



RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT CONCURS PÚBLIC, DE L'ARRENDAMENT D'UN IMMOBLE A LA LOCALITAT DE BARCELONA, PER UBICAR-HI LES DEPENDÈNCIES DEL CONSELL DE TREBALL, ECONÒMIC I SOCIAL DE CATALUNYA

EXP. 023/20

Fets

1. La secretària executiva del CTEEC va emetre informe justificatiu de la contractació, mitjançant concurs públic, d'un immoble a la localitat de Barcelona per ubicar les dependències del Consell de Treball, Econòmic i Social de Catalunya, en data 28 de juliol de 2020.
2. En data 29 de juliol de 2020, el responsable de Comptabilitat del CTEEC va expedir certificat de compromís de crèdit amb càrrec a l'aplicació pressupostària D/20000200/1110/0000.
3. En data 10 d'agost de 2020, el president del Consell de Treball, Econòmic i Social de Catalunya (CTEEC), va resoldre aprovar la contractació i declarar obert el procés d'adjudicació.
4. En data 20 d'octubre de 2020, es va emetre el preceptiu informe de valoració de la proposta tècnica.
5. En data 27 d'octubre de 2020 el president de la Mesa va procedir a emetre la proposta d'adjudicació.
6. El licitador ha presentat tota la documentació necessària relativa a la capacitat i la solvència en el termini legalment establert en els requeriments formals de la documentació, i es constata que compleix els requisits com adjudicatari del present lloguer.

Fonaments de dret

1. D'acord amb la clàusula 17.4 del Plec de Clàusules Administratives que regula aquesta contractació, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins del termini màxim de 40 dies des de la data de la proposta d'adjudicació.
2. Atès l'art. 10 g) de la Llei 7/2005, de 8 de juny, del Consell de Treball, Econòmic i Social de Catalunya, el president del Consell de Treball, Econòmic i Social de Catalunya actua com a òrgan de contractació

Per tant, resolc:

1. Adjudicar l'arrendament del local del número 284 del carrer Diputació de Barcelona a l'empresa JOSEL, S.L.U., amb NIF B-08.236.127, en base a la única oferta presentada, mitjançant concurs públic i pels imports:



Doc. original signat per:
CPISR-1 C Teresita Itoiz
Cruells 30/11/2020,
Lluís Franco Sala 30/11/2020

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



QJT6NUX8XEKSDFP709M9LR2FDVPEVI0R

Data creació còpia:
04/12/2020 11:08:38

Data caducitat còpia:
04/12/2023 00:00:00

Pàgina 1 de 2



Descripció	Preu m2 (sense IVA)	Superfície construïda	Preu/mes (sense IVA)	Preu anual (sense IVA)	Preu anual (amb IVA)
Oficines c/ Diputació 284	19€	1.371,99m2	26.067,81€	312.813,72€	378.504,60€

L'import mensual de les despeses comunes és de 3.600 euros (sense IVA).

La durada d'aquest contracte d'arrendament serà d'un any que es prorrogarà d'any en any obligatòriament per a la part arrendadora i potestativament per a la part arrendatària fins a 4 anys més.

2. Publicar aquesta adjudicació al perfil del contractant.
3. Notificar aquesta resolució als interessats.

Peu de recurs:

Atès que la Resolució exhaureix la via administrativa, s'hi pot interposar, d'acord amb l'establert a l'article 77 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, un recurs potestatiu de reposició davant el president del Consell de Treball, Econòmic i Social de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació de la Resolució en el perfil del contractant, o bé, directament, un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la publicació de la Resolució en el perfil del contractant, d'acord amb els articles 10.1.a i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. Igualment, les persones interessades poden interposar qualsevol altre recurs que considerin convenient per a la defensa dels seus interessos.

El president del Consell de
Treball, Econòmic i Social
de Catalunya



Doc. original signat per:
CPISR-1 C Teresita Itoiz
Cruells 30/11/2020,
Lluís Franco Sala 30/11/2020

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0JT6NUX8XEKSDFP709M9LR2FDVPEVI0R

Data creació còpia:
04/12/2020 11:08:38

Data caducitat còpia:
04/12/2023 00:00:00

Pàgina 2 de 2