

Plec de prescripcions tècniques

Procediments de contractació oberts i menors

**Contractes de consultoria i assistència
tècnica per a la redacció dels documents
ambientals del planejament urbanístic**

INDEX

1	OBJECTE	5
2	INTERVENCIÓ DE PERSONES FÍSQUES O JURÍDIQUES.....	5
3	CONSIDERACIONS PRÈVIES	5
4	DOCUMENTACIÓ BASE PER A LA REALITZACIÓ DELS TREBALLS	6
5	MARC LEGAL. ANTECEDENTS NORMATIUS.	6
5.1	PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ AMBIENTAL SEGONS LA NORMATIVA APLICABLE	7
5.1.1	Procediment d'Avaluació Ambiental Estratègica Ordinària (AAEO)	13
5.1.2	Procediment d'Avaluació Ambiental Estratègica Simplificada (AAES)	14
5.1.3	Procediment Sense Avaluació Ambiental Estratègica.....	15
5.2	CONTINGUT I ESTRUCTURA DELS DOCUMENTS AMBIENTALS SEGONS NORMATIVA APLICABLE	15
5.2.1	Contingut i estructura dels documents ambientals segons s'indica en el Reglament de la Llei d'Urbanisme	15
5.2.2	Contingut addicional en els documents ambientals derivat de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.....	18
6	TREBALLS TIPUS I ASSISTÈNCIA TÈCNICA.....	20
7	ESTRUCTURA BÀSICA DE LA DOCUMENTACIÓ AMBIENTAL.....	21
7.1	DESCRIPCIÓ PRÈVIA DELS DOCUMENTS A REALITZAR	21
7.1.1	Planejaments sotmesos a avaluació ambiental, segons procediment.....	22
7.1.2	Planejaments no sotmesos a avaluació ambiental.....	24
7.2	ESTRUCTURA O ÍNDEX BÀSIC DELS DOCUMENTS.....	25
7.2.1	Document Inicial Estratègic (DIE)	25
7.2.2	Estudi Ambiental Estratègic (EAE).....	26
7.2.3	Documents Resum (Antiga Memòria ambiental (MA))	27
8	DESENVOLUPAMENT DEL DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC	28
8.1	INTRODUCCIÓ.....	28
8.2	PRESENTACIÓ DEL PLANEJAMENT.	29
8.2.1	Planejament general vigent.....	29
8.3	CRITERIS I OBJECTIUS AMBIENTALS.	30
8.4	DESCRIPCIÓ DEL MEDI RECEPTOR.....	31
8.4.1	El medi físic.....	33
8.4.2	El medi biòtic.....	42
8.4.3	El medi antròpic	46
8.4.4	Identificació i avaluació de riscos	51
8.5	SENSIBILITAT AMBIENTAL. CRITERIS AMBIENTALS ESPECÍFICS.	54
8.5.1	Sensibilitat ambiental	54
8.5.2	Criteris i objectius ambientals específics.....	56

8.6	DISCUSSIÓ D'ALTERNATIVES	56
8.6.1	Descripció de les alternatives	57
8.6.2	Anàlisi de les alternatives	57
8.6.3	Justificació ambiental de l'alternativa escollida.....	58
8.7	TRÀMIT I CONCLUSIONS.....	58
9	DESENVOLUPAMENT DEL DOCUMENT EAE, DAE O IA.....	58
9.1	ESMENES RECOLLIDES AL DOCUMENT DE REFERÈNCIA	59
9.2	SÍNTESI DEL PLA O PROJECTE SEGONS LA SEVA INCIDENCIA SOBRE EL TERRITORI	60
9.3	IDENTIFICACIÓ I QUANTIFICACIÓ DELS SÒLS OBJECTE DE TRANSFORMACIÓ I DE LES DEMANDES ADDICIONALS.....	60
9.4	IDENTIFICACIÓ I AVALUACIÓ DE LES DEMANDES DELS RECURSOS	61
9.4.1	Valoració de les necessitats d'abastament d'aigua	61
9.4.2	Valoració de les necessitats de subministrament elèctric.....	63
9.4.3	Identificació i avaluació de les demandes d'infraestructures de sanejament.....	64
9.4.4	Identificació i avaluació d'altres demandes i necessitats.....	66
9.5	MESURES PER A LA PRESERVACIÓ I MILLORA DEL MEDI AMBIENT	67
9.6	IDENTIFICACIÓ I AVALUACIÓ AMBIENTAL DELS EFECTES SIGNIFICATIUS	67
9.6.1	Avaluació i identificació dels efectes derivats de l'ocupació de sòl i dels usos previstos	67
9.6.2	Avaluació i identificació dels efectes derivats de la mobilitat generada.....	74
9.6.3	Estimació de les emissions de gasos amb efecte hivernacle (GEH)	74
9.7	COMPLIMENT DELS OBJECTIUS AMBIENTALS I ESTRATÈGIES DE SOSTENIBILITAT75	
9.8	MESURES DE SUPERVISIÓ I CONTROL. PROGRAMA DE SEGUIMENT AMBIENTAL	75
9.9	SÍNTESI DE L'ESTUDI	77
10	DOCUMENT RESUM.....	77
11	APROVACIÓ DEFINITIVA PER AL CAS ESPECÍFIC DEL INFORMES AMBIENTALS	80
12	RELACIÓ D'ANNEXES	80
13	RELACIÓ DE PLÀNOLS	80
14	DOCUMENTACIÓ RESULTANT DELS TREBALLS: TIPUS DE LLIURAMENT I PRESENTACIÓ.....	83
14.1	TIPUS DE LLIURAMENT	83
14.1.1	Per contractes d'Informes Ambientals (IA)/ Document Ambiental Estratègic (DAE)	83
14.1.2	Per a contractes de documents d'AAPP: Document Inicial Estratègic (DIE).....	83
14.1.3	Altres lliuraments	83
14.1.4	Lliurament final	84
14.1.5	Modificacions del lliurament final sol·licitades per altres òrgans de l'Administració implicats en l'aprovació del planejament.	84
14.2	PRESENTACIÓ I FORMAT DEL DOCUMENT DE TEXT	84

14.3	PRESENTACIÓ I FORMAT DELS FITXERS GRÀFICS.....	85
14.4	ABONAMENT DELS TREBALLS.....	86
15	REGULACIÓ DE LES RELACIONS.....	86
15.1	CONDICIONS GENERALS	86
15.2	RELACIONS ESPECÍFIQUES.....	87
15.2.1	Tècnic o tècnica de l'Incasòl	87
15.2.2	Redactor o redactora del planejament	87
15.2.3	Redactor o redactora de l'estudi d'obres bàsiques i/o projecte d'urbanització	87
15.3	TERMINIS.....	88
15.3.1	Terminis Parcial Tipus	88
15.3.2	Altres Terminis.	88
15.3.3	Termini Total General.....	88

ANNEX 1. MESURES AMBIENTALS GENERALS PER AL PLANEJAMENT URBANÍSTIC - FASE DE PLANEJAMENT

ANNEX 2. MESURES AMBIENTALS GENERALS PER AL PLANEJAMENT URBANÍSTIC - FASE DE REDACCIÓ DE PROJECTE

ANNEX 3. MESURES AMBIENTALS GENERALS PER AL PLANEJAMENT URBANÍSTIC - FASE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES

1 OBJECTE

L'objecte d'aquest Plec és establir les condicions per a la redacció dels estudis ambientals dels planejaments duts a terme per la Direcció Tècnica de Sòl, de l'Institut Català del Sòl (INCASOL), que alhora estan emmarcats en la prestació del contracte de consultoria i assistència tècnica.

Així mateix, el present Plec també s'ocupa de la regulació de les relacions entre les persones físiques o jurídiques que intervenen durant la realització dels estudis ambientals citats i es mostra la documentació de constatació que s'ha de generar.

2 INTERVENCIÓ DE PERSONES FÍSQUES O JURÍDIQUES

Les persones físiques o jurídiques que intervenen en la realització dels treballs als que fa referència aquest Plec són:

- TÈCNIC O TÈCNICA DE L'INCASOL:
 - és la persona representant de l'Incasol davant de l'Adjudicatària.
- ADJUDICATÀRIA
 - és l'empresa responsable de la redacció dels estudis ambientals relatius al contracte de consultoria i assistència tècnica.
- REDACTOR O REDACTORA DEL PROJECTE DE PLANEJAMENT
 - és la persona responsable de la redacció del projecte de planejament objecte de l'estudi ambiental a contractar.
- REDACTOR O REDACTORA D'ESTUDIS D'OBRES BÀSIQUES
 - és la persona responsable de la redacció de l'estudi d'obres bàsiques dels projectes d'urbanització del planejament.

3 CONSIDERACIONS PRÈVIES

Els estudis ambientals són documents vinculats al planejament i que acompanyen els documents urbanístics.

Per tant, ha d'existir coherència entre la proposta final urbanística i les estratègies ambientals definides, les formalitzades en l'ordenació proposada i les considerades en la normativa de planejament. Aquesta darrera, alhora podrà incloure aspectes de gestió lligats a l'ús del planejament definit.

La formalització dels documents ambientals ve condicionada per l'aplicació de la legislació vigent, encara que també existeixen antecedents diversos que ja havien comportat la inclusió d'aspectes ambientals en el planejament.

La incorporació dels aspectes ambientals en la discussió urbanística, pretén arribar a la millor solució en relació a l'encaix del planejament. Aquest resultat s'obté per mitjà de l'anàlisi i formulació conjunta dels diferents equips que intervenen en el planejament.

Els documents ambientals recullen, en l'ordre que exposa la legislació, l'anàlisi ambiental, els objectius definits i la inclusió dels objectius i de les mesures ambientals considerades per al planejament. També inclouen les incorporacions derivades dels processos de consulta i exposició pública i els resultants del procés de tramitació.

4 DOCUMENTACIÓ BASE PER A LA REALITZACIÓ DELS TREBALLS

La documentació inicial consisteix en una base topogràfica a escala 1:5.000 de l'Institut Cartogràfic de Catalunya (ICC) on s'hi situa l'àmbit d'actuació.

L'adjudicatària haurà de fer-se càrrec de cercar tota la informació necessària per a la redacció del document.

Durant el procés de redacció del planejament, el tècnic o tècnica de l'Incasòl lliurarà a l'adjudicatària la informació que es vagi generant i que sigui necessària per la redacció de l'estudi ambiental.

La documentació es lliurarà en format en format digital.

5 MARC LEGAL. ANTECEDENTS NORMATIUS.

La incorporació dels aspectes ambientals en el planejament urbanístic, s'ha anat desenvolupant a partir dels diferents textos legislatius que s'estableixen a continuació. Aquests s'han diferenciat en dos grups, els relatius al procediment d'avaluació ambiental i els vinculats a urbanisme.

1) Avaluació Ambiental de plans i programes i de projectes

- a. Directiva 2001/42/CE, de 27 de juny, relativa a l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient.
- b. Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (PACA)
- c. Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes
- d. Llei 10/2011, de 29 de desembre, de simplificació i millorament de la regulació normativa (modificació dels articles 14, 15 i 16 relatives a la Llei 6/2009 d'AAPP)
- e. Directiva 2011/92/UE, de 13 de desembre, relativa a l'avaluació de les repercussions de determinats projectes públics i privats sobre el medi ambient.
- f. *Ley 21/2013 , de 9 de diciembre, de evaluación ambiental*
- g. Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de el Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica

2) Urbanisme

- a. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme

- b. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el nou Text Refós de la Llei d'Urbanisme
- c. Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

Cal considerar que la normativa vigent pot incorporar modificacions arran d'altres textos publicats posteriorment, per la qual cosa, s'hauran de consultar els textos consolidats de les figures normatives ara citades.

A més de la legislació ara citada, per a la redacció d'estudis ambientals cal considerar tota la relativa a aspectes concrets dels estudis ambientals (vegetació, fauna, atmosfera, aigua, residus, espais protegits, etc.).

5.1 PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ AMBIENTAL SEGONS LA NORMATIVA APLICABLE

D'acord amb la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de el Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, mentre no es dugui a terme l'adaptació de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambientals de plans i programes, a la normativa bàsica continguda a la Llei de l'Estat 21/2013, del 9 de desembre, d'avaluació ambiental, s'han d'aplicar les prescripcions de la Llei 6/2009 que no contradiguin dita normativa bàsica, en concordança amb les regles contingudes en la disposició addicional vuitena de l'esmentada Llei 16/2015.

En aquest sentit, les noves terminologies emprades des de l'entrada en vigor de la Llei 21/2013, del 9 de desembre, d'avaluació ambiental, i a l'espera de l'adaptació de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambientals de plans i programes a l'esmentada llei estatal, són les següents:

TRAMITACIÓ AMBIENTAL DEL PLANEJAMENT	FASES DE LA TRAMITACIÓ URBANÍSTICA	DOCUMENTS AMBIENTALS ABANS DE L'ENTRADA EN VIGOR DE LA LLEI 21/2013 D'AVALUACIÓ AMBIENTAL	DOCUMENTS AMBIENTALS DES DE L'ENTRADA EN VIGOR DE LA LLEI 21/2013 D'AVALUACIÓ AMBIENTAL
Planejament urbanístic sotmès a Avaluació Ambiental Estratègica Ordinària (AAEO)	Avanç de Pla	Informe de Sostenibilitat Ambiental Preliminar (ISAP)	DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC (DIE)
		Document de Referència (DR)	DOCUMENT D'ABAST (DA)
	Aprovació inicial	Informe de Sostenibilitat Ambiental (ISA)	ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC (EAE)
	Aprovació provisional / definitiva	Memòria Ambiental (MA)	DOCUMENT RESUM

TRAMITACIÓ AMBIENTAL DEL PLANEJAMENT	FASES DE LA TRAMITACIÓ URBANÍSTICA	DOCUMENTS AMBIENTALS ABANS DE L'ENTRADA EN VIGOR DE LA LLEI 21/2013 D'AVALUACIÓ AMBIENTAL	DOCUMENTS AMBIENTALS DES DE L'ENTRADA EN VIGOR DE LA LLEI 21/2013 D'AVALUACIÓ AMBIENTAL
		Resolució de la Memòria Ambiental	DECLARACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA (DAE)
Planejament urbanístic sotmès a Avaluació Ambiental Estratègica Simplificada (AAES)	Consulta prèvia a l'inici de la tramitació urbanística	Símil a un Informe Ambiental (Decisió prèvia d'acord a l'article 15 de la Llei 6/2009 d'AAPP)	DOCUMENT AMBIENTAL ESTRATÈGIC (DAE)
	Aprovació inicial i Aprovació definitiva	Decisió prèvia d'avaluació ambiental	INFORME AMBIENTAL ESTRATÈGIC (IAE)
Planejament urbanístic que no es troba en cap casuística de la Llei 21/2013 d'Avaluació Ambiental	Aprovació inicial i Aprovació definitiva	Informe Ambiental	INFORME AMBIENTAL (IA)

El procediment d'avaluació ambiental estratègica del planejament urbanístic, és l'establert per l'article 86bis i per la disposició transitòria divuitena del Text refós de la Llei d'urbanisme, per l'article 115 del Reglament de la Llei d'urbanisme i per la Disposició Addicional 5a de la llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes. Tanmateix, cal tenir presents les novetats terminològiques i procedimentals introduïdes per la Llei 21/2013, del 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

1. Llei 3/2012 d'Urbanisme

Article 86 bis. *Procediment d'avaluació ambiental dels instruments de planejament urbanístic*

1. *L'avaluació ambiental dels instruments de planejament urbanístic que hi estiguin sotmesos d'acord amb la legislació en matèria d'avaluació ambiental de plans i programes s'integra en el procediment d'elaboració dels plans urbanístics, de conformitat amb aquesta llei i amb el reglament que la desplega. Aquesta integració, d'acord amb la legislació en matèria d'avaluació ambiental de plans i programes, comporta necessàriament les actuacions següents:*

a) *L'elaboració, per l'òrgan o la persona que promogui el pla, d'un informe de sostenibilitat ambiental preliminar i el lliurament d'aquest informe a l'òrgan ambiental perquè emeti el document de referència, havent efectuat les consultes necessàries. L'òrgan promotor del pla pot dur a terme aquestes consultes si és part de*

L'Administració de la Generalitat i ho comunica prèviament a l'òrgan ambiental. La direcció general competent en matèria d'ordenació del territori i d'urbanisme ha d'elaborar l'informe territorial i urbanístic sobre l'avanç del pla, i l'ha de trametre a l'òrgan competent en matèria ambiental perquè l'incorpori al document de referència.

b) L'elaboració, per l'òrgan o la persona que promogui el pla, d'un informe de sostenibilitat ambiental d'acord amb el document de referència.

c) El tràmit de consultes a les administracions públiques afectades i a les persones interessades, conjuntament amb el tràmit d'informació pública del pla aprovat inicialment, per un període mínim de quaranta-cinc dies.

d) L'elaboració, per l'òrgan o la persona que promogui el pla, de la memòria ambiental, amb l'acord de l'òrgan ambiental.

e) La presa en consideració, en l'aprovació definitiva del pla, de l'informe de sostenibilitat ambiental, de la memòria ambiental i de l'acord de l'òrgan ambiental, mitjançant una declaració específica en què, si hi hagués discrepàncies amb els resultats de l'avaluació ambiental, cal justificar-ne els motius i les mesures adoptades.

f) La publicitat del pla aprovat definitivament, que ha de complir els requisits derivats de l'article 28 de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.

2. El procediment de decisió prèvia d'avaluació ambiental dels plans urbanístics que hi estiguin sotmesos d'acord amb l'article 8 de la Llei 6/2009 es regeix pel que estableixen els articles 15 i 16 de la dita llei, llevat que el promotor consideri que el pla s'ha de sotmetre a l'avaluació ambiental. En aquest cas, se segueix directament el procediment d'avaluació ambiental.

3. En el cas que el pla urbanístic estableixi actuacions executables directament sense requerir el desenvolupament de projectes d'obres posteriors i s'hagi de sotmetre al procediment de declaració d'impacte ambiental, l'estudi d'impacte ambiental ha d'ésser incorporat al pla i ha d'ésser sotmès a informació pública conjuntament amb aquest. La declaració d'impacte ambiental s'ha d'efectuar, segons que correspongui, abans de l'aprovació provisional o abans de l'aprovació definitiva de l'expedient.

Disposició Transitòria Divuitena. Disposicions aplicables fins a l'adaptació del Reglament de la Llei d'urbanisme

Fins a l'adaptació del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, del 18 de juliol, a aquesta llei:

a) S'apliquen les disposicions reglamentàries vigents en tot allò que no s'hi oposi, no la contradigui ni hi resulti incompatible.

b) La integració del procés d'avaluació ambiental en els procediments d'elaboració i aprovació dels plans urbanístics es continua regint per l'article 115 del Reglament, tenint en compte, amb efectes exclusivament supletoris, el compliment dels aspectes següents:

Primer. L'avanç dels plans urbanístics subjectes a avaluació ambiental s'ha de trametre al departament o departaments competents en matèria d'urbanisme i de medi ambient.

Segon. L'òrgan ambiental ha de fer les consultes sobre l'abast de l'informe de sostenibilitat ambiental i la notificació al promotor del document de referència, en el termini de dos mesos.

Terçer. La direcció general competent en matèria d'urbanisme, en el cas de plans tramitats pels ens locals, ha de lliurar a l'òrgan ambiental, en el termini d'un mes a comptar de la recepció de l'avanç del pla, un informe urbanístic i territorial que inclogui la valoració de l'adequació de l'avanç del pla a la legislació urbanística vigent, a les directrius del planejament territorial i als criteris de desenvolupament urbanístic sostenible. Aquest informe s'ha d'incorporar com a annex al document de referència.

Quart. Abans de l'aprovació provisional o definitiva, segons correspongui, s'ha de lliurar al departament o departaments competents en matèria d'urbanisme i de medi ambient la proposta de memòria ambiental, juntament amb una còpia de la proposta de pla que es preveu sotmetre a l'aprovació provisional o definitiva.

Cinquè. En el termini de tres mesos a comptar de la recepció de la proposta de memòria ambiental, el departament o departaments competents en matèria de medi ambient i d'urbanisme han de trametre la resolució de l'òrgan ambiental sobre la memòria ambiental i, en el cas de plans tramitats pels ens locals, un informe urbanístic i territorial sobre els aspectes del pla relatiu a qüestions de legalitat i a qüestions d'oportunitat d'interès supramunicipal, per tal que puguin ésser considerats en l'acord d'aprovació subsegüent. En els casos de plans especials urbanístics, de plans de millora urbana i de plans parcials urbanístics a què fa referència l'article 81.1, aquest informe compleix les funcions que estableix l'article 87.1 i té els seus mateixos efectes.

2. Reglament de la Llei d'Urbanisme

Article 106

Informació pública de l'avanç de l'instrument de planejament

106.2 L'avanç de l'instrument de planejament ha de contenir:

d) Si l'instrument de planejament està sotmès a avaluació ambiental, un informe de sostenibilitat ambiental preliminar per tal que l'òrgan ambiental pugui determinar l'amplitud, nivell de detall i grau d'especificació de l'informe de sostenibilitat ambiental. Sens perjudici del què pugui establir la normativa sobre avaluació ambiental de plans i programes, l'informe de sostenibilitat ambiental preliminar, quan es tracti del pla d'ordenació urbanística municipal, ha de contenir els aspectes assenyalats en les lletres a i b de l'article 70 d'aquest Reglament i, quan es tracti de plans urbanístics derivats, ha de contenir els aspectes assenyalats en les lletres a i b de l'apartat 1 de l'article 100 d'aquest Reglament.

Article 115

Procediment d'avaluació ambiental dels plans urbanístics

L'avaluació ambiental dels instruments de planejament urbanístic que hi estiguin sotmesos s'integra en el procediment establert en la Llei d'urbanisme per a llur formulació i tramitació, d'acord amb les següents regles:

a) Prèviament a la presentació a tràmit del pla urbanístic per a la seva aprovació inicial, l'òrgan o persones que el promoguin han de sol·licitar a l'òrgan ambiental

l'emissió del document de referència que determini, un cop efectuades les consultes necessàries, l'abast de l'informe de sostenibilitat ambiental i els criteris, objectius i principis ambientals aplicables, i identifiqui les administracions públiques afectades i el públic interessat. A aquests efectes, cal presentar a l'òrgan ambiental un avanç de l'instrument de planejament amb el contingut que assenyala l'article 106 d'aquest Reglament. En el cas que l'avanç se sotmeti a informació pública, bé perquè sigui preceptiu, bé voluntàriament, la sol·licitud del document de referència a l'òrgan ambiental es formula simultàniament a la informació pública de l'avanç. En qualsevol dels casos indicats, si l'òrgan ambiental no resol sobre la sol·licitud en el termini d'un mes¹ des de la seva presentació, es poden continuar les actuacions.

b) L'informe de sostenibilitat ambiental, amb el contingut que correspongui a cada una de les figures de planejament, d'acord amb el què estableix, si s'escau, la legislació aplicable en matèria d'avaluació ambiental i amb el què estableix aquest Reglament respecte als informes ambientals dels plans, ha de formar part de la documentació de l'instrument de planejament objecte d'aprovació inicial.

c) L'informe de sostenibilitat ambiental se sotmet a informació pública, durant un termini mínim de 45 dies, conjuntament amb l'instrument de planejament del qual forma part, després de la seva aprovació inicial i, simultàniament, s'han d'efectuar les consultes que procedeixin, d'acord amb el que estableixi el document de referència.

d) El pla objecte del següent acord d'aprovació ha d'incorporar una memòria ambiental, en la qual, tenint en compte l'informe de sostenibilitat ambiental i el resultat de les consultes realitzades, s'ha de valorar la integració dels aspectes ambientals en la proposta d'ordenació. La memòria ambiental la realitzen l'òrgan o persones que promoguin el pla i requereix l'acord de l'òrgan ambiental, sense el qual no es pot entendre produït per silenci administratiu el següent acord d'aprovació que correspongui. A aquests efectes, cal lliurar a l'òrgan ambiental la proposta de memòria ambiental, juntament amb la resta de documents del pla exigits per aquest Reglament, que integren la proposta que ha de ser objecte del següent acord d'aprovació, i l'òrgan ambiental ha de resoldre sobre la proposta de memòria ambiental en el termini d'un mes² des que li hagi estat presentada. En el cas que l'òrgan ambiental no estigui conforme amb la proposta de memòria, ha d'assenyalar quins aspectes han de ser esmenats, completats o ampliat i ha de donar la seva conformitat a la proposta de memòria ambiental esmenada.

e) Correspon a l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva de l'instrument de planejament de què es tracti la presa en consideració de l'informe de sostenibilitat ambiental i de la memòria ambiental del pla per a l'adopció de la resolució que correspongui. Aquesta presa en consideració s'ha de fer constar en l'acord

¹ La Llei 6/2009 d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes, posterior al Reglament de la Llei d'Urbanisme, i la Llei 16/2015 de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, allarguen aquest termini a 2 mesos.

² Aquest termini ha estat allargat a 3 mesos per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme i per la Llei 16/2015 de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

d'aprovació definitiva mitjançant una declaració, amb el contingut que estableix la legislació aplicable.

3. Procediments segons la normativa d'Avaluació Ambiental de plans i Programes

El marc actual de l'Avaluació ambiental de plans de Programa es basa en el que s'indica en la Directiva Europea 2001/42 CE de 27 de juny de 2001, relativa a l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes sobre el medi ambient.

Els canvis normatius dels últims anys i el procés d'adaptació de les diferents normes, fa que en la actualitat la normativa a aplicar sigui una simultaneïtat de diferents lleis.

En el següent esquema es mostra la situació actual de la normativa d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes aplicable a Catalunya.

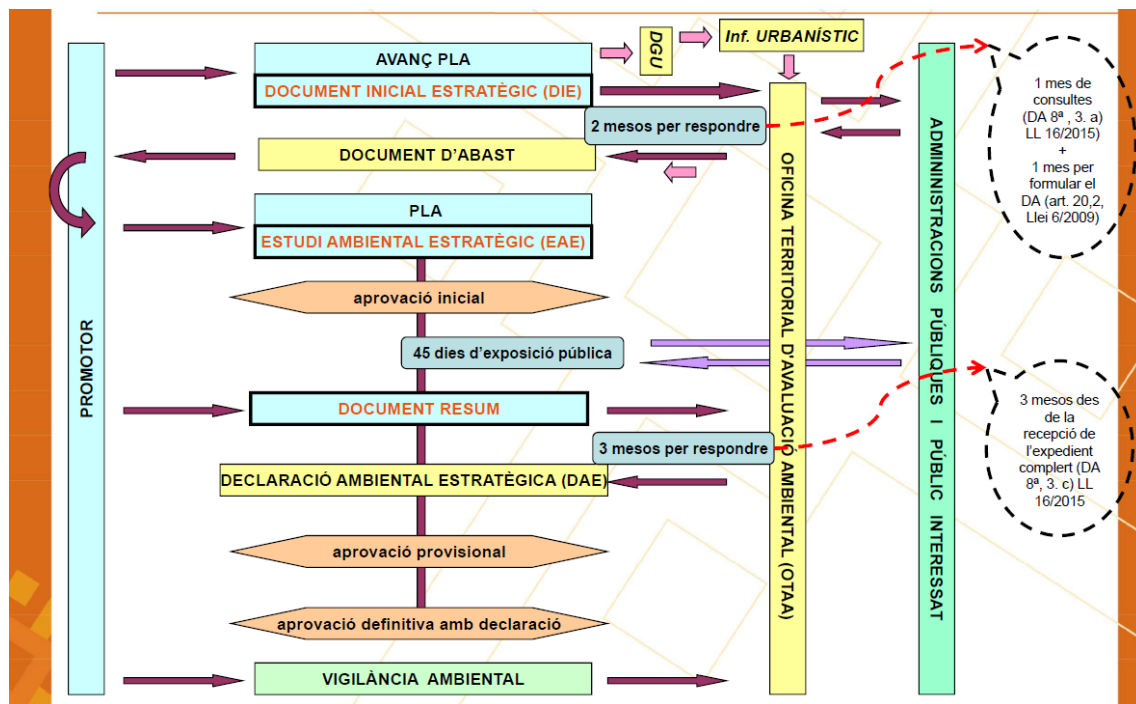


Font: INCASOL

5.1.1 Procediment d'Avaluació Ambiental Estratègica Ordinària (AAEO)

Tal i com ha estat esmentat, el marc general de la tramitació ambiental és el que s'indica a la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, (article 17 fins l'article 28), amb els condicionants temporals i procedimentals continguts en la Llei 9/2006, de 28 d'abril, d'Avaluació ambiental de plans i programes i en la Disposició Addicional vuitena de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de el Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

L'esquema del procediment és el que es mostra a continuació.

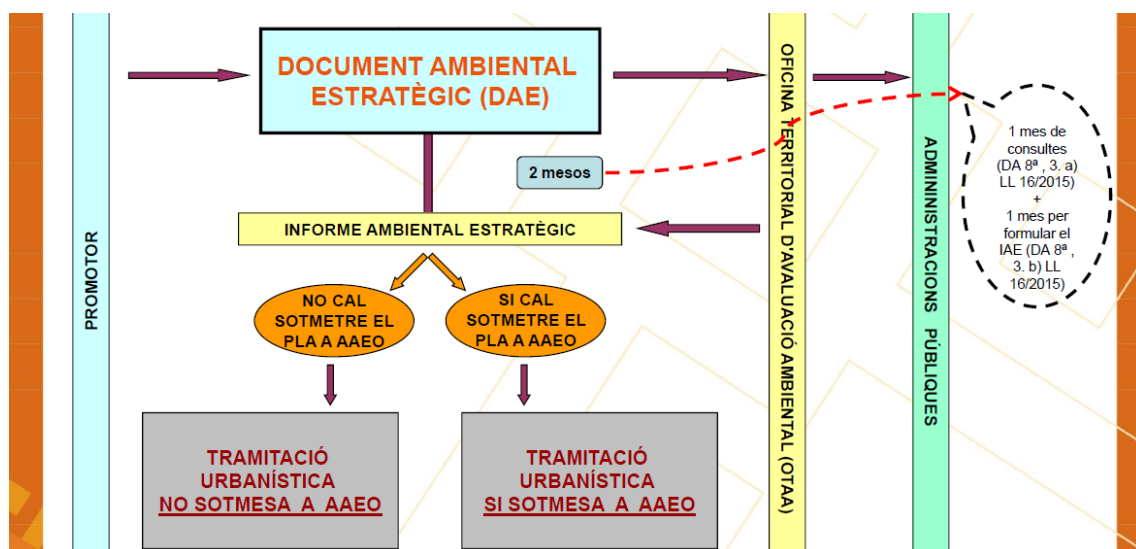


Font: INCASOL

5.1.2 Procediment d'Avaluació Ambiental Estratègica Simplificada (AAES)

Al igual que per a l'AAEO, el marc general de la tramitació ambiental és el que s'indica a la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, (article 17 fins l'article 28), amb els condicionants temporals i procedimentals continguts en la llei 9/2006, de 28 d'abril, d'Avaluació ambiental de plans i programes i en la Disposició Addicional vuitena de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de el Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

L'esquema del procediment és el que es mostra a continuació.

