

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE UN NUEVO EDIFICIO ADMINISTRATIVO PARA LA AMPLIACIÓN DEL ETAP Y LABORATORIO DE EMATSA

PARCELA 1 (B) DE LA CARRETERA NACIONAL 240 EN EL BARRIO DE SANT
SALVADOR (TARRAGONA)

PROMOTOR

EMPRESA MUNICIPAL MIXTA DD'AIGÜES DE TARRAGONA, S.A.



Ematsa



IV. MEDICIONES
DOCUMENTACIÓN MODIFICADA

C+g
técnica

COORDINACIÓN Y GESTIÓN TÉCNICA DE OBRAS Y PROYECTOS

C/ Motilla del Palancar 24 acc. Valencia 46019. t. 96 355 12 65 f. 96 338 94 40 cgtecnica@cgtecnica.com

AGOSTO 2020

EQUIPO DESIGNADO

ARQUITECTA

VIRGINIA COROMINAS MEJIAS

INGENIERO INDUSTRIAL

JUAN JOSÉ ALBARRACÍN BELTRÁN

INGENIERO TÉCNICO
INDUSTRIAL

JUAN CARLOS GRACIA RIVERO

ARQUITECTO TÉCNICO
(Seg. y Salud)

JOAQUÍN SEGURA SANCHO

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
1 TRABAJOS PREVIOS - DEMOLICIONES								
1.1	u	Desmontaje y recuperación de punto de alumbrado público formado por luminaria, equipo eléctrico y báculo de 4m hasta 12m de altura, incluido el transporte de los elementos a lugar de acopio para su posterior reutilización. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye la reparación de desperfectos y el desmontaje de los elementos de sujeción.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total u 1,00	
1.2	u	Levantado de árboles existentes con medios mecánicos y/o manuales, parte aerea y tocon, incluso tala de ramas y troceado con medios mecánicos, incluso carga sobre camión y transporte a vertedero.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,00	
							3,00	3,00
							Total u 3,00	
1.3	m2	Levantado de arbustos y setos existentes con medios mecánicos y/o manuales, parte aerea y tocon, incluso tala de ramas y troceado con medios mecánicos, incluso carga sobre camión y transporte a vertedero. Medición en proyección horizontal.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	2,00	3,00		6,00	
							6,00	6,00
							Total m2 6,00	
1.4	m2	Levantado de carpintería exterior, cualquier material (metalica, madera, vidrio, etc..), sin aprovechamiento, de cualquier dimensión, carpintería (puertas, ventanas, mamparas, etc...), cerrajería (vallados, rejas, etc...), incluso p.p. de marcos y premarcos, hojas, vidrios y accesorios, saneado de la zona, p.p. medios axiliares (andamio, maquinarias, etc...), medios de elevación y desescombrado, carga y transporte hasta salida del edificio con medios mecanicos o manuales, p.p. de elementos auxiliares, o de fijación, saneado de la zona, eliminacion de restos y limpieza, con retirada de escombros de forma separada y carga sobre camión, sin transporte a vertedero, según NTE. Totalmente terminado. Medida a cinta corrida.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Edif exist						
		PB	1	2,50		2,20	5,50	
			1	2,00		1,40	2,80	
		P1	4	1,00		0,80	3,20	
							11,50	11,50
							Total m2 11,50	
1.5	m2	Demolición de fabrica de bloque de hormigon o ladrillo macizo, perforado o hueco de hasta 30 cm. de espesor, a cualquier altura, incluso p.p. de revestimientos existentes en ambas caras y cimentación, mediante medios mecánicos y/o manuales, medios auxiliares, andamios, eliminacion de restos y limpieza, con retirada de escombros y carga sobre camion, sin transporte a vertedero, según NTE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Pozo	1	1,80		1,40	2,52	
							2,52	2,52
							Total m2 2,52	
1.6	m2	Demolición de pavimento continuo de hormigon (soleras, etc), asphaltico (firme), pavimentos, adoquines, etc.. de espesor medio hasta 25 cm, mediante medios mecánicos y/o manuales, incluso p.p. de aceras, pavimentos, bordillos, rigolas, etc, con medios mecanicos y ayudas manuales, incluso recorte de juntas, corte con disco, refino de la superficie afectada, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Solera	1	15,50	4,00		62,00	
		Asfalto	1	7,50	12,65		94,88	
		Escext	1	6,80	1,60		10,88	
		Pav edif exit	1	7,00	1,40		9,80	
			1	3,50	1,50		5,25	
							182,81	182,81
							Total m2 182,81	
1.7	m	Demolición de bordillo mediante medios manuales, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte.						

Mediciones

Código	Ud	Denominación						Medición
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	35,00			35,00	
							35,00	35,00
								Total m
								35,00

2 MOVIMIENTO DE TIERRAS

- 2.1 m2 Despeje, desbroce, limpieza del terreno y refino de terrenos con medios mecánicos y/o manuales, considerando un espesor medio de 25 cm de profundidad, incluso p.p. de arrancado de restos de árboles, tocones, raíces, p.p. de picado de macizos de hormigon armado de antiguas cimentaciones y soleras, eliminacion de antiguas conducciones y elementos de obra, etc., que puedan existir, ayuda manual en zonas de dificil acceso, y carga sobre camion. Medición en planta (queda incluida la excavacion de 25 cm. de la superficie desbrozada), según NTE/ADE-1.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	18,00	11,00		198,00	
					198,00	198,00
						Total m2
						198,00

- 2.2 m3 Desmante-excavación a cielo abierto en terrenos según estudio geotecnico y datos de cálculo de proyecto, con medios mecanicos y/o manuales, p.p de excavación para la formación de bataches, de ser necesario, incluso p.p. de picado de macizos de hormigon armado de antiguas cimentaciones y soleras, eliminacion de antiguas conducciones, restos de obra y escombros, etc, ayuda manual en las zonas de dificil acceso y perfilado de la excavación, limpieza y extracción de restos a los bordes, incluso carga sobre camión o acopio en obra (incluye el transporte hasta la zona de acopio, en su caso). Medido el volumen de excavación teórica llena, según NTE/ADZ-4.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edif	1	10,65	7,00	2,15	160,28	
	1	11,50	8,50	2,15	210,16	
	1	1,60	1,60	2,15	5,50	
Urb	1	22,10	1,20	1,00	26,52	
	1	3,40	11,50	1,40	54,74	
	1	11,50	1,50	0,50	8,63	
_talud muros	1	7,00	1,00	1,00	7,00	
	1	22,10	1,00	2,15	47,52	
	1	10,00	1,00	2,40	24,00	
					544,35	544,35
						Total m3
						544,35

- 2.3 m3 Excavación para la formación de zanjas y pozos a cualquier profundidad, en terrenos segun estudio geotecnico y datos de calculo de proyecto, con medios mecanicos y/o manuales, incluso p.p. de picado de macizos de hormigon armado de antiguas cimentaciones y soleras, eliminacion de antiguas conducciones, restos de obra y escombros, suministro y colocación de entibación cuajada realizada de madera, tablestaca, etc.. según el caso, formacion de escaleras de acceso al fondo de la excavacion, incluso desmontaje de la entibacion y traslado a almacen o vertedero, ayuda manual en las zonas de dificil acceso y perfilado, refino y acabado de la excavación, limpieza y extracción de restos a los bordes, incluso carga sobre camión o acopio en obra (incluye el transporte hasta la zona de acopio, en su caso). Medido el volumen de excavación teórica llena, según NTE/ADZ-4.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ciclopeo						
b/ M6	1	12,00	1,60	1,60	30,72	
Cimentación						
zm	1	22,10	0,70	0,75	11,60	
	1	22,10	0,80	0,70	12,38	
	1	11,40	1,05	0,70	8,38	
	1	11,50	0,70	0,60	4,83	
	1	7,00	0,95	0,95	6,32	
	1	8,50	0,70	0,60	3,57	
	2	1,00	1,00	0,75	1,50	
	1	3,70	1,20	0,75	3,33	
	1	1,85	0,70	0,60	0,78	
zmurb	1	14,00	1,00	0,45	6,30	
zmacc	1	1,60	1,60	0,60	1,54	
vc1	1	1,80	0,40	0,50	0,36	
	1	3,45	0,40	0,50	0,69	
vct1	1	4,75	0,40	0,60	1,14	
vct2	1	3,30	0,40	0,70	0,92	
vc1 Bh	1	3,02	0,40	0,50	0,60	
Rampa	3	8,40	0,40	0,50	5,04	
	1	1,60	0,40	0,50	0,32	
					100,32	100,32

Mediciones

Código	Ud	Denominación					Medición	
			Total m3				100,32	
2.4	m3	Relleno y extendido de tierras propias, con medios mecánicos y/o manuales, incluso compactación, con rodillo y riego o con bandeja vibratoria reversible en zonas de difícil acceso y zanjas, en capas de 25 cm. de espesor máximo, con grado de compactación 98% del proctor modificado, según NTE. Medición teórica sobre perfil. Según NTE/ADZ-12.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		_talud muros	1	7,00	1,00	1,00	7,00	
			1	22,10	1,00	2,15	47,52	
			1	10,00	1,00	2,40	24,00	
							78,52	78,52
			Total m3				78,52	
2.5	m3	Relleno y extendido de tierras de préstamo, con medios mecánicos y/o manuales, incluso compactación, con rodillo y riego o con bandeja vibratoria reversible en zonas de difícil acceso y zanjas, en capas de 25 cm. de espesor máximo, con grado de compactación 98% del proctor modificado, según NTE. Medición teórica sobre perfil. Según NTE/ADZ-12.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	2,17	2,00	1,50	6,51	
							6,51	6,51
			Total m3				6,51	
2.6	m3	Relleno y extendido de gravas, con medios mecánicos y/o manuales, canto rodado caliza de granulometria 10/25, incluso compactación, con rodillo y riego o con bandeja vibratoria reversible en zonas de difícil acceso y zanjas, en capas de 25 cm de espesor máximo, según NTE. Se incluye la ejecución manual de este trabajo en aquellas zonas de difícil acceso. Medición teórica sobre perfil.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	11,51	1,50	0,50	8,63	
							8,63	8,63
			Total m3				8,63	
2.7	m3	Relleno y extendido de zahorra, con medios mecánicos y/o manuales, incluso compactación, con rodillo y riego o con bandeja vibratoria reversible en zonas de difícil acceso y zanjas, en capas de 25 cm de espesor máximo, con grado de compactación 98% del Proctor modificado, según NTE/ADZ-12. Se incluye la ejecución manual de este trabajo en aquellas zonas de difícil acceso. Medición teórica sobre perfil.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	22,11	1,20	0,50	13,27	
							13,27	13,27
			Total m3				13,27	
2.8	m3	Relleno y extendido de arena, con medios mecánicos y/o manuales, incluso compactación, con rodillo y riego o con bandeja vibratoria reversible en zonas de difícil acceso y zanjas, en capas de 25 cm de espesor máximo, con grado de compactación 98% del Proctor modificado, según NTE/ADZ-12. Se incluye la ejecución manual de este trabajo en aquellas zonas de difícil acceso. Medición teórica sobre perfil.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	2,34	1,20	1,20	3,37	
							3,37	3,37
			Total m3				3,37	
2.9	m3	Transporte de tierras de excavación a vertedero o planta de tratamiento autorizado, situado a cualquier distancia, considerando tiempos de ida, descarga, vuelta y pago de cánones, sin incluir carga, todo ello según la Ley 22/2011 de residuos y suelos contaminados y la Ley 10/2000 de Residuos de la Comunitat Valenciana, NTE/ADV y las recomendaciones del estudio geotécnico. Medición excavacion deduciendo rellenos de tierras propias, siempre que no supere el volumen de excavacion.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Se considera un 20% de esponjamiento						
		_des	1,2	198,00		0,25	59,40	
		_exc	1,2	544,35			653,22	
		_exc z	1,2	100,32			120,38	
		_a deducir						
		_relleno tierras						
		propiras	-1	78,52			-78,52	
							754,48	754,48
			Total m3				754,48	

3 SANEAMIENTO

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición
--------	----	--------------	----------

3.1 Alcantarillado

- 3.1.1 u Pozo de registro compuesto por fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor y elementos prefabricados de hormigón en masa, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, formado por: solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; arranque de pozo de 0,5 m de altura construido con fábrica de ladrillo cerámico macizo de 29x14x5 cm, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de 1 cm de espesor, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña para recibido de colectores, preparado con junta de goma para recibir posteriormente los anillos prefabricados de hormigón en masa de borde machihembrado; anillo prefabricado de hormigón en masa, con unión rígida machihembrada con junta de goma, según UNE-EN 1917, de 100 cm de diámetro interior y 50 cm de altura, resistencia a compresión mayor de 250 kg/cm²; cono asimétrico prefabricado de hormigón en masa, con unión rígida machihembrada con junta de goma, según UNE-EN 1917, de 100 a 60 cm de diámetro interior y 60 cm de altura, resistencia a compresión mayor de 250 kg/cm² y losa alrededor de la boca del cono de 150x150 cm y 20 cm de espesor de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb; con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos. Incluso hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb para formación de canal en el fondo del pozo, mortero para sellado de juntas y lubricante para montaje.**
- Incluye:** Replanteo. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación del arranque de fábrica. Enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, redondeando ángulos. Montaje. Formación del canal en el fondo del pozo. Conexión de los colectores al pozo. Sellado de juntas. Colocación de los pates. Vertido y compactación del hormigón para formación de la losa alrededor de la boca del cono. Colocación de marco, tapa de registro y accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.
- Criterio de medición de proyecto:** Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
- Criterio de medición de obra:** Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
- Criterio de valoración económica:** El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	1,00			1,00	
1	1,00			1,00	
				2,00	2,00
Total u					2,00

3.2 Red de saneamiento horizontal

- 3.2.1 m Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC y hormigón en masa HM-20/P/20/I para la posterior reposición del firme existente.**
- Incluye:** Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.
- Criterio de medición de proyecto:** Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.
- Criterio de medición de obra:** Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.
- Criterio de valoración económica:** El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento.

Total m	4,00
---------	------

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición
3.2.2	m	Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC y hormigón en masa HM-20/P/20/I para la posterior reposición del firme existente. Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal. Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento.	5,00
Total m			5,00
3.2.3	u	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro. Incluso junta flexible para el empalme de la acometida y mortero de cemento para repaso y bruñido en el interior del pozo. Incluye: Replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro. Rotura del pozo con compresor. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el pozo de registro.	2,00
Total u			2,00
3.3 Evacuación de aguas			
3.3.1	m	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	11,00
Total m			11,00
3.3.2	m	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	11,00
Total m			11,00
3.3.3	m	Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	9,00
Total m			9,00

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición
3.3.4	m	Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Total m 17,00
3.3.5	Ud	Sombrerete de ventilación de PVC, de 75 mm de diámetro, para tubería de ventilación, conectado al extremo superior de la bajante con unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Replanteo. Montaje y conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Total Ud 1,00
3.3.6	Ud	Sombrerete de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, para tubería de ventilación, conectado al extremo superior de la bajante con unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Replanteo. Montaje y conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Total Ud 1,00
3.3.7	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Total m 27,00
3.3.8	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Total m 44,00
3.3.9	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Total m 19,00

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición
3.3.10	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Total m 8,00
3.3.11	m	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Total m 20,00
3.3.12	m	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Total m 22,00
3.3.13	m	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Total m 14,00

4 CIMENTACION

4.1	m3	Hormigón ciclópeo de 20 N/mm2 (HM 20/B/40/IIa) preparado en central, de consistencia blanda, bolos lavados de granulometría 40 y ambiente IIa, en base de cimentacion o como relleno de oquedades y pozos, si es necesario, elaborado, transportado y puesto en obra. Medido el volumen a excavación teórica llena.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Junto a excavación existente					
		b/ M6					
		1	12,00	1,60	1,60	30,72	
						30,72	30,72
		Total m3					
							30,72

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
4.2	m2	Suministro y vertido de capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, para formación de solera de asiento, con una dosificación mínima de cemento de 150 kg/m3, de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 20 mm y 10 cm de espesor, en la base de la cimentación, vertido directo de camion o mediante bomba sobre terreno o zahorras compactadas, transportado y puesto en obra. Medicion en planta, según EHE-08, DB SE-C del CTE y NTE-CS.	Uds.	Largo	Ancho	D	Parcial	Subtotal
		Cimentación						
		zm	1	22,10	0,70		15,47	
			1	22,10	0,80		17,68	
			1	11,40	1,05		11,97	
			1	11,50	0,70		8,05	
			1	7,00	0,95		6,65	
			1	8,50	0,70		5,95	
			2	1,00	1,00		2,00	
			1	3,70	1,20		4,44	
			1	1,85	0,70		1,30	
		zmurb	1	14,00	1,00		14,00	
		zmacc	1	1,60	1,60		2,56	
		vc1	1	1,80	0,40		0,72	
			1	3,45	0,40		1,38	
		vct1	1	4,75	0,40		1,90	
		vct2	1	3,30	0,40		1,32	
		vc1 Bh	1	3,02	0,40		1,21	
		Rampa	3	8,40	0,40		10,08	
			1	1,60	0,40		0,64	
							107,32	107,32
							Total m2	107,32
4.3	m3	Hormigón armado en cimentación de zapatas y riostras, HA-25/B/40/Ila, según estudio geotécnico si es el caso, preparado en central, con aditivo impermeabilizante para hormigón tipo Plastocrete-N de Sika o equivalente, vertido directo de camion o mediante bomba, elaborado, transportado y puesto en obra, vibrado y curado. Armado mediante armaduradura elaborada de acero corrugado B-500-SD, homologado y con sello AENOR, cuantia segun cálculo y planos de proyecto, de diámetros varios entre 6-25 mm, preformado en taller y colocado en obra, solapes necesarios por ejecución, separadores, cortes, ferrallado y despuntes. Incluso p.p. de cambios de seccion y escalonamientos de la cimentacion, formacion de vigas de transicion, armados especiales y de refuerzos, de ser necesario, juntas de hormigonado mediante la colocacion de adhesivo epoxi para union entre hormigon fresco y fraguado, previa limpieza de la superficie a contactar, p.p. de encofrado de ser necesario, cajado y formacion de huecos para fosos de ascensor, arquetas bombas de impulsión, etc., según EHE-08, CTE DB-SE-C y CTE DB-SH, medido el volumen a excavación teórica llena, incluso cambios de sección, encofrados y desencofrados. Todo segun planos de Proyecto e indicaciones de la D.F.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cimentación						
		zm	1	22,10	0,70	0,65	10,06	
			1	22,10	0,80	0,60	10,61	
			1	11,40	1,05	0,60	7,18	
			1	11,50	0,70	0,50	4,03	
			1	7,00	0,95	0,85	5,65	
			1	8,50	0,70	0,50	2,98	
			2	1,00	1,00	0,65	1,30	
			1	3,70	1,20	0,65	2,89	
			1	1,85	0,70	0,50	0,65	
		zmurb	1	14,00	1,00	0,35	4,90	
		zmacc	1	1,60	1,60	0,50	1,28	
		vc1	1	1,80	0,40	0,40	0,29	
			1	3,45	0,40	0,40	0,55	
		vct1	1	4,75	0,40	0,50	0,95	
		vct2	1	3,30	0,40	0,60	0,79	
		vc1 Bh	1	3,02	0,40	0,40	0,48	
		Rampa	3	8,40	0,40	0,40	4,03	
			1	1,60	0,40	0,40	0,26	
							58,88	58,88
							Total m3	58,88

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición
--------	----	--------------	----------

- 4.4 m2 Muro de hormigón armado de 30 cm de espesor, encofrado 2 caras, cualquier altura, por bataches si es necesario, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila, preparado en central, con aditivo hidrófugo, armado mediante acero corrugado B-500-SD, homologado y con sello AENOR, cuantía según cálculo y planos de proyecto, de diámetros varios entre 6-25 mm, preformado en taller y colocado en obra, encofrado a 2 caras, no vistas, mediante encofrado realizado con paneles metálicos de diversas formas y dimensiones, según despiece de planos de proyecto, estimándose 25 usos, preparado para encofrado zonas vistas no considerado, incluso p.p. sellado de juntas entre tableros, con sistema de sujección metálico consistente en bridas, clavijas, garras, puntales, bulones, etc, p.p. de berenjenos de madera de 2-3 cm. de formas y secciones varias, según despiece, incluso lámina asfática en apoyo de forjado sanitario, acabado machihembrado en forma de Z para juntas de hormigonado y/o dilatación entre muros realizadas cada batache o junta de dilatación, con p.p. de formacion de huecos, pasos de instalaciones y cajeados para ubicacion de las mismas, de ser necesario, y formacion de aristas biseladas, solapes necesarios por ejecución, separadores, cortes, ferrallado y despuntes, incluso vertido directo de cubilote o mediante bomba, elaborado, transportado y puesto en obra, vibrado y curado, encofrado y desencofrado, p.p. de formacion de zuncho de remate superior y formacion de contrafuertes de refuerzo y/o pilares embebidos, según el caso, según EHE-08, CTE DB-SE-C y CTE DB-SH. Todo según planos de Proyecto e indicaciones de la D.F., deduciendo huecos mayores de 2 m2.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
M1	1	7,00		1,50	10,50	
M2	1	22,10		1,50	33,15	
M3	1	8,50		1,50	12,75	
M7	1	22,10		1,50	33,15	
Murb	1	14,00		1,85	25,90	
Macc	3	1,60		2,40	11,52	
Rampa	3	8,40		1,00	25,20	
	1	1,60		1,00	1,60	
					153,77	153,77

Total m2 153,77

- 4.5 m2 Muro de hormigón armado de 30 cm de espesor, encofrado 1 cara, cualquier altura, por bataches si es necesario, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila, preparado en central, con aditivo hidrófugo, armado mediante acero corrugado B-500-SD, homologado y con sello AENOR, cuantía según cálculo y planos de proyecto, de diámetros varios entre 6-25 mm, preformado en taller y colocado en obra, encofrado a 1 cara, no vista, mediante encofrado realizado con paneles metálicos de diversas formas y dimensiones, según despiece de planos de proyecto, estimándose 25 usos, preparado para encofrado zonas vistas, incluso p.p. sellado de juntas entre tableros, con sistema de sujección metálico consistente en bridas, clavijas, garras, puntales, bulones, etc, p.p. de berenjenos de madera de 2-3 cm. de formas y secciones varias, según despiece, incluso acabado machihembrado en forma de Z para juntas de hormigonado y/o dilatación entre muros realizadas cada batache o junta de dilatación, con p.p. velas de arriostamiento a cualquier altura, formacion de huecos, pasos de instalaciones y cajeados para ubicacion de las mismas, de ser necesario, y formacion de aristas biseladas, solapes necesarios por ejecución, separadores, cortes, ferrallado y despuntes, incluso lámina asfática en apoyo de forjado sanitario, vertido directo de cubilote o mediante bomba, elaborado, transportado y puesto en obra, vibrado y curado, encofrado y desencofrado, p.p. de formacion de zuncho de remate superior y formacion de contrafuertes de refuerzo y/o pilares embebidos, según el caso, según EHE-08, CTE DB-SE-C y CTE DB-SH. Todo según planos de Proyecto e indicaciones de la D.F., deduciendo huecos mayores de 2 m2.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
M4	1	11,50		1,50	17,25	
M5	1	1,85		1,50	2,78	
M6	1	11,00		1,50	16,50	
					36,53	36,53

Total m2 36,53

Medicaciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
4.6	m2	Muro de hormigón armado de 30 cm de espesor, encofrado 2 caras, cualquier altura, por bataches si es necesario, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa+Qa, preparado en central, con aditivo hidrófugo, armado mediante acero corrugado B-500-SD, homologado y con sello AENOR, cuantía según cálculo y planos de proyecto, de diámetros varios entre 6-25 mm, preformado en taller y colocado en obra, encofrado a 2 caras, no vistas, mediante encofrado realizado con paneles metálicos de diversas formas y dimensiones, según despiece de planos de proyecto, estimándose 25 usos, preparado para encofrado zonas vistas no considerado, incluso p.p. sellado de juntas entre tableros, con sistema de sujeción metálico consistente en bridas, clavijas, garras, puntales, bulones, etc, p.p. de berenjenos de madera de 2-3 cm. de formas y secciones varias, según despiece, incluso acabado machihembrado en forma de Z para juntas de hormigonado y/o dilatación entre muros realizadas cada batache o junta de dilatación, con p.p. de formación de huecos, pasos de instalaciones y cajeados para ubicación de las mismas, de ser necesario, y formación de aristas biseladas, solapes necesarios por ejecución, separadores, cortes, ferrallado y despuntes, incluso vertido directo de cubilote o mediante bomba, elaborado, transportado y puesto en obra, vibrado y curado, encofrado y desencofrado, p.p. de formación de zuncho de remate superior y formación de contrafuertes de refuerzo y/o pilares embebidos, según el caso, según EHE-08, CTE DB-SE-C y CTE DB-SH. Todo según planos de Proyecto e indicaciones de la D.F., deduciendo huecos mayores de 2 m2.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	PB							
			1	13,00		1,10	14,30	
			1	8,50		1,10	9,35	
			1	15,00		1,10	16,50	
						40,15	40,15	
						Total m2	40,15	
4.7	m2	Encofrado visto para muros, soportes, losas, vigas planas o de cuelgue superior o inferior, de diferentes dimensiones y secciones, realizado mediante tablero contrachapado hidrofugado fenolico de 18 mm. de espesor y acabado de caras okume, fijado mecanicamente con clavos de cabeza perdida con p.p. de fijación mediante adhesivo, de ser necesario, sobre el encofrado de los diferentes elementos por la cara vista, sellado de juntas entre tableros y cabeza de clavos mediante masilla adecuada y lijado posterior de las mismas, considerando 4 usos, incluso formación de aristas biseladas, goterones y despieces, a elegir, realizado mediante berenjenos de madera de 2-3 cm. de formas y secciones varias, según planos de proyecto e indicaciones de la D.F., incluso nivelado, aplomado, desencofrado, eliminación de restos, limpieza, traslado y almacenamiento. Medición por cada cara vista.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Rampa		1	8,40		0,50	4,20	
			1	8,40		1,00	8,40	
			1	1,60		1,00	1,60	
						14,20	14,20	
						Total m2	14,20	
4.8	m2	Impermeabilización exterior de muros, mediante la aplicación de lámina no protegida de betún modificado con elastómeros SBS, tipo LBM-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster y con plástico antiadherente en ambas caras, adheridas con soplete tras impregnación bituminosa del soporte, drenaje con lámina de polietileno extruido de alta densidad HPDE, de 0,65 mm de espesor, con nódulos de 8 m de altura, atornillada al soporte cada 25 cm, unidas las láminas por abotonamiento de los bordes y masillas bituminosa de sellado en solapes, fijación directa de clavos del sistema, incluso p.p. de fijaciones, remates, piezas especiales de remate, sellado adecuado de pasatubos, espadas, etc..., prolongación de la lámina en tubos de drenaje y zócalos de fachada, pieza de remate de lámina dren en encuentro con pavimentos o terreno, de hasta 60 cm en vertical, eliminación de restos y limpieza. Totalmente terminado, según normas CTE DB-HS, UNE, instrucciones del fabricante, y especificaciones de la D.F. y Documentos: Impermeabilización en la edificación sobre y bajo rasante con láminas bituminosas modificadas de ANFI.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Imp muros 2C							
	M1		1	7,00		1,80	12,60	
	M2		1	22,10		1,80	39,78	
	M3		1	8,50		2,40	20,40	
	M7		1	22,10		1,80	39,78	
	Murb		1	14,00		1,85	25,90	
	Macc		3	1,60		2,00	9,60	
			1	1,60	1,60		2,56	
						150,62	150,62	
						Total m2	150,62	

