

## Annex A: Instal·lacions i sistemes

### Edifici Fontanella,6-8 – 08010 Barcelona.

Edifici de planta baixa, planta entresol, cinc plantes pis i una planta soterrani. Té una superfície construïda de 8.998,38 m<sup>2</sup> distribuïdes en 7.329,92 m<sup>2</sup> sobre rasant entre les plantes baixa a la cinquena i 1.668,46 m<sup>2</sup> sota rasant en planta de soterrani. Dels quals 4.119,37 m<sup>2</sup> estan assignats a la Generalitat.

Les superfícies assignades a la Generalitat són:

| Planta    | [m <sup>2</sup> ] |
|-----------|-------------------|
| Soterrani | 417,74            |
| PB        | 81,69             |
| Altell    | 0,00              |
| Primera   | 0,00              |
| Segona    | 1.074,44          |
| Tercera   | 1.074,64          |
| Quarta    | 729,91            |
| Cinquena  | 716,55            |
| Coberta   | 24,40             |
|           | 4.119,37          |

### Sistema de climatització



El sistema de climatització de les plantes assignades amb ús d'oficina es basa en un sistema de producció mitjançant 2 bombes de calor situades en la coberta de l'edifici, la distribució es realitza mitjançant un sistema a 4 tubs amb circuit tancat d'aigua i bombes de circulació. Distribuïts en les plantes trobem fancoils a dos tubs amb els seus respectius conductes de distribució d'aire i reixes d'impulsió i de retorn.

També existeixen dues bombes de calor d'expansió directa i distribució per conductes, en les plantes 3 i 4 al costat vidriera, com a suport del sistema general per contrarestar els guanys per insolació.

Existeix unes zones d'oficines, en un volum independent del cos de l'edifici principal situades en planta 2 i 3, que es climatitzen mitjançant bombes de calor d'expansió directa aire-aire.

Els RACK's existents en cada planta es climatitzen també mitjançant bombes de calor d'expansió directa aire-aire independents.

L'aportació i extracció d'aire es realitza de forma independent per planta mitjançant equips recuperadors de calor i els seus corresponents conductes.



Generalitat de Catalunya  
Departament de la Vicepresidència  
i d'Economia i Hisenda  
**Direcció de Serveis**

Sub-direcció General de Coordinació Territorial  
i Projectes Integrals

**Unitats exteriors**

| MODEL     |                | UNITATS           |
|-----------|----------------|-------------------|
| ROCA-YORK | AWHP30 GSi50A. | 2 (coberta)       |
|           |                | TOTAL = 2 unitats |

**Unitats interiors**

| MODEL  |           | UNITATS            |
|--------|-----------|--------------------|
| daitsu | FDLD EC09 | 7 (planta 2)       |
| daitsu | FDHD30    | 12 (planta 2)      |
| daitsu | FDHD50    | 1 (planta 2)       |
| daitsu | FDHD60    | 1 (planta 2)       |
|        |           |                    |
| daitsu | FDLD9EC   | 10 (planta 3)      |
| daitsu | FDLD15    | 3 (planta 3)       |
| daitsu | FDHD30 EC | 3 (planta 3)       |
| daitsu | FDHF30 EC | 3 (planta 3)       |
|        |           |                    |
| daitsu | FDLD9EC   | 8 (planta 4)       |
| daitsu | FDLD15    | 5 (planta 4)       |
| daitsu | FDHD30 EC | 2 (planta 4)       |
| daitsu | FDHD50    | 1 (planta 4)       |
|        |           |                    |
| daitsu | FDLD15    | 6 (planta 5)       |
| daitsu | FDLD18EC  | 1 (planta 5)       |
| daitsu | FDHD30 EC | 6 (planta 5)       |
| daitsu | FDHD50 EC | 2 (planta 5)       |
|        |           | TOTAL = 21 unitats |

**Recuperadors de calor**

| MODEL      |           | UNITATS            |
|------------|-----------|--------------------|
| France air | Volcane 4 | 4 (Planta 2)       |
| France air | Volcane 4 | 5 (Planta 3)       |
| France air | Volcane 4 | 3 (Planta 4)       |
| France air | Volcane 4 | 3 (Planta 5)       |
|            |           | TOTAL = 15 unitats |

Els RACK's es climatitzen mitjançant bombes de calor d'expansió directa aire-aire independents.

**Unitats exteriors**

| MODEL  |          | UNITATS          |
|--------|----------|------------------|
| EKOKAI | DPA50ADE | 4 (Planta 2 - 4) |

**Unitats interiors (splitts)**

| MODEL  |  | UNITATS          |
|--------|--|------------------|
| EKOKAI |  | 4 (Planta 2 - 4) |

**Zones annexes**

Els RACK's es climatitzen mitjançant bombes de calor d'expansió directa aire-aire independents.

