

Acta Comitè Avaluador Obertura Sobre B

Expedient	EC-2021-12	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Sub-direcció General de Coordinació Territorial i Projectes Integrals		
Procediment	Basat de Nova licitació	Tipus	Serveis
Objecte	Prestació dels serveis de neteja respectuosos amb el medi ambient, mitjançant procediment basat en l'Acord marc dels serveis de neteja (CCS 2016 4), en diversos edificis, locals i dependències del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	4.556.358,34	-	-
Pressupost licitació	1.557.729,35	327.123,16	1.884.852,51

Nº lot	Descripció	Import base €	IVA €	Import total €	Valor estimat €
1	Neteja edificis Barcelona - - Fontanella, 6-8	125.916,24	26.442,41	152.358,65	368.305,00
2	Neteja edificis Barcelona - - Passeig de Gràcia,107 (Palau Robert) - Via laietana, 58	184.622,38	38.770,70	223.393,08	540.020,46
3	Neteja edificis Girona - Pompeu Fabra,1 - Illa Formentera, 42	781.798,39	164.177,66	945.976,05	2.286.760,29
4	Neteja edificis Lleida - Lluís Companys,1 - Pol. Ind. Mercanova - Avda d'Espanya, 12. Trempl	90.706,26	19.048,31	109.754,57	265.315,81
5	Neteja edificis Tarragona - Sant Francesc,2 - C/ Granit,131 - Gerard Vergés,1. Tortosa - Moncada,23. Tortosa - C/ Jaume I, 2-4. Amposta	374.686,08	78.684,08	453.370,16	1.095.956,78

Identificació de la sessió

Data: 15.12.2020

Hora: 12:00h.

Lloc: Microsoft Teams

Assistents

Carrer del Foc, 57
08038 Barcelona
Tel. 933 162 000

1/4



Doc.original signat per:
Elisabet Leon Fabregas
15/12/2020,
CPISR-1 C Maria Navarrete
Garcia 15/12/2020

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



03R5VAPS1A5UYI4FUUZWSC065HQPC9J2

Data creació còpia:
30/12/2020 17:06:46

Data caducitat còpia:
30/12/2023 00:00:00

Pàgina 1 de 4

Generalitat de Catalunya
Departament de la Vicepresidència
i d'Economia i Hisenda

Nom

Maria Navarrete Garcia

Mercè Martínez Martos

Ana Ortiz Gomila

Elena M. Tejedor Giménez

Rosa M. Colomer Parera

Núria Agelet Fernández

Elisabet Leon Fábregas

Càrrec Persona

Sub-director/a general de Gestió Econòmica,
Contractació i Patrimoni

Sub-director/a general de Coordinació Territorial i
Projectes Integrals.

Responsable de Normes i Processos.

Cap del Servei de Contractació

Intervenció delegada

Assessoria Jurídica

Tècnic Superior que actua com a secretària

Ordre del dia

De conformitat amb el previst a la clàusula 9.2 del Plec de Clàusules Administratives Particulars obertura i anàlisi del Sobre B que conté l'oferta econòmica.

Desenvolupament de la sessió

1.- En primer lloc, es constitueix el Comitè Avaluador previst a la clàusula 9.2, mitjançant l'eina Microsoft Teams. A continuació es comprova que els custodis han aplicat les credencials a l'eina del sobre digital i s'obre el Sobre B. Les empreses que han concorregut en termini a la licitació per a cada lot son les següents:

MULTISERVEIS NDAVANT, S.L B60579240 Lots 1, 2, 3, 4, 5
MULTIANAU SL B50819507 Lots 1, 2, 3, 4, 5
SACYR FACILITIES, S.A. A83709873 Lots 3, 5
L.D. EMPRESA DELIMPIEZA YDESINFECCIÓN, SAU A08426108 Lots 1, 2, 3, 4, 5
LACERA SERVICIOSY MANTENIMIENTOS.A.A33123498 Lots 1, 2, 3, 5
SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA NET B53429668 Lots 1, 2, 3, 4, 5
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS S.L. B61399408 1, 2, 3, 4, 5

• **Lot 1:**

MULTISERVEIS NDAVANT, S.L B60579240
MULTIANAU SL B50819507
L.D. EMPRESA DELIMPIEZA YDESINFECCIÓN, SAU A08426108
LACERA SERVICIOSY MANTENIMIENTOS.A.A33123498
SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA NET B53429668
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS S.L. B61399408

• **Lot 2:**

MULTISERVEIS NDAVANT, S.L B60579240
MULTIANAU SL B50819507
L.D. EMPRESA DELIMPIEZA YDESINFECCIÓN, SAU A08426108 5
LACERA SERVICIOSY MANTENIMIENTOS.A.A33123498
SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA NET B53429668