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
4.9	m2	Impermeabilización exterior de manta de bentonita de sodio, de 6,5 mm de espesor, formada por un geotextil no tejido de polipropileno, de 200 g/m², un geotextil tejido de polipropileno, de 110 g/m², y 5 kg/m² de gránulos de bentonita de sodio natural, dispuestos entre los dos geotextiles, fijada al soporte mediante clavos de acero, para evitar su desplazamiento mediante, incluso medios auxiliares, relleno con bentonita granular de perímetro y de los encuentros con elementos pasantes, p.p. taladros y pasantes, cortes, solapes, eliminación de restos y limpieza, según normas CTE DB-HS, UNE, instrucciones del fabricante, y especificaciones de la DF, medido superficie de muro. Totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Imp muros 1C						
		M4	1	11,50		2,40	27,60	
		M5	1	1,85		1,80	3,33	
		M6	1	11,00		1,80	19,80	
							50,73	50,73
							Total m2	50,73
4.10	m2	Solera realizada con hormigón (HA-25/B/20/Ila), preparado en central, formado por una capa de 20 cm de espesor medio, armada con mallazo electrosoldado ME 15x15 cm., de diámetro 6-6 mm. y colocacion de 2 barras de acero B 500 SD de 12 mm. de diametro en encuentro con elementos verticales (pilares, muros, etc) colocadas perpendiculares a los vertices de los mismos para evitar fisuraciones, exento de aditivos plastificantes, extendido sobre capa de arena de 5 cm de espesor y sobre 2 láminas impermeabilizantes de polietileno G-400 incluidas, elevada 20 cm sobre el paramento vertical en todo su perimetro, incluso formacion de pendientes en su ejecucion, formacion de peldaños y de rampas, si es necesario, segun faldones en planos de proyecto, obtencion de niveles y pendientes con maestras situadas cada 3 m., extendido, vertido directo de camion o mediante bomba, elaborado, transportado y puesto en obra, vibrado y curado, y preparada para terminacion mediante tratamiento superficial de arido corindon, pintura epoxi o pavimentos, acabado mediante alisado mecanico de la superficie con fratasadora, con p.p. de tratamiento antideslizante en rampas, formacion de cajeados varios, etc., eliminacion de restos y limpieza. Se incluye parte proporcional de junta de contorno y encuentro con elementos verticales mediante porexpan de 2 cm de espesor, así como, ejecución de juntas de retracción (1 c/ 16 m2) a base de cortes en la solera con la maquinaria adecuada y sellado de juntas mediante perfil de PVC moldeable embutido en la junta y masilla elástica de poliuretano monocomponente, de bajo módulo y polimerización acelerada, tipo Sikaflex 11 FC+ de Sika o equivalente, color idem al de la solera. Según CTE DB-HS y NTE/RSS-5. Medido en planta y segun planos de proyecto, normas del fabricante e indicaciones de la D.F.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		_arqacceso	1	1,60	1,60		2,56	
							2,56	2,56
							Total m2	2,56
4.11	m	Suministro y colocacion de formacion de escalera fija mediante pates prefabricados de acero galvanizado, de dimensiones 250x315 mm. y 18 mm. de diámetro, anclado a paramento mediante mortero de cemento M20, garras de fijacion de acero galvanizado, incluso elementos de anclaje y fijacion, remates, nivelado y aplomado, eliminacion de restos y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1			2,00	2,00	
							2,00	2,00
							Total m	2,00

5 ESTRUCTURA

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
5.1	m²	Forjado unidireccional de hormigón armado (HA 25/B/20/Ila) preparado en central, colocado en posición horizontal o inclinado, según el caso, realizado con doble semivigüeta pretensada, para canto de 25+5 cm, para luces, momentos y sobrecargas de uso según planos de proyecto, bovedilla de hormigón, para un intereje de 80 cm., capa de compresión de 5 cm. de espesor, _Incluso p.p. de senos y rebajes de bovedilla para macizados en cabeza de vigüetas o para conseguir el mismo nivel de los diferentes pavimentos, p.p. de embrochamientos armados sobre bovedillas rebajadas para apoyos de fabricas, formación de vigas y zunchos, vigas de borde de forjado/losa con cuelgue superior o inferior o con formas especiales, vigas pantallas especiales, vigas de transición, losas armadas, voladizos, etc., mallazo electrosoldado de 15x30 cm. de diámetro 5-5 mm, armado mediante acero corrugado B-500-SD, homologado y sello AENOR, cuantía según cálculo y planos de proyecto, de diámetros varios entre 6-25 mm, preformado en taller y colocado en obra, solapes necesarios por ejecución, separadores, cortes, ferrallado y despuntes, conectores en cabeza de vigüeta, vertido del hormigón mediante cubilote o mediante bomba, elaborado, transportado y puesto en obra, vibrado y curado, según EHE-08, acabado nivelado y regletado mediante regle vibrante, p.p. de cambios de sección y escalonamientos del forjado, incluso encofrado continuo de madera de toda la superficie, parapastas en borde de forjado y encofrado de vigas y zunchos, p.p. de encofrado tipo cimbra de hasta una altura de 12 m., de ser necesario, formación de juntas estructurales, p.p. de juntas de hormigonado mediante la colocación de adhesivo epoxi para unión entre hormigón fresco y fraguado previa limpieza de la superficie a contactar, p.p. de placas de porexpan de separación de 2-4 cm de espesor en encuentros con medianeras y formación de juntas estructurales, etc., mano de obra y materiales de apuntalamiento, puesta en obra de materiales, encofrado y desencofrado, eliminación de restos y limpieza de superficie, según EHE-08. Unidad completamente acabada, según planos de proyecto y especificaciones de la Dirección Facultativa. Medido en proyección horizontal. Deduciendo huecos mayores de 2 m2.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Forjado sanitario	1	10,65	7,00		74,55	
			1	11,50	8,50		97,75	
		_ a deducir hueco asc	-1	1,70	1,80		-3,06	
							169,24	169,24
							Total m²	169,24
5.2	m2	Forjado unidireccional de hormigón armado HA-25/B/20/Ila, preparado en central, colocado en posición horizontal o inclinado, según el caso, realizado con vigüeta "in situ" armada de 12 a 20 cm de anchura, para canto de 30+5 cm, para luces, momentos y sobrecargas de uso según planos de proyecto, bovedilla de hormigón, cerámica o poliestileno para un intereje de 70x70 cm., capa de compresión de 5 cm. de espesor, formación de doble vigüeta de ser necesario, senos y rebajes de bovedilla para macizados en cabeza de vigüetas o para conseguir el mismo nivel de los diferentes pavimentos, p.p. de embrochamientos armados sobre bovedillas rebajadas para apoyos de fabricas, formación de vigas y zunchos, vigas de borde de forjado/losa con cuelgue superior o inferior o con formas especiales, vigas pantallas especiales, vigas de transición, losas armadas, voladizos, etc., mallazo electrosoldado de 15x15 cm. de diámetro 6-6 mm., armado mediante acero corrugado B-500-SD, homologado y sello AENOR, cuantía según cálculo y planos de proyecto, de diámetros varios entre 6-25 mm, preformado en taller y colocado en obra, solapes necesarios por ejecución, separadores, cortes, ferrallado y despuntes, conectores en cabeza de vigüeta, vertido del hormigón mediante cubilote o mediante bomba, elaborado, transportado y puesto en obra, vibrado y curado, según EHE-08, acabado nivelado y regletado mediante regle vibrante, p.p. de cambios de sección y escalonamientos del forjado, incluso encofrado continuo de madera de toda la superficie, parapastas en borde de forjado y encofrado de vigas y zunchos, p.p. de encofrado tipo cimbra de hasta una altura de 12 m., de ser necesario, formación de juntas estructurales, p.p. de juntas de hormigonado mediante la colocación de adhesivo epoxi para unión entre hormigón fresco y fraguado previa limpieza de la superficie a contactar, p.p. de placas de porexpan de separación de 2-4 cm de espesor en encuentros con medianeras y formación de juntas estructurales, etc., mano de obra y materiales de apuntalamiento, puesta en obra de materiales, encofrado y desencofrado, eliminación de restos y limpieza de superficie, según EHE-08. Unidad completamente acabada, según planos de proyecto y especificaciones de la Dirección Facultativa. Deduciendo huecos mayores de 2 m2.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		F1	1	22,10	8,50		187,85	
			1	7,05	2,80		19,74	
		_a deducir						
		_asc	-1	1,70	1,80		-3,06	
		_esc	-1	3,60	1,70		-6,12	
		F2	1	22,10	8,50		187,85	
			1	7,05	2,80		19,74	
		_a deducir						
		_asc	-1	1,70	1,80		-3,06	
							402,94	402,94
							Total m2	402,94

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
5.3	m2	Forjado bidireccional de losa con vigas embebidas, de 20 cm de canto, maciza de hormigón armado HA-25/B/20/IIa, preparado en central, colocado en posición horizontal o inclinado, según el caso, para luces, momentos y sobrecargas de uso segun planos de proyecto, formacion de vigas y zunchos, vigas de borde de forjado/losa con cuelgue superior o inferior o con formas especiales, vigas pantallas especiales, vigas de transicion, voladizos, etc., armado mediante acero corrugado B-500-SD, homologado y sello AENOR, cuantia segun cálculo y planos de proyecto, de diámetros varios entre 6-25 mm, preformado en taller y colocado en obra, solapes necesarios por ejecución, separadores, cortes, ferrallado y despuntes, vertido del hormigon mediante cubilote o mediante bomba, elaborado, transportado y puesto en obra, vibrado y curado, acabado nivelado y regletado mediante regle vibrante, p.p. de cambios de seccion y escalonamientos del forjado, incluso encofrado continuo de madera de toda la superficie, parapastas en borde de forjado y encofrado de vigas y zunchos, p.p. de encofrado tipo cimbra de ser necesario, formacion de juntas estructurales, p.p. de juntas de hormigonado mediante la colocacion de adhesivo epoxi para union entre hormigon fresco y fraguado previa limpieza de la superficie a contactar, p.p. de placas de porexpan de separacion de 2-4 cm de espesor en encuentros con medianeras y formacion de juntas estructurales, etc., mano de obra y materiales de apuntalamiento, puesta en obra de materiales, encofrado y desencofrado, eliminacion de restos y limpieza de superficie, según EHE-08. Unidad completamente acabada, según planos de proyecto y especificaciones de la Dirección Facultativa.. Deduciendo huecos mayores de 2 m2.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Forjado sanitario	1	10,65	1,55		16,51	
			1	3,50	1,50		5,25	
		Caseton asc	1	2,30	2,30		5,29	
		Patinillo	1	1,40	1,70		2,38	
							29,43	29,43
							Total m2	29,43
5.4	m2	Losa inclinada con peldañeado de hormigón armado HA-25/B/20/I, preparado en central, para escaleras de 20 cm. de espesor, armado mediante acero corrugado B-500-SD, homologado y sello AENOR, cuantia segun calculo y planos de proyecto, de diámetros varios entre 6-25 mm, preformado en taller y colocado en obra, solapes necesarios por ejecución, separadores, cortes, ferrallado y despuntes, vertido del hormigon mediante cubilote o mediante bomba, elaborado, transportado y puesto en obra, vibrado y curado, según EHE-08, alineado, nivelado y regletado, incluso encofrado continuo de madera de toda la superficie, formacion de peldañeado, p.p. de compensacion de los mismos, de ser necesario, y parapastas en borde de losa, mano de obra y materiales de apuntalamiento, puesta en obra de materiales, encofrado y desencofrado, eliminacion de restos y limpieza de superficie, según EHE-08. Unidad completamente acabada, según planos de proyecto y especificaciones de la Dirección Facultativa. Medido en verdadera magnitud.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Esc	1	1,20	1,00	1,10	1,32	
			3	1,00	1,00		3,00	
			1	1,50	1,00	1,10	1,65	
			1	0,60	1,00	1,10	0,66	
			1	1,20	1,00	1,10	1,32	
							7,95	7,95
							Total m2	7,95
5.5	m3	Hormigón armado de 25 N/mm2 (HA 25/B/20/IIa) preparado en central, de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 20 mm. y ambiente IIa, en soportes de seccion circular, rectangular o cuadrada, de dimensiones varias, segun planos de proyecto, armado mediante acero corrugado B-500-SD, homologado y sello AENOR, cuantia segun calculo y planos de proyecto, de diámetros varios entre 6-25 mm, preformado en taller y colocado en obra, solapes necesarios por ejecución, separadores, cortes, ferrallado y despuntes, vertido del hormigon mediante cubilote o mediante bomba, elaborado, transportado y puesto en obra, vibrado y curado, según EHE, incluso mano de obra y materiales de apuntalamiento, puesta en obra de materiales, encofrado realizado mediante placas metalicas, engrasado y desengrasado de la superficie, aplomado y nivelacion de la cabeza del pilar, desencofrado y almacenamiento, eliminacion de restos y limpieza. Unidad completamente acabada, según planos de proyecto y especificaciones de la Dirección Facultativa.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P1, P2, P3 y P6 (Cimentación)	4	0,30	0,30	1,50	0,54	
		P4, P5, P7, P8, P9, P12 y P13 (Cimentación)	7	0,30	0,30	1,50	0,95	
		P10 y P11 (Cimentación)	2	0,35	0,35	1,50	0,37	
		P14 (Cimentación)	1	0,30	0,30	1,50	0,14	
		P1, P2 y P6 (Planta baja)	3	0,30	0,30	3,00	0,81	
		P1 (Planta 1)	1	0,30	0,30	3,00	0,27	
		P2 y P6 (Planta 1)	2	0,30	0,30	3,00	0,54	
		P2 y P6 (Cubierta)	2	0,30	0,30	1,00	0,18	
		P3 (Cubierta)	1	0,30	0,30	1,00	0,09	

(Continúa...)

Mediciones

Código	Ud	Denominación						Medición	
5.5			(Continuación...)						
		P3 (Planta baja)	1	0,30	0,30	3,10	0,28		
		P4, P5, P7, P8, P9, P12 y P13 (Planta baja)	7	0,30	0,30	3,10	1,95		
		P14 (Planta baja)	1	0,30	0,30	3,10	0,28		
		P3 (Planta 1)	1	0,30	0,30	3,15	0,28		
		P4, P5, P7, P8, P9, P12 y P13 (Planta 1)	7	0,30	0,30	3,15	1,98		
		P14 (Planta 1)	1	0,30	0,30	3,15	0,28		
							8,94	8,94	
							Total m3	8,94	
5.6	kg	Acero laminado o armado S-275 JR en estructura: jácenas, viguetas, soportes, cerchas, correas, etc de diversas dimensiones, realizado con perfiles de tipología IPN, IPE, HEB, UPN, L, T, pletinas, platabandas, chapa, vigas BOLD, etc, según planos de calculo de proyecto, de directriz recta o curva, con uniones soldadas, "in situ" o de taller, incluso parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S, despuntes, conectores metalicos en vigas, perfiles de rigidizacion, etc., material de soldadura segun UNE 14003 1ª R, procedimiento de soldadura y acreditacion del soldador, p.p. de anclaje de placas sobre elementos de hormigon o fabrica mediante tacos quimicos Hilti M12 o equivalente, capa mortero autonivelante apoyo placas incluida, imprimacion antioxidante consistente en la preparación de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o equivalente, clasificada al fuego Bs1d0, soldable, y revestimiento de sellado de la perfleria (su aplicacion se realizaria posteriormente a la aplicacion del revestimiento intumescente y sera compatible con el mismo, en su caso) mediante la aplicación de un esmalte termoplastico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o equivalente, clasificación al fuego Bs1d0, color a elegir, todo ello según especificaciones del fabricante y del pliego de condiciones, eliminacion de restos y limpieza, según NTE-EA, CTE SE-A e Instrucción EAE, especificaciones del fabricante y del pliego de condiciones. Totalmente terminado, segun planos de proyecto. Medido únicamente el peso teórico del perfil.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Soportes							
		_HEB200 (p10 y p11)							
		_PB	2		61,30	3,45	422,97		
		_P1	2		61,30	3,50	429,10		
		_2UPE80 (p15, p16)	2	2,00	8,64	3,50	120,96		
		Tirantes							
		_HEB100	2	4,00	20,40		163,20		
			2	4,00	20,40		163,20		
			2	6,00	20,40		244,80		
			1	663,01			663,01		
							2.207,24	2.207,24	
							Total kg	2.207,24	
5.7	u	Repercusion por kg de acero estructural consistente en tratamiento de protección pasiva frente al fuego para elementos estructurales, mediante revestimiento cortafuegos compatible con la pintura anticorrosiva de intumescencia progresiva para una REI-60 segun especificaciones de proyecto, tipo STOFIRE de EUROQUIMICA o equivalente, con un espesor seco de 1400 a 3000 micras, según masividad y especificaciones técnicas, color blanco (compatible con la pintura antioxidante y de acabado posterior), preparado para el posterior sellado del revestimiento intumescente, eliminacion de restos y limpieza. Todo ello según CTE DB-SI, especificaciones del fabricante y del pliego de condiciones, incluso certificado de suministro y micraje necesario por parte del fabricante y certificado del aplicador del micraje aplicado. Totalmente terminado.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		s/est acero	1	2.207,24			2.207,24		
							2.207,24	2.207,24	
							Total u	2.207,24	

6 CUBIERTAS

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
6.1	m2	Cubierta plana no transitable, invertida con protección de grava, formada por: capa de arcilla expandida estabilizada con lechada de cemento de espesor comprendido entre 2 y 30cm acabada con una capa de regularización de 3cm de mortero de cemento M-5 fratasado, capa separadora con fieltro de fibra de vidrio de 120 gr/m2, impermeabilización mediante membrana bicapa no adherida al soporte constituida por dos láminas de betún modificado unidas entre sí en toda su superficie, la inferior armada con fieltro de fibra de vidrio (LBM-40-FV) y la superior con fieltro de poliester (LBM-40-FP) ,capa separadora a base fieltro de fibra de vidrio de 120 gr/m2 dispuesto flotante, aislamiento térmico formado por paneles de poliestireno extruido (XPS) de 100mm de espesor y K=0.036 W/mK, capa separadora antipunzonante formada por fieltro de poliester de 300 gr/m2 dispuesto flotante con simple solapo sobre el aislante y por encima de la protección en elementos verticales y capa protección pesada de baldosa hidráulica de 40x40 cm colocada a hueso sin mortero, en toda la cubierta, incluso p.p. limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles metalicos de acero galvanizado lacado de 1.00 mm. de espesor y hasta 1.00 m. de desarrollo, sumideros y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos, p.p. rebosadero lateral, cazoleta sifónica, sumideros sifónicos de PVC tipo cazoleta con pieza especial paragravillas rigido, preparación de la bajante y fijación, masilla elástica a base de resina epoxi y caucho, a elegir por la DF, p.p. de conexión a bajante mediante tubo de PVC, accesorios y otros elementos especiales, bandas de refuerzo colocadas adheridas con soplete previa imprimación, mermas, remates y solapos, eliminacion de restos y limpieza. Todo segun normas del fabricante, CTE DB HS-1 y DB HE, normas UNE-104, planos de proyecto e indicaciones de la D.F. Medida en proyección horizontal.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PC						
			1	22,10	8,50		187,85	
			1	7,10	2,80		19,88	
		_a deducir						
		_ asc	-1	2,40	2,60		-6,24	
							201,49	201,49
							Total m2	201,49

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición						
6.2	m2	Azotea invertida transitable sobre zona calefactada, con protección de capa de hormigón acabado fratasado, para instalaciones, realizada con: _capa de imprimación de oxiasfalto de 0.3kg/m2 extendida sobre superficie limpia y seca del forjado, lámina bituminosa para completar la barrera de vapor adherida con soplete sobre lámina de imprimación, _capa de 14 cm de espesor medio de, formación de pendiente con hormigon ligero HM-2/B/Arlita F3, consistente en el amasado de arlita tipo F3 (arcilla expandida)(1100 lts/m3), cemento portland con adición puzolánica II-Z/35-A (180 kg/m3) y agua (120 lts/m3) colocado sobre lamina de polietileno incluida, vertido directo o mediante bombeo, junta encuentro con paramento vertical con porexpan de 2 cm de espesor, formando pendientes comprendidas mediante LH-9 entre $1 \leq p \leq 5\%$, capa de regularización con 2 cm. de espesor de mortero de cemento M5, _impermeabilización mediante membrana bicapa PA-8 (UNE 104402/96) adherida al soporte, mediante soplete, constituida por lámina debetún modificado con elastómero SBS, tipo LBM (SBS)-40-FV, según normas DB-HS1 del CTE y UNE 104-242/1, de 40gr/dm2, de superficie no protegida, con armadura constituida por fieltro de fibra de vidrio FV.100 (100 gr/m2), recubierta con mástico modificado en ambas caras y terminada con polietileno como antiadherente en la cara inferior, en rollos de 1m de ancho y lámina de betún modificado con elastómero SBS, tipo LBM (SBS)-40-PE, según normas DB-HS1 del CTE y UNE 104-242/1, de 40gr/dm2, de superficie no protegida, con armadura constituida por película de polietileno PE.95 (95 gr/m2), recubierta con mástico modificado en ambas caras y terminada con polietileno como antiadherente en la cara inferior, en rollos de 1m de ancho, incluso solapes y elevacion sobre paramento vertical desde el pavimento terminado de hasta 20 cm, _lámina separadora a base de fieltro sintético geotextil de 100 gr/m2, _capa de proteccion de la lamina con 3 cm. de espesor de mortero de cemento M5, _aislamiento térmico a base de paneles de poliestireno extruido (XPS), de 100mm de espesor, mecanizado lateral recto y ranuradas por la cara inferior, con una conductividad térmica de 0.039 W/mK y resistencia térmica 2.78 m2K/W, reacción al fuego Euroclase E, con marcado CE, elementos silent block, de densidad suficiente para el peso a soportar, en cuadrículas cada 50 cm a nivel del aislamiento, de 10x10 cm y del mismo espesor que el aislamiento, _capa separadora antipunzonante formada por fieltro de poliester de 300 gr/m2 dispuesto flotante con simple solapo sobre la plancha de aislamiento y por encima de la protección en elementos verticales _capa de protección para instalación tipo solera armada de 10 cm de espesor de hormigon HM 25/B/20/IIa aligerada con arlita, armado con mallazo electrosoldado ME 15x15 cm., de diámetro 6-6 mm. y acero B500S, reforzada mediante adición de fibras de polipropileno (2 bolsas c/ 1 m3), maestreado y nivelado, acabado fratasado o preparado para colocacion de pavimento, _incluso p.p. ejecución de juntas de retracción, de ser necesario, a base de cortes con la maquinaria adecuada y sellado de las mismas con material adecuado, formación de acanaladuras en paramentos verticales para alojar la impermeabilización, formacion de arquetas, trapas, etc., _incluso p.p. limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos y mimbeles de acego galvanizado, remates laterales, perfiles de borde, y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Rebosaderos perimetrales en número según CTE, diseño de proyecto, a elegir por la D.F. Cazoleta sifónica, sumidero de PVC, rejilla de protección de acero inoxidable si es el caso, sellado de juntas y limahoyas con masilla elástica a base de resina epoxi y caucho, a elegir por la DF. Conexión a bajante mediante tubo de PVC insonorizado. Remates, encuentros, accesorios y otros elementos especiales, con bandas de refuerzo colocadas adheridas con soplete previa imprimación, mermas, remates y solapos, eliminacion de restos y limpieza. Todo segun normas del fabricante, CTE DB HS-1 y DB HE, normas UNE-104, planos de proyecto e indicaciones de la D.F. Medida en proyección horizontal.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		_ asc	1	2,40	2,60		6,24		
		_ patinillo	1	1,40	1,70		2,38		
							8,62	8,62	
							Total m2		8,62
6.3	u	Suministro y colocación de trampilla rectangular de acceso a cubierta con escalera escamoteable, modelo DRL de Fakro o equivalente, formada por marco con perfiles multicámara de PVC rellenos de material termoaislante, trampilla equipada con junta de goma, hoja con apertura de hasta 60° con muelles de gas facilitan la apertura y el cierre de la trampilla y también permiten mantenerla abierta, cinta antideslizante en la parte exterior del marco permite el acceso seguro a la cubierta horizontal, incluso p.p. de escaleras escamoteables con peldaños antideslizantes, y barandilla lateral, mecanismo de despliegue y plegado, y hoja de tapado, bloqueo que evite el cierre accidental de la trampilla, colocada sobre zócalo de 25cm de altura, realizado con fábrica de ladrillo de 24x11.5x4cm recibido con mortero de cemento, incluso replanteo, enfoscado maestreado y fratasado de 1cm de espesor por ambas caras y coronación del zócalo, elementos de fijación estancos e impermeabilización con lámina elastomérica autoprotegida con aluminio gofrado, según DB HS-1 del CTE.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		PC	1				1,00		
							1,00	1,00	
							Total u		1,00

Mediciones

Código	Ud	Denominación						Medición
6.4	m	Suministro y colocación de línea de vida horizontal e inclinado, permanente, tipo Sekuralt 2000 de Irudek o equivalente, clase C conforme a la norma EN 795, certificado por Apave, compuesto por refuerzos de estructura necesarios, postes pletinas de anclaje extremas, absorbedores, tensores, piezas intermedias especiales del sistema, virajes interiores y exteriores, cable trenzado de 10 mm de diámetro, de acero inoxidable, carros de desplazamiento a razón de 2 por plataforma, así como todas las piezas necesarias para su instalación, todos los elementos de acero inoxidable o acero galvanizado, incluso subestructura de unión con estructura de cubierta existente, elementos de anclaje y fijación, accesorios, remates, piezas especiales, eliminación de restos y limpieza. Totalmente terminado, según CTE DB-SU, indicaciones de la D.F. e instrucciones del fabricante y certificado final de la instalación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PC	1	21,50			21,50	
			1	9,30			9,30	
							30,80	30,80
								Total m 30,80
6.5	m2	Bancada para apoyo de maquinaria de instalaciones realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, de consistencia blanda y 20 cm de espesor medio, vertido del hormigón mediante cubilote o mediante bomba, vibrado, curado, encofrado y desencofrado, armada con mallazo de acero B 500 S de 20x20 cm. de paso y diámetro de barras 8 mm., extendido sobre cubierta plana, incluso formación de pendientes en su ejecución, p.p. de encofrado lateral visto realizado mediante tablero fenolico de 18 mm. de espesor fijado sobre el encofrado, plancha de porexpan de alta densidad de 5 cm de espesor en apoyo, limpieza previa del soporte, imprimación, encuentros y mermas, remates, eliminación de restos y limpieza. Medido en proyección horizontal y según planos de proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	3,60	3,00		10,80	
			1	4,70	5,40		25,38	
							36,18	36,18
								Total m2 36,18

7 CERRAMIENTOS Y PARTICIONES

7.1

m²

Sistema de Aislamiento Térmico Exterior (SATE-ETICS) con una resistencia térmica según cálculo, suministrado e instalado conforme a su correspondiente Documento de Idoneidad Técnica Europeo (DITE), compuesto por:

_Aislamiento térmico a base de paneles rígidos de lana mineral (MW) con una conductividad térmica de 0.031 W/mK, un espesor de 80mm, con una resistencia térmica según cálculo, una reacción al fuego Euroclase A1, con marcado CE y según la UNE-EN 13142 y UNE-EN 13500, fijados al soporte mediante mortero de cemento con resinas y aditivos y espigas de anclaje mecánico dispuestas en el perímetro, esquinas y centro de los paneles.

_Capa de refuerzo y base del acabado formada por una malla de fibra de vidrio convencional con tratamiento anti cal, con una abertura de malla de 4x4 mm, una resistencia a tracción (urdimbre) >1500 N/50 mm y >1000 N/50 mm tras el envejecimiento y un granaje de entre 145 y 165 g/m2, embebida en el centro de una capa de 5cm espesor de mortero industrial de albañilería M-10 aplicado con llana y con solapes de malla de 10cm en las juntas, cantoneras, accesorios y perfiles de goteo.

_Capa de acabado impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, formada por un revoco mineral de 1 mm de espesor acabado liso realizado con mortero de mixto de cal, áridos de granulometría compensada, pigmentos y resinas hidrófugas con marcado CE según EN-UNE-998-1.

_incluso p.p. medios auxiliares, piezas especiales de refuerzo de jambas, dinteles, esquinas de huecos, refuerzos de malla de fibra de vidrio, selladores elásticos e impermeables tipo mástico PU, perfilera de arranque, cantoneras, formación de juntas, juntas de dilatación, esquineros, goterones, jambas y dinteles, remates y accesorios necesarios para la completa instalación del sistema, realizado por personal homologado por el fabricante, y supervisado por este emitiendo informe de su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza, p.p. de muestras a elegir por la D.F. Según CTE DB-HE, CTE DB-HS, CTE DB-HR, normas del fabricante y DITE del sistema. Todo según planos de proyecto y medido por frentes de fachada (incluye las jambas, tapado de vierteaguas y dinteles), deduciendo huecos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada						
FS	1	11,35		8,20	93,07	
	1	22,20		7,85	174,27	
FN	1	8,65		7,00	60,55	
FE	1	15,10		6,80	102,68	
	1	3,00		6,55	19,65	
PC	2	2,30		1,80	8,28	
	2	2,70		1,80	9,72	
	2	1,70		1,60	5,44	
	2	1,35		1,60	4,32	
_a deducir SATE aplacado	-1	64,10			-64,10	

(Continúa...)