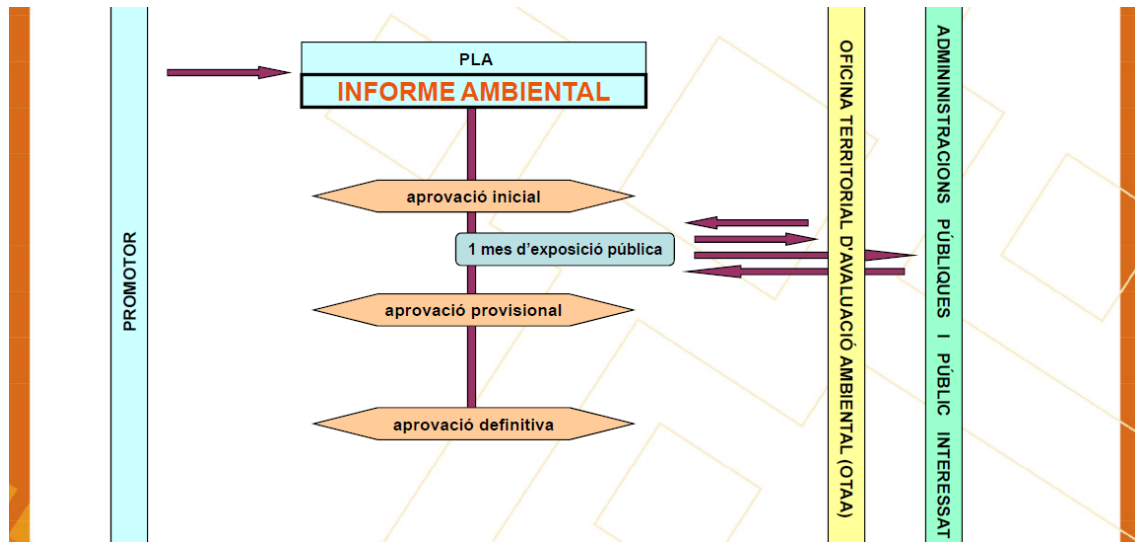


Font: INCASOL

5.1.3 Procediment Sense Avaluació Ambiental Estratègica

Segons els supòsits d'aplicació d'AAE indicats en la Disposició Addicional vuitena de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de el Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, els casos que no els hi sigui d'aplicació el procediment d'AAEO o d'AAES, el tràmit ambiental es regirà per allò que s'indica a la Llei d'Urbanisme i al seu Reglament.

L'esquema del procediment és el que es mostra a continuació.



Font: INCASOL

5.2 CONTINGUT I ESTRUCTURA DELS DOCUMENTS AMBIENTALS SEGONS NORMATIVA APLICABLE

La Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, en la seva Disposició Addicional 5ª, remet el **contingut dels documents ambientals** a la legislació urbanística, per tant, aquest ve determinat pel *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme*, concretament pels seus articles 100 i 70.

Així mateix la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, introdueix noves consideracions addicionals a tenir en compte, tal i com s'expressa més endavant.

5.2.1 Contingut i estructura dels documents ambientals segons s'indica en el Reglament de la Llei d'Urbanisme

Tot seguit es reproduïx el contingut de l'article 100 i de l'article 70 del RLLU, on s'indica el contingut dels documents ambientals, segons si tenen AAE o no.

Article 100

Objecte i contingut de l'informe ambiental dels plans urbanístics derivats (en nomenclatura actual: Informe Ambiental o Informe Ambiental Estratègic)

100.1 L'informe ambiental dels plans parcials urbanístics i, si s'escau, dels plans de millora urbana en sòl urbà no consolidat i dels plans especials urbanístics, té per objecte l'anàlisi dels aspectes ambientals que puguin ser rellevants en l'establiment de l'ordenació detallada pròpia de cada un d'aquests instruments, i ha de contenir les següents previsions en tot allò que sigui necessari d'acord amb l'abast de les determinacions del pla derivat:

a) La identificació dels requeriments ambientals significatius en el sector de planejament, el què inclou la descripció dels aspectes i elements ambientalment rellevants del sector, la descripció dels objectius i les altres mesures de protecció ambiental previstes pel pla d'ordenació urbanística municipal o per altres plans o programes aplicables, la definició dels objectius i criteris ambientals adoptats per a la redacció del pla i l'especificació de si el projecte d'urbanització s'ha de sotmetre, per les característiques de l'actuació, al procediment d'avaluació d'impacte ambiental segons la legislació sectorial aplicable. En la identificació dels requeriments ambientals significatius s'han de tenir en compte, entre d'altres, els relatius a la qualitat de l'ambient atmosfèric, la contaminació acústica i lluminosa i el tractament, si s'escau, dels sòls contaminats.

b) La descripció i justificació ambiental de l'ordenació proposada, que comprèn: la descripció, si s'escau, de les alternatives d'ordenació detallada considerades i la justificació de l'alternativa adoptada; la descripció de l'ordenació proposada amb expressió de les seves determinacions amb repercussions significatives sobre el medi ambient; la determinació de les mesures adoptades per al foment de l'eficiència energètica, l'estalvi de recursos i la millora del medi ambient en general.

c) La identificació i avaluació dels probables efectes significatius de l'ordenació detallada proposada sobre els diferents aspectes ambientals.

d) L'avaluació global del pla i la justificació del compliment dels objectius ambientals establerts.

e) Si s'escau, la descripció de les mesures de seguiment i supervisió previstes.

100.2 En el cas de plans urbanístics derivats que estiguin subjectes a avaluació ambiental, aquests han d'incorporar l'informe de sostenibilitat ambiental que regula la normativa sobre avaluació ambiental de plans i programes, el qual ha de tenir el contingut mínim que regula l'apartat 1 i el grau d'especificació que estableixi l'òrgan ambiental en el document de referència.

Article 70

Informe de sostenibilitat ambiental (en nomenclatura actual: Estudi Ambiental Estratègic)

En el cas de formulació o revisió del pla d'ordenació urbanística municipal, i en els casos de modificacions sotmeses a avaluació ambiental, l'informe ambiental que preveu la Llei d'urbanisme ha de tenir la naturalesa i contingut de l'informe de sostenibilitat ambiental que regula la normativa sobre avaluació ambiental de plans i

programes, amb el grau d'especificació que estableixi l'òrgan ambiental en el document de referència, i, en tot cas, amb el contingut mínim següent:

a) *Determinació dels requeriments ambientals significatius en l'àmbit del pla, el què inclou:*

1r. *La descripció dels aspectes i elements ambientalment rellevants de l'àmbit objecte de planejament i del seu entorn.*

2n. *La determinació dels objectius, criteris i obligacions de protecció ambiental, aplicables en l'àmbit del pla, establerts en la normativa internacional, comunitària, estatal, autonòmica o local, o en els instruments de planejament territorial, els plans directors urbanístics o altres plans o programes aplicables.*

3r. *La definició dels objectius i criteris ambientals adoptats en la redacció del pla, d'acord amb els requeriments ambientals assenyalats en els apartats anteriors i amb els principis i directrius establerts als articles 3 i 9 de la Llei d'urbanisme, els quals han de referir-se, entre d'altres aspectes, a la sostenibilitat global del model d'ordenació; al cicle de l'aigua; a la biodiversitat territorial, la permeabilitat ecològica i el patrimoni natural; a la qualitat del paisatge; a la qualitat de l'ambient atmosfèric; i a la contaminació acústica i lluminosa.*

Aquests objectius ambientals han de ser formulats de forma jerarquizada en funció del seu grau d'importància relativa.

b) *Justificació ambiental de l'elecció de l'alternativa d'ordenació proposada, el què inclou:*

1r. *La descripció de les característiques de les alternatives considerades.*

2n. *L'anàlisi, per a cada alternativa considerada, dels efectes globals i dels de les seves determinacions estructurals, d'acord amb els objectius i criteris ambientals als què es refereix l'apartat a.3) d'aquest article.*

3r. *La justificació ambiental de l'elecció de l'alternativa seleccionada.*

c) *Descripció ambiental del pla d'acord amb l'alternativa d'ordenació adoptada, incloent:*

1r. *Una síntesi descriptiva del contingut del pla amb expressió de les seves determinacions amb possibles repercussions significatives sobre el medi ambient.*

2n. *La identificació i quantificació dels sòls objecte de transformació i de les demandes addicionals de recursos naturals i d'infraestructures de sanejament, de gestió de residus i similars derivades de l'ordenació proposada.*

3r. *La descripció de les mesures previstes per al foment de la preservació i la millora del medi ambient.*

d) *Identificació i avaluació dels probables efectes significatius (secundaris, acumulatius, sinèrgics, a curt o llarg termini, permanents i temporals, positius i negatius i d'altres) de l'ordenació proposada sobre el medi ambient, incloent:*

1r. *Els efectes sobre els recursos naturals.*

2n. *Els efectes sobre els espais i aspectes identificats d'acord amb l'apartat a.*

3r. Els efectes ambientals derivats de la mobilitat generada per l'ordenació prevista pel pla.

e) Avaluació global del pla i justificació del compliment dels objectius ambientals establerts, el què comprèn:

1r. La verificació i justificació detallades de la congruència del pla amb els requeriments ambientals assenyalats a l'apartat a).

2n. L'avaluació global del pla, tenint en compte l'anàlisi comparativa dels perfils ambientals inicial i resultant de l'àmbit del pla, d'acord amb l'apartat anterior i les jerarquies entre objectius ambientals establertes en l'apartat a.3).

3r. Descripció de les mesures de seguiment i supervisió previstes.

f) Síntesi de l'estudi, consistent en un resum del seu contingut que ha de contenir una ressenya dels objectius i criteris ambientals fixats, i l'explicació justificada de l'avaluació global del pla.

5.2.2 Contingut addicional en els documents ambientals derivat de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental

La Llei 21/2013, de 9 de desembre d'avaluació ambiental, en l'apartat 2 de l'article 20, relatiu a l'Estudi Ambiental Estratègic, enumera els aspectes que s'han de tenir en compte i remet a l'annex IV de la mateixa llei l'explicació del contingut mínim que ha de tenir el document, tal i com es reproduïx tot seguit.

Article 20. Estudi ambiental estratègic.

2. L'estudi ambiental estratègic es considera part integrant del pla o programa i ha de contenir, com a mínim, la informació que conté l'annex IV, així com aquella que es consideri raonablement necessària per assegurar-ne la qualitat. A aquests efectes, s'han de tenir en compte els aspectes següents:

- a) Els coneixements i els mètodes d'avaluació existents.
- b) El contingut i el nivell de detall del pla o programa.
- c) La fase del procés de decisió en què es troba.
- d) La mesura en què l'avaluació de determinats aspectes necessita ser complementada en altres fases del procés, per evitar-ne la repetició.

ANNEX IV

Contingut de l'estudi ambiental estratègic

La informació que ha de contenir l'estudi ambiental estratègic que preveu l'article 20 ha de ser, com a mínim, la següent:

1. *Un esbós del contingut, els objectius principals del pla o programa i les relacions amb altres plans i programes pertinents;*
2. *Els aspectes rellevants de la situació actual del medi ambient i la seva probable evolució en cas de no-aplicació del pla o programa;*
3. *Les característiques mediambientals de les zones que puguin estar afectades de manera significativa i la seva evolució tenint en compte el canvi climàtic esperat en el termini de vigència del pla o programa;*
4. *Qualsevol problema mediambiental existent que sigui rellevant per al pla o programa, incloent-hi en particular els problemes relacionats amb qualsevol zona d'especial importància mediambiental, com les zones designades de conformitat amb la legislació aplicable sobre espais naturals i espècies protegides i els espais protegits de la Xarxa Natura 2000;*
5. *Els objectius de protecció mediambiental fixats en els àmbits internacional, comunitari o nacional que tinguin relació amb el pla o programa i la manera com aquests objectius i qualsevol aspecte mediambiental s'han tingut en compte durant la seva elaboració;*
6. *Els probables efectes significatius en el medi ambient, inclosos aspectes com la biodiversitat, la població, la salut humana, la fauna, la flora, la terra, l'aigua, l'aire, els factors climàtics, la incidència en el canvi climàtic, en particular una avaluació adequada del rastre de carboni associada al pla o programa, els béns materials, el patrimoni cultural, el paisatge i la interrelació entre aquests factors. Aquests efectes han de comprendre els efectes secundaris, acumulatius, sinèrgics, a curt, mitjà i llarg termini, permanents i temporals, positius i negatius;*
7. *Les mesures previstes per prevenir, reduir i, en la mesura que sigui possible, compensar qualsevol efecte negatiu important en el medi ambient de l'aplicació del pla o programa, incloent-hi aquelles per mitigar-ne la incidència sobre el canvi climàtic i permetre'n l'adaptació a aquest;*
8. *Un resum dels motius de la selecció de les alternatives previstes i una descripció de la manera com es va fer l'avaluació, incloses les dificultats, com ara deficiències tècniques o falta de coneixements i experiència que es puguin haver trobat a l'hora de recollir la informació requerida;*
9. *Un programa de vigilància ambiental en el qual es descriguin les mesures previstes per al seguiment;*
10. *Un resum de caràcter no tècnic de la informació facilitada en virtut dels epígrafs precedents.*

La Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, en el seu Annex IV de Contingut de l'estudi ambiental estratègic i, de forma general, arreu dels diferents apartats que la conformen, introdueix noves consideracions addicionals, no tingudes en compte en la normativa urbanística i d'avaluació ambiental de l'àmbit català, per a les que són especialment rellevants les relatives a canvi climàtic

Concretament, l'art. 18 Sol·licitud d'inici de l'avaluació ambiental estratègica ordinària preveu "el promotor ha de presentar davant l'òrgan substantiu, juntament amb la documentació exigida per la legislació sectorial, una sol·licitud d'inici de l'avaluació ambiental estratègica ordinària, acompanyada de l'esborrany del pla o programa i d'un document inicial estratègic que ha de contenir, com a mínim, la informació següent:

- a) Els objectius de la planificació.
- b) L'abast i el contingut del pla o programa proposat i de les seves alternatives raonables, tècnicament i ambientalment viables.
- c) El desenvolupament previsible del pla o programa.
- d) **Els potencials impactes ambientals tenint en compte el canvi climàtic.**
- e) Les incidències previsibles sobre els plans sectorials i territorials concurrents"

Així mateix, l'art. 24.2 Anàlisi tècnica de l'expedient indica que "L'òrgan ambiental ha de fer una anàlisi tècnica de l'expedient, i una anàlisi dels impactes significatius de l'aplicació del pla o programa en el medi ambient, **que ha de tenir en compte el canvi climàtic.**"

Pel que fa a l'avaluació ambiental estratègica simplificada, l'art. 29 i) detalla que el document ambiental estratègic també haurà de contenir "Les mesures previstes per prevenir, reduir i, en la mesura que sigui possible, corregir qualsevol efecte negatiu rellevant en el medi ambient de l'aplicació del pla o programa, **tenint en compte el canvi climàtic**".

L'Annex IV Contingut de l'estudi ambiental estratègic preveu la informació que ha de contenir aquest document és

- 3. Les característiques mediambientals de les zones que puguin estar afectades de manera significativa i **la seva evolució tenint en compte el canvi climàtic esperat en el termini de vigència del pla o programa;**
- 6. Els probables efectes significatius en el medi ambient, inclosos aspectes com la biodiversitat, la població, la salut humana, la fauna, la flora, la terra, l'aigua, l'aire, els factors climàtics, la **incidència en el canvi climàtic, en particular una avaluació adequada del rastre de carboni associada al pla o programa**, els béns materials, el patrimoni cultural, el paisatge i la interrelació entre aquests factors;
- 7. Les mesures previstes per **prevenir, reduir i**, en la mesura que sigui possible, **compensar** qualsevol efecte negatiu important en el medi ambient de l'aplicació del pla o programa, incloent-hi aquelles per **mitigar-ne la incidència sobre el canvi climàtic i permetre'n l'adaptació** a aquest.

6 TREBALLS TIPUS I ASSISTÈNCIA TÈCNICA

A continuació s'indiquen quins són els treballs a realitzar per part de l'Adjudicatària relatius a l'assistència tècnica per a la redacció dels estudis ambientals, així com els criteris per dur-los a terme.

L'Adjudicatària assessorarà al tècnic o tècnica de l'Incasòl i/o al redactor o redactora del planejament i de l'estudi d'obres bàsiques sobre els aspectes ambientals que puguin tenir implicació en la redacció del planejament. Així mateix, estarà disponible per atendre totes aquelles reunions necessàries per assessorar i coordinar en relació als condicionants ambientals del procés de planejament.

7 ESTRUCTURA BÀSICA DE LA DOCUMENTACIÓ AMBIENTAL

7.1 DESCRIPCIÓ PRÈVIA DELS DOCUMENTS A REALITZAR

De la legislació d'aplicació, es dedueix l'estructura bàsica que han de seguir els documents ambientals.

El seu contingut i tramitació ve regulat pel *DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme*, per la *Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes* i per la *Llei 21/2013 de 9 de desembre, d'avaluació ambiental*, així com la disposició addicional vuitena, la *Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica*.

Mentre no es duu a terme l'adaptació de la *Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes*, a la normativa bàsica continguda a la *Llei de l'Estat 21/2013, del 9 de desembre, d'avaluació ambiental*, s'han d'aplicar les prescripcions de la *Llei 6/2009* que no contradiguin la dita normativa bàsica, d'acord amb les regles contingudes en la *Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica*.

La *Llei 21/2013 de 9 de desembre, d'avaluació ambiental* modifica la nomenclatura del procés i complementa el contingut dels documents ambientals, definint el contingut dels estudis ambientals estratègic a l'Annex IV.

En general hi ha diferents tipus de procediments ambientals segons l'actuació que es proposa:

1. *Planejament sotmès a avaluació ambiental estratègica simplificada (AAES)*

Per aquests casos, segons resolució de l'òrgan ambiental, la documentació ambiental es desenvolupa en diferents fases:

- Document Ambiental Estratègic (DAE)
- AAEO (si s'escau)

El seu contingut i aplicació ve regulat per l'article 100 del *DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme*, però s'ha de complementar amb els nous requeriments de la *Llei 21/2013 de 9 de desembre, d'avaluació ambiental*.

2. *Planejament sotmès a avaluació ambiental* estratègica ordinària (AAEO)

Per aquests casos la documentació ambiental es desenvolupa en tres fases:

- 1) Document inicial estratègic (DIE)
- 2) Estudi ambiental estratègic (EAE)
- 3) Document resum

El seu contingut i aplicació ve regulat per l'article 70 del *DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme*, però s'ha de complementar amb els nous requeriments de la *Llei 21/2013 de 9 de desembre, d'avaluació ambiental*.

3. *Planejament no sotmès a avaluació ambiental*

En aquest tercer cas, només es genera un sol document

- 1) Informe ambiental (IA)

El seu contingut i aplicació ve regulat per l'article 100 del *DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme*.

7.1.1 **Planejaments sotmesos a avaluació ambiental, segons procediment**

Avaluació Ambiental Estratègica Ordinària (AAEO)

Des d'un punt de vista estrictament ambiental, el document central o bàsic amb caràcter general és **Estudi ambiental estratègic (EAE, antic ISA)**. A aquest el precedeix un document previ, el **Document inicial estratègic (DIE, antic ISAP)** i el culmina un document final de resum i conclusions, tant a nivell de continguts com de tràmit, que és el **Document resum** (antiga memòria ambiental). Amb posterioritat i prèviament a l'aprovació definitiva, l'òrgan ambiental emet la Declaració Ambiental Estratègica (DAE).

Els documents citats formen part de procés del planejament, des del seu inici i fins a la seva aprovació definitiva.

El **Document inicial estratègic (DIE, antic ISAP)** és el document que redacta el promotor del planejament i que inclou un avanç del mateix perquè l'òrgan ambiental corresponent pugui procedir a la seva revisió. Per tant, haurà d'incloure la informació suficient per permetre conèixer l'abast de la proposta, és a dir, haurà de contemplar els seus criteris i objectius ambientals bàsics, la descripció del medi receptor, els efectes probables i més significatius sobre el medi físic, natural i socioeconòmic i les propostes o alternatives d'encaix amb la seva discussió i justificació.

El seu contingut es correspon amb els apartats a) i b) de l'article 70 del Reglament de la Llei d'Urbanisme i l'article 17, 21 i l'annex 3 de la *Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes* (assimilable a l'article 70 del Reglament de la Llei d'Urbanisme per planejaments urbanístics), amb les corresponents consideracions addicionals expressades en la Llei estatal 21/2013 de 9 de desembre d'avaluació ambiental, especialment aquelles que fan referència al canvi climàtic.

Donat que l'article 70 i 100 s'assimilen en continguts i objectius i tenint en compte que l'estructura i contingut dels informes pertinents és més completa a l'article 70, en documents contractats per l'Incasòl, per facilitar l'elaboració dels informes es decideix

homogeneïtzar l'estructura dels Estudis Ambientals Estratègics i dels Informes Ambientals en una de sola, que inclou tot l'especificat en la legislació (article 70 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, l'article 21 i l'annex 3 de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes i les consideracions addicionals en estructura i contingut derivades de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, amb especial èmfasi a aquelles relatives a canvi climàtic).

Per tant, el **Document inicial estratègic (DIE, antic ISAP)** constitueix una primera fase en l'elaboració de la documentació ambiental per al planejament sotmès a avaluació ambiental.

L'**Estudi ambiental estratègic (EAE, antic ISA)** també el redacta el promotor del planejament. Recull el resultat de les consultes i desenvolupa l'avaluació del planejament en tots els seus aspectes (descriptius, d'anàlisi, els relatius a criteris i objectius ambientals, de discussió de proposta, d'avaluació dels efectes sobre el medi ambient, de definició de mesures de prevenció o correcció amb efectes sobre l'encaix del planejament, el seguiment durant el disseny i l'execució i les directrius de sostenibilitat durant la vigència i desenvolupament del pla).

Per al cas dels Estudis ambientals estratègics (EAE, antic ISA):

- segons el Reglament de la Llei d'Urbanisme, es dona continuïtat a l'informe de sostenibilitat ambiental preliminar amb els apartats c) – f) del seu article 70, ampliant sempre que calgui els apartats a) i b).
- Segons la Llei 6/2009, el contingut dels EAE ve regulat al seu article 21 i a l'annex 3, però per instruments urbanístics, assimilant el contingut a allò que es determina a l'article 70 del Decret 305/2006.
- Addicionalment, la Llei 21/2013 n'amplia el contingut de la informació i dels anàlisis, amb especial atenció al canvi climàtic.

Pels mateixos motius citats per al Document inicial estratègic (DIE, antic ISAP), es conjuguen en un sol document els continguts d'ambdós articles (70 i 100) i, per tant, en documents de l'Incasòl s'especifica només una sola estructura i continguts.

Finalment, el Document resum (antiga **memòria ambiental**) és un document que valora la integració dels aspectes ambientals en el planejament, però que a més incorpora el següent:

- **Síntesi de l'Estudi ambiental estratègic (EAE, antic ISA)**
- **Resum de tramitació**, on es descriurà com a mínim, el resultat de les consultes derivades de l'Informe de sostenibilitat ambiental preliminar, un resum de les al·legacions de l'EAE, el resultat del procés d'exposició pública i un resum dels informes sectorials. Es descriurà quins aspectes s'han tingut en consideració d'aquest procés i com s'han integrat a la proposta final del pla.
- **Síntesi de les mesures ambientals** i com s'incorporen en el planejament, que farà referència a la consecució dels criteris i objectius ambientals definits, diferenciant tres aspectes:
 1. Aspectes incorporats en l'encaix de planejament.
 2. Aspectes específics a tenir en compte en el desenvolupament del planejament.
 3. Aspectes incorporats a la normativa del planejament.

El Document resum (antiga memòria ambiental) forma part dels documents que conjuntament amb la proposta final del pla, l'estudi ambiental estratègic (modificat si escau) i el resultat de la informació pública. El conjunt es tramita a l'òrgan ambiental per a la seva valoració tècnica prèvia la declaració ambiental estratègica (DAE).

Avaluació Ambiental Estratègica Simplificada (AAES)

Segons l'apartat 6 de la disposició addicional 8a. de la Llei 16/2015, són objecte d'avaluació ambiental estratègica simplificada: els plans directors urbanístics i les normes de planejament urbanístic; els plans parcials urbanístics i els plans especials urbanístics en sòl no urbanitzable, no inclosos en el supòsit d'Avaluació ambiental estratègica Ordinària, en el cas que desenvolupin planejament urbanístic general no avaluat ambientalment o planejament urbanístic general avaluat ambientalment si aquest ho determina; les modificacions dels plans urbanístics que constitueixin variacions fonamentals que produeixin diferències en els efectes previstos o en la zona d'influència; les modificacions dels plans urbanístics que són objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària que no constitueixin variacions fonamentals però que produeixin diferències en els efectes previstos o en la zona d'influència.

En els casos d'Avaluació Ambiental Estratègica Ordinària Simplificada s'ha de presentar juntament amb la documentació exigida per la legislació sectorial, una sol·licitud d'inici de l'avaluació ambiental estratègica simplificada, acompanyada de l'esborrany del pla o programa i d'un **Document Ambiental Estratègic (DAE)**

El Document Ambiental Estratègic, s'assimila en quan a contingut i estructura a un Informe Ambiental.

7.1.2 Planejaments no sotmesos a avaluació ambiental

L'apartat 6 de la disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015 estableix els supòsits d'avaluació ambiental estratègica, (ordinària i simplificada), així com també identifica els casos en que no s'aplica cap procediment d'avaluació ambiental estratègica, en aquests darrers casos, d'acord especifica el Reglament de la Llei d'Urbanisme, es portarà a terme un únic document que s'anomena Informe Ambiental.

L'estructura i contingut de l'Informe Ambiental s'estableix a l'article 100 del Reglament de la Llei d'Urbanisme i difereix lleugerament del que es cita a l'article 70 del mateix per a l'**Estudi ambiental estratègic (EAE, antic ISA)**. Aquesta diferència rau principalment en una major simplicitat dels Informes Ambientals respecte els Estudis ambientals estratègics (EAE, antic ISA). En aquest sentit, tal i com s'ha citat en apartats anteriors, per tal de facilitar l'elaboració dels documents ambientals contractats per l'Incasòl, s'assimila el contingut dels Informes Ambientals als dels Estudis Ambientals Estratègics.

7.2 ESTRUCTURA O ÍNDEX BÀSIC DELS DOCUMENTS

7.2.1 Document Inicial Estratègic (DIE)

El contingut del Document Inicial estratègic es correspon als apartats a) i b) dels articles 70 i 100 del *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme*.

Com ja ha estat citat, s'homogeneïtza el contingut de tots dos articles en una sola estructura i s'inclou entre parèntesis l'apartat dels articles 70 i 100 del Decret 305/2006 al que es fa referència.

Primer apartat (a) d'introducció de l'informe

- **Introducció i objecte**,
- **Antecedents**, on es farà referència als aspectes que han concorregut prèviament en relació al planejament, en l'àmbit concret o en un context més ampli.
- **Necessitat de l'informe**, per ubicar el document ambiental en el context legislatiu i en el procés de tramitació corresponent.

Segon apartat (a), de presentació del planejament, que inclourà:

- Descripció del planejament, fent referència a si és nou, una modificació o si es tracta de la revisió d'un altre pla o programa existent.
- Vigència proposada.
- Informació sobre si el pla o programa constitueix un desenvolupament d'altres plans o programes i, si es dóna el cas, descriure si hi ha emesa una avaluació ambiental fent referència al seu contingut.
- Instruments de desenvolupament del planejament.
- Paràmetres bàsics del planejament.

Tercer apartat (a) de **criteris i objectius ambientals** que, responen a les determinacions establertes en el Decret 305/2006, s'han de desglossar en dos blocs:

- 1) Descripció dels **objectius i mesures ambientals** aplicables en l'àmbit del pla, establerts en la **normativa** vigent i en els **instruments de planejament territorial**.
- 2) **Objectius, criteris i obligacions ambientals adoptats al pla**.

Quart apartat (a), de **descripció del medi físic, biòtic i antròpic i riscos associats**, realitzada a partir de la recopilació de la informació corresponent i el seu estudi i anàlisi.

Cinquè apartat (a) de **sensibilitat ambiental i criteris ambientals específics**. Aquest apartat serà la base per resoldre l'encaix del planejament i per determinar les possibles tensions derivades de la transformació d'usos. S'estructura de la següent forma:

- Sectorització de l'àmbit del planejament en unitats homogènies des del punt de vista de la sensibilitat ambiental.
- Sensibilitat dels sectors establers per a cada un dels aspectes del medi i en relació al nou planejament.

- Anàlisi de la sensibilitat global del territori, del que se'n deriva l'aptitud del territori per acollir els nous usos sol·licitats al planejament.
- Criteris i objectius ambientals específics i indicadors adoptats en l'elaboració del planejament i la seva avaluació.

Sisè apartat (b) de **discussió d'alternatives**, que inclou:

- Descripció de les alternatives proposades, incloent l'alternativa 0, és a dir, sense intervenció.
- Anàlisi de cadascuna d'elles, segons els objectius i criteris ambientals establerts al tercer apartat ara descrit.
- Justificació ambiental de l'alternativa escollida.

Per últim, s'inclourà un darrer apartat de tràmit i conclusions, on s'inclou:

- Proposta d'identificació d'administracions amb competències ambientals i del públic o agents socials a qui caldria consultar durant l'execució del planejament.
- Proposta o suggeriment sobre quines són les modalitats d'informació i consulta a emprar.
- Conclusions.

