

Annex I.- Inventari de les instal·lacions



Annex I.- Inventari de les instal·lacions

Local 1.- Passeig de Gràcia, 105. 08008 Barcelona.

Nom Espai

Codi Espai

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105

B009

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Circuit gas refrigerant de circuits frigorífics VRV, de potència útil nominal menor o igual a 70 kW

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Circuit gas refrigerant de circuits frigorífics VRV, de potència útil nominal menor o igual a 70 kW	0		
---	---	--	--

Xarxa canonades distribució refrigerant (inclou tots els equips)	9358 .00	CL.XR.01	
--	----------	----------	--

Xarxa de conductes instal·lació tèrmica, potència instal·lació major de 70 kW

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Xarxa de conductes instal·lació tèrmica, potència instal·lació major de 70 kW	0		
---	---	--	--

Xarxa de conductes Inst. tèrmica	32.0 0	CL.XC.01	
----------------------------------	--------	----------	--

Xarxa canonades climatització, per a instal·lació de potència major de 70 kW

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Xarxa canonades climatització, per a instal·lació de potència major de 70 kW	0		
--	---	--	--

Xarxa de canodades climatització (aigua)	1.00	CL.XA.01	
--	------	----------	--

Humidificador portàtil

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Humidificador portàtil	0		
------------------------	---	--	--

Humidificadors portàtils	3.00	CL.HP.01	MARCA: CHARMEX MODEL: B250
--------------------------	------	----------	-------------------------------

Instal·lació elèctrica

Nom Element Manteniment

Llum decoratiu interior fluorescent

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Circular fluorescent 32W	9.00	IE.LIF32.01	
--------------------------	------	-------------	--

Downlight fluorescent 2x26W	93.0 0	IE.LIF226.01	
-----------------------------	--------	--------------	--

Llum decoratiu interior fluorescent	0		
-------------------------------------	---	--	--

Plafó fluorescent T5 2x80W	32.0 0	IE.LIPF280.01	
----------------------------	--------	---------------	--

Plafó fluorescent T5 3x14W	15.0 0	IE.LIPF314.01	
----------------------------	--------	---------------	--

Plafó fluorescent T8 2x36W	92.0 0	IE.LIPF236.01	
----------------------------	--------	---------------	--

Plafó fluorescent T8 2x58W	208.00	IE.LIPF258.01	
----------------------------	--------	---------------	--

Plafó fluorescent T8 4x18W	231.00	IE.LIPF418.01	
----------------------------	--------	---------------	--

Plafó fluorescent T8 4x36W	30.0 0	IE.LIPF436.01	
----------------------------	--------	---------------	--

Nom Espai	Codi Espai		
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Tub fluorescent compacte E27 23W	81.00	IE.LITF23.01	
Tub fluorescent T5 28W	30.00	IE.LITF28.01	
Tub fluorescent T5 54W	70.00	IE.LITF54.01	
Tub fluorescent T5 80W	85.00	IE.LITF80.01	
Tub fluorescent T8 18W	121.00	IE.LITF18.01	
Tub fluorescent T8 36W	404.00	IE.LITF36.01	
Tub fluorescent T8 58W	148.00	IE.LITF58.01	
Llum autònom emergència			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Llum autònom emergència	0		
Llum d'emergència fluor. - diverses ubicacions	136.00	IE.LEF.01	
Llum d'emergència LED - diverses ubicacions	5.00	IE.LEL.01	
Xarxa elèctrica públic indistinta			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Xarxa elèctrica	0		
Xarxa elèctrica interior	1.00	IE.XE.01	
Llum decoratiu interior halògena			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
HALOGEN 50W	33.00	IE.LIH50.01	
Llum decoratiu interior halògena	0		
Llum decoratiu leds interior down light encastat fix			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Bombeta E27 LED 12W	103.00	IE.LILB12.01	
Downlight LED 12W	12.00	IE.LIL12.01	
Llum decoratiu led interior	0		
Llum de taula led 5W	7.00	IE.LITL5.01	
Llums decoratius, d'exterior			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Llums decoratius, d'exterior	0		
Instal·lació d'aigua			
Nom Element Manteniment			
Xarxa AFCH d'edifici d'ús col·lectiu			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Xarxa AFCH d'edifici d'ús col·lectiu	0		

Nom Espai	Codi Espai		
Nom Subsystema			
Nom Element Manteniment			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Xarxa aigua freda consum humà	1.00	IF.XA.01	
Xarxa ACS menor o igual a 70 kW			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Xarxa ACS	6.00	IF.XC.01	
Xarxa ACS menor o igual a 70 kW	0		
Aparell sanitari bidet			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Aparell sanitari bidet	0		
Bidets - P8-11 / P9-19	2.00	IF.BI.01	
Aparell sanitari inodor			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Aparell sanitari inodor	0		
Inodor	56.00	IF.WC.01	
	0		
Aparell sanitari lavabo			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Aparell sanitari lavabo	0		
Lavabos	40.00	IF.LA.01	
	0		
Font d'aigua freda			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Font aigua freda tipus Canaletas (connexió)	1.00	IF.FA.01	
Font d'aigua freda	0		
Aparell sanitari aigüera			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Aparell sanitari aigüera	0		
Piques/aigüeres (cuina, office...)	8.00	IF.PI.01	
Aparell sanitari plat dutxa			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Aparell sanitari plat dutxa	0		
Dutxa	2.00	IF.DU.01	PS1-11(2ut) / PS1-12(1ut)
Protecció contra incendis			
Nom Element Manteniment			
Extintor manual de pols seca			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Conjunt d'extintors ABC	85.00	PCI.ABC.01	
	0		
Extintor manual de pols seca	0		
Sirena acústica			

Nom Espai

Codi Espai

Nom Subsystema*Nom Element Manteniment*

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Sirena acústica

0

Sirena interior

36.0 PCI.SI.01
0

Extintor manual d'anhídrid carbònic

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Conjunt extintors - CO2

22.0 PCI.CO.01
0

Extintor manual d'anhídrid carbònic

0

Columna seca

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Columna seca

0

Sortida columna seca

5.00 PCI.SC.01

Detector incendis

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Detector incendis

0

Detector incendis

283. PCI.DF.01
00

Boca d'incendi

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

BIEs - Boca incendi equipada

26.0 PCI.BIE.01
0

Boca d'incendi

0

Polsador manual alarma incendis general

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Polsador manual alarma incendis general

0

Polsadors emergència

20.0 PCI.PO.01
0

Senyal fotoluminiscent

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Conjunt senyals fotoluminiscent

270. PCI.SF.01
00

Senyal fotoluminiscent

0

Xarxa aigua incendis

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Xarxa aigua incendis

0

Xarxa d'aigua d'incendis

1.00 PCI.XA.01

Instal·lació de ventilació

Nom Element Manteniment

Extractor de sostre

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Extractor de sostre

0

Unitat extracció WCs

57.0 CL.VE.04

S&P EDM-80

Nom Espai	Codi Espai		
Nom Subsystema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
	0		
Xarxa de conductes CTE			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Xarxa de conductes CTE	0		
Xarxa de conductes de ventilació	6.00	CL.XV.01	
Inspeccions i revisions reglamentàries			
Nom Element Manteniment			
Inspecció PCI, edifici ús administratiu, més de 5.000 fins a 10.000 m2			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Inspecció PCI, edifici ús administratiu, més de 5.000 fins a 10.000 m2	0		
Inspecció RIPC	1.00	PCI.RIPC.01	
Verificació periòdica temperatura aire			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Verificació periòdica temperatura aire	12.00	CL.RT.01	
Verificació periòdica temperatura aire	0		
Inspecció IPIC, potència major o igual de 20 kW			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Inspecció IPIC	1.00	CL.IPIC.01	
Inspecció IPIC, potència major o igual de 20 kW	0		
IPE sistemes aire condicionat, potència major de 12 kW fins a 70 kW			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Inspecció IPE (inclou tots generadors instal·lació)	1.00	CL.IPE.01	
IPE sistemes aire condicionat, potència major de 12 kW fins a 70 kW	0		
Certificat Manteniment ITE 6			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Certificat Manteniment ITE 6	1.00	CL.CM.01	
Certificat Manteniment ITE 6	0		
Instal·lació de sanejament			
Nom Element Manteniment			
Xarxa d'evacuació			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Xarxa de desguàs	9358.00	IF.XD.01	
Xarxa d'evacuació	0		

Nom Espai

Codi Espai

Nom Subsistema

Instal·lació d'audiovisuals

Nom Element Manteniment

Cablejat de distribució TV

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Cablejat de distribució TV	0		
Xarxa distribució TV	9359	VD.TV.01	
	.00		

Presa de veu/dades

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Presa dades veu i dades	792.	VD.PX.01	
	00		
Presa de veu/dades	0		

Xarxa de veu i dades

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Xarxa de veu i dades	0		
Xarxa de veu i dades	1.00	VD.VD.01	

Altaveu

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Altaveu	0		
Altaveu megafonia	28.0	IM.AV.01	
	0		

Estructura

Nom Element Manteniment

Estructura de formigó

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Estructura - Combinació acer i formigó armat	9358	ARQ.ES.01	
	.00		
Estructura de formigó	0		

Cobertes

Nom Element Manteniment

Terrat transitable

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Coberta inferior, nivell planta baixa, acabat làmina autoprotegida	520.	ARQ.CO.03	
	00		
Coberta inferior, nivell planta primera, acabat paviment ceràmic	560.	ARQ.CO.02	
	00		
Coberta superior PCOB - acabat làmina autoprotegida	440.	ARQ.CO.01	
	00		
Terrat transitable	0		

Línia de vida de coberta amb suport platina

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
carril + 32 punts ancoratge - Escala principal	31.0	EP.LV.01	
	0		
Línia de vida	0		

Claraboia lluern de vidre perfils d'acer pintat

Nom Espai

Codi Espai

Nom Subsistema*Nom Element Manteniment*

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Claraboia lluern de vidre perfils d'acer pintat	0		
Lluernes, diverses tipologies, vidre armat, vidre seguretat	72.0 0	ARQ.LL.01	

Façanes

Nom Element Manteniment

Vidre senzill

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Tancament exterior - vidre emmotllat - pavès	27.0 0	ARQ.TE.03	
Vidre senzill - armat	0		

Reixa d'acer pintat exterior fixa

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Reixa d'acer pintat exterior fixa	0		
Tancaments exteriors - finestres zona accés - Reixa acer pintat	58.0 0	ARQ.TE.02	

Tancament façana de paret d'obra de fàbrica ceràmica aplacat pedra artificial no ventilat

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Façana, no ventilada, aplacat pedra artificial	1621 .00	ARQ.FA.01	
Tancament façana de paret d'obra de fàbrica ceràmica aplacat pedra artificial no ventilat	0		

Finestra de fusta envernissada exterior

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Finestra de fusta envernissada exterior	0		
Tancaments exteriors - finestres generals - Finestra de fusta envernissada, guillotina amb contrapès	314. 00	ARQ.TE.01	

Revestiments i paviments

Nom Element Manteniment

Paviment ceràmic interior

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Paviment ceràmic interior	0		
Paviments interiors - Gres	762. 70	ARQ.PT.01	

Enguixat pintat al plàstic

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Enguixat pintat al plàstic	0		
Parets interiors - revestiments - enguixat i pintat	5862 .50	ARQ.PI.04	

Cel ras plaques de fibres minerals vist

Nom Espai	Codi Espai		
Nom Subsystema			
<i>Nom Element Manteniment</i>			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Cel ras plaques de fibres minerals vist	0		
Sostres interiors - Plafons fibres minerals	2978 .00	ARQ.SI.01	
Sostre sense cel ras enguixat i pintat			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Sostre sense cel ras enguixat i pintat	0		
Sostres interiors - Forjat pintat	2160 .00	ARQ.SI.04	
Cel ras continu de placa d'escaiola			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Cel ras continu de placa d'escaiola	0		
Sostres interiors - cel ras continu de placa d'escaiola	2003 .00	ARQ.SI.02	
Paviment tècnic de fusta			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Paviments interiors - Tècnic de fusta	103. 00	ARQ.PT.06	
Paviment tècnic de fusta	0		
Enrajolat de gres			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Enrajolat de gres	0		
Parets interiors - revestiments - gres lavabos i vestuaris	1082 .50	ARQ.PI.06	
Aplacat interior de pedra natural			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Aplacat interior de pedra natural	0		
Parets interiors - revestiments - Aplacat interior de pedra natural	1338 .00	ARQ.PI.05	
Aplacat interior vidre vidre laminar			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Aplacat interior vidre vidre laminar	0		
Parets interiors - revestiments - acabat envans vidre	900. 00	ARQ.PI.07	
Paviment hidràulic			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Paviment hidràulic	0		
Paviments interiors - Hidràulic pintat - PS1 PS2	500. 00	ARQ.PT.02	
Paviment tècnic de religa			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>

Nom Espai	Codi Espai		
Nom Subsystema			
<i>Nom Element Manteniment</i>			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Paviments interiors - Paviment entramat metàl·lic religa	41.50	ARQ.PT.03	
Paviment tècnic de religa	0		
Paviment interior de fusta flotant			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Paviment interior de fusta flotant	0		
Paviments interiors - Parquet	250.00	ARQ.PT.05	
Paviment tècnic vinílic			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Paviments interiors - Vinílic	57.00	ARQ.PT.07	
Paviment tècnic vinílic	0		
Paviment tècnic d'acer galvanitzat			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Paviments - Xapa metàl·lica - Escala emergència	82.00	ARQ.PT.08	
Paviment tècnic d'acer galvanitzat	0		
Paviment de vidre armat			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Paviment de vidre	0		
Paviments interiors - Vidre - escala PB-03	9.00	ARQ.PT.09	
Paviment de pedra natural calcària			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Paviment de pedra natural calcària	0		
Paviments interiors - Marbre	3944.00	ARQ.PT.04	
Cel ras lamel·les d'alumini			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Cel ras lamel·les d'alumini	0		
Sostres interiors - Lamel·les alumini	120.00	ARQ.SI.03	
Paviment continu de formigó sense additius solera			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Paviment continu de formigó sense additius solera	0		
Paviments interiors - Formigó lliscat - PS1 PS2	205.00	ARQ.PT.10	
Tancaments i divisòries interiors			
<i>Nom Element Manteniment</i>			
Mampara interior desmuntable general			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Mampara interior desmuntable general	0		
Parets interior - Mampara general inclòs vidre	930.00	ARQ.PI.02	
Envà lleuger de guix laminat			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Envà lleuger de guix laminat	0		
Parets interiors - Envà de guix laminat	95.00	ARQ.PI.03	
Envà d'obra de ceràmica			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Envà d'obra de ceràmica	0		
Parets interiors - Envà d'obra	4325.00	ARQ.PI.01	
Porta peatonal manual d'evacuació entre 200 i 500 pers. 1 full d'acer pintat públic			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Porta peatonal manual d'evacuació entre 200 i 500 pers. 1 full d'acer pintat públic	0		
Porta peatonal manual tallafoç acer - 1 full - acer pintat	29.00	ARQ.TI.08	
Porta peatonal manual d'evacuació entre 200 i 500 pers. 2 fulls d'acer pintat públic			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Porta peatonal manual d'evacuació entre 200 i 500 pers. 2 fulls d'acer pintat públic	0		
Porta peatonal manual tallafoç acer - 2 fulles - acer pintat	12.00	ARQ.TI.09	
Porta peatonal automàtica d'evacuació batent 1 full ús lleuger			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Porta peatonal automàtica d'evacuació batent 1 full ús lleuger	0		
Porta peatonal autom tallafoç acer - 1 full - acer pintat	6.00	ARQ.TI.07	

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P1 > P1-02 PG105

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat interior afectat pel RITE fred calor

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat interior - cassette sostre vestíbul	1.00	CL.SI.20	Marca: HITACHI Model: RCI-3.0FSN4 Nº Sèrie:

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsystema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
			QCK3ENC59031 Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.13
Split unitat interior - P1 Rambla	1.00	CL.SI.21	Marca: MITSUBISHI DAIYA Model: SRK40CDS Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.14

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P1 > P1-03 PG105

Nom Subsystema			
Instal·lació elèctrica			
<i>Nom Element Manteniment</i>			
Quadre secundari			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Quadre secundari	0		
Subquadre elèctric- L9 Planta 1	1.00	IE.QE.09	Interruptor general (A): Tensió (V): Secció escomesa (mm2):

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P1 > P1-06 PG105

Nom Subsystema			
Instal·lació elèctrica			
<i>Nom Element Manteniment</i>			
Llum decoratiu interior fluorescent			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Llum decoratiu interior fluorescent	0		
Plafó fluorescent T8 2x18W	1.00	IE.LIPF218.01	

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P1 > P1-07 PG105

Nom Subsystema			
Instal·lació de climatització			
<i>Nom Element Manteniment</i>			
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat exterior - P1 Rambla	1.00	CL.SE.14	Marca: MITSUBISHI DAIYA Model: SRC40CDS Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): 3.6 Gas refrigerant:

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat exterior - P1 Vestíbul	1.00	CL.SE.13	R410A Capacitat gas refrigerant: Vinculada a maq. INT: CL.SI.21 Marca: HITACHI Model: RAS-3HVNC1 Nº Sèrie: 007600 Pot. calorífica (kW): 8 Pot. frigorífica (kW): 7,1 Gas refrigerant: R410A Capacitat gas refrigerant: 1,9kg Vinculada a maq. INT: CL.SI.20

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P1 > P1-08 PG105

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Fan-coil de conducte major de 70 kW

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Fan-coil de conducte major de 70 0 kW			
Fan-coil de conducte-P1Central	1.00	CL.FC.10	Ubicació P1-08C 0,48kW elect. Marca: Model: Potència calorífica (kW): Potència frigorífica (kW): Cabal d'aire:
Fan-coil de conducte -P1Rambla	1.00	CL.FC.11	Ubicació P1-08R 0,75kW elect Marca: Model: Potència calorífica (kW): Potència frigorífica (kW): Cabal d'aire:

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P1 > P1-09 PG105

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Fan-coil de conducte major de 70 kW

