

CONTRACTE PER L'EXECUCIÓ DE LES OBRES INCLOSES EN "EL PROJECTE PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ARQUETES D'AIGUA POTABLE AL MUNICIPI DE MIRALCAMP, FASE 3ª"

Miralcamp, 27 de novembre de 2020

REUNITS:

D'una banda, la Sra. Carme Ribes Llordés, alcaldessa de l'Ajuntament de Miralcamp, qui actua en aquest acte en nom, representació i interès de l'Ajuntament, d'ara endavant l'adjudicador.

I de l'altra, el Sr. Jordi Aguilera Orpinell amb DNI número 39.715.313-V i domicili al c/ Balmes, núm. 36 de Barcelona, actuant en representació de la mercantil FCC Aqualia, S.A., amb CIF número A-26019992, amb seu social al c/ Federico Salmon, 13 de Madrid, d'ara endavant l'adjudicatari.

Compareix la Sra. Gemma Orteu Barrabés secretària interventora de l'Ajuntament de Miralcamp, per tal de donar fe de la signatura del present contracte.

ANTECEDENTS:

1. La Junta de Govern Local de 13 de maig de 2020 es va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació de l'obra "Projecte per a la instal·lació d'arquetes d'aigua potable, 3a fase", de conformitat amb el document tècnic aprovat per la Junta de Govern Local en la sessió de 15 d'octubre de 2019, i amb les característiques següents:

Tipus del contracte: Contracte d'Obres	
Objecte del contracte: instal·lació d'arquetes a la xarxa d'aigua potable 3a fase	
Procediment de contractació: Contracte menor	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45232150-8 (treballs xarxa distribució aigua)	
Valor estimat del contracte: 27.822,77€	IVA: 5.842,78€
Preu total IVA inclòs: 33.665,55€	
Termini d'execució: 2 mesos	

2. Mitjançant l'eina del Sobre Digital es va demanar tres ofertes per la contractació de l'obra a empreses especialitzades en aquest tipus d'actuacions les quals es consideren amb capacitat d'obrar i habilitació professional necessària per a la prestació.

3. Realitzada la valoració pel tècnic dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, com a tècnic municipal, en resultà que la oferta més avantatjosa era la presentada per FCC Aqualia S.A. d'acord amb el resum següent:

Empresa	Of. Econòmica	Millora 1	Millora 2	Millora 3	Total
FCC AQUALIA SA	49,99	35	10	5	99,99
SOREA SAU	50	10	10	0	70

4. La Junta de Govern Local en la sessió de 30 de setembre de 2020 va aprovar proposar l'empresa FCC Aqualia S.A. com a adjudicatària del contracte d'obra: "Projecte per a la instal·lació d'arquetes d'aigua potable al municipi de Miralcamp 3a fase".
5. Constituïda la garantia definitiva per import de 1.391,14€ per l'adjudicatària, i presentada la documentació requerida en temps i forma.
6. La Junta de Govern Local en sessió de 11 de novembre de 2020 va adjudicar el contracte de l'obra "Projecte per a la instal·lació d'arquetes d'aigua potable al municipi de Miralcamp 3a fase" a l'empresa FCC Aqualia S.A. amb NIF A26019992 pel preu de 27.822,77€ de base més l'IVA del 21% de 5.842,78€, amb les millores proposades en l'oferta, les qual han determinat la seva elecció, i amb un termini d'execució de dos mesos.
7. Atès que el contracte es perfeccionarà amb la seva formalització en document administratiu,

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària i suficient per a contractar en les respectives qualitats en què actuen, i de comú acord, a tal efecte convenen formalitzar el present contracte que es regirà per les següents:

CLÀUSULES:

PRIMERA. El Sr. Jordi Aguilera Orpinell, que actua en nom i representació de **FCC Aqualia, S.A.**, CIF A-26019992 qui s'obliga a l'execució de les obres incloses en el "**PROJECTE PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ARQUETES D'AIGUA POTABLE AL MUNICIPI DE MIRALCAMP, FASE 3a**" per a l'Ajuntament de Miralcamp, amb les millores al projecte base presentades per l'adjudicatària en la seva oferta, amb subjecció al plec de clàusules del present contracte, i que en prova d'acceptació incondicional i sense reserves es signen per les parts i s'incorporen com annex al present contracte.

SEGONA. L'import total del contracte es fixa en trenta-tres mil sis-cents seixanta-cinc euros amb cinquanta-cinc cèntims (33.665,55€) IVA inclòs, amb el següent detall:

- 27.822,77€ de base més l'IVA del 21% de 5.842,78€

Seràn a càrrec de l'adjudicatari el cost de les millores ofertades en la licitació.

