

INFORME D'IDONEÏTAT, NECESSITAT I VALORACIÓ ECONÒMICA NÚM: 201221246

Identificació de l'expedient

Exp. General:	2020/7094
Assumpte:	Informe tècnic per a la contractació administrativa d'obres referents al " PROJECTE CONSTRUCTIU PER A LA MILLORA DE L'ACCÉS I APARCAMENT A L'ESPAI ASSISTENCIAL DOCTOR JOAN SANTIGOSA DE DELTEBRE" EXP. 20-5051.

Alfons Fors Callau, Tècnic Cap d'Obres Públiques i Serveis Municipals de l'Ajuntament de Deltebre, en relació a l'assumpte de referència, emeto el següent INFORME:

ANTECEDENTS.

L'Ajuntament de Deltebre, demana la redacció del Projecte Constructiu per a la Millora de l'accés i aparcament a l'espai assistencial Doctor Joan Santigosa.

L'estat actual de l'àmbit del projecte és molt deteriorat, amb un camí estret en alguns lloc, irregular, amb un perfil longitudinal marcar per una llosa de formigó realitzada per assentament de grua en la construcció del Pavelló Esportiu.

El present projecte pretén fer la urbanització de la zona, enfocant-la a una millora de l'accessibilitat, al poder-se encreuar dos vehicles a la vegada, que ara es impossible, es millora l'accés i la seguretat vial des del camí del canal i es millora l'explanada d'aparcament, també es dona solució a l'evacuació de les aigües de pluja i accés a la futura zona dels horts socials.

1.1 OBJECTE DEL PROJECTE:

L'objecte del present " Projecte Constructiu per a la Millora de l'accés i aparcament a l'espai assistencial Doctor Joan Santigosa de Deltebre" és la definició de les obres corresponents a la nova urbanització del camí de referència.

A mode de resum, el projecte inclou:

- Treballs previs, cales, topografia.
- Neteja , d'esbrossada, excavacions i terraplenats de la zona d'actuació.
- Enderroc, i demolicions de: paviments i obres de fàbrica existents.
- Execució de la xarxa d'aigües pluvials, i execució canonada d'aigües de la Comunitat de Regants i connexió d'aquesta a la xarxa existent
- Creació de la nova secció de ferm de la calçada i les voreres.
- Plantació d'arbrat en les zones enjardinades.
- Col·locació dels nous elements de senyalització vertical com horitzontal.

Signatura 1 de 1	TÈCNIC CAP D'OBRES PÚBLIQUES I SERVEIS MUNICIPALS
Alfons Fors Callau	22/12/2020

3.3 DESCRIPCIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA.

Actualment, el camí d'accés a la zona assistencial, no disposa de voreres ni de zona habilitada per a l'accés a peu. Tota l'amplada del camí és un vial de sentit únic de circulació format amb paviment de graves. Algunes zones del l'aparcament es troben pavimentades amb DTS i formigó per tal de generar els marxapeus i els trobaments de la calçada amb les entrades i accessos a la zona de rehabilitació i de les ambulàncies. No existeix enllumenat exterior a zona i tampoc es preveu, no obstant això seria convenient que des de la instal·lació elèctrica exterior es connectes a l'exterior diferents focus amb detecció de moviments per millora la visibilitat als accessos de dels serveis de referència.

S'ha realitzat un aixecament topogràfic per encàrrec de l'Ajuntament de Deltebre per part de l'empresa del vial situat a l'est de la zona Deportiva i la zona de l'explanada destinada a aparcaments existents.

Per a la definició de les cotes altimètriques del camí, per tant de la futura morfologia del mateix, s'han tingut en compte les cotes ja consolidades, en aquest cas les cotes dels accessos a la zona d'ambulàncies, zona de rehabilitació i la rampa d'accés al dipòsit de pellets, per tal d'adaptar i projectar les rasants prenent com a referència aquests punts.

D'altra banda, les cotes busquen generar plans i direccions que permetin evacuar l'aigua superficial i conduir-la cap als embornals disposats, de manera que en cas de pluja, l'aigua discorrerà per direccions preferencials fins als punts d'entrada al sistema de clavegueram pluvial i canalitzat fins el desaigüe a cel obert existent paral·lelament al camí inventariar amb el núm. 118 Camí del Canal.

