



Al municipi de Das, el 29 de setembre de 2020.

Davant meu, Jaume Pol Pont, Secretari-interventor accidental del Ajuntament de Das (Cerdanya), compareixen:

D'una part el Il·lustre Sr. Enric Laguarda Pons, en la seva qualitat d'Alcalde de l'Ajuntament de Das actuant en nom i representació d'aquesta Corporació, en virtut de les facultats que li atorga la Llei 7/1985 Reguladora del Règim Local, així com el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003 de la Generalitat de Catalunya.

D'altra part, el Sr. Enric Gabarrell Durany, amb D.N.I. núm. 46653979C, actuant en nom i representació d'Iberdrola Clientes SA, amb NIF A-95758389 i amb domicili a Plaça Euskadi, 5 de Bilbao (48009), segons poders del Notari Miguel Ruiz Gallardón, de data 14/03/2018, que exhibeix davant meu.

Considero als compareixents amb la competència i capacitat legal suficients per l'atorgament del present contracte.

ANTECEDENTS

Primer.- L'Ajuntament de Das en data de 10 de març va aprovar les bases per a la licitació d'una concessió demanial per la instal·lació, manteniment i explotació d'estacions de recàrrega de vehicles elèctrics al municipi Das.

Segon.- La concessió demanial per la instal·lació, manteniment i explotació d'estacions de recàrrega de vehicles elèctrics al municipi Das es va atorgar al Iberdrola Clientes SA, mitjançant acord adoptat pel Ple municipal de data 28 de setembre del 2020, certificació del qual s'acompanya com Annex I.

I en virtut dels fins aquí mencionat, ambdues parts han convingut en formalitzar les següents

CLÀUSULES

Primera.- Iberdrola Clientes SA, es compromet a la instal·lació, manteniment i explotació d'estacions de recàrrega de vehicles elèctrics al municipi Das amb estricta subjecció al plec de condicions administratives, aprovats mitjançant acord adoptat pel Ple municipal de data 10 de març de 2020 i publicat en el Bop de Girona número 55 de 18 de març de 2020, document contractual que accepta plenament i dels quals es deixa constatació de la seva conformitat, firmant en

aquest acte juntament amb mi i el Sr. Alcalde, les còpies del que s'adjunten com Annex II.

Segona.- Segons l'oferta presentada instal·larà (com a mínim) 2 estacions de càrrega ràpida a Das (mínim de 4 places) i (com a mínim) una semi ràpida a Sanavastre (mínim de 2 places). I en cas que la distribuïdora els hi doni potència suficient, instal·larà una estació de càrrega súper ràpida a Das.

Tercer.- El cànon de la concessió es fixa en un 11% de la facturació anual durant la durada del contractes, segons oferta del concessionari obrant en l'expedient del concurs, que seran satisfets per anys vençuts de la concessió i dins del primer mes de la anualitat següent, establint-se un cànon mínim anual de SIS CENTS EUROS (600 euros) més IVA, mentre la concessió es mantingui vigent; al compte d'aquest Ajuntament a "La Caixa", sucursal d'Alp, núm. ES12 2100 8160 8622 0002 4902, en el termini de 10 dies.

Quarta.- La concessió es fixa per un termini de dotze anys (12 anys), prorrogables tàcitament per períodes sencers d'un any a comptar des de la data de la posada a disposició del concessionari, per un període màxim de 5 anys més.

Cinquena.- Per respondre del compliment d'aquest contracte Iberdrola Clientes SA, acredita en aquest acte haver constituït, en data 25 d'agost passat, mitjançant aval bancari la garantia definitiva per valor de SIS MIL EUROS (6.000,00.-€).

Cinquena.- Per la resolució de qualsevol divergència sorgida un l'execució d'aquest contracte les parts es sotmeten a la jurisdicció dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Girona.

Així ho atorguen, fetes les advertències de la llei, i un cop llegit el present contracte, que s'extèn per duplicat, els atorgants el ratifiquen i el signen amb mi, inclòs tots els seus annexes, del que jo el Secretari en dono fe.

L'Alcalde

El concessionari

El Secretari accidental

ANNEX I

JAUME POL PONT, Secretari-Interventor accidental de l'Ajuntament de Das (Cerdanya),

CERTIFICO:

Que en la sessió del Ple d'aquest Ajuntament celebrada el passat 28 de setembre es va adoptar, entre altres, el següent acord:

"2 - APROVACIÓ DE LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE LA CONCESSIÓ DEMANIAL PER A LA A LA INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I EXPLOTACIÓ D'ESTACIONS DE RECÀRREGA PER A VEHICLES ELÈCTRICS -

Expedient núm.: 21/2020

Procediment: Concessió demanial

Assumpte: Concessió demanial per a la instal·lació, manteniment i explotació d'estacions de recàrrega per a vehicles elèctrics.

A la vista de la proposta de la mesa de contractació celebrada el passat 12 d'agost els resultats de la qual són:

Les ofertes presentades són les següents:

	Nº Estacions	Tipus estacions		Cànon	Baixa preu
		Das	Sanavastre		
Nordian CPO SL	2	ràpida	ràpida	5	0,35
Ingenieria de recarga SLU	1	sèmirràpida	cap	4	0,45
Iberdrola Clientes SA	2	ràpida	ràpida	11	0,3

Les puntuacions són:

1. Per nombre d'estacions:

	Nº Estacions	Puntuació
Nordian CPO SL	2	40,00
Ingenieria de recarga SLU	1	0,00
Iberdrola Clientes SA	2	40,00

2. Per tipus d'estacions:

	Tipus estacions		Puntuació
	Das	Sanavastre	
Nordian CPO SL	ràpida	ràpida	30,00
Ingenieria de recarga SLU	sèmirràpida	cap	0,00
Iberdrola Clientes SA	ràpida	ràpida	30,00

3. Per oferta cànon:

	Cànon	Puntuació
Nordian CPO SL	5	9,09
Ingenieria de recarga SLU	4	7,27
Iberdrola Clientes SA	11	20,00

4. Per preu més baix:

	Baixa preu	Puntuació
Nordian CPO SL	0,35	8,57
Ingenieria de recarga SLU	0,45	6,67
Iberdrola Clientes SA	0,3	10,00

Les puntuacions finals són:

	Puntuació
Nordian CPO SL	87,66
Ingenieria de recarga SLU	13,94
Iberdrola Clientes SA	100,00

Per tot això, la mesa proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació de la concessió demanial per a la instal·lació, manteniment i explotació d'estacions de recàrrega per a vehicles elèctrics a l'empresa **"IBERDROLA CLIENTES SA"**.