Durant el termini de vigència del contracte no tindrà lloc la revisió del preu.

L'Ajuntament abonarà el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obres, amb la corresponent factura que l'adjudicatari presentarà d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

La factura es podrà presentar telemàticament a la plataforma e-FACT del consorci d'Administració Oberta de Catalunya, o fent servir el Punt General d'entrada de Factures Electròniques FACE.

L'aplicació pressupostària a la que s'imputa les obligacions econòmiques del contracte és la següent:

Anualitat	Aplicació pressupostària
2020	165-61920

TERCERA. El termini d'execució és de DOS (2) mesos, comptats de l'endemà de la formalització de l'acte de comprovació del replanteig.

L'execució del contracte començarà amb l'acte de comprovació del replanteig i un cop aprovat el Pla de Seguretat presentat per l'empresa adjudicatària.

QUARTA. El termini de garantia serà de 12 mesos a comptar des del dia següent a la signatura de l'acta de recepció de les obres durant els quals s'ha de mantenir la fiança definitiva.

CINQUENA. El contractista presentarà a l'Ajuntament informació dels subcontractes que subscriurà, indicant la part de la prestació que es subcontractarà i la identitat de l'empresa, les dades de contacte i del representant o representants justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

SETENA. El contractista elaborarà un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'estudi bàsic que conté el projecte, el qual haurà d'aprovar-se per part de l'Administració abans de l'inici de l'obra, previ informe favorable del coordinador en matèria de Seguretat i Salut.

VUITENA. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en el projecte que serveix de base al contracte, i conforme a les instruccions que en interpretació tècnica del contracte doni/n al contractista el director facultatiu de les obres.

És una condició especial d'execució de caràcter laboral que el contractista adjudicatària haurà de complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació.

El contractista estarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, incloses les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu aplicable al sector, de Seguretat Social i fiscals, d'integració social de les persones amb discapacitat, de seguretat i salut en el treball, així com les destinades a promoure la igualtat entre homes i dones, de protecció de dades personals i en matèria mediambiental.

NOVENA. L'empresa contractista designa com a Cap d'obra al Sr Joan Albert López Ortega, treballador fix en plantilla de l'empresa adscrit a l'execució de l'obra amb el 30% de dedicació, i que disposa d'experiència en l'execució d'obres similars.

DESENA. L'Ajuntament designa com a director de l'obra al Sr. D. Palou, el qual també serà el responsable del contracte de l'obra, que actuarà conforme amb el que preveuen els articles 237 a 246 de LCSP.

ONZENA. Obligacions de l'empresa contractista:

1. El contractista estarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, incloses les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu aplicable al sector, de Seguretat Social i fiscals, d'integració social de les persones amb discapacitat, de seguretat i salut en el treball, així com les destinades a promoure la igualtat entre homes i dones, de protecció de dades personals i en matèria mediambiental.
2. Dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a l'execució del contracte. L'adjudicatari no podrà al·legar falta de personal per suspendre o retardar els treballs més enllà de la durada estipulada al contracte.
3. L'empresa contractista haurà de ser coneixedor de la zona d'afectació de les noves obres i instal·lacions.
4. Serà a càrrec de l'empresa contractista la neteja exhaustiva, de l'entorn de tota l'obra, així com la delimitació, senyalització i protecció de la zona d'afectació de les obres.
5. El contractista estarà obligat a la gestió dels residus durant l'execució de les obres, i específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint-ne els costos.



A J U N T A M E N T
D E
M I R A L C A M P
(PLA D'URGELL)

6. S'haurà de presentar per part de l'empresa adjudicatària un programa de treball, que inclourà el calendari de desplegament dels treballs a realitzar, l'ordre d'execució, un gràfic de les diverses activitats de treball i valoració mensual i acumulada de l'obra programada, així com les mesures per tal de minimitzar les molèsties als usuaris i, si s'escau, la senyalització d'itineraris alternatius.
7. El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés per raó de l'execució del contracte a la qual se li hagués donat el referit caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal..
8. El contractista ha de complir les ordres i les instruccions que en la interpretació tècnica del contracte li doni el director de l'obra, i facilitar-li l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixi en qualsevol moment durant l'execució de les obres.
9. Serà a càrrec del contractista les despeses següents:
 - Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
 - Les derivades de la verificació dels anàlisis i assajos que siguin necessaris.
 - Les de la col·locació i el manteniment de les tanques i cartells informatius de l'obra d'acord amb el text i les característiques que se l'indiquin per l'administració contractant, especialment les relacionades amb la subvenció de la Diputació de Lleida, d'acord amb l'establert en el document "Guia de comunicació per als beneficiaris dels ajuts de la Diputació de Lleida" (<https://www.diputaciolleida.cat>).