7.2.2 **Estudi Ambiental Estratègic (EAE)**

L'Estudi Ambiental Estratègic (EAE) conté els apartats a) i b) de l'article 70, que són els que han constituït el **Document Inicial Estratègic** (DIE) i, a més, contempla totes les modificacions i aportacions resultants de la revisió reflectides en el **Document d'Abast** emès per l'òrgan ambiental corresponent.

Per tant, els apartats esmentats per al Document Inicial Estratègic (DIE) s'hauran de complementar, modificar i/o aprofundir en cas que el **l'òrgan ambiental hagi establert esmenes** després de la seva revisió i, amb l'objectiu de clarificar el procés, a l'Estudi Ambiental Estratègic (EAE) s'haurà d'incorporar, en la **introducció** del mateix, un **apartat on s'especifiquin aquests canvis**.

Llavors, l'Estudi Ambiental Estratègic (EAE) es continuarà amb els continguts que es mostren a continuació i que es corresponen amb els apartats c), d), e) i f) de l'article 70 del Reglament de la Llei d'Urbanisme (s'inclouen entre parèntesi seguint l'apartat numerat per a l'estructura proposada).

Setè apartat (c) on s'incorpora una síntesi descriptiva del contingut del pla amb expressió de les seves determinacions amb possibles repercussions significatives sobre el medi ambient.

Al present Plec, a aquest apartat se l'ha anomenat "Síntesi del pla o projecte segons la seva incidència sobre el territori" (apartat 9.2).

Vuitè apartat (c) de descripció del pla d'acord amb l'alternativa adoptada, on s'ha d'especificar el següent:

- **Identificació i quantificació dels sòls** objecte de transformació.
- **Identificació i avaluació de les demandes** addicionals dels **recursos naturals**.

- **Identificació i avaluació** de les **demandes d'infraestructures de sanejament** i de gestió de **residus**.
- **Identificació i avaluació d'altres demandes** i necessitats derivades de l'ordenació proposada.

Novè apartat (c) de descripció de les **mesures** preventives, correctores i/o compensatòries per a la **preservació i la millora** del medi ambient, d'acord amb el planejament que es tracta, a les incidències d'aquest sobre els diferents factors del medi i en relació a la nova ocupació de sòl. Així mateix, s'especificaran les mesures de mitigació del canvi climàtic i les relatives a l'adaptació als efectes que se'n deriven del mateix.

Desè apartat (d) d'**identificació i avaluació** ambiental dels **efectes** significatius de l'ordenació proposada, on es descriuran les principals tensions que genera el planejament en relació al medi que l'allotja.

Els efectes s'han d'avaluar i identificar segons la seva incidència sobre el medi físic, biòtic i antròpic i també cal concretar els efectes sobre els recursos naturals, els derivats de la mobilitat generada pel planejament i del canvi climàtic.

Onzè capítol (e) on es justifica el **compliment dels objectius** i es descriuen les **estratègies de sostenibilitat**, especialment en el que fa referència al cicle de l'aigua, energia, residus, mobilitat, etc., que es deriven de l'ús del nou espai urbanitzat.

Dotzè capítol (e) que inclou una proposta del Programa de Seguiment Ambiental (PSA), que recull les mesures de supervisió i control per a les fases que segueixen al Planejament (fase de redacció del projecte d'urbanització, fase d'execució de les obres i, si s'escau, fase d'explotació).

Tretzè capítol (f). Per últim cal incorporar una **síntesi de l'estudi**, consistent en un resum del contingut de l'Estudi Ambiental Estratègic que ha de contenir,

- una **ressenya dels objectius** i criteris ambientals fixats,
- resum de les **mesures** establertes **per a la preservació i millora del medi ambient i les relatives a canvi climàtic**.
- **l'explicació justificada de l'avaluació global** del pla.

En cas de planejaments no sotmesos avaluació ambiental, tal i com ha estat citat anteriorment, l'**informe ambiental (IA)** i **Document Ambiental Estratègic (DAE)** seguiran la mateixa estructura establerta per als Estudis Ambientals Estratègics (EAE), adaptant-se al cas concret del planejament que es tracta.

7.2.3 Documents Resum (Antiga Memòria ambiental (MA))

Per als casos en que el planejament s'hagi sotmès a Avaluació Ambiental Estratègica Ordinària de Plans i Programes, caldrà culminar el tràmit amb la redacció d'un document resum en el qual s'ha de descriure la integració en la proposta final del pla o programa dels aspectes ambientals, de l'Estudi Ambiental Estratègic i de la seva adequació al document d'abast, del resultat de les consultes efectuades i com aquestes s'han tingut en compte.. Aquests document resum haurà de contenir:

1. Un primer apartat que serà la **síntesi de l'estudi** de l'Estudi Ambiental Estratègic.
2. Un segon apartat de **resum de tramitació**, on es descriurà com a mínim, el resultat de les consultes derivades del Document Inicial, un resum de les al·legacions del EAE (resultat del procés d'exposició pública) i un resum dels informes sectorials.

Alhora, aquest apartat exposarà de forma resumida com aquests aspectes han estat contemplats en el planejament. En cas contrari també s'exposaran les raons per les quals no s'han incorporat les aportacions externes al procediment de redacció del planejament.

Es farà un breu resum cronològic de la tramitació del planejament.

3. **Síntesi de les mesures ambientals** del planejament, que farà referència a la consecució dels criteris, objectius i mesures ambientals definides, diferenciant tres aspectes:
 1. Aspectes incorporats en l'encaix de planejament.
 2. Aspectes específics a tenir en compte en el desenvolupament del planejament.
 3. Aspectes incorporats a la normativa del planejament.

8 DESENVOLUPAMENT DEL DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC

El Document Inicial Estratègic és un document previ, que té com objecte general definir els objectius i criteris ambientals bàsics en relació a una proposta de planejament. Aquesta s'ha de definir de forma clara quant al seu programa i ha de presentar un encaix previ, fruit de la formulació de diverses alternatives i d'un procés de discussió projectual bàsic.

L'estructura bàsica del document s'estableix en els apartats que s'inclouen a continuació.

8.1 INTRODUCCIÓ

En aquest primer apartat es farà referència als aspectes generals del treball, incloent:

- Títol descriptiu del planejament
- Posició administrativa i context territorial.
- Administracions actuants i/o promotors.
- **Objectius** del document, on s'exposaran també els ambientals de caràcter general.
- **Antecedents**, on es farà referència als aspectes que s'han concorregut prèviament en relació al planejament, en l'àmbit concret o en un context més ampli.
- **Necessitat de l'Informe**, especificant la seva determinació, contingut i tramitació en relació a la legislació urbanística i ambiental. **Cal explicar** el per què és **aplicable, o no**, el tràmit d'Avaluació Ambiental Estratègica de Plans i Programes (**AAEPP**).

8.2 PRESENTACIÓ DEL PLANEJAMENT.

Es descriuran els trets bàsics o paràmetres del planejament proposat, així com la relació amb altres plans i programes.

Els continguts mínims del present apartat seran:

- **Dades generals**, fent referència a:
 - la delimitació de l'àmbit,
 - la seva superfície
 - una breu descripció del planejament vigent i dels usos del sòl.
- **Relació de plans i programes vinculats**, on s'especificaran els aspectes a considerar en el present planejament derivats de plans o programes d'ordre superior.
 - o Amb caràcter específic, sempre es farà referència als paràmetres bàsics definits pel Planejament General, les Normes Subsidiàries, el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, etc. En tot cas, es situarà el planejament, amb un esquema de cascada, emmarcat pels planejaments existents sobre l'àmbit, situant-lo en relació a aquests i determinant específicament les directrius definides per a l'àmbit concret.
 - o També es definiran altres plans i programes que, sense tenir necessàriament caràcter urbanístic, puguin tenir incidència sobre l'àmbit del planejament, especificant els aspectes a considerar en l'àmbit concret de treball.
- **Relació d'usos i necessitats**. A partir dels resultats de l'anterior apartat es farà una relació dels usos i necessitats sobre l'àmbit, que s'exposaran de forma ordenada en base als plans i programes d'origen. A més, també es podran incloure altres necessitats que es puguin derivar de voluntats específiques de les administracions actuant i/o promotors del planejament.

8.2.1 Planejament general vigent

El document ambiental exposarà la situació i contingut del planejament municipal vigent (o planejaments en el cas d'afectar a diversos municipis) en l'àmbit del sector que s'estudia.

Es farà referència al règim del sòl i als usos previstos en el planejament, així com als paràmetres bàsics que el defineixen, diferenciant el sòl públic del privat.

Com exemple es presenta la següent taula:

Taula 1. USOS PLANEJAMENT VIGENT

Ús del sòl	Clau	Superfície		Ocupació (%)	Edificabilitat (m²st/m²s)
		m²	%		
SÒL PRIVAT					
Residencial					

Ús del sòl	Clau	Superfície		Ocupació (%)	Edificabilitat (m ² st/m ² s)
		m ²	%		
	Total residencial				
Industrial					
	Total Industrial				
Mixt					
	Total Mixt				
SÒL PÚBLIC					
Verd					
S. Tècnics					
Equipaments .					
Viari					
Protecció viari					
Sistema Ferroviari					

Es farà referència a qualsevol clau específica inclosa en el planejament vigent que pugui condicionar l'ordenació o els treballs a realitzar.

8.3 CRITERIS I OBJECTIUS AMBIENTALS.

Per una banda s'han de definir els **objectius i mesures** ambientals considerats per a l'àmbit del pla, que figuren en:

- 1) la **normativa** aplicable (especialment la legislació de caire urbanístic i ambiental)
- 2) els instruments de **planejament territorial** (plans generals, plans territorials parcials, plans directors, etc.)
- 3) a altres plans i programes aplicables (d'àmbit general, sectorial, supramunicipals, locals, etc).

En segon lloc s'han d'incloure els **objectius i criteris ambientals** de caràcter general que han estat **adoptats al pla**.

D'acord amb el Decret 305/2006, i la Llei 21/2013 objectius esmentats s'han de referir, com a mínim, als aspectes que s'inclouen tot seguit.:

- sostenibilitat global del model d'ordenació,
- cicle de l'aigua,
- biodiversitat territorial,
- permeabilitat ecològica,
- patrimoni natural,

- qualitat del paisatge,
- qualitat de l'ambient atmosfèric
- contaminació acústica i lluminosa.
- Canvi Climàtic

La formulació dels objectius haurà de ser clara i ordenada, de manera que permeti la seva avaluació al final del document.

En tot cas s'entén que els objectius formulats i la seva avaluació **han de ser assolibles**.

8.4 DESCRIPCIÓ DEL MEDI RECEPTOR

S'ha de dur a terme un estudi del medi receptor en tots els seus àmbits, completant tots els apartats que es citen al present Plec, tant si incideixen en el Planejament com si no. Es podran complementar els apartats amb d'altres continguts que el tècnic o tècnica consultor consideri que tenen vinculació amb el planejament objecte d'estudi.

La totalitat de camps que engloba el medi receptor es poden agrupar en quatre grans capítols:

- 1) Medi Físic
- 2) Medi Biòtic
- 3) Medi Antròpic
- 4) Identificació i Avaluació de Riscos

Aquests grups hauran de contemplar, al menys, els continguts que es mostren tot seguit.

- 1) MEDI FÍSIC
 - Climatologia
 - Geologia, litologia i edafologia
 - Orografia i geomorfologia
 - Relleu
 - Pendents
 - Orientacions
 - Cicle de l'aigua
 - Hidrologia superficial
 - Hidrologia subterrània / hidrogeologia
 - Atmosfera
 - Qualitat de l'aire
 - Qualitat acústica
 - Contaminació lluminosa
 - Exposició a camps electromagnètics

2) MEDI BIÒTIC

- Vegetació
 - Vegetació potencial i actual
 - Comunitats vegetals inventariades i catalogades
 - Espècies protegides
 - Forests públiques
 - Arbres monumentals
- Fauna
 - Fauna segons biòtops
 - Catàleg de fauna
 - Corredors biològics
 - Espais o plans d'especial de protecció per a la fauna
 - Gestió cinegètica
 - Valoració global de la fauna
- Espais protegits i singulars

3) MEDI ANTRÒPIC

- Paisatge
- Usos i ocupacions
 - Usos (forestal, agrícola, urbà, etc.)
 - Infraestructures
- Patrimoni cultural
 - Bens del patrimoni arquitectònic i arqueològic.
 - Camins ramaders, senders, camins i vies catalogades
- Medi socioeconòmic

4) RISCOS

- Risc d'inundació
- Risc d'incendi forestal
- Risc geològic
- Altres

Cal acompanyar la descripció del medi amb la cartografia temàtica adient (geologia, pendents, orientacions, xarxa hidrològica, comunitats vegetals, espais protegits, usos del sòl, infraestructures, patrimoni cultural, espais d'interès geològic, aqüífers protegits, unitats hidrogeològiques, senders excursionistes, risc d'inundació, risc d'incendi forestal, etc.).

8.4.1 El medi físic

8.4.1.1 Climatologia

Es farà una descripció i caracterització climatològica de l'àrea d'estudi a partir de les dades de les estacions meteorològiques més properes. Les sèries d'anys estudiades hauran de ser superiors a 10 anys i fins aproximadament 30 anys en cas que existeixin registres d'aquesta durada.

Per a l'estudi de clima s'han de valorar les dades mensuals i anuals per a la totalitat d'anys considerats en la sèrie. Els paràmetres a considerar serien:

- Temperatura.
 - mitjana mensual de les màximes.
 - mitjana mensual de les mínimes.
 - mitjana mensual.
 - màximes i mínimes absolutes.
- Precipitació.
 - Precipitació mitjana anual i mensual.
 - Dies de pluja, neu i boira a l'any.
- Evapotranspiració de referència
- Vent dominant (direcció i velocitat) i la seva classificació segons l'escala de Beaufort.
- Risc de gelades.
- Humitat relativa.
- Irradiació global mitjana diària

Caldrà incloure els gràfics corresponents de distribució de precipitacions i temperatures.

Cal **mentonar els vents topogràfics** existents a la zona d'estudi.

8.4.1.2 Geologia, litologia i edafologia

Es farà una **descripció geològica i litològica general** de l'àmbit d'estudi que inclourà estratigrafia i materials, datació i tectònica. Preferiblement s'emprarà la base geològica disponible. Com a mínim caldrà consultar a:

- l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
- l'ajuntament del municipi d'estudi

A més de la caracterització geològica i litològica general de l'àmbit, també es determinarà la presència d'**Espais d'Interès Geològic** per a la determinació del **Patrimoni Geològic**, segons l'inventari d'espais d'interès geològic del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat).

Es farà una **descripció geològica i litològica de detall** de l'àmbit d'estudi detallada segons observacions de camp (afloraments de roca, tipus de sòls, existència de talussos, vessants, possibles abocaments, etc...)

Posteriorment es farà una breu **descripció del tipus de sòl** que hi trobem, sense oblidar indicar el caràcter dels mateixos, la textura, la fertilitat, l'estat del mantell orgànic i la profunditat de l'espai lliure per a les arrels, així com la seva qualitat agronòmica.

Amb l'objectiu de detectar la possibilitat de **contaminació dels sòls** de l'àmbit d'actuació, s'investigaran les activitats que s'hagin dut a terme dins del sector o al seu entorn proper (es pot sol·licitar la informació a l'ajuntament pertinent), que alhora es trobin incloses al **llistat d'activitats potencialment contaminants** de l'annex 1 del *REAL DECRETO 9/2005, de 14 de enero, por el que se establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados*. A aquest respecte, al document ambiental caldrà citar el resultat de la consulta ara mencionada.

Caldrà especificar resposta per cada un dels apartats anteriors, en cas que no hi hagi informació caldrà indicar-ho.

Entre d'altres aspectes, en propers apartats i a partir d'aquest estudi descriptiu s'hauria de poder concloure el següent:

- Probabilitat de riscos geològics (segons es descriu al proper apartat corresponen de riscos)
- Espais que puguin comportar incompatibilitats amb el nou planejament
- Espais que puguin ser emprats per a determinats usos (com ara abocadors o préstecs)
- Permeabilitat del substrat per a determinar el risc de contaminació de les aigües subterrànies.

S'ha d'acompanyar d'un **plànol geològic** on hi figuri l'àmbit d'actuació. L'escala d'aquest plànol ha de permetre visualitzar l'àmbit però que alhora permeti veure el seu entorn proper. Estarà en funció de l'ocupació de l'actuació.

8.4.1.3 Orografia i geomorfologia

Es farà una **descripció general del relleu** diferenciant entre dins i fora de l'àmbit. En aquesta descripció s'inclouran els elements topogràfics existents i que tenen incidència en la conformació del relleu (unitats de relleu, serralades properes, les divisòries d'aigües, les línies de drenatge, fons de vall, carenes, barrancs, cims, puigs, afloraments rocosos, aterassaments, etc.). També cal detallar la diferència altitudinal de dins de l'àmbit.

En quant als aspectes relatius a la geomorfologia, caldrà aportar, almenys, la informació que es detalla a continuació:

4. **Anàlisi de pendents** utilitzant com a base de referència una topografia a escala 1:5.000 (per exemple l'editada per l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, ICGC) o inclús més detallada si se'n disposa.

Es diferenciarien les pendents en classes, que independentment del nombre, hauran de permetre diferenciar els pendents superiors al 20%. Com a proposta es podrien definir les següents classes:

- 0 a 5 %
- 5 a 10 %

- 10 a 15%
- 15 a 20 %
- 20 a 30 %
- >30 %

S'acompanyarà l'estudi d'un **plànol de pendents**. L'escala del plànol haurà de ser el màxim detallada possible.

5. **Anàlisi d'orientacions** utilitzant també com a base de referència una topografia a escala 1:5.000 (per exemple l'editada per l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, ICGC) o inclús més detallada si se'n disposa.

Es diferenciarien les orientacions de l'àmbit en estudi en tres categories.

- Zones planes, amb pendent inferior al 3 %
- Zones d'obac
- Zones de solana

També, es poden diferenciar amb les nou categories que permeten els punts cardinals

- Pla
- Nord
- Nord-est
- Est
- Sud-est
- Sud
- Sud-oest
- Oest
- Nord-oest

S'acompanyarà l'estudi d'un **plànol d'orientacions**. L'escala del plànol haurà de ser el màxim detallada possible.

8.4.1.4 Cicle de l'aigua.

HIDROLOGIA SUPERFICIAL

- 1) Es farà una **descripció de la xarxa hidrològica** de dins i fora de l'àmbit, fent referència, al menys, als següents aspectes:
 - Posició de l'àmbit en relació a les conques internes i/o externes de Catalunya.
 - Elements de la xarxa fluvial que es troben dins de l'àmbit i relació d'aquests amb elements fluvials de rang superior de fora de l'àmbit.
 - Elements de la xarxa fluvial de Domini Públic Hidràulic (segons informació cadastral) més propers al sector.
 - Característiques principals dels elements de la xarxa fluvial citats a l'apartat anterior, especificant, entre d'altres, si el flux de l'aigua és intermitent o continu.

- Per a cursos de dins del sector i aquells propers identificats com a Domini Públic Hidràulic, sempre que presentin cursos d'aigua permanent, caldria indicar la qualitat de les aigües superficials i incloure el càlcul de l'índex simplificat de la qualitat de l'aigua (ISQA) i de l'índex biològic BMWPC.
- 2) Cal indicar també si el sector es troba en alguns dels municipis recollits a la **Resolució MAB/124/2002**, d'11 de gener, per la qual es dóna publicitat a la relació de les **zones sensibles** corresponents a les conques internes de Catalunya i de les zones sensibles per eutrofització potencial en les zones costaneres. Amb les modificacions i actualitzacions de l'annex Amb les modificacions i actualitzacions de l'annex de la Resolució MAH/2194/2006, de 12 de juny, per la qual es fa públic l'Acord del Govern de 23 de maig de 2006, pel qual es modifica el Pla de sanejament de Catalunya.
- 3) Per últim, s'ha de fer la consulta relativa al **risc d'incompliment de la Directiva Marc de l'Aigua** (DMA) del document **IMPRESS** (Documents d'anàlisi de pressions i impactes i avaluació del risc d'incompliment dels objectius de la DMA a Catalunya) de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA), en relació a:
 - Cursos fluvials de DPH (revisar prèviament cadastre) més propers al sector
 - Dins el sector: rius, embassaments, zones humides, estanys i aigües de transició.

En cas que, per a qualsevol dels 2 supòsits ara explicats, algun d'ells presenti risc d'incompliment de la Directiva Marc de l'Aigua (és a dir, que el risc no sigui nul), fer una nova consulta relativa a **l'anàlisi de pressions i l'anàlisi d'impactes** i reflectir al document ambiental, de forma sintetitzada i breu, el resultat de dites consultes (ometent tots els paràmetres avaluats on la pressió ha resultat nul·la i aquells altres que el mateix IMPRESS indica que no té dades).

El risc d'inundació i les àrees potencialment inundables (des del punt de vista geomorfològic) s'identificaran i avaluaran al corresponent apartat de riscos.

S'acompanyarà la informació d'un **plànol de la xarxa hidrològica** que inclogui la toponímia relativa als seus elements (rius, rieres, torrents, barrancs, etc). L'escala del mateix ha d'aconseguir representar la xarxa de dins i fora del planejament per tal de poder deduir la seva direcció predominant i, a poder ser, la relació entre els diferents elements que la conformen.

HIDROLOGIA SUBTERRÀNIA

Es farà una caracterització dels materials geològics en relació a la potencialitat hidrològica. En general es determinarà:

- 1) Ubicació del planejament en relació l'àrea hidrogeològica que li correspongui (segons el mapa de les zones hidrogeològiques de Catalunya, elaborat pel Servei Geològic de Catalunya i l'Institut Cartogràfic de Catalunya) i descripció de la mateixa (s'acompanyarà d'informació gràfica).
- 2) Ubicació del planejament en relació als aquífers protegits definits per l'Agència Catalana de l'Aigua (s'acompanyarà d'informació gràfica).

- 3) Vulnerabilitat a la contaminació de les aigües subterrànies en relació, entre d'altres, a les característiques de permeabilitat del substrat geològic, a les fissures existents, a la profunditat del nivell freàtic i zones de recàrrega.
- 4) Indicar si el sector es troba afectat o proper a alguna de les **zones** declarades com a **vulnerables per contaminació de nitrats** procedents de fonts agràries, pels Decrets:
 - Decret 283/1998, de 21 d'octubre (Generalitat de Catalunya), de designació de zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats procedents de fonts agràries
 - Decret 476/2004, de 28 de desembre, pel qual es designen noves zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats procedents de fonts agràries
- 5) Qualitat de l'aigua, aprofitant la xarxa de pous i piezòmetres que disposa l'Agència Catalana de l'Aigua i les dades de qualitat també disponibles.
- 6) En cas d'existir, es grafiaran els punts d'aigua existents, com pous, fonts, mines o surgències.

En funció de les zones de treball, es podrà consultar a Ajuntaments, Agència Catalana de l'Aigua, Servei Geològic de Catalunya, comunitats de regants, etc.

- Fer la consulta relativa al **risc d'incompliment de la Directiva Marc de l'Aigua** (DMA) del document **IMPRESS** (Documents d'anàlisi de pressions i impactes i avaluació del risc d'incompliment dels objectius de la DMA a Catalunya) de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA), en relació a les aigües subterrànies.

En cas que s'observi que hi ha risc d'incompliment de la Directiva Marc de l'Aigua (és a dir, que el risc no sigui nul) per a les aigües subterrànies, fer una nova consulta relativa a **l'anàlisi de pressions i l'anàlisi d'impactes** i reflectir al document ambiental, de forma sintetitzada i breu, el resultat de dites consultes (ometent tots els paràmetres avaluats on la pressió ha resultat nul·la i aquells altres que el mateix IMPRESS indica que no té dades).

8.4.1.5 Atmosfera

EMISSIONS DE GASOS EFECTE HIVERNACLE (GEH)

En cas que el municipi, on es desenvolupi el planejament, disposi d'un l'inventari d'emissions de GEH incloure un resum de l'inventari, indicant la procedència de les emissions en l'any de referència i en el cas dels municipis amb PAES (Plans d'Acció per a l'Energia Sostenible) indicar els objectius de reducció per a l'any 2020.

Aquest inventari l'hauran realitzat els municipis que s'hagin adherit al [Pacte d'Alcaldes i Alcaldesses per a l'Energia Sostenible](#), i hagin aprovat el seu Pla d'Acció per l'Energia Sostenible (PAES). I es pot consultar a la pàgina web: www.covenantofmayors.eu. En alguns casos, municipis amb Agenda 21, han elaborat aquests inventaris d'emissions.

QUALITAT DE L'AIRE

Es farà una anàlisi de la qualitat atmosfèrica que, al menys, contemplarà el següent:

- 1) Ubicar l'actuació en la Zona de Qualitat d'Aire a la que pertany segons la classificació que ha establert la Direcció General de Qualitat Ambiental el Departament de Territori i Sostenibilitat per al territori català. Fer una breu descripció dels trets més característics i que poden influir en el planejament.
- 2) La classificació de l'àmbit del planejament en relació als "Mapes de vulnerabilitat i capacitat del territori de Catalunya enfront de la contaminació atmosfèrica" de la Direcció General de Qualitat Ambiental del Departament de Territori i Sostenibilitat.

Cal indicar la valoració dels paràmetres contemplats en els citats mapes (vulnerabilitat d'exposició i capacitat respecte els diferents components estudiats).

- 3) Així mateix, es reflectirà al document el resultat dels darrers 5 anys de l'Índex Català de Qualitat de l'Aire (ICQA), que es pot consultar per a períodes anuals (informació facilitada per la Direcció General de Qualitat Ambiental del Departament de Territori i Sostenibilitat). Les dades sobre les que es basa el càlcul de l'ICQA es recullen a les estacions de la Xarxa de Vigilància i Previsió de la Contaminació Atmosfèrica (XVPCA). No tots els municipis en tenen, per això, en cas que l'actuació és trobi en un municipi sense estació, s'han de cercar d'altres estacions properes.
- 4) Les principals fonts de contaminació.
- 5) Cal analitzar breument la qualitat de l'ambient atmosfèric en relació a les condicions climàtiques (especialment vents topogràfics i dominants, humitat relativa, precipitacions i temperatura) i topogràfiques. El seu anàlisi pot indicar quina capacitat de dispersió de la contaminació existeix en el territori estudiat.
- 6) Indicar si l'actuació es troba en alguns dels municipis contemplats al **Decret 226/2006**, de 23 de maig, pel qual es declaren **zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric** diversos municipis de les comarques del Barcelonès, el Vallès Oriental, el Vallès Occidental i el Baix Llobregat per al contaminant diòxid de nitrogen i per a les partícules.

Per aquests casos, considerar les mesures contemplades al **Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire** als municipis declarats zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric mitjançant el Decret 226/2006, de 23 de maig. Aquest Pla va ser aprovat pel Decret 152/2007, de 10 de juliol i prorrogat pel Decret 203/2009, de 22 de desembre.

- 7) Per últim, cal fer un breu anàlisi de les emissions d'olors considerant l'esborrany d'Avantprojecte, d'àmbit autonòmic, de Llei de la contaminació odorífera. Així mateix, s'ha d'indicar si existeixen ordenances al respecte, quina aplicació tenen en l'àmbit que s'analitza i quins focus emissors d'olors poden afectar a l'actuació.

QUALITAT ACÚSTICA

Es farà una anàlisi específica de l'estat acústic actual, que ha d'incloure el següent:

- 1) En cas que el municipi en disposi, cal definir la **qualitat acústica del planejament** a partir del **Mapa de capacitat acústica** (d'acord amb la *Llei 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica*, els ajuntaments han d'elaborar un mapa de capacitat acústica que estableixi els nivells d'immissió a les zones urbanes, els nuclis de població i, si s'escau, a les zones del medi natural, mitjançant l'establiment de les zones de sensibilitat acústica que determinen els objectius de qualitat)
- 2) Cal determinar el **nivell de protecció del territori** en el que es troba l'actuació, d'acord amb allò que disposa el Decret 176/2009 del Reglament de la Llei 16/2002 de protecció de la contaminació acústica, que respon a:

Zona de sensibilitat acústica alta:

Espais d'interès natural (inclou també zones tranquil·les a camp obert que es vulguin preservar per raons turístiques)

Centres docents, hospitalaris, geriàtrics, centres de dia, balnearis, biblioteques, auditoris o similars

Habitatges situats al medi rural (masies aïllades i habitades permanentment)

Àrees amb predomini de sòl d'ús residencial (urbanitzacions)

Zona de sensibilitat acústica moderada:

Àrees on coexisteixi sòl d'ús residencial amb activitat i/o infraestructures de transport existents

Àrees amb predomini de sòl d'ús terciari (espais destinats a activitats comercials i d'oficines, espais destinats a restauració, allotjament i altres, parcs tecnològics amb exclusió d'activitats productives en gran quantitat)

Àrees urbanitzades existents afectades per sòl d'ús industrial (polígons industrials o d'activitats productives en gran quantitat)

Zona de sensibilitat acústica baixa:

Àrees amb predomini de sòl d'ús terciari, recreatiu i d'espectacles (recintes firals amb atraccions recreatives, llocs de reunió a l'aire lliure i espectacles)

Àrees amb predomini de sòl d'ús industrial (espais relacionats amb les activitats industrials i portuàries i els seus processos de producció)

Àrees del territori afectades per sistemes generals d'infraestructures de transport (espais on s'ubiquen els sistemes generals de les infraestructures de transport viari urbà i interurbà, ferroviari, marítim i aeri)

- 3) S'han d'establir els objectius de qualitat acústica que s'han de complir en l'àmbit del planejament que són els següents:

Zona de sensibilitat acústica i usos del sòl	Valors límit d'immissió LAr en dB(A)		
	Matí (7-21h)	Vespre (21-23h)	Nit (23-7h)
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA ALT A (A)			
(A1) Espais d'interès natural i altres	-	-	-
(A2) Predomini del sòl d'ús sanitari, docent i cultural	55	55	45
(A3) Habitatges situats al medi rural	57	57	47
(A4) Predomini del sòl d'ús residencial	57	57	47
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA MODERADA (B)			
(B1) Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents	65	65	55
(B2) Predomini del sòl d'ús terciari diferent a (C1)	65	65	55
(B3) Àrees urbanitzades existents afectades per sòl d'ús industrial	65	65	55
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA BAIXA (C)			
(C1) Usos recreatius i d'espectacles	68	68	58
(C2) Predomini de sòl d'ús industrial	70	70	60
(C3) Àrees del territori afectades per sistemes generals d'infraestructures de transport o altres equipaments públics	-	-	-

- 4) Per a **planejaments de sectors industrials o d'activitats econòmiques**, donat que els objectius de qualitat acústica són menys restrictius que per a les **zones residencials** o els **espais d'interès natural**, caldrà **determinar l'existència d'aquestes zones en l'entorn proper** del sector, per així poder avaluar, posteriorment (en l'apartat de mesures ambientals), la necessitat o no d'establir mesures per a corregir l'impacte acústic que pugui causar el sector en l'àmbit proper.
- 5) Cal determinar l'existència o no de **Zones d'especial protecció de la qualitat acústica (ZEPQA)** i la proximitat de l'àmbit del planejament a aquestes zones (en cas que existeixin).

