



ANUNCI

De l'Ajuntament de Viladecans pel qual es fa pública la licitació del contracte administratiu de serveis de suport a les accions de participació, i redacció del projecte d'intervenció integral i de revitalització de la Rambla Modolell de Viladecans.

1.-Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de Viladecans. c/ Jaume Abril, núm. 2, CP-08840 Viladecans (Barcelona), Tel: 936 351 800, Fax: 936 37 41 40.
- b) Dependència que tramita l'expedient: Àrea de Serveis Generals/ Departament de Compra Pública.
- c) Número d'expedient: APT/ASG/Contractació/2020/27 – 47/2020/CSERV

2.-Obtenció de documentació i informació

- a) Dependència: Àrea de Serveis Generals (departament de Compra Pública).
- b) Domicili: C/ de les Sitges, núm. 6 2a. planta.
- c) Localitat i codi postal: Viladecans.08840.
- d) Codi Nuts: ES511
- e) Telèfon: 936 351 800 (Ext. 8075,8059, 8049, 8058 i 8071).
- f) Fax: 93 637 41 40
- g) Adreça electrònica: contractacio@viladecans.cat
- h) Adreça d'Internet del perfil del contractant: www.viladecans.cat (Seu Electrònica / Perfil del Contractant).
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=&keyword=viladecans&reqCode=viewDetail&idCap=5514905
- i) Data límit d'obtenció de documentació i informació: fins el dia fixat al perfil del contractant.

3.- Objecte del contracte

- a) Tipus: Contracte administratiu de serveis.
- b) Descripció: **Serveis de suport a les accions de participació, i redacció del projecte d'intervenció integral i de revitalització de la Rambla Modolell de Viladecans, mitjançant el foment de la contractació de persones amb dificultats d'inserció al mercat laboral i amb mesures de contractació pública sostenible.**
L'execució de l'encàrrec haurà de definir una diagnosi participativa que inclogui la proposta d'implementació d'accions pilot i la seva valoració que seran la base d'un document d'estratègies d'actuació que s'articuli en tres plans (dinamització econòmica de la Rambla, dinamització comunitària de la Rambla i millora del confort i la imatge de la Rambla), i un avantprojecte d'urbanització.
- c) Divisió per lots i número de lots: No es considera adient la seva divisió en lots. La motivació de la no divisió del contracte en lots diferenciats es troba continguda a l'informe i memòria justificativa del contracte que consta a l'expedient:

“...No es proposen lots, en base a la necessitat i conveniència que el projecte sigui unitari per garantir la coherència del mateix, disposar d'un òptim control de la qualitat del resultat final i simplificar el seguiment del contracte.

La individualització funcional per lots de les prestacions, dificultaria l'execució des del punt de vista tècnic; menyscabant la coordinació i planificació integrada, i resultant desproporcionat per a les finalitats que es pretenen.”

- d) Lloc: Viladecans, 08840.

e) Vigència del contracte: **8 mesos** a comptar des de la formalització del contracte. Els terminis estimats màxims d'execució parcial per a la redacció dels documents preceptius per a cadascuna de les fases, són els següents:



ÀREA DE SERVEIS GENERALS
EXP.: 47/2020/CSERV

FASE	CONTINGUT	TERMINI
1A	Document 0: Pla de difusió	3 mesos*
1B	Diagnosi participativa: - Document 1: Diagnosi urbana integral - Document 2: Programa d'accions pilot	
	Procés participatiu: Execució d'accions pilot i recopilació d'experiències	
2A	Estratègies d'actuació: - Document 3: dinamització econòmica de la Rambla - Document 4: dinamització comunitària de la Rambla - Document 5: millora del confort i la imatge de la Rambla	1 mes**
2B	Document 6: Avantprojecte d'urbanització	2 mesos**

* A comptar a partir de la data de formalització del contracte.

** A partir de la data de verificació per part dels tècnics municipals de les fases anteriors i la recopilació d'experiències amb les accions pilot (s'estima un termini màxim de quinze (15) dies per emetre la verificació de la documentació presentada).

Atesa la naturalesa del contracte els terminis seran no consecutius, el que no ha de suposar cap despesa addicional a l'Ajuntament de Viladecans.