2/4



Doc. original signat per:
Elisabet Leon Fabregas
15/12/2020,
CPISR-1 C Maria Navarrete
Garcia 15/12/2020

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat
d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



03R5VAPS1A5UYI4FUUZWSC065HQPC9J2

Data creació còpia:
30/12/2020 17:06:46

Data caducitat còpia:
30/12/2023 00:00:00

Pàgina 2 de 4

Generalitat de Catalunya
Departament de la Vicepresidència
i d'Economia i Hisenda

LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS S.L. B61399408

• **Lot 3:**

MULTISERVEIS NDAVANT, S.L B60579240
MULTIANAU SL B50819507
SACYR FACILITIES,S.A. A83709873
L.D. EMPRESA DELIMPIEZA YDESINFECCIÓN, SAU A08426108
LACERA SERVICIOSY MANTENIMIENTOS.A. A33123498
SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA NET B53429668
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS S.L. B61399408

• **Lot 4:**

MULTISERVEIS NDAVANT, S.L B60579240
MULTIANAU SL B50819507
L.D. EMPRESA DELIMPIEZA YDESINFECCIÓN, SAU A08426108
SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA NET B53429668
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS S.L. B61399408

• **Lot 5:**

MULTISERVEIS NDAVANT, S.L B60579240
MULTIANAU SL B50819507
SACYR FACILITIES,S.A. A83709873
L.D. EMPRESA DELIMPIEZA YDESINFECCIÓN, SAU A08426108
LACERA SERVICIOSY MANTENIMIENTOS.A. A33123498
SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA NET B53429668
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS S.L. B61399408

2.- S'analitza les ofertes presentades per aquestes empreses en aquest sobre B i es comprova que conté la documentació següent: Oferta econòmica segons el model establert en l'annex núm. 6 del PCAP.

S'annexa formant part d'aquesta acta les ofertes de les empreses esmentades en cada Lot

Respecte a l'empresa SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA NET B53429668 S'ha detectat que no s'ha emplenat adequadament l'annex corresponent d'aquest expedient, tot i que ha fet constar l'oferta total per a cada lot.

Acords

Primer.- El Comitè avaluador acorda per unanimitat sol·licitar un aclariment relatiu a l'error en l'oferta de l'empresa SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA NET B53429668 en els 5 lots. Concretament s'acorda demanar el següent aclariment:

"Sense modificar els imports oferts totals per a cada lot, han de presentar una oferta en la que constin els imports unitaris preu hora de neteja en les categories de neteja periòdica i esporàdica. Reiterem que en cap cas poden modificar els imports totals oferts per la seva empresa següents, IVA exclòs:

Lot 1: 110.092,19 € IVA exclòs

Lot 2: 159.258,78 € IVA exclòs

Lot 3: 646.086,36 € IVA exclòs

3/4



Doc.original signat per:
Elisabet Leon Fabregas
15/12/2020,
CPISR-1 C Maria Navarrete
Garcia 15/12/2020

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



03R5VAPS1A5UYI4FUUZWSC065HQPC9J2

Data creació còpia:
30/12/2020 17:06:46

Data caducitat còpia:
30/12/2023 00:00:00

Pàgina 3 de 4

Generalitat de Catalunya
Departament de la Vicepresidència
i d'Economia i Hisenda

Lot 4: 72.424,85 € IVA exclòs
Lot 5: 330.305,67 € IVA exclòs”

Se'ls concedeix fins el proper dimecres 16.12 per aportar la documentació.

Segon.- Així mateix, s'acorda que un cop esmenat i revisat pel comitè la documentació i en cas de ser correcte les vocals tècniques elaboraran un informe de valoració de conformitat amb el que disposa el PCAP i una proposta d'adjudicació d'acord amb els criteris d'adjudicació que es relacionen en l'annex núm. 8 del Plec, que haurà d'aprovar aquest comitè avaluador.

S'aixeca la sessió a les 13:40 h, de la qual estenc, aquesta acta.

María Navarrete García
que actua com a Presidenta del Comitè

Elisabet Leon Fabregas
que actua com a secretaria del
Comitè

4/4



Doc.original signat per:
Elisabet Leon Fabregas
15/12/2020,
CPISR-1 C Maria Navarrete
Garcia 15/12/2020

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat
d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



03R5VAPS1A5UYI4FUUZWSC065HQPC9J2

Data creació còpia:
30/12/2020 17:06:46

Data caducitat còpia:
30/12/2023 00:00:00

Pàgina 4 de 4