En cas que l'actuació s'ubiqui pròxima a la xarxa bàsica de carreteres, també es pot analitzar la situació acústica a partir de la base de nivells de soroll de referència de la xarxa bàsica de carreteres de Catalunya del Departament de Territori i Sostenibilitat.

Es durà a terme una **campanya de mesures acústiques** i la corresponent **modelització del soroll** quan es compleixin els següents condicionants:

- a. no es disposa de Mapes de Capacitat Acústica ni de cap altre base de referència i es considera que l'actuació pot causar contaminació acústica dins i/o fora de l'àmbit d'estudi.
- b. Dins del sector o en l'entorn proper existeixen zones de sensibilitat acústica alta i es considera que l'actuació pot generar emissions acústiques fins a superar els objectius de qualitat acústica establerts per la legislació.
- c. Sempre que alguna **infraestructura de transport** (pertanyent a la xarxa viària principal) **limiti** amb el sector i quan dins d'aquest trobem alguna de les **zones de sensibilitat acústica alta** ara descrites.

Si es compleixen els supòsits ara citats, cal dur a terme medicions acústiques per tal de decidir si cal executar mesures correctores de minimització de l'impacte acústic.

CONTAMINACIÓ LLUMINOSA

Per a conèixer les zones de vulnerabilitat a la contaminació lluminosa en les que es troba el planejament, s'ha d'ubicar l'actuació al Mapa de protecció envers la contaminació lluminosa elaborat per la Direcció General de Qualitat Ambiental del Departament de Territori i Sostenibilitat. En cas que el municipi n'hagi elaborat un de més detall, també caldrà fer-ne referència.

Segons allò que s'especifica a l'article 5 de la *Llei 6/2001, de 31 de maig d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn* i el *Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.*), el territori es divideix en zones d'acord a la vulnerabilitat a la contaminació lluminosa.

- Zona E1: àrees incloses en el Pla espais d'interès naturals, les àrees de protecció especial i àrees coincidents amb la xarxa natural 2000.
- Zona E2: sòl no urbanitzables fora d'un espai d'interès natural, o d'una àrea de protecció especial o d'una àrea de la Xarxa Natura 2000.
- Zona E3: àrees que el planejament urbanístic les qualifica com a sòl urbà o urbanitzable.
- Zona E4: àrees incloses en sòl urbà d'ús intensiu a la nit en activitats, comercials, industrials o de serveis i també vials urbans principals.

A data d'avui, els criteris a tenir em compte per al disseny de **l'enllumenat exterior**, estan regulats *Reial Decret 1890/2008, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i les seves instruccions tècniques complementàries EA-01 a EA-07*. Entre els paràmetres que regula aquest Reial Decret, es troba la limitació del Flux Hemisferi Superior (FHS, a la TC-EA-03) per al control de la contaminació lluminosa causada per les

instal·lacions d'enllumenat exterior. Cal indicar en el document ambiental el FHS màxim permès per a l'àmbit del planejament.

EXPOSICIÓ A CAMPS ELECTROMAGNÈTICS

Aquest apartat s'ha de incloure al document ambiental sempre i quan trobem infraestructures que pugui generar camps electromagnètics (p. ex. línies elèctriques per al transport d'energia o antenes de radiocomunicació) dins l'àmbit d'actuació o en el seu entorn proper.

Quan sigui el cas, caldrà avaluar la zona d'influència de la infraestructura causant de la generació de camps electromagnètics en la que no hi pot haver població humana exposada.

Per aquest darrer propòsit cal considerar els llindars d'electromagnetisme màxims acceptables per a la població humana, que han estat determinats en normativa:

- Recomanació del Consell Europeu, 1999/519/CE, relatiu a l'exposició del públic en general a camps electromagnètics de 0 Hz a 300 GHz.
- *Real Decreto 1066/2001, de 28 de septiembre, por el que se aprueba el reglamento que establece condiciones de protección del dominio público radioeléctrico, restricciones a las emisiones radioeléctricas y medidas de protección sanitaria frente a emisiones radioeléctricas.*
- Decret 148/2001, de 29 de maig, d'ordenació ambiental de les instal·lacions de telefonia mòbil i altres instal·lacions de radiocomunicació.

8.4.2 El medi biòtic

8.4.2.1 Vegetació

En primer lloc cal fer una localització biogeogràfica i fisiogràfica de l'àmbit d'estudi, descrivint els principals dominis de vegetació de l'àmbit d'estudi.

Un cop emmarcat l'àmbit de treball, es farà una descripció de les comunitats vegetals, fent referència a les espècies més característiques. La descripció de les comunitats vegetals s'estructurarà en dos capítols:

- 1) Vegetació potencial
- 2) Vegetació actual

A part, també s'inclouran els subapartats que es citen a continuació i tots aquells altres que el consultor consideri importants per a l'actuació que s'estigui tractant:

COMUNITATS VEGETALS CATALOGADES I INVENTARIADES

S'ha de descriure, per a l'àmbit d'estudi i el seu entorn, les comunitats vegetals que figurin a les següents bases de la Direcció General del Medi Natural del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural:

- **Hàbitats d'Interès Comunitari (HICs)**, inclosos en la Directiva d'Hàbitats (92/43/CEE).
- **Llista d'Hàbitats de Catalunya (LHC)**, elaborada per la Universitat de Barcelona, a partir de l'adaptació al territori català del document *CORINE Biotopes Manual of the European Union (CBM)*
- **Llista d'hàbitats amenaçats a Catalunya** (inclòs a l'Annex II dels Criteris per a la sistematització de la compensació dels impactes residuals significatius i la integració de la No Pèrdua neta en Biodiversitat)
- En concordança amb l'apartat relatiu a fauna, **els Hàbitats de les espècies amenaçades del Llistat d'espècies silvestres en règim de protecció especial i del catàleg espanyol d'espècies amenaçades**

Cal acompanyar la informació d'un **plànol on hi figurin els HIC** i els hàbitats de la **LHC** en el context del planejament.

FORESTS PÚBLIQUES

Cal localitzar (també gràficament) i descriure els boscos públics afectats o no pel planejament, però que en tot cas els que es trobin pròxims a aquest.

ESPÈCIES PROTEGIDES I SINGULARS

Es farà una relació de les espècies protegides o singulars presents en l'àmbit d'estudi i el seu entorn. La condició de protecció la pot haver determinat la inclusió de l'espècie dins el **Catàleg de Flora Amenaçada de Catalunya** (creat amb el Decret 172/2008, de 26 d'agost), tot i que també se'n podria fer referència en plans d'ordenació d'espais protegits (en cas que el planejament s'hi trobi inclòs), en plans d'ordenació municipal, etc.

Quan dins l'àmbit d'actuació trobem espècies protegides o singulars (o es prevegi la seva existència) caldrà que el document ambiental inclogui el llistat. Per a individus singulars a protegir, es farà un inventari on s'haurà de reflectir, al menys, l'alçada, el perímetre i el diàmetre a alçada normal i l'estat sanitari. Igualment, caldrà localitzar-los en un plànol i s'hauran d'aportar fotografies.

ARBRES MONUMENTALS I ARBRES D'INTERÈS COMARCAL I LOCAL

S'identificaran i localitzaran (també gràficament) els arbres monumentals o d'interès local regulats pel *Decret 214/1987 de declaració d'arbres monumentals* i el *Decret 47/1988 sobre la declaració d'arbres d'interès Comarcal i Local*, actualitzats per l'*Ordre MAH/228/2005, de 2 de maig, de declaració d'arbres monumentals i d'actualització de l'inventari dels arbres i arbredes declarats d'interès comarcal i local*.

També caldrà revisar la possible existència d'altres catàlegs, plans especials o documents similars, que puguin fer referència a elements de vegetació a conservar o potenciar.

8.4.2.2 Fauna

Aquest apartat s'estructuraria de la següent manera:

- **Descripció bàsica de la fauna** segons els biòtops existents en l'àmbit del planejament i en la seva zona d'influència.

L'envergadura de l'àrea d'influència depèn de la fauna que hi trobem. En cap cas serà inferior a 1.000 m des del límit exterior de l'àmbit que s'estudia.

- Incorporació del **catàleg faunístic** de l'àrea considerada per a l'estudi de fauna, especificant les seves categories de protecció, l'estat de les seves poblacions i, quan s'escaigui, la categoria d'amenaça.
- Descripció i localització (també gràficament, es pot incloure al plànol d'espais protegits) dels **àmbits de protecció** per a la fauna pròxims o afectats per l'àrea d'estudi, com ara:

- a. Zona de **protecció del trençalòs** (*Gypaetus barbatus*).
Decret 282/1994, de 29 de setembre, pel qual s'aprova el Pla de recuperació del trençalòs a Catalunya.
- b. Àmbit de **protecció de la llúdriga** (*Lutra lutra*).
Ordre MAB/138/2002, de 22 de març, per la qual s'aprova el Pla de conservació de la llúdriga.
- c. Àmbit de **protecció de la Gavina corsa, Fartet, Samaruc i Bitó** (*Decret 259/2004, de 13 d'abril, pel qual es declara espècie en perill d'extinció la gavina corsa i s'aproven els plans de recuperació de diverses espècies*)
- d. Zones d'Especial Protecció per a les Aus (**ZEPAs**)
- e. *Important Birth Areas (IBAs)*
- f. **Refugis de fauna** salvatge, declarats per la Direcció General de Medi Natural del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural.
- g. **Àrees d'Interès Faunístic i Florístic** determinades per la Direcció General de Medi Natural del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural
- h. Altres.

- **Connectivitat i corredors biològics** naturals.

S'estudiarà la connectivitat ecològica existent al territori on es desenvolupa el planejament, basant-se en allò que es determina a instruments de planejament de rang superior:

- 3) **Plans territorials**
- 4) Plans d'ordenació dels recursos naturals d'espais protegits
- 5) Plans rectors d'ús i gestió d'espais protegits
- 6) Plans especials d'espais protegits

7) Altres.

- Gestió cinegètica

Caldrà identificar i localitzar les **figures de caça** existents a l'àrea d'estudi (dins i fora de l'àmbit afectat pel planejament).

- **Valoració global de la fauna**

Aquest **apartat és imprescindible i sempre cal que s'inclogui** al document ambiental. En ell, s'haurà de sintetitzar tot el que s'ha avaluat anteriorment, definint les espècies més significatives (per abundància, nivell de protecció, singularitat, etc.), l'estat de les seves poblacions, l'afecció sobre aquestes del desenvolupament del planejament, l'existència de corredors i l'ús d'aquest per part de la fauna, etc.

8.4.2.3 Espais naturals i singulars

Es verificaran els espais naturals protegits propers i es classificaran segons la categoria de protecció:

- **D'àmbit internacional** (reserva de la biosfera, zones humides del conveni Ramsar, etc.)
- **D'àmbit comunitari** (Llocs d'Interès Comunitari i Zones d'Especial Protecció per a les Aus de la Xarxa Natura 2000, etc.)
- **D'àmbit estatal i autonòmic** (parcs nacionals, parcs naturals, paratges naturals, espais inclosos en el Pla d'Espais d'Interès Natural, reserves naturals i marines, etc.)
- **D'àmbit provincial** (parcs naturals i altres espais protegits i regulats per diputacions)
- A part, caldrà citar els espais singulars que han estat referits a **altres** documents: plans territorials, plans directors, plans municipals i supramunicipals (tipus Agenda 21), etc.

Cal indicar la **distància a la que es troben** els espais protegits anomenats al document respecte l'àmbit del planejament.

En el cas que l'àmbit del planejament estigui inclòs en algun dels espais citats, se'n farà una descripció bàsica per conèixer les restriccions d'usos establertes als corresponents plans especials o d'ordenació (en cas que existeixin) i en la legislació aplicable. D'aquesta manera, es podran acotar les possibles interaccions i/o relacions amb els usos pretesos en el sector.

En concret, en el cas que l'àmbit de planejament estigui inclòs en un espai de la Xarxa Natura 2000, s'indicarà el següent (informació continguda en "Fitxes de les Zones Especials de Conservació de la regió mediterrània derivades de l'Instrument de gestió aprovat en l'Acord de Govern 150/2014, de 4 de novembre"):

Nom XN2000 / PEIN	
Superfície inclosa en XN2000 / PEIN	
	Element Clau (Sí/No)
HIC de la XN2000 presents en àmbit	
Espècies de fauna i/o flora d'interès comunitari de presència segura en l'espai (XN2000 / PEIN) i presents en l'àmbit de planejament	
Espècies de fauna i/o flora d'interès comunitari de presència probable en l'espai i presents en l'àmbit de planejament	
Objectius establerts en els instruments de gestió del PEIN o XN2000 per els elements clau presents en l'àmbit de planejament	
Objectiu	Element Clau

Cal acompanyar un **plànol** a l'escala que consideri el consultor (superior o igual a 1:25.000) on s'inclouran els **espais protegits** citats en la memòria de l'informe.

8.4.3 El medi antròpic

8.4.3.1 Paisatge

Es farà una anàlisi del paisatge que tindrà com objectiu determinar la seva capacitat d'acollida respecte els usos que es pretenen amb la implantació del planejament.

En base a aquest principi i valorant que en general la transformació d'usos comporta la transformació o la definició d'un nou paisatge, l'estudi inclourà la delimitació de les unitats de paisatge i una memòria de diagnòstic i avaluació de cada una de les potencialment afectades pel planejament. Aquesta es realitzarà en base a allò que estableix el *DECRET 343/2006, de 19 de setembre, pel qual es desenvolupa la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge, i es regulen els estudis i informes d'impacte i integració paisatgística.*

S'inclourà la part descriptiva del citat decret:

- *La identificació i descripció dels elements naturals, culturals, visuals i d'altres configuradors del paisatge que serveixen de base per a establir les àrees que, per tenir característiques pròpies i cohesió interna, s'han de delimitar com a unitats de paisatge, de conformitat amb els criteris que estableix article 10 d'aquest decret.*
- *Evolució històrica del paisatge*
- *Un inventari dels valors patrimonials, culturals, estètics, ambientals, econòmics, actuals i potencials.*
- *Principals recorreguts i espais des d'on es percep el paisatge.*

- *La descripció de la dinàmica general del paisatge i els factors naturals, humans i socioeconòmics que han intervingut i intervenen en la seva evolució i transformació.*

S'ha de fer referència a les determinacions i objectius del **Catàleg de Paisatge** que correspongui a l'actuació (sempre i quan ja estigui aprovat o hi hagi un avanç publicat) i s'ha de exposar la concordança (o no) del planejament amb els citats criteris i objectius. En cas que hi hagi discrepàncies, a l'apartat de *Mesures per a la preservació i millora del medi ambient*, caldrà proposar les mesures pertinents per a la integració paisatgística de l'actuació.

Per últim, cal citar els **Objectius de Qualitat Paisatgística per a Catalunya**, determinats per l'**Observatori del Paisatge** i que han estat especificats per a cada àmbit paisatgístic, ubicant prèviament l'actuació a l'àmbit paisatgístic que correspongui.

8.4.3.2 Usos del sòl i ocupacions

Es descriuran els usos i les ocupacions actuals del sòl per a l'àmbit del sector. S'haurà de fer referència, al menys, als que es citen a continuació. El consultor decidirà la conveniència d'incloure d'altres que puguin tenir incidència en el planejament.

- 1) **Forestal**, incloent tots aquells usos que sustenten vegetació natural (bosc, matollars, prats, erms, etc.) i també les plantacions d'arbres per a usos forestals (no agrícoles).
- 2) **Ramader**, es diferencia de l'ús agrícola si a l'àmbit es desenvolupen activitats de pastura
- 3) **Cinegètic**, per als casos en que el planejament estigui inclòs en una àrea de caça.
- 4) **Agrícola**, contemplant tots els usos agrícoles que es poden donar (conreus extensius de secà i regadiu, cultius de fruiters, cultius hortícoles protegits i no protegits, prats de dall, usos relacionats amb la ramaderia intensiva, etc.).
- 5) **Urbà**, fent referència a sòls urbanitzats consolidats o sòls nus associats a urbanització. Cal diferenciar els usos relatius a **nuclis urbans i urbanitzacions de zones industrials i comercials**.
- 6) **Aigües superficials**, descrivint els elements de la xarxa hidrològica presents en l'àmbit d'estudi
- 7) **Activitats extractives**, especificant si estan en actiu o no i citant el tipus de material que s'extrau.
- 8) **Infraestructures**
- 9) **Infraestructures viàries i xarxes de camins**, descrivint les carreteres principals i secundàries de dins i fora del sector i la xarxa de camins existents.

S'especificarà quines són les vies d'accés al planejament i al municipi.

En cas que les vies d'accés pertanyin a la xarxa principal o secundària i sempre que creuin el sector d'estudi i/o transcorrin proper al seu límit, es sol·licitaran les dades de IMD diürna i nocturna (intensitat mitja diària) i el corresponent percentatge de vehicles pesats, per tal d'estimar la compatibilitat amb els usos

previstos i per permetre realitzar, si es considera necessari, la modelització del soroll.

- 10) **Infraestructures elèctriques**, concretant si es tracta l'alta, mitja o baixa tensió, aèries i/o soterrades (en cas que ni hagin i que es disposi de la informació corresponent).
- 11) **Infraestructures de telecomunicacions**, aèries i/o soterrades, també antenes de telecomunicacions.
- 12) Infraestructures per a la **conducció de gas, hidrocarburs**, etc.
- 13) **Infraestructures hidràuliques**, especificant si es tracta de conduccions, basses, embassaments, sistemes de reg, estacions de bombament, pous, etc.
- 14) **Estacions depuradores d'aigües** residuals i infraestructures associades.
- 15) **Estacions energètiques**.
- 16) Altres infraestructures existents.

S'acompanyarà la informació amb un **plànol d'infraestructures**, on es grafiaran totes aquelles de les que es disposi d'informació concreta.

Així mateix, s'annexarà, ja sigui com a document, o com a plànol addicional, la comparativa d'ortofotomapes històrics, podent emprar les eines disponibles per a aquesta finalitat, com ara l'Incagisportal (<https://incagisportal.wordpress.com/portfolio/comparador-historic/>) o el visor de l'ICGC (Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya), entre d'altres.

Si el consultor considera que la comprensió dels usos es facilitaria amb una correspondència gràfica, es realitzarà un **plànol d'usos del sòl**, podent emprar les bases facilitades per la Direcció General de Medi Natural del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural. La seva realització és facultativa.

8.4.3.3 Patrimoni cultural

Es realitzarà un inventari dels bens culturals presents que es trobin dins l'àmbit d'estudi o propers al mateix.

- 1) Consulta de la informació relativa a patrimoni arqueològic, paleontològic i arquitectònic de **Inventari del Patrimoni Arqueològic de Catalunya** consultable al Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació
La informació més completa sobre el patrimoni cultural es pot consultar a la seu de la Direcció General del Patrimoni Cultural. Actualment, també es pot consultar aquesta mateixa informació, tot i que molt més bàsica, a través d'internet, en la *extranet Egipci* de la web del Departament de Cultura i Mitjans de comunicació (<https://extranet.cultura.gencat.cat/EGIPCI/login.aspx>).
- 2) Consulta de **béns inventariats al municipi**, si ho tenen documentat.
- 3) Verificació al camp dels elements d'interès no inventariats

A partir de la informació consultada, **quan s'escaigui (*)** i sempre que així ho aconsellin els Serveis Territorials del Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació, es portarà a terme una **prospecció superficial** per part d'un arqueòleg.

(*) Cal comunicar a l'Incasòl el resultat de la consulta, donat que la contractació, supervisió i control dels documents que puguin escaure's, es lideren des de Coordinació Tècnica de l'Incasòl i segueixen el plec específic de prescripcions tècniques per a la redacció dels estudis arqueològics, paleontològics i arquitectònics.

Per cada un dels bens de patrimoni cultural **es farà referència al marc legal de protecció**. La legislació autonòmica catalana estableix diferents figures de protecció dels bens integrants del Patrimoni Cultural Català, destacant les següents:

a. **Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN)**

Figura de protecció regulada per la Llei 9/1993. Aquests béns són els més rellevants del patrimoni cultural català, i estan declarats per l'Administració de la Generalitat.

b. **Bé Catalogat (BC) - Bé Cultural d'Interès Local (BCIL)**

Figura de protecció regulada per la Llei 9/1993. Són aquells bens del patrimoni cultural català que, malgrat la seva significació i importància, no compleixen les condicions pròpies dels BCIN. Aquests són declarats pel ple de l'Ajuntament.

Per altra banda, també s'estudiaran altres **béns integrants del patrimoni arquitectònic** català, recollits en el capítol de recursos culturals de caràcter civil, que podran respondre a edificis o recintes de caràcter religiós (ermites, cementiris, ...), masos o masies, edificis amb característiques arquitectòniques singulars i que reuneixen prou valors artístics, arquitectònics o històrics per formar part de **l'Inventari del Patrimoni Arquitectònic Català**, etc.

A banda, en un subcapítol, s'haurà de recollir la **informació relativa a camins catalogats** on, al menys, cal fer referència a l'existència o no dels elements que s'esmenten a continuació:

- 4) **Camins ramaders**, carrerades o vies pecuàries, en referència a la Llei 3/1995, de 23 de Març, de vies pecuàries.

Es consultarà a la Direcció General de Medi Natural del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural l'existència de camins ramaders classificats o pendents de classificació. Alhora, caldrà especificar la seva afectació per part del plaenament.

- 5) **Senders excursionistes**, de Gran Recorregut (GR), de Petit Recorregut (PR) i senders locals.
- 6) **Vies verdes**, pertanyents al *Programa de Vías Verdes* desenvolupat en l'actualitat pel Ministeri de Medi Ambient i Medi Rural i Marí del Govern d'Espanya.

- 7) **Camins naturals**, en relació al *Programa de Caminos Naturales* a càrrec del Ministeri de Medi Ambient i Medi Rural i Marí del Govern d'Espanya.

La informació obtinguda relativa a **camins catalogats**, **caldrà reflectir-la gràficament** i pot ser introduïda al mateix plànol de infraestructures o de patrimoni, sol·licitats al present plec en la relació de plànols a incloure al document ambiental.

8.4.3.4 Medi socioeconòmic

Es descriurà de forma clara i sintetitzada les característiques del/s municipi/s i comarca relatives, al menys, als següents aspectes:

- **Població:** nombre d'habitants relatiu i absolut, dinàmica poblacional (immigració, emigració), creixement poblacional, distribució de la població per edats, etc.
- **Economia:** contribució en el PIB de Catalunya i evolució d'aquest en els darrers anys, principals fonts d'ingressos, descripció dels sectors d'activitats, ingressos anuals per família o habitant, etc.
- **Mercat de treball:** població activa, percentatge d'aturats, principals sectors de treball, etc.

La informació per a l'estudi i avaluació dels aspectes ara citats, preferentment provindrà de l'Institut d'Estadística de Catalunya (IDESCAT).

8.4.3.5 Serveis ecosistèmics

Els serveis ecosistèmics són aquells beneficis que un ecosistema aporta a la societat i que milloren la salut, l'economia i la qualitat de vida de les persones. Un servei ecosistèmic deriva de les funcions pròpies dels ecosistemes

Descriure els serveis ecosistèmics que es poden trobar en el sector de planejament o en el seu entorn, si es creu que el desenvolupament del planejament, pot tenir efectes, negatius o positius als serveis ecosistèmics de l'entorn.

Aquests serveis ecosistèmics s'hauran de diferenciar, segons el benefici que ofereixin:

- Els **serveis d'aprovisionament** són aquells referits a la quantitat de béns o matèries primeres que un ecosistema ofereix, com la fusta, l'aigua o els aliments.
- Els **serveis de regulació** són aquells que es deriven de les funcions clau dels ecosistemes, que ajuden a reduir certs impactes locals i globals (per exemple la regulació del clima i del cicle de l'aigua, el control de l'erosió del sòl, la pol·linització...).
- Els **serveis culturals** són aquells que estan relacionats amb el lleure, l'oci o aspectes més generals de la cultura.
- Els **serveis de suport**, com la biodiversitat i els processos naturals de l'ecosistema, que garanteixen bona part dels anteriors

Es proposa realitzar aquest anàlisi en forma de taula, per tal de sintetitzar l'informació i poder identificar posteriorment i de manera ràpida els efectes negatius o positius del desenvolupament urbanístic en vers els serveis.

8.4.4 Identificació i avaluació de riscos

8.4.4.1 Risc d'inundació

El risc d'inundació a l'àmbit d'estudi i el seu entorn pròxim s'avaluarà, inicialment, a partir de la delimitació de **zones inundables** i **potencialment inundables** considerades en l'INUNCAT (Pla Especial d'Emergències per Inundacions de Catalunya) de l'Agència Catalana de l'Aigua, així com les bases d'informació provinents de la Planificació d'Espais Fluvials (PEF) per a la conca on es troba l'àmbit de planejament.

Cal avaluar per separat el risc d'inundació per a les dues delimitacions ara citades:

- 1) **Zones inundables** o àrees d'inundació per un període de retorn de 50 anys, 100 anys i 500 anys
- 2) **Zones** o àrees **potencialment inundables** des del punt de vista geomorfològic.

En cas que es disposi d'informació addicional de la classificació del règim d'inundabilitat d'acord preveu el **Reial decret 638/2016**, de 9 de desembre, pel qual es modifiquen el Reglament del domini públic hidràulic, aprovat pel Reial decret 849/1986, d'11 d'abril, el **Reglament de planificació hidrològica**, aprovat pel Reial decret 907/2007, de 6 de juliol, i altres reglaments en matèria de gestió de **riscos d'inundació**, cabals ecològics, reserves hidrològiques i abocaments d'aigües residuals, s'aportarà en aquest apartat. En aquest sentit doncs, caldrà esmentar i grafiar **les zones de flux preferent i zones inundables**.

En cas que es constati la presència de zones inundables o potencialment inundables, es sol·licitarà a l'Incasòl, l'estudi d'inundabilitat, per tal de determinar les zones reals de risc.

8.4.4.2 Risc d'incendis forestals

Per a la identificació i avaluació del risc d'incendi caldrà considerar els següents aspectes:

- Si el municipi (o municipis) es troba inclòs en l'annex del **Decret 64/1995 de 7 de març**, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestal que inclou el llistat de **municipis amb alt risc d'incendi forestal**.
- Si l'àmbit d'estudi està dins d'un Perímetre de Protecció Prioritària (PPP) per a la prevenció d'Incendis Forestals (consultables a la web del la Direcció General de Medi Natural del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, i Alimentació).
- En cas que s'hi trobi dins un PPP, caldrà contactar amb la Subdirecció General de Boscos del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural per consultar si aquest PPP té redactat un Pla de Prevenció d'Incendis Forestals (PPIF). En cas afirmatiu, caldrà adoptar els objectius, les directrius i les actuacions que en ell s'hi esmenten per a l'àmbit de la infraestructura, així com traslladar dits

objectius a l'apartat 8.3., descrit anteriorment, de CRITERIS I OBJECTIUS AMBIENTALS i també al darrer subapartat que s'esmenta seguidament (veure més endavant).

- En segon lloc caldrà incloure **l'estadística d'incendis** que disposa la Direcció General de Medi Natural del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, i Alimentació (dades recopilades des de l'any 1968) per al municipi o municipis afectats i analitzar la recurrència i causalitat dels incendis.
- Recopilar la resta de **dades** que han estat **descrites en apartats anteriors** i que tenen incidència en el risc d'incendi forestal (tipus de vegetació, estructura de la vegetació, continuïtat de les masses de vegetació, xarxa d'infraestructures viàries, pluviometria, vents dominants i topogràfics, etc.).
- Ubicar l'actuació en relació als **models de combustible i inflamabilitat** presents en el territori que s'estudia. Es pot emprar el mapa de combustibilitat, el mapa d'inflamabilitat i el mapa de perill bàsic d'incendi forestal, tots tres mapes estan disponibles a la web de la Direcció General de Medi Natural del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, i Alimentació.
- Altra informació rellevant que consideri el tècnic o tècnica redactor del document.

El consultor procedirà a analitzar la informació ara citada per avaluar i identificar el risc d'incendi forestal del territori que s'estudia, així com la incidència del planejament en l'increment o no del risc.

Per últim, caldrà determinar la necessitat d'aplicació de les prescripcions i mesures establertes a la normativa. Entre d'altres, cal considerar la que s'especifica tot seguit:

- *Decret 64/1995 de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestal.*
- *Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.*
- *Decret 130/1998 de mesures de prevenció d'incendis forestals en les àrees d'influència de carreteres.*
- *Decret 268/1996, pel qual s'estableixen mesures de tallada periòdica i selectiva en la zona d'influència de les línies aèries de conducció elèctrica per a la prevenció d'incendis forestals i la seguretat en les instal·lacions.*

8.4.4.3 Risc geològic

A partir de la informació generada en apartats anteriors (de la descripció del medi receptor) i considerant especialment l'apartat relatiu a "Geologia, litologia i edafologia", s'analitzarà, s'identificarà i es valorarà, dins de l'àmbit i en el seu entorn proper, els riscos geològics existents.