Un retard en qualsevol dels terminis anteriors haurà de ser comunicat, justificat i posat de manifest a l'Ajuntament abans de la finalització del termini parcial.

f) Admissió de pròrroga: D'acord amb l'apartat anterior.

g) Contractes periòdics: No.

h) CPV:

71400000-2 Serveis de planificació urbana i d'arquitectura paisatgística.

79315000-2 Descripció: Serveis d'investigació social.

4.- Tramitació i procediment

a) Tramitació: Ordinària.

b) Procediment: Obert.

5.- Valor estimat del contracte: 42.044,03 € (IVA exclòs), d'acord amb el següent detall:

FASE	CONTINGUT	PERCENTATGE	VEC (IVA exclòs)
PROJECTE D'INTERVENCIÓ INTEGRAL I DE REVITALITZACIÓ			
1A	Pla de difusió (Doc. 0)	5%	2.102,20 €



ÀREA DE SERVEIS GENERALS
EXP.: 47/2020/CSERV

1B	Diagnosi Participativa (Docs. 1 i 2): - Diagnosi urbana integral - Programa d'accions pilot	20%	8.408,81 €
2A	Document d'estratègies d'actuació (Docs. 3, 4 i 5): - Dinamització econòmica - Dinamització comunitària - Millora del confort i la imatge	30%	12.613,21 €
2B	Avantprojecte d'urbanització (Doc. 6)	45%	18.919,81 €
TOTAL CONTRACTE (IVA EXCLÒS)		100%	42.044,03 €

6.- Pressupost base de licitació: 50.873,27 € (inclòs l'IVA, el benefici industrial i les despeses generals), d'acord amb el següent detall:

FASE	CONTINGUT	IMPORT (SENSE IVA)	IVA 21%	IMPORT TOTAL (IVA INCLÒS)
1A	Pla de difusió (Doc. 0)	2.102,20 €	441,46 €	2.543,66 €
1B	Diagnosi Participativa (Docs. 1 i 2): - Diagnosi urbana integral - Programa d'accions pilot	8.408,81 €	1.765,85 €	10.174,65 €
2A	Document d'estratègies d'actuació (Docs. 3, 4 i 5): - Dinamització econòmica - Dinamització comunitària - Millora del confort i la imatge	12.613,21 €	2.648,77 €	15.261,98 €
2B	Avantprojecte d'urbanització (Doc. 6)	18.919,81 €	3.973,16 €	22.892,97 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ		42.044,03 €	8.829,25 €	50.873,27 €

L'import del pressupost base de licitació té caràcter de màxim i les ofertes presentades pels licitadors no podran superar aquests imports en cap cas. La presentació d'ofertes que superin aquest import seràn desestimades automàticament.

7.- Admissió de variants: No.

8.-Garanties exigides

a)Provisional: No procedeix.

b)Definitiva: S'exceptua l'exigència de garantia definitiva ateses les característiques del contracte, en el qual les obligacions contractuals s'exhaureixen amb la revisió, conformitat i pagament dels treballs realitzats.

9.-Requisits específics del contractista

a)Classificació: No procedeix.



ÀREA DE SERVEIS GENERALS

EXP.: 47/2020/CSERV

b) Solvència econòmica, financera, tècnica i professional: la que es ressenya al plec de clàusules administratives particulars.

Resum:

b.1) Solvència Econòmica i Financera:

El criteri per a l'acreditació de la solvència econòmica i financera serà la disposició d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per un import mínim de **100.000,00 €**, amb l'aportació del compromís vinculant de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

Aquest requisit s'entendrà complert amb la inclusió d'un compromís vinculant de subscripció de l'assegurança referida en cas de resultar adjudicatari, que també haurà d'incloure el compromís de pròrroga o renovació de l'assegurança si procedeix. Aquest darrer compromís s'haurà de fer efectiu dintre del termini de DEU (10) dies hàbils, a comptar a partir del dia següent a rebre la comunicació de l'adjudicació.

b.2) Solvència Tècnica o Professional:

- a) Haver finalitzat serveis o treballs de característiques similars en els darrers deu (10) anys.

L'empresa o entitat licitadora haurà d'acreditar una experiència mínima en els últims deu anys en la realització de treballs d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte.

