



BE-2020-4303 (E-107-2020-1)

RESOLUCIÓ PER LA QUAL S'ACORDA LA NECESSITAT DE LA TRAMITACIÓ D'EMERGÈNCIA I L'ENCÀRREC A L'EMPRESA SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL, SL, DEL SERVEI DE TRACTAMENT, CONTROL I PREVENCIÓ DE LA LEGIONEL·LA A LES INSTAL·LACIONS D'AIGUA DE LA RESIDÈNCIA DE GENT GRAN DE MATARÓ

ANTECEDENTS

Primer.- La Direcció General de l'Autonomia Personal i la Discapacitat (en endavant DGAPD) té atribuïdes les competències i les funcions de promoció i atenció de les persones grans i de les persones amb discapacitat física, psíquica o sensorial per a l' assoliment del seu benestar i autonomia personal.

Segon.- Vista la necessitat de fer front a la pandèmia del SARS-CoV-2 (COVID-19) i atesa la necessitat de disposar d'un servei de tractament, control i prevenció de la legionel·la a les instal·lacions d'aigua de la Residència de Gent Gran de Mataró per tal de poder oferir un nivell adequat de prevenció de la infecció i la protecció dels usuaris, familiars i els treballadors del centre residencial.

Tercer.- Atès que l'informe-proposta, de data 28 d'octubre de 2020, de la cap del Servei de Recursos Propis de la DGAPD, justifica que és necessària la tramitació per tràmit d'emergència del servei de tractament, control i prevenció de la legionel·la a les instal·lacions d'aigua de la Residència de Gent Gran de Mataró.

Quart.- Atès que la tramitació ordinària o per urgència de les contractacions imprescindibles per al servei de tractament, control i prevenció de la legionel·la a les instal·lacions d'aigua de la Residència de Gent Gran de Mataró, no permet resoldre la situació de perill creada.

Cinquè.- La legionel·la és un bacteri que pot causar malalties greus a les persones. És un microorganisme que viu en aigües superficials i a les xarxes d'aigua dels edificis. Especialment, aquest tipus d'instal·lacions afavoreixen l'acumulació de productes que esdevenen nutrients per a la legionel·la i afavoreixen, en combinació amb la temperatura de l'aigua, el seu estancament i la presència d'altres contaminants (inclosa la brutícia) en el seu interior, concentracions del bacteri suficients per infectar l'ésser humà.

En aquest sentit, la naturalesa del problema, el greu perill i el risc potencial per a la salut dels usuaris, treballadors i visitants de la Residència de gent gran de Mataró, implica una necessitat inajornable d'actuació. El risc de no realitzar les activitats descrites en aquest contracte podria comportar danys greus en la salut de les persones esmentades.

Enguany, les proves periòdiques per controlar la qualitat de les instal·lacions a la Residència de gent gran de Mataró van donar un resultat positiu, la qual cosa va requerir d'una ràpida actuació per part del centre mitjançant l'ús de la contractació menor. Com que el problema de

base persisteix, cal ampliar les mesures fins el 31 de desembre de 2020, temps necessari per continuar amb els tractaments i el control que s'ha fet fins ara. En aquesta nova etapa, cal afegir mesures de prevenció destinades a reduir el risc d'aparició de nous focus.

Es tracta d'una necessitat que no pot ser coberta amb mitjans personals i/o materials propis de l'Administració de la Generalitat de Catalunya. L'objecte del contracte que es proposa és el servei de tractament, control i prevenció de la legionel·la a les instal·lacions d'aigua de la Residència de gent gran de Mataró, que és un únic edifici que funciona com a una única unitat.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- Vistes les prerrogatives que atorga a la tramitació d'emergència de contractes previstes a l'article 120 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Segon.- Vistes les facultats que són atribuïdes a la persona titular de la Conselleria per l'article 45.1 de la Llei 16/201008, de mesures fiscals i financeres.

RESOLC:

Primer.- Acordar la tramitació d'emergència de totes les actuacions i contractacions que s'han de dur a terme per a la prestació del **servei de tractament, control i prevenció de la legionel·la a les instal·lacions d'aigua de la Residència de Gent Gran de Mataró**.

Segon.- L'encàrrec d'emergència a l'empresa **SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL, SL, amb NIF B-65104812**, perquè assumeixi el servei esmentat, d'acord amb les condicions tècniques que figuren en annex d'aquesta Resolució.