A la vista de la presentació de la documentació requerida a la clàusula 14 del plec de clàusules administratives per part de **"IBERDROLA CLIENTES SA"**.

Tractat el tema, per unanimitat dels assistents, s'adopten els següents **ACORDS**:

1. Adjudicar la Concessió demanial per a la instal·lació, manteniment i explotació d'estacions de recàrrega per a vehicles elèctrics a **"IBERDROLA CLIENTES SA"**.
2. Publicar l'anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.
3. Notificar als adjudicataris de la concessió, la present Resolució i citar-los per a la signatura del contracte que tindrà lloc a la seu de l'Ajuntament de Das, prèvia concreció de dia i hora.
4. Facultar al Sr. Alcalde perquè signi tots els documents necessaris a l'efecte."

ANNEX II

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA CONCESSIÓ DEMANIAL PER LA INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I EXPLOTACIÓ D'ESTACIONS DE RECÀRREGA DE VEHICLES ELÈCTRICS AL MUNICIPI DAS

I. DISPOSICIONS GENERALS

Clàusula 1. Objecte de la concessió.

Constitueix l'objecte del present Plec fixar les clàusules d'acord amb les que s'atorgarà, una concessió demanial per a la instal·lació, manteniment i explotació de com a mínim una estació de recàrrega semiràpida AC de 22kW per a dos vehicles en el municipi de DAS i l'espai d'aparcament associat, de conformitat amb els presents Plecs de clàusules administratives i el Plec de clàusules tècniques.

S'identifiquen dues localitzacions per a la implantació d'una estació de recàrrega de vehicles elèctrics a cada una d'aquestes localitzacions:

- Al aparcament de titularitat municipal situat al Cm del Padró, just darrera l'Ajuntament, en el nucli de Das.
- Al espai destinat a aparcament de titularitat municipal, situat a la Plaça Major del nucli de Sanavastre, al costat del local social.

Com a mínim cal que la proposta presentada prevegi instal·lar una estació de recàrrega semiràpida per a dos vehicles simultanis carregant a 22kw (11Kw + 11Kw).

La CPV d'aquesta concessió és 45315300-1

Clàusula 2. Cànon de la concessió, risc i ventura del concessionari i exempció total de l'Ajuntament.

S'estableixen els preus de venda màxims inicials del kWh per part de l'empresa que resulti adjudicatària: 0,45 euros/KWh

El cànon concessional que ve a retribuir l'ús privatiu del domini públic municipal, i que satisfarà anualment el concessionari a l'Ajuntament, serà l'ofert pel concessionari en el sobre 2 de la seva oferta, establint-se un cànon mínim del QUATRE PER CENT (4,00%) de la facturació més l'IVA vigent per cada

estació de recàrrega, establint-se un cànon mínim anual de SIS CENTS EUROS (600 euros) més IVA.

L'import del cànon haurà de ser abonat a l'Ajuntament per anys vençuts de la concessió i dins del primer mes de la anualitat següent.

De la concessió NO es deriva cap obligació econòmica per a l'Ajuntament sent a càrrec del concessionari qualsevol despesa per la mateixa, pel que fa a la instal·lació, legalització, despeses d'electricitat, etc.

Atès el caràcter demanial de la concessió, l'Ajuntament no participarà en el finançament de l'explotació del negoci de cap manera, ni assegura al concessionari una recaptació o rendiment mínim. Per tant, la concessió s'atorga a risc i ventura del concessionari que assumeix tota la responsabilitat civil, fiscal i laboral que es derivi de l'activitat objecte de concessió.

El concessionari haurà de realitzar al seu càrrec les obres de la instal·lació o escomeses que siguin procedents o necessàries, com també els aparells comptadors de subministraments i totes les despeses de manteniment i conservació que hi pugin haver per tal de prestar l'activitat.

Clàusula 3. Termini de la concessió.

El termini màxim de duració de la concessió és de DOTZE ANYS. No obstant això, a criteri de l'Ajuntament es podrà prorrogar aquesta concessió demanial per períodes anuals fins un màxim de CINC anys més.

El referenciat termini es comptarà a partir de l'obtenció de la llicència municipal per les obres i la preceptiva connexió per part de l'empresa de subministrament elèctric. El termini màxim per iniciar el servei serà d'un any a partir de la formalització del contracte.

Clàusula 4. Règim jurídic de la concessió i òrgan competent per a la seva adjudicació.

El present Plec regula una concessió demanial sobre béns de domini públic, negoci que no es troba inclòs dins de la normativa de contractes del Sector Públic, però que li seran d'aplicació els principis de la normativa contractual pública d'acord amb l'article 4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Per tant la relació jurídica que lligarà a l'adjudicatari de la concessió a l'Ajuntament es limita a la posada a disposició de l'adjudicatari del bé de domini públic estrictament necessari per portar a terme l'objecte del present contracte, sense perjudici del control per part de l'Ajuntament del destí dels béns per a la finalitat per al que són concedits i del compliment per part del concessionari dels compromisos que per aquella utilització privativa adquireix amb l'Ajuntament.

La concessió s'executarà a risc i ventura de l'empresa adjudicatària.

