



NETEJA • JARDINERIA • SERVEIS EMPRESES

Alcalà de Guadaira, 10 local. 08020 Barcelona. Tel 93 266 37 27 Fax 93 266 38 47
limpex@gruplimpex.cat

AGÈNCIA CATALANA DE JOVENTUT
C / Calabria nº 147
08015 – BARCELONA

2020195

Barcelona a 21 d'Abril del 2020.

LIMPEX, S.L., Empresa de serveis integrals de neteja, zeladors i jardineria, per la present els hi ofereix els seus serveis de **neteja a les dependències de la vivenda situada al carrer Viladomat nº 78 de Barcelona**, en funció de la sol·licitud que en dates recents en va ésser efectuada per vostè.

Tal i com ens han indicat els hi ofertem el servei que segons la periodicitat i freqüència acordada encara que per altre banda els notifiquem la possibilitat d'introduir variacions o modificacions en la prestació de les diferents partides que conformen aquest pressupost.

L'estudi adjunt ha estat confeccionat de manera particularitzada, basant-nos en les dades proporcionades per vostè i aplicant la nostra pròpia experiència sobre les necessitats del servei.

Els hi suggerim que en el moment de mesurar l'oferta dels nostres serveis tingui en compte tots i cadascun dels extrems que en aquesta es contemplen i puntualitzen amb la seva respectiva especificació, ja que això els crearà els suficients elements de pes com per adoptar una decisió objectiva que no es basi única i exclusivament en l'import econòmic del nostre pressupost.

Entenem que l'efectivitat i operativitat d'una Empresa de serveis integrals comença a fer-se patent amb la presentació i serietat amb la que hem portat a terme aquest estudi, el qual ja es una garantia de solvència professional que assegura uns òptims resultats.

Josep Lluís Portero
Gerent.

1.-SERVEIS A REALITZAR.

OPCIÓ DILLUNS A DIUMENGE

Servei d'un treballador a jornada parcial de 3 hores en horari diürn, comprès entre les 10:00 i les 13:00 hores de Dilluns a Diumenge.

- Neteja del hall d'entrada del centre.
- Desinfecció dels 3 banys comuns de planta . Neteja de les rajoles, sanitaris, aixetes etc.
- Neteja del menjador i la cuina. Terres, mobiliari etc.
- Neteja a fons de les 6 habitacions, terres, mobiliari i elements decoratius.
- Neteja i desinfecció de la resta d' elements comuns i sales que siguin susceptibles de tractaments especials.



Hem modificat els protocols habituals de neteja i hem donat instruccions al nostre personal per tal que presti especial atenció a les superfícies susceptibles d'estar en contacte amb les mans: **poms de portes, manetes, etc.**

Segons la informació de la que disposem, els productes bactericides són ineficaços i els productes amb base de alcohol tenen un període de latència de fins a 15 minuts després de haver-se aplicat el producte, per tant el que estem utilitzant son tensioactius aniònics (sabó, detergent) i/o clorats (lleixiu), en funció de la superfície a tractar.

La solució resultant compleix amb les especificacions sanitàries (dilució de 1:50 amb concentració de 1000 ppm de clor).

Per la informació de la que disposem i l' assessorament tècnic, aquests són els compostos més eficaços a l' hora de evitar el contagi per contacte del COVID-19.

No obstant, si l'empresa pública que ens contracti considera que hem de modificar o adaptar el protocol, estem oberts a suggeriments i, si així ho desitgen, podem contactar amb el responsable per tal que faci paleses les seves inquietuds al respecte.

2.-OFERTA ECONÒMICA.

Considerem que l'import dels serveis descrits, és el següent:

SERVEI DILLUNS A DIUMENGE. 3 hores/dia, 1 operari.....	22.04 al 30.04.2020.....	459.- € / mes
	MES DE MAIG.....	1583.- € / mes
	MES DE JUNY.....	1510.- € / mes

PARTIDES EXCLOSES:

- I.V.A.
- Qualsevol servei no concertat en el text anterior.

NOTES:

- Preus vàlids fins el 31-12-2020.
- L'horari i els dies de servei seran versàtils i sempre a criteri del client.
Inclou productes de neteja.

GARANTIES:

- Alta qualificació del nostre personal, avalant la mateixa mitjançant els constants estudis de mercat realitzats per l'empresa, així com els cursos de formació i especialització que sistemàticament realitza l'empresa.
- Periòdicament realitzem un chek-list de les instal·lacions per tal de poder informar-los de com evoluciona el servei contractat.
- El client tindrà un sol interlocutor, responsable del seu servei, el qual supervisarà personalment qualsevol anomalia o suggeriment que pugui produir-se al servei.
- Els nostres productes tenen el corresponent Registre Sanitari.
- Tot el material i equipament necessari, el qual respon a les més altes prestacions, anirà a càrrec única i exclusivament de **LIMPEX, S.L.**
- El nostre personal pot anar uniformat segons les necessitats del client.
- Els costos derivats de suplències, malalties, vacances, accidents laborals, etc, sempre seran a càrrec de **LIMPEX, S.L.**
- Disposem de personal de reserva permanent que ens permet suplir qualsevol incidència en el mínim temps possible.
- **LIMPEX, S.L.**, té contractada a efectes legals, una pòlissa de responsabilitat civil.
- S'estimarà tema contractual d'acceptació automàtica, les repercussions en preus per variacions de salaris, Seguretat Social i millores establertes en conveni, depenent del tipus de servei contractat, però en cap cas podrà ser superior al percentatge oficialment establert.
- Si l'Empresa o el client contractant romangués tancada durant el període de vacances, haurà de notificar-ho amb una antelació mínima de trenta dies naturals.
- El contracte és prorrogable mes a mes, ambdues parts podran rescindir el present contracte mercantil amb 30 dies d'antelació.

DRET D'AMPLIACIÓ, CANCELACIÓ O RECTIFICACIÓ DE DADES

Les seves dades personals estan registrades en un fitxer propietat de JPJ LIMPEX, S. L. al que vostè pot accedir i ampliar-los, cancel·lar-los o rectificar-los en cas de ser erronis. Si així ho desitja, si us plau, comuniqui-ho per escrit a JPJ LIMPEX, S. L. Alcalá de Guadaira, 10 baixos 08020 Barcelona, assenyalant clarament el seu nom, cognoms i adreça (Llei Orgànica 15/1999 de Protecció de Dades de Caràcter Personal) Llei de Serveis de la Societat de la Informació i de Comerç Electrònic (LSSCIE).