- **Mínim exigít:**

a.1. Haver conclòs amb conformitat (1) **un treball de redacció d'estudi social de necessitats i disseny de programes d'intervenció i/o planificació i gestió d'espais públics** de característiques similars als de licitació (treballs d'anàlisi de problemàtiques socials en espais públics i formulació de propostes de tractament), amb pressupost no inferior a 10.000 euros, IVA exclòs, i executat en els darrers 10 anys.

a.2. Haver conclòs i tramitat (1) **un treball de redacció de projecte d'urbanització** de característiques similars als de licitació (projecte executiu d'urbanització d'espai públic, amb instal·lacions i serveis afectats en àmbit urbà dens, amb àrees de vianants i comercials denses) amb pressupost no inferior a 50.000,00 euros, IVA exclòs, (preu de redacció del projecte executiu) i executat en els darrers 10 anys.

S'han establert uns terminis de 10 anys enlloc de 3 atès que els terminis d'execució dels serveis exigits, normalment tenen un període d'execució superior als 3 anys que especifica la LCSP, amb l'objectiu d'oferir una major concurrència.

- b) Disposar de personal responsable especialista i equip tècnic suficient per a l'execució dels serveis objecte del contracte, que compleixi i acrediti suficientment els següents aspectes:

El personal d'adscripció al servei, com a mínim inclourà:

b1. **Titulat/da competent (sociòleg/a, geògraf/a, antropòleg/a, etc)**, amb declaració responsable del licitador que manifesti que compta amb experiència professional no inferior a 10 anys⁽²⁾ en l'estudi, anàlisi de problemàtiques socials en espais públics, i formulació de propostes de tractament.

Aquest tècnic participarà en qualitat d'**autor en la redacció del Document d'estratègies d'actuació a la Rambla** i, en la fase de redacció de l'avantprojecte com a membre no autor de l'equip redactor.

b2. **Titulat/da competent (Arquitecte/a superior)**, amb declaració responsable del licitador que manifesti que compta amb experiència en redacció de projectes executius d'urbanització no inferior a 10 anys⁽²⁾.

Aquest tècnic participarà en qualitat d'**autor/a de l'avantprojecte** i, en la fase de redacció del Document d'estratègies d'actuació sobre la Rambla, com a membre no autor/a de l'equip redactor.

b3. **Tècnic especialista en sostenibilitat mediambiental.** Titulat/da competent (Ecòleg, enginyer ambiental, etc.). Aquest/a tècnic/a participarà com a especialista en relació a aspectes relacionats amb el medi ambient i la sostenibilitat (vegetació, contaminació, autosuficiència...) amb declaració responsable del



licitador que manifesti que compta amb experiència ajustada a l'objecte dels treballs. Es considerarà suficientment acreditada la solvència mitjançant l'acreditació d'experiència professional no inferior a 5 anys⁽²⁾ com a tècnic especialista ambiental en consultoria i estudis de sostenibilitat.

Aquest tècnic necessàriament haurà de **participar en la fase de redacció de l'avantprojecte d'urbanització** com a part de l'equip redactor i, a criteri de l'adjudicatari i/o de l'entitat adjudicatària, en l'elaboració del Document d'estratègies d'actuació sobre la Rambla.

Un mateix tècnic podrà desenvolupar més d'una especialitat sempre que compti amb la solvència tècnica exigida per a cadascuna de les funcions a desenvolupar; i que la dedicació no excedeixi, en cap moment, del 100% (40 hores/setmana). La dedicació dels tècnics serà aquella necessària per a l'adequat desenvolupament dels treballs objecte del present procediment.

En els casos de substitució per vacances, malaltia, formació, etc, les persones substituïdes hauran de disposar d'aquest mateix perfil professional.

Definicions aplicables als Autors/es i especialistes:

(1) Per titulat competent s'entendrà qualsevol titulació que estigui habilitada legalment per a l'execució de les funcions indicades. Les titulacions indicades es realitzen a títol merament enunciatiu i no limitatiu. L'Ajuntament de Viladecans, es reserva la possibilitat de sol·licitar que s'acrediti la condició de titulació habilitant en cas de dubte.

(2) Anys d'experiència: anys sencers a computar des de la data d'obtenció de la titulació habilitant corresponent. En defecte de data de titulació, anys sencers d'experiència professional demostrable en l'especialitat demanada.

10.- Criteris d'adjudicació:

Criteris d'aplicació automàtica

1)Oferta econòmica. Fins a 36 punts.