Finalment, cal afegir que la solució proposta en el camí objecte del projecte és la de plataforma única, per aquest motiu cal comprovar que el traçat proposat i que les cotes obtingudes no presenten salts i que les pendents són raonables (seguint la norma d'accessibilitat vigent ("Orden VIV/561/2010 "). Per últim es respecten les cotes ja consolidades.

La urbanització del camí preveu una modificació del traçat existent, passa d'una amplada de 4,5 ml a 7 ml de paviment de MB de una amplada continua de 6 ml.

Actualment el camí no te voreres està previst realitzades amb formigó i d'amplada variable al cantó de les façanes dels edificis dels equipaments i també a la façana nord d'aquests quedant diferenciat amb el paviment de MB per la zona de vehicles i el paviment de formigó per la zona de vianants i aparcament de minusvàlids.

La zona central de l'explana nord es situen els aparcaments i al límit d'aquesta zona i entre les parcel·les rústiques veïnes es situa la zona enjardinada.

Signatura 1 de 1	TÈCNIC CAP D'OBRES PÚBLIQUES I SERVEIS MUNICIPALS
Alfons Fors Callau	22/12/2020

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
Codi Segur de Validació	d75dd36d98e04f63a03a6d827546c897001	
Url de validació	http://riumar/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	

Tota aquesta zona d'aparcaments queda comunicada únicament per a vianants, amb la zona d'ambulàncies, la de rehabilitació, la piscina i pavelló coberts i també amb la zona de les pistes de tennis, piscina descoberta, i l'Alberg Mossèn Batlle.

1.2 DIVISIÓ DE LOTS:

En el present projecte la divisió en lots podria fer l'execució del contracte excessivament difícil o onerosa des del punt de vista tècnic per la necessitat de de coordinar als diferents contractistes per als diversos lots podria posar en risc l'execució adequada del contracte.

2. Dades de la contractació

A. PODER ADJUDICADOR			
ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT:		AJUNTAMENT DE DELTEBRE	
Indicar si el contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea:		subvenció NO	
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:		JUNTA DE GOVERN LOCAL	
SERVEI GESTOR/PROMOTOR:		ÀREA #DELTEBRE TERRITORI	
Obtenció de la documentació i informació			
a) Entitat: Ajuntament de Deltebre. b) Domicili: PLAÇA 20 DE MAIG, 1 c) Localitat i codi postal: DELTEBRE, CP: 43580. d) Codi NUTS: ES514 TARRAGONA e) Telèfon: 977489309. f) Adreça electrònica: olc@deltebre.cat. g) Adreça d'Internet del perfil del contractant: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/ca_ES/cap.pscp?reqCode=vie wDetail&idCap=8911869			
h) Data límit d'obtenció de documents i informació: fins al 6è dia previ al de presentació de les ofertes.			
i) Horari d'atenció: de dilluns a divendres de 13.00 a 14.00 h			
B. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ			
Expedient: 2020/7094		Tipus de Contracte:	OBRES
Tipus de Procediment	OBERT	Tramitació:	ORDINÀRIA
Forma de presentació d'ofertes:		Electrònica	
Contracte subjecte a regulació harmonitzada:		NO	



Definició de l'objecte del contracte:

Contractació administrativa d'obres referents al " **PROJECTE CONSTRUCTIU PER A LA MILLORA DE L'ACCÉS I APARCAMENT A L'ESPAI ASSISTENCIAL DOCTOR JOAN SANTIGOSA DE DELTEBRE**" EXP. 20-5051

D. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

Pressupost base IVA exclòs:	Tipus d'IVA aplicable 21%:	Pressupost base IVA inclòs:
142.888,43	30.006,57	172.895

Aplicació pressupostària:

Sistema de determinació del preu: 172.888,43
Per preus unitaris a les partides previstes

E. VALOR ESTIMAT 142.888,43 €

F. ANUALITATS Exercici 2021

G. TERMINI D'EXECUCIÓ	H. PRÒRROGA	I. TERMINI DE GARANTIA
Deu setmanes	NO	Un any
PARTIDA PRESSUPOSTARIA	6190031200	ANY 2021
J. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS: no		
K. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ	NO	

