

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ
DE CLASSIFICACIÓ D'OFERTES**

A la ciutat de Barcelona, a les 09:00 hores del dia 4 de novembre de 2020 mitjançant el portal de licitacions electròniques de l'Ajuntament de Barcelona, es reuneix virtualment mitjançant l'aplicació Jitsi, vàlidament constituïda, la Mesa de Contractació per al procediment obert per al servei de neteja ordinària dels edificis adscrits a l'ICUB, amb mesures de contractació pública sostenible, amb un pressupost total dels 6 lots de 3.695.789,32 euros IVA inclòs, amb el desglossament següent: 3.054.371,34 euros, pressupost net, i 641.417,98 euros en concepte d'impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%, amb núm. d'expedient 1209/2020, convocat per resolució de la gerent de 14 de juliol de 2020, publicat al perfil del contractant de la Generalitat de Catalunya amb un període de licitació del 30 de juliol al 10 de setembre de 2020.

Són membres titulars de la Mesa de Contractació:

Presidenta per delegació de data 26 de juliol de 2019: Sra. Lluïsa Pedrosa Berlanga, Directora de Recursos de l'ICUB.

Vocals:

Vocals: Titulars	Substituts
1. La Sra. Montserrat Oriol secretaria delegada de l'ICUB	Tècnic/a Superior en Dret que designi
2. La Sra. Anna Boix Cap del servei d'Administració Econòmica de l'ICUB	Tècnic/a d'Administració econòmica que designi
3. Cap de producció i manteniment	Tècnic/a de la Direcció en qui delegui

Actuarà com a secretari/ària de la Mesa un/a funcionari/ària de l'ICUB. Serà compatible la funció de vocal-secretari/ària i de secretari/ària de la Mesa.

Es considera vàlidament constituïda la Mesa de contractació, en observar-se quòrum suficient, d'acord amb l'article 21 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Seguidament es procedeix a la lectura de les puntuacions obtingudes per les empreses admeses al procediment.

En relació al requeriment fet a SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA per a justificar les baixes temeràries en referència als lots 1, 2 i 6, de conformitat amb l'art. 149 LCSP, s'ha comprovat segons l'informe tècnic de data 30 d'octubre de 2020, que les al·legacions fetes per SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA on es fa una detallada valoració econòmica de l'oferta presentada i on s'han contemplat tots els ítems que es van requerir justificar, i vist que l'import resultant d'aquesta valoració econòmica permet realitzar el servei prestat dins el marge de l'oferta econòmica presentada, i s'admet com vàlida la seva proposta econòmica en referència al lot 6; pel que fa als lots 1 i 2 aquesta empresa no ha justificat les seves ofertes i queden excloses de la licitació.

Tot seguit, es procedeix a la suma de les valoracions obtingudes dels sobres electrònics B i C, obtenint els següents resultats:

LOT 1 Fabra i Coats i Castell de Montjuïc														
Criteria	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	TOTAL
acciona	3	3	5	3,5	2	3	3,5	4	2,5	0,58	33,65	10	15	88,73
clece	3	3	5	3	2	4	3,5	4	3,5	7	19,37	10	15	82,37
multianau	3	3	5	3,5	2	3	2,5	4	2	7	30,05	10	15	90,05
active	3	1	5	3	2	3	3,5	4	3	3,8	35,00	10	15	91,30
ipres	3	3	4	1	2	2	3,5	3	3	0	26,39	8,75	15	74,64
copisa	3	3	0	1,5	0	3	2	3	0,5	1,76	26,33	10	15	69,09



LOT 2 Museu Etnològic, MCM, Monestir de Pedralbes														
Criteris	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	TOTAL
ndavant	3	3	5	3	2	4	3,5	4	3,5	7	34,29	10	15	97,29
multianau	3	3	5	3,5	2	3	2,5	4	2	7	21,04	10	15	81,04
active	3	1	5	3	2	3	3,5	4	3	3,8	35,00	10	15	91,30
ipres	3	3	4	1	2	2	3,5	3	3	0	17,63	10	15	67,13
copisa	3	3	0	1,5	0	3	2	3	0,5	1,76	19,38	10	15	62,14