En referència al règim jurídic dels béns afectats, ens trobem davant d'un ús privatiu de béns de domini públic, de conformitat amb l'article 5.1 de la Llei de Patrimoni de les Administracions Públiques, en endavant LPAP, consistent en la instal·lació, manteniment i explotació de la xarxa pública de càrrega de vehicles elèctrics, de manera que els efectes jurídics de la instal·lació són conjunts amb explotació i gestió a que es destinen, no afectant la concessió a la naturalesa pública dels béns objecte de la mateixa i conservant l'Ajuntament de DAS la titularitat del bé, així com la potestat d'inspeccionar l'objecte de la concessió per garantir el compliment de les condicions d'ús de la concessió i la indemnitat del bé concedit.

D'acord amb allò que estableix l'art. 5.4 de la LPAP, aquest contracte es regirà:

- a) Per la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.
- b) Per la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- c) Llei de 33/2003, de 3 de novembre de Patrimoni de les Administracions Públiques, en endavant LPAP.
- d) Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el reglament de Patrimoni dels Ens Locals, en endavant RPEL
- e) Pel la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- f) Per les disposicions d'aquest Plec de clàusules administratives.
- g) Pel Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que s'aprova el Reglament que desenvolupa parcialment la LCSP.
- h) Pels articles que segueixen vigents del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre que aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les

Administracions Públiques, en endavant, RGLCAP.

i) Per la resta de disposicions de Dret administratiu que resultin aplicables.

L'Òrgan competent per atorgar aquesta concessió demanial és el Ple de la Corporació de conformitat amb l'article 60. 1 del RPEL.

Atès que simultàniament a l'exposició pública dels plecs, es convoca concurs per a l'adjudicació d'aquesta concessió, es fa constar expressament que cas que es produeixin al·legacions als plecs, l'adjudicació quedarà suspesa i/o quedarà sense efecte, quan resulti necessari, en el supòsit que es formulin reclamacions contra el referit plec.

Clàusula 5. Tramitació de l'expedient per a l'atorgament de la concessió i procediment d'adjudicació.

Aquesta concessió s'adjudicarà per procediment obert, segons tramitació ordinària i atenent a una pluralitat de criteris de valoració.

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent: www.das.cat

Clàusula 6. Capacitat per contractar.

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 del LCSP; que no incorrin en cap de les prohibicions de contractar recollides a l'article 71 del LCSP, la qual cosa es pot acreditar per qualsevol dels mitjans establerts a l'article 85 del LCSP; que acreditin la solvència que es requereixi i que gaudeixin de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o

acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o comercials adients o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen a l'apartat 1 de l'annex I del RGLCAP.

L'Administració pot contractar amb unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte, sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

Clàusula 7. Classificació empresarial i solvència econòmica, financera i tècnica.

De conformitat amb els articles 86 i ss. LSCP, els licitadors també podran acreditar la seva solvència econòmica i tècnica per contractar de conformitat amb els següents mitjans:

(i) Pel que fa a la solvència econòmica:

- Declaració relativa a la xifra global de negocis dels últims cinc anys.
- Justificant de l'existència d'una assegurança per import mínim de SIS-CENTS MIL EUROS // 600.000,00.-EUR// per riscos professionals.

(ii) Pel que fa a la solvència tècnica:

Per tal d'acreditar la solvència tècnica caldrà justificar documentalment les estacions de recàrrega per a vehicles elèctrics que el licitador estigui gestionant o explotant des del darrers cinc anys, amb independència que els treballs previs (projecte, adequació de l'àrea, instal·lacions, obra civil, etc.), els hagi fet el licitador o els hagi subcontractat.

Aquesta justificació es podrà fer mitjançant certificats de les instal·lacions, fotografies, documents comptables de l'explotació, contractes d'arrendament, o qualsevol documentació que el licitador consideri. Cas que la mesa de contractació no consideri suficient els documents presentats, podrà requerir al licitador perquè completi la documentació per aclarir possibles dubtes.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 8. Presentació de documentació i proposicions.

Les proposicions per prendre part en aquesta licitació es presentaran de 9 a 14,30 hores, a l'Ajuntament DAS, dins el termini màxim de 45 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la darrera publicació de l'anunci al perfil del contractant o al BOP, podent ésser també enviades per correu. En aquest cas, la documentació s'haurà de lliurar dins del termini màxim establert a l'anunci corresponent, havent-se d'anunciar la seva tramesa mitjançant tèlex, telegrama, fax o correu electrònic a l'Ajuntament de DAS el mateix dia de la seva presentació, sense proposicions. Transcorreguts deu dies des de la data esmentada sense haver-se rebut la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas.

La presentació d'ofertes per part de les empreses que prenguin part en el procediment d'adjudicació, suposa l'acceptació incondicionada de les clàusules d'aquest plec i la declaració responsable de que reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament.

Concretament, els licitadors han de presentar la documentació que s'indica a continuació, en dos sobres tancats i signat pels empresaris o pels representants legals de les empreses que prenguin part en la licitació. Aquesta documentació s'ha de presentar en document original o còpia o fotocòpia degudament legalitzades, excepte en els casos en què es digui expressament que pot ser una còpia o una fotocòpia simple.

Documentació a presentar:

SOBRE NÚM. 1 Portarà la menció: ***“Documentació administrativa per la concessió demanial per a la instal·lació, manteniment i explotació de com a mínim una estació de recàrrega de vehicles elèctrics en el municipi de DAS presentada per l'empresa.....”*** i d'acord amb l'article 140 del LCSP contindrà els següents documents;

a) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració, d'acord amb el model següent;

" En/Na..... amb NIF núm....., *en nom propi /*

en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm.

*..... i fax núm.. ..), opta a la contractació relativa a la instal·lació, manteniment i explotació de com a mínim una estació de recàrrega semiràpida AC de 22kW per a dos vehicles en el municipi de DAS i **DECLARA RESPONSABLEMENT:***

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (*si s'actua per representació*); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes al article 71 de la LCSP;

- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social;

- Que, de conformitat amb el que estableix l'article 139 del LCSP, autoritza a l'Ajuntament de DAS perquè pugui obtenir directament, davant de les Administracions competents, els certificats acreditatius del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i també perquè pugui consultar les dades recollides als Registres Oficials de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (RELI – ROLECE) o a les llistes oficials d'operadors econòmics d'un estat de la Comunitat europea.

