



Ajuntament de la Poble de Mafumet

CONTRACTE OBRES

CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ DE LA LLAR D'INFANTS L'ESQUIROL

COMPAREIXEN

D'una part en Joan Maria Sardà i Padrell, Alcalde-President de l'Ajuntament de la Poble de Mafumet, exceptuat de consignar les seves circumstàncies personals per comparèixer per raó del càrrec que ocupa i facultat per aquest acte en virtut de les competències que la vigent legislació li atribueix.

De l'altra part n'Antoni Carpi Cucalón amb DNI [REDACTED] actuant com apoderat de la mercantil COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA, amb NIF A46146387, amb domicili social al Carrer Marcelo Spinola, número 10, 28016 de Madrid, segons escriptura de poder de 21 de novembre de 2012, atorgada a Madrid pel Sr. Ignació Gil-Antuñano Vizcaíno, Notari de l'Il·lustre Col·legi de Madrid, amb número de protocol 5.090.

Ambdues parts es reconeixen plena capacitat i competència per a formalitzar el present contracte, donant-ne fe pública, en Josep González Escoda com a Secretari-Interventor de l'Ajuntament.

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

PRIMER. L'expedient de contractació inclòs el plec de clàusules administratives, va ser aprovat per decret de l'Alcaldia núm. 1095/2020, de 27 d'agost, essent el pressupost base de licitació de CENT VUITANTA-VUIT MIL QUATRE-CENTS VINT EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS (155.719,76€ més el 21% d'IVA), essent que la despesa s'ha sotmès a fiscalització prèvia limitada, segons consta en informe favorable número núm. 314/2020 de 26 d'agost, existint consignació suficient al pressupost de 2020, segons consta al certificat d'Intervenció número 95/2020 de 26 d'agost, amb càrrec a la partida 323/62332.

SEGON. L'adjudicació d'aquest contracte ha estat aprovada per decret de l'Alcaldia núm. 1402/2020, de 23 d'Octubre, sotmesa a fiscalització prèvia limitada segons consta a l'informe d'Intervenció núm. 418/2020 de 21 d'octubre, existint consignació al pressupost de 2020.

TERCER. Per a respondre del compliment del contracte en els termes previstos a l'art. 110 LCSP/PPAP/PPT, ha estat constituïda davant la Tresoreria Municipal garantia definitiva consistent en assegurança de caució per import de 5.372,04€ (Núm. operació 320200001869).





Ajuntament de la Poble de Mafumet

QUART. La formalització es publicarà al perfil del contractant en els termes legalment establerts.

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

PRIMERA. El contractista es compromet a dur a terme l'objecte del contracte de les obres incloses al "Projecte de climatització i ventilació de la Llar d'Infant l'Esquirol", amb estricta subjecció al mateix, aprovat definitivament per decret d'Alcaldia núm. 918/2020 de 24 de juliol i publicada aquesta circumstància el dia 5 d'agost (DOG núm. 8194, BOPT núm. 5165 i al Tauler de la Seu electrònica de l'Ajuntament), així com al Plec de Clàusules Administratives Particulars i a l'oferta presentada, acceptant incondicionalment i sense cap reserva aquests documents que es consideren part integrant del present contracte, deixant constància d'això amb la signatura dels citats documents que com annex s'adjunten al present.

Així mateix el Sr. Antoni Carpi Cucalón en nom propi i en representació de la mercantil COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA, se sotmet a la regulació establerta a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic; al Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques en allò que estigui vigent, i es compromet expressament a complir allò disposat a la vigent legislació laboral i de la Seguretat Social i de manera especial tot el que fa referència a la prevenció de riscos laborals en els termes previstos al Plec i al Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció; en concret, en compliment de l'article 19.1. Igualment el contractista es compromet a complir, en relació amb les obres objecte de contractació totes les obligacions que la normativa vigent li imposa en matèria de residus.

SEGONA. El preu del contracte que inclou l'import a abonar en concepte d'impost sobre el valor afegit és de 130.003,40 € IVA inclòs (107.440,83 € més el 21% d'IVA), que s'abonaran per aquest Ajuntament mitjançant certificacions d'obra, de conformitat a la Clàusula Vint-i-sisena del Plec.

A efectes de pagament, el Director Facultatiu expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al qual corresponen, certificacions que comprenen l'obra executada durant aquest període de temps, els abonaments de les quals tenen el concepte de pagaments a compte i sense suposar, de cap manera, aprovació i recepció de les obres que comprenen.

TERCERA: El termini d'execució del contracte és de quatre (4) mesos comptats des de la data de l'acta de comprovació del replanteig, que s'efectuarà en el termini màxim d'1 mes (ex. art. 237 LCSP) des de la data de formalització del present contracte.





Ajuntament de la Poble de Mafumet

A aquests efectes, dins del termini esmentat el director facultatiu i el contractista, procediran a efectuar la comprovació del replantejament fet amb ocasió de l'aprovació del Projecte d'obres, estenent-se aquesta segona acta del resultat, que serà signada per totes les parts interessades (direcció facultativa, tècnics municipals i contractista), tot de conformitat i havent realitzat les actuacions previstes a les clàusules 21 i 22 del plec.

QUARTA. El present contracte no està subjecte a revisió de preus.

CINQUENA. El termini de garantia és d'un any més una ampliació de quaranta-vuit mesos ofertada per COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA, a comptar des de la data de recepció de les obres.

SISENA. L'empresa COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA, es compromet a la realització de les millors tècniques ofertes.

SETENA. De conformitat amb la seva oferta l'empresa COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA, no té previst subcontractar amb tercers la realització parcial de les prestacions incloses al projecte d'obres.

Documents Annexos

S'incorpora a aquest Contracte, formant-ne part integrant, el següents documents:

- Còpia autèntica del Plec de clàusules administratives particulars.
- Còpia de la proposta ofertada per el contractista.

I per a constància d'això, es signa electrònicament el present Contracte, la perfecció del qual es produirà en el moment de la darrera signatura realitzada del Secretari-Interventor.

document signat electrònicament



Codi Validació: ATZ4NWWK92DACS3F2SXET4TT3E | Verificació: <https://poblamafumet.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 56



Ajuntament de La Pobla de Mafumet

Núria Santos Arillo (1 de 1)
Tècnic Mig Serveis Jurídics
Data Signatura: 21/08/2020
HASH: c0501e31936656951c5fe2a10dfbd2dc



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

CONTRACTE D'OBRES

PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

“PROJECTE CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ DE LA LLAR D'INFANTS L'ESQUIROL”





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DE LA LICITACIÓ

OBJECTE:	Execució de les obres incloses al Projecte de Climatització i Ventilació de la Llar d'Infants l'Esquirol		
CONTRACTE:	D'OBRES	DOCUMENTS	PROJECTE
ADJUDICACIÓ:	PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT	ADJUNTS:	
VALOR ESTIMAT:	155.719,76 (21% IVA no inclòs)		
TERMINI:	4 MESOS		
CLASSIFICACIÓ CONTRACTISTA:	GRUP J SUBGRUP 2 CATEGORIA D		
GARANTIA PROVISIONAL:	NO		
GARANTIA DEFINITIVA:	5% DEL PREU D'ADJUDICACIÓ (IVA no inclòs)		
TERMINI DE GARANTIA:	1 ANY a partir de la recepció de les obres.		
PRESENTACIÓ PROPOSTES:	Electrònica mitjançant l'eina de SOBRE DIGITAL de la Plataforma de serveis de contractació pública i del Sobre digital (PSCP)		
TRAMITACIÓ PROCEDIMENT:	ORDINÀRIA Licitació de contracte no subjecta a regulació harmonitzada, (ex art. 20 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic -LCSP-), per procediment obert simplificat i mitjançant múltiples criteris (ex art. 145 i 159 LCSP)		





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

Primera. Objecte del contracte.

L'objecte d'aquest plec de clàusules és la regulació dels termes i condicions per a l'adjudicació, per part de l'Ajuntament de La Pobla de Mafumet del contracte d'obres incloses al "Projecte de Climatització i Ventilació de la Llar d'Infants l'Esquirol", aprovat definitivament per decret de l'Alcalde núm. 918/2020 de data 24 de juliol i publicat al BOP Tarragona núm.5165 i al DOG núm. 8194 ambdós de data 5 d'agost i al tauler de la seu electrònica de l'Ajuntament.

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària. El procediment de licitació del contracte està subjecte a la normativa continguda a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic (LCSP), i la seva adjudicació és farà per procediment obert simplificat, d'acord amb allò establert a l'art. 159 en relació amb l'art. 156 de l'esmentat text normatiu, en què tot empresari interessat podrà presentar una proposició i s'exclou tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

CPV 45331200-8 Treballs d'instal·lació de ventilació i aire condicionat.

Segona. Necessitat i idoneïtat del contracte.

L'òrgan de contractació ha justificat la celebració del contracte en la necessitat de millorar les actuals instal·lacions de la llar d'infants l'Esquirol, edifici d'uns 250m2 de superfície construïda que data dels anys 90, i que ha sofert diverses reformes i adequacions. Actualment, l'edifici no compta amb un sistema de climatització i ventilació i utilitza plaques elèctriques per escalfament a l'hivern. Amb aquest projecte es pretén millorar les instal·lacions de climatització i ventilació de la Llar d'Infants i adaptar-les a les exigències tècniques actuals i a la normativa d'aplicació.

Mitjançant l'execució d'aquest contracte d'obres es pretén que l'adjudicatari realitzi les actuacions i prestacions necessàries per donar compliment a allò descrit a la clàusula primera i a la resta de clàusules dels presents plecs i del "Projecte de Climatització i Ventilació de la Llar d'Infants l'Esquirol" per tal de satisfer les necessitats descrites en aquesta clàusula.

Tercera. No divisió en lots.

El present contracte no es divideix en lots, ja que les prestacions compreses en l'objecte del contracte són inseparables o imprescindibles de manera conjunta, donat que les obres a realitzar són de petit volum, incrementant a més els costos d'execució per l'existència d'una pluralitat de contractistes diferents.

Quarta. Règim jurídic del contracte.

El contracte que es preveu adjudicar seguint el present plec de clàusules administratives tindrà caràcter i naturalesa administrativa d'acord al que disposa l'art. 25 LCSP. Es qualifica d'obres en concordança a la naturalesa del seu objecte, en la mesura que s'enquadra dins els supòsits que recull l'art. 13 LCSP, per constituir el seu objecte la instal·lació de la climatització i ventilació de la Llar d'Infants l'Esquirol, que





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

s'han de considerar de reforma ex art. 232.1.a) i 232.3 LCSP, i estar incloses en alguna de les activitats enquadrades a l'annex I de l'esmentada norma.

En virtut d'això, el contracte es regeix directament pel present plec de clàusules administratives particulars, pel "Projecte de climatització i ventilació de la Llar d'Infants l'Esquirol" inclòs a l'expedient, així com per la normativa que es detalla a continuació:

- a) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL).
- b) Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que pel s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLC).
- c) La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- d) Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP).
- e) Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, en tot allò que no contradigui la LCSP.

Tanmateix, i amb caràcter supletori, el contracte es regirà també per la següent normativa:

- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- La resta de l'ordenament jurídic administratiu, en els casos en què sigui aplicable a causa de la falta d'una norma contractual específica.
- En matèria de protecció de dades: Llei Orgànica 3/2018 de 5 de desembre, de protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i [Reglament \(UE\) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades](#).
- La normativa del Dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es puguin resoldre amb l'aplicació directa de les disposicions sobre contractació administrativa o de les normes generals del dret administratiu i especialment:
- Reial decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi tècnic de l'edificació.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

- Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

Els contractes s'ajustaran al contingut d'aquest plec, les clàusules del qual es consideren part dels mateixos. En aquest sentit, si hi ha discordança entre aquest plec i qualsevol dels documents contractuals restants, prevaldrà el plec de clàusules administratives particulars que conté els drets i obligacions que assumiran les parts del contracte.

El desconeixement dels termes del contracte, dels documents annexos que en formen part o de les instruccions, plecs o normes aprovades per l'Administració, que puguin ésser d'aplicació en l'execució d'allò pactat, no eximirà el contractista de l'obligació del seu compliment.

Cinquena. Òrgan de contractació.

L'òrgan competent per a l'aprovació del Plec de Clàusules Administratives particulars així com per la realització de totes les actuacions fins a la conclusió de l'expedient és l'Alcalde, de conformitat amb allò que s'estableix la disposició addicional segona aparta 1 de la LCSP i atès que l'import contractual no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Sisena. Dades econòmiques del contracte.

6.1. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és de CENT VUITANTA-VUIT MIL QUATRE-CENTS VINT EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS – 188.420,91 EUROS (155.719,76 més el 21% d'IVA).

El pressupost base de licitació inclou tots els conceptes, és indiscutible i no s'admetrà cap prova d'insuficiència, atès que recull totes les despeses directes i indirectes, així com qualsevol altra de tot ordre necessària per a la normal execució del contracte (art.100 del LCSP).