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Fan-coil de conducte major de 70 0 kW			
Fan-coil de conducte - P1PG	1.00	CL.FC.09	0,6kW elect Marca: Model: Potència calorífica (kW): Potència frigorífica

Nom Espai	Codi Espai
-----------	------------

Nom Subsistema*Nom Element Manteniment*

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

(kW):
Cabal d'aire:

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P2 > P2-03 PG105

Nom Subsistema

Instal·lació elèctrica

Nom Element Manteniment

Quadre secundari

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Quadre secundari 0

Subquadre elèctric- L10 Planta 2 1.00 IE.QE.10

Interruptor general
(A):
Tensió (V):
Secció escomesa
(mm2):

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P2 > P2-07 PG105

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor 0

Split unitat exterior - P2 Vestíbul 1.00 CL.SE.15

Marca: GENERAL
Model: AOG25RAWF
Nº Sèrie:
Pot. calorífica (kW):
7.85
Pot. frigorífica (kW):
7.05
Gas refrigerant:
substitutiu R22/R417A
Capacitat gas
refrigerant:
Vinculada a maq. INT:
CL.SI.22

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P2 > P2-09 PG105

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Fan-coil de conducte major de 70 kW

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Fan-coil de conducte major de 70 0 kW

Fan-coil de conducte - P2PG 1.00 CL.FC.12

0,6kW elect
Marca:
Model:
Potència calorífica
(kW):
Potència frigorífica
(kW):
Cabal d'aire:

Nom Espai

Codi Espai

Nom Subsystema

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P2 > P2-02 PG105

Nom Subsystema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat interior afectat pel RITE fred calor

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat interior - cassette sostre vestíbul	1.00	CL.SI.22	Marca: GENERAL Model: AUVG25RAF N° Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.15

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P2 > P2-08 PG105

Nom Subsystema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Fan-coil de conducte major de 70 kW

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Fan-coil de conducte major de 70 kW			
Fan-coil de conducte-P2Central	1.00	CL.FC.13	Ubicació P2-08C 0.48kW elect. Marca: Model: Potència calorífica (kW): Potència frigorífica (kW): Cabal d'aire:
Fan-coil de conducte -P2Rambla	1.00	CL.FC.14	Ubicació P2-08R 0,75kW elect Marca: Model: Potència calorífica (kW): Potència frigorífica (kW): Cabal d'aire:

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P3 > P3-03 PG105

Nom Subsystema

Instal·lació elèctrica

Nom Element Manteniment

Quadre secundari

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Quadre secundari	0		
Subquadre elèctric- L11 Planta 3	1.00	IE.QE.11	Interruptor general (A): Tensió (V): Secció escomesa (mm2):

Nom Espai

Codi Espai

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P3 > P3-07 PG105

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat exterior - P3 Vestíbul	1.00	CL.SE.16	Marca: FUJITSU Model: AOY18RAWF N° Sèrie: T007519 Pot. calorífica (kW): 5.25 Pot. frigorífica (kW): 5.15 Gas refrigerant: substitutiu R22/R417A Capacitat gas refrigerant: Vinculada a maq. INT: CL.SI.23

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P3 > P3-09 PG105

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Fan-coil de conducte major de 70 kW

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Fan-coil de conducte major de 70 kW	0		
Fan-coil de conducte - P3PG	1.00	CL.FC.15	0,6kW elect Marca: Model: Potència calorífica (kW): Potència frigorífica (kW): Cabal d'aire:

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P3 > P3-02 PG105

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat interior afectat pel RITE fred calor

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat interior - cassette sostre vestíbul	1.00	CL.SI.23	Marca: FUJITSU Model: AUJ18RAF N° Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.16

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P3 > P3-08 PG105

Nom Subsistema

Nom Espai

Codi Espai

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Fan-coil de conducte major de 70 kW

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Fan-coil de conducte major de 70 0 kW			
Fan-coil de conducte-P3Central	1.00	CL.FC.16	Ubicació P3-08C 0.48kW elect. Marca: Model: Potència calorífica (kW): Potència frigorífica (kW): Cabal d'aire:
Fan-coil de conducte -P3Rambla	1.00	CL.FC.17	Ubicació P3-08R 0,75kW elect Marca: Model: Potència calorífica (kW): Potència frigorífica (kW): Cabal d'aire:

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P4 > P4-03 PG105

Nom Subsistema

Instal·lació elèctrica

Nom Element Manteniment

Quadre secundari

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Quadre secundari	0		
Subquadre elèctric- L12 Planta 4	1.00	IE.QE.12	Interrupctor general (A): Tensió (V): Secció escomesa (mm2):

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P4 > P4-02 PG105

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat interior afectat pel RITE fred calor

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat interior - cassette sostre vestíbul	1.00	CL.SI.24	Marca: LG Model: UT24AHPNFA Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.17

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P4 > P4-09 PG105

Nom Subsistema

Nom Espai

Codi Espai

Nom Subsystema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Fan-coil de conducte major de 70 kW

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Fan-coil de conducte major de 70 0 kW			
Fan-coil de conducte - P4PG	1.00	CL.FC.18	0,6kW elect Marca: Model: Potència calorífica (kW): Potència frigorífica (kW): Cabal d'aire:

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P4 > P4-07 PG105

Nom Subsystema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat exterior - P4 Vestíbul	1.00	CL.SE.17	Marca: LG Model: UU24AHVEA Nº Sèrie: 404KASL00158 Pot. calorífica (kW): 3.2 Pot. frigorífica (kW): 3.0 Gas refrigerant: R410A Capacitat gas refrigerant: Vinculada a maq. INT: CL.SI.24

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P4 > P4-08 PG105

Nom Subsystema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Fan-coil de conducte major de 70 kW

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Fan-coil de conducte major de 70 0 kW			
Fan-coil de conducte-P4Central	1.00	CL.FC.19	Ubicació P4-08C 0.48kW elect. Marca: Model: Potència calorífica (kW): Potència frigorífica (kW): Cabal d'aire:
Fan-coil de conducte -P4Rambla	1.00	CL.FC.20	Ubicació P4-08R 0,75kW elect Marca: Model: Potència calorífica (kW):

Nom Espai	Codi Espai
-----------	------------

Nom Subsistema**Nom Element Manteniment**

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Potència frigorífica (kW):
Cabal d'aire:

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P5 > P5-09 PG105

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Fan-coil de conducte major de 70 kW

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Fan-coil de conducte major de 70 0 kW

Fan-coil de conducte - P5PG 1.00 CL.FC.21

0,6kW elect
Marca:
Model:
Potència calorífica (kW):
Potència frigorífica (kW):
Cabal d'aire:

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P5 > P5-02 PG105

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat interior afectat pel RITE fred calor

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Split unitat interior afectat pel RITE fred calor 0

Split unitat interior - cassette sostre vestíbul 1.00 CL.SI.25

Marca: MITSUBISHI
Model: SLZ-KA50VAL
Nº Sèrie:
Pot. calorífica (kW):
Pot. frigorífica (kW):
Vinculada a maq.
EXT: CL.SE.18

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P5 > P5-08 PG105

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Fan-coil de conducte major de 70 kW

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Fan-coil de conducte major de 70 0 kW

Fan-coil de conducte-P5Central 1.00 CL.FC.22

Ubicació P5-08C
0.48kW elect.
Marca:
Model:
Potència calorífica (kW):
Potència frigorífica (kW):
Cabal d'aire:

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Fan-coil de conducte -P5Rambla	1.00	CL.FC.23	Ubicació P5-08R 0,75kW elect Marca: Model: Potència calorífica (kW): Potència frigorífica (kW): Cabal d'aire:

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P5 > P5-07 PG105

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat exterior - P5 SR	1.00	CL.SE.19	Marca: HITACHI Model: RAC-50NPE Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): 6 Pot. frigorífica (kW): 5 Gas refrigerant: R32 Capacitat gas refrigerant: Vinculada a maq. INT: CL.SI.26
Split unitat exterior - P5 Vestíbul	1.00	CL.SE.18	Marca: MITSUBISHI Model: SUZKA50VA Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): 5 Pot. frigorífica (kW): 4.6 Gas refrigerant: R410A Capacitat gas refrigerant: Vinculada a maq. INT: CL.SI.25

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P5 > P5-28 PG105

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat interior afectat pel RITE fred calor

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat interior cassette - P5 - S.Reunions	1.00	CL.SI.26	Marca: HITACHI Model: RAC-50RPE Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.19

Nom Espai			Codi Espai	
Nom Subsistema				
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P5 > P5-03 PG105				
Nom Subsistema				
Instal·lació elèctrica				
Nom Element Manteniment				
Quadre secundari				
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica	
Quadre secundari	0			
Subquadre elèctric- L13 Planta 5	1.00	IE.QE.13	Interruptor general (A): Tensió (V): Secció escomesa (mm2):	
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P6 > P6-08 PG105				
Nom Subsistema				
Instal·lació de climatització				
Nom Element Manteniment				
Fan-coil de conducte major de 70 kW				
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica	
Fan-coil de conducte major de 70 kW				
Fan-coil de conducte-P6Central	1.00	CL.FC.25	Ubicació P6-08C 0.48kW elect. Marca: Model: Potència calorífica (kW): Potència frigorífica (kW): Cabal d'aire:	
Fan-coil de conducte -P6Rambla	1.00	CL.FC.26	Ubicació P6-08R 0,75kW elect Marca: Model: Potència calorífica (kW): Potència frigorífica (kW): Cabal d'aire:	
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P6 > P6-03 PG105				
Nom Subsistema				
Instal·lació elèctrica				
Nom Element Manteniment				
Quadre secundari				
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica	
Quadre secundari	0			
Subquadre elèctric- L14 Planta 6	1.00	IE.QE.14	Interruptor general (A): Tensió (V): Secció escomesa (mm2):	
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P6 > P6-07 PG105				
Nom Subsistema				

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat exterior - P6 Vestíbul	1.00	CL.SE.20	Marca: GENERAL Model: AOG18RZCL Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): 5.30 Pot. frigorífica (kW): 4.85 Gas refrigerant: substitutiu R22 Capacitat gas refrigerant: Vinculada a maq. INT: CL.SI.27

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P6 > P6-02 PG105

Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat interior - cassette sostre vestíbul	1.00	CL.SI.27	Marca: GENERAL Model: AUG18RZCL N° Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.20

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P6 > P6-09 PG105

Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Fan-coil de conducte major de 70 kW			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Fan-coil de conducte major de 70 0 kW			
Fan-coil de conducte - P6PG	1.00	CL.FC.24	0,6kW elect Marca: Model: Potència calorífica (kW): Potència frigorífica (kW): Cabal d'aire:

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P7 > P7-02 PG105

Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			

Nom Espai	Codi Espai		
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat interior - cassette sostre vestíbul	1.00	CL.SI.28	Marca: FUJITSU Model: AUY18RAF Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.21

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P7 > P7-09 PG105

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Fan-coil de conducte major de 70 kW

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Fan-coil de conducte major de 70 kW			
Fan-coil de conducte - P7PG	1.00	CL.FC.27	0,6kW elect Marca: Model: Potència calorífica (kW): Potència frigorífica (kW): Cabal d'aire:

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P7 > P7-07 PG105

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat exterior - P7 Vestíbul	1.00	CL.SE.21	Marca: FUJITSU Model: AOY18RAWF N° Sèrie: Pot. calorífica (kW): 5.25 Pot. frigorífica (kW): 5.15 Gas refrigerant: substitutiu R22 Capacitat gas refrigerant: Vinculada a maq. INT: CL.SI.28

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P7 > P7-08 PG105

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Fan-coil de conducte major de 70 kW

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Fan-coil de conducte major de 70 0 kW			
Fan-coil de conducte-P7Central	1.00	CL.FC.28	Ubicació P7-08C 0.48kW elect. Marca: Model: Potència calorífica (kW): Potència frigorífica (kW): Cabal d'aire:
Fan-coil de conducte -P7Rambla	1.00	CL.FC.29	Ubicació P7-08R 0,75kW elect Marca: Model: Potència calorífica (kW): Potència frigorífica (kW): Cabal d'aire:

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P7 > P7-03 PG105

Nom Subsistema

Instal·lació elèctrica

Nom Element Manteniment

Quadre secundari

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Quadre secundari	0		
Subquadre elèctric- L15 Planta 7	1.00	IE.QE.15	Interruptor general (A): Tensió (V): Secció escomesa (mm2):

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P8 > P8-23 PG105

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat interior afectat pel RITE fred calor

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat interior- P8 - Despatx Cons	1.00	CL.SI.33	Marca: GENERAL Model: Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.26

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P8 > P8-02 PG105

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat interior afectat pel RITE fred calor

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsystema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat interior - vestíbul	1.00	CL.SI.29	Marca: SAMSUNG Model: AQV18NSCN Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.22

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P8 > P8-09 PG105

Nom Subsystema
Instal·lació de climatització
Nom Element Manteniment
Fan-coil de conducte major de 70 kW

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Fan-coil de conducte major de 70 0 kW			
Fan-coil de conducte - P8PG	1.00	CL.FC.30	0,6kW elect Marca: Model: Potència calorífica (kW): Potència frigorífica (kW): Cabal d'aire:

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P8 > P8-07 PG105

Nom Subsystema
Instal·lació de climatització
Nom Element Manteniment
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat exterior - P8 sala reunions	1.00	CL.SE.23	Marca: MITSUBISHI Model: MUZ-SF35VE Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): 4.0 Pot. frigorífica (kW): 3.5 Gas refrigerant: R410A Capacitat gas refrigerant: Vinculada a maq. INT: CL.SI.30
Split unitat exterior - P8 Vestíbul	1.00	CL.SE.22	Marca: SAMSUNG Model: AQV18NSC Nº Sèrie: 3K02134 Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Gas refrigerant: R410A Capacitat gas refrigerant:

Nom Espai	Codi Espai
Nom Subsistema	
Nom Element Manteniment	
Element Inventariat	Ut. Codi Inventari Fitxa Tècnica
Vinculada a maq. INT: CL.SI.29	

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P8 > P8-12 PG105

Nom Subsistema	
Instal·lació d'aigua	
Nom Element Manteniment	
Termo elèctric	
Element Inventariat	Ut. Codi Inventari
Termo elèctric	0
Termo elèctric - Despatx Con.	1.00 IF.TE.01

Fitxa Tècnica
Marca: COINTRA Model: TNC-PLUS 50 Capacitat: 50l Potència elèctrica: 1,5kW

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P8 > P8-32 PG105

Nom Subsistema	
Instal·lació de climatització	
Nom Element Manteniment	
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	
Element Inventariat	Ut. Codi Inventari
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0
Split unitat interior - Despatx secret P8 32 35	1.00 CL.SI.31

Fitxa Tècnica
Marca: MITSUBISHI Model: OUHZ-P125YHA Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.24

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P8 > P8-28 PG105

Nom Subsistema	
Instal·lació de climatització	
Nom Element Manteniment	
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	
Element Inventariat	Ut. Codi Inventari
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0
Split unitat interior- P8 Sala reunions	1.00 CL.SI.30

Fitxa Tècnica
Marca: MITSUBISHI Model: MSZ-SF35VE Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.23

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P8 > P8-08 PG105

Nom Subsistema	
-----------------------	--

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Fan-coil de conducte major de 70 kW			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Fan-coil de conducte major de 70 0 kW			
Fan-coil de conducte-P8Central	1.00	CL.FC.31	Ubicació P8-08C 0.48kW elect. Marca: Model: Potència calorífica (kW): Potència frigorífica (kW): Cabal d'aire:
Fan-coil de conducte -P8Rambla	1.00	CL.FC.32	Ubicació P8-08R 0,75kW elect Marca: Model: Potència calorífica (kW): Potència frigorífica (kW): Cabal d'aire:

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P8 > P8-03 PG105

Nom Subsistema			
Instal·lació elèctrica			
Nom Element Manteniment			
Quadre secundari			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Quadre secundari	0		
Subquadre elèctric- L16 Planta 8	1.00	IE.QE.16	Interrupctor general (A): Tensió (V): Secció escomesa (mm2):

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P9 PG105

Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat interior - P9	1.00	CL.SI.34	Marca: GENERAL Model: Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.27
Split unitat interior - P9	1.00	CL.SI.33	Marca: HITACHI Model: Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW):

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat interior - P9	1.00	CL.SI.35	Vinculada a maq. EXT: CL.SE.26 Marca: GENERAL Model: Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.28

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P9 > P9-03 PG105

Nom Subsistema			
Instal·lació elèctrica			
Nom Element Manteniment			
Quadre secundari			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Quadre secundari	0		
Subquadre elèctric- L17 Planta 9	1.00	IE.QE.17	Interrupctor general (A): Tensió (V): Secció escomesa (mm2):

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P9 > P9-07 PG105

Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat exterior - P9	1.00	CL.SE.30	Marca: MITSUBISHI Model: PLZ-35-VBA Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): 4.1 Pot. frigorífica (kW): 3.6 Gas refrigerant: Capacitat gas refrigerant: Vinculada a maq. INT: CL.SI.37

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P9 > P9-23 PG105

Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat interior - cassette - sostre	1.00	CL.SI.32	Marca: MITSUBISHI Model: PLA-RP35BA Nº Sèrie:

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
			Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.25

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P9 > P9-24 PG105

Nom Subsistema			
Instal·lació elèctrica			
Nom Element Manteniment			
Quadre secundari			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Quadre secundari	0		
Subquadre elèctric- L17.1 Auditori	1.00	IE.QE.18	Interrupctor general (A): Tensió (V): Secció escomesa (mm2):

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB > PB-23 PG105

Nom Subsistema			
Instal·lació elèctrica			
Nom Element Manteniment			
Quadre secundari			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Quadre secundari	0		
subquadre elèctric- L8 Cafeteria	1.00	IE.QE.08	Interrupctor general (A): Tensió (V): Secció escomesa (mm2):

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB > PB-26 PG105

Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat interior - cassette sostre	1.00	CL.SI.10	Marca: MITSUBISHI Model: PLRY-63YFM Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): 8 Pot. frigorífica (kW): 7.1 Vinculada a maq. EXT: CL.SE.10