- Que disposa de la l'habilitació empresarial o professional, així com de solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes de la clàusula 7 del present Plec i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals/ materials descrits a la dita clàusula.

- Que disposa d'una assegurança per a tota l'execució del contracte de com a mínim d'un import de SIS-CENTS MIL EUROS //600.000,00.-EUR// que respongui dels danys que es puguin originar.

- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula 15 del present Plec en el termini màxim que consta en l'esmentada clàusula.

- Que està donat d'alta com a gestor de càrrega o el compromís exprés de donar-se d'alta en el cas de ser adjudicatari del present contracte.

(Lloc, data, signatura i segell)."

b) Altres declaracions

- Declaració responsable en què assegura la disposició de recursos humans, en el seu nivell directiu i productiu, que compten amb la formació necessària en prevenció de riscos laborals, així com d'una organització preventiva adequada a la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.
- En el supòsit que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal, haurà de presentar una declaració manifestant aquest extrem amb indicació dels noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari.
- En el supòsit que formulin ofertes empreses vinculades, aquestes hauran de presentar una declaració sobre el grup empresarial a què pertanyen, amb indicació de les empreses que la componen.
- En el supòsit que concorri exempció d'IVA, el licitador haurà de presentar declaració de què es troba exempt, el motiu i que són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la dita exempció.
- En el supòsit que es tracti d'empresa estrangera, el licitador haurà de presentar declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions, d'acord amb l'article 140 LCSP.

En qualsevol cas els licitadors s'obliguen a aportar en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, sens perjudici d'allò establert a la clàusula 15 del present Plec.

SOBRE NÚM. 2. Portarà la menció "Oferta econòmica i resta de criteris quantificables mitjançant fórmula per la concessió demanial per a la instal·lació, manteniment i explotació de com a mínim una estació de recàrrega de vehicles elèctrics en el municipi de DAS presentada per l'empresa....."

" En/Na..... amb NIF núm., en nom propi, (o en representació de l'empresa....., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la concessió demanial per a la instal·lació, manteniment i explotació d'estacions de recàrrega de vehicles elèctrics en el municipi de DAS presentada es compromet a portar-les a terme amb subjecció al Plec de clàusules administratives particulars, que accepta íntegrament, així com el plec de clàusules tècniques d'acord amb les següents condicions:

1 Augment del nombre mínim d'estacions de recàrrega:

Cas de resultar adjudicatari del contracte es compromet a executar

UNA (1) ESTACIÓ DE RECÀRREGA ()*

DUES (2) ESTACIONS RECÀRREGA ()*

* Cal marcar amb una creu l'opció desitjada.

El nombre mínim d'estacions de recàrrega és UN (1). De forma obligatòria caldrà fer l'estació de recàrrega de DAS. Això pot ser millorat a l'alça oferint fer també l'estació de recàrrega de SANAVASTRE la qual cosa es valorarà amb QUARENTA (40) PUNTS.

2 Millora de les prestacions de les estacions:

Cas de resultar adjudicatari del contracte es compromet a executar:

Estacions de recàrrega ràpida AC i DC (50kW): ()*

Estacions de recàrrega semiràpida AC i DC (22kW): ()*

*Indicar el número d'estacions de recàrrega ràpida o semiràpida que s'instal·laran (0,1 o 2). Es valorarà amb QUINZE (15) PUNTS CADA ESTACIÓ DE RECÀRREGA RÀPIDA que s'ofereixi.

3 Millora de cànon:

Cas de resultar adjudicatari es satisfaran el següent import a l'Ajuntament en concepte de cànon de la concessió:

.....% de la facturació durant tota la durada del contracte.

4 Baixa del preu de venda màxima del kWh:

Cas de resultar adjudicatari del contracte s'obliga a vendre el preu màxim el kWh amb el següent preu:

- Preu de venda màxim inicial:euros/kWh.

Clàusula 9. Mesa de contractació.

De conformitat amb l'article 326 en relació amb la DA2a 7, l'òrgan de contractació estarà assistit per una Mesa de contractació, que és l'òrgan competent per la valoració de les ofertes, que està integrada pels membres següents:

President:
L'alcalde o el regidor en qui delegui
Vocals titulars:
El secretari de la Corporació que actuarà com a Secretari
Funcionari/ària del Consell Comarcal de la Cerdanya
El tècnic municipal

Clàusula 10. Criteris d'adjudicació.

El contracte s'adjudicarà al licitador que, en una valoració conjunta, presenti la proposició més avantatjosa, atenent els criteris de valoració que tot seguit s'especifiquen. L'òrgan de contractació podrà, però, declarar desert el procediment, per raons degudament motivades, si cap de les proposicions presentades s'adequa a les exigències d'aquest plec de clàusules administratives i particulars i al Projecte d'actuacions degudament aprovat.

10.1.- Augment del nombre d'estacions de recàrrega (40 punts).

El nombre mínim d'estacions de recàrrega és UNA (1). De forma obligatòria caldrà fer l'estació de recàrrega de DAS. Això pot ser millorat a l'alçada oferint fer també l'estació de recàrrega de SANAVASTRE, la qual cosa es valorarà amb QUARANTA (40) PUNTS.

10.2.- Millora de les prestacions de les estacions de recàrrega. (Fins a màxim de 30 punts).

Es valorarà el fet de millorar les prestacions de les estacions de recàrrega semiràpida en el sentit de preveure la/les estació/ns de recàrrega ràpida enlloc de semiràpida.

S'atorgarà 15 punts per cada estació de recàrrega ràpida (50kW)) AC i dc (dos vehicles) que s'ofereixi.

10.3.- Millora del cànon. (Fins a màxim de 20 punts).

Preu que es satisfarà a l'Ajuntament durant els 12 anys de durada de la concessió (fins un màxim de 20 punts).

