



SERVEI / UNITAT: **MANTENIMENT BT I INSTAL·LACIONS ELECTROMECAÑIQUES**

DATA: 06/11/2019

ASSUMPTE: **INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ**

TIPUS: OBRES

Número de sol·licitud: 14889303

Descripció de l'obra, servei o subministrament

Reformes d'ascensors a la xarxa de FMB

Millores en la fiabilitat i renovacions parcials per obsolescència a ascensors ERSCE de la xarxa de FMB.

Es vol continuar amb l'establert en el pla de conservació, millora de la fiabilitat i mitigació de l'obsolescència als ascensors de la xarxa, que consisteix en la anàlisi de cada aparell des del punt de vista de l'estat de conservació, i determinar la millor estratègia de millora, basat en la substitució d'elements concrets per altres més fiables o en la modificació en el disseny de l'aparell per augmentar la fiabilitat i la seguretat.

El servei a contractar consisteix en l'execució de les millores en fiabilitat i renovacions parcials per obsolescència a 21 ascensors del fabricant ERSCE d'estacions de Metro.

Les diferents operacions a executar es divideixen en 5 grups:

1. Modernització del quadre de maniobra

Els quadres de maniobra més antics són els que han patit més modificacions per adaptar-los a les especificacions de FMB. Amb la renovació total d'aquests quadres es modernitzen les instal·lacions per acomplir el darrer plec d'especificacions (v9.7). Entre d'altres millores, incorporen un sistema de rescat automàtic més fiable i independent de la pròpia maniobra de l'ascensor.

La modernització del quadre de maniobra es realitzarà als ascensors elèctrics següents:

SASC33502	RAE 117398	319 SANTS ESTACIÓ (L3)
SASC31904	RAE 117399	319 SANTS ESTACIÓ (L3)
SASC44001	RAE 113-127-BA	1140 CAN CUIÀS
SASC32803	RAE 138812	328 DIAGONAL (L3)

2. Substitució cablejat quadre de maniobra

Substitució de tot el cablejat del quadre de maniobra per tal d'acomplir amb l'índex de fiabilitat, seguretat i disponibilitat exigible per FMB, aquests quadres de maniobra han patit molt per les condicions en les que es troben sotmesos.

SASC33806	RAE 138081	338 ROQUETES
SASC33808	RAE 138085	338 ROQUETES
SASC33810	RAE 138077	338 ROQUETES

3. Modernització de portes

Es substitueixen les portes de planta i de cabina en aquells casos en que es preveu necessari per al bon funcionament de l'equip i evitar problemes repetitius. En el seu lloc, s'instal·la l'operador de portes SELCOM, model més actual i que ja incorporen els ascensors més moderns.

La modernització de portes es realitzarà als ascensors següents:

SASC32602	RAE 115790	326 CATALUNYA (L3)
SASC32603	RAE 115789	326 CATALUNYA (L3)

4. Substitució i trasllat del grup tractor a la part superior del fossat

Substitució del motor i del sistema de frenat dels ascensors que tenen situat aquest conjunt a la part inferior del fossat, en aquells ascensors més afectats per les filtracions. Aquesta operació inclou la substitució de tot el sistema de politges, cables, etc. I la configuració d'aquests elements, amb la qual cosa es redueix el fregament i millora el rendiment de l'equip.

La substitució i trasllat del grup tractor a la part superior del fossat es realitzarà als ascensors següents:

SASC31801	RAE 131114	318 PLAÇA DEL CENTRE
SASC13801	RAE 123535	138 BARÓ DE VIVER
SASC31901	RAE 117396	319 SANTS ESTACIÓ (L3)
SASC31601	RAE 113202	316 MARIA CRISTINA
SASC31501	RAE 114597	315 PALAU REIAL
SASC42601	RAE 131604	426 GIRONA

5. Substitució de cabina i xassís

Es planifica la substitució de tot el conjunt xassís + cabina interior en aquells ascensors que presenten més problemes greus de corrosió per filtracions, vandalisme i per antiguitat. Es preveu la substitució als ascensors següents:

SASC21605	RAE 131605	216 SAGRADA FAMÍLIA (L2)
SASC21004	RAE 123771	210 PARAL·LEL (L2)
SASC32401	RAE 131387	324 DRASSANES
SASC32402	RAE 131386	324 DRASSANES
SASC43802	RAE 113-131-BA	1138 TORRE BARÓ VALLBONA
SASC42903	RAE 123209	429 ALFONS X

Descripció de la necessitat -Art. 28- (ha de coincidir amb el camp Justificació de la Compra introduïdes a SAP)

Entre les principals línies de treball definides al Pla Director d'Inversions de Metro es troben les actuacions a realitzar en els propers anys en l'àmbit del gran manteniment i la seguretat de les instal·lacions i equipaments. D'aquests, els anomenats equips de transport vertical (escales mecàniques, passadissos mòbils i ascensors) són elements clau per donar resposta a les necessitats de mobilitat a les instal·lacions del FMB.

D'aquests sistemes, s'han identificat i definit les necessitats d'inversions a aplicar, per mantenir o millorar els nivells de fiabilitat i seguretat actuals, mitigar l'obsolescència tècnica i augmentar la vida útil dels equips, en el context de contenció i optimització dels recursos econòmics.

Els costos de les modificacions parcials són molt inferiors als d'una renovació total, pel que ens permet racionalitzar la inversió i adequar un major nombre d'equips per assolir els objectius esmentats.

Justificació Insuficiència de Medis (nomès per serveis) - Art. 116. 4.f-

Pressupost Base de Licitació (PBL) -Art 100- (IVA Inclòs)

Quatre-cents vuitanta-quatre mil euros. (484.000 €) IVA inclòs.

Lots SI ☐ NO ☒ (Justificar si no hi ha lots) -Art 99.3-

S'adjunta informe justificatiu de proveïdor únic.

Període d'Execució

8 mesos.

Conclusió:

Es sol·licita la contractació del servei, per a un termini d'execució de vuit mesos.

I amb un valor estimat del contracte (VEC) de 400.000 €

IVAN ALTABA MARIN
Director Servei Sistemes Elèctrics i Electromecànic