

Agència Tributària

de Catalunya

Àrea de Gestió Econòmica

I Règim Interior

Servei de Règim Interior i Seguretat

Valoració d'ofertes (sobre B) i proposta d'adjudicació

Referència de l'expedient: ATC 2021-2

Títol de l'expedient: Serveis de neteja de diverses dependències de l'Agència Tributària de Catalunya, entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2021

El 19 de novembre de 2020 s'obren els sobres "B" corresponents a la documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica que, d'acord amb els criteris d'adjudicació del contracte, són els següents:

2. Criteris quantificables de forma automàtica: fins a 75 punts

2.1 Preu (puntuació fins a 60 punts)

La puntuació màxima serà per a l'oferta, segons el preu total ofert per l'empresa licitadora, més baixa i només per a aquesta. Per a la resta d'ofertes s'aplicarà la fórmula següent:

$$Pi = \left[1 - \left(\frac{Oi - Om}{PL} \right) \right] \times P$$

On Pi és la puntuació que obté l'empresa "i", Oi és l'import de l'oferta de l'empresa "i", Om és l'import de l'oferta millor (oferta més baixa), PL és el pressupost de licitació i P són els punts del criteri.

Les empreses que, en la seva oferta econòmica, superin el pressupost màxim de licitació i les empreses que no presentin una oferta econòmica quedaran excloses de la licitació.

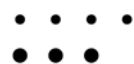
2.2. Puntuació Acord Marc (fins a 15 punts)

Aquesta puntuació s'aplicarà donant la màxima puntuació a l'empresa adjudicatària que hagi obtingut la millor puntuació en els criteris de l'Acord marc referents al pla de qualitat, formació i criteris ambientals i a la resta en aplicació de la fórmula següent:

$$Pi = \frac{15 * PiAM}{PMAM}$$

On Pi és la puntuació que obté l'empresa "i", PiAM és la puntuació obtinguda per l'empresa "i" en funció dels punts obtinguts en la licitació de l'Acord marc i PMAM és la puntuació més alta segons l'Acord marc dels licitadors que s'han presentat.

En cas d'UTE entre empreses de l'Acord marc amb puntuacions diferents, s'aplicarà la mitjana ponderada de la puntuació obtinguda en l'Acord marc per les empreses que participen en la UTE, en funció del seu respectiu percentatge de participació.



Agència Tributària

de Catalunya

Àrea de Gestió Econòmica

I Règim Interior

Servei de Règim Interior i Seguretat

Revisades les ofertes corresponents al criteris quantificables automàticament, es troba un error de càlcul en l'oferta de l'empresa ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE pel lot 1, que després de recalcular-se resulta un import total (IVA inclòs) de 290.672,95 euros.

Un cop aplicat els criteris d'adjudicació, les puntuacions dels criteris quantificables automàticament per cada una de les empreses i lots, són les següents:

LOT 1 Barcelona ciutat

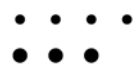
	8.2.1. Preu servei (fins a 60 punts)		8.2.2. Puntuació acord marc (fins a 15 punts)		Punts criteris automàtics
	Proposta	Punts	Puntuació AM	Punts	
FERROVIAL SERVICIOS, S.A	274.466,43	59,46	74,61	12,57	72,04
MULTIANAU,SL	289.584,97	56,38	86,25	14,54	70,92
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE	290.672,95	56,16	77,47	13,06	69,22
L.D EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, S.A.U	278.705,13	58,60	87,50	14,75	73,34
MULTISERVEIS NDAVANT, S.L	288.678,32	56,57	82,25	13,86	70,43
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A	271.814,57	60,00	77,00	12,98	72,98
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS S.L	285.233,03	57,27	89,00	15,00	72,27

LOT 2 Barcelona província

	8.2.1. Preu servei (fins a 60 punts)		8.2.2. Puntuació acord marc (fins a 15 punts)		Punts criteris automàtics
	Proposta	Punts	Puntuació AM	Punts	
MULTIANAU,SL	168.655,85	59,35	86,25	14,54	73,88
L.D EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, S.A.U	167.881,69	59,62	87,50	14,75	74,36
MULTISERVEIS NDAVANT, S.L	166.779,38	60,00	82,25	13,86	73,86
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS S.L	170.204,17	58,81	89,00	15,00	73,81