El cànon mínim fixat és del QUATRE PER CENT (4%) de la facturació i podrà ser millorat a l'alça. La puntuació màxima és de 20 punts, distribuïts en funció de les ofertes rebudes, d'acord amb la següent fórmula:

$$P = 20 \times \frac{\text{Cànon ofert pel licitador}}{\text{Cànon més alt ofert pel licitador}}$$

10.4.- Baixa del preu de venda màxima del kWh. (Fins a un màxim de 10 punts).

El preu de venda màxim inicial de kWh per part de l'empresa que resulti adjudicatària és de: 0,45 euros/kWh

Aquest preu podrà ser millorat a la baixa. La puntuació màxima és de 10 punts, distribuïts en funció de les ofertes rebudes, d'acord amb la següent fórmula:

$$P = 10 \times \frac{\text{Preu més baix ofert pel licitador}}{\text{Preu ofert pel licitador}}$$

Clàusula 11. Garantia provisional i definitiva.

Garantia provisional:

Donades les característiques de la concessió no es sol·licita garantia provisional.

Garantia definitiva:

El licitador que presenti la millor oferta haurà d'acreditar la construcció de la garantia per un import de **SIS MIL EUROS (6.000,00€)**.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

- a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb selecció en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebrin a l'estranger.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de credit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic Espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

Un cop finalitzat el termini de la concessió, el concessionari haurà d'acreditar en el termini màxim d'un mes la retirada de totes les

instal·lacions i que l'espai objecte de la concessió ha quedat en el mateix estat anterior a la concessió i que s'han complert la resta de condicions del contracte. Llavors es procedirà a la recepció formal i liquidació si s'escau, i a la devolució de la garantia, una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

Clàusula 12. Renúncia i desistiment.

Correspon a l'òrgan de contractació, per raons d'interès públic degudament justificades, renunciar a celebrar el contracte abans de l'adjudicació.

Així mateix, en el cas que en els actes de preparació del contracte o en el procediment d'adjudicació s'hagi produït alguna infracció no esmenable d'una norma jurídica, l'òrgan de contractació haurà de declarar el desistiment del procediment d'adjudicació.

Tant la resolució que acordi la renúncia a la celebració del contracte com el desistiment hauran d'estar motivades mitjançant la justificació dels supòsits de fet en què es fonamentin.

En cap dels supòsits, els licitadors no tindran dret a compensació per les despeses en què haguessin incorregut.

Clàusula 13. Data d'examen de la documentació acreditativa dels requisits de capacitat i solvència dels licitadors o candidats.

En el termini d'un mes des de la recepció de les proposicions dels licitadors, en sessió no pública, es realitzarà l'acte de qualificació de la documentació general presentada pels licitadors en el "SOBRE 1".

En aquest sentit, un cop constituïda la mesa de Contracció, la Presidència ordenarà l'obertura dels sobres núm. 1 de les proposicions presentades, i el secretari/a de la Mesa certificarà la relació dels documents que continguin. Si s'observessin defectes o omissions esmenables, atorgarà un termini de tres (3) dies hàbils per esmenar-los.

Així mateix, l'òrgan de contractació o la Mesa de contractació podran recaptar dels empresaris aclariments sobre els certificats i els documents presentats o requerir-los per a la presentació d'altres complementaris, que hauran de presentar-se en un termini no superior a cinc (5) dies naturals, sense que puguin presentar-se després d'haver-se declarat admeses les ofertes.

Posteriorment, en el lloc, data i hora que s'indicarà a l'anunci de licitació o, altrament, que serà comunicat oportunament a totes les empreses interessades, la Mesa de Contractació, en un acte públic donarà compte del resultat de la qualificació documental, indicarà les empreses que hagin estat admeses a la licitació i procedirà a l'obertura del "SOBRE 2" de les empreses admeses.

La Mesa de Contractació classificarà per ordre decreixent les proposicions presentades, en base a la valoració resultant dels criteris establerts en aquests plecs. A la vista de la classificació, la Mesa farà la proposta de resolució de l'expedient de contractació, que serà elevat a l'òrgan de contractació.

En el supòsit que existeixin proposicions desproporcionades o anormals, s'aplicarà allò que preveu l'article 149 de la LCSP.

En aquells casos que es produeixin proposicions d'empreses d'un mateix grup, la valoració de les proposicions formulades per diferents empreses del mateix grup es realitzarà de conformitat amb l'article 86 del RGLCAP.

Clàusula 14. Presentació de documentació pel licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa.

El licitador que hagi proposat l'oferta econòmicament més avantatjosa segons els criteris de valoració, abans de l'adjudicació i dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de l'endemà de la recepció del requeriment que preveu l'article del LCSP, i presentar els següents documents:

a. La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a més del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

Les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els

articles 67 i 84 del LCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del RGLCAP.

La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 68 i 84 del LCSP.

b. Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, llevat que hagi autoritzat la Diputació/Organisme per obtenir de forma directa la seva acreditació.

c. La documentació que acrediti l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com la documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte en els termes de la clàusula 7 del present Plec.

d. La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.

Aquelles empreses que estiguin inscrites al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat, restaran eximides de presentar la documentació referida – a l'habilitació professional, la solvència econòmica i tècnica i l'adscripció de mitjans, en el seu cas, si no consta en el Registre de Licitadors-, sempre i quan aportin la diligència d'inscripció i la declaració responsable de què les circumstàncies reflectides a la diligència no han experimentat cap variació.

e. Justificant acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, es procedirà en els termes assenyalats a l'article 150 LCSP.

Clàusula 15. Formalització del contracte.

El concessionari s'obliga a formalitzar el contracte mitjançant document administratiu en el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació.

No obstant, si l'adjudicatari ho sol·licita podrà elevar-se a escriptura pública, anant al seu càrrec les despeses del seu atorgament que es puguin originar.

En el supòsit que el contracte fos adjudicat a una agrupació d'empreses, aquestes hauran d'acreditar la constitució de la UTE, en escriptura pública, dins

del termini atorgat per la formalització del contracte, així com el NIF assignat a la UTE.

Clàusula 16. Retorn de la documentació.

