



FGC

**Ferrocarrils
de la Generalitat
de Catalunya**

**Informe de valoració
procediment negociat
sense publicitat
CONTR/2020/534**

INFORME D'AVALUACIÓ D'OFERTES EN PRIMERA VOLTA

**DEL PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT
DE REF. NSU09/20**

**PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA DE LES DEPENDÈNCIES
I EDIFICIS DE LES ESTACIONS D'ESQUÍ I MUNTANYA
D'ESPOT I PORT AINÉ**

1 ANTECEDENTS

L'objecte del contracte és la contractació del servei de neteja de les dependències i edificis de les estacions d'esquí i muntanya d'Espot i Port Ainé.

El pressupost de licitació i el valor estimat del contracte és el següent:

Nom	Unitats	Cost unitari	Total	Import Estimat
Hores de Servei	2.320 hores	12,95 €/h	30.044,00 €	231.190,40 €
Material de Neteja	1	1.240,00 €	1.240,00 €	
			31.284,00 €	
Import servei (sense IVA) (totalitat durada inicial)			93.852,00 €	
Bossa per imprevistos			30.000,00	
Pressupost licitació (abans d' IVA)			123.852,00 €	
IVA 21%			26.008,92 €	
Total (amb IVA)			149.860,92 €	

En el present contracte es preveu un import de 82.568,00 € per a possibles pròrrogues i un import per a possibles modificacions de 24.770,40 € per atendre serveis que no s'han previst en el moment de la licitació que sorgeixen de forma addicional i són necessaris per a una correcta execució del contracte així com necessitats de serveis derivades de la incorporació de noves instal·lacions

El termini d'execució és de 3 anys.

2 VALORACIÓ DE LES OFERTES

En data 17 de setembre de 2020 s'envia petició d'oferta en primera volta a l'empresa **POL ROCAMORA BADIA** deixant 8 dies hàbils per a la presentació de la documentació. En data 21 de setembre de 2020 l'empresa **POL ROCAMORA BADIA** demana l'allargament del termini fins al 13 d'octubre de 2020 que és acceptat per FGC. En aquesta data **POL ROCAMORA BADIA** presenta la seva oferta.

Els criteris d'adjudicació contemplats a l'annex 4 del plec administratiu d'aquesta licitació són tots avaluable de forma automàtica amb l'atorgament de 100 punts, amb la distribució següent:

Criteris de valoració de la licitació
Primera volta: criteri econòmic / preu: 50 punts
Segona volta: criteris tècnics de negociació: 50 punts

Abans de la valoració econòmica, es procedeix a comprovar si existeixen propostes susceptibles de contenir valors anormals o desproporcionats.

Segons l'establert a l'apartat 5.1.2 del plec de clàusules es considerarà que una oferta pot contenir valors anormals o desproporcionats si és inferior al 25% del pressupost de licitació.

PARAMETRES RELATIUS A LA POSSIBLE INCORPORACIÓ DE VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS			
EMPRESA	Import ofertes en € (abans d'IVA)	Preu unitari (màxim)	% de desviació Import de l'oferta / pressupost licitació
POL ROCAMORA BADIA	11,25 €/h	12,95 €/h	-13,13%

Vist l'anàlisi precedent es conclou que l'oferta presentada no és desproporcionada ni presenta valors anormals

a) Criteris avaluable de forma automàtica (preu): 50 punts

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

1. Menor preu per hora de servei: fins a 40 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte el preu/hora màxim del servei del pressupost de licitació, això és 12,95 € a la baixa, tenint en compte que no es podrà fer baixa sobre la bossa. El licitador que iguali en la seva oferta el preu/hora màxim del pressupost de licitació, obtindrà zero punts. L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això és 40 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{V_p} \right) \right] \times 40$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

V_p = Valor de ponderació = 1

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

EMPRESA	Oferta IMPORT (abans d'IVA)	PUNTUACIÓ
POL ROCAMORA BADIA	11,25 €/h	40,00

2. Menor preu dels productes de neteja: fins a 10 punts

Els licitador haurà de presentar una oferta a la baixa respecte el preu màxim per productes de neteja de la licitació, això és 1.240,00 € a la baixa. El licitador que iguali en la seva oferta el preu màxim per productes de neteja de la licitació, obtindrà zero punts. L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això és 10 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{V_p} \right) \right] \times 10$$

Pv = Puntuació de l'oferta a Valorar

Om = Oferta Millor

Ov = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

Vp = Valor de ponderació = 1

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

EMPRESA	Oferta IMPORT (abans d'IVA)	PUNTUACIÓ
POL ROCAMORA BADIA	1.240,00 €	0,00

Resum de puntuació primera volta:

EMPRESA	PUNTUACIÓ
POL ROCAMORA BADIA	40,00

En un informe posterior s'avaluaran els criteris de negociació de la segona volta.

Xavier Bigordà i Escales
Director d'Espot i Port Ainé

Signat electrònicament

2020.10.16 09:47:50
+02'00'

Antoni Sanmartí i Rovira
Director de Turisme i Muntanya

Signat electrònicament

2020.10.16
11:49:05 +02'00'