La partida d'imprevistos, i les altres xifrades a preu fet en el pressupost, no suposen dret a la seva percepció per part del contractista, només en la quantia o d'unitat d'obra dels treballs realment realitzats.

6.2. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de CENT CINQUANTA-CINC MIL SET-CENTS DINO EUORS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS – 155.719,76.- EUROS, IVA exclòs.

Per al càlcul del valor estimat s'ha pres en consideració l'import total que figura al Projecte indicat sense incloure l'impost sobre el valor afegit (art. 101 LCSP) i atès que no es preveu prorrogar el contracte ni modificar-lo.





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

6.3. Preu

El preu del contracte és l'import d'adjudicació, que inclou l'import a abonar en concepte d'impost sobre el valor afegit, que en tot cas s'indicarà com a partida independent (art. 102.1 LCSP). En el preu del contracte es consideraran inclosos els tributs, taxes i cànon de qualsevol índole que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin per a l'adjudicatari a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades en el plec

Setena. Existència de crèdit pressupostari.

La despesa derivada d'aquesta licitació es farà efectiva amb càrrec a la partida corresponent del pressupost de l'exercici de 2020.

Vuitena. Termini execució del contracte.

El termini màxim d'execució del contracte és de quatre (4) mesos. No obstant això, el termini d'execució de l'obra serà el que figuri en l'oferta seleccionada si aquest és menor al fixat per l'Administració.

Quedaran excloses de la licitació aquelles ofertes que presentin un termini superior al d'execució del contracte.

No s'admetrà cap pròrroga del contracte.

El termini d'execució es comptarà des de la data de l'acta de comprovació del replanteig, que **s'efectuarà en el termini màxim d'un (1) mes** des de la formalització del contracte.

Novena. Procediment d'adjudicació del contracte.

L'adjudicació del contracte es realitzarà per **procediment obert simplificat** de conformitat a l'art. 159 LCSP.

Desena. Convocatòria de licitació.

La licitació es publicarà mitjançant anunci al perfil del contractant de l'Ajuntament (<http://poblamafumet.eadministracio.cat/contractor-profile-list>).

Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta (plec clàusules administratives particulars, plecs tècnics/Projecte, annexos) estarà disponible al perfil del contractant des del dia de la publicació del referit anunci.





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

Onzena. Tramitació de l'expedient.

Aquest expedient es tramitarà de forma ordinària, mentre no concorrin les causes legalment previstes per a la seva tramitació urgent i així es declari per l'òrgan de contractació.

No obstant, en cas que l'expedient sigui declarat de tramitació urgent, no es produirà la reducció de terminis a la que fa referència l'art. 119.2.b) LCSP (art. 159.5 LCSP).

Dotzena. Criteris d'adjudicació i d'avaluació de les ofertes.

L'òrgan de contractació adjudicarà aquest contracte al licitador que, de conformitat amb allò establert a l'art. 159.1. b) en relació amb l'art. 145 LCSP i existint una pluralitat de criteris per a l'adjudicació, faci en el seu conjunt la proposició més avantatjosa als interessos de la Corporació.

12.1 S'estableixen per tant com a criteris d'adjudicació els següents:

I. CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES.....fins a 100 punts.

a) Oferta econòmica..... fins a 60 punts.

- oferta econòmica en el model de l'annex 4
- S'haurà de presentar el preu total de l'obra, desglossant el preu base i l'IVA.
- Caldrà adjunta amb el model de l'annex 4 els preus de les unitat d'obra.
- Es valorarà amb un màxim de 60 punts l'oferta econòmica més avantatjosa per a la Administració. La resta d'ofertes seran valorades amb una puntuació proporcional seguint la següent fórmula:

$$Ps(i) = 60 \times O. \text{ Min} / P.O(i)$$

Ps(i) = Punts del licitador

O.min = Oferta mínima presentada

P.O(i) = Oferta del licitador

Cal adjuntar amb l'oferta els preus d'unitats d'obra

b) Millores tècniques segons l'annex 14 del projecte fins a 20 punts:

Descripció millora	Punts
Subministrament i muntatge d'unitat escala metàl·lica vertical de gat per accés a coberta, en acer galvanitzat en calent, amb esglaons amb superfície rugosa per a	13





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

un bon agafament, amb cercols de seguretat i accessoris de suport, recolzaments i desembarcament. Homologada segons EN 14122-4. Amb reixa amb clau per evitar que els nens puguin pujar. Totalment muntada i en servei.	
Subministrament i muntatge de línia d'ancoratge horitzontal permanent homologada, de cable d'acer inoxidable, sense amortidor de caigudes, classe C, composta per 2 ancoratges terminals d'aliatge d'alumini L-2653 amb tractament tèrmic T6, acabat amb pintura epoxi-polièster; 1 ancoratge intermedi d'aliatge d'alumini L-2653 amb tractament tèrmic T6, acabat amb pintura epoxi-polièster; cable flexible d'acer inoxidable de 10 mm de diàmetre, compost per 7 cordons de 19 fils; tensor de caixa oberta, amb ull en un extrem i forquilla en l'extrem oposat; conjunt d'un subjectacables i un terminal manual; protector per a cap; placa de senyalització i conjunt de dos precintes de seguretat. Inclús fixacions per a la subjecció dels components de la línia d'ancoratge al suport. Inclús certificat de muntatge.	7

Aclariments:

Les millores són d'ofertament voluntari per part dels licitadors. En cas que el licitador que les ofereixi resulti adjudicatària, cal tenir present que, les millores ofertades:

- Son d'obligat compliment i execució per part de l'adjudicatària.
- No comportaran en cap cas un cost addicional per a l'Ajuntament de la Pobla de Mafumet.

c) Ampliació del termini mínim de garantia d'un any.....fins a 20 punts

Ampliació en dotze mesos	5 punts
Ampliació en vint- i quatre mesos	10 punts
Ampliació en trenta-sis mesos	15 punts
Ampliació en quaranta-vuit mesos	20 punts





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

La resta d'extrems referents a l'obra es troben perfectament detallats al projecte i no és possible la seva variació.

En qualsevol cas quedarà exclòs el licitador que tot i disposar de la proposta més avantatjosa, no compleixi amb les característiques de les obres i elements definits a les prescripcions tècniques/projecte/memòria valorada.

12.2. Si una vegada aplicats els criteris d'adjudicació es produís un empat entre dos o més licitadors, s'aplicaran els criteris de desempat recollits a l'article 147.2 LCSP en aquest ordre:

- a) La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les quals hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
- b) La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
- c) La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Documentació acreditativa dels criteris de desempat:

- Acreditació del % de treballadors amb discapacitat integrats en la plantilla.
- Acreditació del compliment de mesures destinades a promoure la igualtat d'oportunitats entre dones i homes en el mercat de treball establertes de conformitat amb el que preveu l'article 34 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.
- Certificat d'inscripció en un registre d'empreses dedicades específicament a la promoció i inserció regulades a les lleis 44/2007, de 13 de setembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, i 27/2002, de 20 de desembre, sobre mesures legislatives per regular les empreses d'inserció sociolaboral.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, no amb caràcter previ. Si persisteix l'empat, es resoldrà per sorteig.





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

Tretzena. Capacitat per contractar.

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

Així mateix, cal que les prestacions objecte del contracte estiguin compreses dins els fins, objecte o àmbit d'activitats que, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis. Les empreses, a més, han de disposar d'una organització amb elements personals i materials suficients per executar correctament el contracte.

Tots els empresaris que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment obert simplificat hauran d'estar inscrits obligatòriament al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic estatal o autonòmic català, en la data final de presentació d'ofertes (art. 159.4.a) LCSP).

La inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic ja sigui estatal o de la CCAA de Catalunya, acreditarà davant de tots els òrgans de contractació del sector públic, excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari pel que fa a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera, solvència tècnica i professional, classificació, altres circumstàncies inscrites així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que han de constar en aquest.

La prova del contingut dels Registres Oficials de Licitadors i Empreses Classificades s'efectuarà mitjançant certificació de l'òrgan encarregat d'aquest, que podrà expedir-se per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics. Altrament, s'estarà al contingut de l'apartat següent.

13.1. La capacitat d'obrar s'acreditarà:

a) Les **persones jurídiques**, mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en què constin les normes per les quals es regula la seva activitat, i, tanmateix qualsevol modificació de tals documents degudament inscrits, si s'escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti i còpia autenticada de la targeta del número d'identificació fiscal.

La persona jurídica ha de tenir una finalitat, objecte o àmbit d'activitat, segons els seus estatuts o normes fundacionals, relacionades amb l'objecte del contracte. Així mateix, i quan es tracti d'una societat professional, els seus membres han de disposar de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per a la realització de l'activitat segons la normativa vigent.

b) **Persona física.** Cas que el licitador sigui una persona física espanyola, l'acreditació abans esmentada es farà mitjançant la presentació de còpia compulsada del número





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

d'identificació fiscal. També serà necessària l'acreditació, si és el cas, del nom comercial amb el que opera al tràfic mercantil.

A més les persones naturals han de disposar de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per a la realització de l'activitat segons la normativa vigent.

c) Empreses comunitàries o d'Estats membres de l'Espai Econòmic Europeu, mitjançant la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes reglamentàriament establerts a l'apartat 2 de l'annex I del RGLCAP.

Quan la legislació de l'Estat en que es trobin establertes aquestes empreses exigeixi una autorització especial o la pertinença a una determinada organització per a poder prestar en aquell el servei de què es tracti, hauran d'acreditar que compleixen aquest requisit.

d) Empreses no comunitàries. Els empresaris estrangers no compresos en l'apartat anterior han d'aportar un informe de reciprocitat emès per la corresponent Oficina Econòmica i Comercial d'Espanya a l'Exterior així com acreditació que figuren inscrits en el registre local professional, comercial o anàleg o, en el seu defecte, que actuen amb habitualitat en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte.

Així mateix, hauran d'acreditar tenir una sucursal oberta a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a llurs operacions i estar inscrites al Registre Mercantil.

e) Unions Temporals d'Empreses. Podran presentar ofertes les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a l'efecte, sense que calgui la seva formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor. En tot cas aportaran:

- (1) un compromís subscrit per les empreses de constituir-se formalment en unió temporal d'empreses cas de resultar adjudicatàries.
- (2) el nom i circumstàncies de les empreses que volen constituir la unió
- (3) el percentatge en que cada una participarà a la unió temporal d'empreses.
- (4) adopció de la responsabilitat de forma solidària de les obligacions que se'n derivin directa o indirectament del contracte, nomenant un representant o apoderat únic amb poders bastants per exercitar drets i complir obligacions que del contracte se'n derivin fins a l'extinció del mateix. Aquest extrem s'haurà d'acreditar amb còpia autèntica dels poders notariais atorgats i vigents.

Aquestes empreses restaran obligades solidàriament davant l'Ajuntament i hauran de nomenar un representant o apoderat de la unió amb facultats suficients per exercitar els drets i complir amb les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

Cadascun dels components de la unió temporal acreditarà la seva capacitat de conformitat amb allò demanat en el present apartat.

Les ofertes presentades per una Unió Temporal d'Empreses han de ser signades pels representants de totes les empreses que la composen.

Si durant la tramitació del procediment i abans de la formalització del contracte es produís la modificació de la composició de la Unió Temporal d'Empreses aquesta quedarà **exclosa** del procediment. A aquests efectes, no tindrà la consideració de modificació de la composició l'alteració de la participació de les empreses, sempre que es mantingui la seva classificació o solvència. Si durant el procediment d'adjudicació alguna de les empreses quedés incursa en prohibició de contractar, serà motiu **d'exclusió** de la UTE

13.2. La prova per part dels empresaris de la **no concurrència d'alguna de les prohibicions de contractar** de l'art. 71 LCSP, es podrà realitzar:

a) Mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

b) Quan es tracti d'empreses comunitàries o estats signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu i aquesta possibilitat estigui prevista en la legislació de l'Estat respectiu, podrà també substituir-se per una declaració responsable, atorgada davant una autoritat judicial.

13.3. La **solvència de l'empresari**

La **solvència econòmica i financera** de l'empresari s'ha d'acreditar per tots els mitjans següents:

a) Declaració sobre el volum anual de negoci en l'àmbit d'activitats que es corresponen amb l'objecte del present contracte, referit al millor exercici dels tres darrers disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, per import igual o superior al 70% del valor estimat del contracte, tot utilitzant el model de l'annex 2.

b) Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per un import igual o superior al valor estimat del contracte.

Si per raons justificades, l'empresari no està en condicions de presentar la declaració indicada a l'apartat. a), se'l podrà autoritzar per a acreditar aquesta solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altre document que es consideri apropiat per part de l'òrgan competent.

Com a mitjà addicional als previstos en les lletres anteriors, l'òrgan de contractació podrà exigir que el període mitjà de pagament a proveïdors de l'empresari, sempre que es tracti d'una societat que no pugui presentar compte de pèrdues i guanys abreujada, no superi el límit de 60 dies que a aquest efecte s'estableix a la normativa sobre morositat.