En aquest sentit, cal fer referència a la possibilitat de successió de qualsevol dels fenòmens que s'anomenen a continuació:

- Despreniments (caiguda de blocs, bolcades, allaus de roques)
- Esllavissades (lliscament rotacional i translacionals, en sòls o roques reptacions)
- Fluxos torrencials (corrents d'arrossegalls i con de dejecció)
- Esfondraments (subsidiències, col·lapses) (*)
- Sismicitat
- Expansivitat del sòl
- I qualsevol altre risc possible a l'àmbit d'estudi

(*) Per a la concreció d'aquest fenomen, cal fer referència a l'informe *EL RISC D'ESFONDRAMENTS I SUBSIDÈNCIES A CATALUNYA* inclòs al projecte RISKCAT de la Generalitat de Catalunya.

8.4.4.4 Risc químic

Risc de transport de mercaderies perilloses

Aquest risc està regulat pel Pla de protecció civil per accidents en el transport de mercaderies perilloses per carretera i ferrocarril a Catalunya (**TRANSCAT**). En ell es concreten l'estructura organitzativa i els procediments d'actuació, els procediments de coordinació amb el pla estatal, els sistemes d'articulació amb les organitzacions de les administracions locals, les modalitats d'actuació d'acord amb els criteris de classificació, els procediments d'informació a la població i la catalogació de mitjans i recursos específics, adients per fer front a les emergències produïdes per accidents en el transport de mercaderies perilloses per carretera o ferrocarril.

Per tant, el document ambiental ha de recollir el resultat de la consulta d'aquest risc a la Direcció General de Protecció Civil, que és accessible via web.

Risc químic en establiments industrials

Aquest risc està regulat pel Pla d'emergència exterior del sector químic de Catalunya (**PLASEQCAT**). Aquest Pla és el marc orgànic i funcional per a fer front a les emergències per accidents greus amb substàncies perilloses prèviament analitzats, classificats i majoritàriament avaluats. En ell s'estableix l'esquema de coordinació de les autoritats, organismes i serveis cridats a intervenir, els recursos humans i materials necessaris per a la seva aplicació i les mesures de protecció més idònies.

Per tant, el document ambiental ha de recollir el resultat de la consulta d'aquest risc a la Direcció General de Protecció Civil, que és accessible via web.

8.4.4.5 Altres riscos

S'estudiarà la ubicació del municipi en relació a altres riscos identificats en el territori, com podria ara risc nuclear, risc sísmic, risc radiològic, d'allaus, de litoral, etc.

8.5 SENSIBILITAT AMBIENTAL. CRITERIS AMBIENTALS ESPECÍFICS.

8.5.1 Sensibilitat ambiental

La definició de la sensibilitat ambiental té per objectiu establir quins són els àmbits que permeten un major nivell d'acolliment dels nous usos previstos. Es realitza a partir de l'associació dels nivells de sensibilitat o acollida prèviament analitzats per als diferents aspectes del medi considerats.

La metodologia podrà ser diversa però sempre ha de convergir en un plànol de sensibilitat ambiental. Aquest s'ha de realitzar a l'escala més detallada que permeti l'àmbit del planejament i la superfície mínima assignada a les àrees de sensibilitat ambiental.

Es tindrà sempre en compte la sensibilitat específica dels usos sol·licitats en relació al territori que els ha d'acollir. Aquests dos conceptes són indissociables.

Així, en base a l'estudi del medi que s'haurà realitzat prèviament, el plànol de sensibilitat ambiental considerarà, com a mínim, els següents aspectes:

1) MEDI FÍSIC

- Orografia i geomorfologia (especialment en relació a pendents i orientacions)
- Geologia (elements del patrimoni geològic, competència i resistència dels materials, etc.)
- Cicle de l'aigua
 - Hidrologia superficial (rius, rieres, torrents, barrancs, llacunes, etc.)
 - Hidrologia subterrània (aquífers protegits, pous, susceptibilitat a la contaminació de les aigües, etc.)
- Atmosfera
 - Qualitat acústica (proximitat a focus emissors de soroll)
 - Contaminació lumínica (zones de protecció del medi nocturn, E1 i E2)
 - Exposició a camps electromagnètics (existència d'infraestructures generadores de camps electromagnètics)

2) MEDI BIÒTIC

- Vegetació (vegetació natural, comunitats vegetals inventariades i catalogades, etc.)
- Fauna (espècies faunístiques, corredors biològics, plans de gestió de poblacions, etc.)
- Espais protegits i singulars (elements o hàbitats singulars del patrimoni natural, espais protegits, etc..)

3) MEDI ANTRÒPIC

- Paisatge (diversitat, continuïtat, fragilitat, etc.)
- Patrimoni cultural (patrimoni arqueològic i arquitectònic, camins ramaders, etc.)
- Usos del sòl (forestal, rural, urbà, etc.)

- Ocupacions (infraestructures viàries, xarxa de camins, infraestructures aèries de subministrament elèctric i telecomunicacions, xarxes de sanejament, xarxes de distribució, habitatges, construccions rurals, etc.)

4) RISCOS

- Inundabilitat
- Incendis forestals
- Geològic
- Químic
- Altres.

Les classes de sensibilitat o d'acollida seran quatre, que correspondran als nivells d'afecció si s'ocupés el territori amb l'ús previst.

Taula 2. Valoració de la Sensibilitat Ambiental

Codi	Sensibilitat
1	Baixa
2	Moderada
3	Alta
4	Molt Alta

L'anàlisi de la sensibilitat ambiental es pot realitzar aplicant diferents metodologies. En aquest Plec es mostren dos tipus, però es deixa en mans del consultor la possibilitat d'aplicar altres mètodes, sempre que siguin prou exhaustius i clars.

Mètode A.

- Es valora la sensibilitat ambiental per a cada un dels aspectes del medi a considerar.
- Es valoren i ponderen els diferents plànols temàtics segons l'aspecte que representen.
- Es superposen els plànols obtenint un de sol, el Plànol de Sensibilitat Ambiental, on quedaran reflectits sectors amb la seva corresponent sensibilitat ambiental.

Mètode B.

- Es sectoritza l'àmbit del planejament en unitats homogènies, definint així les unitats de sensibilitat ambiental.
- Es valora cada una de les unitats definides per a cada aspecte considerat, assignant un valor de sensibilitat ambiental (de l'1 al 4), segons la Taula 2.
- Es ponderen els aspectes considerats (del medi físic, biòtic, antròpic i els riscos) segons el valor intrínsec dels mateixos.

- Es calcula la sensibilitat de cada unitat o sector (ponderació de l'aspecte x valor assignat de sensibilitat ambiental), es sumen i s'obté el valor total de sensibilitat per a cada unitat considerada.

La claredat en la justificació i exposició d'aquest apartat de Sensibilitat Ambiental és fonamental, considerant que aquesta ha de ser la informació de síntesi i intercanvi amb l'equip redactor del planejament. És a dir, a partir del plànol de sensibilitat ambiental, es construirà la proposta d'ordenació del sector.

8.5.2 Criteris i objectius ambientals específics

La sensibilitat ambiental estableix la capacitat d'acollida del territori en relació als usos pretesos.

L'anàlisi de la sensibilitat ambiental ajuda a resoldre l'encaix del planejament en el territori que es tracta, limitant, si és el cas, les tensions derivades. Aquesta limitació es concreta posteriorment per mitjà de l'aplicació de mesures de correcció i de criteris concrets establerts per l'Incasòl (*).

(*) En propers apartats s'inclou el següent:

- 1) La descripció les **mesures previstes per a la preservació i millora del medi ambient** concretes per a l'actuació que es tracta
- 2) L'anàlisi dels **criteris ambientals establerts per l'Incasòl** per a la fase de planejament, de realització del projecte d'urbanització i d'execució de les obres.

Per a la concreció dels criteris ambientals, els tècnics o tècniques redactors de la documentació ambiental, hauran de sol·licitar a l'interlocutor de l'Incasòl, els criteris ambientals generals establerts per a cada una de les fases.

En concordança amb l'equip redactor del planejament, es farà una primera aproximació de l'encaix del planejament en el territori, per detectar les tensions que se'n produeixen. En base a aquesta diagnosi es farà una relació dels **criteris ambientals específics**, per aclarir com s'ha d'encaixar l'actuació sobre el territori minimitzant les afeccions ambientals.

Exemple: una zona inundable presenta en sí mateixa una sensibilitat molt alta, donat que no pot acollir usos urbanístics. En canvi, si s'apliquen mesures correctores per disminuir el risc d'inundació (d'acord amb els criteris de l'ACA) en part de la zona inundable (com ara, incrementant la cota del terreny), es disminueix la taca superfície inundable i, per tant, part del sòl que abans era inundable ara no ho és, admetent així els usos urbanístics. Així la sensibilitat podria arribar a ser moderada o baixa.

En un cas com aquest, el criteri ambiental específic que hauria de reflectir el document ambiental seria semblant a "s'aplicaran les mesures correctores adients (...) per disminuir el risc d'inundació en la zona "x" per a que....".

8.6 DISCUSSIÓ D'ALTERNATIVES

Es descriuran de forma clara i sintetitzada les alternatives proposades, especificant les seves característiques diferenciadores de cadascuna d'elles.

Caldrà incloure l'alternativa 0, corresponent a la descripció de l'evolució probable de l'àmbit sense l'execució del nou planejament i tenint en compte la situació urbanística vigent. Aquesta alternativa constituirà l'element base de comparació amb la resta d'alternatives proposades.

Per al cas de **planejament general**, es poden reflectir **alternatives en la delimitació**, sempre i quan aquestes hagin estat realment avaluades per l'equip tècnic de l'Incasòl.

Per al cas de **planejament derivat**, es descriuran de forma clara i sintetitzada les **propostes d'ordenació** considerades com alternatives, especificant les característiques diferenciadores de cadascuna d'elles.

8.6.1 Descripció de les alternatives

Es descriuran de forma clara i sintetitzada les alternatives proposades, especificant la seva distribució en el territori i les característiques diferenciadores de cadascuna d'elles.

Caldrà incloure l'alternativa 0, corresponent a la descripció de l'evolució probable de l'àmbit sense l'aplicació del planejament. Constituirà l'element base de comparació amb la resta d'alternatives proposades.

8.6.2 Anàlisi de les alternatives

Per a l'anàlisi i discussió d'alternatives es tindrà en compte, entre d'altres consideracions, el següent:

- 1) D'acord amb el Decret 305/2006, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'Urbanisme, l'anàlisi i discussió de cada alternativa s'ha de fer per als objectius ambientals de caràcter general establerts en apartat relatiu a "Criteris i objectius ambientals"
- 2) La base de discussió haurà de ser l'encaix del planejament en el plànol de sensibilitat ambiental o, el que és el mateix, la integració dels aspectes ambientals en la discussió urbanística.
- 3) Des de la perspectiva ambiental, les tensions entre el territori i les diferents formulacions es generen quan no és possible adaptar-se completament a la sensibilitat ambiental assignada a l'àmbit que s'estudia i, per tant, s'interfereix en la funcionalitat original de les dinàmiques naturals i la conservació dels elements ambientals estudiats.
- 4) El planejament urbanístic desenvolupa un canvi d'ús del sòl d'un àmbit determinat. Per tant, en la discussió d'alternatives o la generació de propostes s'ha de tenir present que el planejament conclourà en una nova realitat del territori, per això la discussió d'alternatives s'ha de contemplar sempre en el marc d'aquesta transformació.
- 5) Caldrà tenir sempre present que en propers apartats es proposen les mesures per a la preservació i millora del medi ambient i s'avaluen els criteris ambientals proposats per l'Incasòl per a cada cas concret.

- 6) Es poden establir criteris quantitatius que permetin valorar l'encaix de l'ordenació en relació a la sensibilitat ambiental del territori. En aquest cas és important destacar que hi ha aspectes qualitius que poden ser incompatibles amb determinades propostes i que en una anàlisi quantitativa poden no resultar significatius.

Cal acompanyar l'anàlisi d'alternatives dels plànols necessaris, per tal de representar l'encaix de cada alternativa proposada al territori on s'emmarca l'actuació.

8.6.3 Justificació ambiental de l'alternativa escollida

Es concreten els resultats de l'anàlisi i discussió d'alternatives des de la perspectiva ambiental, mostrant clarament els beneficis i perjudicis i especificant que, per amortir els efectes sobre el medi ambient, es proposaran les mesures adients per la compatibilitat del planejament i també s'avaluarà l'aplicació dels criteris ambientals establerts per l'Incasòl. Aquests criteris, els haurà d'haver sol·licitat prèviament el consultor ambiental a l'interlocutor de l'Incasòl que correspongui.

Per tant, es podran presentar aquells aspectes que, tot i haver arribat a la millor solució d'ordenació, podran provocar tensions en el territori. Respecte aquestes darreres, es diferenciïn les derivades de l'ocupació de sòl de les dels nous usos contemplats. Aquest aspecte constitueix la introducció de l'apartat d'avaluació i anàlisi d'efectes, doncs es du a terme en base a aquestes dues premisses.

Si es creu convenient es pot fer un breu avanç de la proposta de les mesures per a la preservació i millora del medi ambient.

8.7 TRÀMIT I CONCLUSIONS

Es farà una breu descripció del tràmit previst per al planejament, fent referència als documents redactats i la situació d'aquests en l'àmbit del pla o programa on és inclòs, si és el cas.

També s'exposaran les conclusions del document preliminar fent referència als aspectes més rellevants.

9 DESENVOLUPAMENT DEL DOCUMENT EAE, DAE O IA

Els documents a que fa referència aquest apartat són:

- Estudi Ambiental Estratègic (EAE))
- Document Ambiental Estratègic (DAE)
- Informe Ambiental (IA)

Tal i com ha estat esmentat anteriorment, l'Estudi Ambiental Estratègic (EAE) contempla els apartats esmentats per al Documents Inicial Estratègic (DIE) i la resta d'apartats que s'indiquen a l'article 70 del Decret 305/2006 pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme. A més, s'ha de complementar, modificar i aprofundir amb les esmenes

resultants de la revisió de l'Informe de sostenibilitat ambiental preliminar per part de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental (recollides al document de referència).

El contingut del Documents Ambiental Estratègic (DAE) i l'Informe Ambiental (IA), regit per l'article 100 del mateix Decret 305/2006, difereix poc del de l'Estudi Ambiental Estratègic (EAE) i, en tot cas, el simplifica. Per aquest motiu, s'ha considerat proposar la mateixa l'estructura i contingut per ambdues tipologies d'informes.

Així tenim que un Informe Ambiental o El Document Ambiental Estratègic (DAE) ha de contemplar els apartats considerats per al Document Inicial Estratègic (exceptuant el darrer de tràmit i conclusions) i la resta d'apartats que es mostren tot seguit, menys el corresponent al resultat de la revisió per part de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental (expressat al document de referència) que cal incloure en la introducció de l'EAE.

A continuació, es defineixen els continguts bàsics de cada un dels apartats a partir del qual s'estructuren aquests documents. Es fa també referència al contingut de la memòria, que podrà completar-se amb annexos i que alhora podrà ser suportada per plànols.

Per altra banda, s'ha de considerar, en el cas d'un procediment d'avaluació ambiental estratègica, que el present document partirà del Document Inicial Estratègic. Per tant l'EAE serà similar en els apartats inicials, amb el major grau de detall derivat de la incorporació d'aquells aspectes resultants del **procés inicial de consultes** i, per tant, del **document d'Abast**.

Els apartats ja desenvolupats en el Document Inicial Estratègic són:

- Introducció i objecte
- Presentació del planejament
- Criteris i objectius ambientals
- Estudi del Medi
- Sensibilitat Ambiental. Criteris ambientals específics
- Discussió d'alternatives i proposta d'ordenació.

9.1 ESMENES RECOLLIDES AL DOCUMENT DE REFERÈNCIA

En casos en que el planejament s'hagi sotmès al procediment d'avaluació ambiental estratègica, l'Estudi Ambiental Estratègic (EAE) haurà de contemplar el resultat de la revisió del Document Inicial Estratègic, reflectit al **document d'Abast**.

Per tant, l'Estudi Ambiental Estratègic **contemplarà totes les esmenes** sol·licitades per l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental en el document d'Abast allà on correspongui de l'informe i, a més, haurà de recollir-les de forma sintetitzada al capítol d'**INTRODUCCIÓ I OBJECTE**, concretament l'apartat d'**ANTECEDENTS**.

9.2 SÍNTESI DEL PLA O PROJECTE SEGONS LA SEVA INCIDENCIA SOBRE EL TERRITORI

L'apartat c) de l'article 70 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova la Llei d'Urbanisme, especifica que l'EAE ha de comptar amb un apartat on s'inclougui *una síntesi descriptiva del contingut del pla amb expressió de les seves determinacions amb possibles repercussions significatives sobre el medi ambient*.

Per tant, seguint l'estructura proposada a l'apartat 8.4 del present Plec de Descripció del medi receptor, s'identificaran tots aquells aspectes ambientals i/o territorials, que resultin afectats pel planejament i s'especificarà, de forma sintetitzada, l'afecció que suposa l'actuació.

9.3 IDENTIFICACIÓ I QUANTIFICACIÓ DELS SÒLS OBJECTE DE TRANSFORMACIÓ I DE LES DEMANDES ADDICIONALS

Tal i com es mostra a la taula següent, s'ha de reflectir el destí del sòl ocupat pel planejament, incloent la tipologia d'usos i la quantificació de cada un d'ells. Així mateix, cal especificar tots els paràmetres urbanístics relatius a la modificació del sòl.

Taula 3. Taula exemple per a reflectir tipus i quantitat de sòls afectats pel planejament.

Dades relatives a la tipologia i quantificació de sòls					
Ús	%	Sup (m ²)	Número de plantes (Pb+ --)	Nombre d'habitatges (ut)	Edificabilitat bruta -- m ² st/ m ² s
SÒL PÚBLIC					
Vialitat i aparcament					
Espais lliures- zones verdes					
Equipaments					
Sistema hídric					
TOTAL SÒL PÚBLIC					
SÒL PRIVAT					
Plurifamiliar en bloc aïllat					
Unifamiliars en filera					
Industrial aïllada					
Industrial entre mitgeres					
Etc.					
TOTAL SÒL PRIVAT					
TOTAL SUP					

REPERCUSSIONS SOBRE EL SECTOR AGRARI

Per a modificacions de planejament general, sempre que s'afecti significativament als usos agraris a causa de la transformació dels sòls, caldrà incloure un subapartat relatiu a les repercussions sobre el sector agrari. Concretament, cal determinar el següent:

- Una avaluació de la incidència d'aquesta pèrdua de sòl sobre la Producció Final Agrària (PFA).
- La relació d'explotacions agràries, construccions i instal·lacions vinculades al sector agrari afectades, així com les possibles afeccions sobre elles.
- La comprovació de si els sòls agraris afectats es troben inclosos en algun distintiu d'origen i qualitat.
- La relació dels avantatges socials i econòmics derivats de l'ocupació de sòl agrari i, si s'escau, proposta de mesures correctores o compensatòries.
- L'estudi de la connectivitat de les explotacions agràries afectades

9.4 IDENTIFICACIÓ I AVALUACIÓ DE LES DEMANDES DELS RECURSOS

S'ha d'analitzar l'increment en el consum de recursos que es generarà amb l'execució del planejament i, si s'escau, la necessitat de construcció de noves infraestructures (viàries, elèctriques, de sanejament, etc.).

Per al cas del càlcul de les necessitats d'abastament d'aigua, de subministrament elèctric i d'infraestructures de sanejament, s'han de fer servir els paràmetres de càlcul de l'Àrea de Coordinació Tècnica de l'Incasòl que es mostren als propers apartats.

Per a la valoració de les infraestructures de gestió de residus i d'altres necessitats vinculades al planejament, les fonts de informació i els càlculs de les demandes han de basar-se en fonts fiables i contrastades.

9.4.1 Valoració de les necessitats d'abastament d'aigua

9.4.1.1 Abastament d'aigua per a sectors industrials i d'activitat econòmica

Per al càlcul de les necessitats d'abastament d'aigua del sector industrial o d'activitat econòmica objecte del planejament, caldrà considerar les taules que figuren tot seguit.

Taula 4. Superfície per a cada tipologia

Tipologia de superfícies	ha o m ²
Superfície total sector	
Superfície industrial / activitat econòmica (parcel·la)	
Superfície d'espais lliures	
Superfície d'equipaments	

Taula 5. Paràmetres per a l'estimació del consum en sectors industrials i d'activitat econòmica

Àrees de consum	Dotació	Unitats
Consum indústria / activitat econòmica	0,3	l/s/ha (parcel·la)
Consum d'espais lliures	0,1	l/s/ha
Consum equipaments	0,3	l/s/ha

Àrees de consum	Dotació	Unitats
10% Pèrdues Sistemes de Serveis Municipals	10% total	

Taula 6. Càlcul de les necessitats d'abastament d'aigua per a sectors industrials i d'activitat econòmica

Tipologia	Superfície Ha	Dotació l/s	Dotació m ³ /any
Indústria / activitat econòmica			
Espais lliures			
Equipaments			
10% Pèrdues Sist. Serv. Munic.			
TOTAL			

9.4.1.2 Abastament d'aigua per a sectors residencials

Per al càlcul de les necessitats d'abastament d'aigua del sector residencial objecte del planejament, caldrà considerar les taules que figuren tot seguit.

Taula 7. Superfícies i nombre de vivendes

Tipologies		Unitats
Superfície total sector		ha o m ²
Nombre de vivendes		ut
Superfície zona comercial		ha o m ²
Superfície d'espais lliures		ha o m ²
Superfície d'equipaments		ha o m ²

Taula 8. Paràmetres per a l'estimació del consum d'aigua en sectors residencials

Àrees de consum	Dotació	Unitats
Consum habitant (3 habitants / vivenda)	200	l/hab/dia
Consum zona comercial	0,3	l/s/ha
Consum espais lliures	0,1	l/s/ha
Consum zona equipaments	0,3	l/s/ha
10% Pèrdues Sistemes de Serveis Municipals	10% total	

Taula 9. Càlcul de les necessitats d'abastament d'aigua per a sectors residencials

Tipologia	Superfície Ha	Dotació l/s	Dotació m ³ /any
Residencial			

Tipologia	Superfície Ha	Dotació l/s	Dotació m³/any
Comercial			
Espais lliures			
Equipaments			
10% Pèrdues Sist. Serv. Munic.			
TOTAL			

9.4.2 Valoració de les necessitats de subministrament elèctric

9.4.2.1 Potència elèctrica necessària per a sectors industrials i d'activitat econòmica

El càlcul de la potència elèctrica necessària per a sectors industrials i d'activitat econòmica, a grans tretes, es pot estimar considerant els paràmetres que hi figuren en la taula que s'inclou a continuació.

Taula 10. Taula tipus i paràmetres per al càlcul de la potència elèctrica necessària d'un sector industrial o d'activitat econòmica.

Tipologia de superfícies	m²	Potència mitja estimada (KW/m²)	Necessitats potència (KW)
Superfície industrial / activitat econòmica (parcel·la)		0,050	
Superfície d'equipaments		0,100	
Superfície de vialitat		0,002	
Superfície d'espais lliures		0,002	
TOTAL			

9.4.2.2 Potència elèctrica necessària per a sectors residencials

Els paràmetres de càlcul emprats per l'Incasòl per a valorar les necessitats de potència elèctrica difereix segons la tipologia de superfície, de la tipologia de vivendes (unifamiliars o comunitats), de si es disposa d'accés a gas o no i de les condicions d'aireació dels garatges. En aquest sentit, per al càlcul de les necessitats elèctriques, s'ha de considerar la taula que es mostra a continuació així com els paràmetres que en ella s'inclouen.

Taula 11. Taula tipus i paràmetres per al càlcul de la potència elèctrica necessària d'un sector residencial.

Tipologies	Unitats	Nombre o superfície	Potència mitja estimada		Necessitats potència (KW)
Vivendes unifamiliars					
Sense accés a subministrament de gas	ut		9,20	KW/ut	
Amb a subministrament de gas	ut		5,75	KW/ut	

Tipologies	Unitats	Nombre o superfície	Potència mitja estimada		Necessitats potència (KW)
Edificis d'habitatges					
Per edificis de < a PB+3	ut		10	KW/ut	
Per edificis de > o = a PB+3	ut		15	KW/ut	
Amb garatge amb ventilació natural	m ²		10	W/ m ²	
Amb garatge amb ventilació forçada	m ²		20	W/ m ²	
Resta de superfícies					
Superfície comercial	m ²		0,100	KW/ m ²	
Superfície d'espais lliures	m ²		0,002	KW/ m ²	
Superfície d'equipaments	m ²		0,100	KW/ m ²	
Superfície de vialitat	m ²		0,002	KW/ m ²	
TOTAL					

9.4.3 Identificació i avaluació de les demandes d'infraestructures de sanejament

9.4.3.1 Demandes d'infraestructures de sanejament en sectors industrials i d'activitat econòmica

En aquest apartat, per una banda, s'estima el cabal de sanejament que es generarà en l'explotació del sector i, considerant el cabal que en resulti, es valora la necessitat de construcció d'infraestructures de sanejament (Estacions Depuradores d'Aigües Residuals, EDAR, i col·lector d'aigües residuals) per a la correcta implantació del nou sector, tenint en compte les EDAR existents al municipi i l'origen de les aigües residuals que depuren dites EDAR (urbà o industrial).

En el cas que el sector hagi de dotar-se d'una EDAR pròpia, el càlcul del cabal de sanejament s'ha de realitzar d'acord amb les taules i paràmetres que es mostren tot seguit.

Taula 12. Superfície per a cada tipologia a valorar

Tipologia de superfícies	ha o m ²
Superfície total sector	
Superfície industrial / activitat econòmica (parcel·la)	
Superfície d'equipaments	

Taula 13. Paràmetres per a l'estimació del cabal de sanejament en sectors industrials i d'activitat econòmica

Àrees de consum	Aigües residuals	Unitats
Generació indústria / activitat econòmica	0,1	l/s/ha (parcel·la)
Generació equipaments	0,1	l/s/ha

Taula 14. Càlcul de la generació d'aigües residuals en sectors industrials i d'activitat econòmica

Tipologia	Superfície Ha	Dotació l/s	Cabal a depurar m ³ /dia
Indústria / activitat econòmica			
Equipaments			
TOTAL			

9.4.3.2 Demandes d'infraestructures de sanejament en residencials

De la mateixa manera que per als sectors industrials i d'activitat econòmica, en aquest apartat, per una banda, s'estima el cabal de sanejament que es generarà en l'explotació del sector i, considerant el cabal que en resulti, es valora la necessitat de construcció d'infraestructures de sanejament (Estacions Depuradores d'Aigües Residuals, EDAR, i col·lector d'aigües residuals) per a la correcta implantació del nou sector, tenint en compte les EDAR existents al municipi i l'origen de les aigües residuals que depuren dites EDAR (urbà o industrial).

En el cas que el sector hagi de dotar-se d'una EDAR pròpia, el càlcul del cabal de sanejament s'ha de realitzar d'acord amb les taules i paràmetres que es mostren tot seguit.

Taula 15. Superfícies i nombre de vivendes

Tipologies		Unitats
Superfície total sector		ha o m ²
Nombre de vivendes		ut
Superfície zona comercial		ha o m ²
Superfície d'equipaments		ha o m ²

Taula 16. Paràmetres per a l'estimació de la generació d'aigües residuals en sectors residencials

Àrees de generació d'aigües residuals	Dotació	Unitats
Consum habitant (3 habitants / vivenda)	200	l/hab/dia
Consum zona comercial	0,1	l/s/ha
Consum zona equipaments	0,1	l/s/ha

Taula 17. Càlcul de les necessitats de tractament d'aigües residuals per a sectors residencials

Tipologia	Superf. / Densitat Habitant o ha	Dotació l/s	Cabal a depurar m ³ /dia
Residencial			
Comercial			
Equipaments			
TOTAL			

9.4.3.3 Punts d'abocament d'aigües pluvials i residuals tractades

Cal avaluar les possibilitats d'abocament de les aigües pluvials provinents del sector del planejament i, si s'escau (quan l'execució del sector comporti la construcció d'una nova EDAR), les aigües resultants del tractament de depuració. Per aquest propòsit, s'han de identificar els elements de la xarxa hidrològica que siguin Domini Públic Hidràulic (DPH), més propers a l'àmbit de planejament.

Per als casos en que alguna de les propostes de DPH sigui una llera amb flux d'aigua permanent, caldrà identificar i quantificar els índex i paràmetres biològics per a determinar la qualitat de l'aigua sobre la que es realitzaria l'abocament. Concretament, es demana que es calculi:

- l'índex simplificat de la qualitat de l'aigua (ISQA)
- l'índex biològic BMWPC (*Biological Monitoring Working Party*)

9.4.3.4 Gestió de residus

Cal concretar les necessitats vinculades a la gestió dels residus urbans que es preveu que es generin dins l'àmbit del planejament. Aquest anàlisi ha de contemplar:

- Una previsió quantitativa dels residus urbans que es generaran amb el funcionament del sector
- La tipologia de contenidors i de recollida que es realitza al municipi on es troba l'àmbit del planejament
- l'existència, estat i titularitat de les deixalleries i/o Punts Verds i les plantes de tractament i abocadors en actiu més pròxims.

Les fonts per a valorar aquestes demandes han d'estar convenientment contrastades i les previsions s'han de justificar per tal que s'asseguri la seva fiabilitat.

9.4.4 Identificació i avaluació d'altres demandes i necessitats

S'inclouran totes aquelles altres necessitats i demandes, **comunicades pel tècnic o tècnica interlocutor de l'Incasòl**, que es derivin de la implantació del planejament, com ara aquelles incloses a l'Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada (construcció o millora d'infraestructures viàries, construcció o millora d'infraestructures ferroviàries, parades per a trajectes d'autobús públic, carrils bici dins i fora de l'àmbit del planejament), aquelles vinculades amb les necessitats d'abastament elèctric (construcció de línies elèctriques per al subministrament elèctric del sector, instal·lació de sistemes generadors d'energia a partir de fonts de renovables, etc.), amb les necessitats de climatització del sector (p. ex.: sistemes de generació de calor i fred per districte), amb requeriments municipals (p. ex.: punts de recàrrega de cotxe elèctric), etc.