L. REVISIÓ DE PREUS. NO

M. GARANTIES

DEFINITIVA : SÍ ASCENDEIX A 5% del preu IVA exclòs

ADSCRIPCIÓ OBLIGATÒRIA DE MITJANS NO

O. SUBROGACIÓ NO

P. SUBCONTRACTACIÓ. SI

Q. MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES. NO

R. CLASSIFICACIÓ EXIGIDA ALS PARTICIPANTS. GRUP G, SUBGRUP 4, CATEGORIA 1

S. SOLVÈNCIA: Veure Plec de Clàusules Administratives particulars

T. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Criteris objectius	Puntuació
Preu	



Es valorarà més positivament l'oferta amb un preu màxim més baix per mig de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació

Fins a 80 punts

Justificació de la fórmula utilitzada d'acord amb l'art. 146.2.b) de la LCSP: La fórmula per al criteri preu serà la següent, atès que es considera que aquesta fórmula ajusta proporcionalment les puntuacions assignades amb la proporció entre l'import de les ofertes presentades i el pressupost de licitació.

Amb aquesta fórmula lineal la puntuació de les ofertes també depèn directament de l'import de la millor oferta però no de la proporció que separi la millor oferta de la resta d'ofertes, sinó de la proporció que separi cadascuna de les ofertes del pressupost de licitació.

ISO 9001. Disposar de sistemes de gestió de la qualitat segons la Norma UNE-EN ISO 9001.

2 punts

ISO 14001. Disposar del criteris de gestió mediambientals segons la Norma UNE-EN ISO 14001.

2 punts

OSHAS 18001. Disposar del certificat de gestió de la seguretat i salut en el treball.

2 punts

Instal·lació d'enllumenat exterior d'acord amb annex 1

14 punts

U. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'EXISTÈNCIA DE BAIXES PRESUMPTAMENT ANORMALS:

Per al criteri preu s'estarà a allò previst en l'art. 85 del RGLCAP

V. CONDICIONS PARTICULARS PER L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE:

Veure Plec de Clàusules Administratives particulars

W. TRAMESA DE L'ENVIAMENT DE L'ANUNCI AL DOUE: NO

X. AMC:

Acord sobre Contractació Pública negociat en el marc de l'OMC i del qual l'Estat espanyol és part signatària aplicable al contracte: Sí

Y. PRESENTACIÓ DE LES OFERTES

a) Documentació que cal presentar: Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars

TÈCNIC CAP D'OBRES
PÚBLIQUES I SERVEIS
MUNICIPALS

22/12/2020

Signatura 1 de 1
Alfons Fors Callau



b) Presentació d'ofertes: Electrònica, Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars

Z. LENGÜES PER A REDACTAR OFERTES O SOL·LICITUDS: CAT

Per tot l'exposat tinc a bé INFORMAR:

I.- Que resulta idoni que es realitzi la contractació proposada per aquesta obra, segons amb les característiques dels antecedents i d'acord amb els documents i plec de condicions tècniques que conté el projecte.

II.- Que en el present informe es justifica degudament l'adequació de les necessitats que es pretenen cobrir amb el contracte, així com la idoneïtat de l'objecte i contingut del mateix.

III.- El contracte per les seves característiques no es pot dividir en lots pels motius exposats als antecedents.

IV.- Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació. No hi ha fraccionament de l'objecte del contracte.

V.- S'adjunta a l'expedient projecte tècnic executiu amb tots els documents necessaris per executar l'obra.

Deltebre, a 21 de desembre de 2020.

El Tècnic Cap d'Obres Públiques i Serveis Municipals.
Signat digitalment: Alfons Fors Callau.