DOTZENA. L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració. Per tant, disposarà de la corresponent pòlissa de responsabilitat civil d'import que cobreixi possibles indemnitzacions a tercers, la qual haurà de mantenir vigent durant l'execució del contracte i el període de garantia.

TRETZENA. La modificació del contracte només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 203 i següents de la LCSP, i de conformitat amb el que preveu l'article 242 i 207 de la LCSP, d'acord amb el procediment previst en l'article 191 de la LCSP.

Seràn obligatòries pel contractista les modificacions que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració de la seva quantia que no excedeixi del 20 % del preu inicial del contracte Iva exclòs, de conformitat amb l'article 206.1 LCSP

CATORZENA. Són causes de resolució del contracte les establertes als articles 211 i 245 de la LCSP.

Per tal de recepcionar les obres a la seva finalització, concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista assistit, si ho estima oportú, del seu facultatiu.

Si les obres es troben en bon estat i de conformitat amb les prescripcions previstes, el tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà com a rebudes, aixecant la corresponent acta i començarà el termini de garantia.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes es farà constar així a l'acta i el Director de les mateixes senyalarà els defectes observats i detallarà les instruccions precises fixant un termini màxim per esmenar-les, si transcorregut aquest termini el contractista no ho hagués efectuat, se li podrà atorgar un nou termini improrrogable o declarar resolt el contracte.

No podrà ser objecte de recepció parcial aquelles atès que no procedeix la divisió en lots de conformitat amb l'article 99.3. de la LCSP.

QUINZENA Es consideren part integrant del present contracte, i a tal efecte l'ajuntament i el contractista-adjudicatari assumeixen la integritat dels drets i obligacions que en resultin, i revestirà caràcter contractual la següent documentació:

- a) El Projecte de l'actuació objecte de licitació (Memòria, Plec de condicions tècniques i plànols), com annex núm. I
- b) La documentació de la proposta presentada pel contractista adjudicatari en relació a les millores, proposició econòmica, com annex núm. II
- c) El Pla de Seguretat i Salut presentat pel contractista abans del replanteig aprovat per l'Ajuntament.

De la documentació que acaba d'indicar-se com a definitiva de l'objecte d'aquest contracte, manifesten ambdues parts posseir-ne còpia exacta, essent tota ella firmada per les parts formant part integrant del Contracte. Així mateix, ambdues parts manifesten posseir còpia exacta de la documentació continguda en els sobres presentat pel contractista per participar en la licitació convocada per a l'adjudicació de les obres, la qual, en tot allò en que no resulti discordant o contradictori amb aquest contracte o amb la resta de documentació annexa, complementa la definició de l'objecte contractual i de les obligacions del contractista.

SETZENA Correspon a l'ajuntament adjudicador les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

DISETENA Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

DIVUITENA. L'adjudicatari-contractista s'obliga en el tractament de dades de caràcter personal a respectar i donar compliment a allò que estableix la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre de Protecció de Dades Personals i Garantia del drets digitals, i la seva normativa de desenvolupament.

El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés per raó de l'execució del contracte a la qual se li hagués donat el referit caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal d'acord amb el que preveu l'article 133.2 de la LCSP.

DINOVENA. El contractista manifesta expressament que ha reconegut suficientment l'emplaçament a on s'hauran d'executar els treballs, prenent les mides i dades necessàries que es consideren aptes per la correcta execució de les obres. Així mateix, manifesta també que ha estudiat amb deteniment la documentació definitiva de les obres, que considera suficient, així com les clàusules del present contracte i tots els seus annexos. Donat tot això, el contractista adjudicatari declara la seva capacitat per desenvolupar els treballs objecte del present contracte, amb total compliment de les normes, prescripcions i condicions exposades en la documentació contractual.

VINTENA. El contracte té caràcter administratiu i es regeix per clàusules del present contracte, així com per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP)
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (RD 817/2009).



A J U N T A M E N T
D E
M I R A L C A M P
(PLA D'URGELL)

- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (RGLCAP).
- e) Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.
- f) Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

VINT-I-UNENA. El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

VINT-I-DOSENA Per resoldre qualsevol discrepància resultant de la interpretació o execució del present Contracte, ambdues parts se sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Lleida, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

I perquè consti, signen digitalment aquest contracte a un sol efecte, en el lloc i en la data indicada a l'encapçalament.

L'alcalde

El contractista

La secretària