L'import d'aquest encàrrec s'estableix per una quantitat de **9.008,00 € s/s IVA, amb un IVA de 1.891,68 €, i una quantitat total de 10.899,68 € IVA inclòs**, d'acord amb el pressupost següent:

CONCEPTE - ARTICLE	QUANTITAT	UNITARI	IMPORT
Treballs de gestoria i assessoria descrits. Treballs tècnics de neteja i desinfecció anuals descrits.	1	1.440,00	1.440,00 €
Revisió mensual de les instal·lacions. (Inclou substitució de filtres d'aixetes i dutxes, no el subministrament).	5	310,00	1.550,00 €
Desinfecció tèrmica mensual a l'ACs. (se'n consideren quatre perquè una és la química ja reflectida).	4	350,00	1.400,00 €
Analítiques de legionella amb recollida de mostra. (d'agost a desembre, 20 unitats mensuals)	100	45,00	4.500,00 €
Analítica de potabilitat (perfil ACI – amb determinació de metalls) amb recollida de mostra.	1	118,00	118,00 €
IMPORT TOTAL OFERTA			9.008,00 €

Aquesta despesa s'imputarà a la partida pressupostària D/213000100/315E/0000 del centre gestor BE 1372 RGG Mataró.

L'encàrrec proposat tindrà una durada de l'1 d'agost de 2020 fins al 31 de desembre de 2020, prorrogable segons les necessitats per fer front a la pandèmia de COVID-19, d'acord amb un informe complementari emès per la DGAPD, i una resolució de l'òrgan de contractació que correspongui.

Tercer.- Designar com a responsable d'aquest contracte el director de la Residència de Gent Gran de Mataró, amb l'obligació de desenvolupar les responsabilitats corresponents durant la seva execució.

Quart.- S'autoritza la unitat administrativa a la validació de les anotacions comptables corresponents, fins a arribar al reconeixement de l'obligació.

Cinquè.- Notificar aquesta Resolució a l'empresa adjudicatària.

Sisè.- Donar trasllat d'aquesta Resolució a la Intervenció General per al seu coneixement.

Setè.- Comunicar al Govern de la Generalitat de Catalunya la contractació efectuada per tramitació d'emergència.

Barcelona,

Chakir El Homrani Lesfar
Conseller

ANNEX

1. SERVEI DE TRACTAMENT, CONTROL I PREVENCIÓ:

L'empresa adjudicatària serà responsable de portar a terme d'un conjunt de operacions necessàries per tal de tractar, controlar i prevenir la legionel·losis a les instal·lacions d'aigua calenta i freda de la RGG de Mataró.

Les activitats de manteniment són:

- Conductiu
- Normatiu - Preventiu
- Predictiu
- Gestió documental
- Redacció del pla de manteniment i control de la legionel·losi.

Aquestes activitats tenen la consideració d'essencials per a la correcta execució del contracte.

Eficàcia:

- Reducció del nombre d'incidències
- Temps de resposta en la resolució de les incidències.

L'actuació per part del prestador del servei s'ajustarà en tot moment, a les disposicions – en tots els àmbits d'actuació- d'aquest Plec, el Reial decret 865/2003, de 4 de juliol, pel qual s'estableixen els criteris higiènic-sanitaris per a la prevenció i el control de la legionel·losi, o als protocols fixats per altres legislacions o per organismes nacionals o internacionals d'eficàcia equivalent; i el *Decret 352/2004, de 27 de juliol, pel qual les condicions higiènic-sanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi.*

Específicament, l'empresa haurà de complir amb:

- Els requisits d'autorització administrativa per operar.
- Disposar dels mitjans humans suficients per complir amb les activitats objecte d'aquest lot.
- Disposar dels mitjans materials necessaris per a realitzar cadascuna de les activitats objecte d'aquest lot.
- Disposar de protocols documentats adequats per a la planificació i la realització de les seves actuacions i que garanteixin la seva correcta actuació.

L'empresa adjudicatària continuarà amb les activitats iniciades amb la documentació lliurada per aquesta a la RGG de Mataró.

2. ACTIVITAT DE MANTENIMENT

D'acord amb el que disposa el *Decret 352/2004, de 27 de juliol, pel qual les condicions higiènico-sanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi*. Com a mínim les empreses hauran de complir en les activitats de manteniment higiènico-sanitari, neteja i desinfecció amb les mesures següents:

- Realitzar un sistema d'anàlisi de perills i punts de control crític.
- Elaborar i aplicar programes de manteniment higiènico-sanitari adequats a les característiques de les instal·lacions de la RGG de Mataró, que han d'incloure, almenys, les activitats següents:
 - o Elaboració d'un plànol de cada instal·lació que prevegi tots els seus components, que s'ha d'actualitzar cada vegada que se'n realitzi alguna modificació. Aquest plànol ha de recollir les zones o els punts crítics en què s'ha de facilitar la presa de mostres d'aigua.
 - o Programa de manteniment que defineixi els punts crítics de la instal·lació, els paràmetres a mesurar i els procediments a seguir, així com la periodicitat de cada activitat de manteniment, per assegurar-ne el funcionament correcte.
 - o Programa de tractament de l'aigua que n'asseguri la seva qualitat. Aquest programa ha d'incloure els productes, les dosis i els procediments a emprar, així com els paràmetres de control físics, químics i biològics, els mètodes de mesura i la periodicitat de les anàlisis.
 - o Programa de neteja i desinfecció preventiva i en continu de tota la instal·lació per assegurar que funciona en condicions de seguretat, establint clarament els procediments, els productes i les dosis a utilitzar, les precaucions a tenir en compte, i la periodicitat de cada activitat.
 - o Implementació d'un registre de les activitats de manteniment de cada instal·lació que reculli totes les incidències, les activitats realitzades, els resultats obtinguts i les dates de parades i engegades tècniques de la instal·lació, incloent-ne el motiu.
- Els programes de manteniment higiènico-sanitari, de neteja i desinfecció de sistemes d'aigua sanitària freda i calenta, s'han de ajustar al procediment previst al annex 3, del *Reial decret 865/2003, de 4 de juliol, pel qual s'estableixen els criteris higienicosanitaris per a la prevenció i el control de la legionel·losi, o als protocols fixats per altres legislacions o per organismes nacionals o internacionals d'eficàcia equivalent*.
- Per a les instal·lacions de baix risc s'han d'elaborar i aplicar programes de manteniment higiènico-sanitari adequats a les seves característiques, que han d'incloure l'esquema de funcionament hidràulic i la revisió de totes les parts de la instal·lació per assegurar el seu correcte funcionament. S'han d'aplicar programes de manteniment que incloguin, com a mínim, la neteja i, si escau, la desinfecció preventiva i/o en continu de la instal·lació. Les tasques realitzades han d'anotar-se en un registre d'activitats de manteniment higiènico-sanitari.
- La periodicitat de neteja de les instal·lacions objecte de contracte han de ser, almenys, una vegada per semestre.
- La informació obtinguda del programa de treball ha de permetre classificar les instal·lacions en:
 - o Baix risc.
 - o Alt risc.Caldrà justificar la decisió en base a evidències científiques i jurídiques, en cap cas es podran fer ús de criteris mercantils.
- Per a la verificació de l'eficàcia del programa de manteniment s'hi ha de realitzar controls analítics següents:
 - o Instal·lacions de baix risc: anàlisis periòdics, en funció del resultat.

- Instal·lacions d'alt risc: anàlisis almenys dues vegades, als tres mesos de signatura de contracte i als cinc mesos i 15 dies de signar el contracte.
- Registre d'operacions: l'empresa adjudicatària haurà de complir amb el que disposen els *Reial decret 865/2003, de 4 de juliol, pel qual s'estableixen els criteris higiènic-sanitaris per a la prevenció i el control de la legionel·losi, o als protocols fixats per altres legislacions o per organismes nacionals o internacionals d'eficàcia equivalent; Decret 352/2004, de 27 de juliol, pel qual les condicions higiènic-sanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi; i el Real Decreto 140/2003, de 7 de febrero, por el que se establecen los criterios sanitarios de la calidad del agua de consumo humano.*
- En tot cas, s'anotaran:
 - Operacions de manteniment, neteja i desinfecció efectuades, tant periòdiques com en continu, data de la seva realització, protocol seguit, productes utilitzats, dosi emprada i temps d'actuació. A banda haurà d'ajuntar complimentat la informació requerida a l'annex 2 del *Decret 352/2004, de 27 de juliol, pel qual les condicions higiènic-sanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi.*
 - Data de realització de qualsevol altra operació de manteniment (neteges parcials, reparacions, verificacions, etc.), amb el detall de la tasca realitzada, així com qualsevol altre tipus d'incidència i de mesures adoptades.
 - Data de la presa de mostres i resultats de les anàlisis de l'aigua.
 - Signatures de la persona responsable tècnica de les operacions realitzades i de la persona responsable de la instal·lació.
- El registre d'operacions de manteniment, neteja i desinfecció ha d'estar a disposició de la direcció de la RGG de Mataró, així com de les autoritats del Departament de Salut i del Departament de Treball Afers Socials i Famílies i els seus serveis d'inspecció.

3. ADEQUACIÓ DEL MARC ASSISTENCIAL I ADAPTACIÓ DE LES EMPRESES

Les modificacions en la naturalesa de la titularitat de la gestió del centre assistencial on es desenvolupen les activitats objecte de contracte, no invaliden les clàusules establertes en aquest plec, excepte norma superior que ho revoqui expressament.

Específicament l'entitat adjudicatària haurà d'assumir el canvi i estar preparada amb els mitjans i l'expertesa necessàries per actuar en instal·lacions que podrien ser qualificades com a centres sanitaris.

4. ASSEGURANÇA PROFESSIONAL

L'entitat adjudicatària haurà d'acreditar davant la DG d'Autonomia Personal i la Discapacitat la subscripció d'una pòlissa d'assegurances que cobreixi la seva responsabilitat civil i la del personal al seu servei, per unes sumes assegurades mínimes de 150.000 per víctima i de 1.000.000 euros per sinistre.