

Identificació de l'expedient

Expedient 1329/2020. Informe tècnic relatiu als criteris objectius per l'adjudicació del contracte d'obres consistents en les obres de repavimentació de la vorera i aparcament de l'àmbit de Cabrils 2 , mitjançant procediment obert simplificat

Relació de fets

Participen de la present licitació 16 empreses que han presentat la seva oferta:

- 1.- Tec Raul
- 2.- Vialitat i Serveis , SLU
- 3.- Construccions y Obras Publicas Didesa, SL
- 4.- Conspai Obras y SErvicios del Vallés, SL
- 5.- Curnal Invest, SL
- 6.- Tebancat, SL
- 7.- Eurocatalana Obres i Serveis, SL
- 8.- Obres i Serveis Roig, SA
- 9.- Catalana d'Obres del Penedés, SA
- 10.- Construcciones Deumal, SA
- 11.- Iseova, SL
- 12.- Agustí i Masoliver, SA
- 13.- Grupmas Constructores, SLU
- 14.- Construccions y Servicios Faus, sa
- 15.- Asfaltos Barcino, SL
- 16.- Obras y Pavimentos Brossa, SA

Una vegada analitzades les 16 ofertes presentades segons els criteris del sobre amb criteris objectius es passa a realitzar la seva valoració d'acord amb el criteris determinats en el plec que són els següents:

Criteris a tenir en compte en l'adjudicació

D'acord amb els articles 145 i 146 LCSP, per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta que ofereixi una millor relació qualitat-preu, es tindran en compte els següents criteris:

CRITERIS	Tipus de criteri	PUNTUACIÓ
1.- Valoració econòmica	Objectiu	Fins a 5 punts
2.- Millora 1. Actuacions de senyalització, ordenació i desviament de trànsit per la correcta execució de l'obra amb totes les garanties de mobilitat segura.	Objectiu	5 punts
3.- Millora 2. Dotació de mobiliari i altres equipaments en l'àmbit de l'obra	Objectiu	8 punts
4.- Millora del termini d'execució i lliurament de les obres	Objectiu	Fins a 10 punts
TOTAL		28 punts

La valoració dels criteris d'adjudicació s'efectuarà de la següent forma,

Criteris objectius a tenir en compte:	Fins a:
1) Proposició econòmica: es valorarà fins a 5 punts el preu ofertat a la baixa (sense IVA). S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al pressupost de licitació i la màxima puntuació (5	5 punts

punts) a l'oferta més baixa, puntuant-se la resta d'ofertes en funció de les baixes i de manera proporcional.

El licitador presentarà l'oferta econòmica d'acord amb el model normalitzat de l'Annex 2.

Es calcularà el percentatge de baixa de cada oferta econòmica Boi:

$$Boi = 100 \times \left(1 - \frac{Ofi}{PC}\right)$$

Ofi = Import de l'oferta admesa

PC = Pressupost de licitació

La fórmula de càlcul per puntuar les ofertes serà la següent:

$$PEi = 5 \times \frac{Boi}{Bomax}$$

Boi = Baixa en % de l'oferta admesa

Bomax = Baixa en % de l'oferta admesa màxima (més avantatjosa)

Valors desproporcionats o temeraris

Per a considerar si una oferta conté valors anormals o desproporcionats en aquest apartat s'aplicaran els criteris definits a continuació. En el supòsit que es detecti que una de les ofertes sigui anormal o desproporcionada se seguirà el procediment previst a l'article 149 del LCSP. En el supòsit de considerar una oferta o varies ofertes anormals o desproporcionades es dictarà resolució motivada de la inadmissió a continuar en la licitació.

Es consideren desproporcionades o temeràries les ofertes que estiguin en els casos següents:

- 1. Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.*
- 2. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.*
- 3. Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.*
- 4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.*

2) Millora 1. Actuacions de senyalització, ordenació i desviament de trànsit per la correcta execució de l'obra amb totes les garanties de mobilitat segura. Aquesta millora està valorada en 8.000 €.

5 punts

3) Millora 2. Dotació de mobiliari i altres equipaments. Aquesta millora està valorada en 12.000 €.

8 punts

4) Millora del termini d'execució i lliurament de les obres: s'atorgaran 5 punts per cada setmana de reducció del termini d'execució de les obres fixat en el present plec. La millora del termini d'execució i lliurament de les obres s'haurà de justificar amb un programa de treball detallat, que inclogui totes les partides de l'obra.

10 punts

Total puntuació criteris objectius:

28 punts

En les puntuacions de la proposició econòmica es tindran en compte dos decimals.



Les millores 1 i 2 només es poden oferir pel valor total establert.