2)Experiència professional dels/les tècnics/ques autors/es. Fins a 12 punts, d'acord amb el següents apartats:

2.1. Experiència professional de l'autor/a del document d'estratègies d'actuació sobre la rambla. Fins a 6 punts.

2.2. Experiència professional de l'autor/a de l'avantprojecte d'urbanització. Fins a 6 punts.

3)Proposta d'equip de col·laboradors. Fins a 12 punts.

Criteris amb judici de valor

4)Valoració de la proposta tècnica. Fins a 25 punts, d'acord amb el següents apartats:

4.1. Identificació d'aspectes crítics a l'àmbit. Fins a 9 punts.

4.2. Identificació d'accions pilot. Fins a 9 punts.

4.3. Identificació d'aspectes de gestió ambiental i eficiència energètica a incorporar en l'avantprojecte. Fins a 7 punts.

5)Valoració de la metodologia de treball. Fins a 15 punts, d'acord amb els següents apartats:

5.1. Pla de treball. Fins a 8 punts.

5.2. Metodologia de treball en relació a la participació ciutadana. Fins a 7 punts.

11.- Condicions especials d'execució del contracte:

a) CLÀUSULA ÈTICA:

Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:

1. Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.

2. No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.

3. Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.

4. Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).



5. Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

6. Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocin de forma directa per previsió legal.

b) CLÀUSULA SOCIAL:

El licitador ha de complir amb TOTES les clàusules socials mínimes següents.

1. Haurà de complir amb els convenis col·lectius que siguin d'aplicació. En aquest cas, caldrà complir el XIX conveni col·lectiu del sector d'empreses d'enginyeria i oficines d'estudis tècnics (codi conveni 99002755011981), segons Resolució de 7 d'octubre de 2019, de la Direcció General de Treball. Les condicions salarials i condicions generals dels convenis del personal adscrit a l'execució del servei hauran de quedar protegides.

2. Haurà d'assumir el compromís de contractar un mínim d'una persona amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral destinada a l'objecte del contracte durant el termini estimat del contracte, ja siguin com a tècnics exigits per a garantir la solvència tècnica o altres col·laboradors necessaris per a executar l'objecte del contracte, de conformitat amb la Instrucció per a la incorporació de criteris socials en la contractació pública de l'Ajuntament de Viladecans, dins del marc de la millora de la contractació pública responsable, aprovada per acord de la Junta de Govern Local en sessió realitzada en data 27 de juny de 2016:

- Persones amb diversitat funcional reconeguda igual o superior al 33%. Sempre que sigui possible i de forma preferent es contractarà persones amb paràlisi cerebral, persones amb trastorn mental o amb diversitat funcional intel·lectual amb un grau de diversitat funcional reconeguda igual o superior al 33%; i persones amb diversitat funcional física o sensorial amb un grau de diversitat funcional reconeguda igual o superior al 65%.
- Persones en situació d'atur de llarga durada -més de 12 mesos-; persones més grans de 45 anys; persones en situació d'atur que han exhaurit la prestació o el subsidi per desocupació i no tenen dret a cap altra prestació;
- Persones perceptores de la renda garantida de ciutadania (RGC).
- Persones joves menors de 30 anys.
- Dones víctimes de la violència de gènere (física o psíquica) i persones víctimes de violència domèstica.
- Joves majors de 16 anys i menors de 30 provinents d'institucions de protecció de menors.
- Interns de centres penitenciaris que la seva situació els permeti accedir a una ocupació, persones en llibertat condicional i persones ex recluses durant els 12 mesos posteriors a la seva sortida.
- Persones amb problemes de drogoaddicció o alcoholisme que és trobin en procés de rehabilitació i reinserció social.
- Persones que no puguin accedir a la renda garantida de ciutadania (RGC), però que es trobin, segons el parer dels serveis públics competents, en situació o en risc d'exclusió social. (Per exemple: mare o pare de família monoparental amb recursos reduïts; persones de famílies desnonades i persones sense sostre; persones immigrants extracomunitàries en situació regular; persones en situació d'atur amb tots els membres de la unitat familiar en situació de desocupació; persones que hagin exercit la prostitució; persones transsexuals; i persones discriminades per raó de la seva orientació sexual, identitat de gènere o expressió de gènere; o altres col·lectius similars).

