

EXPEDIENT: CCGE2020000129 X2020003662

SECRETARIA

Manuel Simón Sánchez, Secretari accidental de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.

CERTIFICO:

Que, la Junta de Govern, en sessió Ordinària celebrada el dia 28 de setembre de 2020, adoptà, entre d'altres, l'acord literal següent:

"Fets

- I. En data 22.06.2020 per acord de la Junta de Govern Local es va aprovar l'expedient de contractació CO2020018ST per a l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat del contracte consistent en l'execució de Obres de rehabilitació de l'edifici de Promoció Econòmica de Sant Joan Despí, amb un pressupost de licitació de 1.058.771,82 € IVA no inclòs, i un termini d'execució de 5 mesos.
- II. Finalitzat el termini fixat en l'anunci de licitació, les empreses que han presentat oferta han estat les que seguidament es relacionen:

PLICA NÚM.	LICITADORES	NIF
1	VESTA REHABILITACION S.L.	B64892839
2	VOPI 4, S.A	A59345702
3	MON VERTICAL, SLU	B61048336
4	VIALITAT I SERVEIS, S.L.U.	B64311913
5	RECOP RESTAURACIONS ARQUITECTONQUES SL	B43467968
6	CONSTRUCCIONES DECO, S.A.	A08619223
7	UTE OBRES I CONTRACTES PENTA, SA - GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES, SL	A60514643 B60650801
8	UTE VOLTES CONNECTA, SLU - VOLTES, SLU	B25583881 B25237975
9	MCM PROJECTS I SERVEIS, S.A.	A61424917
10	CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU	A58142639
11	ABOLAFIO CONSTRUCCIONS, S.L.	B62752316
12	VORACYS, S.L	B65699092
13	CONST. BOSCH PASCUAL, S.A.	A08617953

- III. La Mesa de Contractació, en acte celebrat el dia 15.07.2020, va procedir a l'obertura del sobre digital A, que contenen la documentació acreditativa dels aspectes de les ofertes que per a la seva avaluació requereixen d'un judici de valor.



- IV. La Mesa de Contractació, en sessió de data 5.08.2020, va acceptar l'informe tècnic relatiu a la valoració dels elements de les ofertes admeses i no excloses que per a la seva avaluació requereixen de judici de valor i que s'annexa a aquest acord, aprovant seguidament la següent proposta de puntuacions:

PLICA	LICITADORES	PUNTUACIÓ
1	VESTA REHABILITACION S.L.	15,50
2	VOPI 4, S.A	19,00
3	MON VERTICAL, SLU	9,25
4	VIALITAT I SERVEIS, S.L.U.	11,25
5	RECOP RESTAURACIONS ARQUITECTONQUES SL	22,00
6	CONSTRUCCIONES DECO, S.A.	9,25
7	UTE OBRES I CONTRACTES PENTA, SA - GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES, SL	12,00
8	UTE VOLTES CONNECTA, SLU - VOLTES, SLU	19,50
9	MCM PROJECTS I SERVEIS, S.A.	9,00
10	CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU	8,50
11	ABOLAFIO CONSTRUCCIONS, S.L.	14,50
12	VORACYS, S.L	10,25
13	CONST. BOSCH PASCUAL, S.A.	15,00

- V. La Mesa de Contractació, en la mateixa sessió, va procedir a l'obertura del sobre digital B, que contenia la documentació relativa als elements de l'oferta avaluable de forma automàtica, resultant les següents ofertes:

PLICA	LICITADORES	Criteri a.1 Oferta econòmica	Criteri a.2 Increment termini garantia
1	VESTA REHABILITACION S.L.	839.032,27 €	4 semestres
2	VOPI 4, S.A	883.710,33 €	4 semestres
3	MON VERTICAL, SLU	941.178,91 €	4 semestres
4	VIALITAT I SERVEIS, S.L.U.	863.845,32 €	4 semestres
5	RECOP RESTAURACIONS ARQUITECTONQUES SL	902.481,88 €	4 semestres
6	CONSTRUCCIONES DECO, S.A.	941.741,03 €	4 semestres
7	UTE OBRES I CONTRACTES PENTA, SA - GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES, SL	918.656,09 €	4 semestres
8	UTE VOLTES CONNECTA, SLU - VOLTES, SLU	885.239,97 €	4 semestres
9	MCM PROJECTS I SERVEIS, S.A.	921.870,44 €	4 semestres
10	CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU	871.968,82 €	4 semestres
11	ABOLAFIO CONSTRUCCIONS, S.L.	938.223,64 €	4 semestres
12	VORACYS, S.L	866.072,64 €	4 semestres
13	CONST. BOSCH PASCUAL, S.A.	882.965,79 €	4 semestres

- VI. En la mateixa sessió, i un cop aplicats els criteris de valoració relatius als criteris automàtics previstos en el PCAP, va resoldre atorgar les puntuacions següents, resultant la proposta de classificació que s'indica, una vegada sumades totes les puntuacions obtingudes en la fase de valoració de les ofertes:

Puntuacions obtingudes criteris avaluables de forma automàtica

PLICA	LICITADORES	VALORACIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS	
		Criteri a.1	Criteri a.2
1	VESTA REHABILITACION S.L.	51,00	24
2	VOPI 4, S.A	40,63	24
3	MON VERTICAL, SLU	27,29	24
4	VIALITAT I SERVEIS, S.L.U.	45,24	24
5	RECOP RESTAURACIONS ARQUITECTONQUES SL	36,27	24
6	CONSTRUCCIONES DECO, S.A.	27,16	24
7	UTE OBRES I CONTRACTES PENTA, SA - GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES, SL	32,52	24
8	UTE VOLTES CONNECTA, SLU - VOLTES, SLU	40,28	24
9	MCM PROJECTS I SERVEIS, S.A.	31,77	24
10	CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU	43,36	24
11	ABOLAFIO CONSTRUCCIONS, S.L.	27,98	24
12	VORACYS, S.L	44,72	24
13	CONST. BOSCH PASCUAL, S.A.	40,80	24

Classificació final de les ofertes

CLASSIFICACIÓ		Puntuacions obtingudes		
		Criteris automàtics	Criteri subjectiu	Total
1 ^a	VESTA REHABILITACION S.L.	75,00	15,50	90,50
2 ^a	UTE VOLTES CONNECTA, SLU - VOLTES, SLU	64,28	19,50	83,78
3 ^a	VOPI 4, S.A	64,63	19,00	83,63
4 ^a	RECOP RESTAURACIONS ARQUITECTONQUES SL	60,27	22,00	82,27
5 ^a	VIALITAT I SERVEIS, S.L.U.	69,24	11,25	80,49



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

6ª	CONST. BOSCH PASCUAL, S.A.	64,80	15,00	79,80
7ª	VORACYS, S.L	68,72	10,25	78,97
8ª	CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU	67,36	8,50	75,86
9ª	UTE OBRES I CONTRACTES PENTA, SA - GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES, SL	56,52	12,00	68,52
10ª	ABOLAFIO CONSTRUCCIONS, S.L.	51,98	14,50	66,48
11ª	MCM PROJECTS I SERVEIS, S.A.	55,77	9,00	64,77
12ª	MON VERTICAL, SLU	51,29	9,25	60,54
13ª	CONSTRUCCIONES DECO, S.A.	51,16	9,25	60,41

VII. S'acredita a l'expedient el compliment adequat, en temps i forma, per la primera classificada dels requisits de personalitat, capacitat d'obrar i solvència, d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i d'haver constituït la garantia definitiva per import de 41.951,61 €, equivalent al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

VIII. L'expedient ha estat fiscalitzat favorablement per la Intervenció municipal.

Fonaments de dret

- Articles 150 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

Òrgan competent

L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Resolució núm. 20190001001687, de 21 de juny de 2019.

En conseqüència es proposa:

PRIMER.- Declarar vàlida la tramitació de l'expedient de contractació CO2020018ST tramitat per a l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat obert del contracte consistent en les Obres de rehabilitació de l'edifici de Promoció Econòmica de Sant Joan Despí.

SEGON.- Acceptar la proposta de la Mesa de Contractació relativa a adjudicar el contracte a l'oferta que ha resultat primera classificada en el procediment, presentada per la societat mercantil VESTA REHABILITACIÓN, SL, atès que un cop valorades

totes les presentades aplicant els criteris establerts en els plecs reguladors de la licitació, és la que ofereix la millor relació qualitat – preu.

TERCER.- Adjudicar el contracte que té per objecte l'execució de les Obres de rehabilitació de l'edifici de Promoció Econòmica de Sant Joan Despí a la societat mercantil VESTA REHABILITACIÓN, SL, amb NIF B64892839, pel preu de 839.032,27 € l'IVA no inclòs, que sumant-li la quantitat de 176.196,78 € en concepte d'IVA aplicat al 21%, dona un preu, l'IVA inclòs, de 1.015.229,05 €, i un termini d'execució de 5 mesos.

QUART.- Autoritzar la despesa derivada de l'execució d'aquest contracte per un import de 1.015.229,05 € l'IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària 2020.08.2410.632.

CINQUÈ.- Establir l'ordre de les empreses licitadores classificades i que no han resultat adjudicatàries, de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació, d'acord amb el detall següent:

Ordre	LICITADORS	Puntuacions Totals
2 ^a	UTE VOLTES CONNECTA, SLU – VOLTES, SLU	83,78
3 ^a	VOPI 4, S.A	83,63
4 ^a	RECOP RESTAURACIONS ARQUITECTONQUES SL	82,27
5 ^a	VIALITAT I SERVEIS, S.L.U.	80,49
6 ^a	CONST. BOSCH PASCUAL, S.A.	79,80
7 ^a	VORACYS, S.L	78,97
8 ^a	CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU	75,86
9 ^a	UTE OBRES I CONTRACTES PENTA, SA – GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES, SL	68,52
10 ^a	ABOLAFIO CONSTRUCCIONS, S.L.	66,48
11 ^a	MCM PROJECTS I SERVEIS, S.A.	64,77
12 ^a	MON VERTICAL, SLU	60,54
13 ^a	CONSTRUCCIONES DECO, S.A.	60,41

SISÈ.- Comunicar a l'adjudicatari que, dins el termini màxim dels 15 dies hàbils següents a l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, haurà de concórrer a formalitzar el corresponent contracte administratiu.

SETÈ.- Publicar l'adjudicació del contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

VUITÈ.- Publicar la formalització del contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.

NOVÈ.- Donar compliment al que disposa l'article 346 de la LCSP en matèria de remissió d'informació al Registre Públic de Contractes.

DESE.- Notificar aquest acord als licitadors que han pres part en aquest procediment i als departaments d'Intervenció i Serveis Tècnics".

I per a què així consti expedixo la present, amb el vist-i-plau del President, a Sant Joan Despí, 28 de setembre de 2020.

Secretari acat.

Vist-i-plau, el President