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
7.1			(Continuación...)					
		_a deducir carpintería exterior	-1	118,00	-118,00	295,88	295,88	
						Total m²	295,88	
7.2	m²	Sistema de Aislamiento Térmico Exterior (SATE-ETICS) acabado con baldosa gres porcelánico a elegir por la DF, con una resistencia térmica según cálculo, suministrado e instalado conforme a su correspondiente Documento de Idoneidad Técnica Europeo (DITE), compuesto por: _Aislamiento térmico a base de paneles rígidos de lana mineral (MW) con una conductividad térmica de 0.031 W/mK, un espesor de 80mm, una resistencia térmica según cálculo, una reacción al fuego Euroclase A1, con marcado CE y según la UNE-EN 13142 y UNE-EN 13500, fijados al soporte mediante mortero de cemento con resinas y aditivos y espigas de anclaje mecánico dispuestas en el perímetro, esquinas y centro de los paneles. _Capa de refuerzo y base del acabado formada por una malla de fibra de vidrio convencional con tratamiento anti cal, con una abertura de malla de 4x4 mm, una resistencia a tracción (urdimbre) >1500 N/50 mm y >1000 N/50 mm tras el envejecimiento y un granaje de entre 145 y 165 g/m2, embebida en el centro de una capa de 5cm espesor de mortero industrial de albañilería M-10 aplicado con llana y con solapes de malla de 10cm en las juntas, cantoneras, accesorios y perfiles de goteo. _Capa de acabado impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, formada por revestimiento realizado con plaquetas de gres porcelánico esmaltado monocolor de dimensiones máximas según sistema e indicaciones DF, con juntas de 4mm colocado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado (C2FTES1) y y rejuntado con mortero de juntas con aditivo polimérico (CG2), incluso cortes y limpieza, según NTE/RPA-3. _Capa de acabado impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, formada por revestimiento realizado con plaquetas de gres porcelánico, que cumpla las especificaciones del DITE, de dimensiones máximas y peso inferior a condiciones del DITE, y colores claros a elegir por la D.F., con junta mínima según norma, colocado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado (C2FTES1) y rejuntado con mortero de juntas con aditivo polimérico (CG2), incluso cortes y limpieza, según NTE/RPA-3. _Incluso p.p. medios auxiliares, piezas especiales de refuerzo de jambas, dinteles, esquinas de huecos, refuerzos de malla de fibra de vidrio, selladores elásticos e impermeables tipo mástico PU, perfilería de arranque, cantoneras, remate superior e inferior, formación de juntas, juntas de dilatación, esquineros, goterones, jambas y dinteles, remates y accesorios necesarios para la completa instalación del sistema, realizado por personal homologado por el fabricante, y supervisado por este emitiendo informe de su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Según CTE DB-HE, CTE DB-HS, CTE DB-HR, normas del fabricante y DITE del sistema. Reacción al fuego Bs1d0, Todo según planos de proyecto y medido por frentes de fachada (incluye las jambas, tapado de vierteaguas y dinteles), deduciendo huecos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Fachada						
		FS	1	11,35		1,80	20,43	
		FO	1	22,20		1,40	31,08	
		FN	1	8,65		0,60	5,19	
		FE	1	9,95		0,50	4,98	
			1	2,30		1,05	2,42	
							64,10	64,10
							Total m²	64,10
7.3	m2	Fábrica de bloque de hormigón para revestir, de 20cm de espesor, realizada con bloques de hormigón de áridos densos de 40x20x20cm con una resistencia nominal de 6 N/mm2, de grado I, recibidos con mortero industrial de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso p.p. pilastras con senos rellenos de hormigón HA-25/B/20/IIa y armadura B-500-SD, según planos, piezas especiales (medio, esquina, etc.), para paso de ventilación y huecos para mantenimiento, de piezas especiales coronación en forma de "U" armada y hormigonada formando zuncho de coronación, y formación de dinteles, así como lámina impermeable según detalle de forma que se garantice el corte de la humedad por capilaridad, anclaje a soporte y pilares, mediante varillas de acero de 12 mm. (1 c/ 2 hiladas) y a la cimentación (1 c/ 0.50 m.), humedecido de las partes en contacto con el mortero, mermas, roturas, eliminación de restos y limpieza. Todo según CTE SE-AE, CTE SE-F, CTE DB-HS, NTE-FFB, planos de Proyecto e indicaciones de la D.F. Medido a cinta corrida.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Conexión con edificio existente en sanitario	1	3,00		1,40	4,20	
							4,20	4,20
							Total m2	4,20

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
7.4	m2	Cerramiento para revestir compuesto por una hoja exterior consistente en fabrica de 1/2 pie de espesor realizada con ladrillos cerámicos perforados de 24x11.5x9 cm., aparejados y recibidos con mortero industrial de cemento M5, con marcado CE y juntas de 1 cm de espesor, armada cada 4 hiladas mediante refuerzo estructural tipo "Brickforte" o "Murfor", o equivalente, de acero galvanizado colocado en la junta, enfoscado interior realizado con mortero hidrófugo de cemento portland CS III W1, de 1 cm de espesor, incluso humedecido del soporte, formación de dinteles y jambas, nivelación y aplomado, ejecución de encuentros, elementos especiales, colocación de cercos y recibido de carpintería, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de perdidas y un 20% de mermas de mortero según CTE DB-HE, CTE DB-HS, CTE DB-SE-F, CTE DB-SI, NTE/FFL. Todo segun planos de proyecto y medido por frentes de fachada (incluye las jambas y tapado de vierteaguas mediante placa cementosa y dinteles con pletina y perfilieria anclado a formado), sin deduir los huecos de carpinteria .	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Fachada						
		PB	1	11,35		3,15	35,75	
			1	22,20		3,15	69,93	
			1	8,65		3,15	27,25	
			1	15,10		3,15	47,57	
			1	3,00		3,15	9,45	
		P1	1	11,35		3,15	35,75	
			1	22,20		3,15	69,93	
			1	8,65		3,15	27,25	
			1	15,10		3,15	47,57	
			1	3,00		3,15	9,45	
							379,90	379,90
							Total m2	379,90
7.5	m2	Cerramiento para revestir en petos, compuesto por una hoja exterior consistente en fabrica de 1/2 pie de espesor realizada con ladrillos cerámicos perforados de 24x11.5x9 cm., aparejados y recibidos con mortero industrial de cemento M5, con marcado CE y juntas de 1 cm de espesor, armada cada 4 hiladas mediante refuerzo estructural tipo "Brickforte" o "Murfor", o equivaente, de acero galvanizado colocado en la junta, enfoscado interior realizado con mortero hidrófugo de cemento portland CS III W1, de 1 cm de espesor, doblado con 3 primera hiladas con fábrica a panderete de ladrillo cerámico perforado, de 24x11.5x9 cm., y resto hasta coronación mediante fábrica de ladrillo hueco del 9, aparejados y recibidos con mortero industrial de cemento M5, con marcado CE y juntas de 1 cm de espesor, incluso humedecido del soporte, formación de dinteles y jambas, nivelación y aplomado, ejecución de encuentros, elementos especiales, colocación de cercos y recibido de carpintería, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de perdidas y un 20% de mermas de mortero según CTE DB-HE, CTE DB-HS, CTE DB-SE-F, CTE DB-SI, NTE/FFL. Todo segun planos de proyecto y medido por frentes de fachada (incluye las jambas y tapado de vierteaguas mediante placa cementosa y dinteles con pletina y perfilieria anclado a formado), sin deduir los huecos de carpinteria .	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PC						
		_ant	1	11,35		0,60	6,81	
			1	22,20		0,60	13,32	
			1	8,65		0,60	5,19	
			1	15,10		0,60	9,06	
			1	3,00		0,60	1,80	
		_asc	2	2,30		1,80	8,28	
			2	2,70		1,80	9,72	
		_pat	2	1,70		1,60	5,44	
			2	1,35		1,60	4,32	
							63,94	63,94
							Total m2	63,94
7.6	m2	Fabrica de 1/2 pie de espesor formada por ladrillos cerámicos perforados de 24x11.5x9 cm., aparejados y recibidos con mortero industrial de cemento M5, con marcado CE y juntas de 1 cm de espesor, armada cada 5 hiladas mediante refuerzo estructural tipo "Brickforte" o "Murfor", o similar, de acero galvanizado colocado en la junta, incluso colocación de cercos, nivelación y aplomado, formacion de cargadero-dintel realizado mediante la colocacion de 2 varillas de acero corrugado de diametro 12 mm. macizadas con 5 cm. de mortero, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas, eliminacion de restos y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas en el mortero, según UNE-EN, CTE-DB-SE-F y NTE-PTL. Medido a cinta corrida.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PB						
		_asc	4	2,00		3,15	25,20	
			1	1,60		3,15	5,04	
		P1						
		_asc	4	2,00		3,15	25,20	
								(Continúa...)

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
7.6			(Continuación...)					
			1	1,60	3,15	5,04		
	_pat		2	1,20	3,15	7,56		
			1	1,55	3,15	4,88		
	Edif exist							
	Cegado de carpinteria							
	PB		1	2,50	2,20	5,50		
			1	2,00	1,40	2,80		
	P1		4	1,00	0,80	3,20		
						84,42	84,42	
						Total m2		84,42
7.7	m2	Tabicón de 11.5 cm. de espesor formada por ladrillos cerámicos huecos de 24x11.5x11 cm., aparejados y recibidos con mortero industrial de cemento M5, con marcado CE y juntas de 1 cm de espesor, incluso colocación bandas elásticas colocadas en todo el perímetro (encuentros con forjados, pilares, fachadas, etc...), cercos, nivelación y aplomado, formacion de cargadero-dintel realizado mediante la colocacion de 2 varillas de acero corrugado de diametro 12 mm. macizadas con 5 cm. de mortero, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas, eliminacion de restos y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas en el mortero. Todo según UNE-EN, CTE-DB-SE-F, CTE DB-HR y NTE-PTL, (Guia de aplicación del DB HR protección frente al ruido), planos de proyecto e indicaciones de la D.F. Medido a cinta corrida.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	PC							
	Chimeneas		2	0,60		2,00	2,40	
			2	0,40		2,00	1,60	
			4	0,60		1,20	2,88	
							6,88	6,88
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	2,11		3,15	6,65	
							6,65	6,65
							Total m2	13,53
7.8	m2	Tabicón de 9 cm. de espesor formada por ladrillos cerámicos huecos de 24x11.5x9 cm., aparejados y recibidos con mortero industrial de cemento M5, con marcado CE y juntas de 1 cm de espesor, incluso colocación bandas elásticas colocadas en todo el perímetro (encuentros con forjados, pilares, fachadas, etc...), cercos, nivelación y aplomado, formacion de cargadero-dintel realizado mediante la colocacion de 2 varillas de acero corrugado de diametro 12 mm. macizadas con 5 cm. de mortero, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas, eliminacion de restos y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas en el mortero. Todo según UNE-EN, CTE-DB-SE-F, CTE DB-HR y NTE-PTL, (Guia de aplicación del DB HR protección frente al ruido), planos de proyecto e indicaciones de la D.F. Medido a cinta corrida.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	2,03		2,30	4,67	
							4,67	4,67
							Total m2	4,67
7.9	m2	Tabicón de 7 cm. de espesor formada por ladrillos cerámicos huecos de 24x11.5x7 cm., aparejados y recibidos con mortero industrial de cemento M5, con marcado CE y juntas de 1 cm de espesor, incluso colocación bandas elásticas colocadas en todo el perímetro (encuentros con forjados, pilares, fachadas, etc...), cercos, nivelación y aplomado, formacion de cargadero-dintel realizado mediante la colocacion de 2 varillas de acero corrugado de diametro 12 mm. macizadas con 5 cm. de mortero, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas, eliminacion de restos y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas en el mortero. Todo según UNE-EN, CTE-DB-SE-F, CTE DB-HR y NTE-PTL, (Guia de aplicación del DB HR protección frente al ruido), planos de proyecto e indicaciones de la D.F. Medido a cinta corrida.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	3,16		2,50	7,90	
							7,90	7,90
							Total m2	7,90
7.10	m2	Tabique de 4 cm. de espesor formada por ladrillos cerámicos huecos de 24x11.5x4 cm, aparejados y recibidos con mortero industrial de cemento M5, con marcado CE y juntas de 1 cm de espesor, incluso colocación bandas elásticas colocadas en todo el perímetro (encuentros con forjados, pilares, fachadas, etc...), cercos, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas, eliminacion de restos y limpieza, considerando un 3% de perdidas y un 30% de mermas de mortero. Todo según UNE-EN, CTE-DB-SE-F, CTE DB-HR y NTE-PTL, (Guia de aplicación del DB HR protección frente al ruido), planos de proyecto e indicaciones de la D.F. Medido a cinta corrida.						

Mediciones

Código	Ud	Denominación						Medición
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		1	2,33		2,50	5,83		
						5,83	5,83	
		Total m2						5,83
7.11	m2	Tabique autoportante múltiple 120/400 [2x12,5+70+2x12,5] MW60 (designación según ATEDY), de tipo knauf o equivalente, compuesto por estructura de perfiles galvanizados de 70 mm., con canales como elemento horizontal y montante como elemento vertical, con una separación entre ejes de 40 cm., doble placa de yeso laminado de 12,5 mm, tipo A interiores o H1 en cuartos húmedos, según posición, de borde afinado, masillado y encintado de juntas y perforaciones listo para pintar y aislante intermedio compuesto por panel rígido de lana de roca volcánica (MW), de 60 mm de espesor, conductividad térmica de 0.037 w/mk y resistencia térmica 1.85 m2k/w, reacción al fuego euroclase a1, piezas especiales del fabricante para evitar la caída de aislante, p.p. de subestructura de refuerzo propios del fabricante o realizados mediante perfiles tubulares de tipologías y secciones varias de acero galvanizados según CTE DB-SE-A y tablero contrachapado, como refuerzo para ubicacion de aparatos sanitarios, bancadas, muebles de cocina, etc., y colocacion de refuerzo propio del sistema en zona de fijacion de premarcos de la carpinteria interior y exterior realizada mediante doble perfil especial de 1,20 mm. de espesor de chapa, colocada tanto en posicion vertical como en horizontal para fijacion adecuada de la carpinteria, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación y colocación de premarcos y estructura de refuerzo, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, parte proporcional de pasta y cinta para acabado de las juntas, mermas, roturas, accesorios de fijación, bandas elasticas acústicas bajo todos los perfiles perimetrales en encuentros con paramentos verticales u horizontales, eliminacion de restos y limpieza. todo según CTE DB-HR, CTE DB-HS, planos de proyecto, indicaciones de la d.f., recomendaciones constructivas y los pliegos de condiciones técnicas de la casa knauf o equivalente. medido a cinta corrida. Altura máxima = 4.25 m, Resistencia al fuego = EI60, Aislamiento acústico al ruido aéreo = 51.9 dbA.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		PB						
		1	16,00		3,15	50,40		
		1	13,30		3,15	41,90		
		1	3,15		3,15	9,92		
		1	3,75		3,15	11,81		
		3	2,70		3,15	25,52		
		1	4,50		3,15	14,18		
		P1						
		1	13,30		3,15	41,90		
		1	1,20		3,15	3,78		
		2	4,05		3,15	25,52		
		1	1,30		3,15	4,10		
		1	3,00		3,15	9,45		
		1	8,25		3,15	25,99		
		1	4,50		3,15	14,18		
						278,65	278,65	
		Total m2						278,65
7.12	m2	Tabique autoportante múltiple 120/400 [2x12,5A+70+2x12,5A] MW60 acústica (designación según ATEDY), de tipo knauf o equivalente, compuesto por estructura de perfiles galvanizados de 70 mm., con canales como elemento horizontal y montante como elemento vertical, con una separación entre ejes de 40 cm., doble placa de yeso laminado de 12,5 mm, tipo A interiores o H1 en cuartos húmedos, según posición, de borde afinado, masillado y encintado de juntas y perforaciones listo para pintar, aislamiento entre placas en ambos lados con lámina viscoelástica autoadhesiva, de alta densidad y 4 mm de espesor, con índice global de reducción acústica 67 dB, y aislante intermedio compuesto por panel rígido de lana de roca volcánica (MW), de 60 mm de espesor, conductividad térmica de 0.037 w/mk y resistencia térmica 1.85 m2k/w, reacción al fuego euroclase a1, piezas especiales del fabricante para evitar la caída de aislante, p.p. de subestructura de refuerzo propios del fabricante o realizados mediante perfiles tubulares de tipologías y secciones varias de acero galvanizados según CTE DB-SE-A y tablero contrachapado, como refuerzo para ubicacion de aparatos sanitarios, bancadas, muebles de cocina, etc., y colocacion de refuerzo propio del sistema en zona de fijacion de premarcos de la carpinteria interior y exterior realizada mediante doble perfil especial de 1,20 mm. de espesor de chapa, colocada tanto en posicion vertical como en horizontal para fijacion adecuada de la carpinteria, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación y colocación de premarcos y estructura de refuerzo, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, parte proporcional de pasta y cinta para acabado de las juntas, mermas, roturas, accesorios de fijación, bandas elasticas acústicas bajo todos los perfiles perimetrales en encuentros con paramentos verticales u horizontales, eliminacion de restos y limpieza. todo según CTE DB-HR, CTE DB-HS, planos de proyecto, indicaciones de la d.f., recomendaciones constructivas y los pliegos de condiciones técnicas de la casa knauf o equivalente. medido a cinta corrida. Altura máxima = 5.05 m, Resistencia al fuego = EI60, Aislamiento acústico al ruido aéreo = 51.9 dbA.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	

Mediciones

Código	Ud	Denominación					Medición
		PY7DA					
		P1					
			2	3,90	3,15	24,57	
			1	3,00	3,15	9,45	
						34,02	34,02
						Total m2	34,02
7.13	m2	Trasdosado directo con perfil omega/pasta de agarre a más ganar {15} (designación según ATEDY), de tipo knauf o equivalente, compuesto por placa de yeso laminado de 15 mm, standard tipo A o H1, según el caso, de borde afinado, atornillada con estructura de maestras omega de acero galvanizado de dimensiones 82x16 mm adosadas directamente al soporte cada 400mm, o recibido con material de agarre directamente sobre el paramento vertical, masillado y encintado de juntas y perforaciones listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación y colocación de premarcos y estructura de refuerzo, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, parte proporcional de pasta y cinta para acabado de las juntas, mermas, roturas, accesorios de fijación, bandas elasticas acústicas bajo todos los perfiles perimetrales en encuentros con paramentos verticales u horizontales, eliminacion de restos y limpieza. Todo según CTE DB-HR, CTE DB-HS, CTE DB-HE, planos de proyecto, indicaciones de la D.F., recomendaciones constructivas y los pliegos de condiciones técnicas de la casa knauf o equivalente. Medido a cinta corrida.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		_pat	1	1,20		3,15	3,78
			1	1,55		3,15	4,88
							8,66
							8,66
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			3	2,36		3,85	27,26
							27,26
							27,26
							Total m2
							35,92
7.14	m2	Trasdosado autoportante libre multiple 73/400 (48+2x12.5) MW45(designación según ATEDY), tipo knauf o equivalente, compuesto por estructura de perfiles galvanizados de 48 mm., con canales como elemento horizontal y montante como elemento vertical, con una separación entre ejes de 400 mm, en disposición N, H, C, según el caso, doble placa de yeso laminado de 12.5 mm, tipo A interior o H1 en cuartos húmedos, según posición, de borde afinado, listo para pintar y aislante intermedio compuesto por panel rígido de lana de roca volcánica, no revestido de 45 mm. de espesor, y conductividad de 0.037 W/mK, y reacción al fuego A1, piezas especiales del fabricante para evitar la caída de aislante, p.p. de subestructura de refuerzo propios del fabricante o realizados mediante perfiles tubulares de tipologías y secciones varias de acero galvanizados como refuerzo para ubicacion de aparatos sanitarios, bancadas, muebles de cocina, etc., segun CTE DB-SE-A, y colocacion de doble perfilera de refuerzo propia del sistema en zona de fijacion de premarcos de la carpinteria interior y exterior realizada mediante doble perfil especial de 1,20 mm. de espesor de chapa, colocada tanto en posicion vertical como en horizontal para fijacion adecuada de la carpinteria, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación y colocación de premarcos y estructura de refuerzo, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, parte proporcional de pasta y cinta para acabado de las juntas, mermas, roturas, accesorios de fijación, bandas elasticas acústicas bajo todos los perfiles perimetrales en encuentros con paramentos verticales u horizontales, eliminacion de restos y limpieza. Todo según CTE DB-HR, CTE DB-HS, CTE DB-HE, planos de proyecto, indicaciones de la D.F., recomendaciones constructivas y los pliegos de condiciones técnicas de la casa knauf o equivalente. Medido a cinta corrida.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		PB					
		_t	1	11,10		3,15	34,97
			1	21,85		3,15	68,83
			1	8,10		3,15	25,52
			1	10,15		3,15	31,97
			1	2,90		3,15	9,14
		_m	1	6,80		3,15	21,42
		_i	1	1,70		3,15	5,36
			1	2,10		3,15	6,62
			1	2,10		3,15	6,62
			1	3,85		3,15	12,13
			2	0,45		3,15	2,84
		_p	24	0,45			10,80
		P1					
		_t	1	11,10		3,15	34,97
			1	21,85		3,15	68,83
			1	8,10		3,15	25,52
			1	10,15		3,15	31,97
			1	2,90		3,15	9,14
		_m	1	6,80		3,15	21,42
		_i	1	1,70		3,15	5,36

(Continúa...)

Medicaciones

Código

Ud

Denominación

Medición

7.14

(Continuación...)

	1	2,10		3,15	6,62	
	1	2,10		3,15	6,62	
	1	3,85		3,15	12,13	
	2	0,45		3,15	2,84	
_p	26	0,45			11,70	
					473,34	473,34
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2	6,11		3,85	47,05	
					47,05	47,05
					Total m2	520,39

7.15

m2

Trasdosado autoportante libre multiple 115/400 (90+2x12.5) MW60(designación según ATEDY), tipo knauf o equivalente, compuesto por estructura de perfiles galvanizados de 90 mm., con canales como elemento horizontal y montante como elemento vertical, con una separación entre ejes de 400 mm, en disposición N, H, C, según el caso, doble placa de yeso laminado de 12.5 mm, tipo A interior o H1 en cuartos húmedos, según posición, de borde afinado, listo para pintar y aislante intermedio compuesto por panel rígido de lana de roca volcánica, no revestido de 45 mm. de espesor, y conductividad de 0.037 W/mK, y reacción al fuego A1, piezas especiales del fabricante para evitar la caída de aislante, p.p. de subestructura de refuerzo propios del fabricante o realizados mediante perfiles tubulares de tipologías y secciones varias de acero galvanizados como refuerzo para ubicacion de aparatos sanitarios, bancadas, muebles de cocina, etc., segun CTE DB-SE-A, y colocacion de doble perfileria de refuerzo propia del sistema en zona de fijacion de premarcos de la carpinteria interior y exterior realizada mediante doble perfil especial de 1,20 mm. de espesor de chapa, colocada tanto en posicion vertical como en horizontal para fijacion adecuada de la carpinteria, arriostrado a estructura, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación y colocación de premarcos y estructura de refuerzo, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, parte proporcional de pasta y cinta para acabado de las juntas, mermas, roturas, accesorios de fijación, bandas elasticas acústicas bajo todos los perfiles perimetrales en encuentros con paramentos verticales u horizontales, eliminacion de restos y limpieza. Todo según CTE DB-HR, CTE DB-HS, CTE DB-HE, planos de proyecto, indicaciones de la D.F., recomendaciones constructivas y los pliegos de condiciones técnicas de la casa knauf o equivalente. Medido a cinta corrida.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	4	2,13		3,85	32,80	
					32,80	32,80
					Total m2	32,80

7.16

m2

Barrera fónica sobre mamparas realizada mediante tabique autoportante sencillo 100/400 [15+70+15] MW60 (designación según ATEDY), de tipo knauf o equivalente, compuesto por estructura de perfiles galvanizados de 70 mm., con canales como elemento horizontal y montante como elemento vertical, con una separación entre ejes de 40 cm., a cada lado placa de yeso laminado de 15 mm knauf, A interiores o H1 en cuartos húmedos, según posición, de borde afinado, masillado y encintado de juntas y perforaciones listo para pintar y aislante intermedio compuesto por panel rígido de lana de roca volcánica (MW), de 60 mm de espesor, conductividad térmica de 0.037 w/mk y resistencia térmica 1.85 m2k/w, reacción al fuego euroclase A1, piezas especiales del fabricante para evitar la caída de aislante, p.p. de subestructura de refuerzo propios del fabricante o realizados mediante perfiles tubulares de tipologías y secciones varias de acero galvanizados según CTE DB-SE-A y tablero contrachapado, como refuerzo para ubicacion de aparatos sanitarios, bancadas, muebles de cocina, etc., y colocacion de refuerzo propio del sistema en zona de fijacion de premarcos de la carpinteria interior y exterior realizada mediante doble perfil especial de 1,20 mm. de espesor de chapa, colocada tanto en posicion vertical como en horizontal para fijacion adecuada de la carpinteria, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación y colocación de premarcos y estructura de refuerzo, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, parte proporcional de pasta y cinta para acabado de las juntas, mermas, roturas, accesorios de fijación, bandas elasticas acústicas bajo todos los perfiles perimetrales en encuentros con paramentos verticales u horizontales, eliminacion de restos y limpieza. todo según CTE DB-HR, CTE DB-HS, planos de proyecto, indicaciones de la d.f., recomendaciones constructivas y los pliegos de condiciones técnicas de la casa knauf o equivalente. medido a cinta corrida. Altura máxima = 3.55 m, Resistencia al fuego = EI45, Aislamiento acústico al ruido aéreo = 45.7 dbA.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CIMO						
PB						
	1	2,70		0,65	1,76	
P1						
	2	2,90		0,65	3,77	
	1	2,85		0,65	1,85	
					7,38	7,38
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2	3,10		1,50	9,30	
					9,30	9,30

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
			Total m2				16,68	
7.17	m	Cargadero-dintel en huecos de fachada no visto, colgados del techo, realizado con perfiles tubulares huecos o angulares de acero, elementos de anclaje a forjado realizados con perfiles metalicos, placas de anclaje fijadas con tacos quimicos sobre elementos resistentes de forjado y soportes, segun planos de proyecto, con uniones soldadas, "in situ" o de taller, incluso p.p. electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S, despuntes, conectores metalicos en vigas, perfiles de rigidizacion, etc., material de soldadura segun UNE 14003 1ª R, procedimiento de soldadura y acreditacion del soldador, imprimacion antioxidante consistente en la preparacion de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva soldable, todo ello según especificaciones del fabricante y del pliego de condiciones, replanteo, nivelación, elementos de anclaje y fijacion, piezas especiales, eliminacion de restos y limpieza. Según CTE DB-SE-A, CTE DB-HS y NTE-PTL. Todo segun especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa. Medido a cinta corrida.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		FS	2	7,50			15,00	
			4			1,50	6,00	
		FN	1	6,10			6,10	
			1	10,70			10,70	
							37,80	37,80
			Total m					37,80
7.18	m	Remate de vierteaguas-albardilla-jambas y dinteles realizado con chapa de aluminio de 1.5 mm de espesor y hasta 50 cm de desarrollo, acabado anodizado natural segun la marca de calidad QUALANOD y EWAA-EURAS, clase 15, con un espesor minimo de 25 micras, o lacado color a elegir de 60 micras de espesor de película, segun depiece, diseño y disposicion en planos de proyecto, fijación mecánica y colocado mediante adhesivo elástico monocomponente a base de poliuretano, de elasticidad permanente, gran adherencia y altas resistencias mecánicas Sikatack Panel de Sika o equivalente, extendido con llana dentada placa soporte. Incluso p.p. de tapado de cámara y soporte entre fábricas realizado con placa de cemento tipo aquapanel de Knauf, o equivalente, de 12.5mm de espesor incluida, inalterable a la humedad y condiciones exteriores, impermeabilización del soporte con pintura impermeabilizante elástica en toda la superficie de la placa cementosa a base de neopreno tipo Prenoplast de Toro, o equivalente, con p.p. piezas especiales de anclaje mecanico oculto de la chapa sobre la placa, fijacion mecanica de la placa mediante tornilleria sobre elemento resistente (hormigon o fabricas) o sobre subestructura auxiliar incluida, según el caso, realizada a base de acero S-275 JR galvanizado en caliente por immersion en balsa de zinc fundido, consistente en perfiles de tipologias varias y secciones IPE, UPN, seccion cuadrada, rectangular, circular, etc., según NTE-EA y CTE DB-SE A, según planos de cálculo de proyecto, p.p. de anclaje sobre elementos de hormigon o fabrica mediante tacos quimicos Hilti M12 o equivalente, rejuntado con masilla monocomponente a base de poliuretano de elasticidad permanente color equivalente al acabado de la chapa, pliegues para formacion de goteron a un lado o ambos lados, segun el caso, replanteo, aplomado, nivelacion, accesorios, subestructura auxiliar de acero galvanizado, placa cementosa, preparación, corte, remates y elementos de sujeción y anclaje, eliminacion de restos y limpieza. Totalmente colocado según CTE HS-1, planos de detalle de proyecto e indicaciones de la Direccion Facultativa.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Vierteaguas						
		FS	2	7,50			15,00	
		FN	1	6,10			6,10	
			1	2,90			2,90	
			1	5,95			5,95	
		FE	1	11,80			11,80	
			1	5,20			5,20	
			1	9,35			9,35	
		FO	1	10,35			10,35	
			1	12,35			12,35	
			4	1,00			4,00	
		Jambas						
		FS	4			1,50	6,00	
		FN	4			1,50	6,00	
			2			1,05	2,10	
		FE	4			1,50	6,00	
			1			0,65	0,65	
			1			1,00	1,00	
		FO	4			1,50	6,00	
			4			2,60	10,40	
			2			2,00	4,00	
			2			1,00	2,00	
			2		1,00		2,00	
		Dinteles						
		FS	2	7,50			15,00	
		FN	1	10,70			10,70	
			1	6,10			6,10	

(Continúa...)

