



Exp. 20/009

ACTA PER A LA VALORACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA PER PART DE L'EMPRESA SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES, SL (SIFU, SL) I PER A LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ A FAVOR DE L'EMPRESA EXTERNA SERVICIOS GENERALES DE EMPRESA, SL DEL CONTRACTE QUE TÉ PER OBJECTE ELS SERVEIS D'AUXILIARS DE RECEPCIÓ I CONTROL D'ACCESSOS DE LES OFICINES DELS SERVEIS D'HABITATGE

Identificació de la sessió

Data: 2 de novembre de 2020

Horari: 17:39 hores

Lloc: acte amb sessió telemàtica per videoconferència

ASSISTENTS:

President:

- Sr. Gerard Capó i Fuentes, Gerent de l'IMHAB

Vocals:

- Sra. Dolors Melero Guirao, Secretària Delegada de l'IMHAB
- Sr. Xavier González Garuz, Director dels Serveis Econòmics i Financers de l'IMHAB
- Sr. Isidre Costa Ribera, Director de Serveis Jurídics, Contractació i Patrimoni de l'IMHAB
- Sra. Carme Blasi Carrera, coordinadora de la Xarxa d'oficines d'Habitatge de l'IMHAB

Secretari:

- Sr. Jaume Tutó Nosás, Cap del departament de Contractació de l'IMHAB.

Reunida la mesa de contractació de forma telemàtica i integrada pels membres abans esmentats, per a la revisió i valoració de la documentació aportada per l'empresa SIFU, SL.

El Secretari de la Mesa de Contractació informa que, en compliment de l'acord adoptat per la Mesa de Contractació celebrada el dia 2 d'octubre de 2020, el dia 5 d'octubre de 2020 es va requerir a l'empresa SIFU, SL, la documentació administrativa i garantia definitiva per a l'adjudicació del contracte de referència, detallant a continuació totes les gestions realitzades en relació a la documentació requerida:

Que el dia 15 d'octubre de 2020 l'empresa SIFU, SL va aportar tota la documentació requerida inclosa la garantia definitiva de 5.795,10 euros.

Que el dia 16 d'octubre de 2020 després d'haver revisat la documentació aportada per l'esmentada empresa es va detectar que la documentació no s'ajustava en dos criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica. En concret, en les característiques de les persones a adscriure a l'execució del contracte i a l'acreditació del percentatge de dones dins de la plantilla.

Que el dia 20 d'octubre de 2020 dita empresa va aportar nova documentació als efectes d'acreditar els dos extrems advertits en el requeriment complementari del dia 16 d'octubre.

Que el dia 23 d'octubre de 2020 es va tramitar un nou requeriment complementari a l'empresa SIFU en el sentit d'advertir-la que, de les 5 persones proposades per a l'execució del contracte únicament coincidien 3 i que una d'aquestes tenia un contracte de durada determinada parcial d'obra i servei i no indefinit, a més d'indicar-li que, per a l'acreditació del percentatge del 80 per cent de dones treballadores a l'empresa, calia aportar un document que contemplés el nombre total de persones treballadores de l'empresa classificats segons tipus de sexe i contracte.

Que el dia 26 d'octubre de 2020 l'empresa SIFU va respondre al requeriment del dia 23 d'octubre de 2020 en el sentit següent:

a) que, com a conseqüència de la situació actual de la COVID i el fet que han transcorregut més de 7 mesos des de la presentació de l'oferta, els treballadors aportats no poden coincidir amb els que va presentar el dia 4 de març de 2020. A més a més especifica que en la primera oferta s'havia presentat una persona que actualment té un contracte de 40 hores i que aquesta no desitja passar a tenir un contracte d'una jornada inferior i que una altra persona va sol·licitar la baixa de l'empresa, ambdós motius justifiquen que en aquest moment presentin 5 persones que compleixen les característiques requerides.

b) que des del departament de Recursos Humans els responsables de buscar les 5 persones proposades per al servei van interpretar que el percentatge de dones treballadores era de la plantilla proposada per a la realització del servei (80 %) i no de tota l'empresa, ja que d'aplicar-se en relació a tota l'empresa dit percentatge no és correcte.

Tot seguit i un cop examinada la documentació aportada per part de l'empresa SIFU els membres de la Mesa constaten:

1r.- Pel que fa al criteri d'adjudicació de contractació indefinida de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte i, pel qual l'empresa va rebre una puntuació de 5,37 punts, resulta que dels 5 informes de dades per a la cotització dels treballadors per compte aliena (IDC) 2 de les 5 persones proposades en l'oferta inicial no coincideixen i que, a més a més, una d'aquestes té un contracte de durada determinada per temps parcial d'obra o servei, i

2n.- Pel que fa al criteri d'adjudicació del percentatge de dones en relació al total de la plantilla i pel qual l'empresa va rebre la puntuació de 15 punts (la màxima puntuació possible), l'empresa reconeix que ha comès un error d'interpretació en el càlcul del referit percentatge sense especificar quin era el percentatge de dones real en el moment de presentar l'oferta.

Com a conseqüència de totes dues incidències i tenint en compte que les variacions ara advertides donarien com a resultat l'atorgament d'una puntuació diferent resulta evident que l'empresa SIFU, SL deixaria d'estar situada en primera posició de la classificació de la totalitat de les ofertes admeses i valorades tenint en compte que la diferència de puntuació entre la primera i segona empresa és únicament de 1,37 punts. En base a tots dos motius s'adopten els següents acords:

REBUTJAR l'oferta presentada per l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES, SL, amb NIF B60322955, per no haver pogut acreditar documentalment els dos criteris d'adjudicació de valoració automàtica esmentats i, en conseqüència, CANCEL·LAR i RETORNAR la garantia definitiva de 5.795,10 euros constituïda per SIFU, SL el dia 14 d'octubre de 2020 mitjançant assegurança de caució i resguard núm. 3563/20.

REQUERIR la documentació administrativa i la garantia definitiva a l'empresa classificada en segona posició d'acord amb la classificació d'ofertes que en aquest cas és l'empresa EXTERNA SERVICIOS GENERALES DE EMPRESA, SL, amb NIF núm. B70061577, a fi de poder procedir a l'adjudicació del contracte de referència.

Finalitzada la sessió a les 17 hores i 59 minuts, s'aixeca la present acta que llegida, signen en aprovació els membres de la Mesa de Contractació, i que, com a Secretari, certifico.

