, procedint a l'exclusió del present procediment. Aquesta exclusió es justifica ja que es tracta de prestacions de serveis socials, amb usuaris formats sobretot per gent gran i sovint amb persones amb elevat grau de dependència i vulnerabilitat, pel que es valora com a primordial disposar d'una proposta tècnica de qualitat que garanteixi un correcte funcionament del servei. Respecte els licitadors que estiguin en aquesta circumstància ja no es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics.

Criteri 1: Organització i recursos humans, fins a 10 punts.

- 1.1. Es valorarà l'estructura de l'empresa, la proposta de criteris de reclutament i selecció de professionals, l'assignació del personal en els domicilis, els sistemes que es faran servir per garantir la cobertura de serveis i la continuïtat assistencial en cas d'absència i de canvi de professional, i col·laboracions o acords amb altres entitats, empreses o professionals del territori que afavoreixin la inserció social. (3,00 punts)
- 1.2. Es valorarà la proposta de reunions conjuntes de grup i reunions individuals entre la coordinació i el personal d'atenció directa, i les actuacions adreçades a la creació, desenvolupament i implantació dels diferents mecanismes de participació i de representació del personal, que contribueixin a la millora del servei. (3,00 punts)
- 1.3. Es valorarà la proposta per promoure l'estabilitat del personal evitant la rotació de professionals, les mesures de prevenció de l'absentisme i per a la millora de la salut laboral, i les polítiques de conciliació familiar. (2,00 punts)
- 1.4. Es valorarà la proposta de programa anual de formació específica per al personal adscrit, en l'àmbit de primers auxilis, habilitats i recursos personals, tècniques de mobilització de persones, la intervenció en situacions de maltractament, salut mental, diversitat funcional, discapacitat cognitiva, atenció a infants, adolescents i família, etc. amb el contingut i característiques principals dels cursos proposats. *(NO s'inclouran les hores anuals previstes per al personal, que es proposaran en el sobre C)* tant per la formació continua com en les noves incorporacions, especificant si serà donada per formadors del propi licitador o per empreses externes acreditades. (2,00 punts).

Criteri 2: Atenció als usuaris i famílies, fins a 15 punts.

- 2.1. Es valorarà l'adequació del grau de personalització de la prestació de servei a l'usuari, l'elaboració i aplicació del pla d'atenció social de cada persona, inici i finalització, tasques preventives, la continuïtat i els mecanismes per minimitzar



l'impacte que suposen els canvis i les substitucions per les persones usuàries (4,00 punts).

2.2. Es valorarà la proposta d'activitats d'integració i cohesió social que incloguin la participació de les persones usuàries del servei, i l'adequació de les mesures proposades per afavorir la participació conjunta, interdisciplinària i coordinada de la totalitat dels agents implicats en el programa d'intervenció. (3,00 punts).

2.3. Es valorarà la proposta de circuits de comunicació amb l'usuari i la seva família, la potenciació dels mecanismes de participació, rapidesa en les respostes i resolucions d'incidències. (3,00 punts)

2.4. Es valorarà la proposta de formació (cursets, tallers, jornades, informació) adreçada a les famílies i persones que conviuen i ajuden dins el domicili tant en la cura de les persones usuàries com en la cura de la llar, amb el seu contingut, durada, periodicitat i característiques, sense cost addicional. (2,00 punts)

2.5. Es valorarà la proposta d'oferiment a les persones usuàries d'un o varis serveis complementaris, com fisioteràpia, podologia, perruqueria, logopèdia i similars, amb o sense cost addicional pels usuaris, indicant els preus en cas que tingui cost. (2,00 punts)

2.6. Es valorarà la proposta de mitjans tècnics a utilitzar (*NO s'inclouran les unitats addicionals que s'aportaran, que es proposaran en el sobre C*) amb les especificacions tècniques com les grues micro, llits articulats, cadires de rodes, taules de banyera, banquetes de dutxa, agafadors de dutxa, crosse i similars. (1,00 punt)

**Criteri 3.** Seguiment i control del servei, fins a 9 punts.

3.1. Es valorarà la proposta de control de qualitat i millora de la prestació del servei, seguiment i avaluació dels treballs i la bona praxis dels professionals, compliment dels rendiments, contingut i actualització dels registres, dedicacions i recursos destinats, incorporació de tecnologies, verificació de la qualitat de la prestació del servei, indicadors i estàndards de qualitat, periodicitats, sistemes de gestió de qualitat, estudis de satisfacció, enquestes, supervisió externa, auditories si s'escau. (4,00 punts)