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

La **solvència tècnica** de l'empresari ha de ser acreditada per un o diversos dels mitjans següents:

a) Relació de les obres executades en el curs dels 5 últims anys, avalat per certificat de bona execució. Aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les que es regeix la Professió i si es van dur a bon terme amb normalitat, tot utilitzant l'annex 2.

b) Declaració del personal tècnic o unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, dels que es disposa per a l'execució de l'obra, acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li siguin requerits pels serveis de l'òrgan de contractació. Tot utilitzant el model de l'annex 3.

c) Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució de les obres, a la que s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació (annex 3).

Si per raons justificades, l'empresari no està en condicions de presentar alguna de les referències indicades a les lletres anteriors, a criteri de la Mesa de contractació es podrà autoritzar que acrediti aquesta solvència per mitjà de qualsevol altre document que es consideri apropiat per part de l'òrgan competent.

No obstant, caldrà que per part dels candidats es comprometin a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients, compromís que s'integrarà en el contracte, atribuint el caràcter d'obligacions essencials als efectes previstos a l'article 221.g) o establir penalitats, conforme a l'assenyalat a l'article 193.1, ambdós de la LCSP, en el cas de que s'incompleixin per part de l'adjudicatari.

Catorzena. Classificació.

GRUP J SUBGRUP 2 CATEGORIA D

Als efectes de valorar i apreciar la concurrència del requisit de classificació, respecte dels empresaris que concorrin agrupats (UTE) s'atendrà, en la forma que reglamentàriament es determini, a les característiques acumulades de cada un d'ells, expressades en les seves respectives classificacions. En tot cas, serà necessari per a procedir a aquesta acumulació que totes les empreses hagin obtingut prèviament la classificació com a empreses d'obres, sense perjudici de l'establert per als empresaris no espanyols d'Estats membres de la Unió Europea i dels Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu en l'apartat 4 de l'article 69 LCSP.

Quinzena. Presentació de proposicions.

15.1. Cada licitador no podrà presentar més d'una oferta. Tampoc no podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o consta en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes subscrites pel licitador.





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

Un vegada presentada la proposició no podrà ser retirada. La retirada injustificada d'una proposició, donarà lloc a la prohibició de contractar prevista a l'article 71.2.a) LCSP, així com qualsevol altra legalment prevista.

La presentació d'una proposició suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari de les clàusules d'aquest Plec.

15.2. Les ofertes hauran de tenir una validesa mínima de 3 mesos comptats a partir de la data d'obertura de les proposicions. Passat aquest termini, o aquell superior indicat per cada licitador en la seva oferta, sense que l'Ajuntament hagi acordat l'adjudicació del contracte o la resolució de la licitació en un altre sentit, els licitadors admesos a la licitació tindran dret a retirar la seva oferta i a que els sigui retornada la garantia provisional, si n'hi ha, sempre i quan ho sol·licitin expressament a l'Ajuntament. Les ofertes que no siguin retirades s'entendran vàlides i vinculants per al licitador a tots els efectes previstos en aquest plec de clàusules.

15.3. No seran admeses, en cap cas, les ofertes d'aquells empresaris en els quals concorri alguna de les circumstàncies previstes a l'article 71 LCSP.

15.4. No seran admeses les ofertes presentades pels licitadors que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques de l'objecte de la present licitació o dels documents preparatoris del contracte, sempre que dita participació pugui provocar restriccions a la lliure concurrència o suposar un tracte privilegiat respecte a la resta de licitadors.

15.5. Amb aquests efectes s'han de presentar tres sobres/arxius electrònics -SOBRE A, B i C atès que es contemplen en el procediment criteris d'adjudicació la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor. El contingut dels sobres o arxius electrònics serà el següent:

15.5.1. SOBRE A. Documentació administrativa

- 15.5.1.1. declaració responsable a la qual fa referència l'article 159.4.c) LCSP segons model contingut a l'**annex 1**.
- 15.5.1.2. També caldrà incorporar, si es donen les circumstàncies, la documentació prevista als apartats c), d), e) i f) de l'art. 140.1 LCSP.
- 15.5.1.3. Declaració responsable dels principals equips de maquinària i mitjans auxiliars necessaris per a la correcta execució dels treballs de conformitat a l'**annex 3**.
- 15.5.1.4. Declaració responsable dels mitjans personals i equip tècnic que s'adscriuran a l'execució de les obres de conformitat a l'**annex 3**.
- 15.5.1.5. Declaració de la part del contracte que es tingui previst subcontractar,



Ajuntament de La Pobla de Mafumet

assenyalant el seu import i el percentatge d'obra que suposa, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica del subcontractista a qui hagin d'encomanar la realització dels treballs, tot tenint en compte els criteris de subcontractació definits al present plec, que en cas d'incompliment suposarà l'exclusió automàtica de l'oferta.

- 15.5.1.6. Compromís de l'empresa de redactar i costejar el corresponent Pla de Seguretat i Salut en el treball i Estudi de seguretat i higiene, de conformitat amb les instruccions de la direcció facultativa i el previst en la normativa vigent en la matèria. En aplicació d'aquest estudi, l'adjudicatari estarà obligat a lliurar a l'Ajuntament, en el termini màxim d'un mes a partir de l'acta de la comprovació del replanteig, un pla de seguretat i salut en el treball, que haurà d'analitzar, estudiar, desenvolupar i completar les previsions contingudes en l'estudi, de conformitat amb el que disposa l'article 7 del Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre.
- 15.5.1.7. Declaració responsable de l'empresa amb el compromís de redactar, gestionar i costejar els projectes i documents necessaris, si és el cas, per a les legalitzacions que corresponguin, en nom de l'Ajuntament.
- 15.5.1.8. Compromís del contractista d'assumir al seu càrrec la realització i instal·lació d'1 cartell que anunciarà l'obra abans de l'acta de comprovació del replanteig de les obres i segons model normalitzat, si s'escau.
- 15.5.1.9. Compromís del licitador d'acceptar aquelles prioritats que si s'escau determini l'Ajuntament en l'execució de les obres, segons les indicacions formulades per la direcció facultativa i detallades en l'acta de replanteig.

Comprovació de la veracitat de les declaracions responsables: la mesa de contractació podrà, en qualsevol moment, sol·licitar la justificació documental del compliment de les condicions sobre les que els licitadors haguessin declarat responsablement el seu compliment.

La incorporació en el sobre A de qualsevol altre document que formi part del Sobre B, comportarà l'exclusió automàtica del licitador.

15.5.2.SOBRE B. Documentació acreditativa dels criteris avaluable mitjançant l'aplicació de formules

- a) Oferta econòmica segons el model contingut a l'Annex 4 i pressupost detallant els preus per unitats obra.
- b) Documentació necessària per a la valoració de la resta de criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica.





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

Dins del preu ofertat estaran incloses totes les despeses indicades en el projecte, i en especial les despeses generals i d'empresa del contractista, el seu benefici industrial i tota mena de despeses, arbitris o taxes que s'originin amb motiu del contracte i de l'execució de l'obra, així com totes les despeses en concepte de control i autocontrol de qualitat, per la qual cosa no serà d'abonament cap partida de control de qualitat, encara que estigui específicament assenyalada al projecte.

A més, en el preu ofertat estarà inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit vigent, en partida separada. Qualsevulla variació del tipus de l'IVA serà aplicable a partir de la seva entrada en vigor.

Els preus unitaris de les diferents unitats d'obra inclouen els costos i despeses necessaris per complimentar els corresponents treballs, de total conformitat amb allò establert al projecte.

Els preus unitaris, llur descomposició i justificació, així com els preus bàsics i els rendiments que figuren al projecte de licitació de l'obra figuren tan sols a efectes informatius. D'acord amb la definició dels preus unitaris i d'allò establert als documents del Projecte, el licitador haurà d'establir la seva millor oferta.

La descomposició i justificació dels preus unitaris, així com els rendiments i els preus bàsics que figurin a les ofertes dels licitadors, seran a llur risc i ventura i no tindran una altra finalitat contractual que llur possible utilització en el càlcul de preus contradictoris o treballs per a administració pel que fa als preus bàsics i rendiments, mentre que la descomposició i justificació dels preus unitaris s'emprarà únicament per determinar el preu d'unitats incompletes en cas de penalització o rescissió de l'obra.

15.6. La presentació d'ofertes, en els termes descrits a l'apartat precedent, es durà a terme en el **termini de 20 dies naturals** a comptar del següent a la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant, mitjançant el servei de **SOBRE DIGITAL** de la *Plataforma de serveis de contractació pública i del Sobre digital* (PSCP) accessible des de la següent adreça:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=La+Pobla+de+Mafumet&idCap=27058602&ambit=5&.

Una vegada s'hagi accedit a l'eina web del Sobre Digital, les empreses licitadores han d'emplenar un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al correu electrònic indicat en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta. L'activació de l'oferta és necessària per tal de poder continuar amb el procés de presentació de l'oferta. Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través del Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç, s'accedeix a l'apartat de preparació i presentació d'oferta reservat per a cada licitador. Les empreses licitadores hauran de presentar tota la documentació requerida i adjuntar-la al sobre corresponent. Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre o arxiu electrònic amb documentació xifrada (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta clau, ja que només les empreses licitadores la tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda la contrasenya introduïda) i és imprescindible per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Per a presentar la documentació requerida per l'òrgan de contractació cal descarregar, si s'escau, l'annex/plantilla corresponent disponible i carregar-lo degudament emplenat a l'espai reservat per al mateix. En el cas que no existeixi annex/plantilla associada el licitador podrà carregar els documents en format electrònic.

Una vegada complimentada tota la documentació del sobre o arxiu electrònic corresponent, es farà la presentació de l'oferta mitjançant signatura electrònica i enviament del document "resum" del servei de Sobre Digital. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, l'empresa rebrà un justificant de presentació satisfactòria de l'oferta i, ja no es podrà modificar la documentació tramesa. Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE, s'han de signar pel representant de les empreses que la componen.

15.7. Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús del servei de Sobre Digital durant el termini de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i addicionalment, comunicant el canvi de la data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

15.8. Els licitadors disposen de material de suport per a presentar una oferta en sobre digital a la PCSP a la següent adreça:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/eines.xhtml

15.9. Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat de l'empresa licitadora que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquestes.

15.10. Totes les comunicacions i notificacions derivades del procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran exclusivament per mitjans electrònics a l'adreça de correu electrònic que figuri a la declaració responsable/DEUC.





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

Les notificacions i comunicacions estaran a disposició dels interessats a la seu electrònica de l'Ajuntament, al qual efecte aquests rebran un correu electrònic amb l'enllaç/adreça corresponent per accedir-hi.

Els terminis es computaran des de la data d'enviament de les notificacions o de l'avís de notificació si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia al perfil del contractant. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'interessat.

La notificació s'entendrà rebutjada quan hagin transcorregut deu dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'accedeixi al seu contingut.

L'accés a les notificacions electròniques es podrà realitzar mitjançant els sistemes d'identificació digital reconeguts a l'apartat 2 de l'article 9 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, modificat pel Reial Decret-Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel que s'adopten mesures urgents per raó de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.

15.11. Les empreses estrangeres que contractin a Espanya presentaran la documentació traduïda de forma oficial al català o al castellà.

Setzena. Mesa de contractació.

La Mesa de contractació és l'òrgan d'assistència tècnica especialitzada que exerceix les funcions previstes a l'art. 326.2 LCSP, la composició mínima de la qual de conformitat amb allò establert a la Disposició addicional segona ap. 7 de la LCSP és la següent:

- President: Sr. Joan Maria Sardà i Padrell, Alcalde-President o regidor en qui delegui
- Vocals: Sr. Josep González Escoda, Secretari-Interventor de la Corporació o funcionari en qui delegui.
Sra. Judit Bages Gironès, Lletrada-Tècnic Superior dels Serveis Jurídics o funcionari en qui delegui.
- Secretari: Sra. Núria Santos Ariño, Tècnic mig jurídic de Secretaria o funcionari en qui delegui.

En el moment en que l'òrgan de contractació aprovi aquest plec, la proposta legal mínima de membres de la Mesa quedarà automàticament nomenada, als efectes del que preveu l'art. 326.4 LCSP llevat que en el referit acord se'n nomeni altra de diferent per impossibilitat d'assistir.

Dissetena. Obertura i examen d'ofertes.

17.1. Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa de contractació procedirà a





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

l'obertura del **Sobre A**, per al que no es necessita paraula clau, qualificant la correcció de la declaració responsable i demés documentació presentada als efectes de declarar admeses o excloses les proposicions presentades.

17.2. Una vegada l'òrgan de contractació hagi certificat les proposicions admeses i excloses, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors, mitjançant notificació electrònica que accedeixin al servei de Sobre Digital, per introduir les seves paraules clau.