**Unitats exteriors**

| MODEL               |            | UNITATS |
|---------------------|------------|---------|
| Fuji Electric       | ROG36LETL  | 2       |
| Fuji Electric       | ROG18LALL  | 1       |
| Fuji Electric       | ROG14LALL  | 1       |
| Fuji Electric       | ROG12LALL  | 1       |
| Mitsubishi Electric | MUZ-GC35VA | 1       |

**Unitats interiors (cassettes)**

| MODEL               |  | UNITATS      |
|---------------------|--|--------------|
| Fuji Electric       |  | 2 (Planta 2) |
| Fuji Electric       |  | 3 (Planta 3) |
| Mitsubishi Electric |  | 1 (Planta 2) |



## **Ascensors**

| Unitats | Tipus                                                    |
|---------|----------------------------------------------------------|
| 2       | Fabricant: OTIS<br>Identificació: RAE 63081<br>RAE 63080 |

## **Sistema de protecció contra incendis**

El sistema de protecció contra incendi està format principalment per la central d'alarma situada en la zona del vestíbul, i distribuïts per cada planta detectors de fum òptics, polsadors d'alarma, BIE's i extintors. L'edifici també disposa de boques d'incendi de columna seca en les plantes 2 i 4.

| Unitats | Tipus                                                                    |
|---------|--------------------------------------------------------------------------|
| 1       | Central Kilsen                                                           |
| 32      | Detector de fums òptic analògic marca Notifier model SDX-751E (planta 2) |
| 4       | Polsador alarma marca Notifier model M500KACS (planta 2)                 |
| 9       | Extintor pols 6 kg eficàcia 21A-144B (planta 2)                          |
| 2       | Extintor CO2 5 kg eficàcia 89B (planta 2)                                |
| 3       | BIE 25 (planta 2)                                                        |
| 34      | Detector de fums òptic analògic marca Notifier model SDX-751E (planta 3) |
| 4       | Polsador alarma marca Notifier model M500KACS (planta 3)                 |
| 10      | Extintor pols 6 kg eficàcia 21A-144B (planta 3)                          |
| 2       | Extintor CO2 5 kg eficàcia 89B (planta 3)                                |
| 3       | BIE 25 (planta 3)                                                        |
| 26      | Detector de fums òptic analògic marca Notifier model SDX-751E (planta 4) |
| 2       | Polsador alarma marca Notifier model M500KACS (planta 4)                 |
| 7       | Extintor pols 6 kg eficàcia 21A-144B (planta 4)                          |
| 1       | Extintor CO2 5 kg eficàcia 89B (planta 4)                                |
| 2       | BIE 25 (planta 4)                                                        |
| 22      | Detector de fums òptic analògic marca Notifier model SDX-751E (planta 5) |
| 2       | Polsador alarma marca Notifier model M500KACS (planta 5)                 |
| 6       | Extintor pols 6 kg eficàcia 21A-144B (planta 5)                          |
| 1       | Extintor CO2 5 kg eficàcia 89B (planta 5)                                |
| 2       | BIE 25 (planta 5)                                                        |

El arxiu situat en la planta soterrani està equipat amb un sistema d'extinció automàtic amb Novec 1230.

| Unitats | Tipus                                                |
|---------|------------------------------------------------------|
| 6       | Central COFEM CLVR02EXT                              |
| 5       | Botelles Novec 1230 (carregades entre 80 kg i 90 kg) |

## **Sistema de anti-intrusió**

El sistema de detecció contra intrusió estarà format per, la central d'alarma, detectors volumètrics, contactes magnètics, detectors de trencament de vidre, sirenes acústiques, etc.

## **Altres sistemes**

- Muntacàrregues zona soterrani: marca Hidral model HO
- SAI MASTERYS MC 40 kVA (Planta 2)
- 3 SAI SALICRU CUBE3+ (Planta 3 – 5).



## **Annex A: Instal·lacions i sistemes**

---

### **Edifici de Gran Via de les Corts Catalanes 635 – 08007 Barcelona,**

L'edifici compta amb una superfície total construïda, segons consta en les bases de dades de la Direcció General de Patrimoni, de 7.067,00 m<sup>2</sup>, 4.742,00 m<sup>2</sup> distribuïts entre la planta baixa, entresol i sis plantes i 2.325,00 m<sup>2</sup> sota rasant, en tres plantes de soterrani dedicades a aparcament.

L'edifici està ocupat pel Departament i per dues entitats més. Una d'aquestes entitats, propietària de l'immoble, és qui realitza el manteniment dels elements comuns. El servei de manteniment objecte d'aquest servei fa referència al manteniment dels equips situats en les oficines que disposa el departament i que ocupen la meitat de la planta 6 (296,67 m<sup>2</sup>).

### **Sistema de climatització**

Actualment el sistema existent està sent substituït per un sistema de climatització VRV amb les seves corresponents unitats interiors.