



Document de Formalització del Contracte

Expedient núm.: 951/2020

Procediment: Contracte d'obres – Restabliment i millora del pas dels camins del barranc del Consul, Escarps, dels Cabanils i Mas de Lluneta a la Sénia

**DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE
D'OBRES DE RESTABLIMENT I MILLORA DEL PAS DELS CAMINS DEL BARRANC
DEL CONSUL, ESCARPS, DELS CABANILS I MAS DE LLUNETA A LA SÉNIA**

D'una banda, el Sr. **JOSÉ RAMON BELLAUBÍ CABALLER**, com a Alcalde-President de l'AJUNTAMENT DE LA SÉNIA (CIF P4304500D), amb domicili a efectes de notificacions al C/ Tortosa, núm. 1, 43560 La Sénia, actuant expressament autoritzat per a la formalització d'aquest acte, i segons l'àmbit competencial definit a l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i DA segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

De l'altra, **ABELARDO TORNOS MARZAL**, amb DNI núm. **24322580B** el qual actua en nom i representació de la mercantil **BECSA SA (CIF A46041711)**, amb domicili a efectes de notificacions al carrer Grecia, 31 - Castelló, constituïda mitjançant escriptura pública autoritzada davant notari Ernesto Tarragon Albella, el qual assegura que en data d'avui la representació amb la que actua no li ha estat revocada, limitada ni suspesa, així com que tampoc ha variat la capacitat i circumstàncies de la seva representada, atorgada en escriptura pública en data 18 d'abril de 2018 i amb número de protocol/document 863.

ANTECEDENTS

Document	Data
Proposta de contractació del Servei	03.08.2020
Provisió d'alcaldia sol·licitant informes	06.08.2020
Informe determinant l'òrgan de contractació	06.08.2020
Informe sobre el procediment a seguir	07.08.2020
Informe sobre la no divisió en lots	10.08.2020
Resolució de l'òrgan de contractació d'inici de l'expedient	10.08.2020
Informe de fiscalització prèvia	11.08.2020
Plec de clàusules administratives	12.08.2020
Resolució de l'òrgan de contractació d'aprovació del PCAP	13.08.2020
Anunci de licitació	14.08.2020
Mesa de contractació d'obertura de Sobres «A» i únic	14.09.2020
Requeriment al licitador	18.09.2020
Data de constitució de la garantia i presentació de la documentació	25.09.2020
Informe proposta de secretaria	06.10.2020
Informe de fiscalització prèvia - Fase D	06.10.2020
Resolució d'alcaldia d'adjudicació del contracte	07.10.2020

Les parts es reconeixen mútuament la competència i la capacitat legal necessària per formalitzar el present contracte administratiu d'obres, a aquests efectes,

MANIFESTEN



1. Que l'objecte d'aquest contracte és l'execució de les obres del Projecte de restabliment i millora del pas dels camins del barranc del Consul, Escarps, dels Cabanils i Mas de Lluneta a la Sénia.
2. Per Resolució d'Alcaldia número 2020-550 de data 13 d'agost de 2020, es va aprovar l'expedient de contractació, (mitjançant procediment obert simplificat) i els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regien la convocatòria de la licitació d'aquesta contractació.
3. En data 25 de setembre de 2020, l'adjudicatari ha constituït la garantia definitiva de 2.040,73€ (DOS MIL QUARANTA EUROS I SETANTA-TRES CÈNTIMS) corresponent al 5% de l'import ofert per l'empresa.
4. Per resolució d'alcaldia número 2020-717 de data 7 d'octubre de 2020, es va resoldre aprovar l'adjudicació del contracte a l'empresa BECSA SA.

I convenint ambdues parts, a l'empara de l'article 153 del LCSP, formalitzen el present contracte en aquest document administratiu, per la qual cosa,

PACTEN

PRIMER. Que el senyor ABELARDO TORNOS MARZAL en nom i representació de l'empresa BECSA SA, s'obliga a l'execució de les obres de **restabliment i millora del pas dels camins del barranc del Consul, Escarps, dels Cabanils i Mas de Lluneta a la Sénia**, per un import de contracte de 49.385,77 euros (Base Imposable: 40.814,69€, IVA 8.571,08 euros), amb un termini de garantia de l'actuació de 12 mesos.