Signatura 1 de 1	22/12/2020	TÈCNIC CAP D'OBRES PÚBLIQUES I SERVEIS MUNICIPALS
Alfons Fors Callau		

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
Codi Segur de Validació	d75dd36d98e04f63a03a6d827546c897001	
Url de validació	http://riumar/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	

ANNEX 1 MILLORES

Signatura 1 de 1	22/12/2020	TÈCNIC CAP D'OBRES PÚBLIQUES I SERVEIS MUNICIPALS
Alfons Fors Callau		

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
Codi Segur de Validació	d75dd36d98e04f63a03a6d827546c897001	
Url de validació	http://riumar/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	

ENLLUMENAT EXTERIOR:

Subministrament i instal·lació de bàcul columna per a enllumenat exterior d'acer 10000 i 12000mm (tipus ROURA Prim o similar), d'acer estructurals tubular EN10219 S235JRH Ø 219 mm, amb 5 files amb 3 ancoratges a 120°. Amb acabat galvanitzat per immersió en calent segons EN ISO 1461:1999. Ancoratge a fonamentació incloent: placa d'ancoratge amb centres a Ø400mm 8 pernys M24x700mm.

Dotada de 4 projectors Luna LED de alta eficiència (tipus LED ROURA similar), de 34 LEDs cadascun, amb cos d'alumini fos anticorrosiu EN AC 51100 i difusor PMMA, de 67 W de potència, flux lluminós de 8069 lumen, temperatura de color 2700 K, vida útil ≥ 85000h, aïllament elèctric de classe I, amb accessori per fixar lateralment al suport.

Inclou excavació i execució de sabata de fonamentació de formigó armat de dimensions 100x100x80 cm, inclòs la placa d'ancoratge.

Inclou excavació, retirada de material i reblert de la rasa, material de canalització i material elèctric per a la seva connexió. Encesa amb sensor de crepuscular.

Ubicació de la columna a la zona d'aparcaments central (a determinar per la direcció facultativa), amb punt de connexió a una distància màxima de 25 metres des de la façana de l'edifici i punt de connexió. Completament muntada, connectada i posada en servei.

Signatura 1 de 1	22/12/2020	TÈCNIC CAP D'OBRES PÚBLIQUES I SERVEIS MUNICIPALS
Alfons Fors Callau		

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
Codi Segur de Validació	d75dd36d98e04f63a03a6d827546c897001	
Url de validació	http://riumar/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	

ROURA¹

Luna Led



Es un sistema que parte de una forma básica, buscando la mínima expresión de su alzado y un interesante efecto luminoso. Diseñada para integrarse en cualquier paisaje urbano, dispone de fijaciones laterales, verticales, catenarias, fijaciones de proyección y brazos a fachada. Su sistema multióptico permite configuraciones para iluminación de calzadas y aceras, hasta distintas ópticas de proyección para la iluminación de parques y espacios urbanos.

A system that comes from a basic shape, looking for the minimum expression on its height and an interesting lighting effect. Designed to be integrated in any urban landscape, it has side fixings, upright, catenary, projection fixings and facade arms. Its multi optical system allows configurations for roads lighting, sidewalks, and also different projection opticals for parks lighting and urban spaces.



Características eléctricas Electrical characteristics

Consumo Power: LED: Configurable de 16 a 104W
LED: Configurable from 16 to 104W

Tensión de funcionamiento
Mains voltage: 220-240V 50-60 Hz

Protección eléctrica: 10/10kV
Surge protection: 10/10kV

Clase eléctrica
Isolation
classification: Clase I, Clase II

Factor de potencia
Power factor: 0,95 min.

Características lumínicas Light characteristics

Fuente de luz Light source: LED de alta eficacia
High efficiency LED

Cantidad de LEDs Qty. of LEDs: 17, 34 LEDs

Rendimiento de las lentes
Lenses efficacy: 94 %

Índice de reproducción cromática
Color rendering index: >70

Vida útil L70B10
Lifetime L70B10: 100.000 h Ta=25°C 350 mA
85.000 h Ta=25°C 700 mA

Rango de temperatura de funcionamiento:
Operating temperature range: de -20°C a 50°C
from -20°C to 50°C

Fuente de alimentación:
Power supply: Driver de corriente constante
Constant current driver

Regulación Dimming:
1-10V, DALI, regulador en cabecera, línea de mando, sensor de movimiento, regulación autónoma 5 niveles
1-10V, DALI, mains dimming, 5 step dimming, movement sensor

Ópticas Optic:
Combinación de lentes para clases de alumbrado CE, ME y S, según RD1890/2008.
Lenses combination for CE, ME and S class.