La introducció d'aquesta paraula clau només implica el desxifrat del contingut del sobre o arxiu electrònic, però el servei de Sobre Digital disposa d'un sistema de seguretat de l'oferta i no es pot realitzar la seva obertura fins el moment (data i hora) especificat a l'anunci de licitació.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre o arxiu electrònic i, en conseqüència, no es podrà efectuar la valoració de la seva oferta

17.3. L'obertura del **SOBRE B** (criteris quantificables de forma automàtica), es farà per l'ordre que procedeixi per part de la Mesa de contractació en el dia i hora establerts en el perfil del contractant.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa n'acordarà la seva exclusió.

També quedaran excloses de la licitació les propostes incompletes per manca d'alguna de les dades que s'han d'ofertar, així com aquelles que presentin un preu o termini superior als de licitació, i quan s'escaigui, un tipus d'interès del contracte de crèdit superior al màxim admès. Així mateix, es podran rebutjar aquelles proposicions que no guardin concordança amb la documentació lliurada i admesa, modifiquin substancialment el model establert o comportin error manifest en l'import de la proposició o quan el licitador reconegui error o inconsistència en la proposició que la facin inviable.

17.5. Després de l'acte d'obertura del sobre o arxiu electrònic, en la mateixa sessió la mesa procedirà a:

1er. Prèvia exclusió, si s'escau, de les ofertes que no compleixin els requisits del plec, **avaluar i classificar** les ofertes.

2n. Realitzar la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb millor puntuació, tot elevant-la a l'òrgan de contractació. La proposta d'adjudicació no crea cap dret en favor del contractista proposat mentre no existeixi acord d'adjudicació de l'òrgan de contractació.

Si l'oferta del licitador millor puntuat es presumeix que és **anormalment baixa** de





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

conformitat a l'art. 149 LCSP, després que la Mesa hagi realitzat les actuacions descrites als ap. 1er i 2n seguirà el procediment previst en aquell precepte per bé que el termini per a justificar l'oferta no podrà ser superior a 5 dies hàbils, des de l'enviament de la comunicació. A aquests efectes, s'estableix com a criteri per a determinar les ofertes anormalment baixes, aquelles que es trobin per sota del 20% del preu mitjà de les ofertes presentades i admeses.

3er. Comprovar al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que el licitador està degudament constituït, el signant de la proposició té poder suficient per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau la classificació corresponent i no està incurs en cap prohibició per contractar.

4rt. Requerir a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació perquè en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la notificació aporti la documentació següent:

- acreditativa de la constitució de **garantia definitiva** per import corresponent al 5% del preu ofertat (IVA exclòs), per qualsevol dels mitjans admesos a la LCSP.

- Document acreditatiu de disposar d'una pòlissa de responsabilitat per riscos professionals vigent per a l'exercici de qualsevol de les activitats objecte del contracte.

- Certificat positiu de l'Agència Estatal d'Administració Tributària acreditant que l'empresa es troba al corrent d'obligacions tributàries i de la inexistència de deutes de naturalesa tributària amb l'Estat.

- Certificat positiu, emès per la Tresoreria de la Seguretat Social, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions de l'empresa amb la Seguretat Social.

- Certificat positiu, emès per la Secretaria-Intervenció de la Corporació, acreditatiu que l'empresa es troba al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament de La Pobla de Mafumet. En aquest cas, el certificat esmentat, s'expedirà d'ofici.

- Certificat titularitat del compte bancari.

A tal efecte son vàlides les certificacions, impreses per via telemàtica, informàtica o electrònica.

En cas d'estar inscrit al RELI sense classificació tota la documentació a la que fa referència la clàusula Tretzena en relació a la solvència.

En cas que la documentació sol·licitada no s'aporti en el termini establert, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta i es sol·licitarà la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre que hagin quedat classificades les ofertes.

Divuitena. Adjudicació.

18.1. Presentada la documentació referida a l'apartat 17.5.4rt anterior i, en els casos en què resulti preceptiva, prèvia fiscalització del compromís de la despesa per la





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

Intervenció, en un termini no superior a 5 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat aquest, a la seva formalització.

18.2. La resolució d'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà als candidats i licitadors, havent de ser publicada al perfil de contractant en el termini de 15 dies (art. 151 LCSP).

La **notificació** i la publicitat hauran de contenir la informació necessària que permeti als interessats en el procediment d'adjudicació interposar recurs suficientment fonamentat contra la decisió d'adjudicació, i en tot cas la que estableix l'art. 151.2 LCSP:

a) En relació amb els candidats descartats, l'exposició resumida de les raons per les quals s'hagi desestimat la seva candidatura.

b) Pel que fa als licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, els motius pels quals no s'hagi admès la seva oferta, inclosos, en els casos contemplats a l'art. 126.7 i 8, els motius de la decisió de no equivalència o de la decisió de què les obres, els subministraments o els serveis no s'ajusten als requisits de rendiment o a les exigències funcionals; i un desglossament de les valoracions assignades als diferents licitadors, incloent a l'adjudicatari.

c) En tot cas, el nom de l'adjudicatari, les característiques i els avantatges de la proposició de l'adjudicatari determinants de què hagi estat seleccionada l'oferta d'aquest amb preferència respecte de les presentades per la resta de licitadors amb ofertes admeses; i, si s'escau, el desenvolupament de les negociacions o el diàleg amb els licitadors.

A la notificació s'indicarà el termini en què s'ha de procedir a la formalització del contracte conforme a l'art. 153.3 LCSP.

18.3. L'òrgan de contractació pot no adjudicar o subscriure el contracte o renunciar a celebrar un contracte, per raons d'interès públic degudament justificades, abans de la seva adjudicació. També es pot desistir del procediment abans de la formalització quan s'aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, havent-se de justificar a l'expedient tal decisió.

La decisió de no adjudicar o celebrar el contracte o el desistiment del procediment podran acordar-se abans de la formalització. Aquesta decisió haurà de notificar-se als licitadors abans de la formalització i publicar-se en el perfil del contractant. En aquest supòsit els licitadors aptes per participar en el procediment tindran dret a una compensació per les despeses que haguessin incorregut d'acord als criteris de valoració utilitzats per al càlcul de la responsabilitat patrimonial de l'Administració a través dels tràmits pertinents del procediment administratiu comú.

Dinovenà. Garantia definitiva.





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

19.1. El candidat proposat com adjudicatari ha de constituir una garantia definitiva per qualsevol mitjà admès a la LCSP, equivalent al 5% del preu ofertat, IVA exclòs, en el termini màxim atorgat de set dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment.

19.2. La garantia s'haurà de formalitzar mitjançant qualsevol mitjà legalment establert a la LCSP.

- En cas que s'opti per un aval bancari o assegurança de caució, aquests hauran de configurar-se segons el model de l'annex 5, prestat en la forma i condicions reglamentàries per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya. Per considerar la garantia vàlidament constituïda, cal que els poders intervinents estiguin validats i la garantia intervinguda notarialment per tal donar compliment a la seguretat jurídica exigida. En aquest supòsit caldrà que es presenti el document original **en format paper** a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà de l'Ajuntament en el mateix termini atorgat. Aquest requisit és exclusiu per aquest supòsit, essent que la resta de documents requerits, inclòs el justificant d'ingrés quan la garantia consisteixi en dipòsit en efectiu, només seran admesos mitjançant presentació electrònica.
- En cas de realitzar dipòsit en efectiu, aquest haurà de ser mitjançant ingrés o transferència bancària al compte de "La Caixa" de titularitat municipal: ES61-2100-5443-20-0200000212, indicant expressament la referència de l'expedient al qual s'incorpora.

19.3. En el cas d'unió temporal d'empresaris, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida i garanteixi solidàriament a tots els integrants de la unió temporal.

19.4. La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactori del contracte.

19.5. Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'adjudicatari, aquest haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de 15 dies des de l'aplicació de la penalitat, suposant en cas contrari causa de resolució del contracte.

19.6. Aquesta garantia respondrà dels conceptes definits a l'art. 110 LCSP i transcorregut un any des de la data d'acabament del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació s'hagin realitzat per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què fa referència l'esmentat precepte.

19.7. Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació.





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

Vintena. Formalització del contracte.

20.1. De conformitat a l'art. 153.1 de la LCSP, el contracte es formalitzarà en document administratiu que s'ajusti amb exactitud a les condicions de la licitació, constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. En cap cas podrà iniciar-se l'execució del contracte sense la seva prèvia formalització.

20.2. El contracte es formalitzarà en un termini màxim de 5 dies a comptar des de l'endemà de la notificació de l'acord d'adjudicació (art. 153.3 2n paràgraf).

L'adjudicatari pot sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

20.3. Les empreses que hagin participat amb oferta conjunta de licitació hauran de presentar l'escriptura pública de constitució de la unió temporal en la qual consti el nomenament del representant o de l'apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

20.4. El contingut del contracte ha de ser l'establert en l'art. 35 LCSP.A la documentació de formalització del contracte, s'unirà, formant part del contracte, l'oferta econòmica de l'adjudicatari i el Plec de clàusules administratives i tècniques.

20.5. La formalització del contracte és requisit imprescindible per poder iniciar la seva execució, llevat que sigui de tramitació d'emergència de conformitat amb l'article 120 LCSP.

20.6 Quan per causes imputables a l'adjudicatari no es pogués formalitzar el contracte dins del termini indicat, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït, sense perjudici de l'establert a l'article 71.2.b) LCSP.

En aquest cas, el contracte serà adjudicat al següent licitador per ordre en que haguessin quedat classificades les ofertes, prèvia presentació de la documentació establerta a la clàusula 17.5 d'aquest plec.

20.7. Es publicarà la formalització del contracte juntament amb el contracte en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament al perfil del contractant.

20.8. La comunicació al Registre de Contractes del Sector Públic de l'Estat a la que fa referència l'art. 346.3 de la LCSP s'efectuarà al Registre Públic de contractes de la Generalitat de Catalunya a l'empara de l'establert a l'art. 3 de l'Ordre VEH/172/2017, de 25 de juliol, del Departament de Vicepresidència i Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya (DOGC núm. 7423 de 31/07/2017) d'aprovació de les aplicacions de la Plataforma de serveis de contractació i del Sobre digital, que determina l'establiment d'un servei d'integració amb la Plataforma de contractes de l'Estat amb enviament de les publicacions realitzades al RPC EACAT, en relació amb l'art. 346.6 LCSP.





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

Vint-i-unena. Pla de seguretat i salut en el treball.

22.1. Formalitzat el contracte l'adjudicatari elaborarà un Pla de Seguretat i Salut en el Treball de l'Obra, ajustat a l'Estudi de Seguretat i Salut (o, si s'escau), Estudi Bàsic de Seguretat del Projecte, en què s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en aquests.

22.2. En aquest Pla s'inclouran, si s'escau, les propostes de mesures alternatives de prevenció que el Contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució del nivell de protecció previst en l'Estudi.

22.3. El Pla serà aprovat per l'Ajuntament, abans de l'inici de l'obra, amb informe previ del Coordinador en matèria de seguretat i salut o de la Direcció facultativa de l'Obra, si no fos preceptiu designar Coordinador, i es comunicarà a l'autoritat Laboral. Efectuat aquest tràmit, es procedirà a l'acta de comprovació del replanteig i inici de l'obra (art. 7.2 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció).

Vint-i-dosena. Inici de les obres i execució del contracte.

22.1. L'execució del contracte s'iniciarà amb l'acta de comprovació del replanteig, que s'efectuarà dins el **termini màxim d'un mes** des de la data de la formalització del contracte.

El director facultatiu (si fos extern), el contractista i el tècnic competent dels Serveis Tècnics Municipals, procediran a efectuar la comprovació del replanteig fet amb ocasió de l'aprovació del projecte d'obres, estenent-se aquesta segona acta del resultat que serà signada per totes les parts esmentades, amb remissió d'un exemplar d'aquesta a l'òrgan de contractació.

22.2. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en aquest Plec de Clàusules Administratives i al "Projecte de climatització i ventilació de la Llar d'Infants l'Esquirol", i d'acord amb les instruccions d'interpretació tècnica que faciliti el Director Facultatiu al contractista en els àmbits de la seva competència.

El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini total fixat per a la realització d'aquest, així com dels terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva, si s'escau.

22.3. L'Ajuntament ha adjudicat la direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut de l'obra a la mercantil SEARE REUS ENGINYERIA, SL (Decret núm. 289/2020, de 27 de febrer de 2020) a qui correspondrà supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada.

El director facultatiu és el responsable de la direcció de l'obra, per imperatiu legal (art. 62.2 LCSP) i ha d'exercir les facultats esmentades en el paràgraf anterior conforme amb allò establert als arts. 237 a 246 LCSP, i assumeix davant la Corporació la responsabilitat final de l'execució del projecte.





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

22.4. Serà obligatori portar un llibre d'ordres, en el qual el director facultatiu ha de registrar les assistències, les ordres que es dictin i les incidències que es produeixin en el desenvolupament de les obres. S'obrirà amb la data de l'acta de comprovació del replanteig o d'inici d'obres i es tancarà amb la de l'acta formal de recepció positiva de les obres.