Un cop formalitzat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició dels recursos corresponents sense que aquests s'hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions quedarà a disposició de les empreses licitadores.

En el cas que els licitadors no efectuïn la seva retirada en un termini màxim d'un any es procedirà a la seva destrucció.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 17.- Execució i supervisió de les obres.

Les obres s'executaran per part de l'adjudicatari amb total indemnitat per l'Ajuntament amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en el present plec de clàusules administratives i tècniques i a la llicència que atorgui l'Ajuntament.

Clàusula 18.- Compliment de terminis i correcta execució del contracte.

El contractista resta obligat al compliment del termini total d'execució del contracte i dels terminis parcials en el cas que s'hagin fixat i, en conseqüència, de presentar un programa de treball on constin els referenciats terminis totals i parcials.

Si en relació a qualsevol dels terminis total o parcial, el contractista incorregués en demora per causes a ell imputables, l'Administració podrà optar, indistintament, en la forma i condicions establertes a l'article 193 del LCSP per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats establertes.

L'Administració tindrà la mateixa facultat respecte de l'incompliment, per causes imputables al contractista, de l'execució parcial de les prestacions parcials definides en el contracte.

En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o per al supòsit d'incompliment dels compromisos o de les condicions especials

d'execució, es podrà acordar la imposició de les corresponents penalitats en els termes establerts a l'article 192 del LCSP.

L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració originats per la demora del contractista.

Si el retard fos produït per motius no imputables al contractista s'estarà a allò que disposa l'article 195.2 del LCSP.

En tot cas, la constitució en demora del contractista no requerirà interpel·lació o intimidació prèvia per part de l'Administració.

Clàusula 19.- Penalitats.

Les infraccions del concessionari per l'incompliment de les seves obligacions es classificaran d'acord amb el que preveuen al LCSP i el ROAS. Les sancions corresponents s'imposaran en la forma i quantia que es preveu en aquest plec.

En els supòsits d'incompliment de les obligacions assumides pel concessionari, l'Ajuntament podrà compel·lir-lo al compliment del contracte, o acordar-ne la resolució, atenent a la graduació de les faltes d'acord amb el contingut dels articles 192 i ss i 264 de la LCSP i l'article 253 del ROAS. En aquest sentit, independentment de les faltes i sancions que amb caràcter general regula la normativa d'aplicació, tindran la consideració de faltes i sancions les següents:

1.- Faltes: Molt greus:

1. No complir el termini màxim d'un any per a la posada en marxa del servei a partir de la signatura del contracte.
2. El cobrament de preus superiors als aprovats per l'Ajuntament.
3. Els elements instal·lats puguin ocasionar danys a les persones.
4. Acumulació de més de tres faltes greus.

Faltes greus:

1. No garantir la qualitat de la concessió.
2. No pagar el cànon establert.

3. Tractar incorrectament als usuaris del servei.
4. Irregularitats inadmissibles en la prestació del servei, d'acord amb les condicions fixades en el present plec de condicions.
5. La prestació defectuosa o irregular del servei.
6. Paralitzacions o interrupcions de la prestació del servei durant més d'una setmana, llevat de causa de força major
7. Reiteració en la comissió de 2 faltes lleus.

Faltes lleus:

1. Totes les altres no previstes anteriorment i que infringeixin d'alguna manera les condicions establertes en aquest plec, sempre que siguin en perjudici lleu del servei.

2.- Penalitzacions.

Penalitzacions molt greus:

- a. Multes per un valor de 1.001,00 a 3.000,00 euros, el que podria donar lloc a la resolució del contracte en els casos previstos per la legislació aplicable.
- b. En els casos previstos expressament, la intervenció del servei i/o la resolució del contracte.

Penalitzacions greus:

- a. Si consistissin a deixar de prestar un servei obligatori o produïssin un dany avaluable econòmicament: multa pel valor del triple del servei deixat de prestar o del dany produït.
- b. Si no fossin avaluables econòmicament: multes de 301,00 a 1.000,00 euros.
- c. D'acord amb l'article 253 del ROAS, en el cas que l'incompliment suposi pertorbació del servei que posi en perill la gestió adequada o lesioni els interessos dels usuaris, correspondrà la intervenció de la concessió, sempre que l'Ajuntament no decideixi, quan sigui procedent legalment, la resolució del

contracte.

Penalitzacions lleus:

1. Advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada i multes de que poden arribar als 300,00 euros, les consecutives.

Clàusula 20.- Procediment sancionador.

Les penalitats s'imposaran, prèvia incoació del corresponent expedient amb audiència al contractista, per acord de l'òrgan de contractació, o aquell en qui delegui, adoptat a proposta del responsable del contracte. Aquest acord serà immediatament executiu i es farà efectiu mitjançant l'emissió d'un rebut que s'haurà de fer efectiu en el termini màxim d'un mes des de la seva notificació.

La imposició de multes per sancions lleus s'efectuarà mitjançant Decret d'Alcaldia.

Clàusula 21.- Intervenció del servei.

Si de l'incompliment del contracte per part de l'empresari se'n deriva una pertorbació del servei o es produeix una lesió als interessos dels usuaris i l'Ajuntament de DAS no decideix la resolució del contracte, aquest pot acordar intervenir el servei fins que aquelles causes desapareguin.

La intervenció del servei consisteix en aquella situació substitutòria per part de l'Ajuntament, en virtut de la qual aquest assumeix de manera temporal la prestació del servei de manera directa.

La intervenció del servei té caràcter sancionador quan suposa una reacció de l'òrgan de contractació enfront d'un incompliment contractual greu imputable al concessionari.

A més de les previstes expressament en la LSCP i el ROAS, les infraccions que impliquen la intervenció del servei són, d'entre les previstes a la clàusula 21 epígraf "*Faltes molt greus*":

1. La demora en l'inici de l'execució del contracte superior a un dia, sempre que no hi hagi causa de força major.
2. Paralitzacions o interrupcions de la prestació del servei durant més de

24 hores, llevat de causa major.