Mediciones

Código	Ud	Denominación					Medición	
7.18							(Continuación...)	
	FE	1	11,80			11,80		
		1	14,50			14,50		
	FO	1	10,35			10,35		
		1	12,35			12,35		
		4	1,00			4,00		
						213,95	213,95	
							Total m 213,95	
7.19	m	Remate de vierteaguas-albardilla-jambas y dinteles realizado con chapa de acero galvanizado, acabado lacado, de 1 mm de espesor y hasta 100 cm de desarrollo, galvanizado en balsa de zinc, a las dos caras, imprimacion pintura epoxi anticorrosion de 10 micras a las dos caras, acabado lacado Novolac de hairplus 25/10, por la parte vista, con un espesor de 0.75 mm, resistencia cm4/ml 96,6 - cm3/ml 50.898, color a elegir, segun depiece, diseño y disposicion en planos de proyecto, piezas de sujección anclado mecanicamente al soporte, pieza de chapa engatillado por el goterón a la pieza de sujección, y mediante adhesivo elástico monocomponente a base de poliuretano, de elasticidad permanente, gran adherencia y altas resistencias mecánicas, extendido con llana dentada placa soporte. Incluso p.p. de tapado de cámara y soporte entre fábricas realizado con placa de cemento tipo aquapanel de Knauf, o equivalente, de 12.5mm de espesor incluida, inalterable a la humedad y condiciones exteriores, impermeabilización del soporte con pintura impermeabilizante elástica en toda la superficie de la placa cementosa a base de neopreno tipo Prenoplast de Toro, o equivalente, con p.p. piezas especiales de anclaje mecanico oculto de la chapa sobre la placa, fijacion mecanica de la placa mediante tornilleria sobre elemento resistente (hormigon o fabricas) o sobre subestructura auxiliar incluida, según el caso, realizada a base de acero S-275 JR galvanizado en caliente por inmersion en balsa de zinc fundido, consistente en perfiles de tipologias varias y secciones IPE, UPN, seccion cuadrada, rectangular, circular, etc., según NTE-EA y CTE DB-SE A, según planos de cálculo de proyecto, p.p. de anclaje sobre elementos de hormigon o fabrica mediante tacos quimicos M12, rejuntado con masilla monocomponente a base de poliuretano de elasticidad permanente color equivalente al acabado de la chapa, pliegues para formacion de goteron a un lado o ambos lados, segun el caso, replanteo, aplomado, nivelacion, accesorios, subestructura auxiliar de acero galvanizado, placa cementosa, preparación, corte, remates y elementos de sujección y anclaje, eliminacion de restos y limpieza. Totalmente colocado según CTE HS-1, planos de detalle de proyecto e indicaciones de la Direccion Facultativa.						
		Uds.	Largo	Ancho	D	Parcial	Subtotal	
	PB	1	11,35			11,35		
		1	22,20			22,20		
		1	8,65			8,65		
		1	15,10			15,10		
		1	3,00			3,00		
	PC	2	2,30			4,60		
		2	2,70			5,40		
		2	1,70			3,40		
		2	1,35			2,70		
						76,40	76,40	
							Total m 76,40	
7.20	m	Suministro y colocación de junta de dilatación en fachada compuesta por masilla elástica de poliuretano, monocomponente, de bajo módulo y polimerización acelerada tipo Sikaflex Pro 2 HP de Sika o equivalente previa colocacion de perfil de espuma de polietileno como fondo de juntas, color a elegir por DF, incluso abertura de junta, limpieza y saneado de la misma, medios auxiliares para colocación, eliminacion de restos y limpieza.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	Junta con edificio existente							
	FS	1			8,20	8,20		
	FN	1			6,55	6,55		
						14,75	14,75	
							Total m 14,75	
7.21	m2	Ayudas de albañileria en instalación eléctrica, incluyendo todo tipo de trabajos de albañileria para paso de instalaciones de electricidad a traves de fabricas de obra, como aperturas de huecos, cegados y recercados contra las instalaciones, y todo tipo de ayudas necesarias de albañileria que se precisen para poder realizar toda la instalación de electricidad, completamente acabada,y según planos de proyecto.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	PB	1	213,00			213,00		
	P1	1	213,00			213,00		
						426,00	426,00	
							Total m2 426,00	

Mediciones

Código	Ud	Denominación					Medición
7.22	m2	Ayudas de albañilería en instalación de climatización, incluyendo todo tipo de trabajos de albañilería para paso de instalaciones de clima a traves de fabricas de obra, como aperturas de huecos, cegados y recercados contra las instalaciones, y todo tipo de ayudas necesarias de albañilería que se precisen para poder realizar toda la instalación de climatización, completamente acabada,y según planos de proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PB	1	213,00		213,00	
		P1	1	213,00		213,00	
						426,00	426,00
							Total m2 426,00
7.23	m2	Ayudas de albañilería en instalación de fontanería, incluyendo todo tipo de trabajos de albañilería para paso de instalaciones de fontanería a traves de fabricas de obra, como aperturas de huecos, cegados y recercados contra las instalaciones, y todas las ayudas necesarias de albañilería que se precisen para poder realizar toda la instalación de fontanería, completamente acabada,y según planos de proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PB	1	213,00		213,00	
		P1	1	213,00		213,00	
						426,00	426,00
							Total m2 426,00
7.24	m2	Ayudas de albañilería en instalación de saneamiento,sin incluir pasos o perforaciones en estructura armada, como forjados bidireccionales o reticulados, incluyendo todo tipo de trabajos de albañilería para paso de instalaciones de saneamiento a traves de fabricas de obra, como aperturas de huecos, cegados y recercados contra las instalaciones de los mismos y todas las ayudas necesarias de albañilería que se precisen para poder realizar toda la instalación de saneamiento, completamente acabada, todo según planos de proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PB	1	213,00		213,00	
		P1	1	213,00		213,00	
						426,00	426,00
							Total m2 426,00
7.25	m2	Ayudas de albañilería en instalación especiales, incluyendo todo tipo de trabajos de albañilería para paso de instalaciones especiales a traves de fabricas de obra, como aperturas de huecos, cegados y recercados contra las instalaciones, y todas las ayudas necesarias de albañilería que se precisen para poder realizar toda la instalación especial, completamente acabada, y según planos de proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PB	1	213,00		213,00	
		P1	1	213,00		213,00	
						426,00	426,00
							Total m2 426,00

8 CARPINTERIA EXTERIOR

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición				
8.1	m2	Suministro y colocación de carpintería de aluminio de aluminio acabado lacado, canal europeo, modelo Cor-70 hoja oculta de la marca Cortizo, o equivalente, con rotura de puente térmico, para partes fijas, practicables (puertas y ventanas abatibles, oscilobatientes, pivotantes, guillotina y practicables de eje vertical u horizontal hasta 180º, de apertura proyectante deslizante al exterior o interior, según el caso) y franjas ciegas entre carpinterías, considerando un precio promedio, según secciones y plano de carpintería de proyecto, mínimos según cálculo de proyecto de clase 4 (permeabilidad al aire), E1650 (estanqueidad al agua) y C5 (resistencia al viento) según norma UNE-EN 1026:2000, 1027:2000 y 12211:2000, realizado con perfiles de aluminio extruido en aleación Al-Mg-Si0,5-F22, según Norma UNE 38.337/1.3441 o 6060 según Norma UNE 38.350, con sello de calidad ISO-9002, con aleación 6063, tratamiento termico T-5, pared de perfil mínimo de 1.60-1.70 mm, compuesto por marcos tubulares de dimensiones según calculo en base a la dimension y peso del vidrio a colocar, p.p. de perfiles intermedios de rigidizacion de aluminio estructural anodizado como refuerzo, de tipología y secciones, según calculo en base a la dimension de la carpinteria a colocar, coplanarios por el exterior, con cámaras de drenaje y compensación de presión de gran volumen, acabado anodizado según la marca de calidad QUALANOD y EWAA-EURAS, clase según tipología (15-20-25), con un espesor mínimo de 25 micras y lacado al horno, color a elegir, de 80 micras de espesor mínimo, engatillado mecanico a los perfiles, sistema de drenaje mediante camara de turbulencia de grandes dimensiones en el marco y salidas inferiores protegidas con deflectores, vierteaguas en las hojas, angulos vulcanizados, junta estanqueidad entre marco y hoja, central, juntas acristalamiento y juntas interior y exterior de EPDM calidad marina, estable a los rayos UVA, color gris o negro según muestras a elegir por DF, incluso premarcos tubulares de aluminio anodizado atornillado sobre el soporte o autoportante, de ser necesario, fijados de suelo a techo de seccion y tipología varias en base a la dimension de la carpinteria y peso del vidrio a colocar, doble colocacion de banda de neopreno perimetral entre marco - premarco y premarco-jamba o pilar hormigon, etc., que asegure la estanqueidad de la carpinteria con pletina perimetral para remate, en el caso de tabiquería de yeso laminado, p.p. de refuerzo interior de los perfiles mediante perfil tubular de acero galvanizado enfundado, que evite el par galvanico, de ser necesario, accesorios de cuelgue, cierre y seguridad, piezas especiales, remates, etc., de acero inoxidable AISI 316, consistentes en remates, tornillos de anclajes, tiradores, rejillas de ventilacion inferior, mosquiteras, cepillo bajo perfil y cerradura maestreada, accionamiento mediante maneta, tirador o barra, cierra puertas aéreo y oculto empotrado en el travesaño superior, según el caso (en caso de puertas), guías laterales y contrapesos (caso de guillotina), etc, ajuste, nivelado y aplomado, preparadas para recibir acristalamiento, p.p. de junquillos (rectos o curvos,clipados o grapados), eliminacion de restos y limpieza. Según CTE DB-SI, CTE DB-SU, CTE DB-HE, planos de proyecto, normas del fabricante e indicaciones de la Direccion Facultativa, montado por personal homologado del fabricante, según muestras previas montadas de tramos de carpintería que incluyan fijos de aluminio, dinteles y alfeizares de chapa de aluminio. Totalmente terminado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		V01	1	5,05		1,50	7,58
		V01a	1	5,05		1,50	7,58
		V02	1	6,85		1,50	10,28
		V03	1	6,85		1,50	10,28
		V04	1	1,00		2,50	2,50
			1	1,00		2,00	2,00
		V05	1	1,00		2,50	2,50
			1	1,00		1,00	1,00
		V06	1	3,50		1,00	3,50
		V07	1	5,05		1,50	7,58
		V08	1	2,35		1,50	3,53
		V09	1	3,45		0,60	2,07
		V10	1	1,10		0,60	0,66
			1	4,75		1,50	7,13
		V11	1	5,05		1,50	7,58
		V12	1	4,00		1,50	6,00
		V12a	1	4,00		1,50	6,00
		V13	1	3,05		1,50	4,58
		V13a	1	3,05		1,50	4,58
		V14	1	6,00		1,50	9,00
		V15	1	2,60		1,50	3,90
		V16	1	1,00		1,50	1,50
		V17	1	4,10		1,50	6,15
		V18	1	2,35		0,60	1,41
						118,89	118,89
						Total m2	118,89

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
8.2	m2	Suministro y colocación de carpintería de aluminio de para uso intenso, modelo Millenium Plus de la marca Cortizo, o equivalente, con rotura de puente térmico, para partes practicables (puertas practicables al exterior, interior o vaivén), con partes fijas, considerando un precio promedio, según secciones y plano de carpintería de proyecto, mínimos según cálculo de proyecto, clase 4 (permeabilidad al aire), 6A (estanqueidad al agua) y C4 (resistencia al viento) según norma UNE-EN 1026:2000, 1027:2000 y 12211:2000, realizado con perfiles de aluminio extruido en aleacion Al-Mg-Si0,5-F22, según Norma UNE 38.337/1.3441 o 6060 seún Norma UNE 38.350, con sello de calidad ISO-9002, con aleacion 6063, tratamiento termico T-5, pared de perfil minimo de 1.50-1.70 mm, compuesto por marcos tubulares de dimensiones según cálculo en base a la dimension y peso del vidrio a colocar, incluso p.p. de perfiles intermedios de rigidizacion de aluminio estructural anodizado como refuerzo, de tipologia y secciones, segun cálculo en base a la dimension de la carpinteria a colocar, con cámaras de drenaje y compensación de presión de gran volumen, acabado anodizado, segun la marca de calidad QUALANOD y EWAA-EURAS, clase según tipología (15-20-25), con un espesor minimo de 25 micras y lacado al horno, color a elegir, de 80 micras de espesor minimo, engatillado mecanico a los perfiles, sistema de drenaje mediante camara de turbulencia de grandes dimensiones en el marco y salidas inferiores protegidas con deflectores, vierteaguas en las hojas, angulos vulcanizados, junta estanqueidad entre marco y hoja, central, juntas acristalamiento y juntas interior y exterior de EPDM calidad marina, estable a los rayos UVA, color gris o negro según muestras a elegir por DF, incluso premarcos tubulares de aluminio anodizado atornillado sobre el soporte o autoportante, de ser necesario, fijados de suelo a techo de seccion y tipologia varias en base a la dimension de la carpinteria y peso del vidrio a colocar, doble colocacion de banda de neopreno perimetral entre marco - premarco y premarco-jamba o pilar hormigon, etc., que asegure la estanqueidad de la carpinteria con pletina perimetral para remate, en el caso de tabiquería de yeso laminado, p.p. de refuerzo interior de los perfiles mediante perfil tubular de acero galvanizado enfundado, que evite el par galvanico, de ser necesario, accesorios de cuelgue, cierre y seguridad, piezas especiales, remates, etc., de acero inoxidable AISI 316, consistentes en remates, tornillos de anclajes, tiradores, rejillas de ventilacion inferior, mosquiteras, cepillo bajo perfil y cerradura maestreada, accionamiento mediante maneta, tirador o barra, cierra puertas aéreo y oculto empotrado en el travesaño superior, segun el caso (en caso de puertas), guias laterales y contrapesos (caso de guillotina), etc, ajuste, nivelado y aplomado, preparadas para recibir acristalamiento, p.p. de junquillos (rectos o curvos,clipados o grapados), eliminacion de restos y limpieza. Segun CTE DB-SI, CTE DB-SUA, CTE DB-HE, planos de proyecto, normas del fabricante e indicaciones de la Direccion Facultativa, montado por personal homologado del fabricante, segun muestras previas montadas de tramos de carpintería que incluyan fijos de aluminio, dinteles y alfeizares de chapa de aluminio. Totalmente terminado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	CEPAL	1	1,80		2,50	4,50		
						4,50	4,50	
						Total m2 4,50		
8.3	m2	Suministro y colocación de panelado ciego entre carpinterias formando franjas, mismo acabado resto de carpintería, doblado en las esquinas, realizado con panel tipo sandwich de 3 cm y de hasta 5 cm de espesor, formada por dos chapas de aluminio de 1.5 mm de espesor y desarrollo según dimensiones del paño, acabado anodizado y lacado idem resto de carpintería, segun la marca de calidad QUALANOD y EWAA-EURAS, clase 15, con un espesor minimo de 25 micras, con relleno interno con material rígido de lana de roca de alta densidad, y acabado final con panel composite plegado en las esquinas según inidicaciones de la propiedad, fijación oculta, incluso con p.p. de cerco interior perimetral de rigidización de aluminio e intermedios de rigidización, según el caso, colocado sobre perfileria de carpinteria y fijado mediante junquillos, incluso calzos perimetrales y laterales, colocacion perimetral de perfil de neopreno y sellado, colocacion de junquillos, aplomado y nivelado, eliminacion de restos y limpieza, según CTE DB-SI, CTE DB-SU, CTE DB-HE, planos de proyecto, montada por personal homologado por el fabricante e indicaciones de la Direccion Facultativa. NOTA: Las dimensiones indicadas se refieren a las hojas y fijos (distancias libres de hueco), siendo la dimension total la que corresponda segun el cerco o marco a colocar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Entre ventanas	1	0,20		1,50	0,30		
		1	0,20		0,60	0,12		
		1	0,20		0,60	0,12		
		2	1,00		0,60	1,20		
		2	0,50		1,50	1,50		
		1	0,40		1,50	0,60		
		2	0,50		1,50	1,50		
		3	0,50		1,50	2,25		
		1	0,50		0,60	0,30		
		2	0,20		0,60	0,24		
		2	0,50		1,50	1,50		
		1	0,20		1,50	0,30		
						9,93	9,93	
						Total m2 9,93		

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
8.4	ml	Suministro y colocacion de barandilla de 110 cm. de alto efectivo, colocada tanto en tramos inclinados (escaleras) como en tramos rectos, consistente en perfiles de diferentes secciones y tipologias, de acero galvanizado en tubos huecos de secciones varias, redondos y pletinas calibradas, platabandas, pasamanos, etc., de acero de diversas tipologias y dimensiones, con uniones soldadas, "in situ" o de taller, dispuestos vertical u horizontalmente, segun diseño de proyecto e indicaciones de la D.F., formado por pasamanos de acero inoxidable, consistente en tubo de 40 mm de diametro y 4 mm. de espesor, curvado en los extremos, montantes y travesaños de diferentes tipologias, segun planos, p.p. de angular de 80x80 mm. de acero colocado en borde de forjados para remate de pavimentos., p.p. de anclaje de las chapas sobre elementos de hormigon o fabrica mediante fijacion mecanica realizada con tacos quimicos Hilti M12 o equivalente, presentada en modulos segun planos de proyecto e indicaciones de la D.F., para su posterior montaje en obra, aplicacion de imprimacion antioxidante consistente en la preparaci3n de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimaci3n anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o equivalente, soldable, y sellado mediante la aplicacion de un esmalte termoplastico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o equivalente, color a elegir, incluso replanteo, nivelado y alineado, aplomado, preparaci3n, corte, piezas especiales, junquillos, accesorios, remates y elementos de anclaje y sujeci3n, eliminaci3n de restos y limpieza. Todo segun planos de detalle de proyecto y especificaciones de la D.F. y NTE/FDB-3.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Rampa y esc ext	2	6,00			12,00	
			2	1,60			3,20	
			2	1,20			2,40	
			2	3,00			6,00	
			1	3,00			3,00	
			1	1,55			1,55	
			1	0,60			0,60	
			1	0,30			0,30	
		Lateral	1	3,90			3,90	
							32,95	32,95
							Total ml 32,95	
8.5	m2	Acristalamiento realizado con doble vidrio aislante (33.1(16)4), compuesto por un vidrio laminado de seguridad incoloro de 3+3 mm de espesor, formado cada uno por 2 vidrios de 3 mm. unidos íntimamente por interposici3n de 1 lámina de butiral de polivinilo (PVB), transparente o translucido, segun el caso y un vidrio simple incoloro de 4 mm, conforme a la Norma EN 12543, homologado frente al ataque manual con nivel de seguridad segun DBT-2102, con cámara de aire deshidratado entre ambos vidrios de 12 y con intercalario, uni3n entre vidrios mediante silicona estructural si es el caso, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, colocacion perimetral de perfil de neopreno y sellado en frío con silicona neutra y doble sellado de butilo y polisulfuro incluso perfiles de neopreno y colocaci3n de junquillos, eliminaci3n de restos y limpieza, segun NTE-FVP.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		V1						
		V01a	1	5,05		1,50	7,58	
		V03	1	6,85		1,50	10,28	
		V15	1	2,60		1,50	3,90	
		V16	1	1,00		1,50	1,50	
		V17	1	4,10		1,50	6,15	
		V1a						
		V09	1	3,45		0,60	2,07	
		V10	1	1,10		0,60	0,66	
			1	4,75		1,50	7,13	
		V11	1	5,05		1,50	7,58	
		V12a	1	4,00		1,50	6,00	
		V13a	1	3,05		1,50	4,58	
		V18	1	2,35		0,60	1,41	
							58,84	58,84
							Total m2 58,84	
8.6	m2	Acristalamiento realizado con doble vidrio aislante de seguridad (33.1(16)33.1), compuesto por un vidrio laminado de seguridad incoloro de 3+3 mm de espesor, formado cada uno por 2 vidrios de 3 mm. unidos íntimamente por interposici3n de 1 lámina de butiral de polivinilo (PVB), transparente o translucido, segun el caso y otro vidrio laminado de seguridad 3+3, conforme a la Norma EN 12543, homologado frente al ataque manual con nivel de seguridad segun DBT-2102, con cámara de aire deshidratado entre ambos vidrios de 16 mm. con intercalario, uni3n entre vidrios mediante silicona estructural si es el caso, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, colocacion perimetral de perfil de neopreno y sellado en frío con silicona neutra y doble sellado de butilo y polisulfuro incluso perfiles de neopreno y colocaci3n de junquillos, eliminaci3n de restos y limpieza, segun NTE-FVP.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Mediciones

Código	Ud	Denominación					Medición
		V2					
		V04	1	1,00	2,00	2,00	
		V05	1	1,00	2,50	2,50	
						4,50	4,50
						Total m2	4,50
8.7	m2	Acristalamiento realizado con doble vidrio aislante (4(12)6), compuesto por un vidrio simple incoloro de 4 mm de espesor y otro vidrio simple de 6 mm, con cámara de aire deshidratado entre ambos vidrios de 12 mm. lamina translucido caso de ser necesario, con intercalario, unión entre vidrios mediante silicona estructural si es el caso, fijado sobre carpintería con acuñaado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, colocacion perimetral de perfil de neopreno y sellado en frío con silicona neutra y doble sellado de butilo y polisulfuro incluso perfiles de neopreno y colocación de junquillos, eliminacion de restos y limpieza, según NTE-FVP.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		V3					
		V01	1	5,05	1,50	7,58	
		V02	1	6,85	1,50	10,28	
		V06	1	3,50	1,00	3,50	
		V07	1	5,05	1,50	7,58	
		V08	1	2,35	1,50	3,53	
		V12	1	4,00	1,50	6,00	
		V13	1	3,05	1,50	4,58	
		V14	1	6,00	1,50	9,00	
						52,05	52,05
						Total m2	52,05
8.8	m2	Acristalamiento realizado con doble vidrio aislante (33.1(16)6), compuesto por un vidrio laminado de seguridad incoloro de 3+3 mm de espesor, formado cada uno por 2 vidrios de 3 mm. unidos íntimamente por interposición de 1 lámina de butiral de polivinilo (PVB), transparente o translucido, segun el caso y un vidrio simple incoloro de 6 mm, conforme a la Norma EN 12543, homologado frente al ataque manual con nivel de seguridad según DBT-2102, con cámara de aire deshidratado entre ambos vidrios de 12 y con intercalario, unión entre vidrios mediante silicona estructural si es el caso, fijado sobre carpintería con acuñaado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, colocacion perimetral de perfil de neopreno y sellado en frío con silicona neutra y doble sellado de butilo y polisulfuro incluso perfiles de neopreno y colocación de junquillos, eliminacion de restos y limpieza, según NTE-FVP.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		V4					
		V04	1	1,00	2,50	2,50	
		V05	1	1,00	1,00	1,00	
		CEPAL	1	1,80	2,50	4,50	
						8,00	8,00
						Total m2	8,00
8.9	m2	Suministro y colocacion de registro de hornacinas homologadas, enrasadas al paramento, de acero galvanizado, con puertas abatibles, dimensiones según planos, realizado con módulos homologados por las compañías suministradoras, acabado exterior mediante panel de madera-cemento acabado a elegir por DF con cantos tratados, realizadas con perfiles y chapas de acero acabado galvanizado, incluso p.p. de premarcos para fijación de la carpintería al paramento mediante tornillería consistente en perfiles de acero galvanizados embebidos en la tabiquería, anclados de suelo a techo o mediante garras de fijación de acero galvanizado, herrajes de cuelgue, bisagras ocultas abertura y seguridad mediante bisagras y cerradura homologada por la compañía suministradora, incluso rejillas de lamas de ventilación o ventanas si es el caso, segun planos, ajustado de las hojas, fijación de los herrajes, aplomado, nivelado y ajuste final, eliminación de restos y limpieza. Según planos de proyecto e indicaciones de la D.F.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	0,80		1,20	0,96	
						0,96	0,96
						Total m2	0,96

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
8.10	m2	Suministro y colocacion de cerrajería fija de aluminio anodizado acabado lacado idem resto carpintería, anodizado natural segun la marca de calidad QUALANOD y EWAA-EURAS, clase 15, con un espesor minimo de 25 micras, terminado mediante lacado Novolac de hairplus 25/10 con un espesor minimo de 80 micras, color a elegir, segun depiece, diseño y disposicion en planos de proyecto, consistente en bastidor y marco metalico de perfil de aluminio formado por perfiles rectangulares, en "L", etc, de dimensiones segun calculo y dimensiones de la cerrajería, y lamas horizontales y/o verticales en forma de "Z", anclado al bastidor, malla anti-insectos fijada en el trasdos, p.p. de anclaje sobre elementos de hormigon o fabrica mediante fijacion mecanica realizada con tacos quimicos Hilti M12 o equivalente, p.p. de formacion de puerta abatible de 210x95 cm., realizada con bastidor y lamas horizontales del mismo material y acabado, bisagras, manillas y cerradura de acero, incluso susbestructura auxiliar de refuerzo, de ser necesario, de acero galvanizado en caliente por inmersion en balsa de zinc fundido, consistente en perfiles de tipologias varias y secciones IPE, UPN, seccion cuadrada, rectangular, circular, etc., segun NTE-EA y NBE-EA-95, segun planos de calculo de proyecto, con una cuantia de kg/m2 segun planos de proyecto, replanteo, aplomado, nivelacion, accesorios, piezas especiales, encuentros, preparación, corte, pliegues necesarios, juntas con neopreno en los casos de union de aluminio-acero, remates y elementos de sujeción y anclaje, ajuste, eliminacion de restos y limpieza. Totalmente colocado segun planos de detalle de proyecto e indicaciones de la Direccion Facultativa.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PC								
Remate sombrerete								
	2	0,60		0,60	0,72			
	2	0,40		0,60	0,48			
	1	0,60	0,40		0,24			
	4	0,60		0,60	1,44			
	1	0,60	0,60		0,36			
					3,24	3,24		
	Total m2					3,24		
8.11	m2	Suministro y colocacion de trampilla de acceso a sanitario, practicable de acero galvanizado en caliente en balsa de zinc de diversas tipologias y dimensiones consistente en paneles formados por bastidor y marco metalico, entrepaños, realizado con perfiles laminados, tubulares, chapas, lamas y pletinas, presentada en modulos segun planos de proyecto e indicaciones de la D.F., para su posterior montaje en obra; con uniones soldadas de taller previa a su galvanizacion, colocación en obra mediante atornillado para exteriores, acabado del conjunto mediante la aplicacion de un esmalte termoplastico, clasificada al fuego Bs1d0, color a elegir; incluso p.p. de anclaje los módulos sobre elementos de hormigon o fabrica mediante fijacion mecanica realizada con tacos quimicos; p.p. de uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado, electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y esparragos sobre soporte de homigon o fabrica ceramica, tornillería, remaches, despuntes, conectores metalicos, perfiles de rigidizacion y sujeccion, etc., procedimiento de soldadura y acreditacion del soldador; fijacion mecanica realizada con tacos quimicos; en partes practicables p.p. de herrajes de colgar, apertura, cierre y seguridad, cerradura para exteriores, bombillo maestreado, bisagras, cerradura, o pletinas calibradas de acero ancladas en pavimento, todo ello según especificaciones del fabricante y del pliego de condiciones, incluso replanteo, preparado y nivelacion, ajuste, accesorios,elementos de anclaje y fijacion, piezas especiales, accesorios, asi como presentación, alineado, nivelado, aplomado, recibido a obra, remates, eliminacion de restos y limpieza. Todo segun planos de proyecto e indicaciones de la D.F. y NTE/FDB-3.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pta acceso sanitario								
	1	1,20	1,20		1,44			
					1,44	1,44		
	Total m2					1,44		