Les esmentades persones hauran de tenir la capacitat professional i personal necessàries per realitzar les tasques objecte del contracte i hauran de ser ocupades en la plantilla que executi el contracte, com a



mínim, en les mateixes condicions laborals i de subjecció al conveni sectorial o d'empresa que la resta del personal de l'equip de treball.

A tal efecte, l'adjudicatari al final de la fase de redacció haurà de presentar al responsable de l'execució del contracte una declaració responsable en la qual consti el nombre de treballadors/es amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral que s'han destinat a l'execució del contracte.

L'adjudicatari mantindrà, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials del personal que desenvoluparà els treballs objecte del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació. L'incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

c) CLÀUSULA RELATIVA A LA PROTECCIÓ DE DADES:

L'execució del present contracte requereix de la cessió de dades per part de l'Ajuntament de Viladecans al contractista, corresponents a dades i informacions necessàries per redactar el projecte, pel que el contractista està obligat a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Així mateix, aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes del règim de resolució del contracte.

d) CLÀUSULA AMBIENTAL:

Atès el compromís adquirit per l'Ajuntament de Viladecans pel que fa a la millora continua del comportament ambiental, els licitadors assumiran les seves pròpies mesures per aconseguir un estalvi de recursos i una millora del comportament ambiental durant l'elaboració dels treballs objecte del contracte. A continuació es fan constar algunes bones pràctiques ambientals que s'hauran d'aplicar al llarg de tot el contracte:

1. Realitzar formació ambiental al personal per a l'execució del contracte.
2. Demanar un compromís o iniciativa ambiental a les empreses subcontractades, en cas que es subcontractin treballs.
3. Minimitzar el consum de recursos naturals (matèries primeres, combustibles, aigua...) així com la minimització en la generació de residus i la promoció de la reutilització i el reciclatge en el desenvolupament de les tasques objecte del contracte.
4. Promoure l'estalvi de paper mitjançant les següent mesures:
 - Presentació de la documentació en format digital.
 - Prioritzar el correu electrònic i restringir la correspondència en paper.
 - Utilitzar paper reciclat i certificat amb eco-etiquetes.
5. Incloure la comunicació d'informació ambiental del projecte dirigida a la ciutadania i al posterior procés participatiu.
6. Realitzar informes periòdics de seguiment amb dades ambientals.

12.- Data d'enviament de l'anunci de licitació al "Diari Oficial de la Unió Europea": No procedeix.

13.- ACP (Acord sobre Contractació Pública) aplicable al contracte: Si.

14.- Presentació d'ofertes:

a) Data límit de presentació: **fins el dia fixat al perfil del contractant.**

b) Modalitat de presentació: **en format electrònic i mitjançant l'eina de Sobre Digital**, accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=&keyword=viladecans&reqCode=viewDetail&idCap=5514905

c) Documentació a presentar: la que es ressenya als plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques.

d) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: **TRES MESOS**, comptadors des de la data d'obertura de proposicions.



15. Obertura telemàtica de les ofertes (Sobres B i C)

- a) Entitat: Ajuntament de Viladecans. Àrea de Serveis Generals.
- b) Adreça: c/ de les Sitges núm. 6, 4a. planta.
- c) Localitat i codi postal: Viladecans 08840.
- d) Data i hora d'obertura telemàtica del sobre digital B: la indicada al perfil del contractant.
- e) Data i hora d'obertura telemàtica del sobre digital C: La data, hora i lloc de l'acte públic d'obertura del sobre C serà **publicat al perfil del contractant**, una vegada emès l'informe tècnic de valoració de les ofertes tècniques (criteris amb judici de valor).
- f) Persones autoritzades a assistir a l'obertura telemàtica del sobre digital C: l'acte d'obertura de les proposicions és públic.

16.- Llengües per a redactar ofertes o sol·licituds: Català o castellà.

17.- Recurs

Clàusula 1.12.1. de la part general del plec de clàusules administratives particulars.

- a) Òrgan competent en procediments de recurs: l'òrgan que ha dictat l'acte o ha adoptat l'acord.
- b) Adreça: C/ Jaume Abril, 2. 08840 Viladecans.
- c) Termini per presentar el recurs: un mes comptat a partir del dia següent al de la recepció de la notificació.

18.- Altres informacions

Les que es ressenyen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques.

Viladecans, en la data de signatura electrònica