D'acord amb l'oferta presentada en data 10 de setembre de 2020 i les millores tècniques següents:

UBICACIÓ		OFEREIX (Sí/No)
CAMÍ MAS DE LLUNETA		
Entrador 1	45 m ²	NO
Entrador 2	45 m ²	NO
CAMÍ DELS CABANILS		
Entrador 1	25 m ²	NO
Entrador 2	25 m ²	NO
Entrador 3	50 m ²	NO
Entrador 4	50 m ²	NO
Millora encreuament	187 m ²	NO
CAMÍ BARRANC DEL CONSUL		
Entrador 1	25 m ²	SÍ
Entrador granja	100 m ²	SÍ
Millora encreuament camí lateral	225 m ²	NO
CAMÍ ESCARPS		
Entrador 1	30 m ²	NO
Entrador 2	30 m ²	NO
Entrador 3	30 m ²	NO
Entrador 4	30 m ²	NO
Millora encreuament	225 m ²	NO



SEGON. Que el termini d'execució màxim del contracte serà de dues (2) setmanes a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig i inici de les obres.

El contracte no serà susceptible de ser prorrogat.

TERCER. Que les obres s'executaran segons les estipulacions contingudes en el plec de clàusules administratives particulars i a les instruccions que en interpretació tècnica del contracte doni a l'empresa contractista la persona que exerceix la direcció facultativa de les obres i la persona responsable del contracte i d'acord amb el projecte d'obres aprovat inicialment per resolució d'alcaldia 2020-812 de data 4 d'octubre de 2019, l'aprovació definitiva del qual es va publicar al BOPT de data 10 de desembre de 2019 amb CVE 2019-010912.

QUART. Que en el termini de 10 dies hàbils des de la formalització del contracte l'empresa contractista presentarà a l'Ajuntament el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Aquest Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat per l'Ajuntament abans de l'inici de l'obra.

La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informarà en el termini de set dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions.

CINQUÈ. D'acord amb el que disposa l'article 133 de la LCSP, el contractista no pot difondre la informació a la que tingui accés en ocasió de l'execució del contracte. Durant tota la vigència del contracte haurà de preservar el compliment d'aquest principi, així com el de respectar la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals.

SISÈ. Que la modificació del contracte només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, s'ha de donar compliment també a allò establert en el seu article 48.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula dinovena d'aquest plec.



L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportí l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el Perfil de contractant.

En els casos en què es determini el preu mitjançant unitats d'execució, no tenen la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments s'ha de recollir en la certificació final d'obra.

SETÈ. La facturació del contractista serà per certificacions parcials d'obra per a cada lot, expedides mensualment, d'acord amb l'obra realment executada durant aquest període. La persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment la certificació que comprendrà l'obra executada durant aquest període de temps. Aquesta certificació s'ha d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin d'acord amb l'article 240 de la LCSP.

El pagament per l'import de la certificació mensual que ha emès el director de l'obra a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura, expedida d'acord amb la normativa vigent sobre facturació electrònica, en els terminis i les condicions establertes a l'article 198 i 243 de la LCSP.

VUITÈ. Que la recepció i la liquidació de les obres es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i els articles 163 a 169 del RGLCAP.

D'acord amb la Disposició Addicional tercera de la LCSP, l'òrgan interventor assistirà a la recepció material de les obres, prèvia convocatòria del Responsable del Contracte.

NOVÈ. Que l'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 del LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 del LCSP.

DESÈ. Que el contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

Els plànols, la memòria (en els aspectes assenyalats en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre) els quadres de preus dels projectes aprovats i les ofertes de l'adjudicatari tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres.

Així mateix, les parts queden sotmeses expressament a la normativa següent:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació



pública.

c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

e) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

f) Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

En cas de discordança entre el que preveuen els documents, prevaldrà el que s'indica al PCAP.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

I perquè consti, els atorgants s'afirmen i ratifiquen en tot allò que s'ha exposat en aquest document, entenent-se com a data de formalització d'aquest contracte la que consta en la signatura electrònica de l'alcalde.

L'Alcalde, José Ramon Bellaubí Caballer	Signatura,
Representant de l'empresa Abelardo Tornos Marzal	Signatura,



Ajuntament de la Sénia