3.2. Es valorarà les aplicacions informàtiques utilitzades en la gestió del servei, canals de comunicació amb l'Ajuntament, accés per consultes, facilitat d'ús, dades en temps real, el seu funcionament en el control de tasques i actuacions, registres, incidències, comunicats periòdics i el seu contingut, visualització i exportació d'informes. (3,00 punts)

3.3. Es valorarà la proposta de seguiment i control de presència del personal durant el servei, i el sistema de control horari del servei efectiu. (2,00 punts)

**Criteri 4:** Protocols específics, fins a 6 punts.

4.1. Es valorarà la proposta de protocols d'actuació, eines, indicadors, circuits, transmissió de la informació, amb l'exposició amb màxim una pàgina per cada cas, dels següents exemples de protocols:



- detecció i intervenció en situacions de maltractaments als infants, les persones grans i les persones amb discapacitat en els domicilis on es porta el servei. (1,00 punt)
- detecció de situacions específiques de risc o la identificació de canvis significatius en la situació cognitiva de la persona que facin revisar la planificació. (1,00 punt)
- actuació davant una emergència al domicili, descripció de les diferents situacions que es poden donar i de les actuacions a seguir. (1,00 punt)
- actuacions a realitzar en el canvi i substitució d'un professional. (1,00 punt)
- valoració de l'estat en que es troba un domicili on es presta el servei. (1,00 punt)
- queixes i suggeriments dels usuaris i les seves famílies. (1,00 punt)

Les propostes dels licitadors en una part dels criteris anteriors subjectes a judicis de valor, per les seves característiques i contingut, es considera que poden admetre declaració de confidencialitat. En cas que algun licitador cregui que alguna part de la seva proposta té caràcter confidencial, haurà d'indicar quina part és i justificar raonadament els motius.

#### **Criteris avaluable de forma automàtica i/o mitjançant fórmules i puntuació:**

Els criteris avaluable de manera automàtica formaran part de la documentació a incloure en el sobre número C, i es valoraran fins a 60 punts.

**Criteri 1:** Oferta econòmica preu hora efectiva atenció personal, fins a 30 punts.

Es valorarà assignant la major puntuació possible, 30 punts, la proposta que ofereixi el preu més econòmic per la prestació del servei d'hora efectiva d'atenció personal, respecte el preu màxim (21,30 € més IVA) segons els paràmetres de l'estudi econòmic que s'adjunta com annex. Per la resta de propostes, es valorarà la puntuació  $P_i$  de forma proporcional, fins a dos decimals, mitjançant la següent fórmula:

$$P_i = (\text{Preu més econòmic} / \text{Preu } i \text{ que es puntua}) \cdot 30$$

Tal com estableix l'article 146.2 de la LCSP sobre la justificació de l'elecció de les fórmules escollides, s'aplica aquesta fórmula matemàtica perquè és lineal respecte la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes. En aquest sentit, amb aquesta fórmula s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el preu més econòmic respecte el preu màxim de licitació, i la mínima puntuació a l'oferta que presenta el preu més alt respecte el preu màxim de licitació. Tendeix a no valorar tant negativament com altres valoracions a aquelles ofertes que s'apropen al que és el preu de mercat d'un servei determinat, i alhora, les ofertes més econòmiques tenen necessàriament una major puntuació. D'aquesta manera la fórmula compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària. La mateixa justificació s'aplica en la fórmula del criteri 2.

**Criteri 2:** Oferta econòmica preu hora efectiva neteja de la llar, fins a 10 punts.

Es valorarà assignant la major puntuació possible, 10 punts, la proposta que ofereixi el preu més econòmic per la prestació del servei d'hora efectiva de neteja de la llar, respecte el preu màxim (18,30 € més IVA) segons els paràmetres de l'estudi econòmic que s'adjunta com annex. Per la resta de propostes, es valorarà la



puntuació  $P_i$  de forma proporcional, fins a dos decimals, mitjançant la següent fórmula:

$$P_i = (\text{Preu més econòmic} / \text{Preu } i \text{ que es puntua}) \cdot 10$$

Criteri 3: Hores anuals de formació del personal, fins a 8 punts.

