

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT DE REALITZAR LES OBRES DE SECTORITZACIÓ I PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS DE L'ESCALA BALMES DEL CENTRE CORPORATIU DEL INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT

Per tal d'adaptar l'edifici corporatiu de l'Institut Català de la Salut als requeriments del Codi Tècnic d'Edificació i a la llicència ambiental, cal adoptar mesures que permetin la correcta sectorització contra incendis de les diferents plantes i adequar les escales existents per que siguin escales protegides i garantir en cas necessari una correcta evacuació.

Una part d'aquestes mesures ja es van adoptar quan es va realitzar les obres de la planta 4a (Àrea del medicament del CatSalut) que van comportar entre altres actuacions la sectorització de l'escala de Gran Via 591.

Com a continuació d'aquelles obres aquest projecte preveu d'una banda la intervenció a l'escala del carrer Balmes (escala A) per tal de sectoritzar i ordenar les sortides d'evacuació el edifici donant complement a la normativa contra incendis.

D'altra banda es preveuen una sèrie d'actuacions complementaries que permetran adequar altres espais del edifici a la normativa contra incendis.

Aquestes actuacions es desenvolupen els següents àmbits

Mesures correctores escala A (Balmes)

L'Escala A, és l'escala que es situa al C/ Balmes nº 22. Les mesures correctores a implementar a l'Escala A, estaran enfocades a aconseguir que l'escala en qüestió sigui una escala protegida.

Com a criteri general i en totes les plantes, es realitzaran els següents treballs, començant per la planta baixa fins arribar a coberta:

Col·locació de vidre de protecció al foc, de classificació EI-60, col·locat amb perfil·laria metàl·lica, per l'exterior i ocupant tot el forat de les dues finestres.

Adequació d'instal·lacions

Pintat dels elements afectats

Com a continuació i específicament per a la resta de plantes:

Planta 1ª . Tapiar porta d'antic accés a la planta amb: trasdosat interior de "PYL foc" Col·locat sobre perfils metàl·lics amb aïllament interior de llana mineral, acabat pintat, obligatori aconseguir EI-120 per la sectorització d'escala.

Planta 2ª . Tapiar porta d'antic accés a la planta amb: trasdosat interior de "PYL foc" Col·locat sobre perfils metàl·lics amb aïllament interior de llana mineral, acabat pintat, obligatori aconseguir EI-120 per la sectorització d'escala.



Planta 3ª . Tapiar porta d'antic accés a la planta amb: trasdosat interior de "PYL foc" Col·locat sobre perfils metàl·lics amb aïllament interior de llana mineral, acabat pintat, obligatori aconseguir EI-120 per la sectorització d'escala.

Planta 4ª . Treure porta d'antic accés a la planta. Col·locació de porta corredissa d'apertura automàtica, ha de complir, les condicions detallades en el punt 5 de l'article 6 del DB-SI3 del CTE. Col·locació de porta doble EI2-60-C5 i part proporcional de envà de "PYL foc" col·locat sobre perfils metàl·lics amb aïllament interior de llana mineral, acabat pintat dues cares, obligatori aconseguir EI-120, sectorització d'escala. S'inclou l'adaptació del forat existent, retallant la part necessària per Col·locar les portes

Desmuntatge i muntatge en nova ubicació de subquadre elèctric de planta

Formació d'armari amb envà de "PYL foc" col·locat sobre perfils metàl·lics amb aïllament interior de llana mineral, acabat pintat dues cares, obligatori aconseguir EI-120 tot el recinte, i col·locació de porta EI2-60-C5

Desmuntatge i anul·lació de radiador situat en zona d'actuació

Planta 5ª . Col·locació de porta EI2-60-C5, de 80cm de pas lliure, i envà de "PYL foc" col·locat sobre perfils metàl·lics amb aïllament interior de llana mineral, acabat pintat dues cares, obligatori aconseguir EI-120 per el conjunt de porta i envà.

Planta 6ª Tapiar porta d'antic accés a la planta amb: trasdosat interior de "PYL foc" Col·locat sobre perfils metàl·lics amb aïllament interior de llana mineral, acabat pintat, obligatori aconseguir EI-120 per la sectorització d'escala.

Col·locació de porta EI2-60-C5 i part proporcional de paret de totxo de 14 cm, i enguixat per les dues cares, obligatori aconseguir EI-120, a l'altre antic accés a la planta Col·locació de porta EI2-60-C5 i part proporcional envà de "PYL foc" col·locat sobre perfils metàl·lics amb aïllament interior de llana mineral, acabat pintat dues cares, obligatori aconseguir EI-120, sectorització d'escala en la comunicació del passadís.

Planta Coberta. Treure porta accés sala maquinaria ascensors

Col·locació de porta EI2-60-C5 i part proporcional de paret de totxo de 14 cm, i enguixat per les dues cares, obligatori aconseguir EI-120, a l'accés sala maquinaria ascensors

Col·locació de porta EI2-60-C5 i envà de "PYL foc" col·locat sobre perfils metàl·lics amb aïllament interior de llana mineral, acabat pintat dues cares, obligatori aconseguir EI-120, en la sectorització d'escala

Francisco García-Moreno Charlez
Àrea d'Infraestructures, Serveis Tècnics i Patrimoni