Materiales Materials

Materiales Material: Fundición de aluminio anticorrosivo EN AC 51100
Cast aluminium EN AC 51100, non corrosive

Difusor Optical cover: PMMA de alto impacto con protección UV
UV protected high impact PMMA

Color Colour: Carta RAL o AKZO disponible bajo demanda
RAL or AKZO colors available under request

Características mecánicas Mechanical characteristics

Peso Weight: 13Kg

Superficie expuesta al viento
Max SCx: 0,08 m²

Instalación Installation: TOP Ø60x70 / SIDE Ø60x100

Norma Norm: EN60598-1 / IEC 55015

		17 LEDs			34 LEDs	
		Efficacy (lm/W)	Flux (lm)	Power (W)	Flux (lm)	Power (W)
PC-AMBER	350mA	103	1773	17	3546	34
	550mA	90	2503	28	5005	55
	700mA	82	2950	36	5900	72
2700K	350mA	136	2198	16	4396	32
	550mA	126	3281	26	6563	52
	700mA	120	4035	34	8069	67
	1050mA	109	5620	52	11240	104
3000K	350mA	154	2503	16	5005	32
	550mA	143	3736	26	7471	52
	700mA	137	4593	34	9186	67
	1050mA	124	6398	52	12797	104
4000K	350mA	163	2638	16	5276	32
	550mA	151	3938	26	7875	52
	700mA	144	4541	34	9683	67
	1050mA	130	6744	52	13488	104

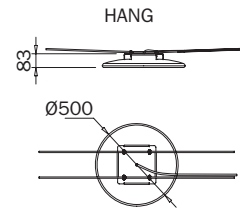
Normas de aplicación/Implementing rules: EN 60598-1 / EN 60598-2-3 / UNE 61000-3-2/EN 50082-1 / EN 50081-1 / RD1890/2008

Signatura 1 de 1	TÈCNIC CAP D'OBRES PÚBLIQUES I SERVEIS MUNICIPALS
	22/12/2020
Alfons Fors Callau	

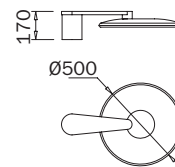


Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

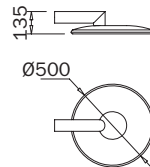
Codi Segur de Validació	d75dd36d98e04f63a03a6d827546c897001
Url de validació	http://riumar/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