Es valorarà el compromís del número anual mitjà de les hores de formació del personal destinat a l'atenció personal i la neteja de la llar, d'acord amb el Pla de formació proposat pels licitadors en els criteris sotmesos a judici de valor, sense cost addicional per l'Ajuntament.

La formació podrà ser tant individual com col·lectiva. Cada anualitat, el contractista lliurarà el programa anual d'acord amb el Pla de formació i el compromís d'hores, i posteriorment caldrà acreditar la realització de les formacions impartides i les hores realitzades.

Podrà haver diferència entre les hores de formació efectuades pel diferent personal, però caldrà que la mitjana del número anual d'hores pel número de treballadores compleixi el compromís adquirit, i que tot el personal hagi fet almenys el 50% del número anual mitjà de les hores de formació a realitzar.

8,00 punts pel compromís de realitzar més de 18 h/any de formació per persona.

6,00 punts pel compromís de realitzar de 15 a 18 h/any de formació per persona.

4,00 punts pel compromís de realitzar de 11 a 14 h/any de formació per persona.

2,00 punts pel compromís de realitzar de 6 a 10 h/any de formació per persona.

0,00 punts si no s'ofereixen almenys 6 hores anuals de formació per persona.

Criteri 4: Préstec i aportació addicional de mitjans tècnics, fins a 8 punts.

Es valorarà el compromís pel préstec durant tota la vigència del contracte i aportació anual addicional de mitjans tècnics que permetin oferir un millor servei als usuaris, amb les mateixes prestacions que les establertes en el PPTP per les unitats mínimes a prestar i aportar, més les millores que s'hagin proposat, inclosos la totalitat dels accessoris i treballs de col·locació que calguin, a requeriment dels serveis socials o quan es determini la seva necessitat, i sense cost addicional per l'Ajuntament.

Per cada préstec addicional de grua micro 0,75 punts fins a un màxim de 3,00 punts.

Per cada préstec addicional de llit articulat 0,75 punts fins a un màxim de 1,50 punts.

Per cada préstec addicional de cadira de rodes 0,25 punts fins a un màxim de 1,50 punts.

Per l'aportació anual addicional de taules de banyera, banquetes de dutxa, agafadors de dutxa, conjunt de croses i similars 0,10 punts cada unitat fins a un màxim de 2,00 punts.

Criteri 5: Netejes de xoc extraordinàries, fins a 4 punts.

Es valorarà el compromís per la realització d'hores anuals de neteges de xoc extraordinàries, destinades a realitzar neteges d'aprofundiment en casos excepcionals, amb una persona netejadora o especialista i amb l'aportació del material i mitjans necessaris per realitzar la neteja, a requeriment dels serveis socials o quan es determini la seva necessitat, i sense cost addicional per l'Ajuntament.



4,00 punts pel compromís de realitzar fins a 120 h/any de neteges de xoc extraordinàries.

2,00 punts pel compromís de realitzar fins a 60 h/any de neteges de xoc extraordinàries.

0,00 punts si no s'ofereixen hores anuals de neteges de xoc extraordinàries.

Per a la presentació de l'oferta dels criteris avaluable de manera automàtica del sobre C, els licitadors presentaran el següent quadre:

|                                      | OFERTA DEL LICITADOR                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Preu hora efectiva atenció personal  | _____ € + IVA = _____ €                                                                                                                                                                                                                                   |
| Preu hora efectiva neteja de la llar | _____ € + IVA = _____ €                                                                                                                                                                                                                                   |
| Hores anuals formació personal       | <input type="checkbox"/> més de 18 hores / any<br><input type="checkbox"/> de 15 a 18 hores / any<br><input type="checkbox"/> de 11 a 14 hores / any<br><input type="checkbox"/> de 6 a 10 hores / any<br><input type="checkbox"/> menys de 6 hores / any |
| Mitjans tècnics addicionals          | _____ préstecs grua micro<br>_____ préstecs llit articulat<br>_____ préstecs cadira rodes<br>_____ aportacions anuals de taules de banyera, banquetes de dutxa, agafadors de dutxa, conjunt de croses i similars                                          |
| Hores anuals neteges de xoc          | <input type="checkbox"/> fins a 120h <input type="checkbox"/> fins a 60h <input type="checkbox"/> No                                                                                                                                                      |

Els preus unitaris proposats no podran ser superiors als preus unitaris màxims de licitació. Els preus unitaris proposats per l'empresa adjudicatària seran els preus de contracte per cada una de les unitats d'execució previstes.