LOT 3 Palau de la Virreina, Antiga Massana, Capella i Magatzem del Fòrum														
Criteris	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	TOTAL
acciona	3	3	5	3,5	2	3	3,5	4	2,5	0,59	23,57	10	15	78,66
rubatec	3	3	5	4	2	4	3,5	4	3	7	35,00	10	15	98,50
clece	3	3	5	3	2	4	3,5	4	3,5	7	25,41	10	15	88,41
multianau	3	3	5	3,5	2	3	2,5	4	2	7	9,77	10	15	69,77
active	3	1	5	3	2	3	3,5	4	3	3,8	21,98	10	15	78,28
ipres	3	3	4	1	2	2	3,5	3	3	0	13,34	10	15	62,84
copisa	3	3	0	1,5	0	3	2	3	0,5	1,76	21,19	10	15	63,95



LOT 4 DHUB														
Criteria	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	TOTAL
acciona	3	3	5	3,5	2	3	3,5	4	2,5	0,74	19,44	10	15	74,68
rubatec	3	3	5	4	2	4	3,5	4	3	7	9,59	10	15	73,09
ndavant	3	3	5	3	2	4	3,5	4	3,5	7	33,26	10	15	96,26
multianau	3	3	5	3,5	2	3	2,5	4	2	7	19,13	10	15	79,13
active	3	1	5	3	2	3	3,5	4	3	7	35,00	10	15	94,50
ipres	3	3	4	1	2	2	3,5	3	3	0	19,13	10	15	68,63

LOT 5 MUHBA														
Criteria	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	TOTAL
rubatec	3	3	5	4	2	4	3,5	4	3	7	15,47	10	15	78,97
ndavant	3	3	5	3	2	4	3,5	4	3,5	7	35,00	10	15	98,00
multianau	3	3	5	3,5	2	3	2,5	4	2	7	0,72	10	15	60,72
active	3	1	5	3	2	3	3,5	4	3	3,98	15,82	10	15	72,30
ipres	3	3	4	1	2	2	3,5	3	3	0	20,88	10	15	70,38



LOT 6 Arxiu Històric. Arxiu Fotogràic. Museu Marés i Servei d'Arqueologia														
Criteris	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	TOTAL
rubatec	3	3	5	4	2	4	3,5	4	3	7	35,00	10	15	98,50
clece	3	3	5	3	2	4	3,5	4	3,5	7	17,60	10	15	80,60
multianau	3	3	5	3,5	2	3	2,5	4	2	7	1,40	10	15	61,40
active	3	1	5	3	2	3	3,5	4	3	4,52	18,09	10	15	75,11
ipres	3	3	4	1	2	2	3,5	3	3	0	13,78	10	15	63,28



Obtinguts els resultats, es procedeix a efectuar acord de classificació, de més a menys puntuació obtinguda segons els següents lots:

LOT 1- Fabra i Coats i Castell Montjuïc

1. ACTIVE FACILITY SOLUTION, SL
2. MULTIANAU, SL
3. ACCIONA FACILITY SERVICES, SA
4. CLECE, SA
5. I.P.R.E.S. (Integració de Persones en Risc d'Exclusió Social)
6. UTE Copisa CPI

LOT 2- M. Cult.Món, M. Etnològic i Monestir Pedralbes

1. MULTISERVEIS NDAVANT
2. ACTIVE FACILITY SOLUTION, SL
3. MULTIANAU, SL
4. I.P.R.E.S. (Integració de Persones en Risc d'Exclusió Social)
5. UTE Copisa CPI

LOT 3- Palau Virreina i annexes

1. SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA
2. CLECE, SA
3. ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.
4. ACTIVE FACILITY SOLUTION, SL
5. MULTIANAU, SL
6. UTE Copisa CPI
7. I.P.R.E.S. (Integració de Persones en Risc d'Exclusió Social)