LOT 3 Girona província

	8.2.1. Preu servei (fins a 60 punts)		8.2.2. Puntuació acord marc (fins a 15 punts)		Punts criteris automàtics
	Proposta	Punts	Puntuació AM	Punts	
MULTIANAU,SL	158.984,95	52,98	86,25	14,54	67,52
L.D EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, S.A.U	153.172,16	55,13	87,50	14,75	69,88
MULTISERVEIS NDAVANT, S.L	155.415,69	54,30	82,25	13,86	68,16
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A	140.016,89	60,00	77,00	12,98	72,98
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS S.L	157.047,35	53,70	89,00	15,00	68,70



LOT 4 Lleida província

	8.2.1. Preu servei (fins a 60 punts)		8.2.2. Puntuació acord marc (fins a 15 punts)		Punts criteris automàtics
	Proposta	Punts	Puntuació AM	Punts	
SERVINET	83.479,11	51,51	85,25	14,37	65,88
MULTIANAU,SL	83.166,20	51,73	86,25	14,54	66,27
L.D EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, S.A.U	71.542,58	60,00	87,50	14,75	74,75
MULTISERVEIS NDAVANT, S.L	82.074,78	52,51	82,25	13,86	66,37
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS S.L	83.602,77	51,42	89,00	15,00	66,42

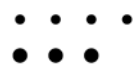
LOT 5 Tarragona província

	8.2.1. Preu servei (fins a 60 punts)		8.2.2. Puntuació acord marc (fins a 15 punts)		Punts criteris automàtics
	Proposta	Punts	Puntuació AM	Punts	
MULTIANAU,SL	111.627,95	58,77	86,25	14,54	73,31
L.D EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, S.A.U	109.292,04	60,00	87,50	14,75	74,75
MULTISERVEIS NDAVANT, S.L	112.194,23	58,47	82,25	13,86	72,34
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS S.L	113.822,28	57,62	89,00	15,00	72,62

La puntuació total obtinguda per les empreses licitadores, un cop sumades les puntuacions dels criteris que depenen de judici de valor i dels quantificables automàticament és la següent:

LOT 1 Barcelona ciutat

	Criteris valoració					Total punts	Ordre prelación
	8.1.1. Pla de treball (fins a 15 punts)	8.1.2. Mecanismes d'adaptabilitat (fins a 5 punts)	8.1.3. Controls i qualitat i presència (fins a 5 punts)	8.2.1. Preu servei (fins a 60 punts)	8.2.2. Puntuació acord marc		
	Punts	Punts	Punts	Punts	Punts		
FERROVIAL SERVICIOS, S.A	10	5	5	59,46	12,57	92,04	1
MULTIANAU,SL	15	5	5	56,38	14,54	95,92	1
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE	10	5	1	56,16	13,06	85,22	1
L.D EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, S.A.U	15	5	5	58,60	14,75	98,34	1
MULTISERVEIS NDAVANT, S.L	10	5	5	56,57	13,86	90,43	3
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A	10	5	5	60,00	12,98	92,98	2
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS S.L	15	5	5	57,27	15,00	97,27	2



LOT 2 Barcelona província

	Criteris valoració					Total punts	Ordre prelatió
	8.1.1. Pla de treball (fins a 15 punts)	8.1.2. Mecanismes d'adaptabilitat (fins a 5 punts)	8.1.3. Controls i qualitat i presència (fins a 5 punts)	8.2.1. Preu servei (fins a 60 punts)	8.2.2. Puntuació acord marc		
	Punts	Punts	Punts	Punts preu	Punts		
MULTIANAU,SL	15	5	5	59,35	14,54	98,88	2
L.D EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, S.A.U	15	5	5	59,62	14,75	99,36	2
MULTISERVEIS NDAVANT, S.L	10	5	5	60,00	13,86	93,86	2
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS S.L	15	5	5	58,81	15,00	98,81	1