22.5. Serà obligatori portar un llibre d'incidències, que restarà en mans de la direcció facultativa, o del coordinador si escau, i que haurà de mantenir-se sempre a l'obra, amb la finalitat de control i seguiment del pla de seguretat i salut en les obres. Les anotacions s'efectuaran per les persones a què es refereix l'article 13 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, en el model oficial vigent aprovat per l'Ordre del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya.

22.6. El contractista haurà d'obtenir, si s'escau, un Llibre de Subcontractació habilitat conforme a allò disposat en el Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, al qual hi tindran accés l'Ajuntament, la direcció facultativa responsable del contracte, el coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra, les empreses i treballadors autònoms intervinents a l'obra, els tècnics i els delegats de prevenció, l'Autoritat laboral i els representants dels treballadors de les diferents empreses que intervinguin en l'execució de l'obra. El llibre haurà de mantenir-se sempre a l'obra.

22.7. L'Ajuntament contractant, a través dels Serveis Tècnics Municipals, tindrà la facultat de supervisar i inspeccionar, les obres durant tota l'execució del contracte.

Vint-i-tresena. Revisió de preus.

Aquest contracte no està subjecte a revisió de preus.

Vint-i-quatrena. Altres obligacions del contractista

24.1. L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració local o autonòmica derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

24.2. El contractista s'ha de fer càrrec de les despeses derivades de l'anunci de licitació si hi haguera, de la formalització del contracte i de qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

24.3. D'acord amb el que estableix l'article 122.2 de la LCSP, modificat pel RD 14/2019



Ajuntament de La Pobla de Mafumet

de 30 d'octubre, el contractista s'obliga a respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades i al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals, i a la normativa de desenvolupament, amb relació a les dades personals a les quals tinguin accés durant la vigència d'aquest contracte.

El contractista queda expressament obligat a mantenir absoluta confidencialitat i reserva sobre qualsevol dada que pogués conèixer o se li hagués facilitat en ocasió del compliment o realització d'aquest Contracte, especialment els de caràcter sanitari, personal o empresarial, que no podrà copiar o utilitzar amb fi diferent al que figura en aquest Contracte, ni tampoc cedir a uns altres ni tan sols a l'efecte de conservació. En tot cas, el contractista actuarà en el tractament de les dades únicament de conformitat amb les instruccions que li assenyali l'Ajuntament de la Pobla de Mafumet. A aquest efecte, el contractista s'obliga a indemnitzar a l'Ajuntament de la Pobla de Mafumet per qualssevol danys i perjudicis que sofreixi directament, o per tota reclamació, acció o procediment, que porti la seva causa d'un incompliment o compliment defectuós per part del contractista de què es disposa tant en el Plec, com en el Contracte i com en el que es disposa en la normativa reguladora de la protecció de dades de caràcter personal.

Les obligacions de confidencialitat establertes en el Contracte són de caràcter indefinit.

Així mateix, en relació amb la documentació presentada pel licitador que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el licitador garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones interessades / afectades per tal de facilitar la referida informació a l'Ajuntament de la Pobla de Mafumet amb la finalitat de la present contractació.

La documentació presentada pel licitador que contingui dades de caràcter personal serà dipositada a les oficines de l'Ajuntament de la Pobla de Mafumet, ubicades a Carrer Jacint Verdaguer nº 6 de La Pobla de Mafumet i serà tractada per a la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels licitadors i per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació del sector públic que sigui d'aplicació a aquesta entitat. Els destinataris d'aquesta informació seran la pròpia de l'Ajuntament de la Pobla de Mafumet, així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.

La presentació de l'oferta i de la documentació sol·licitada implica que el licitador autoritza a l'Ajuntament de la Pobla de Mafumet a tractar-la en els termes informats i, en cas que efectivament se li adjudiqui el contracte, en el marc de l'execució del mateix.

El règim de protecció de dades de caràcter personal s'estarà al disposat a la Disposició Addicional Vint-i-cinquena de la Llei de Contractes del Sector Públics per als contractes que es derivin de la present licitació.





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

Els interessats/afectats podran exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, limitació i oposició de les seves dades dirigint-se a l'Ajuntament de La Pobla de Mafumet, C/ Jacint Verdaguer núm. 6 (CP 43.140 – La Pobla de Mafumet) o bé a través de la següent adreça de correu electrònic: delegatprotecciodades@poblamafumet.cat

Vint-i-cinquena. Condicions especials d'execució.

Als efectes de l'establert a l'article 202 LCSP s'estableixen com a condicions especials d'execució:

25.1. L'afavoriment d'una major participació de la dona en el mercat laboral i la conciliació del treball i la vida familiar.

25.2. Compliment de la legislació sobre transparència: L'adjudicatari està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació que sigui necessària per al compliment de les obligacions sobre transparència. L'incompliment per l'adjudicatari d'aquesta obligació serà sancionat d'acord amb la legislació sobre transparència. L'adjudicatari està obligat al compliment de les obligacions pròpies en matèria de transparència que li siguin aplicables.

25.3. Protecció ambiental: El contractista haurà d'adoptar les pràctiques de treball que prioritzin procediments segurs, respectuosos o menys perjudicials per a la salut de les persones i el medi ambient. El contractista vetllarà per la reducció i minimització de residus i del consum de recursos (aigua, electricitat, matèries primeres, etc.), adaptant el seu sistema de treball per a millorar la seva eficiència i respectar el compliment de la legislació mediambiental, principalment en matèria de residus, emissions i abocaments, preveient qualsevol tipus de molèstia a l'entorn. A més, haurà de col·laborar amb les recomanacions i compromisos de l'Ajuntament de la Pobla de Mafumet en aquesta matèria. El contractista haurà de minimitzar, fins on sigui possible tècnica i econòmicament, l'emissió de sorolls i vibracions en la realització d'activitats de l'objecte del contracte. En tot cas, haurà de poder acreditar el compliment de la legislació vigent en aquest àmbit.

25.4. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions: El contractista estarà obligat, llevat que l'òrgan de contractació decideixi encarregar-se directament i així li ho faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució del servei, sol·licitant de l'Administració els documents que per a això siguin necessaris.

25.5. L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta, així els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Aquestes condicions especials seran exigides igualment als subcontractistes que, en el seu cas, participin en l'execució del contracte.

En cas d'incompliment de les condicions especials d'execució és podrà acordar la imposició de les penalitats previstes a la LCSP o atribuir-les el caràcter d'obligació essencial del contracte als efectes de l'article 211, f) de la LCSP.

Vint-i-sisena. Règim de pagament del preu.

A efectes de pagament, el Director Facultatiu expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al que corresponen, certificacions que comprenen l'obra executada durant aquest període de temps, excepte prevenció en contrari en el plec de clàusules administratives particulars, els abonaments de les quals tenen el concepte de pagaments a compte i sense suposar, de cap manera, aprovació i recepció de les obres que comprenen.

Vint-i-setena. Recepció i liquidació.

27.1. La recepció i liquidació s'efectuaran en els termes i amb les formalitats establertes als arts. 210 i 243 LCSP, i a les disposicions concordants del RGLCAP, i una vegada consti l'informe final dels tècnics encarregats de l'execució del contracte i la signatura de l'acta de recepció per part de l'Ajuntament.

27.2. Dins el termini d'un mes següent al lliurament o realització de les obres, s'estendrà acta de recepció formal i positiva si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de l'Ajuntament previ informe final del director facultatiu i lliurament de la documentació establerta a la clàusula 15 del present plec.





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

27.3. A la recepció material del contracte una vegada acabades les obres hi ha de concórrer el director facultatiu, el contractista assistit, si ho considera oportú, del seu facultatiu i l'Interventor Municipal que estarà assistit per un tècnic municipal especialitzat en l'objecte del contracte diferent del director facultatiu i del responsable del contracte quan aquests siguin externs.

Si les obres estan en bon estat i d'acord amb les prescripcions previstes, se n'ha d'estendre l'acta corresponent, moment en què comença el termini de garantia.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, s'ha de fer constar a l'acta i el director de les obres ha d'assenyalar els defectes observats, detallar les instruccions necessàries i fixar un termini per esmenar-los. Si transcorregut aquest termini el contractista no ho ha efectuat, se li pot concedir un altre termini improrrogable o bé es pot declarar resolt el contracte.

Vint-i-vuitena. Termini de garantia.

28.1. S'estableix un termini de garantia d'un (1) any a comptar des de la data de recepció de les obres o el termini de garantia superior que s'hagi establert en l'oferta de l'empresa adjudicatària.

Durant aquest termini, el contractista està obligat a responsabilitzar-se al seu càrrec de la conservació i manteniment de les obres.

28.2. Dins el termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, ha de redactar un informe sobre l'estat de les obres. Si és favorable, el contractista queda rellevat de qualsevol responsabilitat, llevat de la responsabilitat per vicis ocults, i s'ha de procedir a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si s'escau, al pagament de les obligacions pendents que s'ha d'efectuar en el termini de seixanta dies. En el cas que l'informe no sigui favorable i els defectes observats obeeixin a deficiències en l'execució de l'obra i no pas a l'ús del que s'hagi construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu ha de procedir a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del que s'hagi construït, i li ha de concedir un termini per fer-ho durant el qual continua encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia.

28.3. Aquesta garantia respondrà dels conceptes inclosos a l'art. 110 LCSP i transcorregut un any des de la data d'acabament del contracte, i transcorregut el termini de garantia sense que la recepció formal i la liquidació s'hagin realitzat per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què fa referència l'esmentat precepte.

28.4. Durant l'execució de les obres i fins que no es compleixi el termini de garantia, el contractista respondrà de tots els desperfectes que en la construcció poguessin advertir-se.

28.5. Finalitzat el termini de garantia, si l'obra s'arruïna, es malmet o es pateixen deterioraments incompatibles amb la seva funció per vicis ocults de la construcció degut al incompliment del contracte per part del contractista, respondrà aquest dels danys i perjudicis que es produeixin o es manifestin durant el termini de 15 anys a



Ajuntament de La Pobla de Mafumet

comptar des de la recepció. També respondrà durant aquest termini dels danys materials causats en l'obra per vicis o defectes que afectin a la cimentació, als suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometin directament la resistència mecànica i la estabilitat de la construcció, comptats des de la data de recepció de l'obra sense reserves o des de l'esmena d'aquestes.

Vint-i-novena. Causes especials de resolució del contracte.

Les causes i els efectes de resolució del contracte son les assenyalades als articles 211 a 213, 245 i 246 LCSP.

També és causa de resolució del contracte, la deficient execució del contracte, la falsedat en dades i informes, l'accés innecessari o injustificat a dades, la revelació d'aquestes, la vulneració de la clàusula de confidencialitat, l'incompliment de l'obligació del contractista de guardar secret respecte les dades o antecedents que no essent públics o notoris estiguin relacionats amb l'objecte del contracte o qualsevol altra mala pràctica que vulneri la bona fe contractual.

En tots els casos es seguirà el procediment establert a l'article 109 del RGLCAP.

Trentena. Penalitats per incompliment.

— El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini total fixat per a la realització del mateix, així com dels terminis parcials assenyalats per a la seva execució. Quan el contractista, per causes imputables a ell mateix, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total o parcial, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries previstes a l'art. 193.3 LCSP, això és, 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5% del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació estarà facultat per resoldre'l o acordar la continuïtat de l'execució amb imposició de noves penalitats.

— Quan el contractista hagi incomplert l'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals o materials suficients a aquest efecte, s'imposaran penalitats en la proporció a la gravetat de l'incompliment i la seva quantia no podrà ser superior al 10% del pressupost del contracte per a cada una d'elles, ni superar el 50% del preu del contracte.

En aquests termes, s'estableix com a condició especial d'execució l'obligació de promoure per part de l'adjudicatari totes aquelles mesures necessàries per a prevenir la sinistralitat laboral, en compliment de l'article 202 LCSP.

- Quan el contractista, per causes a ell imputables, hagués incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides al contracte, l'Administració podrà optar, ateses





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats següents:

- Incompliment respecte a la qualitat dels materials utilitzats: **2.000 euros**, sens perjudici de l'obligació de substituir els materials per aquells indicats a les prescripcions tècniques.
- Incompliment respecte a l'ordre de les actuacions a realitzar, quan aquesta alteració suposi un perjudici per a la finalitat i/o qualitat de l'obra: **2.000 euros**.
- Incompliment respecte als processos a seguir en l'execució de l'obra, tant en instal·lacions com en productes: **2.000 euros**.
- Incompliment del pla de seguretat: **2.000 euros**.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no puguin deduir-se de les esmentades certificacions.

Trenta-unena. Prerogatives de l'Administració.

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats a la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els contractes, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta.

Les resolucions de l'òrgan de contractació tenen caràcter immediatament executiu i exhaureixen la via administrativa.

Trentena-dosena. Modificació del contracte.

No es preveuen modificacions en el contracte, de manera que una vegada aquest s'hagi formalitzat, l'òrgan de contractació només pot introduir excepcionalment per raons d'interès públic les modificacions previstes a l'art. 203 i següents així com a l'article 242 LCSP.