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB > PB-01 PG105

Nom Subsistema	
-----------------------	--

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsystema			
Instal·lació elèctrica			
Nom Element Manteniment			
Llum decoratiu leds interior down light encastat fix			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Llum decoratiu led interior	0		
Projector led 30W	6.00	IE.LIPL30.01	
Instal·lació de transport			
Nom Element Manteniment			
Plataforma remuntaescales			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Plataforma remuntaescales	0		
Plataforma remuntaescales - accés PG105	1.00	AE.PE.01	Marca: LEHNER LIFTTECHNIK Model: DELTA Nº producció: LE14899 Capacitat màx. (kg/pers): 250/1
Tancaments i divisòries interiors			
Nom Element Manteniment			
Porta peatonal automàtica d'evacuació corredissa 2 fulls ús intensiu			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Porta peatonal automàtica d'evacuació corredissa 2 fulls ús intensiu	0		
Porta peatonal autom. vidre - 2 fulles - vidre - accés principal	1.00	ARQ.TI.03	
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB > PB-02 PG105			
Nom Subsystema			
Instal·lació de transport			
Nom Element Manteniment			
Ascensor velocitat > 0,15 m/s elèctric, ús públic o industrial			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Ascensor - KONE - Centre	1.00	AE.AS.02	Rae: 080007080-B Capacitat: 6 Càrrega: 480 Velocitat (m/s): 1.6 Aturades: 10
Ascensor - KONE - Dreta	1.00	AE.AS.03	Rae: 080007081-B Capacitat: 6 Càrrega: 480 Velocitat (m/s): 1.6 Aturades:11
Ascensor - KONE - Esquerra	1.00	AE.AS.01	Rae: 080007079-B Capacitat: 6 Càrrega: 480 Velocitat (m/s): 1.6 Aturades: 9
Ascensor velocitat > 0,15 m/s elèctric, ús públic o industrial	0		

Nom Espai		Codi Espai	
<i>Nom Subsistema</i>			
Protecció contra incendis			
<i>Nom Element Manteniment</i>			
Central de control d'incendis			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Central de control d'incendis	0		
Central de detecció incendis	1.00	PCI.CI.01	KILSEN KFP-AF2
Instal·lació de seguretat			
<i>Nom Element Manteniment</i>			
Càmera			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Càmera	0		
Càmera vigilància interior	1.00	CA.CV.06	
Monitor vídeo			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Monitor vídeo	0		
Monitor videocontrol	1.00	CA.MV.01	
Elements de selecció, control i gravació			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Elements de selecció, control i gravació	0		
Elements selecció, control i gravació	1.00	CA.SC.01	
Escaner rajos X equipatge			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Escaner raig X	1.00	CA.RX.01	
Escaner rajos X equipatge	0		
Arc detector metalls			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Arc detecció metalls	1.00	CA.AM.01	Marca: DETESCAN Model: S330
Arc detector metalls	0		
Instal·lació d'audiovisuals			
<i>Nom Element Manteniment</i>			
Selector de programes			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Equip de megafonia - emergència - reproductor missatges - micròfon	1.00	IM.EM.01	
Selector de programes - Reproductor missatges	0		
Central de consergeria			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Central de consergeria - videoporter	0		
Intèrfon -	1.00	CA.IV.01	

Nom Espai	Codi Espai
-----------	------------

Nom Subsistema**Nom Element Manteniment**

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

aparcament/intendència -
recepció - vídeo - PS1

Tancaments i divisòries interiors

Nom Element Manteniment

Porta peatonal automàtica d'evacuació corredissa 1 full ús intensiu

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Porta peatonal automàtica
d'evacuació corredissa 1 full ús
intensiu

0

Porta peatonal autom. vidre - 1
full - vidre - accés edifici

2.00

ARQ.TI.02

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB > PB-29 PG105

Nom Subsistema

Instal·lació d'audiovisuals

Nom Element Manteniment

SAI

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

SAI

0

Sistema alimentació
ininterrompuda + bateries

1.00

SAI.SAI.04

Marca: Salicru
Model: SPS-1500-
ADV
Núm. Sèrie:
07AB17405
Potència: 1500
Ubicació: PB-29
ampliat amb 3
bateries de 1500VA/ut

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB > PB-30 PG105

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat interior afectat pel RITE fred calor

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Split unitat interior afectat pel
RITE fred calor

0

Split unitat interior - cassette
sostre

1.00

CL.SI.12

Marca: MITSUBISHI
Model: PLRY-63YFM
Nº Sèrie:
Pot. calorífica (kW): 8
Pot. frigorífica (kW):
7.1
Vinculada a maq.
EXT: CL.SE.10

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB > PB-09 PG105

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Fan-coil de conducte major de 70 kW

Nom Espai

Codi Espai

Nom Subsistema**Nom Element Manteniment**

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Fan-coil de conducte major de 70 0
kW

Fan-coil de conducte - servei PB 1.00 CL.FC.05

Marca:
Model:
Potència calorífica
(kW):
Potència frigorífica
(kW):
Cabal d'aire:

Instal·lació de transport

Nom Element Manteniment

Ascensor velocitat > 0,15 m/s elèctric, usos restants

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Ascensor - KONE - Rambla 1.00 AE.AS.04

Rae: 1-080056540
Capacitat: 6
Càrrega: 450
Velocitat: 0.64
Aturades: 3

Ascensor velocitat > 0,15 m/s
elèctric, usos restants 0

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB > PB-13 PG105

Nom Subsistema

Instal·lació d'aigua

Nom Element Manteniment

Urinari sec de ceràmica vitrificada

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Urinari sec 2.00 IF.US.01

Geberit

Urinari sec de ceràmica
vitrificada 0

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB > PB-28 PG105

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat interior afectat pel RITE fred calor

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Split unitat interior afectat pel
RITE fred calor 0

Split unitat interior - cassette
sostre 1.00 CL.SI.11

Marca: MITSUBISHI
Model: PLRY-63YFM
Nº Sèrie:
Pot. calorífica (kW): 8
Pot. frigorífica (kW):
7.1
Vinculada a maq.
EXT: CL.SE.10

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB > PB-08 PG105

Nom Subsistema

Nom Espai	Codi Espai		
<i>Nom Subsistema</i>			
Tancaments i divisòries interiors			
<i>Nom Element Manteniment</i>			
Porta peatonal manual d'evacuació entre 200 i 500 pers. 1 full general públic			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Porta peatonal manual d'evacuació entre 200 i 500 pers. 1 full general públic	0		
Porta peatonal manual tallafoç general- 1 full - fusta	1.00	ARQ.TI.06	
Porta peatonal automàtica d'evacuació batent 2 fulls ús lleuger			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Porta peatonal automàtica d'evacuació batent 2 fulls ús lleuger	0		
Porta peatonal autom tallafoç acer - 2 fulles - acer pintat	2.00	ARQ.TI.10	

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB > PB-25 PG105

Nom Subsystema

Instal·lació elèctrica

Nom Element Manteniment

Quadre secundari

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Quadre secundari	0		
Subquadre elèctric- L6 PBPúblic	1.00	IE.QE.06	Interrupctor general (A): Tensió (V): Secció escomesa (mm2):

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB > PB-40 PG105

Nom Subsystema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat interior afectat pel RITE fred calor

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat interior - paret - PB-40	1.00	CL.SI.09	Marca: UNIFLAIR Model: SUA0601A Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.09
Split unitat interior - paret - PB-40	1.00	CL.SI.08	Marca: UNIFLAIR Model: SUA0601A Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.08

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
Instal·lació elèctrica			
Nom Element Manteniment			
Quadre secundari			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Quadre secundari	0		
Subquadre elèctric- L25 CPD	1.00	IE.QE.20	Interrupctor general (A): Tensió (V): Secció escomesa (mm2):
Subquadre elèctric- L27 AC PB Inform.	1.00	IE.QE.21	
Instal·lació d'audiovisuals			
Nom Element Manteniment			
SAI			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
SAI	0		
Sistema alimentació ininterrompuda	1.00	SAI.SAI.03	Marca: Salicru Model: SLC-15-CUBE3+ Núm. Sèrie: 14C0266134 Potència: 15000 Ubicació: PB-40
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB > PB-41 PG105			
Nom Subsistema			
Instal·lació de seguretat			
Nom Element Manteniment			
Lector de targes			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Lector de targes	0		
Lector targetes - informàtica	1.00	CA.LT.02	
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB > PB-49 PG105			
Nom Subsistema			
Instal·lació elèctrica			
Nom Element Manteniment			
Quadre secundari			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Quadre secundari	0		
Subquadre elèctric- L7 PB	1.00	IE.QE.07	Interrupctor general (A): Tensió (V): Secció escomesa (mm2):
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB > PB-50 PG105			
Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			

Nom Espai	Codi Espai		
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Fan-coil de sostre major de 70 kW			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Fan-coil de sostre major de 70 kW	0		
Fan-coil de sostre - servei PB50	1.00	CL.FC.06	
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PS1	PG105		
Nom Subsistema			
Instal·lació d'audiovisuals			
Nom Element Manteniment			
Botonera general vídeo			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Botonera emissor interfons video - vigilants (aparcament, intendència)	4.00	CA.IV.02	
Botonera general vídeo	0		
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PS1 > PS1- 24	PG105		
Nom Subsistema			
Instal·lació elèctrica			
Nom Element Manteniment			
Comptador elèctric			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Comptador elèctric	1.00	IE.CE.01	Marca: Model: Potència contractada: P1=288,60kW P2=294,20kW P3=385,50kW Núm.CUPS: ES 0031 4054 4095 2002 YC 0F
Comptador elèctric	0		
Bateria de condensadors			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Bateria de condensadors	0		
Sistema compensació energia reactiva	1.00	IE.BC.01	
Quadre general BT			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Quadre general BT	0		
Quadre general BT	1.00	IE.QG.01	Ubicació: PS1-24 Interruptor general (A): 1000A Tensió (V): 230/400V Secció Escomesa 3(3x1x240)+3x240
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PS1 > PS1- 20	PG105		
Nom Subsistema			

Nom Espai

Codi Espai

Nom Subsystema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Fan-coil de conducte major de 70 kW

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Fan-coil de conducte major de 70 0 kW			
Fan-coil de conducte - servei PB	1.00	CL.FC.03	Marca: Model: Potència calorífica (kW): Potència frigorífica (kW): Cabal d'aire:

Instal·lació d'aigua

Nom Element Manteniment

Comptador d'aigua

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Comptador d'aigua	1.00	IF.CA.01	Marca: Model: Núm. comptador: IBE 03810813 Número contracte:
Comptador d'aigua	0		
Comptador d'aigua - BIES	1.00	IF.CA.02	Marca: Model: Núm. comptador: Núm contracte: 570412

Vàlvula de tall no afectat pel RITE

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Clau general de pas - BIES - PB Exterior	1.00	IF.CG.02	
Clau general de pas - Ubicada PB exterior	1.00	IF.CG.01	
Vàlvula de tall no afectat pel RITE	0		

Protecció contra incendis

Nom Element Manteniment

Grup pressió contra incendis

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Grup de bombeig PCI	1.00	PCI.GB.01	BOMBA PRINCIPAL Marca: SACI Model: HK100 Núm sèrie: Tipus de bomba: Monoblock Consum: 380/660 V - 16/9,2 A Cabal aigua: 12 m3/h Alçada màxima: 60m JOCKEY Marca: SACI Model: V51 Núm sèrie: 83136 Tipus de bomba: Jockey

Nom Espai	Codi Espai		
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Grup pressió contra incendis	0		Consum: 230/380v - 5,5/3,2A Cabal aigua: 8,7/3,5 m3/h Alçada màxima: 40/70m Vas d'expansió: IBAIONDO - 24AMR-PN 8Bar - 24l - Pare 4,5Bar

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PS1 > PS1- PG105
23

Nom Subsistema			
Instal·lació elèctrica			
Nom Element Manteniment			
Quadre secundari			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Quadre secundari	0		
Subquadre elèctric - L1 Ascensors	1.00	IE.QE.01	Interruptor general (A): Tensió (V): 230/400V Secció escomesa (mm2): 3,5x50

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PS1 > PS1- PG105
26

Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Fan-coil de conducte major de 70 kW			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Fan-coil de conducte major de 70 kW			
Fan-coil de conducte - servei P1+	1.00	CL.FC.01	Marca: ROCA Model: RFAP-3 Potència calorífica (kW): 20.3 Potència frigorífica (kW): 15.2 Cabal d'aire:

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PS1 > PS1- PG105
01

Nom Subsistema			
Instal·lació elèctrica			
Nom Element Manteniment			
Quadre secundari			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Quadre secundari	0		
Subquadre elèctric- L5 PBVestíbul	1.00	IE.QE.05	Interruptor general (A): Tensió (V): Secció escomesa (mm2):

Nom Espai

Codi Espai

Nom Subsistema**Nom Element Manteniment**

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PS1 > PS1- PG105
29

Nom Subsistema

Instal·lació elèctrica

Nom Element Manteniment

Quadre secundari

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Quadre secundari	0		
Subquadre elèctric- L4 Soterrani 1	1.00	IE.QE.04	Interrupctor general (A): Tensió (V): Secció escomesa (mm2):

Instal·lació d'audiovisuals

Nom Element Manteniment

SAI

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
SAI	0		
Sistema alimentació ininterrompuda	1.00	SAI.SAI.02	Marca: Salicru Model: SLC-3000- TWIN Núm. Sèrie: 05AB07365 Potència: 3000 Ubicació: PS1-29

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PS1 > PS1- PG105
31

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Fan-coil de conducte major de 70 kW

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Fan-coil de conducte major de 70 kW	0		
Fan-coil de conducte - servei PS1	1.00	CL.FC.04	Marca: Model: Potència calorífica (kW): Potència frigorífica (kW): Cabal d'aire:

Instal·lació elèctrica

Nom Element Manteniment

Punt recàrrega vehicle SAVE interior mural sense comptador secundari

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Carregador vehicle elèctric	2.00	IE.CV.01	AMTRON Standard E 11/22
Punt recàrrega vehicle SAVE interior mural sense comptador secundari	0		

Nom Espai		Codi Espai	
<u>Nom Subsistema</u>			
Instal·lació de seguretat			
<u>Nom Element Manteniment</u>			
Càmera			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Càmera	0		
Càmera vigilància interior	1.00	CA.CV.05	
Instal·lació de ventilació			
<u>Nom Element Manteniment</u>			
Ventilador CTE d'acoblament directe			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Unitat ventilador/aportació	1.00	CL.VA.02	FANJO 1.1kW elect
Unitat ventilador/extracció - Aparcament	1.00	CL.VE.02	TERMOVEN 0.3kW elect
Unitat ventilador/extracció - Aparcament	1.00	CL.VE.01	FANJO 1.1 kW elect
Ventilador CTE d'acoblament directe	0		
Tancaments i divisòries interiors			
<u>Nom Element Manteniment</u>			
Porta garatge batent d'acer pintat motoritzat			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Porta batent automàtica - accés parking - Xapa d'acer pintat	6.25	ARQ.TI.01	
Porta garatge batent d'acer pintat 0 motoritzat			
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PS1 > PS1- PG105			
12			
<u>Nom Subsistema</u>			
Instal·lació d'aigua			
<u>Nom Element Manteniment</u>			
Termo elèctric			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Termo elèctric	0		
Termo elèctric - Vestidors PS	1.00	IF.TE.03	Marca: Sunier Duval Model: SD 50 ES S2 Capacitat: 50l Potència elèctrica: 1.6kW Nº sèrie: 21150900100177660 928005060N0
Aparell sanitari urinari			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Aparell sanitari urinari	0		
Urinari	4.00	IF.UR.01	

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
Instal·lació de seguretat			
Nom Element Manteniment			
Centraleta			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Central - control accés - vestidors - informàtica	1.00	CA.CE.01	CT3000 PLUS LM
Centraleta	0		
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PS1 > PS1- PG105			
Nom Subsistema			
Instal·lació de seguretat			
Nom Element Manteniment			
Lector de targes			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Lector de targes	0		
Lector targetes - vestidors	2.00	CA.LT.01	
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PS1 > PS1- PG105			
Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Fan-coil de conducte major de 70 kW			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Fan-coil de conducte major de 70 kW	0		
Fan-coil de conducte -servei PS1	1.00	CL.FC.02	Marca: ROCA Model: RFAP-3 Potència calorífica (kW): 20.3 Potència frigorífica (kW): 15.2 Cabal d'aire:
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PS1 > PS1- PG105			
Nom Subsistema			
Instal·lació de transport			
Nom Element Manteniment			
Plataforma mòbil elevadora de personal			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
plataforma mòbil elevadora	1.00	AL.PE.01	Marca: Haulotte Model: Quick UP 7
Plataforma mòbil elevadora de personal	0		
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PS1 > PS1- PG105			
Nom Subsistema			
Instal·lació de ventilació			
Nom Element Manteniment			
Ventilador CTE d'acoblament directe			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica

Nom Espai			Codi Espai
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Unitat ventilador/extracció	1.00	CL.VE.03	S&P CMT/4-225/900 0.55kW elect
Ventilador CTE d'acoblament directe	0		
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PS2			PG105
Nom Subsistema			
Protecció contra incendis			
Nom Element Manteniment			
Xarxa ruixadors			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Xarxa de ruixadors	1156 .00	PCI.XR.01	
Xarxa ruixadors	0		
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PS2 > PS2- 01			PG105
Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat exterior - PS2-26 - SP1	1.00	CL.SE.06	Marca: CARRIER Model: 38QT020700-21 Nº Sèrie: 00400041 Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Gas refrigerant: substitutiu R22/R417A Capacitat gas refrigerant: Vinculada a maq. INT: CL.SI.06
Split unitat exterior - PS2-26 - SP2	1.00	CL.SE.05	Marca: CARRIER Model: 38QT020700-21 Nº Sèrie: 00400066 Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Gas refrigerant: substitutiu R22/R417A Capacitat gas refrigerant: Vinculada a maq. INT: CL.SI.05
Split unitat exterior - PS2-26 - SP3	1.00	CL.SE.04	Marca: CARRIER Model: 38QT020700-21 Nº Sèrie: 90400094 Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Gas refrigerant: substitutiu