3. La prestació del servei manifestament defectuosa o irregular del servei, amb incompliment de les condicions establertes.

Quan el servei sigui pertorbat per causes fortuïtes o de força major que el concessionari no pugui superar pels seus propis mitjans, l'actuació substitutòria de l'Administració no tindrà caràcter sancionador.

En tots els casos, la intervenció del servei pot tenir un abast parcial o total respecte de les obligacions incomplertes.

La intervenció del servei durarà fins que el concessionari estigui en condicions, a criteri de l'Ajuntament de DAS, de seguir la gestió normal del servei, d'acord amb el que disposa l'article 259.1 del ROAS.

En tot cas, el contractista haurà d'abonar a l'Administració els danys i perjudicis que efectivament hagi irrogat, conforme a les previsions de l'article 258.4 del ROAS.

El procediment per declarar la intervenció del servei és el previst a l'article 255 del ROAS.

Clàusula 22.- Reversió de la concessió.

Els béns i elements afectats al servei instal·lats inicialment es consideren obsolets al complir el termini del contracte. Per la qual cosa no revertiran a l'Ajuntament, sinó que hauran de ser desinstal·lats tot retornant l'espai utilitzat a l'estat inicial del contracte, o mantenint l'escomesa elèctrica si així ho desitja l'Ajuntament.

Clàusula 23.- Danys causats com a conseqüència de l'execució del contracte.

El contractista serà responsable, durant l'execució del contracte, de tots els danys i perjudicis, directes o indirectes, que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei, públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal a càrrec seu o dels seus subcontractistes o d'una organització deficient del servei objecte del contracte.

El contractista haurà d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a persones o vehicles i els serveis afectats per les referides causes, restablint-lo en les seves

condicions anteriors o compensant-los adequadament, d'acord amb la legislació vigent.

Clàusula 24.- Modificació del contracte i manteniment de l'equilibri econòmic.

Un cop feta l'adjudicació definitiva, l'òrgan de contractació podrà introduir en el contracte les modificacions necessàries, en els termes generals previstos a l'article 203, ss i concordants, per raons d'interès públic i per atendre causes imprevistes.

L'exercici d'aquesta prerrogativa requerirà que no s'afectin les condicions essencials del contracte, justificar la seva necessitat en l'expedient, l'audiència al contractista i la seva formalització en document administratiu.

Quan les modificacions afectin al règim financer del contracte, l'Ajuntament haurà de compensar al contractista de manera que es mantingui l'equilibri dels supòsits econòmics que van ser considerats com a bàsics en l'adjudicació del contracte.

En el cas que els acords que dicti l'Ajuntament respecte al desenvolupament del servei no tinguin transcendència econòmica, el contractista no té dret a indemnització per raó d'aquests.

L'Ajuntament ha de restablir l'equilibri econòmic del contracte, en benefici de la part que correspongui, en els casos que:

- a. Quan l'Administració modifiqui, per raons d'interès públic, les característiques del servei contractat sempre i quan això comporti la ruptura substancial de l'economia de contracte.
- b. Quan actuacions de l'Administració, per ser de caràcter obligatori pel concessionari, determinin de forma directa una ruptura substancial de l'economia del contracte.

En tot cas resultaran obligatòries per al contractista les modificacions que comportin un augment, reducció o supressió dels elements de l'objecte del contracte, o la substitució d'uns elements per altres, quan es tracti dels previstos en aquesta contractació, sense dret a indemnització en els casos de supressió o reducció.

El procediment a seguir per portar a terme la modificació del contracte serà el següent:

- a. La necessitat de la seva modificació s'haurà d'apreciar pel responsable del contracte i justificar-ho en el expedient, tot sol·licitant a l'òrgan de contractació que iniciï l'expedient de modificació del contracte.
- b. En el supòsit que sigui procedent la modificació, l'òrgan de contractació aprovarà l'expedient de modificació del contracte.

Clàusula 25. Control de l'execució de l'obra.

L'administració, per mitjà de la direcció de l'obra, efectuarà la inspecció, la comprovació i la vigilància per a la correcta realització de l'obra a executar i podrà dictar les instruccions oportunes per al correcte compliment del contracte.

Clàusula 26. Responsable del contracte.

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 del LCSP, l'alcalde-president o el regidor en qui delegui.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Clàusula 27. Responsabilitats del concessionari de l'empresa contractista.

La presentació d'ofertes suposa l'acceptació incondicional de les clàusules d'aquest plec i la declaració responsable que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Administració.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligat a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'administració.

El concessionari s'obliga a mantenir els elements objecte de concessió en perfecte estat de conservació, des del moment de la instal·lació fins a la seva finalització.

El concessionari haurà de disposar d'un sistema electrònic de presentació de reclamacions i donar la corresponent resposta i serà el responsable del servei de cura als clients.

Serà a càrrec del concessionari la seguretat i custòdia de les instal·lacions.

Les obres s'executaran de conformitat amb els plecs tècnics i d'acord amb el corresponent Projecte tècnic i la llicència que atorgui l'Ajuntament.

El concessionari haurà de prestar el servei de recàrrega degudament i indemnitzar dels danys que origini a tercers i serà el responsable de la seguretat dels usuaris.

El concessionari està obligat que les instal·lacions estiguin sempre en bon estat de conservació, seguretat, neteja i estètica al llarg de tota la concessió i haurà de portar a terme totes les reparacions necessàries.

Així mateix, assumeix l'obligació de conservació i manteniment de les estructures instal·lades afectades per actes de vandalisme, accidents, inclemències climatològiques, transcurso del temps etc.

El concessionari assumeix tots les despeses derivades del manteniment integral de les instal·lacions objecte de la concessió.

El concessionari contractarà el subministrament d'energia de les estacions de recàrrega de vehicles i assumirà les despeses de la concessió i del subministrament i abans de la finalització de la concessió haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament que està al corrent de les mateixes. Serà el responsable tant de la titularitat com de la concessió. Aniran al seu càrrec qualsevol modificació que sigui necessària per actualitzar-se a la legislació vigent d'instal·lacions elèctriques.