No tindran la consideració de modificacions del contractes els següents extrems:

- L'excés d'amidaments, entenent-se com a tal la variació que durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els amidaments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 7% del preu del contracte inicial. Aquest excés d'amidaments serà recollit en la certificació final de l'obra.
- La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts en la LCSP i en les seves normes de desenvolupament, sempre que





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

no suposi increment del preu global del contracte ni afectin a unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi del 3% del pressupost primitiu del mateix.

Trenta-tresena. Cessió i Subcontractació.

Els drets i obligacions que es derivin d'aquest contracte podran ser cedits a un tercer sempre que es compleixin els requisits establerts a l'art. 214 LCSP.

El contractista podrà subcontractar amb tercers la realització parcial de les prestacions incloses al projecte d'obres, sempre que aquestes no excedeixin el 50% del preu d'adjudicació del contracte en el termes establerts a l'art. 36.3 RLCAP.

La celebració de subcontractes esta sotmesa al compliment dels requisits que s'estableixen en l'article 215 LCSP.

En aquest sentit els licitadors han d'indicar a l'oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, percentatge i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica del subcontractista a qui hagin d'encomanar la realització dels treballs (art. 215.2.a).

Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes celebrats o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

En cap cas poden concertar-se pel contractista l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o compreses en algun dels supòsits de l'article 71 LCSP.

El contractista ha d'informar els representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

El pagament a subcontractistes i subministradors es regeix pel que disposa l'article 216 LCSP.

Trenta-quatrena. Obligacions laborals, socials i econòmiques de l'adjudicatari.

A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del present contracte, l'adjudicatari quedarà obligat al compliment de les següents obligacions:

- Al compliment de les disposicions vigents en matèria de legislació laboral, seguretat social, prevenció de riscos laborals i legislació mediambiental. L'incompliment d'aquestes no implicarà cap responsabilitat per a l'Ajuntament de la Pobla de Mafumet. En qualsevol cas, el contractista indemnitzarà a l'Ajuntament per les quantitats que es veiés obligat a pagar per incompliment de les obligacions aquí consignades, encara que això li vingui imposat per resolució judicial o administrativa.





Ajuntament de La Pobla de Mafumet

- Senyalització de les obres. El contractista està obligat a instal·lar a càrrec seu, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill deguts a la marxa d'aquells, tant en aquesta zona com en els seus límits i immediacions.
- El contractista ha de complir les previsions recollides en el Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

L'òrgan de contractació podrà vetllar pel correcte funcionament en l'execució del contracte de la mesura en que el licitador està obligat a complir en relació a la fiscalitat, a la protecció del medi ambient, i a les disposicions vigents en matèria de protecció de l'ocupació, condicions de treball i prevenció de riscos laborals, que seran aplicables als serveis prestats durant l'execució del contracte.

Trenta-cinquena. Responsabilitat.

El contractista és responsable de la qualitat tècnica i professional de les actuacions realitzades, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errors o mètodes inadequats en l'execució del contracte.

El contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligat a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

Trenta-sisena. Propietat intel·lectual.

El desenvolupament i la posada a disposició de productes protegits per un dret de propietat intel·lectual o industrial comporten la seva cessió a l'Administració contractant, L'òrgan de contractació sempre pot autoritzar l'ús del corresponent producte als ens, organismes i entitats pertanyents al sector públic.

Trenta-setena. Tractament de Dades.

En compliment del què disposa la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats que les dades de caràcter personal que, si escau, siguin recollides a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

Trenta-vuitena. Règim de recursos

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives d'interpretar aquests contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment,



Ajuntament de La Pobla de Mafumet

modificar-lo per raons d'interès públic, llevat del cas en què les modificacions es trobin previstes en el plec i acordar-ne la resolució i els seus efectes, són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposen la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú, i la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Contra la resolució del recurs només procedirà la interposició del recurs contenciós administratiu.

Trenta-novena. Jurisdicció competent.

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses relatives a la preparació, l'adjudicació, els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte.

document signat electrònicament



ANNEX 4

CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES

N'Antonio Carpi Cucalón, amb DNI núm. [REDACTED], com a apoderat de l'empresa COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A. amb NIF A-46.146.387 i domicili social a Madrid carrer Cardenal Marcelo Spinola, núm. 10 assabentat de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte d'obres inclòs en el "**Projecte de climatització i ventilació de la Llar d'Infants l'Esquirol**", em comprometo en nom de l'empresa que represento a,

PRIMER. Realitzar-lo amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions per la quantitat de **cent set mil, quatre-cents quaranta euros amb vuitanta-tres cèntims d'euro (107.440,83 €)**, IVA exclòs.

L'impost sobre el valor afegit puja a la quantitat de **Vint-i-dos mil, cinc-cents seixanta-dos euros amb cinquanta-set cèntims d'euro (22.562,57€)**.

Preu ofertat (IVA exclòs)	107.440,83 €
Import IVA 21%	22.562,57 €
Preu total (IVA inclòs)	130.003,40 €

Cal adjuntar annex, pressupost preus unitaris.

SEGON. Millores tècniques

Descripció millora	SI/NO
Millora: Subministrament i muntatge d'unitat escala metàl·lica vertical de gat per accés a coberta, en acer galvanitzat en calent, amb esglaons amb superfície rugosa per a un bon agafament, amb cercols de seguretat i accessoris de suport, recolzaments i desembarcament. Homologada segons EN 14122-4. Amb reixa amb clau per evitar que els nens puguin pujar. Totalment muntada i en servei.	SI

Descripció millora	SI/NO
Millora: Subministrament i muntatge de línia d'ancoratge horitzontal permanent homologada, de cable d'acer inoxidable, sense amortidor de caigudes, classe C, composta per 2 ancoratges terminals d'aliatge d'alumini L-2653 amb tractament tèrmic T6, acabat amb pintura epoxi-polièster; 1 ancoratge intermedi d'aliatge d'alumini L-2653 amb tractament tèrmic T6, acabat amb pintura epoxi-polièster; cable flexible d'acer inoxidable de 10 mm de diàmetre, compost per 7 cordons de 19 fils; tensor de caixa oberta, amb ull en un extrem i forquilla en l'extrem oposat; conjunt d'un subjectacables i un terminal manual; protector per a cap; placa de senyalització i conjunt de dos precintes de seguretat. Inclús fixacions per a la subjecció dels components de la línia d'ancoratge al suport. Inclús certificat de muntatge.	SI

TERCER. Ampliació del termini mínim de garantia fixat en el plec de clàusules administratives. **Marqueu amb una (X) l'opció escollida, només s'ha d'escollir una opció:**

Ampliació en 12 mesos	
Ampliació en 24 mesos	
Ampliació en 36 mesos	
Ampliació en 48 mesos	X

Signatura i segell,

Tarragona, a 16 de setembre de 2020


ANTONIO
CARPI (R:
A46146387)
 Firmado digitalmente
 por 
 ANTONIO CARPI (R:
 A46146387)
 Fecha: 2020.09.16
 11:32:29 +02'00'





PROJECTE CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ DE LA LLAR D'INFANTS L'ESQUIROL

EXP.: 592/2020

UNIDAD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
	1 DEMOLICIONS, DESMUNTATGES I			
U	Desmuntatge de lluminària interior situada a menys de 3 m d'altura, instal·lada en superfície amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor, transport a abocador, centre de reciclatge i pagament del cannon, o transport i descàrrega en magatzem municipal	32	4,46 €	142,72 €
U	Desmuntatge d'aparell de lluminària d'emergència interior adossada a sostre, amb mitjans manuals i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta.	6	10,87 €	65,22 €
U	Desmuntatge de panell mural elèctric de 10 kg de pes màxim, i càrrega manual sobre camió o contenidor, transport a abocador, centre de reciclatge i pagament del cannon, o transport i descàrrega en magatzem municipal	9	36,67 €	330,03 €
M2	Demolició de fals sostre continu de plaques de guix o d'escaiola, situat a una altura menor de 4 m, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor, transport a abocador o centre de reciclatge i pagament del cannon.	211	7,88 €	1.662,68 €
M2	Aixecat de reixat modular continu en clos de parcel·la, amb mitjans manuals i equip de oxitall, i càrrega manual sobre camió o contenidor, transport a abocador o centre de reciclatge i pagament del cannon.	2,1	11,67 €	24,51 €
M2	Tall en humit de mur massís de formigó armat incloent sabata, amb serra amb disc diamantat.	0,6	768,34 €	461,00 €
M3	Demolició de mur de formigó armat, amb mitjans manuals, martell pneumàtic i equip de oxitall, i càrrega manual sobre camió o contenidor, transport a abocador o centre de reciclatge i pagament del cannon.	0,63	213,70 €	134,63 €
M3	Excavació de rases per instal·lacions, en qualsevol tipus de terreny, amb mitjans manuals, i carga manual a camió, transport a abocador o centre de reciclatge i pagament del cannon.	0,378	53,13 €	20,08 €



	2 INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ			
U	Subministrament i instal·lació unitat exterior d'aire condicionat SMMS-e, sistema VRF bomba de calor, per a gas R-410A, alimentació trifàsica (400V/50Hz), model MMY-SAP1006HT8P-E "TOSHIBA", potència frigorífica nominal 28 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C, temperatura de bulb humit de l'aire exterior 24°C), EER 3,64, SEER 6,15, consum elèctric nominal en refrigeració 7,69 kW, rang de funcionament de temperatura de bulb sec de l'aire exterior en refrigeració des de -10 fins a 46°C, potència calorífica nominal 31,5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C, temperatura de bulb humit de l'aire exterior 6°C), COP 4,25, SCOP 3,54, consum elèctric nominal en calefacció 7,41 kW, rang de funcionament de temperatura de bulb humit de l'aire exterior en calefacció des de -25 fins a 15,5°C, de 1830x990x780 mm, 242 kg, potència sonora en refrigeració 74 dBA, pressió sonora en refrigeració 57 dBA, potència sonora en calefacció 74 dBA, pressió sonora en calefacció 58 dBA, cabal d'aire 9700 m³/h, compressors tipus Twin Rotary, amb tecnologia Inverter, amb capacitat de connexió de fins a 22 unitats	1	7.344,28 €	7.344,28 €



U	Suministrament i instal·lació unitat interior d'aire condicionat, de casset de 4 vies, per a sostre modular de 60x60 cm, sistema VRF, per a gas R-410A, alimentació monofàsica (230V/50Hz), model Slim MMU-AP0057MH-E "TOSHIBA", potència frigorífica nominal 1,7 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C, temperatura de bulb humit de l'aire exterior 24°C), potència calorífica nominal 1,9 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C, temperatura de bulb humit de l'aire exterior 6°C), consum elèctric nominal 0,016 kW, pressió sonora a velocitat baixa 28 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 430 m³/h, de 256x575x575 mm i 15 kg, amb panell decoratiu, model RBC-UM21PG(W)-E, de dimensions 12x620x620 mm i pes 3 kg, vàlvula d'expansió electrònica, sensor de pressió, control individual de temperatura per microprocessador per a regulació del flux de refrigerant, presa d'aire exterior, bomba i mànega de drenatge, amb control amb cable, model RBC-AMS55EES. Inclús elements per a suspensió del sostre.	3	1.128,43 €	3.385,29 €
U	Suministrament i instal·lació unitat interior d'aire condicionat, de casset de 4 vies, per a sostre modular de 60x60 cm, sistema VRF, per a gas R-410A, alimentació monofàsica (230V/50Hz), model Slim MMU-AP0077MH-E "TOSHIBA", potència frigorífica nominal 2,2 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C, temperatura de bulb humit de l'aire exterior 24°C), potència calorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C, temperatura de bulb humit de l'aire exterior 6°C), consum elèctric nominal 0,023 kW, pressió sonora a velocitat baixa 28 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 552 m³/h, de 256x575x575 mm i 15 kg, amb panell decoratiu, model RBC-UM21PG(W)-E, de dimensions 12x620x620 mm i pes 3 kg, vàlvula d'expansió electrònica, sensor de pressió, control individual de temperatura per microprocessador per a regulació del flux de refrigerant, presa d'aire exterior, bomba i mànega de drenatge, amb control amb cable, model RBC-AMS55EES. Inclús elements per a suspensió del sostre.	4	1.145,66 €	4.582,64 €