9.5 MESURES PER A LA PRESERVACIÓ I MILLORA DEL MEDI AMBIENT

En primer lloc, cal valorar l'aplicació dels requeriments ambientals establerts per l'Incasòl i que s'annexen al present plec i que es diferencien per a la fase de planejament, redacció de projecte i execució de les obres del nou sector.

En segon lloc, cal fer una proposta de mesures específiques per al planejament que s'estudia.

En aquest apartat de mesures doncs, s'ha d'incloure:

- 1) una síntesi dels criteris de l'Incasòl (inclosos als annexos 1, 2 i 3) considerats com aplicables per al planejament que es tracta.
- 2) les **mesures específiques per compatibilitzar l'actuació** amb la preservació i millora del medi ambient per a cada aspecte ambiental que ho requereixi (geologia, edafologia, hidrologia, fauna, flora, paisatge, canvi climàtic, serveis ecosistèmics, atmosfera, soroll, etc.). Aquestes, caldrà diferenciar-les segons si es corresponen a:
 - La fase de planejament
 - La fase de realització del projecte d'urbanització o projecte constructiu d'infraestructures associades.
 - La fase d'execució de les obres
 - La fase d'explotació

9.6 IDENTIFICACIÓ I AVALUACIÓ AMBIENTAL DELS EFECTES SIGNIFICATIUS

Tal i com s'ha exposat en apartats anteriors, no sempre és possible adaptar-se completament a la sensibilitat del territori garantint la funcionalitat i coherència del planejament amb el medi. Per tant, es podrien donar efectes significatius per als que, quan suposen un perjudici (donat que poden haver efectes positius), calen mesures ambientals (definides en l'apartat anterior) per assolir la seva compatibilitat.

Per tant, en aquest apartat cal avaluar els possibles efectes significatius que es puguin generar a causa del planejament, tenint en compte però que, prèviament, s'han establert mesures i criteris per a la compatibilitat de l'actuació.

Per a la identificació i avaluació del efectes cal distingir si les conseqüències de l'actuació es deriven de l'**ocupació de sòl**, dels **usos previstos** (és a dir, de l'explotació o funcionament del nou sector) o bé de la **mobilitat generada** (també amb el ple funcionament del nou sector).

9.6.1 Avaluació i identificació dels efectes derivats de l'ocupació de sòl i dels usos previstos

A partir de la informació aportada en els apartats anteriors d'estudi del medi i d'anàlisi de sensibilitat ambiental i de proposta de mesures ambientals, cal avaluar les possibles

afeccions i efectes (positius i negatius) derivats de l'ocupació de sòl i dels usos previstos segons s'indica a l'apartat d) de l'article 70 del Decret 305/2006.

La identificació d'aquests efectes s'ha de fer separatament per a cada factor ambiental o territorial estudiat. A mode d'exemple, es proposa la taula següent.

Taula 18. Exemple de possibles efectes derivats de la implantació i explotació del planejament proposat.

FACTOR TERRITORIAL O AMBIENTAL	Efectes derivats de l'ocupació del sòl i del usos previstos al Planejament	Mesures ambientals preventives, correctores o compensatòries (provinents de l'apartat 9.5)
1) MEDI FÍSIC		
GEOLOGIA, LITOLOGIA I EDAFOLOGIA	Afecció a àrees d'interès geològic. Compactació del terreny Fenòmens erosius Vessaments de substàncies contaminants sobre el sòl Etc.	...
OROGRAFIA I GEOMORFOLOGIA	Moviments de terres (excavacions, abocadors, préstecs, etc.) Modificació del relleu Afecció a les unitats geomorfològiques. Etc.	...
CICLE DE L'AIGUA (SUPERFICIAL I SUBTERRÀNIA)	Afecció a elements de la xarxa hidrològica Canvi de les condicions hidrològiques Afecció a la qualitat de les aigües Afecció a aqüífers Etc.	...
QUALITAT ATMOSFÈRICA	Efectes sobre la qualitat de l'aire per causa dels usos previstos Efectes sobre la qualitat de l'aire per causa de la mobilitat Efectes sobre la qualitat de l'aire en la fase d'obres de construcció Etc.	...

FACTOR TERRITORIAL O AMBIENTAL	Efectes derivats de l'ocupació del sòl i del usos previstos al Planejament	Mesures ambientals preventives, correctores o compensatòries (provinents de l'apartat 9.5)
<u>QUALITAT ACÚSTICA</u>	Efectes sobre la qualitat acústica per causa dels usos previstos Efectes sobre la qualitat acústica per causa de la mobilitat Modificació dels objectius de qualitat acústica provocada per la introducció de nous usos de major sensibilitat (ús residencial, docent, sanitari...) Introducció d'usos sensibles acústicament a prop de fonts de soroll preexistents (infraestructures viàries, ferroviàries, ...). Efectes sobre la qualitat acústica durant la fase d'obres. Etc.	...
<u>CONTAMINACIÓ LLUMINOSA</u>	Increment de la contaminació lluminosa per introducció d'enllumenat exterior. Etc.	...
<u>EXPOSICIÓ A CAMPS ELECTROMAGNÈTICS</u>	Generació de camps electromagnètics per causa del funcionament d'infraestructures o instal·lacions elèctriques i de radiocomunicació. Introducció d'usos sensibles (ús residencial, docent, sanitari...) a prop de fonts generadores de camps electromagnètics (infraestructures elèctriques i de radiocomunicació). Etc.	...
<u>CANVI CLIMÀTIC</u>	Afectació dels nous usos derivats del planejament que s'implanta en relació a l'adaptació dels mateixos al del canvi climàtic Impacte del planejament al canvi climàtic (quantificació d'emissions de GEH) (Suport addicional per a la valoració dels efectes: document de l'Oficina Catalana del Canvi Climàtic "Anàlisi del grau de vulnerabilitat i resiliència dels municipis de Catalunya al canvi climàtic")	Mesures de mitigació del canvi climàtic i mesures per a l'adaptació al canvi climàtic previstes en el nou planejament
2) MEDI BIÒTIC		
<u>VEGETACIÓ</u>	Efectes sobre les comunitats vegetals i els individus aïllats existents dins i fora de l'àmbit del Pla Especial. Efectes sobre les espècies protegides, forests públiques, arbres monumentals i vegetació singular.	

FACTOR TERRITORIAL O AMBIENTAL	Efectes derivats de l'ocupació del sòl i del usos previstos al Planejament	Mesures ambientals preventives, correctores o compensatòries (provinents de l'apartat 9.5)
	Efectes sobre el medi natural en general a causa de la pèrdua o afecció a la vegetació. Etc.	
<u>FAUNA</u>	Afecció als hàbitats emprats per la fauna. Efectes sobre les comunitats faunístiques de dins i fora de l'àmbit (poblacions i dinàmica). Afecció a espècies protegides, vulnerables i en perill. Afectació als corredors biològics i a la connectivitat ecològica, en l'àmbit del planejament i el seu entorn. Afectació a plans de gestió i protecció de fauna. Afectació a àrees cinegètiques. Afectació a refugis de fauna salvatge o Àrees d'Interès Faunístic i Florístic. Etc.	...
<u>ESPAIS PROTEGITS, CATALOGATS I SINGULARS</u>	Afectació a espais protegits, catalogats o singulars o a les seves àrees d'influència. Etc.	...

FACTOR TERRITORIAL O AMBIENTAL	Efectes derivats de l'ocupació del sòl i del usos previstos al Planejament	Mesures ambientals preventives, correctores o compensatòries (provinents de l'apartat 9.5)
3) MEDI ANTRÒPIC		
<u>PAISATGE</u>	Efectes sobre la qualitat del paisatge per la implantació del nou planejament. Etc.	...
<u>USOS I OCUPACIONS</u>	Afecció als usos agrícoles i infraestructures agrícoles (regs) i repercussió en el sector agrari a causa de la pèrdua de sòl agrícola i pel canvi d'usos. Afecció als usos forestals a causa de la pèrdua de sòl forestal. Afecció sobre els usos cinegètics Afecció sobre els usos ramaders (zones de pastura o activitats ramaderes extensives) Afecció, sobre la permeabilitat i funcionalitat de les infraestructures relatives a la xarxa viària, xarxa de camins i xarxa ferroviària. Afecció, en totes les fases de l'actuació a les infraestructures de subministrament. Etc.	...
<u>PATRIMONI CULTURAL</u>	Afecció a elements del patrimoni arquitectònic. Afecció a elements del patrimoni arqueològic. Afecció a elements paleontològics Etc.	...
<u>PLANEJAMENT</u>	Incompatibilitats o incoherències amb el planejament municipal vigent. Incompatibilitats o incoherències amb prescripcions establertes en altres instruments d'ordenació. Etc.	...
<u>MEDI SOCIOECONÒMIC</u>	Efectes de l'actuació sobre la població del municipi i l'entorn pròxim. Efectes de l'actuació sobre l'economia del municipi, l'entorn pròxim i la comarca on està ubicada. Efectes de l'actuació sobre el mercat de treball del municipi, l'entorn pròxim i la	...

FACTOR TERRITORIAL O AMBIENTAL	Efectes derivats de l'ocupació del sòl i del usos previstos al Planejament	Mesures ambientals preventives, correctores o compensatòries (provinents de l'apartat 9.5)
	comarca on està ubicada. Etc.	
<u>SERVEIS ECOSISTÈMICS</u>	Afectació del planejament als serveis ecosistèmics del propi sector Afectació directa o indirecta dels serveis ecosistèmics de l'entorn immediat	
4) RISCOS NATURALS I TECNOLÒGICS		
<u>RISC D'INUNDACIÓ</u>	Afecció del planejament a àrees delimitades com a inundables o potencialment inundables. Possibilitat que l'actuació incrementi o afecti el risc d'inundabilitat del territori. Etc.	...
<u>RISC D'INCENDI FORESTAL</u>	Ubicació del planejament en àrees amb alt risc d'incendi Proximitat del planejament a àrees forestals arbrades. Etc.	...
<u>RISCOS GEOLÒGICS</u>	Ubicació de l'actuació en àrees on s'ha determinat alguna tipologia de risc geològic. Possibilitat de que l'actuació incrementi o afecti el risc geològic. Possibilitat de que l'actuació incrementi o provoqui fenòmens erosius. Etc.	...
RISC QUÍMIC	Ubicació del planejament en àmbits d'influència del risc químic avaluat al Pla TRANSCAT o al PLASEQCAT. Admissió d'usos dins l'àmbit del planejament que impliquin risc químic en establiments industrials. Etc.	...
ALTRES RISCOS	Ubicació del planejament en àmbits delimitats de risc per a les persones (nuclear, sísmic, ...) Etc.	...

9.6.2 Avaluació i identificació dels efectes derivats de la mobilitat generada

En base a l'estudi de mobilitat i a les seves propostes, es farà una avaluació ambiental bàsica de les estratègies definides (considerant les directrius ambientals a contemplar en la implantació de les actuacions) per tal de determinar els efectes sobre el territori.

Tenint en compte el que s'ha citat a l'apartat de "Descripció del Medi Receptor" en relació a la contaminació atmosfèrica i segons el que s'especifiqui a l'Estudi d'avaluació de la mobilitat generada, caldrà avaluar i identificar l'augment de contaminació provocada per la combustió de combustibles fòssils derivada de la mobilitat prevista, especialment en relació a l'emissió cap a l'atmosfera de CO, CO₂, NO_x i SO₂.

S'hauran de contemplar les directrius establertes a les figures legislatives que s'exposen a continuació, sempre que l'actuació faci referència a algun dels municipis als que fan referència:

- Decret 226/2006, de 23 de maig, pel qual es declaren zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric diversos municipis de les comarques del Barcelonès, el Vallès Oriental, el Vallès Occidental i el Baix Llobregat per al contaminant diòxid de nitrogen i per a les partícules.
- Decret 233/1993, de 31 d'agost, de declaració de zones de protecció especial dels municipis de Castellbisbal, Molins de Rei, Pallegà, el Papiol, Sant Andreu de la Barca i Sant Vicenç dels Horts.
- Decret 226/2006, de 23 de maig, pel qual es declaren zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric diversos municipis de les comarques del Barcelonès, el Vallès Oriental, el Vallès Occidental i el Baix Llobregat per al contaminant diòxid de nitrogen i per a les partícules.
- Decret 152/2007, de 10 de juliol, d'aprovació del Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire als municipis declarats zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric mitjançant el Decret 226/2006, de 23 de maig
- Decret 203/2009, de 22 de desembre, pel qual es prorroga el Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire als municipis declarats zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric, aprovat pel Decret 152/2007, de juliol.

9.6.3 Estimació de les emissions de gasos amb efecte hivernacle (GEH)

Per tal de comparar les diferents alternatives s'haurà d'incorporar una anàlisi quantitativa i una valoració descriptiva de l'impacte sobre les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle i dels impactes del canvi climàtic sobre les diferents alternatives. Aquesta anàlisi ha d'incloure les emissions vinculades a la mobilitat generada, als consums energètics del cicle de l'aigua i dels residus, i als consums energètics dels futurs edificis i usos que s'implantin, d'acord amb l'article 27 de la Llei 16/2017, d'1 d'agost, de canvi climàtic.

Per aquest fet, es proposa utilitzar l'Eina per al càlcul de les emissions de CO₂ associades al planejament urbanístic del Departament de Territori i Sostenibilitat, que es pot trobar en el següent enllaç:

http://mediambient.gencat.cat/ca/05_ambits_dactuacio/avaluacio_ambiental/eines_documentacio_tecnica/eines/poum/

9.7 COMPLIMENT DELS OBJECTIUS AMBIENTALS I ESTRATÈGIES DE SOSTENIBILITAT

En el present capítol s'hauran de sintetitzar, de forma clara, el compliment dels objectius i criteris esmentats d'acord a l'apartat 8.3 del present plec:

- 1) Els provinents de la normativa aplicable.
- 2) Els que figuren als instruments de planejament territorials que hi són vinculants per a l'àmbit del planejament.
- 3) D'altres que provinguin de plans i programes aplicables (d'àmbit general, sectorial, supramunicipals, locals, etc).
- 4) Els adoptats al pla de caràcter general.
- 5) Els específics per al planejament.

Igualment, com a estratègies de sostenibilitat caldrà fer referència, entre d'altres aspectes, al següent:

- 1) Mesures correctores específiques per al planejament.
- 2) Criteris ambientals establerts per l'Incasòl i aplicables per a l'actuació que es tracta.
- 3) Altres.

Per a la justificació del compliment dels objectius cal indicar les mesures, els criteris ambientals o criteris urbanístics que han estat contemplats per poder-ho assolir.

9.8 MESURES DE SUPERVISIÓ I CONTROL. PROGRAMA DE SEGUIMENT AMBIENTAL

La legislació per a l'avaluació ambiental estratègica de plans i programes determina l'obligatorietat, per part del promotor, de dur a terme el seguiment i la supervisió dels efectes sobre el medi ambient.

La necessitat de dur a terme un seguiment ambiental també està recollit en altres figures legislatives (com la Llei del sòl, la Llei de responsabilitat mediambiental, etc.).

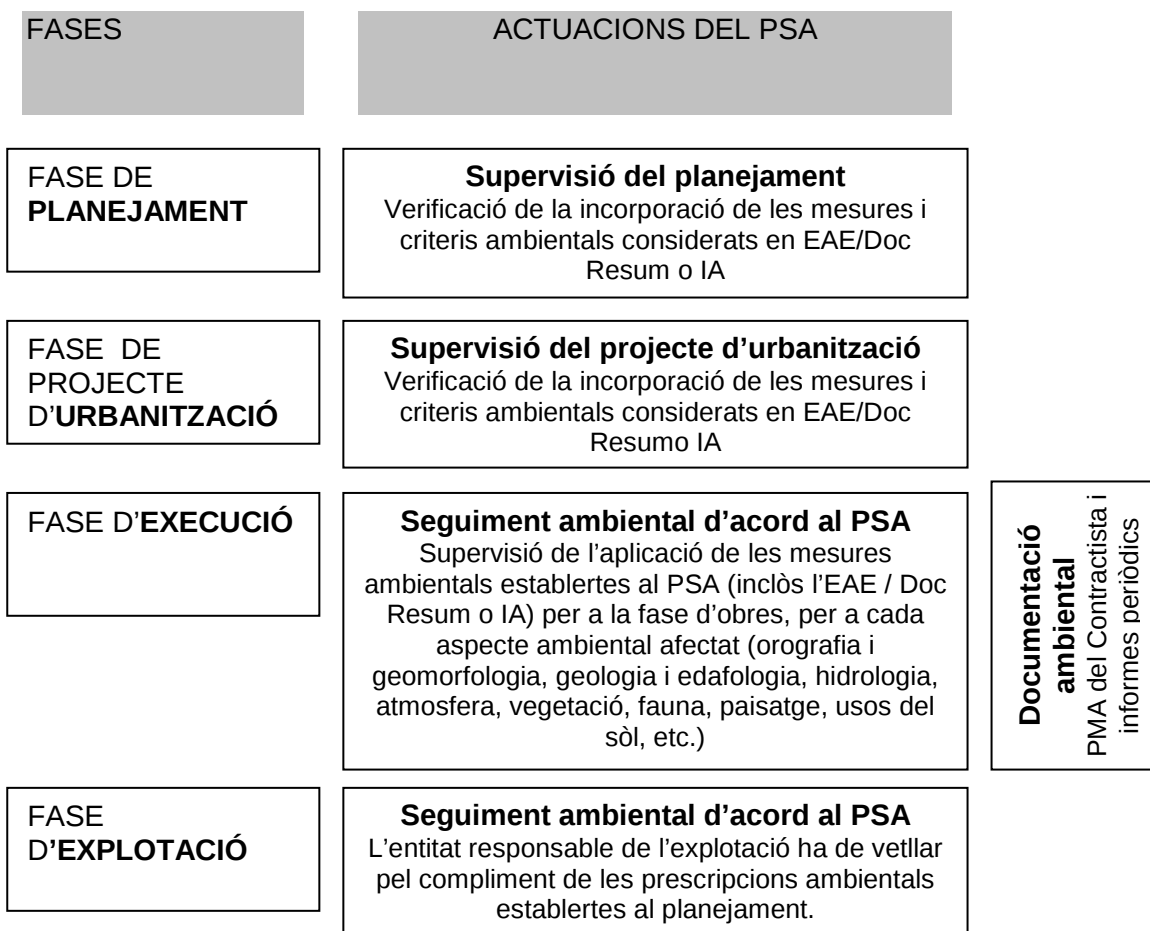
L'Incasòl disposa d'un Sistema de Gestió Ambiental (SGA) per a la consideració i seguiment dels aspectes ambientals al llarg del procediment urbanístic, des de la proposta de planejament fins a l'execució de les obres. Així, segons dicta el SGA, per a la fase de planejament, cal que s'inclouï un Programa de Seguiment Ambiental (PSA), que ha de cobrir els aspectes que es citen a continuació:

- Control i supervisió de documentació en fase de planejament i de redacció del projecte d'urbanització. Cal comprovar que s'han incorporat els criteris ambientals establerts a la documentació associada, és a dir, a l'Estudi Ambiental Estratègic (EAE) i al Document resum, al Documents Ambiental Estratègic o bé, a l'Informe Ambiental (IA).
- Control i assistència en obres
- Control i assistència en fase d'explotació de l'actuació

Les mesures definides al document s'hauran de diferenciar segons si s'apliquen:

- En fase de planejament i projecte d'urbanització
- En fase d'obres
- En fase d'explotació

Tot seguit es mostra un diagrama que recull el desenvolupament del PSA per a les diferents fases del procés urbanístic.



Així, l'Estudi Ambiental Estratègic, el Document Ambiental Estratègic, o l'Informe Ambiental recull les mesures específiques (apartat 9.5 del present plec i annexes 1, 2 i 3) a aplicar en fase de planejament, redacció de projecte, d'execució de les obres i explotació de l'actuació

(les mesures per a la fase d'explotació, sovint estan incloses en la normativa del planejament).

Per al cas de la fase d'explotació, s'haurà de considerar l'efectivitat i l'aplicació de les mesures previstes per a la preservació i millora del medi ambient per aquesta fase i, també, la totalitat de criteris de caràcter ambiental contemplats en fases anteriors (especialment en planejament i redacció de projecte). L'entitat responsable de l'explotació haurà d'encarregar-se de vetllar pel seu compliment.

9.9 SÍNTESI DE L'ESTUDI

Es realitzarà un resum de tot el document per tal de permetre la seva comprensió en el procés d'exposició pública.

Tal i com especifica l'apartat f) de l'article 70 del Decret 305/2006 pel qual s'aprova la Llei d'Urbanisme, la síntesi de l'estudi, a part d'un apartat introductori i descriptiu bàsic, ha de contenir, almenys:

- Una ressenya dels objectius i dels criteris ambientals fixats
- Un resum de les mesures establertes per a la preservació i millora del medi ambient
- L'explicació completa del compliment dels objectius i de l'avaluació global del pla

Aquesta síntesi serà la base del document de Memòria Ambiental.

10 DOCUMENT RESUM

L'article 115 del *DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme*, estableix que el Document Resum (en l'article s'anomena Memòria Ambiental) la realitza l'òrgan o les persones que promouen el Pla i requereix l'acord de l'òrgan ambiental. Per aquest darrer motiu es parla de **proposta**.

Aquest document només serà d'aplicació en el procediment d'Avaluació Ambiental Estratègica Ordinària.

Tot i que el reglament no estableix un contingut específic de la memòria ambiental, sí exposa que *“tenint en compte l'Estudi Ambiental Estratègic (Informe de sostenibilitat ambiental) el resultat de les consultes realitzades, s'ha de valorar la integració dels aspectes ambientals en la proposta d'ordenació”*.

Així mateix, la *LLEI 9/2006, de 28 d'abril, sobre avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient*, especifica que també cal valorar el següent:

- l'Informe de Sostenibilitat ambiental i la seva qualitat (ara l'EAE)
- el resultat de les consultes
- com les consultes s'han pres en consideració
- la previsió dels impactes significatius

- les determinacions finals

Es creu que, arribada la fase del documents Resum , es podria prescindir de la valoració de l'EAE i la seva qualitat, donat que qui elabora el Document Resum és el mateix que ha elaborat l'EAE. De totes formes, es deixa a criteri del consultor la incorporació d'aquest apartat.

A continuació s'estableix una estructura tipus per al desenvolupament del Document Resum. Aquesta està basada en el document orientatiu per a la redacció de la Memòria Ambiental de la *Direcció General de Polítiques Ambientals i Sostenibilitat del DMAiH*:

1. CARACTERÍSTIQUES BÀSIQUES DEL PLA

En aquest apartat caldrà fer referència a

- Dades bàsiques del pla (tipus de pla, òrgan promotor, municipi/s, comarca, plans territorials i urbanístics aprovats i de rang superior que inclouen l'àmbit del pla, superfície de l'àmbit del pla, sòl urbà i urbanitzable actual, sòl urbà i urbanitzable previst pel pla i altres actuacions remarcables).
- Objectius del pla (enumerar-los)
- Principals determinacions del pla (enumerar-les)

2. DESCRIPCIÓ GENERAL DEL PROCÉS D'AVALUACIÓ

- Necessitat de sotmetre el pla a l'avaluació ambiental estratègica Ordinària (especificant la normativa que regula el procediments)
- Històric del procés d'avaluació ambiental Estratègica Ordinària (explicant les fases que s'han seguit i els documents que s'han elaborat)

3. DETERMINACIONS DEL DOCUMENT D'ABAST

Concretar les esmenes del document d'Abast per a cada un dels apartats de l'EAE i d'altres relatives a plànols i annexes, en cas que existeixin.

4. SÍNTESI DE L'AVALUACIÓ AMBIENTAL DE L'ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC

Fent referència als següents apartats:

- Avaluació general d'alternatives (incloent una breu descripció de les mateixes i identificant els efectes ambientals derivats)
- Avaluació de l'alternativa adoptada (descripció completa de l'alternativa i de les mesures proposades per compatibilitzar el planejament amb segons els objectius ambientals proposats)

5. AVALUACIÓ DEL RESULTAT DE LES CONSULTES REALITZADES I EL SEU GRAU DE CONSIDERACIÓ

Les consultes al públic i a les administracions afectades s'han realitzat a les fases d'avanç del pla (informació pública de l'avanç del pla durant 30 dies i consultes de l'òrgan ambiental a les administracions afectades i al públic interessat) i d'aprovació inicial (informació pública de l'avanç del pla durant 45 dies). També es poden haver realitzat altres consultes que caldria incloure.

En aquest apartat es pretén valorar com s'han considerat els resultats de les consultes al planejament o programa i, per aquest propòsit, es consideren necessaris els apartats següents:

- Origen de les aportacions (detallant l'origen de les aportacions rebudes i especificant els processos de consulta que les han originat)
- Incorporació del resultat de les consultes, contemplant:
 - o Aportacions ambientals de les administracions en cada fase de tramitació i valoració de la incorporació al pla o programa.
 - o Aportacions ambientals resultants de processos de consulta i participació pública i valoració de la incorporació al pla.

6. CONCLUSIONS DEL PROCÈS D'AVALUACIÓ

Es valora l'eficàcia del procés d'avaluació, avaluant la millora que comporta la incorporació dels aspectes ambientals, descrivint les dificultats sorgides durant el procés, els efectes rellevants i les mesures previstes per a la preservació i millora del medi ambient.

7. SEGUIMENT AMBIENTAL

Explicar la modalitat de seguiment que s'aplicarà per a les fases de planejament, redacció del projecte d'urbanització i execució de les obres.

Considerar el Programa de Vigilància Ambiental que, alhora, s'inclou al document de planejament i al Projecte d'Urbanització, d'acord amb les determinacions del Sistema de Gestió Ambiental de la Direcció Tècnica de Sòl de l'Institut Català del Sòl, fent una breu explicació i mencionant els punts més sensibles que cal controlar.

Igualment, cal complementar els criteris i mesures que havien estat incorporats a l'Informe de Sostenibilitat Ambiental, amb tots aquells que hagin estat requerits als informes emesos pels organismes consultats (DMAH, ACA, DAR, etc.). Caldrà llistar tots aquests criteris i mesures de forma ordenada i esquemàtica i diferenciar si fan referència a la fase de planejament.

11 APROVACIÓ DEFINITIVA PER AL CAS ESPECÍFIC DEL INFORMES AMBIENTALS

Per al cas dels informes ambientals, donat que l'aprovació definitiva no està acompanyada d'un document resum (memòria ambiental) i que, per tant, els organismes consultats (OTAAA, ACA, DAAM, etc.) poden haver emès informes en els que s'indiquin mesures a incorporar en fase de planejament, de redacció de projecte d'urbanització o d'execució de les obres, **el consultor es comprometrà a revisar dits informes i a actualitzar el document ambiental segons les directrius que s'indiquin**. Per tant, s'haurà d'actualitzar també el llistat de criteris i mesures ambientals proposat a l'informe ambiental. Dit llistat, s'organitzarà de forma ordenada i esquemàtica i es diferenciarà si la mesura o criteri es refereix a la fase de planejament o projecte.

12 RELACIÓ D'ANNEXES

S'hauran d'adjuntar a la memòria tots aquells annexes que es considerin necessaris.

Sempre s'hauran d'incloure els relatius a consultes realitzades, al procés de tramitació del document i al reportatge fotogràfic. La resta són facultatius i depenen de la seva aportació a l'enteniment del projecte (annexes de climatologia, d'hidrologia, d'inundabilitat, d'escolament superficial, de fenòmens erosius, d'estudi de soroll, de fauna, de vegetació, de patrimoni cultural i arqueologia, d'asseïllament, de restauració vegetal, etc.).

13 RELACIÓ DE PLÀNOLS

S'hauran de realitzar tots aquells plànols que es considerin necessaris per a la comprensió de l'informe.

S'elaboraran els plànols d'acord a les condicions següents:

Situació

Remarcant les vies d'accés, els límits dels termes municipals i els noms dels municipis.

Escala > o = a 1:25.000

Emplaçament

Remarcant la xarxa viària principal i secundària amb la seva denominació, la xarxa de camins, els límits municipals, els elements de la xarxa hidrològica amb la toponímia corresponent, les corbes de nivell amb les cotes, la toponímia relativa als paratges i a tots els elements geomorfològics com ara serres, cims, puigs, carenes, etc., les construccions existents i la toponímia associada, etc.

Escala que permeti veure la ubicació de l'actuació dins el municipi o municipis afectats.

Pendents

Amb classificació de pendent per percentatge tal i com indica aquest Plec a l'apartat corresponent, amb prou definició com per distingir les unitats o rodals de pendent

A l'escala més detallada possible que permeti l'envergadura de l'àmbit.

Orientacions

Amb classificació d'orientacions tal i com indica aquest Plec a l'apartat corresponent, amb prou definició com per distingir les unitats o rodals d'orientacions

A l'escala més detallada possible que permeti l'envergadura de l'àmbit.

Hidrologia

Incloure la toponímia dels elements que conformen la xarxa hidrològica i sempre que sigui possible aixecar la xarxa hidrològica sobre un TIN o MDT.

L'escala del mateix ha d'aconseguir representar la xarxa de dins i fora del planejament per tal de poder deduir la seva direcció predominant i, a poder ser, la relació entre els diferents elements que la conformen.

Vegetació

Plànol basat en el Llista d'Hàbitats de Catalunya, on hi figurin també els Hàbitats d'Interès Comunitari, les forests públiques i els arbres monumentals.

L'escala del mateix, a criteri del tècnic o tècnica, ha de permetre veure la representació de les comunitats predominants (>1:5.000)

Fauna

Cal representar la fauna segons biòtops existent dins l'àmbit d'estudi i la seva àrea d'influència, els espais o àrees delimitades per a la protecció o gestió de fauna, els corredors biològics localitzats i els límits de les àrees de caça amb la corresponent identificació.

L'escala del plànol ha de permetre visualitzar els trams més representatius dels corredors biològics (>1:10.000).

Espais protegits o singulars

Incloure tots els espais citats en la memòria a l'apartat corresponent, diferenciant-los segons la categoria de protecció.

L'escala del plànol ha de permetre visualitzar tots els espais esmentats a la memòria (>1:15.000).

Paisatge

Els plànols relatius a paisatge són facultatius. Es realitzaran sempre que es cregui convenient complementar l'estudi de paisatge de la memòria de l'informe amb plànols de les conques visuals teòriques i reals, vistes en 3D de les conques, etc.