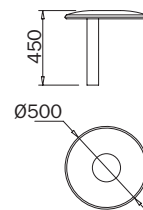
POST SIDE



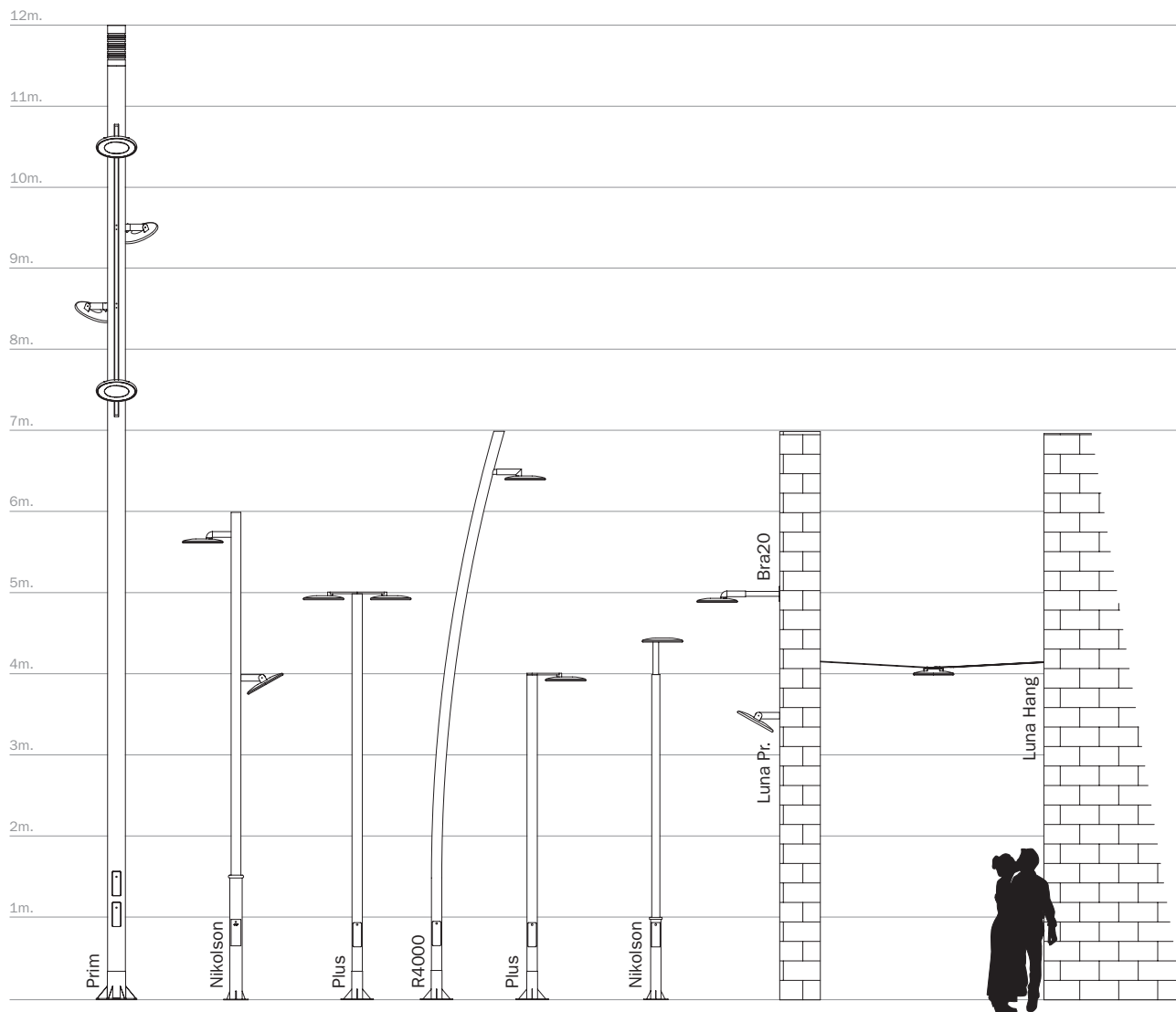
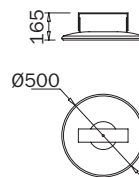
SIDE



TOP



PROJECTOR



Signatura 1 de 1	TÈCNIC CAP D'OBRES PÚBLIQUES I SERVEIS MUNICIPALS
Alfons Fors Callau	22/12/2020

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	d75dd36d98e04f63a03a6d827546c897001
Url de validació	http://riumar/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



ROURA¹ Prim



Soporte de diseño tubular con un sistema de guías a 120° que permite la fijación de múltiples luminarias o proyectores. Es adecuada para zonas amplias.

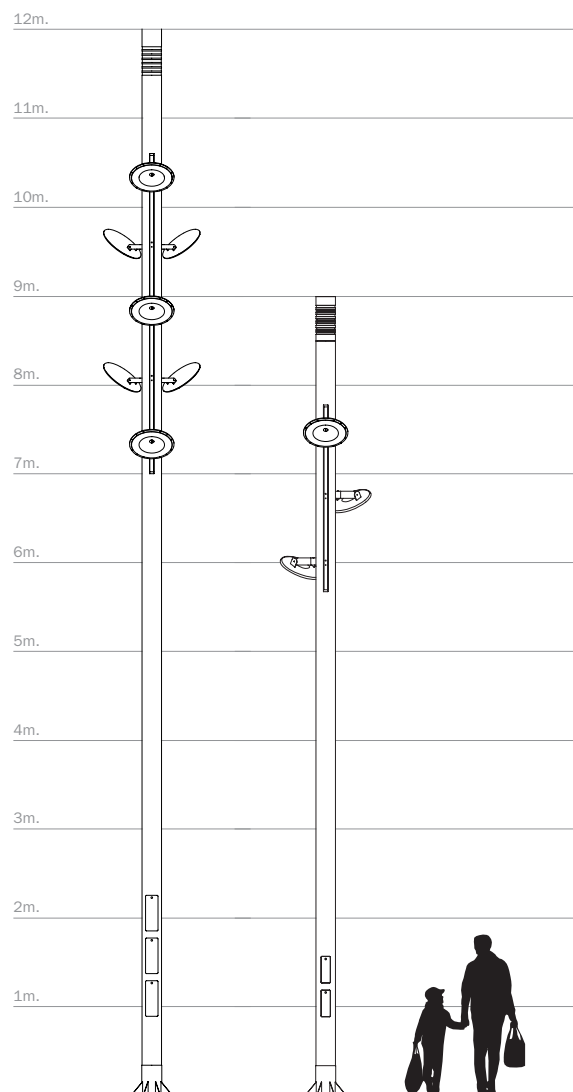
Tubular design support provided with a 120° guides system which allow fixing manifold luminaire or searchlight. Suitable for wide areas.