9 CARPINTERIA INTERIOR

Mediciones

Código	Ud	Denominación						Medición	
9.1	u	Suministro y colocacion de puerta de paso, de 1 hoja abatible, según planos de proyecto, para ancho libre de paso 90 cm, y una altura libre de 210 cm, según normativa vigente, formada por: _Hoja: ciega, lisa, formada por 1 hoja abatible, de 92.5x210x4.5 cm., maciza con interior en poliestireno con bastidor perimetral de fibra y canteado perimetral de compacto fenólico del mismo color que las caras, enrasadas de 45 mm de espesor y acabadas en estratificado de alta presion de 3 mm. _Marco-cerco de aluminio extrusionado anodizado en plata mate, telécópico y adaptable al ancho de la partición, con doble junta perimetral de estanqueidad. _Herrajes: cuatro pernios-bisagras por hoja minimo 90x65x2.5 mm de acero inoxidable 18/8 con esquinas redondeadas, tensionadas para su cierre automatico, segun el caso, cerradura maestreada 2 niveles de acero inoxidable AISI 430 con mueca pasante y llave, dispositivo de seguridad antitarjeta, resbalon-picaporte silencioso, condena o doble condena de acero inoxidable AISI 316, segun el caso, y juego de manillas de acero inoxidable 18/8 AISI 316 (18% Cr / 8% Ni) tipo "U" y escudo de 170x170 mm., según Dirección Facultativa. _incluso p.p. de premarcos realizados mediante perfiles tubulares de seccion y tipologia varias en base a la dimension de la carpinteria a colocar, atornillado de suelo a techo, con pletina perimetral para remate de la tabiquería de yeso laminado, ajustado de la hojas, fijación de los herrajes, aplomado, nivelado y ajuste final, eliminacion de restos y limpieza, según planos de proyecto, montada por personal homologado por el fabricante e indicaciones de la Direccion Facultativa.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		CIPM9							
		PB	6				6,00		
		P1	6				6,00		
							12,00	12,00	
								Total u	12,00
9.2	u	Suministro y colocacion de puerta de paso, de 1 hoja corredera, según planos de proyecto, para ancho libre de paso 90 cm, y una altura libre de 210 cm, según normativa vigente, formada por: _Hoja: ciega, lisa, formada por 1 hoja abatible, de 100x210x4.5 cm., maciza con interior en poliestireno con bastidos perimetral de fibra y canteado perimetral de compacto fenólico del mismo color que las caras, enrasadas de 45 mm de espesor y acabadas en estratificado de alta presion de 3 mm. _Marco-cerco para puerta corredero, telescópico, de aluminio extrusionado anodizado en plata mate, telécópico y adaptable al ancho de la partición, con doble junta perimetral de estanqueidad. _Herrajes: herraje de colgar corredero tipo Klein, o equivalente, para puertas correderas con mecanismo compuesto de perfil extruido de aluminio, incluso soporte de pared, juego de accesorios, cerradura para puertas correderas de acero inoxidable AISI 430 con mueca pasante y llave, resbalón silencioso para puertas correderas, condena o doble condena de acero inoxidable AISI 316, segun el caso, y juego de manillas de acero inoxidable 18/8 AISI 316 (18% Cr / 8% Ni) tipo "U" y escudo de 170x170 mm., según Dirección Facultativa. _incluso p.p. de premarcos para puertas correderas tipo Kit Futura de Krona o equivalente anclado perfiles tubulares de seccion y tipologia varias en base a la dimension de la carpinteria a colocar, atornillado de suelo a techo, con pletina perimetral para remate de la tabiquería de yeso laminado, ajustado de la hojas, fijación de los herrajes, aplomado, nivelado y ajuste final, eliminacion de restos y limpieza, según planos de proyecto, montada por personal homologado por el fabricante e indicaciones de la Direccion Facultativa.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		CICM9							
		PB	1				1,00		
		P1	1				1,00		
							2,00	2,00	
								Total u	2,00

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
9.3	m2	Suministro y colocación de mampara vidrio desmontable, fija, marco oculto, modelo LINE DE PERFILERIA OCULTA de DYNAMOBEL, o equivalente, según diseño, secciones y plano de carpintería de proyecto, considerando un precio promedio, compuesto por: _Modulo D, vidrio desmontable con perfileria oculta, del sistema con vidrio centrado. Modulación de 900-1000 mm. Espesor total de (90) coronación Superior (40) inferior mm. Formado por una estructura perimetral de acero galvanizado Sendzimir y marcos de aluminio 6063-T5, calidad según norma EN 10.346:2009 (DX51D+Z). Elementos metálicos vistos con tratamiento previo de desengrase y aplicación electrostática de polvo poliéster o epoxi, polimerizado en horno a 200°C, con un espesor de capa de pintura de 50/90 micras y tolerancias en color medidas según DIN 5033. Rodapié y coronación remetidos formando la partición una llaga con el suelo y el techo de 13 mm. Vidrios de 6+6 mm transparente, con butiral, unidos. Desmontabilidad de los vidrios independiente de la estructura. Aislamiento acústico de 35 dB para 1 vidrio de 6+6 según norma UNE 74040. Sistema con posibilidad de reinstalación e intercambiabilidad de los módulos. _Incluso p.p. medios auxiliares, elementos de protección, señalítica protección en vidrios según CTE-SUA, de estructura auxiliar de acero galvanizado formada por perfiles tubulares, pletinas y tirantes para sujeccion a elementos resistentes del forjado en zona de falso techo, juntas acristalamiento y juntas interior y exterior de EPDM, color a elegir, según muestras, por DF, incluso accesorios, elementos de anclaje y fijacion mediante tornilleria, remates, ajuste, nivelado y aplomado, eliminacion de restos y limpieza. Según planos de proyecto y muestras previas montadas. Todos los elementos necesarios incluidos para su instalación. Suministrado e instalado por distribuidor homologado por el fabricante. Totalmente terminado segun planos de proyecto y especificaciones de la D.F.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CIM0						
		PB	1	2,70		2,50	6,75	
		P1	2	2,90		2,50	14,50	
			1	2,85		2,80	7,98	
						29,23	29,23	
						Total m2	29,23	
9.4	u	Suministro y colocacion de puerta de paso en mampara, de 2 hoja abatibles, de 8 mm de vidrio templado, según planos de proyecto, modelo LINE de DYNAMOBEL o equivalente, para ancho libre de paso 160 cm, y una altura libre de 280 cm, según normativa vigente, formada por: _Módulo W, puerta 2 hojas vidrio, mismo sistema mampara, perfileria oculta: con largueros hasta el techo. Modulación estándar de 1.600 mm de hueco entre rodapiés. Espesor total de 90 mm. Formado por estructura interior de acero galvanizado Sendzimir y marcos de aluminio 6063-T5, calidad según norma EN 10.346:2009 (DX51D+Z). Elementos metálicos vistos con tratamiento previo de desengrase y aplicación electrostática de polvo poliéster o epoxi, polimerizado en horno a 200°C, con un espesor de la capa de pintura de 50/90 micras y tolerancias en color medidas según DIN 5033. Hojas de puerta suelo/techo de vidrio templado de 8 mm enmarcado por perfiles de aluminio pintados, de 764 mm de anchura y 40 mm de espesor. Herraje tipo manilla Tesa con cerradura. Reinstalación e intercambiabilidad de los módulos. _incluso p.p. de perfiles tubulares de seccion y tipologia varias en base a la dimension de la carpinteria a colocar, atornillado de suelo a techo, con pletina perimetral para remate de la tabiquería de yeso laminado, ajustado de la hojas, fijación de los herrajes, aplomado, nivelado y ajuste final, eliminacion de restos y limpieza, según planos de proyecto, montada por personal homologado por el fabricante e indicaciones de la Direccion Facultativa.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CIMM9						
		PB	1			1,00		
		P1	1			1,00		
						2,00	2,00	
						Total u	2,00	
9.5	u	Suministro y colocación de registro para instalaciones EI2-90-C5, de dimensiones 1900x700 mm, formado por marco metálico y hoja compuesta por dos plancha metálica de acero galvanizado, con relleno de combinación de materiales aislantes ignifugos y térmicos, biosagras de doble placa de acero con marcado CE, cierre triangular con mecanismo de leva accionado mediante llave triangular, colocación, nivelado y ajuste final.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P1	1			1,00		
						1,00	1,00	
						Total u	1,00	

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
9.6	ml	Suministro y colocacion de barandilla de 110 cm de alto, de vidrio laminar de seguridad 66.2, con butiral intermedio transparente o traslucido, según planos de proyecto, colocada tanto en tramos inclinados (escaleras) como en tramos rectos, con soporte industrializado o realizado con perfiles de diferentes secciones y tipologias, tubos huecos de secciones varias, redondos y pletinas calibradas, platabandas, etc., pasamanos consistente en tubo de 40 mm de diametro y 4 mm. de espesor, curvado en los extremos, montantes y travesaños de diferentes tipologias, segun planos, todo ello en acero inoxidable AISI 316 de diversas tipologias y dimensiones, dispuestos vertical u horizontalmente, segun diseño de proyecto e indicaciones de la D.F., incluso p.p. de remates, en encuentro con paramentos y pavimentos, anclajes sobre elementos de hormigon o fabrica mediante fijacion mecanica realizada con tacos quimicos o mediante tornilleria de acero inox AISI 316, caso de quedar vista, placas de anclaje, soldaduras, etc., presentada en módulos segun planos de proyecto e indicaciones de la D.F., para su posterior montaje en obra, silicona estructural en encuentros entre vidrios, replanteo, nivelado y alineado, aplomado, preparación, corte, piezas especiales, junquillos, accesorios, remates y elementos de anclaje y sujeccion, eliminacion de restos y limpieza. Todo según planos de detalle de proyecto y especificaciones de la D.F. y NTE/FDB-3.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Esc int						
			1	1,30			1,30	
			1	1,60			1,60	
			1	0,60			0,60	
			1	1,30			1,30	
			1	1,20			1,20	
			1	1,30			1,30	
						7,30	7,30	
							Total ml 7,30	
9.7	m2	Suministro y colocacion de mamparas divisorias para duchas, aseos y vestuarios, de la marca Mobel-mol, Vimsa o equivalente, consistente en bastidor perimetral realizado con perfil en "U" de acero inoxidable AISI 316, de dimensiones varias, segun planos o a elegir, y placa maciza de resinas fenolicas termoendurecidas, tipo Trespa o equivalente, de 13 mm de espesor, acabado estratificado plastico de alta densidad de 2 mm. de espesor, color a elegir por la D.F., cantos pulidos y biselados, herrajes de inox. 316, p.p. de doble placa en separacion de aparatos sanitarios fijadas a perfil en "T" de inox. embebido, incluso p.p. de puerta y accesorios, tres bisagras por puerta de inox., cierre con indicador libre-ocupado y desbloqueo de emergencia, pomo interior y exterior, resistente a la humedad y antivandalicas, incluso elementos de anclaje y fijacion, remates, piezas especiales, accesorios, eliminacion de restos y limpieza. Todos los elementos metalicos de acero inoxidable AISI 316. Colocadas de suelo a techo, tanto en partes fijas como en puertas, según planos de proyecto e indicaciones de la Direccion Facultativa.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CA						
		P1	1	2,10		2,20	4,62	
			1	1,60		2,20	3,52	
							8,14	
							8,14	
							Total m2 8,14	
9.8	u	Suministro e instalación de todos los bombines con amaestreado en todas las puertas de la zona de actuación, y tres llaves por puerta, marca, modelo y nivel de seguridad según requerimiento del usuario, incluso limpieza, totalmente instalado y en funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	
							1,00	
							Total u 1,00	
9.9	ud	Suministro y colocacion de topes de goma para puertas abatibles, modelo estandar a elegir por la D.F., anclado a puerta y pavimento mediante adhesivo y/o tornilleria, incluso elementos de anclaje y fijacion, eliminacion de restos y limpieza.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			20				20,00	
							20,00	
							20,00	
							Total ud 20,00	

10 PAVIMENTOS

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición						
10.1	m2	Pavimento de baldosa de gres porcelánico todomasa esmaltado antideslizante clase 1, modelo Sybarrum 7.0 de Apavisa o equivalente, de dimensiones 60x60, 50x50 cm, acabado y color a elegir por la DF., junta mínima, tomado con mortero cola con ligantes mixtos (con aditivo polimérico), de elevada resistencia al agua, adherencia y elasticidad (C2) y rejuntado con mortero de juntas con aditivo polimérico (CG2), color a elegir por DF, incluso p.p. de rodapie del mismo material en el encuentro con paramentos, replanteo, cortes, mermas, nivelacion, preparacion de la base, eliminación de restos y limpieza, según normas del fabricante, CTE, NTE, especificaciones de la D.F. y Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06). Medido a cinta corrida.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		SCC1							
		PB							
		_reunion/espera	1	2,70	2,95		7,97		
		_recepción	1	8,35	2,30		19,21		
			1	3,55	2,85		10,12		
			1	2,00	0,90		1,80		
		_pasillo	1	7,50	1,50		11,25		
		_desp 1	1	5,85	3,70		21,65		
		_desp 2	1	5,70	4,30		24,51		
		_desp 3	1	3,85	2,70		10,40		
		_analistas	1	6,90	3,70		25,53		
		_sala reserva	1	6,60	5,55		36,63		
			1	1,80	2,70		4,86		
		PB							
		_sala reserva 2	1	3,80	3,50		13,30		
			1	2,70	2,90		7,83		
		_pasillo P1	1	1,00	1,30		1,30		
			1	1,70	8,15		13,86		
			1	2,00	1,60		3,20		
			1	2,85	2,40		6,84		
			1	1,05	1,25		1,31		
		_C serv	1	3,80	2,85		10,83		
		_sala reserva 3	1	3,80	1,55		5,89		
		_desp 3	1	5,20	3,70		19,24		
		_sala reuniones	1	5,35	3,70		19,80		
		_comedor	1	2,90	4,30		12,47		
		_sala analistas	1	10,25	4,30		44,08		
							333,88	333,88	
							Total m2		333,88
10.2	m2	Pavimento de baldosa de gres porcelánico todomasa esmaltado antideslizante clase 2, modelo Sybarrum 7.0 de Apavisa o equivalente, de dimensiones 60x60, 50x50 cm, acabado y color a elegir por la DF., junta mínima, tomado con mortero cola con ligantes mixtos (con aditivo polimérico), de elevada resistencia al agua, adherencia y elasticidad (C2) y rejuntado con mortero de resinas de reaccion (RG) antimoho, color a elegir por DF, incluso p.p. de rodapie del mismo material en el encuentro con paramentos, replanteo, cortes, mermas, nivelacion, preparacion de la base, eliminación de restos y limpieza, según normas del fabricante, CTE, NTE, especificaciones de la D.F. y Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06). Medido a cinta corrida.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		SCC2							
		PB							
		_aseo adap	1	1,90	2,70		5,13		
		_aseo 1	1	1,45	2,70		3,92		
		P1							
		_aseo 2	1	2,10	3,50		7,35		
							16,40	16,40	
							Total m2		16,40
10.3	m2	Pavimento de baldosa de gres porcelánico todomasa esmaltado antideslizante clase 3, modelo Sybarrum 7.0 de Apavisa o equivalente, de dimensiones 60x60, 50x50 cm, acabado y color a elegir por la DF., junta mínima, tomado con mortero cola con ligantes mixtos (con aditivo polimérico), de elevada resistencia al agua, adherencia y elasticidad (C2) y rejuntado con mortero de resinas de reaccion (RG) antimoho, color a elegir por DF, incluso p.p. de rodapie del mismo material en el encuentro con paramentos, replanteo, cortes, mermas, nivelacion, preparacion de la base, eliminación de restos y limpieza, según normas del fabricante, CTE, NTE, especificaciones de la D.F. y Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06). Medido a cinta corrida.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		SCC3							
		Esc	3	1,00	1,00		3,00		
							3,00	3,00	
							Total m2		3,00

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
10.4	m2	Suministro y colocación de felpudo de entrada colocado enrasado al pavimento, tipo Novomat de Emac, o equivalente, para foso 17 mm, de de dimensiones según planos, consistente en perfiles de aluminio natural unidos mediante caucho sintético en exterior o moqueta en interior, incluso bastidor formado por el mismo material, autonivelante, elementos de sujeccion, corte de pavimento, accesorios, retirada de restos y limpieza.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PB	1	1,35	2,30		3,11	
							3,11	3,11
			Total m2					3,11
10.5	m	Revestimiento de peldaño de gres porcelánico todomasa esmaltado antideslizante clase 2, modelo Sybarrum 7.0 de Apavisa o equivalente, con junta mínima, en peldaños de una pieza, en huella y contrahuella, canto redondeado, modelo y acabado a elegir por la DF., tomado con mortero cola con ligantes mixtos (con aditivo polimérico), de elevada resistencia al agua, adherencia, elasticidad con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado (C2 TE), técnica de doble encolado y rejuntado con mortero de juntas con aditivo polimérico (CG2), color a elegir por DF, incluso p.p. de rodapie del mismo material en el encuentro con paramentos, replanteo, cortes, mermas, nivelacion, preparacion de la base, eliminación de restos y limpieza, según normas del fabricante, CTE, NTE, especificaciones de la D.F. y Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06). Medido a cinta corrida considerando huella y contrahuella.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Esc	19	1,00			19,00	
							19,00	19,00
			Total m					19,00
10.6	m2	Suministro y colocacion de aislamiento acústico anti-impacto de 20 dBa mínimo según ISO 140/78 a base de lámina de polietileno expandido de celda cerrada con film antiarañazos metálico gofrado por una cara de 5 mm de espesor, incluso p.p. preparacion y limpieza previa del soporte, colocacion de bandas bajo las diversas particiones, formación de solapes entre láminas, cinta de sellado de juntas y banda de remonte en todos los encuentros con paramentos verticales para evitar la unión rígida entre éstos y la solera, eliminacion de restos y limpieza. Todo según DB-HR del CTE, planos de proyecto e indicaciones de la D.F.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PB	1	21,80	8,20		178,76	
			1	6,70	2,30		15,41	
		_ a deducir						
		_ asc	-1	1,80	1,80		-3,24	
		P1	1	21,80	8,20		178,76	
			1	6,70	2,30		15,41	
		_ a deducir						
		_ asc	-1	1,80	1,80		-3,24	
		_ pat	-1	1,20	1,50		-1,80	
							380,06	380,06
			Total m2					380,06
10.7	m2	Capa de mortero autonivelante de planta de hasta 70 mm de espesor medio, y hasta 90 mm según zonas, colocado directo sobre base de hormigon (forjado, etc) o flotante sobre lamina de polietileno, vertido en capa continua mediante bombeo, segun especificaciones del fabricante, dosificacion de 300 kg de cemento y 1600 kg de arena, relacion agua/cemento de 0,75, aditivos superfluidificantes con base de eteres poli-carboxilicos, sin retraccion, armada mediante mallazo electrosoldado ME 15x15 cm. de acero B 500 SD, de diámetro 6-6 mm, con una resistencia a compresion superior a 20 N/mm2 y resistencia a flexotraccion de 5 N/mm2, vertido mediante bombeo, incluso preparacion de la base consistente en lijado mecanico de la superficie, aspirado y limpieza, encuentros, tratamiento de juntas, de ser necesarias, realizada para terminacion de pavimentos continuos o de piezas a aplicar con mortero cola, perfectamente nivelado, p.p. junta de contorno realizada mediante porexpan de 1 cm. de espesor, eliminacion de restos y limpieza. Todo segun planos de proyecto, detalles, muestras e indicaciones de la DF y vertido por personal homologado por el fabricante y según los las recomendaciones constructivas y los pliegos de condiciones técnicas del fabricante, DBR Guia de la Baldosa Cerámica.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PB	1	21,80	8,20		178,76	
			1	6,70	2,30		15,41	
		_ a deducir						
		_ asc	-1	1,80	1,80		-3,24	
		P1	1	21,80	8,20		178,76	
			1	6,70	2,30		15,41	
		_ a deducir						

(Continúa...)

Mediciones

Código	Ud	Denominación						Medición
10.7								(Continuación...)
		__asc	-1	1,80	1,80		-3,24	
		__pat	-1	1,20	1,50		-1,80	
							380,06	380,06
							Total m2	380,06
10.8	m	Suministro y colocacion de junta de dilatación en pavimentos, de separacion de pavimentos realizada con perfil de Emac o equivalente, de acero inoxidable para juntas de hasta 5 cm espesor, colocada de canto y acabada a nivel de los pavimentos, incluso accesorios, corte, nivelacion y alineado, preparacion de la base, elementos de fijacion, eliminacion de restos y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Junta estructura	1	3,25			3,25	
			1	1,50			1,50	
			1	3,50			3,50	
							8,25	8,25
							Total m	8,25
10.9	m	Suministro y colocacion de junta de separacion de pavimentos realizada con pletina de acero inoxidable de 5 mm. de espesor, de Emac o equivalente, colocada de canto y acabada a nivel de los pavimentos, incluso accesorios, corte, nivelacion y alineado, preparacion de la base, elementos de fijacion, eliminacion de restos y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			14	1,00			14,00	
			1	2,00			2,00	
							16,00	16,00
							Total m	16,00

11 TECHOS

11.1	m2	Falso techo continuo descolgado del forjado y permitiendo el paso de instalaciones, y bandejas perimetrales, realizado mediante el sistema D 113 E de Knauf o equivalente formado por placas de yeso laminado de 12.5 mm knauf standard o hidrofugada, segun el caso, STD o equivalente, atornillada a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60x27x0.6 mm moduladas a 1200 mm entre ejes, suspendidas del forjado mediante cuelgue combinado o cuelgue Nonius o equivalente cada 650 mm y maestras secundarias iguales a las descritas fijadas perpendicularmente a las primarias y a un mismo nivel mediante empalmes en cruz y moduladas a 500 mm entre ejes, placas de bordes afinados, listo para pintar, incluso formacion de oscuro perimetral mediante moldura en "L" de 5x5 mm. o para ubicacion de luminarias, segun el caso y planos de proyecto, p.p. de registros sistema Knauf y piezas troqueladas para ubicación rejillas de ventilación y resto de instalaciones, p.p. de pasta y cinta para juntas, p.p. de tabicas de hasta 60 cm., incluso p.p. de subestructura de acero galvanizado, de ser necesario, replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, formacion de huecos para ubicacion de elementos de instalaciones (luminarias, etc), segun planos, acabado de juntas, parte proporcional de piezas especiales, remates, mermas, roturas y accesorios de fijación, eliminacion de restos y limpieza. Todo según normas CTE DB-SI, DB-SU, DB-SE-A, planos de proyecto, normas del fabricante e indicaciones de la Direccion Facultativa, montado por personal homologado del fabricante, según muestras previas montadas de 2 tramos que incluyan todos los elementos. Totalmente colocada. Medido en planta.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		TC1 y TC2						
		PB						
		_reunion/espera	1	2,70	2,95		7,97	
		__TD2	-1	1,80	1,80		-3,24	
		_pasillo	1	7,50	1,50		11,25	
		__TD3	-1	7,20	1,20		-8,64	
		_desp 1	1	5,85	3,70		21,65	
		__TD2	-1	4,80	3,00		-14,40	
		_desp 2	1	5,70	4,30		24,51	
		__TD2	-1	4,80	3,60		-17,28	
		_desp 3	1	3,85	2,70		10,40	
		__TD2	-1	3,00	1,80		-5,40	
		_analistas	1	6,90	3,70		25,53	
		__TD2	-1	6,00	3,00		-18,00	
		_aseo adap	1	1,90	2,70		5,13	
		_aseo 1	1	1,45	2,70		3,92	
		PB						
		_pasillo P1	1	1,00	1,30		1,30	
			1	1,70	8,15		13,86	
			1	2,00	1,60		3,20	
			1	2,85	2,40		6,84	
								(Continúa...)