U	Suministrament i instal·lació unitat interior d'aire condicionat, de casset de 4 vies, per a sostre modular de 60x60 cm, sistema VRF, per a gas R-410A, alimentació monofàsica (230V/50Hz), model Slim MMU-AP0097MH-E "TOSHIBA", potència frigorífica nominal 2,8 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C, temperatura de bulb humit de l'aire exterior 24°C), potència calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C, temperatura de bulb humit de l'aire exterior 6°C), consum elèctric nominal 0,025 kW, pressió sonora a velocitat baixa 28 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 570 m³/h, de 256x575x575 mm i 15 kg, amb panell decoratiu, model RBC-UM21PG(W)-E, de dimensions 12x620x620 mm i pes 3 kg, vàlvula d'expansió electrònica, sensor de pressió, control individual de temperatura per microprocessador per a regulació del flux de refrigerant, presa d'aire exterior, bomba i mànega de drenatge, amb control amb cable, model RBC-AMS55EES. Inclús elements per a suspensió del sostre.	3	1.150,64 €	3.451,92 €
U	Suministrament i instal·lació unitat interior d'aire condicionat, de casset de 4 vies, per a sostre modular de 60x60 cm, sistema VRF, per a gas R-410A, alimentació monofàsica (230V/50Hz), model Slim MMU-AP0127MH-E "TOSHIBA", potència frigorífica nominal 3,6 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C, temperatura de bulb humit de l'aire exterior 24°C), potència calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C, temperatura de bulb humit de l'aire exterior 6°C), consum elèctric nominal 0,027 kW, pressió sonora a velocitat baixa 29 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 594 m³/h, de 256x575x575 mm i 15 kg, amb panell decoratiu, model RBC-UM21PG(W)-E, de dimensions 12x620x620 mm i pes 3 kg, vàlvula d'expansió electrònica, sensor de pressió, control individual de temperatura per microprocessador per a regulació del flux de refrigerant, presa d'aire exterior, bomba i mànega de drenatge, amb control amb cable, model RBC-AMS55EES. Inclús elements per a suspensió del sostre.	2	1.169,69 €	2.339,38 €



U	Suministrament i instal·lació derivació de línia frigorífica formada per conjunt de dos junts, un per a la línia de líquid i un altre per a la línia de gas, model RBM-BY55E "TOSHIBA", amb una capacitat màxima d'unitats interiors connectades aigües avall inferior a menor de 17,9 kW kW.	7	180,24 €	1.261,68 €
U	Suministrament i instal·lació derivació de línia frigorífica formada per conjunt de dos junts, un per a la línia de líquid i un altre per a la línia de gas, model RBM-BY105E "TOSHIBA", amb una capacitat màxima d'unitats interiors connectades aigües avall inferior a entre 17,9 i 39,5 kW kW.	4	191,57 €	766,28 €
U	Suministrament i instal·lació derivació control remot central Smart Manager Data Analyzer, amb possibilitat de connexió a PC amb navegador web, per a control de fins a 128 unitats interiors d'aire condicionat connectades a dues xarxes TCC-Link de 64 unitats cadascuna, per a control de forma individual, global, per zones (64 per cada xarxa) i per grups (64 per cada xarxa), model BMS-SM1280ETLE "TOSHIBA", amb monitoratge de consums mitjançant connexió a PC local, obtenció de gràfics i generació d'informes, calendari de programació amb funcions avançades, connexió a interfície amb entrades i sortides digitals per alarmes de foc, contactes de finestra i altres, ajustos avançats de funcionament: restriccions de temperatura, modes d'estalvi i control de pic de consum.	1	1.694,20 €	1.694,20 €
M	Suministrament i instal·lació línia cable bus de comunicacions, bipolar, apantallat, de 1,25 mm ² de secció, sense polaritat.	120	5,49 €	658,80 €
M	Suministrament i instal·lació línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8" de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4" de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	31	39,49 €	1.224,19 €



M	Suministrament i instal·lació línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/2" de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 13 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8" de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	5	43,48 €	217,40 €
M	Suministrament i instal·lació línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 5/8" de diàmetre i 1 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 16 mm de diàmetre interior i 15 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8" de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	12	47,19 €	566,28 €
M	Suministrament i instal·lació línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 7/8" de diàmetre i 1 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 23 mm de diàmetre interior i 15 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/2" de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 13 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	12	54,68 €	656,16 €
M	Suministrament i instal·lació línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 7/8" de diàmetre i 1 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 23 mm de diàmetre interior i 20 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/2" de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 13 mm de diàmetre interior i 15 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	23	72,12 €	1.658,76 €



M	Canal protectora de PVC, color blanc RAL 9010, amb film de protecció, de 60x110 mm, aïllant, amb grau de protecció IK08, estable davant els raigs UV i amb resistència a la intempèrie.	23	21,20 €	487,60 €
KG	Càrrega de la instal·lació amb gas refrigerant R-410A, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant.	10	29,43 €	294,30 €
M	Suministrament i instal·lació xarxa d'evacuació de condensats, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub rígid per a 20 atm de pressió de PVC, de 25 mm de diàmetre i 2,3 mm de gruix, que connecta la unitat d'aire condicionat amb la xarxa de petita evacuació, el baixant, el col·lector o el caixa sifònica. També material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials col·locats mitjançant unió enganxada amb adhesiu.	31	4,86 €	150,66 €
M	Suministrament i instal·lació xarxa d'evacuació de condensats, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub rígid per a 20 atm de pressió de PVC, de 32 mm de diàmetre i 2,9 mm de gruix, que connecta la unitat d'aire condicionat amb la xarxa de petita evacuació, el baixant, el col·lector o el caixa sifònica. També material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials col·locats mitjançant unió enganxada amb adhesiu.	22	5,79 €	127,38 €
M	Suministrament i instal·lació xarxa d'evacuació de condensats, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub rígid per a 20 atm de pressió de PVC, de 40 mm de diàmetre i 3,7 mm de gruix, que connecta la unitat d'aire condicionat amb la xarxa de petita evacuació, el baixant, el col·lector o el caixa sifònica. També material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials col·locats mitjançant unió enganxada amb adhesiu.	14	6,42 €	89,88 €



	3 INSTAL·LACIÓ DE VENTILACIÓ			
U	Suministrament i instal·lació unitat de tractament i climatització d'aire de coberta UTA(roof-top),marca RBV AIR modelo GCRT E5.7 12 17FG91 DX RH UV de 3662x2004x1762 + 900x1340x320 mm, potència termica nominal 12 kW, cabal aire 5700 m3/h.UTA inclou: Recuperador de calor entalpic i free cooling.Filtració G4+Fcarboni+F7+ UVc+ radiometre. Ventiladors PlugFan, motor EC. KIT RBC-DXC 031 (KIT AHU 0-10 TOSHIBA) : Armari IP66, proteccions tèrmiques, placa AHU .Control remoto TOSHIBA RBC-AMT32E. Unitat exterior Toshiba RAV-GM1401AT8P-E-12,5kW.Control Carel : PCO + (PLC), programació a mida, sonda Tº / H Aire exterior, sonda Tº / H retorn, sonda CO2, sonda Tº impulsió, 2x sonda de pressió per als ventiladors, pressòstats filtres i Terminal ambient per ON / OFF unitat i consigna de Tº. Totalment muntada, connexionada i engegada per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament.	1	30.125,24 €	30.125,24 €
U	Suministrament i instal·lació control via web PCOWEB,COWEB, targeta ethernet per protocol IP més la programació a mida	1	1.650,85 €	1.650,85 €
M	Suministrament i instal·lació línia cable bus de comunicacions, bipolar, apantallat, de 1,25 mm² de secció, sense polaritat.	43	5,49 €	236,07 €
U	Sum. i col. de difusor rotacional quadrat de secció reduïda amb aletes de disposició radial circular i orientables individualment sèrie AXO-S/SR/+BOXSTAR-R M9016 dim.600-310 construït en acer galvanitzat i acabat lacat color blanc M9016 i aletes ABS negre. Amb plenum piramidal apilable de connexió circular lateral, regulador de cabal en el coll i elements necessaris per a muntatge BOXSTAR-R.Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Marca MADEL.	2	139,92 €	279,84 €
U	Sum. i col. de difusor rotacional quadrat de secció reduïda amb aletes de disposició radial circular i orientables individualment sèrie AXO-S/SR/+BOXSTAR-R M9016 dim.600-500 construït en acer galvanitzat i acabat lacat color blanc M9016 i aletes ABS negre. Amb plenum piramidal apilable de connexió circular lateral, regulador de cabal en el coll i elements necessaris per a muntatge BOXSTAR-R. Marca MADEL. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.	2	151,22 €	302,44 €



U	Sum. i col. de difusor rotacional quadrat amb aletes de disposició radial circular i orientables individualment sèrie AXO-S+BOXSTAR-R M9016 dim.600 construït en acer galvanitzat i acabat lacat color blanc M9016 i aletes ABS negre. Amb plenum piramidal apilable de connexió circular lateral, regulador de cabal en el coll i elements necessaris per a muntatge BOXSTAR-R. Marca MADEL.Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.	6	148,93 €	893,58 €
U	Sum. i col. de difusor rotacional quadrat amb aletes de disposició radial circular i orientables individualment sèrie AXO-SX+BOXSTAR-R M9016 dim.600 construït en acer galvanitzat i acabat lacat color blanc M9016 i aletes ABS negre. Amb plenum piramidal apilable de connexió circular lateral, regulador de cabal en el coll i elements necessaris per a muntatge BOXSTAR-R. Marca MADEL. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.	2	152,32 €	304,64 €
U	Sum. i col. de reixeta per a tornada d'aire amb aletes fixes a 45º i paral·leles a la cota major sèrie DMT-AR+CM (S) AA dim. 250x100, construïda en alumini i acabat anoditzat AA, fixació amb clips (S) i marc de muntatge CM. Marca MADEL. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.Amb plenum de connexió lateral PLRO/L.	2	32,78 €	65,56 €
U	Sum. i col. de reixeta per a tornada d'aire amb aletes fixes a 45º i paral·leles a la cota major sèrie DMT-AR+CM (S) AA dim. 400x350 mm, construïda en alumini i acabat anoditzat AA, fixació amb clips (S) i marc de muntatge CM. Marca MADEL. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.Amb plenum de connexió lateral.	4	50,90 €	203,60 €
U	Sum. i col. de reixeta per a tornada d'aire amb aletes fixes a 45º i paral·leles a la cota major sèrie DMT-AR+CM (S) AA dim. 400x250 mm, construïda en alumini i acabat anoditzat AA, fixació amb clips (S) i marc de muntatge CM. Marca MADEL. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.Amb plenum de connexió lateral PLRO/L.	1	45,57 €	45,57 €
U	Sum. i col. de reixeta per a tornada d'aire amb aletes fixes a 45º i paral·leles a la cota major sèrie DMT-AR+CM (S) AA dim. 300x300 mm, construïda en alumini i acabat anoditzat AA, fixació amb clips (S) i marc de muntatge CM. Marca MADEL. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.Amb plenum de connexió lateral PLRO/L.	2	41,63 €	83,26 €



U	Sum. i col. de reixeta per a tornada d'aire amb aletes fixes a 45º i paral·leles a la cota major sèrie DMT-AR+CM (S) AA dim. 500x400 mm, construïda en alumini i acabat anoditzat AA, fixació amb clips (S) i marc de muntatge CM. Marca MADEL. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Amb plenum de connexió lateral.	1	66,89 €	66,89 €
M2	Conducte rectangular per a la distribució d'aire climatitzat format per panell rígid de llana de vidre Ursa Air Panel Alu-Alu P5858 "URSA IBÉRICA AISLANTES", segons UNE-EN 14303, recobert per les seves dues cares amb un complex kraft-alumini reforçat en la seva cara exterior i un complex kraft-alumini an la seva cara interior, amb les vores llargues cantellejades, de 25 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,75 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,033 W/(mK). També colzes, derivacions, embocadures, suports metàl·lics galvanitzats, elements de fixació, segellat de trams i unions amb cinta autoadhesiva d'alumini, accessoris de muntatge i peces especials.	166	44,50 €	7.387,00 €
M	Xarxa de conductes flexibles de distribució d'aire per climatització, constituïda per tub flexible de 102 mm de diàmetre, compost per un tub interior d'un complex de polièster i alumini amb reforç de filferro tractat contra l'oxidació en forma d'espiral helicoïdal, aïllament de feltre de llana de vidre de 20 mm d'espessor i recobriment exterior d'un complex de polièster i alumini reforçat. Inclús cinta d'alumini i elements de fixació amb una separació màxima de 1,50 m.	2	17,21 €	34,42 €
M	Xarxa de conductes flexibles de distribució d'aire per climatització, constituïda per tub flexible de 127 mm de diàmetre, compost per un tub interior d'un complex de polièster i alumini amb reforç de filferro tractat contra l'oxidació en forma d'espiral helicoïdal, aïllament de feltre de llana de vidre de 20 mm d'espessor i recobriment exterior d'un complex de polièster i alumini reforçat. Inclús cinta d'alumini i elements de fixació amb una separació màxima de 1,50 m.	3	17,60 €	52,80 €