LOT 4- DHUB

1. MULTISERVEIS NDAVANT
2. ACTIVE FACILITY SOLUTION, SL
3. MULTIANAU, SL
4. ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A
5. SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA
6. I.P.R.E.S. (Integració de Persones en Risc d'Exclusió Social)

LOT 5- MUHBA

1. MULTISERVEIS NDAVANT
2. SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA
3. ACTIVE FACILITY SOLUTION, SL
4. I.P.R.E.S. (Integració de Persones en Risc d'Exclusió Social)



5. MULTIANAU, SL

LOT 6- A. Històric, A. Fotog., M.Marès i S.Arqueolog.

1. SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA
2. CLECE, SA
3. ACTIVE FACILITY SOLUTION, SL
4. I.P.R.E.S. (Integració de Persones en Risc d'Exclusió Social)
5. MULTIANAU, SL

Considerant que les valoracions realitzades s'ajusten al que estableix el plec de clàusules particulars en quant als criteris d'adjudicació i la seva ponderació, la Mesa de Contractació PROPOSA a l'òrgan de contractació que es procedeixi a requerir a les empreses segons els següents lots:

LOT 1 Serveis de neteja de Fabra i Coats i Castell de Monjuïc: es proposa l'adjudicació a **Active Facility Solution, SL** per un import total de 501.021,35 € de pressupost base, per a que aportï la documentació prevista al plec de clàusules particulars i en cas de complir-ho en temps i forma, es procedeixi a la seva adjudicació.

LOT 2 Serveis de neteja de Museu Etnològic, Museu de Cultures del Món i Monestir de Pedralbes: es proposa l'adjudicació a **Multiserveis Ndavant**, per un import total de 492.479,76 € de pressupost base, per a que aportï la documentació prevista al plec de clàusules particulars i en cas de complir-ho en temps i forma, es procedeixi a la seva adjudicació.

LOT 3 Servei de neteja del Palau de la Virreina, Antiga Escola Massana, Capella i Magatzem de Producció al Fòrum: es proposa l'adjudicació a **Serveis Integrals de Manteniment Rubatec SA**, per un import total de 459.222,24 € de pressupost base, per a que aportï la documentació prevista al plec de clàusules particulars i en cas de complir-ho en temps i forma, es procedeixi a la seva adjudicació.

LOT 4 Servei de neteja del Disseny HUB: es proposa l'adjudicació a **Multiserveis Ndavant**, per un import total de 460.780,74 € de pressupost base, per a que aportï la documentació prevista al plec de clàusules particulars i en cas de complir-ho en temps i forma, es procedeixi a la seva adjudicació.

LOT 5 Servei de neteja de les diferents dependències del Museu d'Història de Barcelona (MUHBA): es proposa l'adjudicació a **Multiserveis Ndavant**, per un import total de 461.992,31 € de pressupost base, per a que aportï la documentació prevista al plec de clàusules particulars i en cas de complir-ho en temps i forma, es procedeixi a la seva adjudicació.



**Ajuntament
de Barcelona**

Institut de Cultura

LOT 6 Servei de neteja de l'Arxiu Història, Arxiu Fotogràfic, Museu Marés i Servei d'Arqueologia: es proposa l'adjudicació a **Serveis Integrals de Manteniment Rubatec SA**, per un import total de 383.552,55 € de pressupost base, per a que porti la documentació prevista al plec de clàusules particulars i en cas de complir-ho en temps i forma, es procedeixi a la seva adjudicació.

Es prega als assistents que manifestin quantes reclamacions i reserves estimin oportunes contra l'acte celebrat. I no havent més assumptes per tractar, la presidenta aixecà la sessió del dia assenyalat a l'encapçalament.

De tot això s'estén la present Acta que firma la presidenta junt amb mi, la secretària, que dono CONSTÀNCIA.