

REUNITS

D'una part, el senyor Aleix Villatoro i Oliver , secretari general del Departament d'Acció Exterior, Relacions institucionals i Transparència de la Generalitat de Catalunya, en virtut de les competències atorgades per la Llei 16/2008, de 23 de desembre, de mesures fiscals i financeres i la Resolució EXI/404/2019, de 18 de febrer- DOGC 7819 de 27.02.2019-, modificada per la Resolució EXI/677/2019, de 20 de març.

I de l'altra, el senyor Hamid Mehdipanah Pakzad, que actua en nom i representació de l'empresa LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL amb NIF número B61399408 i domicili al Carrer General Prim, 1 entresòl - 08902 de L'Hospitalet de Llobregat, segons escriptura pública amb número de protocol 665, atorgada en data 5 de juny de 1997 davant el notari de l'Il·lustre Col·legi de Barcelona, el senyor Marco Antonio Alonso Hevia.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat respectivament per a formalitzar aquest contracte, corresponent a l'expedient núm. EXI-2021-2 del qual es consignen els següents:

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

PRIMER.- En data 6 de juliol de 2020, es va iniciar la tramitació de l'expedient de contractació dels *"Serveis de neteja respectuosos amb el medi ambient, mitjançant procediment basat en l'Acord marc dels serveis de neteja (CCS-2016-4), en els edificis Princesa i Tapineria del Departament d'Acció Exterior, Relacions Institucionals i Transparència de la Generalitat de Catalunya"*, mitjançant procediment derivat d'acord marc.

SEGON.- En data 30 de juliol de 2020, es va formalitzar la preceptiva fiscalització prèvia per part de la Intervenció Delegada.

TERCER.- En data 15 de setembre de 2020, es va aprovar l'expedient de contractació de l'esmentat servei, la despesa i els plecs i es va ordenar l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte mitjançant procediment derivat d'acord marc, per un pressupost màxim de licitació de 221.634,50 euros, IVA exclòs (268.177,75 euros, IVA inclòs), a càrrec de la posició pressupostària D/227000100/1210/0000 del centre gestor EX0101 del pressupost de 2021 (restant condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient a l'exercici corresponent).

QUART.- Per Resolució de data 16 de desembre de 2020, l'òrgan de contractació va adjudicar el contracte de serveis esmentat a l'empresa LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL.

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

Primera. El Sr. Hamid Mehdipanah Pakzad, d'acord amb la representació que ostenta, es compromet a l'execució del contracte dels *"Serveis de neteja respectuosos amb el medi ambient, mitjançant procediment basat en l'Acord marc dels serveis de neteja (CCS-2016-4), en els edificis Princesa i Tapineria del Departament d'Acció Exterior, Relacions Institucionals i Transparència de la Generalitat de Catalunya"*, amb estricta subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques aprovats pel Departament d'Acció Exterior, Relacions Institucionals i Transparència - documents contractuals que s'adjunten, que accepta plenament i en deixa constància signant la conformitat en cadascun d'ells - i a les condicions estipulades a la seva proposició que ha estat aprovada pel Departament.

Segona. L'import màxim d'aquest contracte és de 212.360,31 euros, IVA exclòs (256.955,97 euros, IVA inclòs), d'acord amb els preus unitaris següents:

Servei de neteja ordinari en dies laborables	preu/hora	hores màximes estimades	Import màxim (IVA exclòs)	Import IVA	Import màxim(IVA inclòs)
Netejadors/es	15,98 €	8.892	142.094,16 €	29.839,77 €	171.933,93 €
Responsable	16,20 €	2.717	44.015,40 €	9.243,23 €	53.258,63 €
Especialista	16,50 €	1.482	24.453,00 €	5.135,13 €	29.588,13 €
Bosses d'hores extraordinàries no laborables per emergències	23,97 €	75	1.797,75 €	377,53 €	2.175,28 €
TOTAL			212.360,31 €	44.595,66 €	256.955,97 €

Aquest contracte restarà condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de 2021 per fer front a les despeses que se'n deriven.

Tercera. El pagament a l'empresa contractista es farà mensualment per mes vençut. L'import a facturar mensualment serà el que resulti de les hores efectivament realitzades pel preu unitari adjudicat.

Quarta. D'acord amb l'apartat L del quadre de característiques del Plec de clàusules administratives particulars que regeix aquest contracte, no procedeix la revisió de preus.

Cinquena. El termini d'execució és de l'1 de gener de 2021 fins el 31 de desembre de 2021.

D'acord amb l'apartat B del quadre de característiques i la clàusula tercera del Plec de clàusules administratives particulars que regeix aquest contracte, aquest contracte es podrà prorrogar per un termini màxim equivalent al del contracte inicial, per mutu acord de les parts abans de la finalització d'aquell, i amb subjecció a les disponibilitats pressupostàries.

Sisena. El règim de penalitats serà l'establert a la clàusula divuitena del Plec de clàusules administratives particulars.

Setena. S'ha constituït una garantia definitiva, per un import de 11.081,73 euros (5% del pressupost base de licitació – IVA exclòs), per respondre del compliment del contracte, tal i com s'acredita amb el resguard del dipòsit efectuat a la Caixa General de Dipòsits en data 16 de desembre de 2018 i amb el número de document 0000206216.

Vuitena. No s'estableix un termini de garantia, aquest coincidirà amb la finalització del servei objecte del contracte. Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte i si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva, es procedirà a la seva cancel·lació.

Novena. L'empresa contractista queda obligada al compliment dels principis ètics i les regles de conducta de la clàusula 22.7 del Plec de clàusules administratives particulars que regeix aquest contracte.

Desena. L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i a la normativa de desenvolupament, amb relació a les dades personals a les quals tinguin accés amb ocasió del contracte.



Onzena. L'empresa adjudicatària estarà obligada a guardar secret respecte les dades o antecedents que no essent públics o notoris estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, fins i tot després de la finalització de la relació contractual, sense que en cap cas pugui utilitzar les dades ni revelar-les a tercers.

Dotzena. Aquest contracte té caràcter administratiu i es regeix pel Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques que regeixen aquest contracte. Així mateix, les parts queden sotmeses expressament al Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre; al Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre; al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de contractes del sector públic; i en tot allò no previst en aquestes disposicions, per les restants normes de dret administratiu i de forma supletòria per les de dret privat.

Tretzena. Les qüestions litigioses que puguin sorgir en relació a l'execució o resolució del contracte seran resoltes pels jutjats de Catalunya de la Jurisdicció Contenciosa administrativa.

I en prova de conformitat, ambdues parts signen per duplicat aquest contracte en el lloc i el dia consignats a l'encapçalament.

Pel Departament d'Acció Exterior,
Relacions Institucionals i Transparència

Per l'adjudicatari

Sr. Aleix Villatoro i Oliver
Secretari general
(P.d. Resolució EXI/404/2019,

de 18 de febrer- DOGC 7819 de 27.02.2019-,
modificada per Resolució EXI/677/2019,
de 20 de març)

Sr. Hamid Mehdipanah Pakzad
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS,
SL