Disposarà del personal necessari per portar a terme la concessió, sense que aquest personal en cap cas resulti una relació laboral ni funcional entre l'Ajuntament de DAS i el concessionari, havent de fer-se constar aquesta circumstància en els contractes laborals que signi el concessionari amb els seus treballadors.

En el cas que s'observin deficiències en el funcionament de les estacions de recàrrega l'Ajuntament exigirà la seva immediata reparació en el termini que se li indiqui.

Un cop finalitzat el termini de la concessió, el concessionari haurà d'acreditar, en el termini màxim d'un mes, la retirada de totes les instal·lacions i deixar l'espai objecte de la concessió en el mateix estat anterior a la concessió.

Clàusula 28. Altres responsabilitats del concessionari.

Són també obligacions del contractista les següents:

- a) El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball.
- b) El contractista s'obliga a aplicar, en executar les prestacions pròpies de l'objecte del contracte, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.
- c) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament derivades de l'execució de l'objecte del present contracte. Així mateix, l'empresa contractista, i si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.
- d) El contractista s'ha de fer càrrec de les despeses derivades de l'anunci de licitació, de la formalització del contracte i de qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

D'acord amb l'art 133 del LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El contractista i els seus treballadors implicats en els Tractaments de Dades de Caràcter Personal queden expressament i específicament obligats a mantenir absoluta confidencialitat i a guardar estricte secret sobre tota aquella informació referida a Dades de Caràcter Personal que poguessin conèixer com a conseqüència del compliment del Contracte.

Aquestes obligacions subsistiran fins i tot després de finalitzar i extingir-se aquest Contracte.

El contractista queda obligat i es compromet en relació a les Dades de Caràcter Personal obtingudes com a conseqüència de la prestació del servei del tractament:

- A utilitzar les dades de caràcter personal amb l'única i exclusiva finalitat de prestar els serveis encarregats en execució del Contracte i a no aplicar-les o utilitzar-les per a una finalitat distinta o incompatible.
- A no difondre-les ni permetre'n l'accés ni comunicar-les ni cedir-les, ni tan sols per a la seva conservació, a terceres persones, sense autorització de l'Administració Contractant.
- A no conservar cap còpia dels suports que continguin les Dades de Caràcter Personal objecte de tractament.
- A adoptar i aplicar les Mesures de Seguretat de Nivell Bàsic/Mig/Alt, d'acord amb el que estableix l'art. 9 LOPD i en els termes establerts al Títol VIII Reglament de desenvolupament de la LOPD, que siguin necessàries, d'índole tècnica i organitzativa que garanteixin la seguretat de les Dades de Caràcter Personal que provenen dels fitxers de titularitat de l'Administració Contractant, Responsable del fitxer, i evitin la seva alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat, atès l'estat de la tecnologia, la naturalesa de les dades emmagatzemades i els riscos a què estan exposades, ja provenguin de l'acció humana o del medi físic o natural.
- En el cas que fos necessari a comunicar a l'Òrgan de Contractació que les Dades de Caràcter Personal del Directori que utilitzarà per a l'execució del Contracte, hagin estat recollides complint amb la LOPD y el RDLOPD.

Clàusula 29. Prerogatives de l'Administració.

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats al LCSP, l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

Clàusula 30. Suspensió del contracte.

En el cas que l'Administració acordi la suspensió del contracte s'ha d'aixecar l'acta de suspensió corresponent, de conformitat amb el que disposa l'article 208 de la LCSP.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS

Clàusula 31. Cessió del contracte i subcontractació.

No es podrà cedir ni subcontractar la gestió, manteniment i explotació de les estacions de recàrrega de vehicles elèctrics.

Si serà possible la subcontractació dels treballs previs (projectes, adequació de l'àrea, obra civil, instal·lacions dels aparells, connexió a la xarxa elèctrica, etc.) d'acord amb el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Clàusula 32. Revisió de preus

El preu màxim de venda per kWh podrà ser augmentant anul·lament segons el tipus del IPC oficial. De forma justificada per un augment del cost del subministrament elèctric superior al del IPC, i en cas de necessitat, es podrà revisar addicionalment els preus cada 5 anys.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 33. Extinció.

Procedirà declarar l'extinció de la concessió en els casos previstos a l'article 260 del ROAS.

També són causes de resolució de la concessió:

- a).- Finalització del termini de concessió.
- b).- Suspensió de la prestació del servei sense causa justificada suficient.
- c).- No acomodar la instal·lació de les estacions de recàrrega a les Ordenances municipals, a la normativa autonòmica o estatal relativa a instal·lacions elèctriques de baixa tensió vigents.

- d).- Impagament del cànon en els terminis establerts als plecs.
- e).- Acumulació de més de tres faltes greus, sense dret a indemnització.
- f).- Per dissolució o fallida de l'empresa concessionària, sense que existeixi indemnització de cap tipus.
- g).- Per acord entre l'Ajuntament i el concessionari, fixant, en tot cas, de comú acord la indemnització a abonar, si procedeix.

Clàusula 34. Resolució del contracte.

Les causes i els efectes de resolució del contracte són les assenyalades als articles 211 i 213 de la LCSP. En particular, serà causa de resolució del contracte l'incompliment de les obligacions essencials.

També serà causa de resolució del contracte, l'incompliment del contractista de guardar secret respecte de les dades o antecedents que no essent públics o notoris estiguin relacionats amb l'objecte del contracte.

VII RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT DEL CONTRACTE

Clàusula 35. Règim de recursos.

Al no trobar-nos davant d'un contracte subjecte a regulació harmonitzada, els actes de preparació i adjudicació adoptats per l'òrgan de contractació són susceptibles del recurs ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableixen la Llei 26/2010, de 3 d'agost, del Règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb allò establert a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la jurisdicció contenciosa-administrativa.

Clàusula 36. Jurisdicció competent.

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte.

Das, 2 de març de 2020

L'alcalde, Enric Laguarda Pons