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat exterior - PS2-27 - SP5	1.00	CL.SE.07	R22/R417A Capacitat gas refrigerant: Vinculada a maq. INT: CL.SI.04 Marca: CARRIER Model: 38QT020700-21 Nº Sèrie: 00100127 Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Gas refrigerant: substitutiu R22/R417A Capacitat gas refrigerant: Vinculada a maq. INT: CL.SI.07
Split unitat exterior - PS2-30	1.00	CL.SE.03	Marca: MITSUBISHI Model: MUFZ-KJ35VE Nº Sèrie: 3000034T Pot. calorífica (kW): 4.3 Pot. frigorífica (kW): 3.5 Gas refrigerant: R410 Capacitat gas refrigerant: Vinculada a maq. INT: CL.SI.03
Split unitat exterior - PS2-30	1.00	CL.SE.02	Marca: MITSUBISHI Model: MUFZ-KJ35VE Nº Sèrie: 3000107T Pot. calorífica (kW): 4.3 Pot. frigorífica (kW): 3.5 Gas refrigerant: R410 Capacitat gas refrigerant: Vinculada a maq. INT: CL.SE.02
Split unitat exterior - PS2-30	1.00	CL.SE.01	Marca: MITSUBISHI Model: MUFZ-KJ35VE Nº Sèrie: 3000175T Pot. calorífica (kW): 4.3 Pot. frigorífica (kW): 3.5 Gas refrigerant: R410 Capacitat gas refrigerant: Vinculada a maq. INT: CL.SI.01

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PS2 > PS2- PG105

30

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat interior afectat pel RITE fred calor

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat interior - terre -PS2-30 - CENTRE	1.00	CL.SI.02	Marca: MITSUBISHI Model: MUFZ-KJ35VE2 Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.02
Split unitat interior - terre - PS2-30 - DIAGONAL	1.00	CL.SI.01	Marca: MITSUBISHI Model: MUFZ-KJ35VE2 Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.01
Split unitat interior - terre - PS2-30 - ROSSELLÓ	1.00	CL.SI.03	Marca: MITSUBISHI Model: MUFZ-KJ35VE2 Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.03
Deshumidificador independent			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Deshumidificador independent	0		
Deshumidificador mural PS2-30	1.00	CL.DH.04	Marca: TRAU Model: D-850-E

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PS2 > PS2- PG105
25

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Deshumidificador independent

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Deshumidificador independent	0		
Deshumidificador mural PS2-25	1.00	CL.DH.01	Marca: TRAU Model: D-850-E

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PS2 > PS2- PG105
26

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat interior afectat pel RITE fred calor

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat interior - paret - PS2-26 CENTRE - SP2	1.00	CL.SI.05	Marca: CARRIER Model:

Nom Espai

Codi Espai

Nom Subsystema*Nom Element Manteniment**Element Inventariat**Ut.**Codi Inventari**Fitxa Tècnica*Split unitat interior - paret - PS2- 1.00 CL.SI.04
26 PG - SP3Marca: CARRIER
Model:
40FQ025W700-21
Nº Sèrie:
Pot. calorífica (kW):
Pot. frigorífica (kW):
Vinculada a maq.
EXT: CL.SE.05Split unitat interior - paret - PS2- 1.00 CL.SI.06
26 RAMBLA - SP1Marca: CARRIER
Model:
40FQ025W700-21
Nº Sèrie:
Pot. calorífica (kW):
Pot. frigorífica (kW):
Vinculada a maq.
EXT: CL.SE.04

Deshumidificador independent

*Element Inventariat**Ut.**Codi Inventari**Fitxa Tècnica*

Deshumidificador independent 0

Deshumidificador mural PS2-26 1.00 CL.DH.02

Marca: TRAU
Model: D-850-EDEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PS2 > PS2- PG105
29**Nom Subsystema**

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Deshumidificador independent

*Element Inventariat**Ut.**Codi Inventari**Fitxa Tècnica*

Deshumidificador independent 0

Deshumidificador mural PS2-29 1.00 CL.DH.03

Marca: TRAU
Model: D-850-EDEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PS2 > PS2- PG105
27**Nom Subsystema**

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat interior afectat pel RITE fred calor

*Element Inventariat**Ut.**Codi Inventari**Fitxa Tècnica*Split unitat interior afectat pel 0
RITE fred calorSplit unitat interior - paret - PS2- 1.00 CL.SI.07
27 - SP5Marca: CARRIER
Model:
40FQ025W700-21
Nº Sèrie:
Pot. calorífica (kW):
Pot. frigorífica (kW):

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
<i>Nom Element Manteniment</i>			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
			Vinculada a maq. EXT: CL.SE.07
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PS2 > PS2- PG105			
06			
Nom Subsistema			
Instal·lació elèctrica			
<i>Nom Element Manteniment</i>			
Quadre secundari			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Quadre secundari	0		
Subquadre elèctric- L3 Soterrani 2	1.00	IE.QE.03	Interrupctor general (A): Tensió (V): 230/400V Secció escomesa (mm2): 3,5x35
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PCOB PG105			
Nom Subsistema			
Protecció contra incendis			
<i>Nom Element Manteniment</i>			
Parallamps			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Parallamps	1.00	PCI.PL.01	Cu 50mm2 + sense CDR
Parallamps	0		
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PCOB > PG105			
PCOB-01			
Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
<i>Nom Element Manteniment</i>			
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat exterior - P8 Consell	1.00	CL.SE.26	Marca: GENERAL Model: AOG45RCD3L Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): 13.4 Pot. frigorífica (kW): 12.4 Gas refrigerant: substitutiu R22 Capacitat gas refrigerant: Vinculada a maq. INT: CL.SI.33 4.57kW elect.
Split unitat exterior - P8 Despatx secret.	1.00	CL.SE.24	Marca: MITSUBISHI DAIYA Model: PUHZ- P125YHA Nº Sèrie:

Nom Espai			Codi Espai
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat exterior - P9	1.00	CL.SE.25	Pot. calorífica (kW): 14 Pot. frigorífica (kW):12.3 Gas refrigerant: R410A Capacitat gas refrigerant: Vinculada a maq. INT: CL.SI.31 Marca: MITSUBISHI Model: PUHZ-RP35VHA4 Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): 4.1 Pot. frigorífica (kW): 3.6 Gas refrigerant: R410A Capacitat gas refrigerant: Vinculada a maq. INT: CL.SI.32
Instal·lació de transport			
Nom Element Manteniment			
Gòndola exterior			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Góndola coberta	1.00	AE.GO.01	18/5/2018* (ECA) Marca: AESA-10-0,45kW Núm. sèrie: 1640 Càrrega (kg): 200
Gòndola exterior	0		
Instal·lació de ventilació			
Nom Element Manteniment			
Ventilador CTE d'acoblament directe			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Unitat ventilador/aportació	1.00	CL.VA.01	
Ventilador CTE d'acoblament directe	0		
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PCOB > PG105			
PCOB-05			
Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Climatitzador compacte instal·lat en instal·lació tèrmica de potència útil nominal major de 70 kW			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Climatitzador compacte instal·lat en instal·lació tèrmica de potència útil nominal major de 70 kW	0		
Climatitzador - servei P9 (29 32 33 35)	1.00	CL.FC.34	Marca: Model: Nº Sèrie:

Nom Espai	Codi Espai
Nom Subsistema	
Nom Element Manteniment	
Element Inventariat	Ut. Codi Inventari
	Fitxa Tècnica
	Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.BC.01

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PS1 > PS1- PG105
PUBLICACIONS-01

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat interior afectat pel RITE fred calor

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat interior - paret -C Publi	1.00	CL.SI.19	Marca: SAMPO Model: AVE-452BH Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.12

Instal·lació elèctrica

Nom Element Manteniment

Quadre secundari

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Quadre secundari	0		
Subquadre elèctric- L2 Magatzem turisme	1.00	IE.QE.02	Interruptor general (A): Tensió (V): 230/400V Secció escomesa (mm2): 3,5x16

Protecció contra incendis

Nom Element Manteniment

Centraleta control d'incendis

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Centraleta control d'incendis	0		
Centraleta detecció incendis - Mag. publicacions	1.00	PCI.CI.02	KILSEN K-600

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB-ALT > PG105
PB-ALT-01

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat interior afectat pel RITE fred calor

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat interior - paret	1.00	CL.SI.14	Marca: MITSUBISHI Model: PKRY-

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
			40VAM Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): 5 Pot. frigorífica (kW): 4.5 Vinculada a maq. EXT: CL.SE.11
Split unitat interior - paret	1.00	CL.SI.16	Marca: MITSUBISHI Model: PKRY-40VAM Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): 5 Pot. frigorífica (kW): 4.5 Vinculada a maq. EXT: CL.SE.11
Split unitat interior - paret	1.00	CL.SI.13	Marca: MITSUBISHI Model: PKRY-40VAM Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): 5 Pot. frigorífica (kW): 4.5 Vinculada a maq. EXT: CL.SE.11
Split unitat interior - paret	1.00	CL.SI.17	Marca: MITSUBISHI Model: PKRY-40VAM Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): 5 Pot. frigorífica (kW): 4.5 Vinculada a maq. EXT: CL.SE.11
Split unitat interior - paret	1.00	CL.SI.18	Marca: MITSUBISHI Model: PKRY-40VAM Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): 5 Pot. frigorífica (kW): 4.5 Vinculada a maq. EXT: CL.SE.11

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB-ALT > PG105
PB-ALT-02

Nom Subsystema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat interior afectat pel RITE fred calor

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat interior - consola terre	1.00	CL.SI.15	Marca: MITSUBISHI Model: PFRY-40VML-E Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): 5 Pot. frigorífica (kW): 4.5

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
			Vinculada a maq. EXT: CL.SE.11
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB-ALT > PG105			
PB-ALT-09			
Nom Subistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Fan-coil de sostre major de 70 kW			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Fan-coil mural major de 70 kW	0		
Fan-coil mural- telefonia	1.00	CL.FC.07	
Instal·lació elèctrica			
Nom Element Manteniment			
Quadre secundari			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Quadre secundari	0		
Subquadre elèctric- L19 Parcial central tel.	1.00	IE.QE.19	Interruptor general (A): Tensió (V): Secció escomesa (mm2):
Instal·lació d'audiovisuals			
Nom Element Manteniment			
SAI			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
SAI	0		
Sistema alimentació ininterrompuda	1.00	SAI.SAI.01	Marca: Salicru Model: SPS-3000-ADV Núm. Sèrie: Potencia: 3000 Ubicació: PB-ALT-09
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB-COB > PG105			
PB-COB-01			
Nom Subistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat exterior- C Publi	1.00	CL.SE.12	Marca: SAMPO Model: AVE-452BH Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Gas refrigerant: Capacitat gas

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
<i>Nom Element Manteniment</i>			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
			refrigerant: Vinculada a maq. INT: CL.SI.19
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB-COB > PG105			
PB-COB-03			
Nom Subsistema			
Instal·lació de seguretat			
<i>Nom Element Manteniment</i>			
Càmera			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Càmera	0		
Càmera vigilància exterior	1.00	CA.CV.01	
Tancaments i divisòries interiors			
<i>Nom Element Manteniment</i>			
Porta garatge enrotllable d'acer galvanitzat motoritzat			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
porta enrotllable motor.- acer galvanitzat - magatzem informàtica	1.00	ARQ.TI.05	
porta enrotllable motoritzada - acer galvanitzat - magatzem d'intendència	1.00	ARQ.TI.04	
Porta garatge enrotllable d'acer galvanitzat motoritzat	0		
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB-COB > PG105			
PB-COB-07			
Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
<i>Nom Element Manteniment</i>			
Bomba calor aire-aigua de potència major de 70 kW fins a 1.000 kW			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Bomba calor aire-aigua de potència major de 70 kW fins a 1.000 kW	0		
Dipòsit d'inèrcia d'instal·lacions tèrmiques públic major de 70 kW			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Dipòsit d'inèrcia d'instal·lacions tèrmiques públic major de 70 kW	0		
Dipòsit inèrcia instal·lació climatització	1.00	CL.DI.01	Marca: Baeza Model: AR/Z-1500 Nº Sèrie: Capacitat: 1500l
Bescanviador tubular públic major de 70 kW			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Bescanviador tubular públic major de 70 kW	0		
Resistències suport	1.00	CL.IC.01	Marca: IE SOLAR Model: RX P-G257 Potència elèctrica: 75 kW

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Vas d'expansió tancat major de 70 kW			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Vas d'expansió tancat major de 70 kW	0		
Vas expansió - aigua calenta - circ. emplenament	1.00	CL.VX.02	Marca: IBAIONDO Model: AMR Nº Sèrie: Capacitat: 500 Pressió de treball: Diàmetre connexió:
Vas expansió - aigua calenta - JC	1.00	CL.VX.04	Marca: IBAIONDO Model: Nº Sèrie: Capacitat: 500 Pressió de treball: Diàmetre connexió:
Vas expansió - aigua freda - refredadora	1.00	CL.VX.01	Marca: IBAIONDO Model: AMR-C Nº Sèrie: Capacitat: 80 Pressió de treball: Diàmetre connexió:
Vas expansió - resistències	1.00	CL.VX.03	Marca: IBAIONDO Model: 80 AMR-P Nº Sèrie: Capacitat: 80 Pressió de treball: Diàmetre connexió:
Planta refredadora aire-aigua de potència menor o igual a 70 kW en instal·lació de potència major de 70 kW			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Planta refredadora aire-aigua de potència menor o igual a 70 kW en instal·lació de potència major de 70 kW	0		
Electrobomba centrífuga, potència útil nominal instal·lació major de 70 kW			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Bomba de recirculació	1.00	CL.BR.06	Marca: GRUNDFOS Model: C48065047-P1 9936 Consum: Cabal aigua (m3/h): 57 Alçada màxima: 11.5
Bomba de recirculació	1.00	CL.BR.01	Marca: GRUNDFOS Model: OD441119 01276-2094 N1.04 Consum: Cabal aigua (m3/h): 60 Alçada màxima: 19
Bomba de recirculació	1.00	CL.BR.02	Marca: GRUNDFOS Model: K4411194 9428-4299 Consum: Cabal aigua (m3/h): 60 Alçada màxima: 18
Bomba de recirculació	1.00	CL.BR.03	Marca: GRUNDFOS Model: K54111A4 9427-4299 Consum: Cabal aigua (m3/h): 97

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
			Alçada màxima: 18
Bomba de recirculació	1.00	CL.BR.04	Marca: GRUNDFOS Model: L3-156477-P2 9646 520591 Consum: Cabal aigua (m3/h): 140 Alçada màxima: 21.5
Bomba de recirculació	1.00	CL.BR.05	Marca: GRUNDFOS Model: C48065047-P1 9936 Consum: Cabal aigua (m3/h): 57 Alçada màxima: 11.5
Bomba de recirculació	1.00	CL.BR.07	Marca: GRUNDFOS Model: C48065048-P1 9935 Consum: Cabal aigua (m3/h): 60 Alçada màxima: 13
Bomba de recirculació	1.00	CL.BR.08	Marca: GRUNDFOS Model: C48065048-P1 9935 Consum: Cabal aigua (m3/h): 60 Alçada màxima: 13
Electrobomba centrífuga, potència útil nominal instal·lació major de 70 kW	0		

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB-COB > PG105
PB-COB-09

Nom Subsistema

Instal·lació elèctrica

Nom Element Manteniment

Quadre secundari

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Quadre secundari	0		
Subquadre elèctric- L44 Planta clima	1.00	IE.QE.22	Interruptor general (A): Tensió (V): Secció escomesa (mm2):

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB-COB > PG105
PB-COB-10

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Climatitzador modular fins a 15000 m3_h major de 70 kW no és component no és component estàtic 2 ventiladors transmissió

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Climatitzador modular fins a 15000 m3_h major de 70 kW no és component no és component estàtic 2 ventiladors transmissió	0		

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Climatitzador unitat exterior - servei PB	1.00	CL.FC.08	Marca: KOOLCLIMA Model: NB-11 Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): 33.80 Pot. frigorífica (kW): 45.60 Vinculada a maq. EXT: CL.BC.01
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB-COB > PG105			
PB-COB-12			
Nom Subsistema Instal·lació de seguretat Nom Element Manteniment			
Càmera			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Càmera	0		
Càmera vigilància exterior	1.00	CA.CV.02	
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB-COB > PG105			
PB-COB-13			
Nom Subsistema Instal·lació de climatització Nom Element Manteniment			
Unitat exterior VRV de potència menor o igual a 70 kW, sense recuperació calor, condensada per aire, en instal·lació de potència major de 70 kW			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat exterior - VRV - PB-ALT	1.00	CL.SE.11	Marca: MITSUBISHI Model: PUHY-RP200YJM-B Nº Sèrie: 19W00025 Pot. calorífica (kW): 25 Pot. frigorífica (kW): 22.4 Gas refrigerant: R410A Capacitat gas refrigerant: 6kg Vinculada a maq. INT: CL.SI.13 CL.SI.14 CL.SI.15 CL.SI.16 CL.SI.17 CL.SI.18
Split unitat exterior - VRV - PB-ALT	1.00	CL.SE.10	Marca: MITSUBISHI Model: PURY-200YM Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): 26 Pot. frigorífica (kW): 23,3 Gas refrigerant: substitutiu R22/R417A Capacitat gas refrigerant: 7kg Vinculada a maq.