Mediciones

Código	Ud	Denominación				Medición	
11.1					(Continuación...)		
		1	1,05	1,25	1,31		
__TD3	-1	5,40	1,20	-6,48			
__esc	1	3,55	2,60	9,23			
__desp 3	1	5,20	3,70	19,24			
__TD2	-1	4,20	3,00	-12,60			
__sala reuniones	1	5,35	3,70	19,80			
__TD2	-1	4,20	3,00	-12,60			
__comedor	1	2,90	4,30	12,47			
__TD2	-1	2,40	3,60	-8,64			
__sala analistas	1	10,25	4,30	44,08			
__TD2	-1	9,60	3,60	-34,56			
__aseo 2	1	2,10	3,50	7,35			
				107,20	107,20		
				Total m2 107,20			
11.2	m2	Falso techo continuo descolgado del forjado y permitiendo el paso de instalaciones, y bandejas perimetrales, realizado mediante el sistema D 113 E de Knauf o equivalente formado por placas de yeso laminado de 12.5 mm troquealada acústica de hasta un 40% de perforaciones, modelo cleaneo de Knauf o equivalente, modelo a elegir por la DF, standard o hidrofugada, segun el caso, STD o equivalente, atornillada a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60x27x0.6 mm moduladas a 1200 mm entre ejes, suspendidas del forjado mediante cuelgue combinado o cuelgue Nonius o equivalente cada 650 mm y maestras secundarias iguales a las descritas fijadas perpendicularmente a las primarias y a un mismo nivel mediante empalmes en cruz y moduladas a 500 mm entre ejes, placas de bordes afinados, listo para pintar, incluso formacion de oscuro perimetral mediante moldura en "L" de 5x5 mm. o para ubicacion de luminarias, segun el caso y planos de proyecto, p.p. de registros sistema Knauf y piezas troqueladas para ubicación rejillas de ventilación y resto de instalaciones, p.p. de pasta y cinta para juntas, p.p. de tabicas de hasta 60 cm., incluso p.p. de subestructura de acero galvanizado, de ser necesario, replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, formacion de huecos para ubicacion de elementos de instalaciones (luminarias, etc), segun planos, acabado de juntas, parte proporcional de piezas especiales, remates, mermas, roturas y accesorios de fijación, eliminacion de restos y limpieza. Todo según normas CTE DB-SI, DB-SU, DB-SE-A, planos de proyecto, normas del fabricante e indicaciones de la Direccion Facultativa, montado por personal homologado del fabricante, según muestras previas montadas de 2 tramos que incluyan todos los elementos. Totalmente colocada. Medido en planta.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
TC3							
__recepción	1	8,35	2,30			19,21	
	1	3,55	2,85			10,12	
	1	2,00	0,90			1,80	
__t	1	3,50			1,00	3,50	
	1	1,00			1,00	1,00	
__a deducir esc	-1	3,50	1,60			-5,60	
						30,03	30,03
						Total m2 30,03	
11.3	m2	Falso techo desmontable visto, realizado mediante, placas de autoportantes de lana de roca volcánica, modelo Logic de Rockfon, o equivalente, , canto A24, formato 600x600x12 mm de espesor, de absorción acústica de 0.50, Reacción al fuego A1, reflexión de la luz 86%, resistencia a la humedad 100%, con una capa de pintura en la cara vista y un velo mineral en la cara opuesta; acabado liso en color blanco con canto recto. Sistema de sustentación de falso techo desmontable, Chicago Metallic T24 Click de Rockfon, o equivalente, compuesto de perfiles primarios y secundarios T24, y perfil L 24x19 mm, remates escalonados o flexibles, en perfil "F", según el caso, de acero galvanizado acabado color blanco, suspendidas del forjado mediante cuelgue varillas de 8 mm, cuelgue combinado o cuelgue Nonius y seguro Nonius o equivalente cada 1200 mm, reacción al fuego A1, clase de corrosión B, carga máxima 8.0 kg/m2. incluso p.p. de bandeja perimetral de dimensiones según planos, realizado mediante falso techo continuo de placa de yeso laminado, D113E de Knauf o equivalente formado por placas de yeso laminado de 12.5 mm A o H1, según el caso, p.p. de registros sistema Knauf y piezas especiales para ubicación rejillas de ventilación y resto de instalaciones, tabicas de hasta 100 cm., subestructura de acero galvanizado de ser necesario, pasta y cinta para juntas, replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, formacion de huecos para ubicacion de elementos de instalaciones (luminarias, etc), segun planos, acabado de juntas, parte proporcional de piezas especiales, remates, mermas, roturas y accesorios de fijación, eliminacion de restos y limpieza, p.p. de muestras a elegir por la D.F. Todo según normas CTE DB-SI, DB-SU, DB-SE-A, planos de proyecto, normas del fabricante e indicaciones de la Direccion Facultativa, montado por personal homologado del fabricante, según muestras previas montadas de 2 tramos que incluyan todos los elementos. Totalmente colocada. Medido en planta.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
__c serv	1	3,80	2,85			10,83	
						10,83	10,83

Mediciones

Código	Ud	Denominación						Medición
			Total m2					10,83
11.4	m2	Falso techo desmontable acústivo, realizado mediante placas modelo EKLA de ROCKFON o equivalente, de lana de roca, de dimensiones 600x600x20 mm, canto A24 (visto), absorción acústica 1.00, aislamiento entre habitaciones de 21 dBA, , reacción al fuego A1, color blanco Sistema de sustentación de falso techo desmontable T24, Chicago Metallic T24 Click de Rockfon, o equivalente, compuesto de perfiles primarios y secundarios T24, y perfil L 24x19 mm, remates escalonados o flexibles, en perfil "F", según el caso, de acero galvanizado acabado color blanco, suspendidas del forjado mediante cuelgue varillas de 8 mm, cuelgue combinado o cuelgue Nonius y seguro Nonius o equivalente cada 1200 mm, reacción al fuego A1, clase de corrosión B, carga máxima 8.1 kg/m2. incluso p.p. encuentro con bandeja perimetral si es el caso, según planos, p.p. piezas especiales para ubicación rejillas de ventilación y resto de instalaciones, subestructura de acero para salvar instalaciones de acero galvanizado de ser necesario, replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, formacion de huecos para ubicacion de elementos de instalaciones (luminarias, etc), segun planos, acabado de juntas, parte proporcional de piezas especiales, remates, mermas, roturas y accesorios de fijación, eliminacion de restos y limpieza, p.p. de muestras a elegir por la D.F. Todo según normas CTE DB-SI, DB-SU, DB-SE-A, planos de proyecto, normas del fabricante e indicaciones de la Direccion Facultativa, montado por personal homologado del fabricante, según muestras previas montadas de 2 tramos que incluyan todos los elementos. Totalmente colocada. Medido en planta.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
TD2								
PB								
		_reunion/espera	1	1,80	1,80		3,24	
		_desp 1	1	4,80	3,00		14,40	
		_desp 2	1	4,80	3,60		17,28	
		_desp 3	1	3,00	1,80		5,40	
		_analistas	1	6,00	3,00		18,00	
PB								
		_desp 3	1	4,20	3,00		12,60	
		_sala reuniones	1	4,20	3,00		12,60	
		_comedor	1	2,40	3,60		8,64	
		_sala analistas	1	9,60	3,60		34,56	
							126,72	126,72
							Total m2	126,72
11.5	m2	Falso techo desmontable acústivo, realizado mediante placas modelo EKLA de ROCKFON o equivalente, de lana de roca, de dimensiones 1200x600x20 mm, canto A24 (visto), absorción acústica 1.00, aislamiento entre habitaciones de 21 dBA, , reacción al fuego A1, color blanco Sistema de sustentación de falso techo desmontable T24, Chicago Metallic T24 Click de Rockfon, o equivalente, compuesto de perfiles primarios y secundarios T24, y perfil L 24x19 mm, remates escalonados o flexibles, en perfil "F", según el caso, de acero galvanizado acabado color blanco, suspendidas del forjado mediante cuelgue varillas de 8 mm, cuelgue combinado o cuelgue Nonius y seguro Nonius o equivalente cada 1200 mm, reacción al fuego A1, clase de corrosión B, carga máxima 8.1 kg/m2. incluso p.p. encuentro con bandeja perimetral si es el caso, según planos, p.p. piezas especiales para ubicación rejillas de ventilación y resto de instalaciones, subestructura de acero para salvar instalaciones de acero galvanizado de ser necesario, replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, formacion de huecos para ubicacion de elementos de instalaciones (luminarias, etc), segun planos, acabado de juntas, parte proporcional de piezas especiales, remates, mermas, roturas y accesorios de fijación, eliminacion de restos y limpieza, p.p. de muestras a elegir por la D.F. Todo según normas CTE DB-SI, DB-SU, DB-SE-A, planos de proyecto, normas del fabricante e indicaciones de la Direccion Facultativa, montado por personal homologado del fabricante, según muestras previas montadas de 2 tramos que incluyan todos los elementos. Totalmente colocada. Medido en planta.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
TD3								
PB								
		_pasillo	1	7,20	1,20		8,64	
P1								
		_pasillo P1	-1	5,40	1,20		-6,48	
							2,16	2,16
							Total m2	2,16

12 REVESTIMIENTOS VERTICALES

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición						
12.1	m2.	Alicatado en cuartos húmedos, realizado con plaqueta de gres, de dimensiones 10x10, 20x20 o 10x20 mm, acabado a elegir por la DF, pasta blanca, 1ª calidad, lisos, resistencia a flexion 320 kg/cm2, tomado con mortero cola con ligantes mixtos (con aditivo polimérico), de elevada resistencia al agua, adherencia y elasticidad (C2) tipo Pegoland Porcelánico de Puma o equivalente sobre paramentos de carton-yeso, enfoscado maestreado u hormigony rejuntado con mortero de resinas de reaccion (RG) antimoho, color a elegir por DF, p.p. cantoneras de aluminio anodizado natural o lacado color a elegir, tipo pletina o perfil hueco, segun el caso, incluso replanteo, cortes, mermas, preparacion de la base, eliminación de restos y limpieza, según normas del fabricante, especificaciones de la D.F., NTE/RPA-3 y Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06). Medicion deduciendo huecos de carpinteria.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		RCA							
		PB							
		_aseo adap	2	1,90		2,50	9,50		
			2	2,70		2,50	13,50		
		_aseo 1	2	1,45		2,50	7,25		
			2	2,70		2,50	13,50		
		P1							
		_aseo 2	2	2,10		2,50	10,50		
		PB	2	3,50		2,50	17,50		
							71,75	71,75	
		Total m2.							71,75
12.2	m2	Enfoscado maestreado y fratasado, en paramentos verticales de exteriores, realizado con mortero industrial de cemento portland CS III W1, con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, con marcado CE y de 2 cm de espesor, aplicado sobre soporte de ladrillo, mortero u hormigon, p.p. de aplicacion de puente de union con el soporte, de ser necesario, consistente en resina de union tipo Sika Top 50, o equivalente, imprimación de adherencia a base de resinas acrílicas en base agua, colocacion de mallatex en todos los cambios de material del soporte, rincones y esquinas, y fibras de polipropileno en proporcion suficiente que eviten agrietamientos, humedecido previo del soporte, incluso regleado, sacado de aristas y rincones, realizado con maestras cada 2 m., eliminacion de restos y limpieza y andamiaje, según NTE-RPE-7 y CTE-HS.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		PC							
		_asc	2	2,30		1,80	8,28		
			2	2,70		1,80	9,72		
		_pat	2	1,70		1,60	5,44		
			2	1,35		1,60	4,32		
		Chimeneas							
			2	0,60		2,00	2,40		
			2	0,40		2,00	1,60		
			4	0,60		1,20	2,88		
							34,64	34,64	
		Total m2							34,64
12.3	m2	Enfoscado buena vista y fratasado, en paramentos verticales de exteriores, realizado con mortero industrial de cemento portland CS III W1, con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, con marcado CE y de 2 cm de espesor, aplicado sobre soporte de ladrillo, mortero u hormigon, p.p. de aplicacion de puente de union con el soporte, de ser necesario, consistente en resina de union tipo Sika Top 50, o equivalente, imprimación de adherencia a base de resinas acrílicas en base agua, colocacion de mallatex en todos los cambios de material del soporte, rincones y esquinas, y fibras de polipropileno en proporcion suficiente que eviten agrietamientos, incluso humedecido previo del soporte, sacado de aristas y rincones, eliminacion de restos y limpieza y andamiaje, según NTE-RPE-7 y CTE-HS.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		PC							
		_ant	1	11,35		0,60	6,81		
			1	22,20		0,60	13,32		
			1	8,65		0,60	5,19		
			1	15,10		0,60	9,06		
			1	3,00		0,60	1,80		
		Edif exist							
		Cegado de carpinteria							
		PB	1	2,50		2,20	5,50		
			1	2,00		1,40	2,80		
		P1	4	1,00		0,80	3,20		
							47,68	47,68	
		Total m2							47,68

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
12.4	m2	Enfoscado maestreado y fratasado, en paramentos verticales interiores, realizado con mortero industrial de cemento portland CS III W0, con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, con marcado CE y de 2 cm de espesor, p.p. de aplicacion de puente de union con el soporte, de ser necesario, consistente en resina de union tipo Sika Top 50, o equivalente, imprimación de adherencia a base de resinas acrílicas en base agua, colocacion de mallatex en todos los cambios de material del soporte, rincones y esquinas, y fibras de polipropileno en proporcion suficiente que eviten agrietamientos, cantoneras, y guardavivos, humedecido previo del soporte, incluso regleado, sacado de aristas y rincones, eliminacion de restos y limpieza y andamiaje, según NTE-RPE-7 y CTE-HS.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	1,20		3,00	7,20	
							7,20	7,20
			Total m2					7,20
12.5	m2	Enfoscado a buena vista y fratasado, en paramentos verticales interiores, realizado con mortero industrial de cemento portland CS III W0, con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, con marcado CE y de 2 cm de espesor, compuesto con cemento común CEM-II/A-P/32,5R y arena de granulometria 0/3 lavada, cantoneras, y guardavivos, incluso humedecido del soporte, sacado de aristas y rincones, eliminacion de restos y limpieza y andamiaje, según UNE EN 998-1, NTE-RPE-7 y CTE-HS.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	3,11		3,00	9,33	
							9,33	9,33
			Total m2					9,33
12.6	m2	Guarnecido maestreado y enlucido, realizado con pasta de yeso proyectado sobre paramentos verticales, de 2 cm. de espesor, regleado, acabado manual con llana, p.p. de guardavivos de chapa metálica galvanizada con bandas desplegadas de longitud 2 m. y espesor 0.6 mm., enlucido de realizado con pasta de yeso fino de alta pureza, mecafino, o equivalente, de 2,00 mm. de espesor, gran blancura y planeidad, aplicado sobre soporte de ladrillo, mortero u hormigon, p.p. de aplicacion de puente de union con el soporte, de ser necesario, consistente en resina de union tipo Sika Top 50, o equivalente, imprimación de adherencia a base de resinas acrílicas en base agua, colocacion de mallatex en todos los cambios de material del soporte, rincones y esquinas, y fibras de polipropileno en proporcion suficiente que eviten agrietamientos, cantoneras, y guardavivos, humedecido previo del soporte, incluso regleado, sacado de aristas y rincones, realizado con maestras cada 2 m., eliminacion de restos y limpieza, según NTE/RPG10.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Edif exist						
		Cegado de carpinteria						
		PB	1	2,50		2,20	5,50	
			1	2,00		1,40	2,80	
		P1	4	1,00		0,80	3,20	
							11,50	11,50
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3	1,22		3,00	10,98	
							10,98	10,98
			Total m2					22,48
12.7	m2	Guarnecido y enlucido, realizado con pasta de yeso proyectado sobre paramentos horizontales de 2 cm de espesor, regleado, acabado manual con llana, enlucido de realizado con pasta de yeso fino de alta pureza, mecafino, etc., de 2,00 mm. de espesor, gran blancura y planeidad, aplicado sobre soporte de ladrillo, mortero u hormigon, incluso p.p. de aplicacion de puente de union con el soporte, de ser necesario, colocacion de mallatex en todos los cambios de material del soporte, rincones y esquinas, y fibras de polipropileno en proporcion suficiente que eviten agrietamientos, humedecido previo del soporte, incluso regleado, sacado de aristas y rincones, eliminacion de restos y limpieza, según NTE/RPG10.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Esc	1	3,55	1,00		3,55	
			1	1,60		0,30	0,48	
			1	0,60	1,00		0,60	
			1	0,60		0,30	0,18	
			1	2,30	1,00		2,30	
			2	1,30		0,30	0,78	
							7,89	7,89
			Total m2					7,89

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
12.8	m2	Guarnecido a buena vista, realizado con pasta de yeso proyectado sobre paramentos verticales, de 2 cm. de espesor, aplicado sobre soporte de ladrillo, mortero u hormigon, p.p. de aplicacion de puente de union con el soporte, de ser necesario, consistente en resina de union tipo Sika Top 50, o equivalente, imprimación de adherencia a base de resinas acrílicas en base agua, colocacion de mallatex en todos los cambios de material del soporte, rincones y esquinas, y fibras de polipropileno en proporcion suficiente que eviten agrietamientos, humedecido previo del soporte, incluso regleado, sacado de aristas y rincones, realizado con maestras cada 2 m., eliminacion de restos y limpieza, según NTE/RPG10.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		_asc	2	1,60		10,00	32,00	
			2	1,70		10,00	34,00	
							66,00	66,00
							Total m2	66,00
12.9	m2	Revestimiento con pintura plástica acrílica, acabado liso mate o sanitanada, para la protección y decoración de superficies en interior y exterior, con resistencia a la luz solar, transpirable e impermeable, colores a definir por DF, con al menos un 30% de resinas, aplicado sobre paramentos verticales y horizontales de ladrillo, yeso, cemento u hormigon, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas, lijado y dos manos de acabado, incluso parte proporcional de mano de obra de colocación de andamio, eliminacion de restos y limpieza, según NTE/RPP-24. Medido a cinta corrida.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		RPA						
		PB						
		_reunion/espera	1	2,70		2,50	6,75	
			2	2,95		2,50	14,75	
		_recepción	2	8,35		2,50	41,75	
			2	2,30		2,50	11,50	
			2	2,85		2,50	14,25	
		_pasillo	2	7,50		2,50	37,50	
			1	1,50		2,50	3,75	
		_desp 1	1	5,85		2,50	14,63	
			2	3,70		2,50	18,50	
		_desp 2	2	5,70		2,50	28,50	
			2	4,30		2,50	21,50	
		_desp 3	2	3,85		2,50	19,25	
			2	2,70		2,50	13,50	
		_analistas	2	6,90		2,50	34,50	
			2	3,70		2,50	18,50	
			4	0,30		2,50	3,00	
		_sala reserva	2	6,60		3,10	40,92	
			2	5,55		3,00	33,30	
			1	1,80		3,00	5,40	
		PB						
		_sala reserva 2	2	3,80		3,00	22,80	
			2	3,50		3,00	21,00	
			1	2,90		3,00	8,70	
		_pasillo P1	1	1,70		2,50	4,25	
			2	8,15		2,50	40,75	
			2	1,05		2,50	5,25	
			1	3,55		2,90	10,30	
			2	2,60		2,90	15,08	
			1	2,00		2,50	5,00	
			1	1,60		2,50	4,00	
		_C serv	2	3,80		2,50	19,00	
			2	2,85		2,50	14,25	
		_sala reserva 3	2	3,80		3,00	22,80	
			2	1,55		3,00	9,30	
		_desp 3	2	5,20		2,50	26,00	
			2	3,70		2,50	18,50	
		_sala reuniones	2	5,35		2,50	26,75	
			2	3,70		2,50	18,50	
		_comedor	1	2,90		2,50	7,25	
			1	4,30		2,50	10,75	
		_sala analistas	2	10,25		2,50	51,25	
			1	4,30		2,50	10,75	
			4	0,30		2,50	3,00	
		s/ evim	1	7,20			7,20	
		s/ evib	1	9,33			9,33	
		s/ gym	1	7,89			7,89	
		s/ gvb	1	66,00			66,00	
		Edificio existente	1	6,50		3,00	19,50	
			1	2,15		3,00	6,45	

(Continúa...)

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
12.9			(Continuación...)					
			1	1,00	3,00	3,00		
			1	1,70	3,00	5,10		
						881,45	881,45	
			Total m2					881,45
12.10	m2	Revestimiento con pintura plástica acrílica acabado liso, colores a elegir por la D.F., con rendimiento de 8 m2/l, con al menos un 30% de resinas, aplicado sobre paramentos horizontales de ladrillo, yeso o cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas, lijado y dos manos de acabado, incluso parte proporcional de mano de obra de colocación de andamio, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RPP-24. Medido a cinta corrida.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		s/ TC1-TC2	1	107,20			107,20	
		s/ TC3	1	30,03			30,03	
		s/gh	1	7,89			7,89	
							145,12	145,12
			Total m2					145,12
12.11	m2	Revestimiento con pintura petrea de alta resistencia a los agentes atmosfericos formulada a base de resinas acrílicas, cargas y pigmentos totalmente inertes a cualquier agresion externa, sin plastificantes externos, sobre paramentos verticales, resistente a la intemperie, impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, colores a elegir por la D.F., buena opacidad de recubrimiento, textura tipo liso, acabado mate, aplicado sobre superficies de ladrillo, mortero u hormigón, verticales u horizontales, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas, lijado y dos manos de acabado, con parte proporcional de medios auxiliares necesarios, protección mediante galgas de elementos patrimoniales, eliminacion de restos y limpieza, según NTE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		s/ evem	1	34,64			34,64	
		s/ eveb	1	47,68			47,68	
							82,32	82,32
			Total m2					82,32
12.12	m2	Revestimiento con pintura petrea de alta resistencia a los agentes atmosfericos formulada a base de resinas acrílicas, cargas y pigmentos totalmente inertes a cualquier agresion externa, sin plastificantes externos, sobre paramentos horizontales, resistente a la intemperie, impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, colores a elegir por la D.F., buena opacidad de recubrimiento, textura tipo liso, acabado mate, aplicado sobre superficies de ladrillo, mortero u hormigón, verticales u horizontales, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas, lijado y dos manos de acabado, con parte proporcional de medios auxiliares necesarios, protección mediante galgas de elementos patrimoniales, eliminación de restos y limpieza, según NTE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	2,33	4,00		9,32	
							9,32	9,32
			Total m2					9,32

13 INSTALACION ELÉCTRICA

13.1 PUESTA A TIERRA

13.1.1	u	Red equipotencial en aseos, realizada con cable de cobre rígido de 2,5mm2 de sección, montado bajo tubo de PVC empotrado de 16mm de diámetro, con pp de elementos de fijación y ayudas de albañilería, conectado a todos los elementos metálicos accesibles (canalizaciones y masas).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,00	
							4,00	4,00
			Total u					4,00
13.1.2	m	Conducción de puesta a tierra enterrada a una profundidad mínima de 80 cm., instalada con conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm2 de sección, incluso excavación y relleno, según NTE/IEP-4, medida desde la arqueta de conexión hasta la última pica.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	150,00			150,00	
							150,00	150,00
			Total m					150,00
13.1.3	u	Aprietacables para fijación de cable de tierra a la ferralla de la cimentación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
			9			9,00		
						9,00	9,00	
							Total u	9,00
13.1.4	m	Derivación de puesta a tierra instalada con conductor de cobre desnudo de 16 mm2 de sección, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de diámetro 23 mm., incluso parte proporcional de cajas de derivación y ayudas de albañilería, medido desde el cuadro general de distribución hasta la línea principal de puesta a tierra.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			8				8,00	
							8,00	8,00
							Total m	8,00
13.1.5	u	Piqueta de cobre de puesta a tierra formada por electrodo de acero recubierto de cobre de diámetro 14 mm. y longitud 200 cm., incluso hincado y conexiones, según NTE/IEP-5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			9				9,00	
							9,00	9,00
							Total u	9,00
13.1.6	u	Soldadura aluminotérmica para puesta a tierra, incluye parte proporcional de utilización de molde de carbón, manilla y cartucho de pólvora, incluso encendido, pequeño material, mano de obra y un acabado total, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			9				9,00	
							9,00	9,00
							Total u	9,00

13.2 CAJAS Y ARMARIOS

13.2.1 ARMARIOS

13.2.1.1	u	Cuadro general de protección y distribución, formado por armario de chapa de acero de color blanco RAL 9001 Prisma Plus armario P o equivalente, 4000 A., con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliéster polimerizado en caliente. de dimensiones 2000mm de altura, 1200 de ancho y 400 de fondo, con grado de protección IP30, IK08, con puerta, con toda la aparamenta y mecanismos del mismo fabricante, Schneider o equivalente, compuesto por magnetotérmicos e interruptores diferenciales según esquema unifilar, con central de medida PM-5110, interruptor horario programable, 2 telemandos para emergencias, contactores, bornas, puentes, peines, embarrados, soportes, pletinas, obturadores, toma de tierra, etc. Incluso placa identificativa en cada dispositivo de la línea y usos,						
		Ampliación de cuadro principal del edificio existente según planos. Conexión a cuadro general segun proyecto.						
		Todo ello completamente montado, cableado, verificado y en funcionamiento, con ayudas de albañilería, s/proyecto y DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total u	1,00
13.2.1.2	u	Cuadro secundario de mando y protección, para suministro de sai, formado por armario para empotrar o de superficie aislante con puerta transparente y cerradura, con toda la aparamenta y mecanismos del mismo fabricante, Schneider o equivalente, con cuatro filas (24 módulos por fila), compuesto por magnetotérmicos e interruptores diferenciales según esquema unifilar, contactores, bornas, puentes, peines, embarrados, soportes, pletinas, obturadores, toma de tierra, etc. Incluso placa identificativa en cada dispositivo de la línea y usos, Todo ello completamente montado, cableado, verificado y en funcionamiento, con ayudas de albañilería, s/proyecto y DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total u	1,00

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
13.2.1.3	u	Cuadro secundario de mando y protección, para climatización formado por armario para empotrar o de superficie aislante con puerta transparente y cerradura, con toda la aparamenta y mecanismos del mismo fabricante, Schneider o equivalente, con tres filas (24 módulos por fila), compuesto por magnetotérmicos e interruptores diferenciales según esquema unifilar, central de medida PM-700, contactores, bornas, puentes, peines, embarrados, soportes, pletinas, obturadores, toma de tierra, etc. Incluso placa identificativa en cada dispositivo de la línea y usos, Todo ello completamente montado, cableado, verificado y en funcionamiento, con ayudas de albañilería, s/proyecto y DF.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total u					1,00
13.2.1.4	u	Cuadro secundario de mando y protección, para ascensor formado por armario para empotrar o de superficie aislante con puerta transparente y cerradura, con dos filas (24 módulos por fila), compuesto por magnetotérmicos e interruptores diferenciales según esquema unifilar, contactores, bornas, puentes, peines, embarrados, soportes, pletinas, obturadores, toma de tierra, etc. Incluso placa identificativa en cada dispositivo de la línea y usos, Todo ello completamente montado, cableado, verificado y en funcionamiento, con ayudas de albañilería, s/proyecto y DF.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total u					1,00
13.2.1.5	u	Cuadro secundario para centralización de telerruptores de encendidos comunes, 12 circuitos, conteniendo aparamenta según esquema unifilar y pilotos y pulsadores para encendido/apagado de zonas comunes. Ejecutado en armario metálico modular de Schneider o equivalente, en cofret tipo Pragma F de empotrar o superficie de 3 filas 72 módulos, con puerta plena y cerradura mediante llave de seguridad, incluso cableado, pequeño material, bornas, pletinas y accesorios, incluso posibles modificaciones o adecuaciones que se consideren necesarias en el cuadro y en sus elementos constitutivos, para que la unidad quede totalmente terminada y en funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
			Total u					2,00
13.2.1.6	u	Protección contra sobretensiones permanentes y transitorias para cuadros secundarios mediante limitadores de sobretensiones transitorias de BT del tipo PRD 8 de Scheiner electric o equivalente, clase III, enchufable, de 3F+N, I _{max} :8kA, U _p <1,2kV, asociado a un interruptor automático de desconexión de del tipo C60 4x20A, incorporado y conexionado en armario, incluso cableado, pequeño material, bornas, pletinas y accesorios, y posibles modificaciones o adecuaciones que se consideren necesarias en el cuadro y en sus elementos constitutivos, para que la unidad quede totalmente terminada y en funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,00	
							6,00	6,00
			Total u					6,00
13.2.2 TUBOS, CANALES, BANDEJAS Y COLUMNAS PARA MECANISMO								
13.2.2.1 BANDEJAS METÁLICAS								
13.2.2.1.1	m	Bandeja metálica de dimensiones 100x200 mm, galvanizada en caliente, para canalización eléctrica suministrada en tramos de 1 m de longitud y con un incremento sobre el precio de la bandeja del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, toma de tierra, totalmente montada, sin incluir cableado, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		INTERIOR	1	15,00			15,00	
		RES	1	5,00			5,00	
		CLIMA EXTERIOR	1	8,00			8,00	
							28,00	28,00
			Total m					28,00
13.2.2.1.2	m	Bandeja de dimensiones 200x60 mm, fabricada en varilla de acero galvanizado electrolítico de diametro 4.9 mm, preparada para alojar conductores electricos, incluida soportación, piezas especiales, TT y accesorios. Totalmente montada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	30,00			30,00	
			1	30,00			30,00	
							60,00	60,00

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición
			Total m 60,00

13.3 CABLES ELÉCTRICOS PARA BAJA TENSIÓN Y DISTRIBUCIÓN

13.3.1 LINEAS DE ALIMENTACIÓN

13.3.1.1	m	Suministro y tendido de línea trifásica con neutro formada por 5 cables RZ1-K (AS) unipolares (3 fases+neutro+tierra) no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, de 0.6/1kV de tensión nominal, constituidos por conductores de cobre flexible de 25mm ² de sección para las fases y 16mm ² para el cable de tierra, con aislamiento de polietileno reticulado y cubierta de poliolefina, instalada bajo tubo, canal protectora o bandeja, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	13,21			13,21	
			1	5,00			5,00	
							18,21	18,21
								Total m 18,21
13.3.1.2	m	Suministro y tendido de línea trifásica con neutro formada por 5 cables RZ1-K (AS) unipolares (3 fases+neutro+tierra) no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, de 0.6/1kV de tensión nominal, constituidos por conductores de cobre flexible de 16mm ² de sección para las fases y 16mm ² para el cable de tierra, con aislamiento de polietileno reticulado y cubierta de poliolefina, instalada bajo tubo, canal protectora o bandeja, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	21,00			21,00	
							21,00	21,00
								Total m 21,00
13.3.1.3	m	Suministro y tendido de línea trifásica con neutro formada por 5 cables RZ1-K (AS) unipolares (3 fases+neutro+tierra) no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, de 0.6/1kV de tensión nominal, constituidos por conductores de cobre flexible de 10mm ² de sección para las fases y 10mm ² para el cable de tierra, con aislamiento de polietileno reticulado y cubierta de poliolefina, instalada bajo tubo, canal protectora o bandeja, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	109,00			109,00	
							109,00	109,00
								Total m 109,00
13.3.1.4	m	Suministro y tendido de línea trifásica con neutro formada por 5 cables RZ1-K (AS) unipolares (3 fases+neutro+tierra) no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, de 0.6/1kV de tensión nominal, constituidos por conductores de cobre flexible de 6mm ² de sección para las fases y 6mm ² para el cable de tierra, con aislamiento de polietileno reticulado y cubierta de poliolefina, instalada bajo tubo, canal protectora o bandeja, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	1.113,00			1.113,00	
							1.113,00	1.113,00
								Total m 1.113,00
13.3.1.5	m	Suministro y tendido de línea trifásica con neutro formada por 5 cables RZ1-K (AS) unipolares (3 fases+neutro+tierra) no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, de 0.6/1kV de tensión nominal, constituidos por conductores de cobre flexible de 2.5mm ² de sección para las fases y 2.5mm ² para el cable de tierra, con aislamiento de polietileno reticulado y cubierta de poliolefina, instalada bajo tubo, canal protectora o bandeja, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	969,00			969,00	
							969,00	969,00
								Total m 969,00