Usos del sòl i serveis ecosistèmics

Es realitzarà sempre que es cregui que complementa la informació recollida al text, que facilita l'enteniment i que no es representaria amb prou fiabilitat amb una imatge insertada al text.

Infraestructures

Cal reflectir la xarxa viària principal i secundària, la xarxa de camins, el camins ramaders, els senders excursionistes, els camins i vies catalogades, les línies elèctriques i altres infraestructures per al subministrament elèctric, les infraestructures hidràuliques bàsiques relatives a regadius, les conduccions de gas, les estacions depuradores d'aigües residuals, les infraestructures de telecomunicacions, les relatives a gestió de residus, etc.

L'escala serà > a 1.5.000.

Patrimoni cultural

La funció d'aquest plànol és localitzar els elements de patrimoni cultural existents a la zona d'estudi i al seu entorn. Llavors, només es durà a terme sempre que existeixin aquests elements al planejament.

Planejament vigent

Es vol expressar quin planejament actual existeix al municipi o municipis, així que, sempre que sigui possible, s'inclourà un plànol del planejament vigent en relació al sector que s'estudia.

L'escala serà la més detallada que permeti l'àmbit.

Risc d'inundació

Quan existeixin àrees delimitades amb risc d'inundació o potencialment inundables es realitzarà el plànol de risc d'inundació. L'escala de representació serà la més detallada que permeti el sector que s'estudia, tenint en compte la resta de la xarxa hidrològica i/o infraestructures hidràuliques que interfereixen amb el risc d'inundació.

Risc d'incendi forestal

En cas que l'àmbit es trobi en un municipi amb alt risc d'incendi forestal, es decidirà, a partir de les característiques del sector estudiat en relació a la possibilitat de generació d'un incendi forestal, si cal ampliar aquesta informació amb els corresponents plànols de models de combustible i inflamabilitat i de perill d'incendi forestal.

Altres riscos

En aquest plànol es representaran la resta de riscos determinats a l'informe (TRANSCAT, PLASEQCAT, sísmic, radiològic, ...)

Sensibilitat ambiental

Aquest plànol ha de mostrar la sensibilitat de l'àmbit expressat en les categories mencionades a l'apartat corresponent d'aquest Plec.

L'escala ha de ser la màxima detallada que permeti l'àmbit que es tracti.

Anàlisi d'alternatives

S'inclourà un darrer plànol on es mostrin cada una de les alternatives considerades al planejament.

L'escala ha de ser la màxima detallada que permeti l'àmbit que es tracti.

Mesures i estratègies ambientals

S'inclourà un darrer plànol on es mostrin totes les mesures ambientals definides al document ambiental, tant aquelles que són executables directament i que tenen correspondència amb partides d'obra (restauracions vegetals, actuacions de revegetació i obra per a la integració paisatgística, pantalles acústiques, passos de fauna, conservació i/o protecció d'elements singulars, etc.), com aquelles altres que impliquin estratègies o directrius integrades en el planejament (p. ex. eixos de connectivitat amb l'entorn, serveis ecosistèmics, previsió de cobertes verdes en edificis, circulació dels vents topogràfics, etc.)

L'escala ha de ser la màxima detallada que permeti l'àmbit que es tracti.

A part, a criteri del consultor, s'inclouran tots aquells altres plànols que contribueixin a millorar l'enteniment de l'informe i també d'altres que es considerin des de l'Incasòl.

14 DOCUMENTACIÓ RESULTANT DELS TREBALLS: TIPUS DE LLIURAMENT I PRESENTACIÓ

14.1 TIPUS DE LLIURAMENT

14.1.1 Per contractes d'Informes Ambientals (IA)/ Document Ambiental Estratègic (DAE)

En el termini màxim d'un mes, l'adjudicatària lliurarà el contingut que s'expressa en aquest plec fins l'apartat de Sensibilitat Ambiental (inclòs), també el conjunt de plànols per tal que els redactors o redactores del Planejament tinguin la informació necessària.

14.1.2 Per a contractes de documents d'AAPP: Document Inicial Estratègic (DIE)

En el termini màxim d'un mes, l'adjudicatària lliurarà el contingut que s'expressa en aquest plec fins l'apartat de Sensibilitat Ambiental (inclòs), també el conjunt de plànols per tal que els redactors o redactores del planejament tinguin la informació necessària.

14.1.3 Altres lliuraments

El tècnic o tècnica de l'Incasòl podrà demanar els lliuraments que es creguin necessaris pel bon desenvolupament del planejament i durant el seu període de redacció.

14.1.4 Lliurament final

El document resultant final a presentar serà un annex al document de planejament al qual fa referència el document ambiental, per tant el format serà el mateix del document de planejament.

14.1.5 Modificacions del lliurament final sol·licitades per altres òrgans de l'Administració implicats en l'aprovació del planejament.

Durant el procés de tramitació del planejament poden haver-hi informes de les diferents administracions involucrades en l'aprovació del planejament que originin certs canvis que s'hauran d'incorporar en un text refós del document final o bé complementar el mateix document.

14.2 PRESENTACIÓ I FORMAT DEL DOCUMENT DE TEXT

Els documents es lliuraran en format digital. El format digital inclourà els documents en el seu format original, word, dwg, dgn, arcgis, etc i un pdf que inclogui tots els apartats del document en un sòl fitxer (caràtula, text, plànol, annexes etc.).

Els documents hauran de seguir les condicions que s'anomenen tot seguit :

- Idioma: Català
- Tractament de textos: Microsoft Word
- Format de pàgina: Din A4
- Format font: Arial, 11 punts, excepte en el text del peu de pàgina que pot ser de 8 punts.
- Format paràgraf: Alineació justificada, interlineat senzill i espaiat anterior i posterior de 6 punts.
- Índex: índex paginat amb automarques
- Document: imprès a doble cara amb els índexs, capítols i annexes iniciats en pàgines imparells
- Annexes: paginats independentment
- L'annex de plànols ha d'incloure un índex a la primera pàgina.

El títol de la portada del document s'ha d'escriure en majúscules i amb alineació centrada, verticalment i horitzontalment.

El text del títol del document ha de ser el mateix tant a la memòria com a la part gràfica.

Si els quadres de dades estan fets amb un altre programa que no sigui Word, cal que estiguin incorporats en el capítol corresponent de la memòria, de manera que formaran part d'un únic document.

Quan un document s'hagi de modificar i presentar per segona o més vegades, i els canvis suposin variacions en el text, cal que aquests vinguin marcats per un color de lletra diferent.

En tot el text del document el nom de l'actuació no anirà mai entre cometes, i cas que aquest dugui article, no es posarà en majúscula, exemple: el Camí Ral.

Cal que els autors o autores signin el document, indicant la professió i el número de col·legiat. La data i les signatures aniran al final del document, abans del capítol de Plànols, i de la següent manera:

Barcelona, MES de ANY

L'autor o l'autora de l'estudi

Tots els plànols aniran també signats.

14.3 PRESENTACIÓ I FORMAT DELS FITXERS GRÀFICS

Quan els plànols es corresponguin a formats “dgn” o “dwg”, els fitxers s'hauran d'elaborar i presentar segons allò que s'especifica al capítol III d'Organització Informàtica dels arxius de plànols del Plec de Prescripcions Tècniques per a la Redacció de Projectes d'Urbanització de l'Incasòl.

Per als casos en que els plànols s'elaborin amb programes de cartografia digital basats en Sistemes d'Informació Geogràfica, la informació digital s'haurà d'organitzar en carpetes, seguint la següent proposta:

01_BASES

011_PROPOSTA_ALTERNATIVES

012_CORVES_NIVELL

013_XARXA_VIARIA

014_XARXA_HIDROLOGICA

015_CONSTRUCCIONS

Etc.

02_CARTOGRAFIA_TEMATICA

021_ESPAIS_PEIN

022_XARXA_NATURA_2000

023_GEOLOGIA

024_LLISTAT_HABITATS_CATALUNYA

025_HABITATS_INTERES_COMUNITARI

Etc.

03_ORTOFOTOMAPES

(No cal crear carpetes per a cada ortofotomapa)

04_TOPOGRAFICS_RASTER

(No cal crear carpetes per a cada raster)

05_PLANOLS

051_PLANOLS_SIG

052_PLANOLS_PDF

14.4 ABONAMENT DELS TREBALLS

L'import dels honoraris que hauran de regir durant l'execució del contracte seran els que resultin de l'adjudicació.

L'abonament dels honoraris es realitzarà contra la presentació de la corresponent minuta o certificació: Els pagaments seran els següents:

Per a Avaluació Ambiental Estratègica Ordinària

- 40% Document Inicial Estratègic (DIE), apartats 8.1 al 8.7 del present Plec.
- 30% Estudi Ambiental Estratègic (EAE), apartats 9.1 al 9.8 del present Plec
- 20% Document Resum, apartat 10 del present Plec.
- 10% restant dels honoraris una vegada aprovat definitivament per l'administració competent

Per Document Ambiental Estratègic (DAE) i Informes Ambientals (IA)

- 40% memòria i plànol de sensibilitat, segons apartats 8.1 al 8.5. del present Plec
- 50% Informe Ambiental (Document Ambiental Estratègic), apartats 8.6 al 9.8 del present Plec.
- 10% restant dels honoraris una vegada aprovat definitivament per l'Administració competent

15 REGULACIÓ DE LES RELACIONS.

15.1 CONDICIONS GENERALS

La regulació de les relacions entre cadascuna de les persones físiques o jurídiques que intervenen durant la realització de la redacció de l'informe ambiental serà de dos tipus

1. Relació de caràcter formal

Les relacions de caràcter formal seran aquelles que es realitzin mitjançant comunicació escrita (document formal) que pot ser tramesa per correu o via fax o correu electrònic i que tinguin per finalitat la constatació de la informació subministrada.

2. Relació de caràcter informal

Les relacions de caràcter informal seran aquelles que es facin verbalment bé de manera directa o telefònicament per tal de donar suport al procés de planejament i coordinar la coherència necessària dels documents amb els terminis establerts.

15.2 RELACIONS ESPECÍFIQUES

15.2.1 Tècnic o tècnica de l'Incasòl

El tècnic o tècnica de l'Incasòl serà l'interlocutor principal de l'Incasòl amb l'Adjudicatària.

El tècnic o tècnica de l'Incasòl haurà d'informar de qualsevol modificació referent al procés de planejament i d'urbanització (estudi d'obres bàsiques i/o projecte d'urbanització)

El tècnic o tècnica de l'Incasòl aprovarà les factures o minutes per al seu abonament, d'acord amb el present Plec.

El tècnic o tècnica de l'Incasòl haurà de resoldre qualsevol tipus de desacord o conflicte entre les persones que intervenen durant la realització dels estudis.

15.2.2 Redactor o redactora del planejament

El redactor o redactora del planejament, en l'exercici de les seves funcions, realitzarà les següents tasques:

- 1) Es coordinarà amb l'adjudicatària del document ambiental, sempre amb el coneixement del tècnic o tècnica de l'Incasòl, per tal que hi hagi un flux continu d'informació i es pugui interioritzar en el planejament els inputs del document ambiental.
- 2) Podrà sol·licitar a l'Adjudicatària la notificació d'informació de manera informal i l'avançament d'informació de manera formal, sempre amb el coneixement del tècnic o tècnica de l'Incasòl.
- 3) En cas de qualsevol tipus de desacord o conflicte amb l'Adjudicatària sol·licitarà la intervenció del tècnic o tècnica de l'Incasòl.

15.2.3 Redactor o redactora de l'estudi d'obres bàsiques i/o projecte d'urbanització

El redactor o redactora de l'estudi d'obres bàsiques i/o projecte d'urbanització, en l'exercici de les seves funcions, realitzaran les següents tasques:

- 1) Es coordinarà amb l'adjudicatària del document ambiental per tal que hi hagi un flux continu d'informació i es pugui interioritzar en l'estudi d'obres bàsiques els inputs dels documents ambientals, amb el coneixement del tècnic o tècnica d'INCASOL.
- 2) Podrà sol·licitar a l'Adjudicatària la notificació d'informació de manera informal i l'avançament d'informació de manera formal sempre amb el coneixement del tècnic o tècnica de l'Incasòl.

- 3) En cas de qualsevol tipus de desacord o conflicte amb l'Adjudicatària sol·licitarà la intervenció del tècnic o tècnica de l'Incasòl.

15.3 TERMINIS

15.3.1 Terminis Parcial Tipus

En el transcurs de la durada real del procés de planejament, l'Adjudicatària realitzarà cada un dels treballs amb subjecció als següents terminis:

- En general, l'Adjudicatària haurà de tenir capacitat de resposta, per tal d'assistir a les reunions necessàries amb el tècnic o tècnica de l'Incasòl i/o amb el redactor o redactora del planejament
- El termini màxim per lliurar el Document Inicial Estratègic o la memòria i el plànol de sensibilitat (segons apartats 8.1 al 8.5.1), serà d'un mes.

El lliurament de la documentació parcial i final es realitzarà mitjançant correu electrònic i en mà als tècnics o tècniques d'Incasòl.

15.3.2 Altres Terminis.

Durant el període de redacció del planejament i per motius d'urgència es podran determinar altres tipus de terminis a criteri del tècnic o tècnica de l'Incasòl.

15.3.3 Termini Total General

Ateses les característiques del contracte, el seu termini total general, restarà condicionat a la redacció del planejament del qual depèn i, l'entrega final dels documents ambientals, serà una setmana després de lliurar la proposta final del planejament. Això no obstant, el contracte podrà ser prorrogat prèviament a la seva finalització per tal d'adaptar-se al procés de planejament.

ANNEX 1. MESURES AMBIENTALS GENERALS PER AL PLANEJAMENT URBANÍSTIC
FASE DE PLANEJAMENT

1. CRITERIS AMBIENTALS A APLICAR EN FASE DE PLANEJAMENT PER A SECTORS URBANÍSTICS	Aplicat (Si/ No/ NP)	Nº Observació	Apartat on s'inclou al Planejament
D'APLICACIÓ GENERAL			
Condicionar el planejament a l'estudi de sensibilitat ambiental de l'Informe Ambiental o Estudi Ambiental Estratègic			
Incorporar totes les mesures previstes per a la preservació i millora del medi ambient incloses en els documents ambientals pertinents			
Complir els condicionants establerts en la normativa aplicable relativa als aspectes ambientals			
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....			
OROGRAFIA I GEOMORFOLOGIA			
Adaptar el planejament a la topografia de l'àrea afectada, minimitzant el moviment de terres i fomentant la integració amb l'entorn			
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....			
CONSUM DE RECURSOS. ENERGIA			
Regulació de les instal·lacions i aparells d'enllumenat exterior, tant públic com privat, amb l'objectiu d'estalviar energia i prevenir la contaminació lluminosa			
Cal establir la necessitat que l'enllumenat en espais comunitaris o d'accés comú comptin amb detectors de presència			
Preveure la reserva de sòl per als serveis tècnics relatius al transport i transformació d'energia elèctrica			
Realitzar un estudi de radiació solar i ombres a considerar com a base per a la disposició dels edificis i espais públics			
Ubicar els usos que menys necessitin les aportacions solars a les zones amb menor radiació			
Distribuir les tipologies edificatòries segons les necessitats d'il·luminació, ventilació i climatització			
Afavorir la possibilitat d'edificacions amb orientació al sud ($\pm 45^\circ$).			
Considerar que per edifici passant es prioritza l'orientació d'una de les façanes al sud i, per edificis a banda i banda, l'orientació NE-SW i NW-SE			
En sectors residencials, edificis on el 80% d'habitatges rebin 1 h d'assolejament directe a l'obertura de la sala entre 10 i 12 h del solstici d'hivern			
Conformació de les parcel·les afavorint una doble orientació dels edificis. Es prioritzarà la tipologia d'edifici passant			
Limitar (evitar) els habitatges amb orientació exclusiva a nord			
Considerar els fluxos naturals d'aire per dissenyar carrers i parcel·les per tal d'afavorir la ventilació natural a l'estiu i/o la protecció contra vents dominants			
Sectors residencials, obertures de façanes i cobertes dels edificis orientades al SW, amb $S = 0 < 35\%$, col·locant dispositius protectors a l'exterior o entre dos vidres			
Espais d'indústries per personal: obertures de façanes i cobertes orientades al SW, amb $S = 0 < 35\%$, col·locant dispositius protectors a l'exterior o entre dos vidres			
En sectors residencials, considerar la construcció de façanes ventilades quan aquestes estan orientades cap al SW			
Espais d'indústries per personal considerar la construcció de façanes ventilades quan aquestes estan orientades cap al SW			

1. CRITERIS AMBIENTALS A APLICAR EN FASE DE PLANEJAMENT PER A SECTORS URBANÍSTICS	Aplicat (Si/ No/ NP)	Nº Observació	Apartat on s'inclou al Planejament
En sectors residencials, considerar la construcció de cobertes ventilades en els edificis			
Espais d'indústries per personal: considerar la construcció de cobertes ventilades.			
Establir que els elements de protecció solar no computin a efectes d'ocupació			
En sectors residencials, possibilitat d'enjardinament de la coberta de l'edificació, per facilitar que es pugui utilitzar la vegetació com a controlador ambiental passiu			
Espais d'indústries per personal: possibilitat d'enjardinament de la coberta de l'edifici, per facilitar l'ús de la vegetació com a controlador ambiental passiu.			
Enjardinament de façanes i cobertes, amb l'objectiu principal de limitar les demandes de refrigeració a l'estiu			
Obtenció de la certificació energètica a edificis nous i existents que es modifiquin. En indústries, no és aplicable a àrees de taller o processos industrials i agrícoles.			
En sectors residencials, parts massisses dels tancaments verticals exteriors dels edificis, amb coeficient mitjà de transmissió tèrmica $K_m = 0,70 \text{ W/m}^2\text{K}$			
Sectors residencials, les obertures de façanes i cobertes dels espais habitables amb coeficient mitjà de transmissió tèrmica de l'obertura $\leq K_m = 3,30 \text{ W/m}^2\text{K}$			
Sectors residencials, per concessió de llicència d'obres, projecte bàsic d'edificis amb adopció dels criteris relatius a l'energia, contemplats al Decret 21/2006			
Dotar d'espai lliure a les cobertes de noves edificacions, minimitzant les ombres, per tal de facilitar la instal·lació de captadors solars (tèrmics i/o fotovoltaics)			
Facilitar la integració arquitectònica dels captadors solars			
Incorporar als edificis que ho requereixin sistemes de captació i transformació d'energia solar fotovoltaica, segons determina el CTE a la secció HE5			
Sectors residencials amb edificis amb demanda d'ACS igual o superior a 50 l/dia amb sistema de producció d'ACS a partir d'energia solar tèrmica			
Sectors residencials, els edificis amb resistències elèctriques amb efecte Joule en la producció d'ACS, la producció solar mínima haurà de ser del 70%			
En sectors industrials, promoure que els sistemes de producció d'ACS destinada al personal, utilitzin energia solar tèrmica o d'altres energies renovables.			
Estudiar la viabilitat de sistemes de calefacció/refrigeració centralitzada a nivell de districte (<i>district heating</i>) prioritzant l'ús d'energies renovables			
Possibilitat d'establiment de sistemes de climatització per geotèrmia			
Estudiar la viabilitat de cobrir el màxim possible de la demanda elèctrica mitjançant energies renovables, efectuant reserves de sòl necessàries			
En sectors residencials, considerar que si es preveuen edificis amb rentavaixelles, aquests hauran de disposar d'una presa d'aigua calenta i d'una de freda			
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....			
CICLE DE L'AIGUA			
En l'ordenació del sector, considerar els riscos hidrològics intrínsecs al territori			
Per prevenir els riscos hidrològics fruit de la creació de grans superfícies impermeables, es promourà la laminació de l'aigua en les zones properes			
Establir les mesures tècniques adients per tal de minimitzar els riscos hidrològics			
Consideració del balanç hídric de la zona i determinació de la capacitat de càrrega del sistema hídric			
Delimitació i protecció de les zones de recàrrega dels aqüífers, promovent actuacions de recuperació i promoció de la infiltració			
Regulació d'activitats i usos amb alt consum d'aigua, d'acord amb la capacitat hídrica de la zona			
En cas que existeixin pous dins el sector, si no es preveu el seu ús, contemplar mesures per evitar l'aprofitament i l'afecció a l'aqüífer			

1. CRITERIS AMBIENTALS A APLICAR EN FASE DE PLANEJAMENT PER A SECTORS URBANÍSTICS	Aplicat (Si/ No/ NP)	Nº Observació	Apartat on s'inclou al Planejament
Preveure la necessitat i les dimensions de dipòsits de recollida de pluvials en parcel·la privada			
Preveure xarxes separatives d'aigües pluvials i residuals			
Aprofitar pous existents en l'àmbit del sector, previs a l'obtenció dels permisos de captació corresponents			
Reutilització de les aigües grises en edificis per a recàrrega de cisternes de WC i estudiar altres mesures d'aprofitament			
Reutilització d'aigües de sortida de l'Estació Depuradora d'Aigües Residuals (EDAR) del sector, per altres usos (reg, rentat, etc)			
Sectors residencials: dispositius per reduir el consum d'aigua en aixetes i dutxes i mecanismes de doble descàrrega o interrompible en vàters			
Sectors industrials, àrees pel personal: dispositius per reduir el consum d'aigua en aixetes i dutxes i mecanismes de doble descàrrega o interrompible en vàters			
En sectors residencials considerar aixetes i dutxes dels edificis d'ús docent, sanitari o esportiu amb mecanismes temporitzadors o de detectors de presència			
En sectors residencials, per la llicència d'obres, el projecte bàsic ha de contemplar l'adopció dels criteris relatius a l'aigua, contemplats al Decret 21/2006			
Estudiar la necessitat d'instal·lar una EDAR, sempre i quan no es pugui connectar a una existent, i reservar la superfície de sòl necessària			
En sectors industrials, preveure la necessitat per a sistemes de pretractament de les aigües, per reduir el volum d'aigua a depurar i la càrrega contaminant			
Considerar en normativa que només es pot abocar a la xarxa les aigües residuals assimilables a urbanes. Si no ho son, la indústria haurà de fer un tractament previ			
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....			
CONTAMINACIÓ ATMOSFÈRICA			
Considerar les característiques climàtiques i orogràfiques per preveure la capacitat de dispersió de les emissions contaminants			
Planificar adequadament les zones verdes i els espais lliures urbans, creant, si cal, espais esmorteïdors a l'entorn d'activitats contaminants			
Regular acuradament els usos industrials, adequant les tipologies d'indústria segons la zonificació			
Establir mesures normatives específiques per a la concessió i revisió de llicències d'activitats en funció de la sensibilitat de l'entorn			
Incorporar a la normativa la necessitat d'una avaluació de la potencial incidència olfactiva sobre l'entorn deguda a la incorporació de noves activitats			
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....			
CONTAMINACIÓ ACÚSTICA			
Ordenar els usos interns i les tipologies edificatòries de manera adequada, considerant el mapa de capacitat acústica municipal			
Detectar les fonts de contaminació acústica i localitzar al seu voltant els usos i les activitats menys sensibles al soroll			
Adoptar solucions (aprofitament de la morfologia del terreny, disminució de cota, soterraments, motes revegetades, etc.) que en minimitzin les zones de soroll			
Aplicar mesures per pal·liar la contaminació acústica en cas de focus emissors preexistents, sempre que es superin els llindars de soroll			
En sectors residencials, els edificis han de tenir unes solucions constructives per un aïllament mínim al so aeri R de 48 dBA en parets i elements horitzontals			
En sectors residencials, obertures dels tancaments exteriors dels edificis amb finestra, doble finestra o balconera per un aïllament mínim al so aeri R de 28 dBA			
En sectors residencials, elements horitzontals de separació les cobertes transitables d'edificis amb nivell d'impacte normalitzat Ln, en l'espai subjacent < a 74 dBA			
En sectors residencials per a la concessió de la llicència d'obres, el projecte bàsic ha de contemplar l'adopció dels criteris relatius al soroll, del Decret 21/2006			

1. CRITERIS AMBIENTALS A APLICAR EN FASE DE PLANEJAMENT PER A SECTORS URBANÍSTICS	Aplicat (Si/ No/ NP)	Nº Observació	Apartat on s'inclou al Planejament
En les calçades destinades a trànsit motoritzat, adoptar paviments sonoredactors, que garanteixin la màxima absorció acústica			
Procurar allunyar al màxim les zones de circulació amb alta intensitat de trànsit dels habitatges i dissenyar barreres acústiques			
Considerar l'impacte acústic en les llicències d'activitats, exigint el compliment normatiu i la presentació d'un estudi d'impacte acústic			
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....			
CONTAMINACIÓ LLUMÍNICA			
Adoptar estructures compactes, evitant la dispersió i l'extensió dels àmbits que requereixen enllumenat nocturn en espais exteriors			
Consideració, en les instal·lacions d'enllumenat exterior dels criteris tècnics del Decret 190/2015 i Llei 6/2001 d'ordenació ambiental de l'enllumenat			
Considerar l'impacte lluminós en les llicències d'activitats i als projectes que compreguin enllumenat exterior, donar compliment al Decret 190/2015			
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....			
EXPOSICIÓ A CAMPS ELECTROMAGNÈTICS			
En la nova planificació d'infraestructures elèctriques, considerar els criteris per a la protecció sanitària de la població			
Tenir en compte l'existència d'altres infraestructures elèctriques i de radiocomunicació en la distribució dels usos del nou planejament			
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....			
VEGETACIÓ			
Contemplar que el projecte d'urbanització inclogui un Projecte de Revegetació i/o enjardinament dels espais lliures i de restauració de les àrees denudades			
Definir normativament l'obligatorietat de l'enjardinament d'un percentatge determinat de les àrees privades lliures d'edificació			
Garantir la possibilitat d'insolació de les zones verdes, de tal manera que l'ombra no superi el 25% de la superfície			
Les espècies de l'enjardinament s'adequaran a les característiques climàtiques, edafològiques i topogràfiques de l'àmbit			
Les espècies de l'enjardinament no necessàriament seran autòctones, però sí que han de tenir un potencial bioinvasor nul o baix			
A les àrees a restaurar (diferents de les zones verdes), s'empraran espècies autòctones			
A les àrees a restaurar (no les zones verdes) s'estendrà terra vegetal, s'hidrosembrarà o sembrarà i, si s'escau, es faran plantacions arbòries i/o arbustives			
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....			
FAUNA			
Garantir la continuïtat i correcta funcionalitat (mantenint i potenciant les condicions naturals) dels corredors biològics existents			
Incorporar vialitat de trànsit restringit en zones del planejament de sectors residencials properes a àrees naturals sensibles			
Qualificar com a espais lliures els hàbitats d'interès situats dins el sector i dotar-los d'un règim normatiu que n'eviti la transformació			
Fomentar la connectivitat biològica en el disseny de les xarxes d'espais lliures exteriors i el sòl no urbanitzable protegit			
Concebre les franges de protecció d'infraestructures no com a zones ermes sense valor, sinó com a nous hàbitats amb components naturals			

1. CRITERIS AMBIENTALS A APLICAR EN FASE DE PLANEJAMENT PER A SECTORS URBANÍSTICS	Aplicat (Si/ No/ NP)	Nº Observació	Apartat on s'inclou al Planejament
Integrar les zones verdes al sistema urbà, evitant la seva separació de la resta de components			
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....			
OCUPACIÓ DE SÒL			
Evitar les expansions innecessàries dels municipis i els models urbans dispersos. Fomentar les estructures urbanes compactes i plurifuncionals			
Prioritzar l'optimització funcional i el reciclatge dels teixits urbans existents i la recuperació d'espais intersticials o marginals			
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....			
MOBILITAT I INFRAESTRUCTURES VIÀRIES			
Incorporació d'un Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada segons estableix l'article 71 del Decret 305/2006			
Adequar-se a les agendes 21 Locals, plans de mobilitat urbana i altres instruments de planificació existents			
Analitzar la connectivitat existent al territori, contemplant la proximitat a la xarxa ferroviària, a les línies d'autobús i a la xarxa viària principal			
Introduir l'accessibilitat en transport públic, a peu i en bicicleta, preveient la necessitat de les infraestructures associades i considerar l'increment d'ocupació			
Considerar l'existència i creació d'àrees per a l'aparcament de vehicles en els accessos al transport públic, els adjacents als centres urbans			
Potenciació de formes de desplaçament i transport més sostenibles com recorreguts urbans en bicicleta, a peu o en transport públic			
Facilitar el lligam entre els vials per a vianants i bicicletes i la xarxa de camins existent			
Afavorir la proximitat i comunicació entre les àrees residencials i els sectors de producció, ja sigui dins d'un mateix municipi o en relació als municipis de l'entorn			
Reduir la velocitat de trànsit rodat en aquelles zones exposades a un intens trànsit de vianants, amb l'objectiu i d'augmentar el nivell de seguretat			
Disseny diferenciat de cada franja de circulació (transport públic, bicicletes, vianants, etc.) utilitzant paviments, vegetació, etc			
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....			
XARXES DE DISTRIBUCIÓ			
Planificar el traçat de les xarxes de distribució i les àrees de serveis tècnics, per així minimitzar els costos d'execució i facilitar la seva posterior gestió			
Preveure el soterrament de les infraestructures			
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....			
MATERIALS I RESIDUS			
Preveure en el planejament espais necessaris en la urbanització per a la deposició i recollida selectiva de residus i per a facilitar la gestió posterior			
Establir dins dels habitatges dels edificis els espais adequats per realitzar recollida selectiva de residus			
En sectors residencials, considerar en la normativa de planejament la prioritització de l'ús de sistemes constructius industrialitzats o prefabricats en l'edificació			
En sectors residencials, per a la concessió de la llicència d'obres, el projecte bàsic ha de contemplar els criteris de materials i residus del Decret 21/2006			
En els plans parcials de sectors industrials, afectar reserves de sòl de cessió per a les necessitats de reciclatge i tractament dels residus industrials			