La manca o insuficiència d'explicació d'algun dels criteris a tenir en compte en l'adjudicació es valorarà en 0 punts.

Ofertes anormalment baixes

D'acord amb l'article 149 LCSP, els casos en què l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la fan anormalment baixa, només es podrà excloure del procediment de licitació prèvia tramitació del procediment establert en l'esmentat article. En tot cas, aquest procediment es portarà a terme, un cop la Mesa hagi procedit a realitzar les dues primeres actuacions contingudes en la clàusula 30 del present plec.

Informe

D'acord amb els criteris d'adjudicació detallats anteriorment contracte, definits al plec de clàusules administratives particulars i un cop analitzada les ofertes presentades per les setze empreses, es proposa la següent puntuació:

1.- Proposta econòmica:

Es valorarà fins a 5 punts el preu ofertat a la baixa (sense IVA). S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al pressupost de licitació i la màxima puntuació (**5 punts**) a l'oferta més baixa, puntuant-se la resta d'ofertes en funció de les baixes i de manera proporcional.

- 1.- Tec Raul – 177.279,23 €
- 2.- Vialitat i Serveis , SLU- 199.738,00 €
- 3.- Construccions y Obras Publicas Didesa, SL – 184.521,26 €
- 4.- Conspai Obras y SErvicions del Vallés, SL – 189.366,45 €
- 5.- Curnal Invest, SL- 197.575,15 €
- 6.- Tebancat, SL- 174.528,71 €
- 7.- Eurocatalana Obres i Serveis, SL – 174.563,51 €
- 8.- Obres i Serveis Roig, SA – 187.711,62 €
- 9.- Catalana d'Obres del Penedés, SA-197.223,14 €
- 10.- Construcciones Deumal, SA – 192.000 €
- 11.- Iseova, SL – 176.231,67 €
- 12.- Agustí i Masoliver, SA – 164.925,62 €
- 13.- Grupmas Constructors, SLU – 180.353,39 €
- 14.- Construccions y Servicios Faus, SA – 167.810,91 €
- 15.- Asfaltos Barcino, SL – 194.600,00 €
- 16.- Obras y Pavimentos Brossa, SA – 198.441,01 €

Puntuació :

	%DE BAIXA	PUNTUACIO
1.- Tec Raul – 177.279,23 €	12,00	3,31
2.- Vialitat i Serveis , SLU- 199.738,00 €	0,85	0,24
3.- Construccions y Obras Publicas Didesa, SL – 184.521,26 €	8,41	2,32
4.- Conspai Obras y SErvicions del Vallés, SL – 189.366,45 €	6,00	1,65
5.- Curnal Invest, SL- 197.575,15 €	1,93	0,53
6.- Tebancat, SL- 174.528,71 €	13,37	3,69
7.- Eurocatalana Obres i Serveis, SL – 174.563,51 €	13,35	3,68
8.- Obres i Serveis Roig, SA – 187.711,62 €	6,82	1,88



9.- Catalana d'Obres del Penedés, SA-197.223,14 €	2,10	0,58
10.- Construcciones Deumal, SA – 192.000 €	4,69	1,29
11.- Iseova, SL – 176.231,67 €	12,52	3,45
12.- Agustí i Masoliver, SA – 164.925,62 €	18,13	5,00
13.- Grupmas Constructores, SLU – 180.353,39 €	10,47	2,89
14.- Construccions y Servicios Faus, SA – 167.810,91 €	16,70	4,61
15.- Asfaltos Barcino, SL – 194.600,00 €	3,40	0,94
16.- Obras y Pavimentos Brossa, SA – 198.441,01 €	1,50	0,41

2.- Millora 1

Millora 1. Actuacions de senyalització, ordenació i desviament de trànsit per la correcta execució de l'obra amb totes les garanties de mobilitat segura. Aquesta millora està valorada en 8.000 €.

- 1.- Tec Raul – SI
- 2.- Vialitat i Serveis , SLU- SI
- 3.- Construccions y Obras Publicas Didesa, SL – SI
- 4.- Conspai Obras y SErvicions del Vallés, SL – SI
- 5.- Curnal Invest, SL- SI
- 6.- Tebancat, SL- SI
- 7.- Eurocatalana Obres i Serveis, SL – SI
- 8.- Obres i Serveis Roig, SA – SI
- 9.- Catalana d'Obres del Penedés, SA-SI
- 10.- Construcciones Deumal, SA – SI
- 11.- Iseova, SL – SI
- 12.- Agustí i Masoliver, SA – SI
- 13.- Grupmas Constructores, SLU – SI
- 14.- Construccions y Servicios Faus, SA – SI
- 15.- Asfaltos Barcino, SL – SI
- 16.- Obras y Pavimentos Brossa, SA – SI

3.- Millora 2.