Nom Espai	Codi Espai
<i>Nom Subsistema</i>	
<i>Nom Element Manteniment</i>	
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut. Codi Inventari Fitxa Tècnica</i>
Unitat exterior VRV de potència menor o igual a 70 kW, sense reccuperació calor, condensada per aire, en instal·lació de potència major de 70 kW	0 INT:CL.SI.10 CL.SI.11 CL.SI.12

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB-COB > PG105
PB-COB-16

<i>Nom Subsistema</i>
Instal·lació de climatització
<i>Nom Element Manteniment</i>
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat exterior - uniflair - CPD	1.00	CL.SE.08	Marca: UNIFLAIR Model: SUA0601A Nº Sèrie: 40372/2009 Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): 18 Gas refrigerant: R407 Capacitat gas refrigerant: Vinculada a maq. INT: CL.SI.08
Split unitat exterior - uniflair - CPD	1.00	CL.SE.09	Marca: UNIFLAIR Model: SUA0601A Nº Sèrie: 47723/2009 Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): 18 Gas refrigerant: R407 Capacitat gas refrigerant: Vinculada a maq. INT: CL.SI.09

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB-COB > PG105
PB-COB-17

<i>Nom Subsistema</i>
Instal·lació de seguretat
<i>Nom Element Manteniment</i>
Càmera

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Càmera	0		
Càmera vigilància exterior	1.00	CA.CV.04	

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > PB-COB > PG105
PB-COB-20

<i>Nom Subsistema</i>

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
Instal·lació de seguretat			
Nom Element Manteniment			
Càmera			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Càmera	0		
Càmera vigilància exterior	1.00	CA.CV.03	
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 1. Passeig de Gràcia 105 > P9 > P9-19 PG105			
Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Fan-coil de conducte major de 70 kW			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Fan-coil de conducte major de 70 0 kW			
Fan-coil de conducte-P9Auditori	1.00	CL.FC.33	Marca: Model: Potència calorífica (kW): Potència frigorífica (kW): Cabal d'aire:
Instal·lació d'aigua			
Nom Element Manteniment			
Termo elèctric			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Termo elèctric	1.00	IF.TE.02	Marca: Model: Capacitat: Potència elèctrica:
Termo elèctric	0		
Aparell sanitari banyera			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Aparell sanitari banyera	0		
Banyera	1.00	IF.BA.01	



Annex I.- Inventari de les instal·lacions

Local 2.- Avinguda Diagonal, 403. 08008 Barcelona.

Nom Espai

Codi Espai

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 2. Av. Diagonal 403

B011

Nom Subsistema

Instal·lació elèctrica

Nom Element Manteniment

Comptador elèctric

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Comptador elèctric	0		
Comptador elèctric - Ubicació armari comunitat	1.00	IE.CE.01	Marca: e-distribuzione Model: CERT4 Potència contractada: P1=29,5kW P2=29,6kW P3=43,6kW Núm.CUPS:ES00031 405440363002CG0F

Xarxa elèctrica habitatges menor que 100 kW

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Xarxa elèctrica	0		
Xarxa elèctrica interior	1.00	IE.XE.01	

Instal·lació d'aigua

Nom Element Manteniment

Comptador d'aigua

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Comptador d'aigua	0		
Comptador d'aigua - Ubicat armari comunitari	1.00	IF.CA.01	Marca: CONTHIDRA Model: C300 Núm. comptador O10GA003572/95374 33

Xarxa AFCH d'edifici d'ús col·lectiu

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Xarxa AFCH d'edifici d'ús col·lectiu	0		
Xarxa aigua freda consum humà	1.00	IF.XA.01	

Vàlvula de tall no afectat pel RITE

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Clau general de pas - Ubicada armari comunitat	1.00	IF.CG.01	
Vàlvula de tall no afectat pel RITE	0		

Inspeccions i revisions reglamentàries

Nom Element Manteniment

Verificació periòdica temperatura aire

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Verificació periòdica temperatura aire	1.00	CL.RT.01	
Verificació periòdica temperatura aire	0		

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsystema			
Nom Element Manteniment			
Inspecció PCI, edifici ús públic, més de 500 fins a 1.000 m2			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Inspecció PCI, edifici ús públic, més de 500 fins a 1.000 m2	0		
Inspecció RIPC	1.00	PCI.RIPC.01	
Inspecció IPIC, potència major o igual de 20 kW			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Inspecció IPIC	1.00	CL.IPIC.01	
Inspecció IPIC, potència major o igual de 20 kW	0		
IPE sistemes aire condicionat, potència major de 12 kW fins a 70 kW			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Inspecció IPE (inclou tots generadors instal·lació)	1.00	CL.IPE.01	
IPE sistemes aire condicionat, potència major de 12 kW fins a 70 kW	0		
Certificat Manteniment ITE 6			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Certificat Manteniment ITE 6	0		
Certificat Manteniment ITE 6	1.00	CL.CM.01	
Instal·lació de sanejament			
Nom Element Manteniment			
Xarxa d'evacuació			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Xarxa de desguàs	650.00	IF.XD.01	
Xarxa d'evacuació	0		
Façanes			
Nom Element Manteniment			
Finestra d'alumini anoditzat exterior			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Carpinteria alumini-vidre	48.00	ARQ.TE.01	
Finestra d'alumini anoditzat exterior	0		
Mur cortina			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Mur cortina	0		
Mur cortina	69.00	ARQ.FA.01	
Tancament façana de paret de formigó aplacat pedra artificial no ventilat			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Façana posterior. Paret de formigó aplacat pedra artificial no ventilat	44.00	ARQ.FA.02	

Nom Espai

Codi Espai

Nom Subsystema*Nom Element Manteniment*

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Tancament façana de paret de formigó aplacat pedra artificial no ventilat	0		
---	---	--	--

Revestiments i paviments

Nom Element Manteniment

Paviment flotant de parquet sintètic

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Parquet flotant	599.00	ARQ.PT.01	FINSA FINFLOOR ORIGINAL
Paviment flotant de parquet sintètic	0		

Paviment ceràmic interior

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Paviment ceràmic	51.00	ARQ.PT.02	
Paviment ceràmic interior	0		

Enguixat pintat al plàstic

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Enguixat i pintat	528.00	ARQ.PI.05	
Enguixat pintat al plàstic	0		

Plafó revestiment derivats de fusta envernissada revestit

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Aplacat fusta	105.00	ARQ.PI.03	
Plafó revestiment derivats de fusta envernissada revestit	0		

Cel ras plaques de fibres minerals vist

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Cel ras plaques de fibres minerals vist	0		
Plafons fibres minerals	650.00	ARQ.SI.01	

Tancaments i divisòries interiors

Nom Element Manteniment

Envà lleuger de guix laminat

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Envà lleuger de guix laminat	0		
Envà lleuger guix laminat	135.00	ARQ.PI.01	

Envà d'obra de ceràmica

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Envà d'obra	498.00	ARQ.PI.04	
Envà d'obra de ceràmica	0		

Envà lleuger vidre AD403

Nom Espai

Codi Espai

Nom SubsistemaNom Element Manteniment

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Envà interior vidre - mampares	185.00	ARQ.PI.02	
Envà lleuger vidre AD403	0		

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 2. Av. Diagonal 403 > P1

D403

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Xarxa de conductes instal·lació tèrmica, potència instal·lació menor o igual a 70 kW

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Xarxa de conductes Instal·lació tèrmica	7.00	CL.XC.01	
Xarxa de conductes instal·lació tèrmica, potència instal·lació menor o igual a 70 kW	0		

Circuit gas refrigerant de circuits frigorífics VRV, de potència útil nominal menor o igual a 70 kW

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Circuit gas refrigerant de circuits frigorífics VRV, de potència útil nominal menor o igual a 70 kW	0		
Xarxa canonades refrigerant entre equips exteriors i interiors	650.00	CL.XR.01	

Instal·lació elèctrica

Nom Element Manteniment

Llum decoratiu interior fluorescent

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Downlight fluorescent 2x26W	12.00	IE.LIF226.01	
Llum decoratiu interior fluorescent	0		
Plafó fluorescent T8 4x18W	113.00	IE.LIPF418.01	
Tub fluorescent T8 36W	1.00	IE.LITF36.01	

Llum autònom emergència

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Llum autònom emergència	0		
Llum d'emergència fluor. - diverses ubicacions	23.00	IE.LEF.01	
Llum d'emergència LED - diverses ubicacions	1.00	IE.LEL.01	

Instal·lació d'aigua

Nom Element Manteniment

Aparell sanitari inodor

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Aparell sanitari inodor	0		
Inodor	4.00	IF.WC.01	
Aparell sanitari lavabo			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Aparell sanitari lavabo	0		
Lavabos	5.00	IF.LA.01	
Protecció contra incendis			
Nom Element Manteniment			
Extintor manual de pols seca			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Conjunt d'extintors ABC	5.00	PCI.ABC.01	
Extintor manual de pols seca	0		
Detector incendis			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Detector incendis	0		
Detectors de fums - Instal·lació comunitària	22.00	PCI.DF.01	
Senyal fotoluminiscent			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Conjunt senyals fotoluminiscents	11.00	PCI.SF.01	
Senyal fotoluminiscent	0		
Instal·lació de seguretat			
Nom Element Manteniment			
Detector de presència			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Conjunt de detectors presència - diverses ubicacions	6.00	SI.DP.01	
Detector de presència	0		
Instal·lació de ventilació			
Nom Element Manteniment			
Xarxa de conductes CTE			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Xarxa de conductes CTE	0		
Xarxa de conductes de renovació aire	1.00	CL.XV.01	
Instal·lació d'audiovisuals			
Nom Element Manteniment			
Presa de veu/dades			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Pres a dades veu i dades	104.00	VD.PX.01	
Pres a de veu/dades	0		
Xarxa de veu i dades			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Xarxa de veu i dades	0		
Xarxa de veu i dades	1.00	VD.VD.01	

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 2. Av. Diagonal 403 > P1 > P1-02 (WC) D403

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Recuperador calor compacte de plaques, en instal·lació tèrmica de potència menor o igual a 70 kW, amb ventiladors

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Recuperador calor	1.00	CL.RC.01	
Recuperador calor compacte de plaques, en instal·lació tèrmica de potència menor o igual a 70 kW, amb ventiladors	0		

Instal·lació de ventilació

Nom Element Manteniment

Ventilador CTE d'acoblament directe

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Unitat ventilador/aportació - S&P - CAB-250	1.00	CL.VA.01	
Ventilador CTE d'acoblament directe	0		

Extractor en línia

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Extractor en línia	0		
Extractor en línia - S&P - TD-1000	1.00	CL.VE.03	

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 2. Av. Diagonal 403 > P1 > P1-03 D403

Nom Subsistema

Instal·lació d'aigua

Nom Element Manteniment

Aparell sanitari abocador

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Abocador	1.00	IF.AB.01	
Aparell sanitari abocador	0		

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 2. Av. Diagonal 403 > P1 > P1-04 (WC) D403

Nom Subsistema

Nom Espai

Codi Espai

Nom Subsystema

Instal·lació de ventilació

Nom Element Manteniment

Ventilador CTE d'acoblament directe

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Unitat ventilador/aportació - S&P - CAB-250	1.00	CL.VA.02	
---	------	----------	--

Ventilador CTE d'acoblament directe	0		
-------------------------------------	---	--	--

Extractor en línia

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Extractor en línia	0		
--------------------	---	--	--

Extractor en línia - S&P - TD-1000	1.00	CL.VE.04	
------------------------------------	------	----------	--

Equipaments

Nom Element Manteniment

Triturador sanitari

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

SFA - SANITOP/BROY PRO K70	1.00	IF.SA.01	
----------------------------	------	----------	--

Triturador sanitari	0		
---------------------	---	--	--

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 2. Av. Diagonal 403 > P1 > P1-07 D403

Nom Subsystema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat interior afectat pel RITE fred calor

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Split unitat interior 09 - Conductes	1.00	CL.SI.09	Marca: MITSUBISHI Model: SPEZ 125 Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): 14 Pot. frigorífica (kW): 12,3 Vinculada a maq. EXT:
--------------------------------------	------	----------	--

Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
---	---	--	--

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 2. Av. Diagonal 403 > P1 > P1-08 (WC) D403

Nom Subsystema

Instal·lació de ventilació

Nom Element Manteniment

Extractor en línia

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Extractor en línia	0		
--------------------	---	--	--

Extractor en línia - S&P - TD-1000	1.00	CL.VE.02	
------------------------------------	------	----------	--

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 2. Av. Diagonal 403 > P1 > P1-09 D403

Nom Subsystema

Nom Espai

Codi Espai

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat interior afectat pel RITE fred calor

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Split unitat interior 10 - Conductes	1.00	CL.SI.10	Marca: FUJITSU GENERAL Model: ARHG54LHTA Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): 16 Pot. frigorífica (kW): 13,4 Vinculada a maq. EXT: CL.SE.10

Split unitat interior afectat pel RITE fred calor 0

Instal·lació d'aigua

Nom Element Manteniment

Aparell sanitari urinari

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Aparell sanitari urinari	0		
Urinari	1.00	IF.UR.01	

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 2. Av. Diagonal 403 > P1 > P1-10 (WC) D403

Nom Subsistema

Instal·lació de ventilació

Nom Element Manteniment

Extractor en línia

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Extractor en línia	0		
Extractor en línia - S&P - TD-1000	1.00	CL.VE.01	

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 2. Av. Diagonal 403 > P1 > P1-11 D403

Nom Subsistema

Instal·lació elèctrica

Nom Element Manteniment

Quadre general BT

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Quadre general BT	0		
Quadre general BT - interior armari	1.00	IE.QG.01	Ubicació: P1-11 Interrupctor general (A): 80A Tensió (V): 400V Secció Escomesa (mm2)

Instal·lació de seguretat

Nom Element Manteniment

Teclat centraleta seguretat

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Teclat centraleta seguretat	0		
Teclat -Interior armari amb quadre elètric	1.00	SI.TC.01	
Lector de targes			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Lector de targes	0		
Lector targetes - P50 MIFARE	1.00	CA.LT.01	
Centraleta			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Centraleta	0		
Central - NET2 PLUS (fals sostre)	1.00	CA.CE.01	
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 2. Av. Diagonal 403 > P1 > P1-12		D403	
Nom Subsistema			
Instal·lació d'aigua			
Nom Element Manteniment			
Aparell sanitari aigüera			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Aparell sanitari aigüera	0		
Piques/aigüeres (cuina, office...)	1.00	IF.PI.01	
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 2. Av. Diagonal 403 > P1 > P1-13		D403	
Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat interior 01 - Conductes	1.00	CL.SI.01	Marca: HITACHI Model: RPI 3MQ2 Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): 20,93 Vinculada a maq. EXT: CL.SE.01
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 2. Av. Diagonal 403 > P1 > P1-15		D403	
Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat interior 07 - Conductes	1.00	CL.SI.07	Marca: HITACHI Model: RPI 3MQ2 Nº Sèrie:

Nom Espai			Codi Espai
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Split unitat interior 08 - Cassette	1.00	CL.SI.08	Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): 20,93 Vinculada a maq. EXT: CL.SE.07
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		Marca: GENERAL Model: AUG12UBAB Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): 4 Pot. frigorífica (kW): 3,55 Vinculada a maq. EXT: CL.SE.08
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 2. Av. Diagonal 403 > P1 > P1-16 (CPD)			D403
Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Split unitat interior 06 - Cassette	1.00	CL.SI.06	Marca: GENERAL Model: AUQ18 Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): 5,23 Vinculada a maq. EXT: CL.SE.06
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Protecció contra incendis			
Nom Element Manteniment			
Extintor manual d'anhídrid carbònic			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Conjunt extintors - CO2	1.00	PCI.CO.01	
Extintor manual d'anhídrid carbònic	0		
Instal·lació de seguretat			
Nom Element Manteniment			
Centraleta			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Central alarmes	1.00	SI.CA.01	
Centraleta	0		
Sirena seguretat			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Sirena interior	1.00	SI.SI.01	
Sirena seguretat	0		
Mòdul transmissor alarmes			

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsystema			
<i>Nom Element Manteniment</i>			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Mòdul transmissor alarmes	1.00	SI.MT.01	
Mòdul transmissor alarmes	0		
Instal·lació d'audiovisuals			
<i>Nom Element Manteniment</i>			
SAI			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
SAI	0		
Sistema alimentació ininterrompuda	1.00	SAI.SAI.01	Marca: SALICRU Model: UPS-3000-NX Núm. Sèrie: 03BB08274 / Cod 628EY000780 Potència: 3000VA Ubicació: P1-16 Z. tècnica
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 2. Av. Diagonal 403 > P1 > P1-17		D403	
Nom Subsystema			
Instal·lació elèctrica			
<i>Nom Element Manteniment</i>			
Llum decoratiu leds interior modular encastat fix			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Llum decoratiu leds interior modular encastat fix	0		
Plafó LED tub T8 4x10W	1.00	IE.LIPL410.01	AVANTLED GS1202
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 2. Av. Diagonal 403 > P1 > P1-21		D403	
Nom Subsystema			
Instal·lació de climatització			
<i>Nom Element Manteniment</i>			
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Split unitat interior 05a - Conductes	1.00	CL.SI.05a	Marca: MITSUBISHI Model: PLA-ZP71EA Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.05a
Split unitat interior 05b - Conductes	1.00	CL.SI.05b	Marca: MITSUBISHI Model: PEH 3EKM Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): 20,93 Vinculada a maq. EXT: CL.SE.05b
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		

Nom Espai

Codi Espai

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 2. Av. Diagonal 403 > PCOB

D403

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Split unitat exterior 03 - 4,7kW elect.	1.00	CL.SE.03	Marca: Mitsubishi Model: PUHZ-RP140YHA2 Nº Sèrie: SSU00969 Pot. calorífica (kW): 16 Pot. frigorífica (kW): 13,6 Gas refrigerant: R410A Capacitat gas refrigerant: 5KG Vinculada a maq. INT: CL.UI.03
Split unitat exterior 04 - 2,5kW elect.	1.00	CL.SE.04	Marca: MITSUBISHI Model: PUH-P60VGAA Nº Sèrie: 5J000585 Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Gas refrigerant: R407C Capacitat gas refrigerant: 3,1kg Vinculada a maq. INT: CL.SI.04
Split unitat exterior 05a - 3,4kW elect.	1.00	CL.SE.05a	Marca: MITSUBISHI Model: PUHZ-ZRP71VHA2 Nº Sèrie: 76U04373 Pot. calorífica (kW): 8 Pot. frigorífica (kW): 7,1 Gas refrigerant: R410A Capacitat gas refrigerant: 3,5 Vinculada a maq. INT: CL.SE.05a
Split unitat exterior 05b - 3,4kW elect.	1.00	CL.UE.05b	Marca: MITSUBISHI Model: PUH-P3VKA Nº Sèrie: 150020 Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Gas refrigerant: SUBSTITUTIU R22 Capacitat gas refrigerant: 3,7kg Vinculada a maq. INT:
Split unitat exterior 06 - 1,5kW elect.	1.00	CL.SE.06	Marca: GENERAL Model: AOG18RBWF Nº Sèrie: 4000295 Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Gas refrigerant: Substitutiu R22 Capacitat gas refrigerant: 1,73kg Vinculada a maq.