M	Xarxa de conductes flexibles de distribució d'aire per climatització, constituïda per tub flexible de 254 mm de diàmetre, compost per un tub interior d'un complex de polièster i alumini amb reforç de filferro tractat contra l'oxidació en forma d'espiral helicoidal, aïllament de feltre de llana de vidre de 20 mm d'espessor i recobriment exterior d'un complex de polièster i alumini reforçat. Inclús cinta d'alumini i elements de fixació amb una separació màxima de 1,50 m.	20	24,24 €	484,80 €
M	Xarxa de conductes flexibles de distribució d'aire per climatització, constituïda per tub flexible de 406 mm de diàmetre, compost per un tub interior d'un complex de polièster i alumini amb reforç de filferro tractat contra l'oxidació en forma d'espiral helicoidal, aïllament de feltre de llana de vidre de 20 mm d'espessor i recobriment exterior d'un complex de polièster i alumini reforçat. Inclús cinta d'alumini i elements de fixació amb una separació màxima de 1,50 m.	2	30,69 €	61,38 €
M2	Xarxa de conductes de distribució d'aire per a climatització, constituïda per conductes de xapa galvanitzada de 0,8 mm d'espessor i junts transversals amb brida tipus Metu i segellada amb massilla resistent a altes temperatures. Inclús embocadures, derivacions, accessoris de muntatge, elements de fixació i peces especials.	110	42,69 €	4.695,90 €
M2	Aïllament termoacústic interior per a conducte metàl·lic rectangular de climatització, realitzat amb manta de llana de vidre Ursa Air Zero IN M8703 "URSA IBÉRICA AISLANTES", segons UNE-EN 14303, revestida per una de les seves cares amb un teixit absorbent acústic de color negre, de 40 mm d'espessor, resistència tèrmica 1,25 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), fixat amb adhesiu ignífug. Inclús elements de fixació a l'interior del conducte.	110	19,62 €	2.158,20 €



	4 OBRA CIVIL COMPLEMENTÀRIA			
M2	Fals sostre continu suspès, llis, 12,5+27+27, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), constituït per: ESTRUCTURA: estructura metàl·lica d'acer galvanitzat de mestres primàries 60/27 mm amb una modulació de 1000 mm i suspeses de la superfície suport de formigó amb penjats combinats cada 900 mm, i mestres secundàries fixades perpendicularment a les mestres primàries amb connectors tipus cavalló amb una modulació de 500 mm; PLAQUES: una capa de plaques de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / amb les vores longitudinals afinades. Inclús banda autoadhesiva desolidaritzant, fixacions per a l'ancoratge dels perfils, cargols per a la fixació de les plaques, pasta de segellament, cinta de segellament i accessoris de muntatge.	50	27,37 €	1.368,50 €
M2	Fals sostre registrable suspès, situat a una altura menor de 4 m, constituït per: ESTRUCTURA: perfil·leria oculta, amb sola de 28 mm d'amplària, d'acer galvanitzat, color silvermetàlic, comprenent perfils primaris i secundaris suspesos del forjat o element suport amb varetes i penjants i perfils distanciadors encastats en els perfils primaris; SAFATES METÀL·LIQUES: safates d'acer galvanitzat prelacat, color blanc, de 600x600 mm, 0,5 mm de gruix i amb perforacions circulars de 1,5 mm de diàmetre, amb perforacions circulars de 1,5 mm de diàmetre amb disposició en cara interior de vel de fibra de vidre incombustible (M0)adherit amb coles termofundents com a corrector acústic. Inclús fixacions per a l'ancoratge dels perfils i accessoris de muntatge.	161	50,16 €	8.075,76 €
U	Bancada contínua flotant antivibració, de formigó armat, per a suport de maquinària, de 460x200x16 cm, composta de formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb cubilot, malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, sobre una làmina d'escuma de polietilè d'alta densitat, de 3 mm d'espessor, recolzada sobre panells antivibració de fibra de vidre emmotllada amb lligant sintètic, de 50 mm d'espessor. Inclús capa separadora de film de polietilè de 0,05 mm d'espessor i encofrat perimetral de maó ceràmic foradat.	1	758,44 €	758,44 €



U	Bancada contínua flotant antivibració, de formigó armat, per a suport de maquinària, de 120x100x16 cm, composta de formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb cubilot, malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, sobre una làmina d'escuma de polietilè d'alta densitat, de 3 mm d'espessor, recolzada sobre panells antivibració de fibra de vidre emmotllada amb lligant sintètic, de 50 mm d'espessor. Inclús capa separadora de film de polietilè de 0,05 mm d'espessor i encofrat perimetral de maó ceràmic foradat.	1	116,63 €	116,63 €
M2	Repercussió per m² de superfície construïda d'obra, d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de l'instal·lació de climatització formada per: conductes amb els seus accessoris i peces especials, reixetes, boques de ventilació, comportes, toveres, reguladors, difusors, qualsevol altre element component de l'instal·lació i p/p de connexions a les xarxes elèctriques, de fontaneria i de salubritat, amb un grau de complexitat mig, en edifici d'altres utilitats, inclosa p/p d'elements comuns. Inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.	250	4,42 €	1.105,00 €
U	Fornícula prefabricada de formigó, per a allotjament de CS+CGP+TMF1, de 2040x500x2650 mm de dimensions exteriors, model GRC Z20-3P/CS+CGP+TMF1/10 ref. 096696-3P de Cahors o equivalent amb portes i bombíns Jis normalitzada per ENDESA. Totalment muntada.	1	1.602,37 €	1.602,37 €
PA	Partida d'alçada a justificar d'adequació tanca perimetral a nova fornícula	1	1.106,47 €	1.106,47 €
5 INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA COMPLEMENTÀRIA				
U	Subministrament i instal·lació en l'interior de fornícula mural de caixa general de protecció, equipada amb borns de connexió, bases unipolars tancades previstes per a col·locar fusibles de intensitat màxima 100 A, esquema 9, per a protecció de la línia general d'alimentació, marca Cahors model CGO-9-1607BUC ref. 6705803 o equivalent i canal protectora ref. 901360. Totalment muntada, connexionada i provada.	1	117,17 €	117,17 €
U	Subministrament i instal·lació en l'interior de fornícula mural de caixa de seccionament marca Cahors model CS400 ref. 0446150 o equivalent. Totalment muntada, connexionada i provada.	1	155,92 €	155,92 €



U	Subministrament i instal·lació en l'interior de fornícula mural de conjunt de protecció i mesura TMF-1 marca Cahors ref. 0236610 o equivalent. Totalment muntada, connexionada i provada.	1	337,46 €	337,46 €
M	Conductor nu de terra format per cable rígid nu de cobre trenat, de 50 mm ² de secció. Fins i tot unions realitzades amb soldadura aluminotèrmica, grapes i borns d'unió. Totalment muntat, connexionat i provat.	2	6,86 €	13,72 €
U	Presa de terra composta per pica d'acer courat de 2 m de longitud, clavada en el terreny	1	30,12 €	30,12 €
M	Derivació individual trifàsica fix en superfície, delimitada entre la centralització de comptadors o la caixa de protecció i mesura i el quadre de comandament i protecció, formada per cables unipolars amb conductors de coure, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x16 mm ² , sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, sota tub protector de PVC rígid, blindat, enrotllable, de color gris, amb IP549, de 63 mm de diàmetre. Inclús accessoris i elements de subjecció. Totalment muntada, connexionada i provada.	10	13,26 €	132,60 €
U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, tetrapolar (4P), intensitat nominal 63 A, poder de tall 10 kA, corba C, model iC60N A9F79463 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grau de protecció IP20, muntatge sobre carril DIN (35 mm). Totalment muntat, connexionat i provat.	1	374,74 €	374,74 €
M	Subministrament i instal·lació de canalització de tub corbable de poliamida, exempt d'halògens, transversalment elàstic, corrugat, de color gris, de 50 mm de diàmetre nominal, resistència a la compressió 320 N, amb grau de protecció IP547.	25	2,41 €	60,25 €
M	Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 5G16 mm ² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot p/p d'accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat.	25	12,27 €	306,75 €
U	Caixa de distribució de plàstic, de superfície, amb porta cega, amb graus de protecció IP40 i IK07, aïllament classe II, tensió nominal 630 V, per a 24 mòduls, en 2 files, de 287x361x112 mm, amb carril DIN, terminals de neutre i de terra, tirador d'obertura i tapes cobremòduls. Totalment muntada amb pany i clau.	1	90,50 €	90,50 €



U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, tetrapolar (4P), intensitat nominal 50 A, poder de tall 10 kA, corba C, model iC60H A9F89450 "SCHNEIDER ELECTRIC", o equivalent, grau de protecció IP20, muntatge sobre carril DIN (35 mm). Totalment muntat, connexionat i provat.	1	270,10 €	270,10 €
U	Interruptor diferencial instantani, de 4 mòduls, tetrapolar (4P), intensitat nominal 63 A, sensibilitat 300 mA, poder de tall 6 kA, classe AC, de 72x80x77,8 mm, grau de protecció IP20, muntatge sobre carril DIN (35 mm) i fixació a carril mitjançant grapes. Totalment muntat, connexionat i provat.	1	280,00 €	280,00 €
U	Interruptor diferencial instantani, de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 40 A, sensibilitat 30 mA, poder de tall 6 kA, classe AC, de 36x80x77,8 mm, grau de protecció IP20, muntatge sobre carril DIN (35 mm) i fixació a carril mitjançant grapes. Totalment muntat, connexionat i provat.	1	35,30 €	35,30 €
U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 4 mòduls, tetrapolar (4P), intensitat nominal 40 A, poder de tall 6 kA, corba C, de 72x80x77,8 mm, grau de protecció IP20, muntatge sobre carril DIN (35 mm) i fixació a carril mitjançant grapes. Totalment muntat, connexionat i provat.	1	85,70 €	85,70 €
U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 4 mòduls, tetrapolar (4P), intensitat nominal 25 A, poder de tall 6 kA, corba C, de 72x80x77,8 mm, grau de protecció IP20, muntatge sobre carril DIN (35 mm) i fixació a carril mitjançant grapes. Totalment muntat, connexionat i provat.	1	60,50 €	60,50 €
U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 10 A, poder de tall 6 kA, corba C, de 36x80x77,8 mm, grau de protecció IP20, muntatge sobre carril DIN (35 mm) i fixació a carril mitjançant grapes. Totalment muntat, connexionat i provat.	2	20,40 €	40,80 €
M	Subministrament i instal·lació de canalització de tub corbable de poliamida, exempt d'halògens, transversalment elàstic, corrugat, folrat, de color gris, de 32 mm de diàmetre nominal, resistència a la compressió 320 N, amb grau de protecció IP547.	15	1,72 €	25,80 €
M	Subministrament i instal·lació fix en superfície de canalització de tub rígida de policarbonat, exempt d'halògens, endollable, corbable en calent, de color gris, de 32 mm de diàmetre nominal, resistència a la compressió 1250 N, amb grau de protecció IP547.	50	9,34 €	467,00 €



M	Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 5G10 mm ² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot p/p d'accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat.	40	7,09 €	283,60 €
M	Subministrament i instal·lació de canalització de tub corbable de poliamida, exempt d'halògens, transversalment elàstic, corrugat, folrat, de color gris, de 25 mm de diàmetre nominal, resistència a la compressió 320 N, amb grau de protecció IP547.	15	1,16 €	17,40 €
M	Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 5G6 mm ² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot p/p d'accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat.	40	4,60 €	184,00 €
M	Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica de canalització de tub corbable de poliamida, exempt d'halògens, transversalment elàstic, corrugat, de color gris, de 20 mm de diàmetre nominal, resistència a la compressió 320 N, amb grau de protecció IP547.	70	0,94 €	65,80 €
M	Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 3G2,5 mm ² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot p/p d'accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat.	70	1,64 €	114,80 €



U	Lluminària quadrada CELER CELER PANEL LED 60X60 40W 4000K 220V BLANC marca SCHREDER o equivalent, muntada, connectada i provada	29	47,17 €	1.367,93 €
M	Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 3G1,5 mm ² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot p/p d'accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat.	50	0,95 €	47,50 €
M	Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica de canalització de tub corbable de poliamida, exempt d'halògens, transversalment elàstic, corrugat, de color gris, de 16 mm de diàmetre nominal, resistència a la compressió 320 N, amb grau de protecció IP547.	50	0,98 €	49,00 €
U	Pagament quota d'extensió a ENDESA segons Annex 11	1	411,29 €	411,29 €
6 PROJECTES I LEGALITZACIONS				
PA	Partida d'alçada de cobrament íntegre per a la documentació necessària per a la legalització de la instal·lació de clima segons RITE, incloent registre en el RITSIC, incloent taxes	1	852,84 €	852,84 €
PA	Partida d'alçada de cobrament íntegre per a la documentació necessària per a la legalització de la instal·lació de elèctrica de BT, incloent projecte, costos OCA i registre en el RITSIC, incloent taxes.	1	1.599,07 €	1.599,07 €
7 SEGURETAT I SALUT				
PA	Partida d'alçada de cobrament íntegre en concepte de seguretat i salut en fase d'obra	1	2.500,00 €	2.500,00 €

PRESUPUESTO IVA NO INCLUIDO	107.440,83 €
IVA 21%	22.562,57 €
PRESUPUESTO INVA INCLUIDO	130.003,40 €

Tarragona, a 16 de setembre de 2020


ANTONIO
CARPI (R:
A46146387)

Firmado digitalmente por
 **ANTONIO**
 CARPI (R: A46146387)
 Fecha: 2020.09.16
 11:34:38 +02'00'