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
13.3.1.6	m	Suministro y tendido de línea monofásica formada por 3 cables H07Z1-K (AS) unipolares (fase+neutro+tierra) no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida de 450/750V de tensión nominal, constituidos por conductores de cobre flexible de 2.5mm2 de sección para las fases y 2.5mm2 para el cable de tierra, con aislamiento termoplástico (sin cubierta), instalada bajo tubo corrugado libre de halogenos de diámetro 20mm, canal protectora o bandeja, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				2.261,00			2.261,00	
							2.261,00	2.261,00
							Total m	2.261,00
13.3.1.7	m	Suministro y tendido de línea monofásica formada por 3 cables H07Z1-K (AS) unipolares (fase+neutro+tierra) no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida de 450/750V de tensión nominal, constituidos por conductores de cobre flexible de 1.5mm2 de sección para las fases y 1.5mm2 para el cable de tierra, con aislamiento termoplástico (sin cubierta), instalada bajo tubo corrugado libre de halogenos de diámetro 16mm, canal protectora o bandeja, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				1.042,00			1.042,00	
							1.042,00	1.042,00
							Total m	1.042,00
13.3.1.8	m	Suministro e instalación de tubo rígido de PVC enchufable de 16mm de diámetro nominal para canalización en superficie con una resistencia a la compresión >1250N, una resistencia al impacto >2J a -5°C y una temperatura mínima y máxima de utilización de -5+60°C, no propagador de la llama, con un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalado, incluso ayudas de albañilería y sin incluir el cableado, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	334,00			334,00	
							334,00	334,00
							Total m	334,00
13.3.1.9	m	Suministro e instalación de tubo rígido de PVC enchufable de 20mm de diámetro nominal para canalización en superficie con una resistencia a la compresión >1250N, una resistencia al impacto >2J a -5°C y una temperatura mínima y máxima de utilización de -5+60°C, no propagador de la llama, con un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalado, incluso ayudas de albañilería y sin incluir el cableado, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	1.015,00			1.015,00	
							1.015,00	1.015,00
							Total m	1.015,00
13.3.1.10	m	Suministro e instalación de tubo rígido de PVC enchufable de 25mm de diámetro nominal para canalización en superficie con una resistencia a la compresión >1250N, una resistencia al impacto >2J a -5°C y una temperatura mínima y máxima de utilización de -5+60°C, no propagador de la llama, con un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalado, incluso ayudas de albañilería y sin incluir el cableado, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	371,00			371,00	
							371,00	371,00
							Total m	371,00
13.3.1.11	m	Suministro e instalación de tubo rígido de PVC enchufable de 32mm de diámetro nominal para canalización en superficie con una resistencia a la compresión >1250N, una resistencia al impacto >2J a -5°C y una temperatura mínima y máxima de utilización de -5+60°C, no propagador de la llama, con un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalado, incluso ayudas de albañilería y sin incluir el cableado, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	16,00			16,00	
							16,00	16,00

Mediciones

Código	Ud	Denominación						Medición
			Total m					16,00
13.3.1.12	m	Suministro e instalación de tubo corrugado de poliolefina (gris) para canalizaciones empotradas ordinarias embebidas en hormigón y para canalizaciones precableadas, de 50mm de diámetro nominal, con una resistencia a la compresión >750N, una resistencia al impacto >2J a -5°C y una temperatura mínima y máxima de utilización de -5+90°C, no propagador de la llama, libre de halogenos, con un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalado, sin incluir el cableado, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	27,00			27,00	
							27,00	27,00
			Total m					27,00
13.3.2 PUNTOS DE CONEXIÓN								
13.3.2.1	u	Bloque ofimático realizado por caja modular, para montaje en falso techo, con soportes metálicos rectangulares para 2 módulos, placa embellecedora blanca con portaetiquetas de 2 módulos, con 1 base de enchufe 2 polos y toma de tierra lateral con conexión bilateral, con mecanismos completos de 10/16 A/250 V, 1 toma informática RJ-45 de 8 contactos categoría 6A. Todo el conjunto realizado por el mismo fabricante (s/plano de detalle), Simón 500 o Mosaic de Legrand o equivalente. Instalado con cable de cobre de 3x1x2,5mm2 de sección bajo tubo de diámetro 20mm, libre de halógenos y cableado de datos cat.6A LSZH bajo tubo de 16mm, con pp de cajas de derivación y ayudas de albañilería. Totalmente instalada y conexionada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,00	
			2				2,00	
							8,00	8,00
			Total u					8,00
13.3.2.2	u	Bloque ofimático realizado por caja modular, para montaje empotrado en pared o montado sobre canaleta, con soportes metálicos rectangulares para 3 módulos, placa embellecedora blanca con portaetiquetas de 3 módulos, con 2 bases de enchufe 2 polos y toma de tierra lateral con conexión bilateral, con mecanismos completos de 10/16 A/250 V, 1 toma informática RJ-45 de 8 contactos categoría 6A. Todo el conjunto realizado por el mismo fabricante (s/plano de detalle), Simón 500 o Mosaic de Legrand o equivalente. Instalado con cable de cobre de 3x1x2,5mm2 de sección bajo tubo de diámetro 20mm, libre de halógenos y cableado de datos cat.6A LSZH bajo tubo de 16mm, con pp de cajas de derivación y ayudas de albañilería. Totalmente instalada y conexionada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,00	
			3				3,00	
							9,00	9,00
			Total u					9,00
13.3.2.3	u	Punto de luz empotrado, de superficie o suspendido, instalado con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V H07Z1 formada por fase+neutro+tierra de 1.5 mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de 16 mm de diámetro libre de halógenos, con parte proporcional de mecanismos de encendido, cajas de derivación, etc, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB			55				55,00	
P1			57				57,00	
							112,00	112,00
			Total u					112,00
13.3.2.4	u	Punto de luz de emergencia empotrado, de superficie o suspendido, instalado con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V H07Z1 formada por fase+neutro+tierra de 1.5 mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de 16 mm de diámetro libre de halógenos, con parte proporcional de mecanismos de encendido, cajas de derivación, etc, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			12				12,00	
			13				13,00	
							25,00	25,00
			Total u					25,00

13.4 MECANISMOS

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
13.4.1 INTERRUPTORES Y CONMUTADORES								
13.4.1.1	u	Interruprtor unipolar o conmutado tecla grande serie 82 color con mecanismo completo de 10 A./250 V., con tecla y marco, color a elegir por la DF y caja universal de empotrar. totalmente instalado y conexionado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			9				9,00	
			13				13,00	
							22,00	22,00
								Total u 22,00
13.4.1.2	u	Conmutador tecla grande con mecanismo completo de 10 A./250 V., con tecla y marco, color a elegir modelo Elegance D-life o equivalente, incluso caja universal de empotrar, totalmente instalado y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
								Total u 1,00
13.4.1.3	u	Interruprtor pulsador unipolar tecla grande con mecanismo completo de 10 A./250 V., con tecla y marco, color a elegir modelo Elegance D-life o equivalente, para control regulación de la iluminación, incluso caja universal de empotrar, totalmente instalado y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
								Total u 1,00
13.4.1.4	u	Detector de movimiento Finder 18.5K o equivalente, con ángulo de detección de 360º, alcance 8x8m, empotrado, umbral de iluminación fijo de 10 lux, temporización regulable de 2-15 minutos, para un rango de potencias de 10-320 W en incandescencia y en halógenos, a 2 hilos (sin neutro), con mecanismo completo de 10A/250 V con tecla y marco, incluso pequeño material, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
			2				2,00	
							4,00	4,00
								Total u 4,00
13.4.1.5	u	Regulación lumínica mediante sensor de luz que regula la intensidad luminica en funcion del nivel exterior del tipo Luxsense de Philips, con regulación de 5 a 1000 lux, para fluorescencia hasta 20 balastos en serie, completamente montado e interconexionado, con parte proporcional de cableado hasta 20 luminarias, cajas de derivación y conductos, conectado, probado y en funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,00	
							4,00	4,00
								Total u 4,00
13.4.2 ENCHUFES								
13.4.2.1	u	Base de enchufe empotrada serie 82 color de Simón o equivalente de 10/16 A./250, con puesta a tierra, instalada con cable de cobre de 2.5 mm2 de sección, empotrado y aislado bajo tubo flexible de diámetro 20 mm., incluso mecanismos de primera calidad y parte proporcional de cajas de derivación y ayudas de albañilería, según NTE/IEB-50.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			37				37,00	
			21				21,00	
							58,00	58,00
								Total u 58,00
13.4.2.2	u	Toma de corriente doméstica estanca de Simon 44 o equivalente para instalaciones de superficie, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V y tapa, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
			2				2,00	
							4,00	4,00
								Total u 4,00

Medicaciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
13.4.2.3	u	Bloque ofimático realizado por caja modular, para montaje superficial o empotrado en pared o suelo, con soportes metálicos rectangulares para 2x6 módulos, placa embellecedora blanca con portaetiquetas de 2x6 módulos, con 2 bases de enchufe 2 polos y toma de tierra lateral con tapa de color rojo y 2 bases de enchufe 2 polos y toma de tierra lateral con tapa de color blanco, con conexión bilateral, con mecanismos completos de 10/16 A/250 V, 3 tomas informáticas RJ-45 de 8 contactos categoría 6A. Todo el conjunto realizado por el mismo fabricante (s/plano de detalle). Instalado con cable de cobre de 2,5mm2 de sección, con pp de cajas de derivación y ayudas de albañilería. Totalmente instalada y conexionada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			16				16,00	
			13				13,00	
							29,00	29,00
							Total u	29,00

13.4.3 PULSADORES

13.4.3.1 u Conjunto de mecanismos de Optimus o equivalente, para equipar los baños asistidos según especifica el Código Técnico de Edificación (CTE - DB SUA - SUA3), para dotar a los baños asistidos con un sistema de llamada que permita al usuario saber que su llamada ha sido recibida, con señalización acústica y luminosa en un centro de control o en un lugar de paso frecuente. Compuesto por la fuente de alimentación, unidad central con señalización acústica y luminosa (UC-LP), mecanismo de llamada por pulsador y por tirador (U-PBM) y mecanismo de reposición (U-RBM). Ambos mecanismos con led de llamada en curso y marco (M-420W). Señalizador de hasta cuatro baños asistidos, con cuatro LEDs y pulsador de MUTE que elimina el sonido temporalmente a la espera de atender las llamadas y anularlas desde el pulsador de reposición del baño. Totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
2				2,00	
				2,00	2,00
					Total u
					2,00

13.4.3.2	u	Instalación eléctrica empotrada para instalación de timbre en puerta de entrada a local con placa de acero inoxidable 316L antivandálico exterior con dos pulsadores de la marca Fermax Marine o equivalente y dos zumbadores teléfono de interior (pl.baja y primera) con función manos libres. Totalmente instalado, cableado y en funcionamiento.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
							Total u
							1,00

13.4.4 INSTALACION FOTOVOLTAICA 7 kWp

13.4.4.1

Ud

Suministro e instalación de módulo solar fotovoltaico de células de silicio policristalino, para integración arquitectónica en cubierta de edificio, Trina TSM-320PEG14 o equivalente, potencia máxima (Wp) 320 W, tensión a máxima potencia (Vmp) 37.2 V, intensidad a máxima potencia (Imp) 8.6 A, intensidad de cortocircuito (Isc) 9.23 A, tensión en circuito abierto (Voc) 45.4 V, eficiencia 16.3%, 72 células, vidrio exterior templado de 2.5 mm de espesor, capa adhesiva doble de PVB, vidrio posterior templado de 2.5 mm de espesor, temperatura de trabajo -40°C hasta 80°C, coeficiente de transferencia de calor 4,5 W/m²K, reducción de ruido 15 dB, transmitancia térmica 25%, transparencia 32%, dimensiones 1982x996x6 mm, altura máxima de instalación 80 m, resistencia a la carga del viento 287 kg/m², peso 28 kg, vidrio transparente, con caja de conexiones, montaje implícito (anclaje oculto). Incluso accesorios de montaje y material de conexionado eléctrico.

Incluye: Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
22				22,00	
				22,00	22,00
				Total Ud	22,00

13.4.4.2	Ud	Suministro e instalación de inversor trifásico para conexión a red modelo SOFAR 7.5 KTLM o equivalente , potencia máxima de entrada 8.3 kW, voltaje de entrada máximo 635 Vcc, potencia nominal de salida 7.5 kW, potencia máxima de salida 7.5 kW, eficiencia máxima 96%, rango de voltaje de entrada de 540 a 635 Vcc, dimensiones 405x315x135 mm, con inversor compacto sinusoidal PWM, procesador de señales digitales DSP, pantalla gráfica LCD, puertos RS-232 y RS-485, dispositivo MaxControl para alarma automática, supervisión del inversor y evaluación de datos de rendimiento. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Incluye: Montaje, fijación y nivelación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1.00	

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
						1,00	1,00	
							Total Ud	1,00
13.4.4.3	Ud	Cuadro de protección y control de instalación FV, formado por caja de superficie de poliéster, de 1600x250x2000 mm, con grado de protección IP65, color gris RAL 7035; 1 interruptor general automático (IGA), de 32 A de intensidad nominal, tetrapolar (4P); 1 contactor; 2 interruptores automáticos magnetotérmicos, uno por cada circuito; 2 interruptores diferenciales, uno por cada circuito; y 1 interruptor automático magnetotérmico, 1 interruptor diferencial. Descargador de sobretensiones transitorias y permanentes 4x 40 A PdeC 15kA.						
		Envolvente aislante IP65 de montaje superficial.						
		Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente instalados y comprobado, según normas. Incluso envolvente, instalación adosada a pared. Protecciones según unifilar.						
		Incluye: Replanteo. Colocación de la caja para el cuadro. Conexionado. Montaje de los componentes.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total Ud	1,00
13.4.4.4	m²	Estructura metálica ligera autoportante, sobre espacio no habitable formada por acero UNE-EN 10162 S235JRC, en perfiles conformados en frío de las series L, U, C o Z, acabado galvanizado, con una cuantía de acero de 5 kg/m².						
		Incluye: Replanteo y marcado de los ejes. Izado y presentación de los extremos de la estructura mediante grúa. Aplomado. Resolución de las uniones. Reglajes de las piezas y ajuste definitivo de las uniones entre los diferentes componentes de la estructura.						
		Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.						
		Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
		Criterio de valoración económica: El precio incluye los tornillos, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			41				41,00	
							41,00	41,00
							Total m²	41,00
13.4.4.5	u	Cableado eléctrico y conexionado de control desde los inversores hasta pasarela de control y panel informativo de generación, a base de tubo de acero galvanizado en exteriores y de PVC en el resto. Cable de red de categoría 6 -UTP. (Las instalaciones que pasen por el exterior del edificio serán de construcción estanca). Completamente instalado. Según planos y esquemas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
							Total u	2,00
13.4.4.6	Ud	Suministro de Carril de montaje o perfil base modelo VS+ de Trisole, o equivalente, para sujeción de módulos de longitud 3,2 metros lineales. material aluminio. peso 0,593 kg/m. Certificado TÜV ID:48970; MCS012. Totalmente terminado y fijado a la estructura.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			10				10,00	
							10,00	10,00
							Total Ud	10,00
13.4.4.7	Ud	Suministro de Fijador lateral para final de ramal Trisole, o equivalente, de dimensiones 35x 40x 60 mm y 0,064 Kg. Ref:420081. Material: Aluminio; Acero resistente a la corrosión. Certification: TÜV ID:48970; ETN BT120019; MCS012 IK0197. Tipos de módulos: módulos enmarcados. Espesor módulo: 30,0 - 50,0 mm. Max. par: 12,00 Nm. Tornillos Allen de 5 mm. Totalmente instalado y fija- do.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,00	
							5,00	5,00
							Total Ud	5,00

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
13.4.4.8	Ud	Suministro de Fijador intermedio para fijación de módulos a carril Trisole, o equivalente, de dimensiones 35x 40x 60 mm y 0,064 Kg Material: Aluminio; Acero resistente a la corrosión.Ref.: 420082. Certifica- tion: TÜV ID:48970; ETN BT120019; MCS012 IK0197. Tipos de módulos: módulos enmarcados. Espesor módulo: 30,0 - 50,0 mm. Max. par: 12,00 Nm. Tornillos Allen de 5 mm. Totalmente instala- do y fijado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			13				13,00	
							13,00	13,00
			Total Ud					13,00
13.4.4.9	Ud	Suministro de Conector de rail Trisole, o equivalente, Ref.: 400532. Dimensiones 195x 27,9x 38,8 mm. 0,193 kg. Longitud rail: 195,0 mm Material: Aluminio. Certificación: TÜV ID:48970; MCS012 IK0197/03. Se puede utilizar con: VS+ Carril de montaje 50 x 37 mm	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			20				20,00	
							20,00	20,00
			Total Ud					20,00
13.4.4.10	m²	Protección de impermeabilización de tela asfáltica existente a base de material adecuado para su pro- tección (tablones, losetas, etc) durante la instalación de los paneles. La protección debe estar aproba- da por la DF. colocación y retirada del mismo.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			30				30,00	
							30,00	30,00
			Total m²					30,00
13.4.4.11	m²	Remates de impermeabilización de cubierta de láminas asfálticas de betún modificado formada por: - Suministro y colocación de lámina asfáltica de betún elastómero SBS autoprotegida con gránulos minerales SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 5 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², con autoprotección mineral de color negro -Parte proporcional de remates especiales con estructura de paneles fotovoltaicos. Incluyendo carga, descarga y elevación de materiales, replanteo, montaje, juntas, remates perimetra- les, limpieza final, prueba de estanqueidad y medidas de seguridad colectiva. Incluye una prueba de estanqueidad a realizar al finalizar la instalación y supervisado por la Direc- ción Facultativa. Superficie medida sobre las secciones teóricas, según documentación gráfica de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,00	
							5,00	5,00
			Total m²					5,00
13.4.4.12	u	Conexión con Cuadro Principal. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta conexión. Totalmente montado, conexionado y probado. NORMATIVA DE APLICACIÓN REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.□ Normas de la compañía suministradora.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total u					1,00
13.4.4.13	m	Canalización eléctrica mediante tubo pvc rígido D=63 apta para exterior incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			12				12,00	
							12,00	12,00

Medicaciones

Código	Ud	Denominación						Medición
			Total m					12,00
13.4.4.14	m	Canalización eléctrica mediante tubo pvc rígido D=32 apta para exterior incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			11				11,00	
			11,00					11,00
			Total m					11,00
13.4.4.15	m	Suministro y tendido de línea formada por (4x1x35) mm² RZ1-K (0.6/1kV) con protección para exterior n de 600/1000V de tensión nominal, constituidos por conductores de cobre flexible de 35 mm2 de sección, con aislamiento termoplástico, instalada bajo tubo libre de halogenos, canal protectora o bandeja, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			28				28,00	
			28,00					28,00
			Total m					28,00
13.4.4.16	m	Suministro y tendido de línea formada por (4x1x6) mm² RZ1-K (0.6/1kV) con protección para exterior n de 600/1000V de tensión nominal, constituidos por conductores de cobre flexible de 35 mm2 de sección, con aislamiento termoplástico, instalada bajo tubo libre de halogenos, canal protectora o bandeja, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			28				28,00	
			28,00					28,00
			Total m					28,00
13.4.4.17	m	Suministro y tendido de línea formada por (4x1x10) mm² RZ1-K (0.6/1kV) con protección para exterior n de 600/1000V de tensión nominal, constituidos por conductores de cobre flexible de 35 mm2 de sección, con aislamiento termoplástico, instalada bajo tubo libre de halogenos, canal protectora o bandeja, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,00	
			5,00					5,00
			Total m					5,00
13.4.4.18	m	Suministro y tendido de línea formada por (4x1x4) mm² RZ1-K (0.6/1kV) con protección para exterior n de 600/1000V de tensión nominal, constituidos por conductores de cobre flexible de 35 mm2 de sección, con aislamiento termoplástico, instalada bajo tubo libre de halogenos, canal protectora o bandeja, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			11				11,00	
			11,00					11,00
			Total m					11,00
13.4.5 VARIOS								
13.4.5.1	u	Legalización de todas las instalaciones eléctricas que se vean afectadas en este capítulo de los presupuestos, incluyendo la preparación y documentación necesaria (proyectos, memorias, certificados, ..) y la presentación y seguimiento hasta buen fin de los expedientes ante Servicios Territoriales de Industria y Entidades Colaboradoras, incluso el abono de las tasas correspondientes. Se incluyen todos los trámites administrativos que haya que realizar con cualquier organismo oficial para llevar a buen término las instalaciones de este capítulo.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición
		1	1,00
			1,00
			1,00
		Total u	1,00

- 13.4.5.2 u Preparación y realización de la regulación, pruebas y mediciones de la instalación eléctrica según el Protocolo de pruebas y las indicaciones de la D.F., comprendiendo las pruebas reglamentarias y mediciones indicadas en el pliego de condiciones y en el REBT (aislamientos, resistividad, tierras, rigidez dieléctrica, iluminación, ..) y las solicitadas por la D.F., incluyendo la cumplimentación de las fichas justificativas y las demostraciones a realizar a la D.F. y la Propiedad hasta la plena satisfacción de la D.F. y la Propiedad. Contemplando:**
- Planos de detalle, esquemas y de montaje en soporte informático según indicaciones de la D.F.
 - Planos final de obra de la instalación realmente ejecutada (aprobada por la D.F.).
 - Memorias, bases de cálculo y cálculos, especificaciones técnicas, estado de mediciones finales y presupuesto final actualizados según lo realmente ejecutado (aprobadas por la D.F.).
 - Pruebas realizadas, instrucciones de operación y mantenimiento, relación de suministradores, etc. (aprobadas por la D.F.).
 - Informe y Certificado de final de la instalación emitido por OCA (Organismo de Control Autorizado) correspondiente.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,00	
				1,00	1,00
				Total u	1,00

13.5 ILUMINACION

13.5.1 LUMINARIAS

- 13.5.1.1 u Luminaria estanca IP-65 de panel led 25w ref 30021254 de Elecman o equivalente, 1200mm, 120° Led Epistar, 4000 K, CRI>80, color gris, con soporte de fijación a techo, incluso sujeciones, clemas metálicas, colocación y conexiones.**

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
2				2,00	
4				4,00	
				6,00	6,00
				Total u	6,00

- 13.5.1.2 u Luminaria downlight empotrable FOX LED 2 blanco 3000K led 15,5w 2225 lumen IP54 IK10 CRI>90 diámetro 222mm con referencia A2170211 de la marca ARKOSLIGHT o equivalente, con certificación ENEC. Completamente montada e instalada. con p.p. de cajas, cableado 2x1,5mm2+TT bajo tubo flexible de 16mm de diámetro y ayudas de albañilería.**

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
27				27,00	
18				18,00	
				45,00	45,00
				Total u	45,00

- 13.5.1.3 u Luminaria downlight empotrable SWAP M LED 2 blanco 3000K led 7w 940 lumen IP54 CRI>90 diámetro 82mm con referencia A2122211W de la marca ARKOSLIGHT o equivalente, con certificación ENEC. Completamente montada e instalada. con p.p. de cajas, cableado 2x1,5mm2+TT bajo tubo flexible de 16mm de diámetro y ayudas de albañilería.**

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
6				6,00	
4				4,00	
2				2,00	
				12,00	12,00
				Total u	12,00

- 13.5.1.4 Ud Luminaria, de 597x29x27 mm, para 36 led de 1 W; cuerpo de luminaria de aluminio extruido acabado termoesmaltado de color blanco; óptica intensiva; difusor transparente; balasto electrónico; protección IP20 y aislamiento clase F; instalación en superficie. Incluso lámparas. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**

Total Ud 49,00

13.5.2 ELEMENTOS DE ALUMBRADO DE EMERGENCIA Y SEÑALIZACI

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición
--------	----	--------------	----------

13.5.2.1 LUZ DE EMERGENCIA LED

- 13.5.2.1.1 u** Luminaria de emergencia autónoma modelo IZAR de Daisalux o equivalente, compuesta por dos cuerpos para colocación enrasada en techo. Contiene un módulo de electrónica y baterías de medidas 328x34x22 mm que queda instalado en el falso techo, y una parte visible compuesta por un conjunto óptico circular de diametro 46 mm y fondo de 44 mm que queda totalmente enrasado. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: MHBLED. Piloto testigo de carga: LED. Grado de protección: IP20 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Conexión telemando: Si. Altura de colocación (m): 2,2 a 4. Tipo batería: NiCd. Flujo emerg.(lm): 200. Conjunto óptico: Evacuación. Tono Color LED: Blanco Frío (6000°K-7000°K). Color: Blanco. Tensión de alimentación: 220-230V 50/60Hz. en montaje empotrado enrasado, instalado con cable de cobre de 3x1x1.5 mm2 de sección bajo tubo de PVC de diámetro 16 mm., incluso parte proporcional de caja de derivación y ayudas de albañilería. Totalmente instalada y conexonada.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
11				11,00	
12				12,00	
				23,00	23,00
Total u					23,00

- 13.5.2.1.2 u** Luminaria de emergencia autónoma con tecnología LED modelo LENS de Daisalux o equivalente, con cuerpo cilíndrico y difusor en policarbonato. Funcionamiento: No permanente LED AutoTest. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: MHBLED. Piloto testigo de carga: LED. Aislamiento eléctrico: Clase II. Dispositivo verificación: AutoTest. Conexión telemando: Si. Altura de colocación (m): 2,5 a 4. Tipo batería: NiMH. Flujo emerg.(lm): 140. Formato: Adosado pared AEX. IP65 IK04. Color carcasa: Inox. Tensión de alimentación: 220-230V 50/60Hz. en montaje de superficie, instalado con cable de cobre de 3x1x1.5 mm2 de sección bajo tubo de PVC de diámetro 16 mm., incluso parte proporcional de caja de derivación y ayudas de albañilería. Totalmente instalada y conexonada.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
2				2,00	
				2,00	2,00
Total u					2,00

14 INSTALACION DE FONTANERIA

14.1 Instalación interior

- 14.1.1 u** Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de hasta 5 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de 1" de diámetro con mando de cuadrado colocado mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/I para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Colocación de la tapa. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Reposición del firme. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.