Características Characteristics

	Prim 8000 - 9000mm	Prim 10000 - 12000mm	Prim 14000 - 16000mm
Materiales Materials:	Acero estructural tubular EN10219 S235JRH Structural steel tube EN10219 S235JRH	Acero estructural tubular EN10219 S235JRH Structural steel tube EN10219 S235JRH	Acero estructural tubular EN10219 S235JRH Structural steel tube EN10219 S235JRH
Altura Height:	8000mm, 9000mm	10000mm, 12000mm	14000mm, 16000mm
Diámetro Diameter:	Ø219mm	Ø219mm	Ø244mm
Número de fijaciones:	3 filas con 3 anclajes a 120°	5 filas con 3 anclajes a 120°	5 filas con 3 anclajes a 120°
Number of fixations:	3 rows with 3 anchorages 120°	5 rows with 3 anchorages 120°	5 rows with 3 anchorages 120°
Anclaje Anchorage:	Mediante placa de asiento con centros a Ø430mm 8 pernos M24x700mm Flange plate with holes distance Ø430mm 8 anchor bolts M24x700mm	Mediante placa de asiento con centros a Ø430mm 8 pernos M24x700mm Flange plate with holes distance Ø430mm 8 anchor bolts M24x700mm	Mediante placa de asiento con centros a Ø430mm 8 pernos M24x700mm Flange plate with holes distance Ø430mm 8 anchor bolts M24x700mm
Fijación del proyector:	Mediante tornillo M10	Mediante tornillo M10	Mediante tornillo M10
Projector fixing:	With M10 bolt	With M10 bolt	With M10 bolt
Puerta de registro:	Enrasada de 300x105mm (2 uds)	Enrasada de 300x105mm (2 uds)	Enrasada de 300x105mm (2 uds)
Door opening:	Flush 300x105mm (2 units)	Flush 300x105mm (2 units)	Flush 300x105mm (2 units)
Acabado Finishing:	Galvanizado por inmersión en caliente según EN ISO 1461:1999 Opcional, Imprimación epoxi 2 componentes y pintura poliuretano en gama RAL Hot galvanized EN ISO 1461:1999 Optional, 2 components epoxy primer and RAL polyurethane paint	Galvanizado por inmersión en caliente según EN ISO 1461:1999 Opcional, Imprimación epoxi 2 componentes y pintura poliuretano en gama RAL Hot galvanized EN ISO 1461:1999 Optional, 2 components epoxy primer and RAL polyurethane paint	Galvanizado por inmersión en caliente según EN ISO 1461:1999 Opcional, Imprimación epoxi 2 componentes y pintura poliuretano en gama RAL Hot galvanized EN ISO 1461:1999 Optional, 2 components epoxy primer and RAL polyurethane paint
Norma Norm:	EN 40-5	EN 40-5	EN 40-5





Signatura 1 de 1	22/12/2020	TÈCNIC CAP D'OBRES PÚBLIQUES I SERVEIS MUNICIPALS
Alfons Fors Callau		

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	d75dd36d98e04f63a03a6d827546c897001
Url de validació	http://riumar/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