**-10 Condicions particulars per l'execució del contracte:** Veure punt M del quadre de característiques del PCAP



La clàusula ètica prevista a la clàusula trenta-quatre del present plec.

Clàusula subcontractació:

L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista.

A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

Clàusula Protecció de dades:

L'execució del present contracte requereix de la cessió de dades per part de l'Ajuntament de Sitges al contractista:

Si: L'execució del present contracte requereix de la cessió de dades per part de l'Ajuntament de Sitges al contractista, en quant a dades dels usuaris del servei i dels tècnics municipals que vetllaran pel servei, a més de la cessió i tractament de dades personals especialment protegides de contingut mèdic i econòmic de les persones usuàries.

Cas que per l'execució del contracte es requereixi de la cessió de dades al contractista, es configura com una condició especial d'execució del contracte l'obligació del contractista de sotmetre's al compliment de tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE i a la Llei orgànica 3/2018 de 5 de desembre, de protecció de dades i garantia dels drets digitals i demés normativa complementària.

Aquesta obligació té, a més, el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que es disposa a la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211.

Clàusules socials:

- L'empresa adjudicatària haurà de cobrir com a mínim un 20% d'hores de nova contractació, o de substitucions, dedicada a l'execució del contracte amb la contractació de persones que es trobin en situació d'atur amb dificultats especials d'inserció laboral o d'exclusió social, sempre que disposin de la corresponent titulació i competències requerides en el lloc de treball. El contractista podrà trobar els perfils requerits entre d'altres, en el Servei Local d'Ocupació de l'Ajuntament de Sitges, situat al Centre d'Iniciatives Econòmiques de Sitges CIES nivell 10.

- L'empresa adjudicatària haurà d'establir mesures que garanteixin la igualtat en l'accés a l'ocupació, la retribució, promoció, formació i permanència, així com la prevenció de l'assetjament sexual a la feina, i a establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal, familiar i laboral de les persones treballadores



adscrites a l'execució del contracte, conforme estableix la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.

- Les empreses amb mes de 250 treballadors/res hauran d'acreditar el disseny i aplicació efectiva del Pla d'Igualtat previst a la Llei 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva d'homes i dones.

- Complir amb les disposicions laborals en vigor o que es dictin durant la vigència del contracte, inclòs el conveni col·lectiu, concretament, pel que fa a les següents condicions socials i laborals:

a) Garantir la seguretat i protecció de la salut de en lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

b) El compliment de les disposicions laborals en vigor o que es dictin durant la vigència del contracte, inclòs el conveni d'aplicació, en el que es refereix al pagament de les retribucions sense dilació i d'acord amb les categories professionals, el pagament de les quotes de la seguretat social.

Clàusules mediambientals:

- L'empresa adjudicatària garantirà que els vehicles utilitzats en l'execució del contracte, així com el seu manteniment, compleixin amb les exigències i especificacions tècniques de caràcter ambiental. L'emissió de gasos contaminants i partícules dels vehicles seran elèctrics o almenys compliran la normativa EURO 6 si són de nova adquisició, i sinó compliran almenys la EURO 5.

**-11 Tramesa de l'enviament de l'anunci al DOUE: 04/12/2020**

**-12 ACP aplicable al contracte? Sí**

**-13 Presentació de les ofertes**

- a) Data límit de presentació: 18/01/2021
- b) Documentació que cal presentar: 3 sobres digitals:
  - Sobre A (DEUC) segons model PCAP
  - Sobre B (criteris subjectes a judici de valor)
  - Sobre C (criteris valorables segons fórmules matemàtiques) segons model PCAP
- c) Presentació d'ofertes:
  - c.1) Presentació Electrònica: Sobre Digital accessible a l'adreça web següent: <http://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/sitges>

Si escau, indicar:

- d) Possibilitat de presentar ofertes per a un, diversos o tots els lots: --  
Limitació de nombre de lots que es pot adjudicar a cada licitador --
- e) S'utilitzen les comandes electròniques: --
- f) S'accepta la facturació electrònica: Si/No
- g) S'utilitza el pagament electrònic: Si/No
- h) Nombre previst d'empreses a les que es vol convidar a presentar ofertes:  
--
- i) Criteris objectius de selecció dels candidats. --



- j) Indicar si el procediment es desenvoluparà en fases successives (amb la reducció progressiva del nombre d'ofertes o solucions): no

#### **-14 Obertura de proposicions**

- a) Entitat: Ajuntament de Sitges.
- b) Lloc: C/ Sínia Morera, 1. 08870-Sitges
- c) Data: Es farà públic a la Plataforma
- d) Hora: Es farà públic a la Plataforma
- e) Persones autoritzades a assistir a l'obertura: L'obertura dels sobres no tindrà caràcter públic ates que es preveu la utilització de mitjans electrònics (article 156.4 LCSP).

#### **-15 Despeses d'anunci: --**

#### **-16 Llengües per a redactar ofertes o sol·licituds: Català i castellà.**

#### **-17 Recurs:**

L'acte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, el qual s'ha de presentar davant del registre general municipal o de l'òrgan encarregat de la seva resolució, en el termini de quinze dies hàbils, comptats:

- a) Quan s'interposi contra l'anunci de licitació, el termini comença a comptar a partir de l'endemà de la seva publicació en el perfil de contractant.
- b) Quan el recurs s'interposi contra el contingut dels plecs i altres documents contractuals, el còmput s'inicia a partir de l'endemà del dia en què s'hagi publicat en el perfil de contractant l'anunci de licitació, sempre que s'hi hagi indicat la manera com els interessats hi poden accedir. Quan no es faci aquesta indicació, el termini comença a comptar a partir de l'endemà del dia en què s'hagin lliurat a l'interessat o aquest hagi pogut accedir al seu contingut a través del perfil de contractant.

En el cas del procediment negociat sense publicitat, el còmput del termini comença des de l'endemà de la remissió de la invitació als candidats seleccionats.

En els supòsits en què, de conformitat amb el que estableix l'article 138.2 de la LCSP, els plecs no es puguin posar a disposició per mitjans electrònics, el termini es computa a partir de l'endemà en què s'hagin lliurat al recurrent.

Amb caràcter general, no s'admet el recurs contra els plecs i documents contractuals que hagin de regir una contractació si el recurrent, amb caràcter previ a la seva interposició, ha presentat una oferta o sol·licitud de participació en la licitació corresponent, sense perjudici del que es preveu per als supòsits de nul·litat de ple dret.

- c) Quan s'interposi contra actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació



o contra un acte resultant de l'aplicació del procediment negociat sense publicitat, el còmput s'inicia a partir de l'endemà del dia en què s'hagi tingut coneixement de la possible infracció.

- d) Quan s'interposi contra l'adjudicació del contracte, el còmput s'inicia a partir de l'endemà del dia en què aquesta s'hagi notificat de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quinzena als candidats o licitadors que hagin estat admesos en el procediment
- e) Quan el recurs s'interposi en relació amb alguna modificació basada en l'incompliment del que estableixen els articles 204 i 205 de la LCSP, perquè s'entén que la modificació hauria hagut de ser objecte d'una adjudicació nova, des de l'endemà del dia en què s'hagi publicat en el perfil de contractant
- f) Quan el recurs s'interposi contra un encàrrec a un mitjà propi perquè no compleix els requisits que estableix l'article 32 de la LCSP, des de l'endemà del dia en què s'hagi publicat en el perfil de contractant.
- g) En tots els altres casos, el termini comença a comptar des de l'endemà de la notificació efectuada de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quinzena.

L'òrgan competent per al coneixement i la resolució del recurs és el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic.

- La interposició del recurs haurà de ser anunciada prèviament mitjançant escrit adreçat a l'òrgan de contractació el qual indicarà l'acte que es vol impugnar dins del termini d'interposició del recurs.
- Tanmateix, els legitimats activament poden interposar qualsevol altre recurs ajustat a dret.

**- 18 Indicar si el contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea --**

Sitges, a la data de la signatura electrònica

La Cap del departament de Contractació,  
Assumpta Badia Lorenz