Nom Espai			Codi Espai
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
			INT: CL.SI.06
Split unitat exterior 10 - 4,9kW elect.	1.00	CL.SE.10	Marca: FUJITSU Model: AOHG54LATT Nº Sèrie: T001821 Pot. calorífica (kW): 16 Pot. frigorífica (kW): 14 Gas refrigerant: 410A Capacitat gas refrigerant: 3,45kg Vinculada a maq. INT: CL.SI.10
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor	0		
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 2. Av. Diagonal 403 > PCOB-BAIXA			D403
Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat exterior 01 - 2,6kW elect.	1.00	CL.SE.01	Marca: Hitachi Model: RAS-3HQB2 Nº Sèrie: U4Y87701 Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Gas refrigerant: Substituït R22 Capacitat gas refrigerant: 2,5kg Vinculada a maq. INT: CL.UI.01
Split unitat exterior 07 - 2,6kW elect.	1.00	CL.SE.07	Marca: HITACHI Model: RAS-3HQB2 Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Gas refrigerant: SUBSTITUTIU R22 Capacitat gas refrigerant: 2,5kg Vinculada a maq. INT: CL.SI.07
Split unitat exterior 08 - 1,0kW elect.	1.00	CL.SE.08	Marca: GENERAL Model: AOG12US Nº Sèrie: T002461 Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Gas refrigerant: R410A Capacitat gas refrigerant: 0,85kg Vinculada a maq. INT: CL.SI.08
Split unitat exterior 09 - 4,2kW elect.	1.00	CL.SE.09	Marca: MITSUBISHI Model: PUHZ-P125VHA3 Nº Sèrie: 0H01314 Pot. calorífica (kW):

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsystema			
Nom Element Manteniment			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor		0	14 Pot. frigorífica (kW): 12,3 Gas refrigerant: R410A Capacitat gas refrigerant: 4,5 Vinculada a maq. INT: CL.SI.09
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 2. Av. Diagonal 403 > P1 > P1-23		D403	
Nom Subsystema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Split unitat interior 04 - Cassette	1.00	CL.SI.04	Marca: MITSUBISHI Model: PAR P60 AA Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): 6,98 Vinculada a maq. EXT: CL.SE.04
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor		0	
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 2. Av. Diagonal 403 > P1 > P1-24		D403	
Nom Subsystema			
Instal·lació elèctrica			
Nom Element Manteniment			
Llum decoratiu leds interior modular encastat fix			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Llum decoratiu leds interior modular encastat fix	0		
Plafó LED 34W	1.00	IE.LIPL34.01	
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 2. Av. Diagonal 403 > P1 > P1-27		D403	
Nom Subsystema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Split unitat interior 03 - Conductes	1.00	CL.SI.03	Marca: MITSUBISHI Model: PEAD RP140EA Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): 16,28 Vinculada a maq. EXT: CL.SE.03
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor		0	

Nom Espai	Codi Espai
<i>Nom Subsistema</i>	
<i>Nom Element Manteniment</i>	



Annex I.- Inventari de les instal·lacions
Local 3.- Puig i Xoriguer, 11-13. 08004 Barcelona.

Nom Espai

Codi Espai

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13

B004

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Circuit gas refrigerant de circuits frigorífics VRV, de potència útil nominal menor o igual a 70 kW

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Circuit gas refrigerant de circuits frigorífics VRV, de potència útil nominal menor o igual a 70 kW

0

Xarxa canonades refrigerant entre equips exteriors i interiors

1812

CL.XR.01

.00

Instal·lació elèctrica

Nom Element Manteniment

Llum decoratiu interior fluorescent

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Downlight fluorescent 2x26W

5.00

IE.LIF226.01

Llum decoratiu interior fluorescent

0

Llum D.I. - T.FL T8 18W

19.0

IE.LITF18.01

0

Plafó fluorescent T8 4x18W

7.00

IE.LIPF418.01

Plafó fluorescent T8 4x36W

130.

IE.LIPF436.01

00

Tub fluorescent T8 36W - P1-04

186.

IE.LITF36.01

00

Llum autònom emergència

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Llum autònom emergència

0

Llum d'emergència fluor. - diverses ubicacions

55.0

IE.LEF.01

0

Llum d'emergència LED - diverses ubicacions

1.00

IE.LEL.01

Xarxa elèctrica públic indistinta

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Xarxa elèctrica interior

1.00

IE.XE.01

Xarxa elèctrica públic

0

Llum decoratiu interior halògena

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

HALOGEN 100W - PB08

6.00

IE.LIH100.01

HALOGEN 50W

43.0

IE.LIH50.01

0

Llum decoratiu interior halògena

0

Llum decoratiu leds interior down light encastat fix

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Focus sostre LED 5W

12.0

IE.LIL5.01

0

Llum decoratiu leds interior down light encastat fix

0

Nom Espai	Codi Espai		
<i>Nom Subsistema</i>			
Instal·lació de transport			
<i>Nom Element Manteniment</i>			
Ascensor velocitat > 0,15 m/s elèctric, ús públic o industrial			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Ascensor -OTIS	1.00	AE.AS.01	RAE: 80097693 Capacitat: 8 Càrrega: 630 Velocitat: 1
Ascensor velocitat > 0,15 m/s elèctric, ús públic o industrial	0		
Instal·lació d'aigua			
<i>Nom Element Manteniment</i>			
Xarxa AFCH d'edifici d'ús col·lectiu			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Xarxa AFCH d'edifici d'ús col·lectiu	0		
Xarxa aigua freda consum humà	1.00	IF.XA.01	
Aparell sanitari inodor			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Aparell sanitari inodor	0		
Inodor	11.00	IF.WC.01	
	0		
Aparell sanitari lavabo			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Aparell sanitari lavabo	0		
Lavabos	11.00	IF.LA.01	
	0		
Aparell sanitari abocador			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Abocador	4.00	IF.AB.01	
Aparell sanitari abocador	0		
Protecció contra incendis			
<i>Nom Element Manteniment</i>			
Extintor manual de pols seca			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Conjunt d'extintors ABC	17.00	PCI.ABC.01	
	0		
Extintor manual de pols seca	0		
Sirena acústica			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Sirena acústica	0		
Sirena interior	1.00	PCI.SI.01	
Extintor manual d'anhídrid carbònic			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>

Nom Espai	Codi Espai		
Nom Subistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Conjunt extintors - CO2	7.00	PCI.CO.01	
Extintor manual d'anhídrid carbònic	0		
Detector incendis			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Detector incendis	60.00	PCI.DF.01	
Detector incendis	0		
Boca d'incendi			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
BIEs - Boca incendi equipada	9.00	PCI.BIE.01	
Boca d'incendi	0		
Polsador manual alarma incendis general			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Polsador manual alarma incendis general	0		
Polsadors emergència	7.00	PCI.PO.01	
Senyal fotoluminiscent			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Conjunt senyals fotoluminiscents	84.00	PCI.SF.01	
Senyal fotoluminiscent	0		
Xarxa aigua incendis			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Xarxa aigua incendis	0		
Xarxa d'aigua d'incendis	1.00	PCI.XA.01	
Instal·lació de seguretat			
Nom Element Manteniment			
Detector de presència			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Conjunt de detectors presència - diverses ubicacions	13.00	SI.DP.01	
Detector/contacte magnètic - diverses ubicacions	2.00	SI.CM.01	
Detector de presència	0		
Instal·lació de ventilació			
Nom Element Manteniment			
Extractor en línia			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Extractor en línia	0		
Extractor en línia - WCs - S&P - TD-250	11.00	CL.VE.02	
	0		

Nom Espai

Codi Espai

Nom Subsystema*Nom Element Manteniment*

Xarxa de conductes CTE

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Xarxa de conductes CTE 0

Xarxa de conductes de renovació 1.00 CL.XV.01
aire - PB-PALT-P1-P2-P3

Inspeccions i revisions reglamentàries

Nom Element Manteniment

Verificació periòdica temperatura aire

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Verificació periòdica temperatura 0
aireVerificació periòdica temperatura 5.00 CL.RT.01
aire

Inspecció IPIC, potència major o igual de 20 kW

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Inspecció IPIC 1.00 CL.IPIC.01

Inspecció IPIC, potència major o 0
igual de 20 kW

IPE sistemes aire condicionat, potència major de 12 kW fins a 70 kW

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Inspecció IPE (inclou tots 1.00 CL.IPE.01
generadors instal·lació)IPE sistemes aire condicionat, 0
potència major de 12 kW fins a 70 kW

Certificat Manteniment ITE 6

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Certificat Manteniment ITE 6 1.00 CL.CM.01

Certificat Manteniment ITE 6 0

Inspecció PCI, edifici ús públic, més de 1.000 fins a 5.000 m2

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Inspecció PCI, edifici ús públic, 0
més de 1.000 fins a 5.000 m2

Inspecció RIPC 1.00 PCI.RIPC.01

Instal·lació de sanejament

Nom Element Manteniment

Xarxa d'evacuació

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Xarxa de desguàs 621. IF.XD.01
00

Xarxa d'evacuació 0

Instal·lació d'audiovisuals

Nom Element Manteniment

Cablejat de distribució TV

Nom Espai

Codi Espai

Nom Subsystema*Nom Element Manteniment*

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Cablejat de distribució TV

0

Xarxa distribució TV

2395 VD.TV.01
.00

Presa de veu/dades

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Presa dades veu i dades

258. VD.PX.01
00

Presa de veu/dades

0

Xarxa de veu i dades

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Xarxa de veu i dades

0

Xarxa de veu i dades

1.00 VD.VD.01

Altaveu

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Altaveu

0

Altaveu megafonia

56.0 IM.AV.01
0

Equip amplificador central

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Amplificadors - Tots

1.00 IM.AM.01

Model UP-244

Equip amplificador megafonia

0

Estructura

Nom Element Manteniment

Estructura de formigó

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Estructura de formigó

0

Estructura de formigó

2350 ARQ.ES.01
.00

Cobertes

Nom Element Manteniment

Terrat transitable

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Coberta baixa

264. ARQ.CO.02
00

Coberta superior

311. ARQ.CO.01
00

Terrat transitable

0

Línia de vida de coberta amb suport platina

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Línia de vida

0

Línia de vida - 15 punts
ancoratge42.0 EP.LV.01
0

Nom Espai	Codi Espai		
Nom Subsystema			
Façanes			
Nom Element Manteniment			
Mur cortina			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Façana frontal mur cortina	316.00	ARQ.FA.01	
Mur cortina	0		
Tancament façana de paret d'obra de fàbrica ceràmica ceràmic ventilat			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Façana. Posterior	219.00	ARQ.FA.02	
Tancament façana de paret d'obra de fàbrica ceràmica ceràmic ventilat	0		
Finestra d'alumini lacat exterior			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Finestra d'alumini lacat exterior	0		
Tancaments exteriors, frontal, carp alumini	143.00	ARQ.TE.01	
Tancaments exteriors, posterior, carp. alumini	77.00	ARQ.TE.02	
Revestiments i paviments			
Nom Element Manteniment			
Paviment ceràmic interior			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Paviment ceràmic interior	0		
Paviments interiors - ceràmic (WCs)	55.00	ARQ.PT.03	
Enguixat pintat al plàstic			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Enguixat pintat al plàstic	0		
Parets interiors - revestiments - enguixat pintat al plàstic	940.00	ARQ.PI.03	
Cel ras plaques de fibres minerals vist			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Cel ras plaques de fibres minerals vist	0		
Sostres interiors - plafons fibres minerals	1271.00	ARQ.SI.01	
Sostre sense cel ras enguixat i pintat			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Sostre sense cel ras enguixat i pintat	0		
Sostres interiors - enguixat i pintat	247.00	ARQ.SI.03	
Paviment de terratzo rígid			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>

Nom Espai	Codi Espai		
Nom Subistema			
Nom Element Manteniment			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Paviment de terratzo rígid	0		
Paviments interiors - terratzo	1765.00	ARQ.PT.01	
Cel ras continu de placa guix laminat			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Cel ras continu de placa guix laminat	0		
Sostres interiors - Guix laminat pintat	182.00	ARQ.SI.02	
Paviment continu de formigó amb additiu continu			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Paviment continu de formigó amb additiu continu	0		
Paviments interiors - formigó pintat (aparcament)	529.00	ARQ.PT.02	
Enrajolat de gres			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Enrajolat de gres	0		
Parets interiors - revestiment ceràmic (WCs)	351.00	ARQ.PI.04	
Tancaments i divisòries interiors			
Nom Element Manteniment			
Mampara interior desmuntable general			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Mampara interior desmuntable general	0		
Parets interiors - Mampares generals inclòs vidre	380.00	ARQ.PI.02	
Envà d'obra de ceràmica			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Envà d'obra de ceràmica	0		
Parets interiors- Envà d'obra	940.00	ARQ.PI.01	
Porta peatonal manual d'evacuació entre 200 i 500 pers. 1 full general públic			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Porta peatonal manual d'evacuació entre 200 i 500 pers. 1 full general públic	0		
Porta peatonal manual tallafoç general- 1 full	18.00	ARQ.TI.03	
Porta peatonal manual d'evacuació entre 200 i 500 pers. 1 full d'acer pintat públic			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Porta peatonal manual d'evacuació entre 200 i 500 pers. 1 full d'acer pintat públic	0		
Porta peatonal manual tallafoç acer - 1 full	7.00	ARQ.TI.04	

Nom Espai

Codi Espai

Nom Subsystema**Nom Element Manteniment**

Porta peatonal manual d'evacuació entre 200 i 500 pers. 2 fulls d'acer pintat públic

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Porta peatonal manual d'evacuació entre 200 i 500 pers. 2 fulls d'acer pintat públic	0		
Porta peatonal manual tallafoç acer - 2 fulles	1.00	ARQ.TI.05	

U - Tancaments

Nom Element Manteniment

Reixat passamans-barrots sobre mur d'acer pintat

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Reixat lames exteriors lacades - façana posterior	1.00	ARQ.TE.03	
Reixat lames exteriors lacades - façana posterior	0		

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > PS1

PiX11

Nom Subsystema

Instal·lació de seguretat

Nom Element Manteniment

Càmera

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Càmera	0		
Càmera vigilància 1 - Rampa aparcament	1.00	CA.CV.01	
Càmera vigilància 2 - Aparcament	1.00	CA.CV.02	
Càmera vigilància 3 - Aparcament	1.00	CA.CV.03	

Instal·lació de ventilació

Nom Element Manteniment

Ventilador CTE d'acoblament directe

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Unitat ventilador/aportació - aparcament	1.00	CL.VA.02	
Unitat ventilador/extracció aparcament	1.00	CL.VE.01	
Ventilador CTE d'acoblament directe	0		

Xarxa de conductes CTE

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Xarxa de conductes CTE	0		
Xarxa de conductes de renovació aire - PS1	1.00	CL.XV.02	

Instal·lació d'audiovisuals

Nom Element Manteniment

Terminal d'usuari àudio

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Intèrfon - aparcament - recepció - audio	1.00	CA.IV.01	
Terminal d'usuari àudio	0		
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > PB		PiX11	
Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Xarxa de conductes instal·lació tèrmica, potència instal·lació menor o igual a 70 kW			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Xarxa de conductes instal·lació tèrmica - PB	3.00	CL.XC.01	
Xarxa de conductes instal·lació tèrmica, potència instal·lació menor o igual a 70 kW	0		
Instal·lació d'aigua			
Nom Element Manteniment			
Comptador d'aigua			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Comptador d'aigua	0		
Comptador d'aigua - BIES - PB exterior	1.00	IF.CA.02	Marca: Model: Núm. comptador: Núm contracte: 9119334
Comptador d'aigua - Ubicat PB exterior	1.00	IF.CA.01	Marca: Model: Núm. comptador: Número contracte: ITR IB001067J
Vàlvula de tall no afectat pel RITE			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Clau general de pas - BIES - PB Exterior	1.00	IF.CG.02	
Clau general de pas - Ubicada PB exterior	1.00	IF.CG.01	
Vàlvula de tall no afectat pel RITE	0		
Instal·lació de seguretat			
Nom Element Manteniment			
Càmera			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Càmera	0		
Càmera vigilància 8 - Pati interior	1.00	CA.CV.08	
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > PB > PB-01		PiX11	
Nom Subsistema			

Nom Espai

Codi Espai

Nom Subsistema

Instal·lació elèctrica

Nom Element Manteniment

Quadre secundari

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Quadre secundari	0		
Subquadre elèctric - recepció	1.00	IE.QE.03	Interruptor general (A): Tensió (V): 230/400V Secció escomesa (mm2):
Subquadre elèctric - serveis comuns	1.00	IE.QE.04	Interruptor general (A): Tensió (V): 230/400 Secció escomesa (mm2):

Protecció contra incendis

Nom Element Manteniment

Centraleta control d'incendis

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Centraleta control d'incendis	0		
Centraleta control edifici - VISION	1.00	PCI.CI.01	VISION VSN12- 2PLUS

Instal·lació de seguretat

Nom Element Manteniment

Centraleta

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Central alarmes	1.00	SI.CA.01	
Centraleta	0		

Sirena seguretat

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Sirena interior	1.00	SI.SI.01	
Sirena seguretat	0		

Teclat centraleta seguretat

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Teclat	1.00	SI.TC.01	
Teclat centraleta seguretat	0		

Càmera

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Càmera	0		
Càmera vigilància 4	1.00	CA.CV.04	

Monitor vídeo

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Monitor vídeo	0		
Monitor videocontrol	1.00	CA.MV.01	