1. CRITERIS AMBIENTALS A APLICAR EN FASE DE PLANEJAMENT PER A SECTORS URBANÍSTICS	Aplicat (Si/ No/ NP)	Nº Observació	Apartat on s'inclou al Planejament
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....			
PAISATGE			
Adopció de les prescripcions i mesures establertes en l'Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística			
Fomentar la màxima integració de l'actuació, adaptant-la a la topografia, adequant-la a l'entorn i aplicant criteris de restauració paisatgística			
Afavorir la connectivitat i vertebració dels paisatges existents			
Dissenyar les zones verdes propiciant la integració a àrees naturals, àrees enjardinades, places, passeigs, rambles, etc. ja existents			
Ordenar acuradament les vores dels teixits urbans i els espais periurbans			
Establir els paràmetres d'edificació necessaris per a que les noves tipologies edificatòries mantinguin harmonia amb les tipologies urbanes preexistents			
Conservar, mantenir i potenciar els elements estructuradors del paisatge i els elements o conjunts singulars del patrimoni natural			
Establir entorns de protecció per aquells elements d'interès paisatgístic que ho requereixin			
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....			
PATRIMONI CULTURAL			
Establir entorns de protecció per aquells elements d'interès paisatgístic que ho requereixin			
Respectar les traces dels camins històrics (carrerades, vies pecuàries, senders, etc.) en el nou planejament i la nova vialitat			
Prioritzar la recuperació de teixits urbans existents a la creació de nous sectors urbanitzats			
Integració en la nova intervenció de les edificacions amb valor cultural de la zona detectats al plànol de sensibilitat			
Al nou planejament, considerar les mesures establertes als estudis d'intervenció arqueològica			
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....			
ÀMBIT SOCIOECONÒMIC			
Planificació que permeti una diversitat d'usos en els projectes d'edificació posterior			
Només s'exclouran dels barris les activitats econòmiques que siguin incompatibles amb la residència			
En sectors residencials, afavorir la barreja de les tipologies edificatòries i de la superfície dels habitatges, per així garantir una diversitat social			
Considerar de creació de zones verdes gestionades pels mateixos veïns i veïnes, d'acord amb els usos predominants a l'entorn (p.ex. espai per a horts urbans).			
Projectar les àrees d'aparcament com espais versàtils, afavorint usos diversos			
Distribució dels usos evitant que es generin zones marginals i buits urbans			
Adequar la densitat edificatòria a l'entorn tenint en compte espais naturals i zones rurals			
Planificació dels espais lliures exteriors evitant la generació d'espais residuals			
En divisions i segregacions de finques rústiques, mantenir les unitats mínimes de conreu establertes en Decret 169/1983, sobre unitats mínimes de conreu			

1. CRITERIS AMBIENTALS A APLICAR EN FASE DE PLANEJAMENT <u>PER A SECTORS URBANÍSTICS</u>	Aplicat (Sí/ No/ NP)	Nº Observació	Apartat on s'inclou al Planejament
Dimensionament dels vials dels nous sectors d'urbanització prioritzant, preferiblement, l'ús per part dels vianants			
Utilització de l'arbrat viari com a mesura de millora de la qualitat ambiental			
Organitzar el sòl edificable de manera que permeti tipologies edificatòries que potenciïn la qualitat i la seguretat dels espais públics que conformen			
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....			
Nº Observació			

NP: no procedeix

Els criteris d'obligatori compliment segons legislació, s'escriuen amb el **TEXT VERMELL**

Els criteris representats en normativa però la seva aplicació depèn de condicions intrínseques al territori, dels seus elements, de l'àmbit o del seu entorn, es mostren amb el **TEXT MAGENTA**

Els criteris no representats en normativa però sí recomanats per a una millor adequació de l'actuació en el territori, s'expressen amb el **TEXT EN VERD**

ANNEX 2. MESURES AMBIENTALS GENERALS PER AL PLANEJAMENT URBANÍSTIC

FASE DE REDACCIÓ DE PROJECTE

1. CRITERIS AMBIENTALS A APLICAR EN FASE DE REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ <u>PER A SECTORS URBANÍSTICS</u>	Aplicat (Si/ No/ NP)	Nº Observació	Apartat on s'inclou al Projecte
D'APLICACIÓ GENERAL			
Contemplar en el projecte d'urbanització o projecte constructiu els condicionants ambientals establerts als documents ambiental (ISA, IA)			
Incorporar totes les mesures previstes per a la preservació i millora del medi ambient incloses en els documents ambientals pertinents			
Complir els condicionants establerts en la normativa aplicable relativa als aspectes ambientals.			
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....			
GEOLOGIA I GEOMORFOLOGIA			
Geometria dels talussos permanents amb un pendent màxim de 3H:2V. Així es garanteix la seva estabilitat, es preveu l'erosió i es facilita la revegetació.			
Cal evitar la generació d'inestabilitat en marges de rius i torrents, definint les obres de descàrrega de la xarxa de pluvials a les lleres i torrents.			
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....			
EDAFOLOGIA			
Realització d'un balanç global de moviment de terres compensant, l'excavació i terraplenat.			
El projecte d'urbanització ha d'incloure un Estudi de Gestió dels residus d'enderrocament, construcció i excavació, figurant la gestió de les terres sobrants.			
El projecte ha de contemplar el decapatge i preservació de la terra vegetal per ser utilitzada posteriorment a les àrees a enjardinar o restaurar.			
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....			
CONSUM DE RECURSOS. ENERGIA			
En parcs i jardins seleccionar les espècies considerant la seva capacitat de regulació climàtica i compaginar aquest criteri amb el consum hídric de l'espècie.			
Considerar la climatologia específica de la zona, per realitzar la selecció escaient del tipus i extensió de les àrees pavimentades en relació a l'emissió d'escalfor.			
En els semàfors i la senyalització, utilitzar dispositius electrònics LED, sistemes més eficients i amb menor costos de manteniment.			
En enllumenat prioritzar: làmpades de vapor de sodi / LED, mecanismes automàtics d'accionament i sistemes de regulació del nivell lumínic			
Dimensionar les xarxes de transport d'energia elèctrica garantint la possibilitat d'implantació d'energies renovables.			
En sectors industrials, en el cas que es conegui la tipologia d'indústries, valorar la implantació de plantes de calor/fred per districte i de cogeneració elèctrica.			
En sectors residencials, valorar la possibilitat de implantació de sistemes de climatització (calor / fred) per districte.			
Preveure la integració de les infraestructures energètiques dins el conjunt urbà (integració de panells solars en zones d'aparcament, en l'espai públic, etc.).			
Compliment de la legislació vigent d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn.			
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....			
CICLE DE L'AIGUA			
Evitar les alteracions dels cursos naturals de l'aigua i, en cas que això sigui inevitable, s'ha de complir la legislació vigent i els criteris de l'ACA.			

1. CRITERIS AMBIENTALS A APLICAR EN FASE DE REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ <u>PER A SECTORS URBANÍSTICS</u>	Aplicat (Si/ No/ NP)	Nº Observació	Apartat on s'inclou al Projecte
Fonamentacions en el cicle de l'aigua: prioritzar fonamentacions puntuals enfront les de major superfície continua.			
Anàlisi del comportament hídric de la zona: considerar l'augment de cabals punta i establint solucions com zones de laminació i/o infiltració d'excedents			
Disseny d'una xarxa separativa per aigües pluvials que descarregui directament en zones de recàrrega dels aquífers o a la llera pública.			
Per a zones industrials, aparcaments o vials incloure una xarxa separativa per aigües pluvials que contingui un separador d'hidrocarburs.			
Prioritzar la triple xarxa de recollida d'aigües: l'aigua pluvial de les teulades, les vies rodades i les aigües residuals.			
Mantenir el balanç de recàrrega dels aquífers: fomentar paviments permeables i estimar la superfície que cal regar per compensar la infiltració que s'ha perdut.			
Implantació d'elements dins dels propis projectes d'urbanització per a la recollida d'aigües pluvials, amb l'objecte de destinar-la a usos públics (regs, rentats, etc.).			
Disseny de les zones verdes tenint en compte el consum hídric: reg per degoteig soterrat, prioritzar aigües pluvials i de sortida d'EDAR.			
Establiment d'un sistema de control centralitzat per la xarxa de reg i per l'abastament a habitatges, amb control de cabals i pressions.			
Disseny de les instal·lacions per tal de garantir i facilitar el posterior manteniment, tenint en compte la registrabilitat i l'accessibilitat als serveis.			
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....			
CONTAMINACIÓ ACÚSTICA			
Col·locar indicatius de reducció de velocitat o aplicació d'asfalt sonoreductor en vials interiors amb major intensitat de trànsit rodat.			
Incorporació de sistemes de protecció acústica integrats en el paisatge, en zones on es prevegi una alteració de la qualitat acústica.			
Aprofitament de la topografia existent (com ara desnivells, desmunts, etc.) per disminuir l'impacte acústic de les actuacions considerades en la urbanització.			
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....			
CONTAMINACIÓ LLUMÍNICA			
Considerar les condicions de reflexió lluminosa en paviments clars, per evitar contaminació lluminosa a la nit o enlluernaments a les hores de màxima insolació.			
Disminuir les necessitats d'il·luminació en espais privats i limitar tota il·luminació innecessària o injustificada des del punt de vista de seguretat.			
En el disseny de les lluminàries, complir l'establert a la normativa i al plec de condicions tècniques de l'INCASÒL.			
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....			
EXPOSICIÓ A CAMPS ELECTROMAGNÈTICS			
Respectar els criteris que fixa la legislació referents a la ubicació de les infraestructures elèctriques, especialment, els de protecció sanitària de la població.			
Fomentar el soterrament de les infraestructures de transport d'energia, sempre que sigui viable, evitant la contaminació electromagnètica.			
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....			
VEGETACIÓ			
Les espècies emprades en l'enjardinament s'han d'adequar a les característiques climàtiques, edafològiques, i topogràfiques de l'àmbit de l'actuació.			
Les espècies emprades en l'enjardinament han de tenir simplicitat de manteniment i nul o baix potencial bioinvasor.			

1. CRITERIS AMBIENTALS A APLICAR EN FASE DE REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ <u>PER A SECTORS URBANÍSTICS</u>				Aplicat (Si/ No/ NP)	Nº Observació	Apartat on s'inclou al Projecte
El projecte ha d'incorporar el disseny del sistema de reg i la planificació de les necessitats de reg (freqüència, horaris de reg, etc.).						
El projecte ha d'incloure un Plec de Prescripcions Tècniques Particulars on s'especifiquin les condicions dels materials a emprar i de les tasques a desenvolupar.						
Garantir la possibilitat d'insolació de les zones verdes: l'ombra no ha de superar el 25% de la superfície.						
Contemplar la restauració de les àrees d'ocupació temporal que no seran urbanitzades ni enjardinades però que han sofert una alteració a causa de les obres.						
Si l'àmbit és pròxim o limita amb àrees forestals, establir mesures de prevenció d'incendis forestals d'acord amb la legislació (Decret 64/1995, Decret 123/2005).						
Si les zones verdes limiten amb una carretera, establir mesures de prevenció d'incendis forestals i les franges de seguretat i protecció (Decret 130/1998).						
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....						
FAUNA						
En el projecte d'urbanització incloure les directrius de connectivitat ecològica establertes en els informes ambientals anteriors (EIP, ESA i IA).						
Preservar els corredors existents i establir les mesures necessàries per el seu manteniment.						
Permeabilitzar les noves infraestructures viàries a la fauna del territori dotant-les dels passos de fauna i de dispositius d'escapament i dissuasoris necessaris.						
El disseny dels passos de fauna ha de tenir les dimensions adequades, adaptant les embocadures, i creant una ubicació adient en la infraestructura.						
Quan les noves infraestructures elèctriques no es soterrin, s'han adaptar al pas de l'avifauna, dotant-les de dispositius i mesures antielectrocució i anticol·lisió.						
Restricció o control del trànsit i/o la velocitat dels vehicles en zones properes a àrees naturals sensibles.						
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....						
MOBILITAT I INFRAESTRUCTURES VIÀRIES						
Aplicar en el projecte les mesures establertes a l'Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada, incorporant-ne una justificació del seu compliment al projecte.						
Establiment de circuits de bicicleta i per a vianants, que permetin recórrer amb independència del cotxe, els principals espais viaris i lliures.						
Reservar espai per als aparcaments de bicicleta.						
Assegurar la connectivitat entre els vials per a vianants i bicicletes i la xarxa de camins existent.						
Ubicar en els accessos de l'àmbit, aparcaments dissuasoris del vehicle privat i assegurar la connexió d'aquests amb el transport públic.						
Preveure les infraestructures necessàries per fomentar el transport públic, d'acord al sistema i previsions municipals.						
Dissenyar segregadament els itineraris per a transport motoritzat, bicicletes i vianants.						
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....						
XARXES DE DISTRIBUCIÓ						
Prioritzar la realització de galeries de serveis per a les instal·lacions d'energia elèctrica, aigua i comunicació.						
Preveure el soterrament de les infraestructures, sempre que no s'intervingui en zones fràgils, com ara a les proximitats de rieres i torrents.						
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....						

1. CRITERIS AMBIENTALS A APLICAR EN FASE DE REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ <u>PER A SECTORS URBANÍSTICS</u>				Aplicat (Si/ No/ NP)	Nº Observació	Apartat on s'inclou al Projecte
MATERIALS I RESIDUS						
El projecte d'urbanització s'ha d'incloure un Estudi de Gestió dels Residus d'enderrocament, construcció i excavació.						
En l'Estudi de Gestió de Residus avaluar la tipologia i el volum dels residus, especificant instal·lacions per a la gestió dins l'obra i centres gestors on es destinaran.						
En l'Estudi de Gestió de Residus s'ha de contemplar la possibilitat de reciclatge i reutilització de materials a la pròpia obra.						
Minimitzar ús de material i facilitar la reposició: prioritzar sistemes constructius industrialitzats o prefabricats, amb elements modulars i amb fixacions mecàniques						
Incloure al projecte les infraestructures de recollida i gestió de residus: contenidors en vorera, contenidors soterrats, sistemes de recollida pneumàtica, etc.						
Considerar l'impacte ambiental de la totalitat del cicle de vida dels materials: energia consumida en l'elaboració, transport, col·locació i el posterior reciclatge						
Promocionar productes amb distintiu de garantia de qualitat ambiental de la Generalitat de Catalunya o una etiqueta ecològica regulada per normes UNE.						
Els materials d'origen natural (vegetals i minerals) han d'haver estat obtinguts a partir d'explotacions controlades, convenientment legalitzades						
Els materials de fusta emprats a la urbanització han de provenir d'una gestió forestal sostenible, i disposar de distintius de qualitat d'acreditació (com ara FSC).						
Les pintures i vernissos han de ser de base aquosa, d'aquesta manera s'evita que el producte i els seus envasos es considerin residus peril·losos o especials.						
Prioritzar l'ús de materials reciclats/reutilitzats, sobretot els generats dins de l'obra (runa i àrids). Aquest criteri es prioritari en la realització de soleres i paviments						
Incorporació d'elements realitzats a partir de material reciclat: mobiliari urbà, panells de senyalització, pilones, elements delimitadors de parterres, etc.						
En la pavimentació de vials per a bicicletes i per a vianants, valorar l'ús de barreges bituminoses amb NFU (Neumàtics Fora d'Ús)						
Utilitzar plàstics no clorats, com el polietilè o el polipropilè, en detriment de l'ús de PVC que presenta un impacte ambiental major en la seva producció.						
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....						
PAISATGE						
Adopció de les mesures establertes en l'Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística (en cas que l'actuació comporti l'obligatorietat de redacció d'aquest document).						
Dissenyar els vials i les seccions dels carrers afegint elements de qualitat paisatgística (incorporació de vegetació i correctes elements de mobiliari urbà).						
Estructuració dels aparcaments amb la incorporació de vegetació, mitjançant la plantació d'arbrat que millorarà la qualitat ambiental de l'espai.						
Incorporació, quan convingui, d'elements de protecció visual amb elements integrats en el paisatge (desnivells, proteccions vegetals, murs d'elements naturals...)						
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....						
Nº Observació						

NP: no procedeix

Els criteris d'obligatori compliment segons legislació, s'escriuen amb el **TEXT VERMELL**

Els criteris representats en normativa però la seva aplicació depèn de condicions intrínseques al territori, dels seus elements, de l'àmbit o del seu entorn, es mostren amb el **TEXT MAGENTA**

Els criteris no representats en normativa però sí recomanats per a una millor adequació de l'actuació en el territori, s'expressen amb el **TEXT EN VERD**

ANNEX 3. MESURES AMBIENTALS GENERALS PER AL PLANEJAMENT URBANÍSTIC
FASE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES

DIRECTRIUS AMBIENTALS A APLICAR EN FASE D'OBRA	Aplicat (Sí/ No/ NP)	Nº Observació
D'APLICACIÓ GENERAL		
Contemplar els condicionants establerts al planejament i/o projecte d'urbanització o constructiu, concretades a la documentació ambiental (ISA, IA, EIA)		
Instal·lació d'un punt net de residus perillosos (RP) per a la gestió de: residus especials i residus no especials sense tractament de valorització estipulat		
Les instal·lacions de punt net de RP han de tenir una dimensió suficient per albergar tants bidons com tipologia de residus es prevegin.		
Els bidons del punt net de RP han d'assegurar condicions d'estanqueïtat per al residu, han de disposar de tapa i han d'estar correctament etiquetats.		
El punt net de RP ha d'estar aïllat del sòl natural (per mitjà d'una llosa de formigó, capa de graves i làmina plàstica, etc.) i preferentment cobert		
El punt net de RP ha de disposar de senyalització general per facilitar el seu ús per part dels operaris que participen a l'obra.		
Instal·lació d'un punt net de residus no perillosos (RNP) per la gestió de: residus inerts, residus no espacials amb tractament de valorització estipulat		
Les instal·lacions de punt net de RNP han de tenir una dimensió suficient per albergar tants bidons com tipologia de residus es prevegin.		
El punt net de RNP ha de disposar de senyalització general per facilitar el seu ús per part dels operaris que participen a l'obra.		
Instal·lació d'una Zona de Neteja de Canaletes de Formigó (ZNCF) per d'evitar dispersió de formigó arreu de l'obra, concentrant els sobrants i facilitant la gestió		
Una ZNCF consta de dues basses excavades contigües, de profunditat < 1,5 m, de 3 x 1,5 m (llargada x amplada), separades per una mota de terra d'1 m de base i d'alçada 15 cm inferior a la de la paret de les basses.		
Les dues basses de la zona de Neteja de Canaletes de Formigó i la mota han d'estar revestides amb una làmina plàstica impermeabilitzant.		
La ZNCF ha de disposar de senyalització general per facilitar el seu ús per part dels operaris que participen a l'obra.		
Instal·lació d'un Parc de Maquinària (PM) per concentrar la maquinària mòbil que participa en l'obra.		
La zona on s'ubica el PM ha d'estar impermeabilitzada del sòl natural, diferenciant l'àrea per reparació de maquinària de la d'estacionament		
El PM ha de disposar de senyalització general per facilitar el seu ús per part dels operaris que participen a l'obra.		
...MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ...		
FASE DE REPLANTEIG (GENERAL)		
El contractista ha de realitzar el PMA que ha d'incloure les prescripcions del Programa de Seguiment Ambiental i els Plans o Procediments Específics		
Assenyalar i delimitar: zones verdes, parc de maquinària, casetes d'obra, abocadors, vials i accessos a l'obra, Punts Nets de Residus, etc.		
Realitzar una proposta dels camins a utilitzar durant les obres i dels que es cregui necessari crear de nou. S'ha d'incloure en el Pla de Medi Ambient (PMA)		
Les tasques de restauració de les àrees d'ocupació temporal han d'estar recollides en un pla específic de revegetació. S'ha d'incloure en el Pla de Medi Ambient (PMA)		
Planificar les necessitats de moviments de terres amb la finalitat de reduir al màxim les superfícies de sòl alterades i les actuacions de restauració posterior.		
Disposar d'equips d'emergència (material absorbent, sacs i estris per a la retirada) per actuar en cas de vessaments incontrolats sobre el sòl.		
S'ha de tenir l'autorització, abans de començar l'obra, dels punts de subministrament elèctric i d'aigua per satisfer el consum de l'obra.		
Si s'instal·len sanitaris provisionals, connectar les aigües sanitàries a la xarxa pública o abocar-les en fosses sèptiques impermeabilitzades o en dipòsits químics.		
S'han de marcar els arbres i/o àrees amb vegetació natural del límit de les obres i que no s'afectin, s'han de protegir en cas necessari.		

DIRECTRIUS AMBIENTALS A APLICAR EN FASE D'OBRA	Aplicat (Si/ No/ NP)	Nº Observació
Es planificaran adequadament les activitats d'obra per tal de no afectar a la fauna pròxima al sector, especialment en el període reproductiu.		
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....		
EDAFOLOGIA		
Es decaparà la terra vegetal i s'aplegarà el volum que es necessiti per operacions posteriors de treballs de restauració i/o enjardinament.		
Els aplecs de terra vegetal no poden superar els 2 m d'alçada i la maquinària no pot circular-hi per sobre.		
La terra vegetal no s'ha de barrejar amb altres materials.		
A la terra vegetal s'aplicaran tractaments de millora (criba (si s'escau) i d'una fertilització mineral i orgànica), abans de la seva estesa en obra.		
A les àrees coincidents amb les zones verdes, sempre que les propietats físiques i químiques dels sòls siguin les idònies, es mantindran els sòls originals.		
Com a mesura preventiva d'erosió dels sòls, s'han de regar periòdicament tots els sòls que quedin denudats abans de la restauració definitiva.		
Restaurar les àrees afectades per les obres que restaran denudades (accessos temporals, abocadors i préstecs de nova creació, zones d'instal·lacions auxiliars, etc).		
El manteniment i reparació de maquinària es durà a terme a la zona habilitada a tal efecte dins el parc de maquinària.		
S'ha de protegir el sòl natural allà on hi hagi grups electrògens o on la maquinària romanguí fixa en un lloc més de 2-3 dies.		
La neteja de canaletes de formigó s'ha de dur a terme en la zona habilitada per aquesta fi (Zona de Neteja de Canaletes de Formigó).		
La maquinària que estigui fixa en un determinat lloc menys de 2-3 dies, s'haurà de col·locar una cubeta mòbil per a evitar vessaments incontrolats al sòl.		
En cas que es produeixin vessaments directes sobre el sòl natural s'ha d'aplicar un material absorbent, retirar el sòl afectat i tractar-ho com a residu		
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....		
GEOLOGIA I GEOMORFOLOGIA		
Els talussos de terra de nova construcció tindran un pendent inferior o igual a 3H:2V.		
Els abocadors (de nova creació o existents) per a les terres inerts i la runa procedents de les obres han de disposar de les autoritzacions i acords pertinents.		
Per abocadors de nova creació presentar un pla específic (adjuntat al PMA) amb els criteris especificats al Programa de Seguiment Ambiental del projecte		
Els préstecs de terres han d'estar convenientment legalitzats d'acord a la normativa. En cas de crear-ne de nous, han de disposar d'autoritzacions i acords pertinents.		
Per préstecs de terres nova creació, presentar un pla específic (adjuntat al PMA) amb els criteris especificats al Programa de Seguiment Ambiental del projecte		
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....		
HIDROLOGIA		
El manteniment i reparació de maquinària es durà a terme a una zona habilitada a tal efecte dins el parc de maquinària.		
S'ha de protegir el sòl natural on hi hagi grups electrògens o on la maquinària romanguí fixa en un lloc més de 2-3 dies.		
La maquinària que estigui fixa en un lloc menys de 2-3 dies, s'ha de col·locar una cubeta mòbil per a evitar vessaments incontrolats al sòl.		
La neteja de canaletes de formigó s'ha de dur a terme en la zona habilitada (Zona de Neteja de Canaletes de Formigó) per aquesta fi.		

DIRECTRIUS AMBIENTALS A APLICAR EN FASE D'OBRA	Aplicat (Si/ No/ NP)	Nº Observació
En cas que es produeixin vessaments directes sobre el sòl natural s'ha d'aplicar un material absorbent, retirar el sòl afectat i tractar-ho com a residu		
En abocaments d'aigües a la conca o a la xarxa, es duran a terme els tractaments que exigeixi l'òrgan competent (ACA) i es requerirà l'autorització que correspongui.		
La maquinària no circularà per cap element de la xarxa hidrològica (torrents, rieres, etc.).		
No es faran acopis de materials o terres en la zona d'influència de la xarxa hidrològica.		
No es modificarà ni s'afectarà la xarxa hidrològica existent. Si s'han de crear guals, aquests hauran de ser autoritzats per l'ACA i retirats un cop finalitzi l'obra.		
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....		
CONTAMINACIÓ ATMOSFÈRICA		
Sempre que els camions surtin del sector, s'ha de cobrir amb lones la caixa dels camions de transport de terres per reduir l'emissió de partícules.		
Regar periòdicament el sòl desproveït de vegetació i els accessos a les obres, per minimitzar el nivell de partícules en suspensió a l'atmosfera.		
A zones amb acció freqüent de vent es prendran mesures (col·locació de pantalles, lones,...) per evitar la generació de partícules en suspensió i la dispersió de residus		
La maquinària ha de disposar dels corresponents certificats CEE i ITV per 'assegurar que les emissions de gasos de combustió es troba dintre dels límits permesos.		
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....		
CONTAMINACIÓ ACÚSTICA		
Es respectaran els nivells sonors que determina la legislació aplicable.		
Revisar i mantenir la maquinària en bon estat i comprovar que disposi de la certificació CEE.		
L'horari d'execució dels treballs estarà comprès entre les 07:00-08:00 i les 20:00-22:00, segons determinin les ordenances municipals corresponents.		
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....		
CONTAMINACIÓ LLUMÍNOSA		
En les proves d'enllumenat s'han de complir els requeriments referits al Decret 190/2015, d'ordenació ambiental d'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.		
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....		
VEGETACIÓ		
Minimitzar l'afectació a la vegetació natural i singular s'aplicarant tècniques per a la protecció de la vegetació (col·locació de protectors, abalisament, etc.)		
La ubicació dels acopis de terra i materials, es localitzaran en les zones de menor qualitat i fragilitat ambiental i allunyats de les àrees amb vegetació natural.		
Comprovar que es du a terme la restauració de les àrees denudades i de nova creació en les èpoques adients i d'acord al pla de restauració.		
D'acord a la normativa aplicable, el material vegetal a emprar en l'obra ha de disposar de passaport fitosanitari.		
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....		
FAUNA		
Si es creu convenient es realitzarà un seguiment del comportament de la fauna per causa del soroll, alteracions del sòl, de la vegetació, etc. i altres efectes		

DIRECTRIUS AMBIENTALS A APLICAR EN FASE D'OBRA	Aplicat (Si/ No/ NP)	Nº Observació
En cas de presència d'espècies sensibles, s'han de respectar els períodes reproductius de la fauna per a l'exclusió de la realització de determinades activitats.		
Si es troben individus de fauna salvatge, ferits, desorientats i, si s'afecta un niu o un cau, comunicar-ho al centre autoritzat de recuperació de fauna o al DMAH		
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....		
ESPAIS PROTEGITS		
Si el sector es troba dins un espai protegit o a la seva àrea d'influència, considerar les prescripcions establertes als plans dels espais protegits		
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....		
PAISATGE		
En la conformació de noves àrees (talussos, restauració d'abocadors, etc.), evitar les línies i angles rectes i fomentant una morfologia suau del terreny.		
Els aplecs de terra i materials sobrants, així com les zones auxiliars d'obra, s'han de localitzar en les zones de menor qualitat i fragilitat ambiental.		
Disposar d'apantallaments perimetrals per minimitzar la visió de les obres, de les àrees d'aplec de material i de les de instal·lacions auxiliars des de fora d'aquestes.		
Evitar modificar la morfologia del terreny.		
Gestionar correctament les terres inerts i la runa i no generar abocadors o préstecs incontrolats.		
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....		
USOS I OCUPACIONS		
Mantenir la permeabilitat territorial d'infraestructures viàries i la xarxa de camins.		
La xarxa viària bàsica i els camins existents que restin afectats per les obres hauran de tenir pas alternatiu degudament senyalitzats.		
Planificar adequadament les activitats per no danyar els serveis afectats (electricitat, telèfon, aigua, gas, etc.).		
Cal aplicar les mesures establertes a la documentació ambiental pertinent per tal de minimitzar les possibles afeccions als usos existents a l'entorn.		
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....		
PATRIMONI CULTURAL		
Si es creu convenient o si ho determina la Direcció General del Patrimoni Cultural, realitzar una prospecció arqueològica a peu d'obra durant els moviments de terres.		
Si es troben indicis de jaciments arqueològics o béns de patrimoni cultural, s'ha d'aturar les obres i comunicar-ho a la Direcció General del Patrimoni Cultural		
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....		
RESIDUS		
Segregació de residus especials i els residus no especials sense tractament de valorització estipulat.		
Segregació dels residus inerts i no especials amb tractament de valorització estipulat.		
Ús del Punt per a la Neteja de Canaletes de Formigó.		
Gestió dels residus (especials, no especials i inerts), d'acord amb la normativa vigent.		

DIRECTRIUS AMBIENTALS A APLICAR EN FASE D'OBRA			Aplicat (Si/ No/ NP)	Nº Observació
Sempre que sigui possible, es reutilitzaran materials sobrants de l'obra i residus generats que es puguin tractar i valoritzar dins la mateixa obra.				
Cal que es gestionin correctament els olis usats i altres greixos procedents de la reparació i el manteniment de la maquinària que participa en l'obra.				
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....				
RISCOS				
Evitar qualsevol tipus d'actuació a les àrees d'influència de la xarxa hidrològica.				
No ocupar temporalment àrees delimitades com a potencialment inundables o amb risc d'inundació per a períodes de retorn de 50, 100 i 500 anys.				
No ocupar temporalment àrees on s'ha detectat risc geològic.				
No realitzar cap actuació que pugui generar l'inici d'un incendi forestal en àrees arbrades i arbustives i en les zones properes.				
Complir la legislació vigent relativa a mesures de prevenció d'incendis forestals.				
No encendre foc dins l'àmbit de les obres per a la crema de residus, ni tan sols els d'origen vegetal.				
Elaborar tasques relatives a la prevenció i minimització dels fenòmens erosius contemplades anteriorment (regs, restauracions, etc.).				
....MESURES ESPECÍFIQUES PER L'ACTUACIÓ....				

NP: no procedeix