Millora 2. Dotació de mobiliari i altres equipaments. Aquesta millora està valorada en 12.000 €.

- 1.- Tec Raul – SI
- 2.- Vialitat i Serveis , SLU- NO
- 3.- Construccions y Obras Publicas Didesa, SL – SI
- 4.- Conspai Obras y SErvicions del Vallés, SL – SI
- 5.- Curnal Invest, SL- SI
- 6.- Tebancat, SL- SI
- 7.- Eurocatalana Obres i Serveis, SL – SI
- 8.- Obres i Serveis Roig, SA – SI
- 9.- Catalana d'Obres del Penedés, SA-SI
- 10.- Construcciones Deumal, SA – SI
- 11.- Iseova, SL – SI
- 12.- Agustí i Masoliver, SA – SI
- 13.- Grupmas Constructores, SLU – SI
- 14.- Construccions y Servicios Faus, SA – SI
- 15.- Asfaltos Barcino, SL – SI
- 16.- Obras y Pavimentos Brossa, SA – SI



4.- Millora del termini d'execució i lliurament de les obres.

Millora del termini d'execució i lliurament de les obres: s'atorgaran 5 punts per cada setmana de reducció del termini d'execució de les obres fixat en el present plec. La millora del termini d'execució i lliurament de les obres s'haurà de justificar amb un programa de treball detallat, que inclogui totes les partides de l'obra.

- 1.- Tec Raul – 2 SETMANES DE REDUCCIÓ
- 2.- Vialitat i Serveis , SLU- 2 SETMANES DE REDUCCIÓ
- 3.- Construccions y Obras Publicas Didesa, SL – 2 SETMANES DE REDUCCIÓ
- 4.- Conspai Obras y SErvicions del Vallés, SL – 2 SETMANES DE REDUCCIÓ
- 5.- Curnal Invest, SL- 2 SETMANES DE REDUCCIÓ
- 6.- Tebancat, SL- 2 SETMANES DE REDUCCIÓ
- 7.- Eurocatalana Obres i Serveis, SL – 2 SETMANES DE REDUCCIÓ
- 8.- Obres i Serveis Roig, SA – 2 SETMANES DE REDUCCIÓ
- 9.- Catalana d'Obres del Penedés, SA - 2 SETMANES DE REDUCCIÓ
- 10.- Construcciones Deumal, SA – 2 SETMANES DE REDUCCIÓ
- 11.- Iseova, SL – 2 SETMANES DE REDUCCIÓ
- 12.- Agustí i Masoliver, SA – 2 SETMANES DE REDUCCIÓ
- 13.- Grupmas Constructores, SLU – 2 SETMANES DE REDUCCIÓ
- 14.- Construccions y Servicios Faus, SA – 2 SETMANES DE REDUCCIÓ
- 15.- Asfaltos Barcino, SL – 2 SETMANES DE REDUCCIÓ
- 16.- Obras y Pavimentos Brossa, SA – 2 SETMANES DE REDUCCIÓ

QUADRE RESUM:

	Proposta econòmica (5 p)	Millora (5 PUNTS)	Millora 2 (8 PUNTS)	Reducció termini (10 Punts)	TOTAL
Tec Raul	3,31	5	8	10	26,31
Vialitat i Serveis , SLU	0,24	5	0	10	15,24
Construccions y Obras Publicas Didesa, SL	2,32	5	8	10	25,32
Conspai Obras y SErvicions del Vallés, SL	1,65	5	8	10	24,65
Curnal Invest, SL	0,53	5	8	10	23,53
Tebancat, SL	3,69	5	8	10	26,69
Eurocatalana Obres i Serveis, SL	3,68	5	8	10	26,68
Obres i Serveis Roig, SA	1,88	5	8	10	24,88
Catalana d'Obres del Penedés, SA	0,58	5	8	10	23,58
Construcciones Deumal, SA	1,29	5	8	10	24,29
Iseova, SL	3,45	5	8	10	26,45
Agustí i Masoliver, SA	5,00	5	8	10	28,00
Grupmas Constructores, SLU	2,89	5	8	10	25,89



Construccions y Servicios Faus, SA	4,61	5	8	10	27,61
Asfaltos Barcino, SL	0,94	5	8	10	23,94
Obras y Pavimentos Brossa, SA	0,41	5	8	10	23,41

Cabrils, 7 d'agost de 2020

L'aparelladora Municipal

Anna Vilalta Centellas

