



ACTA DE PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

A Sabadell, a les 13:00 hores del dia 29 de gener de 2020, a la sala 2 de l'edifici de Can Marçet situat a carrer de Pau Claris, 100, la Mesa de Contractació designada en el aquest procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada per a la contractació administrativa servei següent: **"Manteniment correctiu corresponent als treballs del ram d'electricitat als equipaments municipals"** amb un Pressupost de licitació de 205.700,00 euros, IVA inclòs del 21%, procedeix en fase pública a l'obertura del sobre núm. 2 basat en criteris de fórmula i, si s'escau, a adoptar la proposta de resolució.

Tal i com consta en l'acta de constitució, aquesta mesa està formada pels següents membres que són tots presents en aquesta fase pública:

- El Sr. **Fco. Javier Ruiz Nuñez**, en qualitat de cap de Secció d'Equipaments Municipals, que actuarà com a president de la Mesa.
- El Sr. **Joan Sotillos Sáez**, en qualitat de tècnic del Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniments, que actuarà com a vocal.
- El Sr. **Miquel Àngel Pérez Cantos**, en qualitat de cap de la Secció de Control Posterior en substitució de l'interventor general, que actua com a vocal.
- El Sr. **Joan Figueras Llorens**, cap de la Secció de Serveis Jurídics, en substitució del secretari general, que actuarà com a vocal i secretari de la Mesa.

L'objecte de la present reunió és emetre la proposta d'adjudicació d'acord amb l'article 326.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La Mesa de Contractació, en l'acte del dia 10 de gener de 2019, va classificar les ofertes presentades, tal com segueix, i va identificar que l'oferta presentada per CATALANA ELECTRA I SANEJAMENT, SLU, es trobava incursa en presumpció d'anormalitat per la qual es va acordar sol·licitar la seva justificació.

Ordre	EMPRESAS LICITADORES	C1 Punts (90 punts)	C2 Punts (10 punts)	Puntuació total
1	CATALANA ELECTRA I SANEJAMENT, SLU	90,00	10	100,00
2	INSTAL·LACIONS GRAVISA, SL	84,46	10	94,46
3	DIEGO-1, SL	84,46	10	94,46
4	GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES, SL	84,13	10	94,13
5	VALLESANA DE MANTENIMENTS I SERVEIS, SL	83,28	10	93,28
6	ISTEM, SLU	83,28	10	93,28
7	SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONTRUCCIONES ELÉCTRICAS	82,5	10	92,50
8	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA	61,63	10	71,63
9	MH MULTITECNIA SL	58,78	10	68,78
10	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SL	14,52	10	24,52

En data del 20 de gener de 2020 es va enviar un requeriment de justificació de l'oferta a CATALANA ELECTRA I SANEJAMENT, SLU, la qual va presentar justificació en data 27 de gener de 2020, dins del termini màxim fixat.



En data 28 de gener de 2020, s'emet informe tècnic pel cap de Secció d'Equipaments municipals acceptant la justificació presentada per l'empresa, en considerar que s'ha motivat de forma satisfactòria el percentatge de baixa ofert i, per tant, que l'oferta pot ser complerta en els termes que preveuen tant el Plec administratiu com el tècnic, el contingut del qual es reproduïx íntegrament:

"INFORME:

Valoració de la justificació de la oferta amb valors anormals o desproporcionats presentada a l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert del servei anomenat, **"MANTENIMENT CORRECTIU CORRESPONENT ALS TREBALLS DEL RAM D'ELECTRICITAT ALS EQUIPAMENTS MUNICIPALS"**

Antecedents:

1. En data 10 de gener de 2020 a les 10:00 hores, la mesa de contractació realitza l'obertura del sobre 2 dels licitadors d'aquest contracte.
2. Un cop analitzades les ofertes presentades, la oferta presentada per CATALANA ELECTRA I SANEJAMENT, SLU amb un percentatge global de baixa d'un 39,90% ha estat identificada com a anormal o desproporcionada, d'acord amb els paràmetres objectius que figuren a l'apartat Z del Quadre Resum.
3. En data 20 de gener de 2020, el Secretari de la mesa de contractació, envia correu electrònic al licitant, on se li atorga un termini fins les 24 hores del 27 de gener de 2020 per la presentació de la justificació de l'oferta als efectes de verificar i determinar si finalment es tracta o no, d'un valor anormal o desproporcionat.
4. En data 27 de gener de 2020, la empresa licitadora envia un correu electrònic, on adjunta un document a fi i efecte de donar contesta al requeriment abans esmentat.

Valoracions:

L'empresa CATALANA ELECTRA I SANEJAMENT, SLU en el seu escrit de justificació de l'oferta presentada indiquen que:

1. Respecte al material, presenten un quadre amb detall de famílies/material/fabricant/proveïdor en el què justifiquen una baixa mitjana ponderada en la compra de materials respecte als preus base d'un 52,91%. Aquest descompte, un cop aplicat els costos generals d'obra i el benefici industrial, el situen en un 43,95%.
Per justificar els paràmetres anteriors, presenten un document/pressupost signat pel subministrador ABCPalau, SL, on, per famílies de material elèctric, enumeren un a un els descomptes sobre el subministrament de material estàndard amb descomptes entre el 49,50% i el 60,00%.
2. Respecte als costos directes de personal, aporta els costos del conveni de referència vigent, conveni Col·lectiu per a la Indústria Sidermetal·lúrgica de la província de Barcelona (segons Annex 1 de les taules salarials oficials pel 2019)
 - a. En referència a l'oficial electricista s'acull al grup professional-núm. 5, oficial 1ª amb un salari de 22.599,90 € bruts conveni. Aquest concepte de "brut conveni" incrementat amb les diferents aportacions de l'empresa en concepte de costos socials (36,5% aportació a la Seguretat Social) dona com a resultat un preu de mà d'obra de 17,63 €/h, que es troba un 39,89% per sota del preu unitari utilitzat en la licitació.
 - b. En referència a l'ajudant, s'acull al grup professional -núm.7, ajudant (peó) amb un salari de 21.683,93 € bruts conveni. Aquest concepte de "brut conveni" incrementat amb les diferents aportacions de l'empresa en concepte de costos socials (36,5% aportació a la Seguretat Social) dona com a resultat un preu de mà d'obra de 16,91 €/h. A banda, consideren aportar l'ajudant amb un contracte de pràctiques de primer any (cost del 75% sobre la base salarial), això els permet reduir el cost de l'ajudant a 12,68 €/h, si afegint el 19% de costos generals de l'obra i el benefici industrial resulta un preu de 15,12€/h, que es troba un 40,02% per sota del preu unitari utilitzat en la licitació.
 - c. D'altra banda, la empresa manifesta estar lliure de càrregues i tenir amortitzada tota la seva infraestructura. Igualment manifesta disposar d'un profund coneixement de les instal·lacions objecte del contracte, doncs ha realitzat reformes, adequacions i serveis de tipologia similar durant els darrers anys a la majoria de dependències municipals.
 - d. Per últim, manifesten que el grup Catalana Grup d'Empreses al qual pertany Catalana Electra i Sanejament, SLU, disposa, en propietat, lliure de càrregues i amortitzada, d'una furgoneta-taller model Renault Kangoo Express ZE amb matrícula 5237KXV totalment elèctrica.

Conclusió:

Avaluada la informació i documentació aportada es considera que la oferta analitzada es troba suficientment justificada pel què es proposa l'acceptació d'aquesta per part de la mesa de contractació."



PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Els membres de la Mesa de Contractació, a la vista de la classificació d'ofertes feta el passat 10 de gener de 2020 i a l'informe tècnic de data 28 de juliol de 2019, acorden per unanimitat les següents propostes i elevar-les a l'òrgan de contractació:

Primer.- Excloure la proposició de l'empresa **MASTERCOLD, SL** per haver-se presentat forma de termini en considerarà que, al fer-ho per correu postal ordinari i mitjançant carta certificada el 27 de desembre de 2019, no s'han complert cap dels requisits que s'estableix en la clàusula 29 del Plec de clàusules administratives particulars quan la presentació es vol fer per correu postal i, per tant, l'entrada en el Registre Central de l'Ajuntament del 27 de desembre de 2019, es posterior a la fixada en que l'anunci de licitació com a data de finalització d'aquest termini.

Segon.- Proposar d'acceptar l'oferta presentada per **CATALANA ELECTRA I SANEJAMENT, SLU**, pels motius descrits en l'informe tècnic de data 22 de juliol de 2019 i, per tant, considerar que la seva oferta es podrà complir en els termes que s'estableixen tant en el Plec de clàusules administratives com el de prescripcions tècniques.

Tercer.- Proposar l'adjudicació del contracte de serveis anomenat "**Manteniment correctiu corresponent als treballs del ram d'electricitat als equipaments municipals**" a l'empresa **CATALANA ELECTRA I SANEJAMENT, SLU**, en els següents termes:

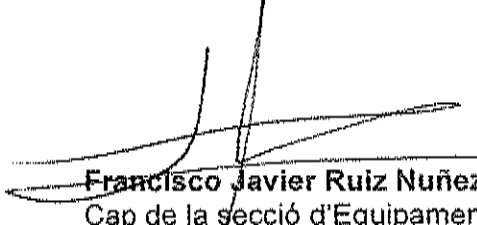
Empresa adjudicatària: **CATALANA ELECTRA I SANEJAMENT, SLU**
NIF: B-63140735

Termes de l'adjudicació	
Preu adjudicació (IVA inclòs 21%)	205.700,00 euros
Oferta econòmica	39,90% a aplicar sobre els preus unitaris del PPT
Garantia definitiva	8.500,00 euros
Milliores ambientals: Assignació d'un vehicle totalment elèctric a la prestació del contracte, des del primer dia del seu inici i durant tota la seva vigència.	
Termini d'execució: 11 mesos	

I sense cap més assumpte que tractar a les 13:30 hores es dona per acabat aquest acte del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa de Contractació.

El president,

El secretari i vocal,

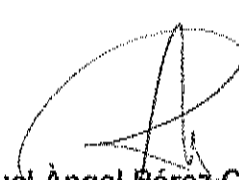

Francisco Javier Ruiz Nuñez

Cap de la secció d'Equipaments municipals

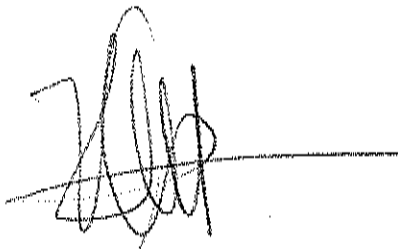

Joan Figueras Llorens

Cap de la secció de Serveis Jurídics

Vocals:


Miquel Àngel Pérez Cantos

Cap de la secció de Control Posterior


Joan Sotillos Sáez

Tècnic del Servei d'Obres Públiques