LOT 3 Girona província

	Criteris valoració					Total punts	Ordre prelatió
	8.1.1. Pla de treball (fins a 15 punts)	8.1.2. Mecanismes d'adaptabilitat (fins a 5 punts)	8.1.3. Controls i qualitat i presència (fins a 5 punts)	8.2.1. Preu servei (fins a 60 punts)	8.2.2. Puntuació acord marc		
	Punts	Punts	Punts	Punts preu	Punts		
MULTIANAU,SL	15	5	5	52,98	14,54	92,52	3
L.D EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, S.A.U	15	5	5	55,13	14,75	94,88	3
MULTISERVEIS NDAVANT, S.L	10	5	5	54,30	13,86	88,16	5
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A	10	5	5	60,00	12,98	92,98	1
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS S.L	15	5	5	53,70	15,00	93,70	3

LOT 4 Lleida província

	Criteris valoració					Total punts	Ordre prelatió
	8.1.1. Pla de treball (fins a 15 punts)	8.1.2. Mecanismes d'adaptabilitat (fins a 5 punts)	8.1.3. Controls i qualitat i presència (fins a 5 punts)	8.2.1. Preu servei (fins a 60 punts)	8.2.2. Puntuació acord marc		
	Punts	Punts	Punts	Punts preu	Punts		
SERVINET	15	5	5	51,51	14,37	90,88	1
MULTIANAU,SL	15	5	5	51,73	14,54	91,27	5
L.D EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, S.A.U	15	5	5	60,00	14,75	99,75	5
MULTISERVEIS NDAVANT, S.L	10	5	5	52,51	13,86	86,37	4
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS S.L	15	5	5	51,42	15,00	91,42	5

LOT 5 Tarragona província

	Criteris valoració					Total punts	Ordre prelatió
	8.1.1. Pla de treball (fins a 15 punts)	8.1.2. Mecanismes d'adaptabilitat (fins a 5 punts)	8.1.3. Controls i qualitat i presència (fins a 5 punts)	8.2.1. Preu servei (fins a 60 punts)	8.2.2. Puntuació acord marc		
	Punts	Punts	Punts	Punts preu	Punts		
MULTIANAU,SL	15	5	5	58,77	14,54	98,31	4
L.D EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, S.A.U	15	5	5	60,00	14,75	99,75	4
MULTISERVEIS NDAVANT, S.L	10	5	5	58,47	13,86	92,34	1
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS S.L	15	5	5	57,62	15,00	97,62	4

A la vista de les puntuacions obtingudes, d'acord amb l'ordre de preferència en la licitació als diferents lots manifestat per cada empresa, i la limitació establerta en els Plecs en l'adjudicació dels lots, es proposa l'adjudicació a les següents empreses i lots:

Lot 1 – Dependències de l'ATC a la ciutat de Barcelona (correspon al lot 1 de l'Acord marc del servei de neteja)

L.D EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, S.A.U, amb NIF A-08426108

Import adjudicació: 278.705,13 euros (IVA inclòs).

Lot 2 – Dependències de l'ATC a la província de Barcelona (correspon al lot 2 de l'Acord marc del servei de neteja)

MULTIANAU, SL, amb NIF. B-50819507

Import adjudicació: 168.655,85 euros (IVA inclòs).

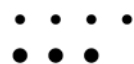
Lot 3 – Dependències de l'ATC a la província de Girona (correspon al lot 4 de l'Acord marc del servei de neteja)

LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS S.L, amb NIF. B-61399408

Import adjudicació: 157.047,35 euros (IVA inclòs).

Lot 4 – Dependències de l'ATC a la província de Lleida (correspon al lot 5 de l'Acord marc del servei de neteja)

SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA, S.L (SERVINET, S.L), amb NIF. B25301631



**Agència Tributària
de Catalunya**
Àrea de Gestió Econòmica
I Règim Interior
Servei de Règim Interior i Seguretat

Import adjudicació: 83.479,11 euros (IVA inclòs).

Lot 5 – Dependències de l'ATC a la província de Tarragona (correspon al lot 6 de l'Acord marc del servei de neteja)

MULTISERVEIS NDAVANT, S.L amb NIF B-60579240

Import adjudicació: 112.194,23 euros (IVA inclòs).

El cap del Servei de Règim Interior i Seguretat