Elements de selecció, control i gravació

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Elements de selecció, control i gravació	0		
Elements selecció, control i gravació	1.00	CA.SC.01	
Mòdul transmissor alarmes			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Mòdul transmissor alarmes	0		
Mòdul transmissor alarmes GPRS	1.00	SI.MT.01	
Polsador d'emergència			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Polsador d'emergència	0		
Polsador emergència	2.00	SI.PE.01	
Instal·lació d'audiovisuals			
Nom Element Manteniment			
Selector de programes			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Equip de megafonia - emergència - reproductor missatges - micròfon	1.00	IM.EM.01	ROLAND Mod. AR-100
Selector de programes - Reproductor missatges	0		
Central de consergeria			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Central de consergeria	0		
Intèrfon - aparcament - recepció - audio	1.00	CA.IV.01	
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > PB > PB-03 PiX11			
Nom Subsistema			
Instal·lació elèctrica			
Nom Element Manteniment			
Comptador elèctric			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Comptador elèctric	1.00	IE.CE.01	Marca: Model: Potència contractada: P1=62,80kW P2=68,30kW P3=155,90 kW Núm.CUPS:ES00314 05941399001CROF
Comptador elèctric	0		
Bateria de condensadors			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Bateria de condensadors	0		

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Sistema compensació energia reactiva	1.00	IE.BC.01	CISAR Mural 100 - 60KVar
Quadre general BT			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Quadre general BT	0		
Quadre general BT	1.00	IE.QG.01	Ubicació: PB-03 Interruptor general (A): 400A Tensió (V): 400V Secció Escomesa 3.5x240(mm2)
Quadre secundari			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Quadre secundari	0		
Subquadre elèctric - informàtica PB+ALT	1.00	IE.QE.02	Interruptor general (A): Tensió (V): 400V Secció escomesa (mm2):
Subquadre elèctric - PB+ALT	1.00	IE.QE.01	Interruptor general (A): 160A Tensió (V): 400 Secció escomesa (mm2):
Subquadre elèctric - PSOT1	1.00	IE.QE.11	Interruptor general (A): Tensió (V): 230/400 Secció escomesa (mm2):
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > PB > PB-07 PiX11 (CPD)			
Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat interior - Sostre - CPD	1.00	CL.SI.04	Marca: Uniflair Model: SUA 033 Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.04
Split unitat interior - Sostre - CPD	1.00	CL.SI.03	Marca: Uniflair Model: SUA 033 Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.03
Instal·lació elèctrica			
Nom Element Manteniment			

Nom Espai

Codi Espai

Nom SubsystemaNom Element Manteniment

Quadre secundari

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Quadre secundari	0		
Subquadre elèctric - CPD	1.00	IE.QE.12	Interruptor general (A): Tensió (V): 400 Secció escomesa (mm2):
Subquadre elèctric - CPD - Uniflair	1.00	IE.QE.13	Interruptor general (A): Tensió (V): 400V Secció escomesa (mm2):

Protecció contra incendis

Nom Element Manteniment

Centraleta control d'incendis

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Centraleta control d'incendis - HFC227	0		
Centraleta extinció - HFC227	1.00	PCI.CI.02	

Botelles d'heptafluorpropà (HFC-227 ea) de botelles autònomes

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Botelles/cilindres extinció gasos	1.00	PCI.BG.01	22 kg
Botelles d'heptafluorpropà (HFC- 227 ea) de botelles autònomes	0		

Rètol d'extinció disparada

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Rètol d'extinció disparada	0		
Rètol d'extinció disparada	1.00	PCI.ED.01	

Difusors agent extintor d'heptafluorpropà (HFC-227 ea)

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Difusors agent extinció	1.00	PCI.DE.01	
Difusors agent extintor d'heptafluorpropà (HFC- 227 ea)	0		

Instal·lació d'audiovisuals

Nom Element Manteniment

SAI

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
SAI	0		
Sistema alimentació ininterrompuda	1.00	SAI.SAI.02	Marca: SALICRU Model: UPS-5000-NX Núm. Sèrie: Potència: 5000VA Ubicació: PB-07

Nom Espai	Codi Espai
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > PB > PB-23	PiX11
Nom Subsistema	
Instal·lació de seguretat	
Nom Element Manteniment	
Càmera	
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut. Codi Inventari Fitxa Tècnica</i>
Càmera	0
Càmera vigilància 7 - Exterior aparcament	1.00 CA.CV.07
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > PB > PB-19	PiX11
Nom Subsistema	
Instal·lació de climatització	
Nom Element Manteniment	
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut. Codi Inventari Fitxa Tècnica</i>
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0
Split unitat interior - Conductes - F01	1.00 CL.SI.05
	Marca: Daikin Model: FDQ200B8V3B9 Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.05
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > PB > PB-06	PiX11
Nom Subsistema	
Instal·lació de climatització	
Nom Element Manteniment	
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut. Codi Inventari Fitxa Tècnica</i>
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0
Split unitat interior - Conductes - F03	1.00 CL.SI.01
	Marca: Daikin Model: FDQ125C7VEB Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.01
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > PB > PB-26	PiX11
Nom Subsistema	
Instal·lació de seguretat	
Nom Element Manteniment	
Càmera	
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut. Codi Inventari Fitxa Tècnica</i>
Càmera	0
Càmera vigilància 6 - Exterior aparcament	1.00 CA.CV.06

Nom Espai

Codi Espai

Nom Subsystema

Tancaments i divisòries interiors

Nom Element Manteniment

Porta garatge basculant d'acer pintat motoritzat

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Porta batent automàtica aparcament	1.00	ARQ.TI.01	
Porta garatge basculant d'acer pintat motoritzat	0		

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > PB > PB-08 PiX11

Nom Subsystema

Protecció contra incendis

Nom Element Manteniment

Retenidor electromagnètic edifici públic porta tallafores menor igual de 500 pers.

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Retenidor electromagnètic edifici públic porta tallafores menor igual de 500 pers.	0		
Retenidor porta tallafores - Separació edifici c/Carrera	1.00	PCI.RE.01	

Tancaments i divisòries interiors

Nom Element Manteniment

Porta peatonal automàtica d'evacuació batent 2 fulls ús lleuger

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Porta peatonal automàtica d'evacuació batent 2 fulls ús lleuger	0		
Porta peatonal autom tallafores acer - 2 fulles	1.00	ARQ.TI.06	

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > PB > PB-24 PiX11

Nom Subsystema

Instal·lació de seguretat

Nom Element Manteniment

Càmera

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Càmera	0		
Càmera vigilància 5 - Exterior entrada	1.00	CA.CV.05	

Tancaments i divisòries interiors

Nom Element Manteniment

Porta peatonal automàtica d'evacuació corredissa 2 fulls ús intensiu

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Porta peatonal automàtica corredissa 2 fulls ús intensiu	0		
Porta peatonal autom vidre - 2 fulles	1.00	ARQ.TI.02	

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > PB > PB-04 PiX11

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsystema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat interior - Sostre - Telefonia	1.00	CL.SI.02	Marca: General Model: ABG14FBB Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.02
Instal·lació d'audiovisuals			
Nom Element Manteniment			
SAI			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
SAI	0		
Sistema alimentació ininterrompuda	1.00	SAI.SAI.01	Marca: Salicru Model: SLC-6000-TWIN Núm. Sèrie: Potencia: 6000 Ubicació: PB-04
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > PB > PB-18 PiX11			
Nom Subsystema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat interior - Conductes - F02	1.00	CL.SI.06	Marca: Daikin Model: FDQ200B8V3B9 Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.06
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > PALT PiX11			
Nom Subsystema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Xarxa de conductes instal·lació tèrmica, potència instal·lació menor o igual a 70 kW			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Xarxa de conductes instal·lació tèrmica - PALT	2.00	CL.XC.02	
Xarxa de conductes instal·lació tèrmica, potència instal·lació menor o igual a 70 kW	0		

Nom Espai	Codi Espai
Nom Subistema	
Nom Element Manteniment	
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > PALT > PALT-11	PiX11
Nom Subistema	
Instal·lació de climatització	
Nom Element Manteniment	
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut. Codi Inventari Fitxa Tècnica</i>
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0
Split unitat interior - Conductes - FE1	1.00 CL.SI.07 Marca: Daikin Model: FDQ200B8V3B9 Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.07
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > PALT > PALT-09	PiX11
Nom Subistema	
Instal·lació de climatització	
Nom Element Manteniment	
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut. Codi Inventari Fitxa Tècnica</i>
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0
Split unitat interior - Conductes - FE2	1.00 CL.SI.08 Marca: Daikin Model: FDQ125C7VEB Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.08
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > P1	PiX11
Nom Subistema	
Instal·lació de climatització	
Nom Element Manteniment	
Xarxa de conductes instal·lació tèrmica, potència instal·lació menor o igual a 70 kW	
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut. Codi Inventari Fitxa Tècnica</i>
Xarxa de conductes instal·lació tèrmica - P1	2.00 CL.XC.03
Xarxa de conductes instal·lació tèrmica, potència instal·lació menor o igual a 70 kW	0
Instal·lació elèctrica	
Nom Element Manteniment	
Quadre secundari	
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut. Codi Inventari Fitxa Tècnica</i>

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Quadre secundari	0		
Subquadre elèctric - P1	1.00	IE.QE.05	Interrupctor general (A): Tensió (V): 400 Secció escomesa (mm2):
Subquadre elèctric - P1 - informàtica	1.00	IE.QE.06	Interrupctor general (A): Tensió (V): 400V Secció escomesa (mm2):

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > P1 > P1-08 PiX11

Nom Subsystema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat interior - Conductes - F12	1.00	CL.SI.10	Marca: Daikin Model: FDQ200B8V3B9 Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.11

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > P1 > P1-11 PiX11

Nom Subsystema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat interior - Conductes - F11	1.00	CL.SI.09	Marca: Daikin Model: FDQ200B8V3B9 Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.09

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > P2 PiX11

Nom Subsystema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Xarxa de conductes instal·lació tèrmica, potència instal·lació menor o igual a 70 kW			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica

Nom Espai			Codi Espai
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Xarxa de conductes instal·lació tèrmica - P2	2.00	CL.XC.04	
Xarxa de conductes instal·lació tèrmica, potència instal·lació menor o igual a 70 kW	0		
Instal·lació elèctrica			
Nom Element Manteniment			
Quadre secundari			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Quadre secundari	0		
Subquadre elèctric - P2	1.00	IE.QE.07	Interrupctor general (A): Tensió (V): 400 Secció escomesa (mm2):
Subquadre elèctric - P2 - informàtica	1.00	IE.QE.08	Interrupctor general (A): Tensió (V): 400V Secció escomesa (mm2):
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > P2 > P2-10 Pix11			
Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat interior - Conductes - F21	1.00	CL.SI.11	Marca: Daikin Model: FDQ200B8V3B9 Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.11
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > P2 > P2-07 PiX11			
Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat interior - Conductes - F22	1.00	CL.SI.12	Marca: Daikin Model: FDQ200B8V3B9 Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW):

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
			Vinculada a maq. EXT: CL.SE.12
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > P3		PiX11	
Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Xarxa de conductes instal·lació tèrmica, potència instal·lació menor o igual a 70 kW			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Xarxa de conductes instal·lació tèrmica - P3	3.00	CL.XC.05	
Xarxa de conductes instal·lació tèrmica, potència instal·lació menor o igual a 70 kW	0		
Instal·lació elèctrica			
Nom Element Manteniment			
Quadre secundari			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Quadre secundari	0		
Subquadre elèctric - P3	1.00	IE.QE.09	Interrupctor general (A): Tensió (V): 400 Secció escomesa (mm2):
Subquadre elèctric - P3 - informàtica	1.00	IE.QE.10	Interrupctor general (A): Tensió (V): 400V Secció escomesa (mm2):
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > P3 > P3-09		PiX11	
Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat interior - Conductes - F33	1.00	CL.SI.15	Marca: Daikin Model: FDQ200B8V3B9 Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.15
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > P3 > P3-11		PiX11	
Nom Subsistema			

Nom Espai

Codi Espai

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat interior afectat pel RITE fred calor

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Split unitat interior afectat pel RITE fred calor

0

Split unitat interior - Conductes - F32

1.00

CL.SI.14

Marca: Daikin
 Model: ABQ71CV1
 N° Sèrie:
 Pot. calorífica (kW):
 Pot. frigorífica (kW):
 Vinculada a maq.
 EXT: CL.SE.14

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > P3 > P3-12 PiX11

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat interior afectat pel RITE fred calor

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Split unitat interior afectat pel RITE fred calor

0

Split unitat interior - Conductes - F31

1.00

CL.SI.13

Marca: Daikin
 Model: FDQ200B8V3B9
 N° Sèrie:
 Pot. calorífica (kW):
 Pot. frigorífica (kW):
 Vinculada a maq.
 EXT: CL.SE.13

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > PCOB PiX11

Nom Subsistema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor

0

Split unitat exterior -P1 -F11 - 6,74kW elect.

1.00

CL.SE.09

Marca: Daikin
 Model: RZQ200C7Y1B
 N° Sèrie:
 Pot. calorífica (kW): 23
 Pot. frigorífica (kW): 20
 Gas refrigerant: R410A
 Capacitat gas refrigerant: 8,3
 Vinculada a maq. INT: CL.SI.09

Split unitat exterior -P1 -F12 - 6,74kW elect.

1.00

CL.SE.10

Marca: Daikin
 Model: RZQ200C7Y1B
 N° Sèrie:
 Pot. calorífica (kW): 23

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsystema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat exterior -P2 -F21 - 6,74kW elect.	1.00	CL.SE.11	Pot. frigorífica (kW): 20 Gas refrigerant: R410A Capacitat gas refrigerant: 8,3 Vinculada a maq. INT: CL.SI.10 Marca: Daikin Model: RZQ200C7Y1B N° Série: Pot. calorífica (kW): 23 Pot. frigorífica (kW): 20 Gas refrigerant: R410A Capacitat gas refrigerant: 8,3 Vinculada a maq. INT: CL.SI.11
Split unitat exterior -P2 -F22 - 6,74kW elect.	1.00	CL.SE.12	Marca: Daikin Model: RZQ200C7Y1B N° Série: Pot. calorífica (kW): 23 Pot. frigorífica (kW): 20 Gas refrigerant: R410A Capacitat gas refrigerant: 8,3 Vinculada a maq. INT: CL.SI.12
Split unitat exterior -P3 -F31 - 6,74kW elect.	1.00	CL.SE.13	Marca: Daikin Model: RZQ200C7Y1B N° Série: Pot. calorífica (kW): 23 Pot. frigorífica (kW): 20 Gas refrigerant: R410A Capacitat gas refrigerant: 8,3 Vinculada a maq. INT: CL.SI.13
Split unitat exterior -P3 -F32 - 1,5kW elect.	1.00	CL.SE.14	Marca: Daikin Model: AZQS71B2V1B N° Série: J007116 Pot. calorífica (kW): 7.5 Pot. frigorífica (kW): 6.8 Gas refrigerant: R410A Capacitat gas refrigerant: 2.75 Vinculada a maq. INT: CL.SI.14
Split unitat exterior -P3 -F33 - 6,74kW elect.	1.00	CL.SE.15	Marca: Daikin Model: RZQ200C7Y1B N° Série: Pot. calorífica (kW): 23

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat exterior -PALT -FE1 - 6,74kW elect.	1.00	CL.SE.07	Pot. frigorífica (kW): 20 Gas refrigerant: R410A Capacitat gas refrigerant: 8,3 Vinculada a maq. INT: CL.SI.15 Marca: Daikin Model: RZQ200C7Y1B Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): 23 Pot. frigorífica (kW): 20 Gas refrigerant: R410A Capacitat gas refrigerant: 8,3 Vinculada a maq. INT: CL.SI.07
Split unitat exterior -PALT -FE2 - 4,1kW elect.	1.00	CL.SE.08	Marca: Daikin Model: RZQSG125L8V1B Nº Sèrie: 2404979 Pot. calorífica (kW): 13,5 Pot. frigorífica (kW): 12 Gas refrigerant: R410A Capacitat gas refrigerant: 2.9kg Vinculada a maq. INT: CL.SI.08
Split unitat exterior -PB -F01 - 6,74kW elect.	1.00	CL.SE.05	Marca: Daikin Model: RZQ200C7Y1B Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): 23 Pot. frigorífica (kW): 20 Gas refrigerant: R410A Capacitat gas refrigerant: 8,3 Vinculada a maq. INT: CL.SI.05
Split unitat exterior -PB -F02 - 6,74kW elect.	1.00	CL.SE.06	Marca: Daikin Model: RZQ200C7Y1B Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): 23 Pot. frigorífica (kW): 20 Gas refrigerant: R410A Capacitat gas refrigerant: 8,3 Vinculada a maq. INT: CL.SI.06

Protecció contra incendis

Nom Element Manteniment

Parallamps

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Parallamps	1.00	PCI.PL.01	INGESCO PDC 3.1 + Cu 50mm2 + CDR 11
Parallamps	0		
Instal·lació de seguretat			
Nom Element Manteniment			
Càmera			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Càmera	0		
Càmera vigilància 11 - Coberta P4	1.00	CA.CV.11	
Instal·lació de ventilació			
Nom Element Manteniment			
Ventilador CTE d'acoblament directe			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Unitat ventilador/aportació	1.00	CL.VA.01	New Concept
Ventilador CTE d'acoblament directe	0		
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 3. Puig i Xoriguer 11-13 > PCOB-BAIXA		PiX11	
Nom Subistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor	0		
Split unitat exterior - CPD - 2,5kW elect.	1.00	CL.SE.03	Marca: Uniflair Model: SUA 033 Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Gas refrigerant: Capacitat gas refrigerant: Vinculada a maq. INT: CL.SI.03
Split unitat exterior - CPD - 2,5kW elect.	1.00	CL.SE.04	Marca: Uniflair Model: SUA 033 Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Gas refrigerant: Capacitat gas refrigerant: Vinculada a maq. INT: CL.SI.04
Split unitat exterior - PB 04 - 1,4kW elect.	1.00	CL.SE.02	Marca: General Model: AOG14FSDJ Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): 4.6

Nom Espai			Codi Espai
Nom Subsystema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat exterior -PB PASSADÍS - 4,1kW elect	1.00	CL.SE.01	Pot. frigorífica (kW): 3.95 Gas refrigerant: R410A Capacitat gas refrigerant: 1kg Vinculada a maq. INT: CL.SI.02 Marca: Daikin Model: RZQSG125L8V1B Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): 13.5 Pot. frigorífica (kW): 12 Gas refrigerant: R410A Capacitat gas refrigerant: Vinculada a maq. INT: CL.UI.01

Instal·lació de seguretat

Nom Element Manteniment

Càmera

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Càmera	0		
Càmera vigilància 10 - Coberta baixa	1.00	CA.CV.10	
Càmera vigilància 9 - Coberta baixa	1.00	CA.CV.09	



Annex I.- Inventari de les instal·lacions
Local 4.- Alfons XII, 13. 08241 Manresa.

Nom Espai

Codi Espai

DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 4. Alfons XII, 13

C002

Nom Subsystema

Instal·lació de climatització

Nom Element Manteniment

Xarxa de conductes instal·lació tèrmica, potència instal·lació menor o igual a 70 kW

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Xarxa de conductes instal·lació tèrmica	2.00	CL.XC.01	
---	------	----------	--

Xarxa de conductes instal·lació tèrmica, potència instal·lació menor o igual a 70 kW	0		
--	---	--	--

Circuit gas refrigerant de circuits frigorífics VRV, de potència útil nominal menor o igual a 70 kW

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Circuit gas refrigerant de circuits frigorífics VRV, de potència útil nominal menor o igual a 70 kW	0		
---	---	--	--

Xarxa canonades refrigerant entre equips exteriors i interiors	621.00	CL.XR.01	
--	--------	----------	--

Instal·lació elèctrica

Nom Element Manteniment

Llum decoratiu interior fluorescent

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Llum decoratiu interior fluorescent	0		
-------------------------------------	---	--	--

Llum D.I. - T.FL.COMP.E27 23W - PB-08	1.00	IE.LITF23.01	
---------------------------------------	------	--------------	--

Llum D.I. - T.FL T8 18W - PB-03	1.00	IE.LITF18.01	
---------------------------------	------	--------------	--

Plafó fluorescent T8 4x18W	50.00	IE.LIPF418.01	
----------------------------	-------	---------------	--

Plafó fluorescent T8 4x36W	52.00	IE.LIPF436.01	
----------------------------	-------	---------------	--

Tub fluorescent T8 36W - P1-04	1.00	IE.LITF36.01	
--------------------------------	------	--------------	--

Llum autònom emergència

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Llum autònom emergència	0		
-------------------------	---	--	--

Llum d'emergència fluor. - diverses ubicacions	23.00	IE.LEF.01	
--	-------	-----------	--

Xarxa elèctrica públic indistinta

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Xarxa elèctrica interior	1.00	IE.XE.01	
--------------------------	------	----------	--

Xarxa elèctrica públic	0		
------------------------	---	--	--

Instal·lació d'aigua

Nom Element Manteniment

Comptador d'aigua

Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
---------------------	-----	----------------	---------------

Nom Espai	Codi Espai		
Nom Subistema			
Nom Element Manteniment			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Comptador d'aigua	0		
Comptador d'aigua - Ubicat armari comunitari	1.00	IF.CA.01	Marca: CONTHIDRA Model: C300 Núm. comptador: Q13GA002538
Xarxa AFCH d'edifici d'ús col·lectiu			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Xarxa AFCH d'edifici d'ús col·lectiu	0		
Xarxa aigua freda consum humà	1.00	IF.XA.01	
Vàlvula de tall no afectat pel RITE			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Clau general de pas - Ubicada armari comunitat	1.00	IF.CG.01	
Vàlvula de tall no afectat pel RITE	0		
Aparell sanitari inodor			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Aparell sanitari inodor	0		
Inodor	4.00	IF.WC.01	
Aparell sanitari lavabo			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Aparell sanitari lavabo	0		
Lavabos	4.00	IF.LA.01	
Protecció contra incendis			
Nom Element Manteniment			
Extintor manual de pols seca			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Conjunt d'extintors ABC	4.00	PCI.ABC.01	
Extintor manual de pols seca	0		
Sirena acústica			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Sirena	3.00	PCI.SI.01	
Sirena acústica	0		
Extintor manual d'anhídrid carbònic			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Conjunt extintors - CO2	2.00	PCI.CO.01	
Extintor manual d'anhídrid carbònic	0		
Detector incendis			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Detector incendis	0		

Nom Espai	Codi Espai		
Nom Subsystema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Detectors de fums	21.0 0	PCI.DF.01	
Polsador manual alarma incendis general			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Polsador manual alarma incendis 0 general	0		
Polsadors emergència	6.00	PCI.PO.01	
Senyal fotoluminiscent			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Conjunt senyals fotoluminiscent	25.0 0	PCI.SF.01	
Senyal fotoluminiscent	0		
Instal·lació de seguretat			
Nom Element Manteniment			
Detector de presència			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Conjunt de detectors de presència - diverses ubicacions	6.00	SI.DP.01	
Detector de presència	0		
Mòdul transmissor alarmes			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Mòdul transmissor alarmes	0		
Mòdul transmissor alarmes - GPRS - 2G proguard plus	1.00	SI.MT.01	
Inspeccions i revisions reglamentàries			
Nom Element Manteniment			
Verificació periòdica temperatura aire			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Verificació periòdica temperatura aire	0		
Verificació periòdica temperatura aire	1.00	CL.RT.01	
Inspecció PCI, edifici ús públic, més de 500 fins a 1.000 m2			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Inspecció PCI, edifici ús públic, més de 500 fins a 1.000 m2	0		
Inspecció RIPCI	1.00	PCI.RIPCI.01	
Inspecció IPIC, potència major o igual de 20 kW			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Inspecció IPIC	1.00	CL.IPIC.01	
Inspecció IPIC, potència major o igual de 20 kW	0		
IPE sistemes aire condicionat, potència major de 12 kW fins a 70 kW			

Nom Espai

Codi Espai

Nom Subsystema*Nom Element Manteniment*

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Inspecció IPE (inclou tots generadors instal·lació)	1.00	CL.IPE.01	
---	------	-----------	--

IPE sistemes aire condicionat, potència major de 12 kW fins a 70 kW	0		
---	---	--	--

Certificat Manteniment ITE 6

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Certificat Manteniment ITE 6	0		
------------------------------	---	--	--

Certificat Manteniment ITE 6	1.00	CL.CM.01	
------------------------------	------	----------	--

U - Instal·lacions elèctriques

Nom Element Manteniment

Electricitat Baixa Tensió

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Electricitat Baixa Tensió	0		
---------------------------	---	--	--

Inspecció elèctrica BT	1.00	IE.IP.01	
------------------------	------	----------	--

Instal·lació de sanejament

Nom Element Manteniment

Xarxa d'evacuació

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Xarxa de desguàs	621.00	IF.XD.01	
------------------	--------	----------	--

Xarxa d'evacuació	0		
-------------------	---	--	--

Instal·lació d'audiovisuals

Nom Element Manteniment

Cablejat de distribució TV

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Cablejat de distribució TV	0		
----------------------------	---	--	--

Xarxa interior distribució TV	622.00	VD.TV.01	
-------------------------------	--------	----------	--

Presca de veu/dades

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Presca dades veu i dades	35.00	VD.PX.01	
--------------------------	-------	----------	--

Presca de veu/dades	0		
---------------------	---	--	--

Xarxa de veu i dades

<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
----------------------------	------------	-----------------------	----------------------

Xarxa de veu i dades	1.00	VD.VD.01	
----------------------	------	----------	--

Xarxa de veu i dades	0		
----------------------	---	--	--

Façanes

Nom Element Manteniment

Tancament lleuger

Nom Espai	Codi Espai		
Nom Subsystema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Tancament lleuger - vidre	0		
Tancament vidre 8mm façana frontal	84.24	ARQ.FA.01	
Finestra d'alumini anoditzat exterior			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Finestra alumini façana posterior	9.36	ARQ.TE.01	
Finestra d'alumini anoditzat exterior	0		
Tancament façana de paret d'obra de fàbrica ceràmica ceràmic ventilat			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Paret façana posterior	58.10	ARQ.FA.02	
Tancament façana de paret d'obra de fàbrica ceràmica ceràmic ventilat	0		
Revestiments i paviments			
Nom Element Manteniment			
Paviment ceràmic interior			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Paviment ceràmic interior	0		
Paviment ceràmic interior	15.00	ARQ.PT.02	
Enguixat pintat al plàstic			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Enguixat pintat al plàstic	0		
Enguixat pintat al plàstic	558.10	ARQ.PI.04	
Cel ras plaques de fibres minerals vist			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Cel ras plaques de fibres minerals vist	0		
Plafons fibres minerals	318.00	ARQ.SI.01	
Sostre sense cel ras enguixat i pintat			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
sostre directament enguixat i pintat	247.00	ARQ.SI.02	
Sostre sense cel ras enguixat i pintat	0		
Paviment de terratzo rígid			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Paviment de terratzo rígid	0		
Paviment terratzo	550.00	ARQ.PT.01	

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsystema			
Tancaments i divisòries interiors			
Nom Element Manteniment			
Mampara interior desmuntable general			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Mampara interior desmuntable general	0		
Mampara interior general inclòs vidre	206.00	ARQ.PI.02	
Envà lleuger de guix laminat			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Envà de guix laminat	225.00	ARQ.PI.01	
Envà lleuger de guix laminat	0		
Envà d'obra de ceràmica			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Envà d'obra de ceràmica	0		
Envà d'obra de ceràmica	281.00	ARQ.PI.03	
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 4. Alfons XII, 13 > PB > PB-01		AXII13	
Nom Subsystema			
Instal·lació de seguretat			
Nom Element Manteniment			
Sirena seguretat			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Sirena	1.00	SI.SI.01	
Sirena seguretat	0		
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 4. Alfons XII, 13 > PB > PB-02		AXII13	
Nom Subsystema			
Protecció contra incendis			
Nom Element Manteniment			
Centraleta control d'incendis			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Centraleta control d'incendis	0		
Centraleta control - Plana fabrega	1.00	PCI.CI.01	
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 4. Alfons XII, 13 > PB > PB-03		AXII13	
Nom Subsystema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Split unitat interior 02 - Conductes	1.00	CL.SI.02	Marca: CIAT Model: ICK-0120 Nº Sèrie: 131204906E Pot. calorífica (kW):

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		Pot. frigorífica (kW): Vinculada a maq. EXT: CL.SE.02
Instal·lació de seguretat			
Nom Element Manteniment			
Centraleta			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Central alarmes - RISCO	1.00	SI.CA.01	
Centraleta	0		
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 4. Alfons XII, 13 > PB > PB-05 (CPD - Elect)			
Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat interior 03 - Sostre	1.00	CL.SI.03	Marca :PANASONIC Model: CS-W18BTP Nº Sèrie: Pot. calorífica (kW): Pot. frigorífica (kW): Gas refrigerant: Capacitat gas refrigerant: Vinculada a maq. INT: CL.SE.03
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Instal·lació elèctrica			
Nom Element Manteniment			
Comptador elèctric			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Comptador elèctric	0		
Comptador elèctric	1.00	IE.CE.01	Marca: Landis+GYR Model: E550 Potència contractada: P1=15,3kW P2=28,3kW P3=62,10kW Núm.CUPS: ES003140549969400 1VLOF
Quadre general BT			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Quadre general BT	0		
Quadre general BT - interior armari	1.00	IE.QG.01	Ubicació: P1-05 Interruptor general (A): 200

Nom Espai		Codi Espai		
Nom Subsistema				
Nom Element Manteniment				
Element Inventariat		Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
				Tensió (V): 400 Secció Escomesa (mm2)
Quadre secundari				
Element Inventariat		Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Quadre elèctric - SubQ. Sala informàtica		1.00	IE.QE.02	Interruptor general (A): 20 Tensió (V): 230 Secció Escomesa (mm2):
Quadre secundari		0		
Protecció contra incendis				
Nom Element Manteniment				
Centraleta control d'incendis				
Element Inventariat		Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Centraleta control d'incendis		0		
Centraleta control sistema autoextinció - cilindre R23 - Plana fabrega		1.00	PCI.CI.02	
Botelles d'heptafluorpropà (HFC-227 ea) de botelles autònomes				
Element Inventariat		Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Botelles autònomes d'R23		0		
Botelles extinció gasos - R23 - SIEX		1.00	PCI.BG.01	
Rètol d'extinció disparada				
Element Inventariat		Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Rètol d'extinció disparada		1.00	PCI.ED.01	
Rètol d'extinció disparada		0		
Difusors agent extintord'heptafluorpropà (HFC-227 ea)				
Element Inventariat		Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Difusors agent extinció		1.00	PCI.DE.01	
Difusors agent R23		0		
Instal·lació d'audiovisuals				
Nom Element Manteniment				
SAI				
Element Inventariat		Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
SAI		0		
Sistema alimentació ininterrompuda		1.00	SAI.SAI.02	Marca: APC - Schneider Electric Model: Smart-UPS 1500 Núm. Sèrie: Potència: 1500 Ubicació:PB-05 (interior armariet servidor)
Sistema alimentació ininterrompuda		1.00	SAI.SAI.01	Marca: APC - Schneider Electric

Nom Espai			Codi Espai
Nom Subsistema			
Nom Element Manteniment			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
			Model: SRT5KXLI Núm. Sèrie: AS1616371603 Potència: 5000 Ubicació: PB-05
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 4. Alfons XII, 13 > PB > PB-06 (clima)			AXII13
Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Split unitat exterior 01- 8,5kW Elect. - Servei P1	1.00	CL.SE.01	Marca: Hitachi Model: RAS-10HRNSE Nº Sèrie: 4NE02244 Pot. calorífica (kW): 28 Pot. frigorífica (kW): 25 Gas refrigerant: R410A Capacitat gas refrigerant: 6,2kg Vinculada a maq. INT: CL.SI.01
Split unitat exterior 02 - 11,5kW elect. - Servei PB	1.00	CL.SE.02	Marca: CIAT Model: AIRDUO COMPACT IST-0120-3U Nº Sèrie: 131204906I Pot. calorífica (kW): 30,9 Pot. frigorífica (kW): 27,6 Gas refrigerant: R410A Capacitat gas refrigerant: refrigerant: Vinculada a maq. INT: CL.SI.02
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor	0		
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 4. Alfons XII, 13 > PB > PB-07			AXII13
Nom Subsistema			
Tancaments i divisòries interiors			
Nom Element Manteniment			
Porta peatonal manual d'evacuació menys de 200 pers. 1 full d'acer pintat públic			
Element Inventariat	Ut.	Codi Inventari	Fitxa Tècnica
Porta peatonal manual d'evacuació menys de 200 pers. 1 full d'acer pintat públic	0		
Porta peatonal manual tallafoc	1.00	ARQ.TI.01	
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 4. Alfons XII, 13 > PB > PB-08			AXII13

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Split unitat exterior 03 - 1,85kW elect. - Servei CPD	1.00	CL.SE.03	Marca: PANASONIC Model: CU-W18BBP5 Nº Sèrie: 740703531 Pot. calorífica (kW): 5,6 Pot. frigorífica (kW): 5 Gas refrigerant: R407C Capacitat gas refrigerant: 2,8kg Vinculada a maq. INT: CL.SI.03
Split unitat exterior afectat pel RITE fred calor	0		
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 4. Alfons XII, 13 > PB > PB-10 (WC)		AXII13	
Nom Subsistema			
Instal·lació de ventilació			
Nom Element Manteniment			
Extractor de sostre			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Extractor de sostre	0		
Unitat ventilador/extracció EDM 80N	S&P - 1.00	CL.VE.01	
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 4. Alfons XII, 13 > PB > PB-11 (WC)		AXII13	
Nom Subsistema			
Instal·lació de ventilació			
Nom Element Manteniment			
Extractor de sostre			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Extractor de sostre	0		
Unitat ventilador/extracció EDM 80N	S&P - 1.00	CL.VE.02	
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 4. Alfons XII, 13 > PB > PB-20		AXII13	
Nom Subsistema			
Instal·lació de seguretat			
Nom Element Manteniment			
Teclat centraleta seguretat			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Teclat centraleta seguretat	0		
Teclat - RISCO c0330605	1.00	SI.TC.01	
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 4. Alfons XII, 13 > P1 > P1-04		AXII13	
Nom Subsistema			

Nom Espai		Codi Espai	
Nom Subsistema			
Instal·lació de climatització			
Nom Element Manteniment			
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Split unitat interior 01 - Conductes	1.00	CL.SI.01	Marca: HITACHI Model: RPI-10FSN3E Nº Sèrie: 4NE72905 Pot. calorífica (kW): 28 Pot. frigorífica (kW): 25 Vinculada a maq. EXT: CL.SE.01
Split unitat interior afectat pel RITE fred calor	0		
Instal·lació elèctrica			
Nom Element Manteniment			
Quadre secundari			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Quadre elèctric - SubQ. Planta 1	1.00	IE.QE.01	Interruptor general (A): 63 Tensió (V): 230 Secció Escomesa (mm2):
Quadre secundari	0		
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 4. Alfons XII, 13 > P1 > P1-06		AXII13	
Nom Subsistema			
Instal·lació d'aigua			
Nom Element Manteniment			
Font d'aigua freda			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Font aigua freda tipus Canaletas	1.00	IF.FA.01	
Font d'aigua freda	0		
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 4. Alfons XII, 13 > P1 > P1-13 (WC)		AXII13	
Nom Subsistema			
Instal·lació de ventilació			
Nom Element Manteniment			
Extractor de sostre			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Extractor de sostre	0		
Unitat ventilador/extracció EDM 80N	S&P - 1.00	CL.VE.03	
DEPT. EMP I CONEIX > LOT 1 Barcelona > 4. Alfons XII, 13 > P1 > P1-14 (WC)		AXII13	
Nom Subsistema			
Instal·lació de ventilació			
Nom Element Manteniment			
Extractor de sostre			

Nom Espai		Codi Espai	
<i>Nom Subsistema</i>			
<i>Nom Element Manteniment</i>			
<i>Element Inventariat</i>	<i>Ut.</i>	<i>Codi Inventari</i>	<i>Fitxa Tècnica</i>
Extractor de sostre	0		
Unitat ventilador/extracció S&P - EDM 80N	1.00	CL.VE.04	