Total u	1,00
---------	------

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
14.1.2	u	Alimentación de agua potable de 0,5 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 3/4" DN 20 mm de diámetro, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios y piezas especiales, protección de la tubería metálica con cinta anticorrosiva y demás material auxiliar. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la cinta anticorrosiva en la tubería. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tubería de agua fría	1				1,00	
							1,00	1,00
							Total u	1,00
14.1.3	u	Preinstalación de contador general de agua 1 1/4" DN 32 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso hornacina, marco y puerta de fundición dúctil para registro y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el contador.						
							Total u	1,00
14.1.4	m	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tubería de agua fría	1	66,00			66,00	
							66,00	66,00
							Total m	66,00
14.1.5	m	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tubería de agua fría	1	48,00			48,00	
							48,00	48,00
							Total m	48,00
14.1.6	m	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				24,00			24,00	
							24,00	24,00
							Total m	24,00

Mediciones

Código	Ud	Denominación						Medición
14.1.7	u	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4". Totalmente montada, conexcionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Llave de local húmedo	1	4,00			4,00	
			1				1,00	
							5,00	5,00
							Total u 5,00	
14.1.8	u	Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Totalmente montada, conexcionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías y de la situación de las llaves. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,00	
							4,00	4,00
							Total u 4,00	
14.1.9	u	Instalación interior de fontanería para usos complementarios con dotación para: lavadero, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Totalmente montada, conexcionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías y de la situación de las llaves. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total u 1,00	

15 APARATOS SANITARIOS

15.1

u

Suministro y colocacion de lavabo modelo Neo Selene de Roca o equivalente, Ref. A322307000, 510x395x180, bajo encimera de porcelana vitrificada, color blanco, y grifería monomando modelo Victoria de Roca o equivalente, Ref 5A3025C00, con sifón y desagüe automatico, incluso piezas de fijación a la bancada, adhesivo, anclajes, elementos necesarios, parte proporcional de tubería PEX-A para alimentación, desagüe automatico, sifón cromado para ir visto y tubería de PVC de 32 mm. de diámetro para evacuación hasta bajante, incluso anclajes y ayudas de albañilería, eliminacion de restos y limpieza. Totalmente instalado en encimera, unidad en funcionamiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB	2				2,00	
					2,00	2,00
					Total u 2,00	

15.2

u

Suministro y colocacion de lavabo esquina modelo Meridian de Roca o similar, Ref. 32724C..0, 350x350x165, mural de porcelana vitrificada, color blanco, y grifería monomando modelo Victoria de Roca o similar, Ref 5A3025C00, con sifón y desagüe automatico, incluso piezas de fijación a la bancada, adhesivo, anclajes, elementos necesarios, parte proporcional de tubería PEX-A para alimentación, desagüe automatico, sifón cromado para ir visto y tubería de PVC de 32 mm. de diámetro para evacuación hasta bajante, incluso anclajes y ayudas de albañilería, eliminacion de restos y limpieza. Totalmente instalado en encimera, unidad en funcionamiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB	1				1,00	
					1,00	1,00

Mediciones

Código	Ud	Denominación						Medición
			Total u					1,00
15.3	u	Suministro y colocacion de lavabo adaptado, modelo Meridian de Roca o similar, Ref. 32724H..0, 700x570x180, mural de porcelana vitrificada, color blanco, y grifería monomando con maneta gerontológica modelo Victoria de Roca o similar, Ref 5A3123C00, sifón y desagüe automatico, incluso piezas de fijación a la bancada, adhesivo, anclajes, elementos necesarios, parte proporcional de tuberia PEX-A para alimentación, desagüe automatico, sifón cromado para ir visto y tubería de PVC de 32 mm. de diámetro para evacuación hasta bajante, incluso anclajes y ayudas de albañilería, eliminacion de restos y limpieza. Totalmente instalado en encimera, unidad en funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total u					1,00
15.4	u	Suministro y colocación de inodoro de tanque bajo modelo Meridian, de Roca o equivalente, 370x600, de porcelana vitrificada, color blanco, con juego de anclajes, asiento y tapa adaptado de color equivalente, juego de mecanismos incluidos, con p.p. de tubería PEX-A para alimentación y tubería de diámetro 110 mm. PVC para evacuación hasta bajante y sifón incluidos, llaves, colocación y ayudas de albañilería, instalado, comprobado y medido, eliminacion de restos y limpieza, según NTE/IFF-30, ISS-34. Totalmente instalado, unidad en funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB			1				1,00	
P1			2				2,00	
							3,00	3,00
			Total u					3,00
15.5	u	Suministro y colocación de inodoro adaptado tanque bajo modelo Meridian, de Roca o equivalente, de porcelana vitrificada, color blanco, con juego de anclajes, asiento y tapa adaptado de color equivalente, juego de mecanismos incluidos, con p.p. de tubería PEX-A para alimentación y tubería de diámetro 110 mm. PVC para evacuación hasta bajante y sifón incluidos, llaves, colocación y ayudas de albañilería, instalado, comprobado y medido, eliminacion de restos y limpieza, según NTE/IFF-30, ISS-34. Totalmente instalado, unidad en funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total u					1,00
15.6	u	Suministro e instalación de pileta modelo Praga de Roca o equivalente, Ref. A870E10500, de acero inoxidable, a encastrar bajo encimera, grifería monomando modelo Victoria de Roca o equivalente, Ref 5A3025C00, incluso p.p. sifón y desagüe automatico, sifon, incluso piezas de fijación a la bancada, adhesivo, anclajes, elementos necesarios, parte proporcional de tuberia PEX-A para alimentación, desagüe automatico, sifón cromado para ir visto y tubería de PVC de 32 mm. de diámetro para evacuación hasta bajante, incluso anclajes y ayudas de albañilería, eliminacion de restos y limpieza. Totalmente instalado en encimera según EN-13150, según NTE/IFF-30, ISS-34. Totalmente instalado, unidad en funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1								
comedor			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total u					1,00
15.7	u	Barra de apoyo abatible con giro vertical para mejorar accesibilidad de personas con movilidad reducida en inodoros, lavamanos o platos de ducha; realizada en tubo de acero de 1.5 mm de espesor pintado al epoxi-poliéster blanco, de 600 mm de longitud y 32 mm de diámetro exterior; con portarrollos, sistema de bloqueo de seguridad de la posición vertical y pletinas de anclaje a pared.; incluso material de fijación, totalmente instalada según DB SUA-9 del CTE y ORDEN de 25 de mayo de 2004 de la Conselleria de Infraestructuras y Transporte del Gobierno Valenciano.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB			2				2,00	
							2,00	2,00
			Total u					2,00
15.8	u	Suministro y colocación de espejo adaptado basculante, modelo Access de Roca, o equivalente, Ref 816915009, realizado con luna incolora reflectante o espejo, de 5 mm. de espesor, obtenida a partir de una luna simple del mismo tono y la aplicación de varias capas de plata, cobre y protectores, tomada con adhesivo adecuado sobre soporte adecuado con mecanismo de adaptación a inclinación, todo ello anclado a paramento mediante tornillería adecuada. Todo segun planos de detalle de proyecto e indicaciones de la D.F. y normas de la Propiedad.						

Mediciones

Código	Ud	Denominación						Medición
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PB	1				1,00	
							1,00	1,00
								Total u 1,00
15.9	u	Acristalamiento realizado con luna incolora reflectante o espejo, de 5 mm. de espesor, de 1.10x1.20 m, obtenida a partir de una luna simple del mismo tono y la aplicación de varias capas de plata, cobre y protectores, tomada con adhesivo adecuado sobre paramento o previa colocacion de tablero hidrofugado de Dm de 2.00 cm. de espesor, anclado a paramento mediante herrajes de fijación de tacos y tornillos, eliminacion de restos y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PB	1				1,00	
		P1	1				1,00	
							2,00	2,00
								Total u 2,00

16 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

16.1 REJILLAS, LÍNEAS Y CONDUCTOS

16.1.1	Ud	Rejilla de retorno de aluminio extruido, con doble deflexión con lamas móviles horizontales delanteras y verticales traseras, compuerta de regulación de caudal accionable manualmente mediante tornillo, de 200x200 mm, anodizado color plata, gama AirQ, RTHV025020AKXT "AIRZONE", fijación con clips, montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		sReunion_Espera	1				1,00	
		Despacho 1	2				2,00	
		Despacho 2	1				1,00	
		Despacho 3	1				1,00	
		Analistas	2				2,00	
		Despacho 4	1				1,00	
		Despacho 5	1				1,00	
		Sala reuniones	2				2,00	
		Sala de analistas	3				3,00	
							14,00	14,00
								Total Ud 14,00
16.1.2	m	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
								Total m 240,00
16.1.3	m	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
								Total m 8,00

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición
16.1.4	m	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m			8,00
16.1.5	m	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m			6,00
16.1.6	m	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m			6,00
16.1.7	m	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1 1/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m			10,00
16.1.8	m	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1 1/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m			28,00
16.1.9	kg	Carga de la instalación con gas refrigerante R-410A, suministrado en botella con 50 kg de refrigerante. Incluye: Carga del gas refrigerante. Criterio de medición de proyecto: Peso teórico de la carga, estimado a partir de la densidad aparente, de la presión y del volumen a ocupar, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará el peso de la carga realmente introducida en la instalación, según especificaciones de Proyecto.	

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
			Total kg					16,56
16.1.10	m²	Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Climaver Plus R "ISOVER", según UNE-EN 14303, de 25 mm de espesor, revestido por ambas caras por aluminio (exterior: aluminio + malla de fibra de vidrio + kraft; interior: aluminio + kraft), con el canto macho rebordado por el complejo interior del conducto, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso codos, derivaciones, sellado de uniones con cola Climaver, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos con cinta Climaver de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro exterior por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			138,51				138,51	
							138,51	138,51
			Total m²					138,51
16.1.11	m²	Red de conductos de distribución de aire para climatización, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,6 mm de espesor y juntas transversales con vaina deslizante tipo bayoneta. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			16,8				16,80	
							16,80	16,80
			Total m²					16,80
16.1.12	m	Red de conductos flexibles de distribución de aire para climatización, constituida por tubo flexible de 200 mm de diámetro, temperatura de trabajo entre -30°C y 250°C, compuesto por un tubo interior de un complejo de poliéster y aluminio con refuerzo de alambre tratado contra la oxidación en forma de espiral helicoidal, aislamiento de lana de vidrio de 25 mm de espesor y recubrimiento exterior de aluminio reforzado. Incluso cinta de aluminio y elementos de fijación con una separación máxima de 1,50 m. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos flexibles para conducción de aire. Colocación y fijación de tubos flexibles para conducción de aire. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			18	1,50			27,00	
							27,00	27,00
			Total m					27,00
16.1.13	m	Red de conductos flexibles de distribución de aire para climatización, constituida por tubo flexible de 125 mm de diámetro, temperatura de trabajo entre -30°C y 250°C, compuesto por un tubo interior de un complejo de poliéster y aluminio con refuerzo de alambre tratado contra la oxidación en forma de espiral helicoidal, aislamiento de lana de vidrio de 25 mm de espesor y recubrimiento exterior de aluminio reforzado. Incluso cinta de aluminio y elementos de fijación con una separación máxima de 1,50 m. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos flexibles para conducción de aire. Colocación y fijación de tubos flexibles para conducción de aire. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4	7,50			30,00	
							30,00	30,00

Mediciones

Código	Ud	Denominación						Medición	
			Total m					30,00	
16.1.14	u	Regulador de caudal de aire, circular, para sistemas de caudal de aire constante, de tipo automecánico sin aporte de energía exterior, con gama de diferencias de presión de 50 a 1000 Pa, para conducto de 125 mm de diámetro, carcasa de chapa galvanizada, cojinetes de plástico, compuerta de regulación con membrana de poliuretano actuando como amortiguador neumático, gama de caudales 4:1. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			10				10,00		
			10				10,00		
							20,00	20,00	
			Total u					20,00	
16.1.15	u	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102S-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", conectable a unidades interiores de aire acondicionado cuya potencia frigorífica nominal sea inferior o igual a 23,26 kW. Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						Total u	6,00
16.1.16	u	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102L-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", conectable a unidades interiores de aire acondicionado cuya potencia frigorífica nominal sea superior a 23,27 kW e inferior o igual a 46,51 kW. Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						Total u	8,00
16.1.17	u	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y202-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", conectable a unidades interiores de aire acondicionado cuya potencia frigorífica nominal sea superior a 46,52 kW e inferior o igual a 75,58 kW. Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						Total u	1,00
16.2 Sistemas de climatización									
16.2.1	u	nidad de suministro y montaje de condensador de sistemas Mitsubishi serie PUMY-P200YKM2, bomba de calor aire-aire, para sistemas de 2 tubos, con 22,4 y 25 kW de potencia térmica tanto en frío como en calor, con alimentación eléctrica de 400 V, con compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, y fluido frigorífico R410 A, con desguaces, antivibradores, implantación de máquina, accesorios, soportes, pequeño material, conexionado eléctrico y de tuberías, recarga liquido refrigerante R 410A, pruebas y puesta en marcha por fabricante, con p.p de GG y BI. Totalmente instalado y en funcionamiento. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los elementos antivibratorios de suelo, la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			2				2,00		
							2,00	2,00	
			Total u					2,00	

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
16.2.2	u	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P32VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 3,6 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 4,0 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,04 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,04 kW, de 245x570x570 mm, peso 15 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 33 dBA, caudal de aire a velocidad alta 13 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje, con control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J. Incluso elementos para suspensión del techo con antivibradores. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,00	
							3,00	3,00
								Total u
								3,00
16.2.3	u	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P20VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,04 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,04 kW, de 245x570x570 mm, peso 15 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 33 dBA, caudal de aire a velocidad alta 13 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje, con control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J. Incluso elementos para suspensión del techo con antivibradores. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			10				10,00	
							10,00	10,00
								Total u
								10,00

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
16.2.4	u	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P15VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 1,7 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 1,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,04 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,04 kW, de 245x570x570 mm, peso 15 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 33 dBA, caudal de aire a velocidad alta 13 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje, con control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J. Incluso elementos para suspensión del techo con antivibradores. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,00	
							5,00	5,00
							Total u	
								5,00
16.2.5	u	Suministro e instalación en techo de recuperador de calor aire-aire, modelo VNM CC 5 "TOSHIBA", de dimensiones 331x1275x612 mm, peso 65 kg, caudal de aire nominal 1500 m³/h, consumo eléctrico de los ventiladores 2x170 W con alimentación monofásica a 230 V, presión estática 200 Pa, eficiencia térmica 85,05%, diámetro de los conductos 200 mm, con intercambiador de placas de aluminio de flujo cruzado, estructura de aluminio extruido y esquinas de poliamida, paneles laterales registrables, filtros F7, F6+F8 y F7+F9, aislamiento de lana de roca de 25 mm de espesor y 40 kg/m³ y control remoto, por cable, para el encendido y apagado y selección de la velocidad del ventilador. con soportación antivibradores, accesorios, soportes, pequeño material, conexionado eléctrico y de tuberías. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		A3	1				1,00	
							1,00	1,00
							Total u	
								1,00
16.2.6	u	Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 1x1, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo Diamond SRK35ZSX-W "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 3,5 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 24°C), potencia calorífica nominal 4,3 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), SEER = 9,5 (clase A+++), SCOP = 6,5 (clase A+++), EER = 4,73 (clase A), COP = 4,78 (clase A), formado por una unidad interior de pared SRK35ZSX-W, de 305x920x220 mm, peso 13 kg, nivel sonoro (velocidad ultra baja) 19 dBA, caudal de aire (velocidad ultra alta) 786 m³/h, con filtro alergénico, filtro desodorizante fotocatalítico, detector de presencia, capacidad de movimiento vertical y horizontal de los álabes, y control inalámbrico, con programador semanal, modelo Weekly Timer, y una unidad exterior SRC35ZSX-W, de 640x800x290 mm, peso 43 kg, nivel sonoro 48 dBA y caudal de aire 2160 m³/h, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico o control Wi-Fi a través de una pasarela. Incluso elementos antivibratorios y soportes de pared para apoyo de la unidad exterior, accesorios, soportes, pequeño material, conexionado eléctrico y de tuberías. Incluye: Replanteo de las unidades. Colocación y fijación de la unidad interior. Colocación y fijación de la unidad exterior. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00

Mediciones

Código	Ud	Denominación						Medición	
								Total u	1,00
16.2.7	Ud	Extractor para baño formado por ventilador helicoidal extraplano, velocidad 2350 r.p.m., potencia máxima de 9 W, caudal de descarga libre 80 m³/h, nivel de presión sonora de 33 dBA, de dimensiones 121x94x121 mm, diámetro de salida 94 mm, color blanco, motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia. Incluso accesorios y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			4				4,00		
							4,00	4,00	
Total Ud								4,00	
16.2.8	Ud	Ventilador centrífugo de perfil bajo, con motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55 y caja de bornes ignífuga, de 1130 r.p.m., potencia absorbida 125 W, caudal máximo de 400 m³/h, dimensiones 220x270 mm y 535 mm de largo y nivel de presión sonora de 65 dBA. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,00		
							1,00	1,00	
Total Ud								1,00	
16.2.9	m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			5				5,00		
							5,00	5,00	
Total m								5,00	

17 INSTALACIONES ESPECIALES

17.1 INSTALACION TELECOMUNICACIONES Y AUDIOVISUAL

17.1.1	u	Armario principal de distribución de 19" de tamaño normalizado tipo RITTAL o equivalente, de una tamaño mínimo de un 2100x800x800 mm de 42U, con doble puerta de cristal transparente, y doble ventilador superior con termostato, compuesto de: 3 paneles ciegos 1U, 3 guías pasacable horizontal y guía vertical, regleta 8 tomas de corriente tipo shucko, espacio libre del 50%, un mínimo de 12 tornillos y tuercas. Totalmente instalado y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,00		
							1,00	1,00	
								Total u 1,00	
17.1.2	u	Conectores SFP de cobre para apilamiento. Totalmente instalado, comprobado y en servicio.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			22				22,00		
							22,00	22,00	
								Total u 22,00	
17.1.3	u	Switch HP Aruba 2930F-48G PoE-4SFP+ EI (JL256A) o equivalente, 48 puertos, mínimo 2 puertos 10000BaseSX con conector LC y 2 puerto 10000 Base T con conector RJ 45, o 4 SFP+ 1/10GbE ports, soportar VLAN 802.1q, . Totalmente instalado, comprobado y en servicio.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,00		

Mediciones

Código	Ud	Denominación						Medición	
								1,00	1,00
								Total u	1,00
17.1.4	u	SFP de fibra optica para enlace con distribución. Totalmente instalado, comprobado y en servicio.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,00		
								1,00	1,00
								Total u	1,00
17.1.5	m	Cable de 6 fibras ópticas multimodo OM4 50/125, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2, y cubierta de material termoplástico ignífugo, libre de halógenos de 4,2 mm de diámetro. Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido de cables. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1	150,00			150,00		
								150,00	150,00
								Total m	150,00
17.1.6	ud	Suministro y montage de caja cima de un elemento con tapa para un conector RJ-45 Cat6a Systimax instalada en falso techo						Total ud	4,00
17.2 DETECCION DE INCENDIOS									
17.2.1	u	Detector de incendios óptico analógico Honeywell o equivalente con marcado CE, instalado conforme a las especificaciones dispuestas en las normas UNE 23007 y UNE-EN 54 y en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, incluido cableado de conexionado a 2 o 4 hilos bajo tubo corrugado de 13mm de diámetro libre de halógenos, totalmente instalado, incluso p.p. de aisladores, terminales, derivadores, módulo de control, etc, comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
En falso techo			17				17,00		
								17,00	17,00
								Total u	17,00
17.2.2	u	Equipo completo de pulsador de alarma rearmable con marcado CE, para instalación analógica Honeywell o equivalente, cumple las especificaciones dispuestas en las normas UNE 23007 y UNE-EN 54 y en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, incluido cableado de conexionado a 2 o 4 hilos bajo tubo de pvc de 13mm de diámetro libre de halógenos, totalmente instalado, incluso p.p. de aisladores, terminales, derivadores, módulo de control, etc, comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			2				2,00		
								2,00	2,00
								Total u	2,00
17.2.3	u	Sirena optico-acústica de interior de alarma direccionable analógica, modelo WSS-PC-I02 de Honeywell o equivalente, de bajo consumo, directa a lazo/bucle, alimentación a 24 V, 6 mA de consumo en alarma y 87 dB de potencia, incluso zócalo de montaje y conexión, conforme a las especificaciones dispuestas en las normas UNE 23007 y UNE-EN 54 y en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			2				2,00		
								2,00	2,00
								Total u	2,00
17.2.4	u	Conexión a centralita existente, programación y puesta en marcha del sistema de detección de incendios por empresa certificada. Totalmente terminado, actualizado y en servicio. Con confección de planos as-built y de la documentación necesaria para la presentación en los Servicios Territoriales de Industria (incluidas tasas) para la legalización de la instalación de protección contra incendios.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,00		
								1,00	1,00
								Total u	1,00

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición
--------	----	--------------	----------

17.3 SAI

17.3.1

Ud

Sistema de alimentación ininterrumpida On-Line, de 1,5 kVA de potencia, para alimentación monofásica compuesto por rectificador de corriente y cargador de batería, batería, inversor estático electrónico, bypass y conmutador. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Incluye: Montaje y fijación. Conexionado y puesta en marcha.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,00	
				1,00	1,00
				Total Ud	1,00

18 VARIOS

18.1	u	Suministro, montaje y colocacion de ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas con marcado CE para 6 personas (carga nominal de 450 kg) con 2 paradas, 1 m/s de velocidad y cabina de 2.22m de altura y 100x120cm (ancho x profundo) con alumbrado eléctrico permanente mínimo de 50 luxes, luz emergencia, señal de sobrecarga y puertas de cabina y pasillo telescópicas de dos hojas con apertura lateral de 80x200cm con acabado en acero inoxidable (puertas de pasillo con resistencia al fuego E 30 según DB SI-1 del CTE); instalada en hueco de 155x145 cm con 1.20m de foso y 3.80m de recorrido libre de seguridad medido desde la última parada, iluminado 50 luxes mínimo a 1m del techo de la cabina y en el fondo del foso, incluyendo cables y guías para el desplazamiento vertical ascendente y descendente de la cabina, dispositivos de seguridad con bloqueo automático de las puertas, paracaídas, limitador de velocidad, amortiguadores al final del recorrido e interruptor de fin de carrera y aparatos de maniobra, conforme a las especificaciones dispuestas en la normas UNE 36715, UNE 58702:2005, UNE 58709:1985 y UNE-EN 81, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según R.D. 1314/1997.																		
		<table><tr><td>Uds.</td><td>Largo</td><td>Ancho</td><td>Alto</td><td>Parcial</td><td>Subtotal</td></tr><tr><td>1</td><td></td><td></td><td></td><td>1,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1,00</td><td>1,00</td></tr></table>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	1				1,00						1,00	1,00
Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal															
1				1,00																
				1,00	1,00															
		<table><tr><td colspan="4"></td><td>Total u</td><td>1,00</td></tr></table>					Total u	1,00												
				Total u	1,00															
18.2	u	Suministro y colocacion de placa de señalización interior o exterior de accesibilidad, con el simbolo internacional SIA, de dimensiones según normas en poliestireno o aluminio, según el caso, incluso elementos de anclaje y fijacion, accesorios y remates.																		
		<table><tr><td>Uds.</td><td>Largo</td><td>Ancho</td><td>Alto</td><td>Parcial</td><td>Subtotal</td></tr><tr><td>12</td><td></td><td></td><td></td><td>12,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>12,00</td><td>12,00</td></tr></table>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	12				12,00						12,00	12,00
Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal															
12				12,00																
				12,00	12,00															
		<table><tr><td colspan="4"></td><td>Total u</td><td>12,00</td></tr></table>					Total u	12,00												
				Total u	12,00															
18.3	u	Suministro y colocacion de cartel por zona, sala, etc., de dimensiones según usuario, de aluminio extrusionado lacado, color a elegir, desmontable, incluso rotulación en cualquiera de los idiomas co-oficiales de la Comunidad Valenciana, según normas de la Conselleria de Sanitat, incluso elementos de anclaje y fijacion, accesorios y remates.																		
		<table><tr><td>Uds.</td><td>Largo</td><td>Ancho</td><td>Alto</td><td>Parcial</td><td>Subtotal</td></tr><tr><td>16</td><td></td><td></td><td></td><td>16,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>16,00</td><td>16,00</td></tr></table>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	16				16,00						16,00	16,00
Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal															
16				16,00																
				16,00	16,00															
		<table><tr><td colspan="4"></td><td>Total u</td><td>16,00</td></tr></table>					Total u	16,00												
				Total u	16,00															
18.4	u	Suministro y colocacion de Placa de señalización interior o exterior, evacuación, poliestireno, PVC de 1 mm. de espesor, de dimensiones y disposición según norma, fotoluminiscente, incluso elementos de anclaje y fijacion, accesorios y remates, fijacion y revisión, totalmente colocada.																		
		<table><tr><td>Uds.</td><td>Largo</td><td>Ancho</td><td>Alto</td><td>Parcial</td><td>Subtotal</td></tr><tr><td>6</td><td></td><td></td><td></td><td>6,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>6,00</td><td>6,00</td></tr></table>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	6				6,00						6,00	6,00
Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal															
6				6,00																
				6,00	6,00															
		<table><tr><td colspan="4"></td><td>Total u</td><td>6,00</td></tr></table>					Total u	6,00												
				Total u	6,00															
18.5	u	Suministro y colocacion de cartel directorio de planta de dimensiones 135x50cm, en anodizado negro, con indicación de usos y flechas direccionales. Totalmente colocado.																		
		<table><tr><td>Uds.</td><td>Largo</td><td>Ancho</td><td>Alto</td><td>Parcial</td><td>Subtotal</td></tr><tr><td>2</td><td></td><td></td><td></td><td>2,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>2,00</td><td>2,00</td></tr></table>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	2				2,00						2,00	2,00
Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal															
2				2,00																
				2,00	2,00															
		<table><tr><td colspan="4"></td><td>Total u</td><td>2,00</td></tr></table>					Total u	2,00												
				Total u	2,00															

Mediciones

Código	Ud	Denominación						Medición
18.6	m	Suministro y colocacion de bancada-encimera de HPL, preparada para encastrar lavabos y fregaderos por la parte inferior, consistente en subestructura soporte realizado con perfilera, de dimensiones varias, segun el peso, acabada esmaltada en negro o blanco, encimera con faldon y copete realizado con tablero de resinas fenolicas termoendurecidas, tipo Trespa o equivalente, de 13 mm de espesor, acabado estratificado plastico de alta densidad de 2 mm. de espesor, color a elegir por la D.F., cantos pulidos y biselados, incluso p.p. formación de huecos para encastras lavabo o fregadero, tratamiento de los bordes del hueco, sellado, elementos de anclaje y fijacion, remates, piezas especiales, accesorios, eliminacion de restos y limpieza, segun planos de proyecto e indicaciones de la Direccion Facultativa. Totalmente terminado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P2						
		_ aseos 2	1	1,00			1,00	
							1,00	1,00
								Total m 1,00
18.7	ml	Suministro y colocacion de encimera con faldon y copete realizado con tablero de resinas fenolicas termoendurecidas, tipo Trespa o equivalente, de 13 mm de espesor, y hasta 80 cm de ancho, acabado estratificado plastico de alta densidad de 2 mm de espesor, color a elegir por la D.F., cantos pulidos y biselados, incluso p.p. formación de huecos para encastrar lavabo o fregadero, tratamiento de los bordes del hueco, sellado, piezas especiales, elementos de anclaje y fijacion, accesorios, remates, etc., eliminacion de restos y limpieza. Todo ello completamente colocado, nivelado y en perfectas condiciones para su uso, realizado según los planos de detalle de proyecto, instrucciones del fabricante y muestras a elegir por DF.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Comedor	1	2,90			2,90	
							2,90	2,90
								Total ml 2,90
18.8	m	Suministro y colocación de módulos de muebles bajo encimera, realizado con módulos de diferentes dimensiones según planos de proyecto, y 90 cm de altura, formado por cuerpo con trasera de tablero y balda regulable en altura, realizados con tablero aglomerado forrado en melamina de 19 mm, hojas abatibles canteadas, acabadas en estratificado fenólico, color a elegir por la D.F., preparada para recibir bancada, incluso p.p. formación de orificios paso instalaciones, patas de plástico regulables en altura, rodapié de aluminio con clipado a patas, bisagras de resorte y tirador o uñero a D.F., cerradura si es el caso, colocación, nivelación, fijación y retirada de escombros, y ajuste final. Totalmente terminado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Comedor	1	2,90			2,90	
							2,90	2,90
								Total m 2,90
18.9	m2	Suministro y colocacion de polivinilo impreso, según diseño D.F. y autoadhesivo sobre paramentos de vidrio formando diferentes dibujos a color, segun indicaciones de la D.F., incluyendo replanteo, limpieza previa de superficies, cortes, instalación, limpieza y retirada de restos. Según NTE RPF-9.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CIM0						
		PB	1	2,70		2,50	6,75	
		P1	2	2,90		2,50	14,50	
			1	2,85		2,80	7,98	
							29,23	29,23
								Total m2 29,23

19 URBANIZACION

19.1	m2	Pavimento clase 2, según DB SUA-1 del CTE, realizado con baldosas de cemento hidráulicas similares a las existentes y de diferentes formatos según el caso (4 o 9 pastillas, botones, lisas, punta de diamante, podotactil, etc...), según el caso, de 20x20x2.5 cm., color gris o color, colocadas sobre capa de de arena de 2 cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M5, incluso rejuntado con lechada de cemento, replanteo, cortes, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-4. Totalmente terminado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		SE1-SE2						
		Acera	1	4,00	12,70		50,80	
			1	22,20	1,20		26,64	
			1	3,40	11,20		38,08	
		_ a deducir rampa	-1	2,70	6,00		-16,20	
							99,32	99,32
								Total m2 99,32

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
19.2	m2	Tratamiento superficial continuo texturado/raspado, en diversas formas y colores, extendido, nivelado y alisado, capa de color endurecedor a base de áridos extraduros, pigmentos, aditivos y cementos especiales, colocación del agente separador, posterior lavado con agua a presión, texturado e impresión del pavimento, sellado superficial con laca, realizadas con medios mecánicos, resbaladidad según proyecto, según CTE y NTE/RSC-8, incluso eliminacion de restos y limpieza. Todo segun planos de proyecto e indicaciones de la D.F.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		SE3						
		Pavimento texturado						
		SU						
		Rampa acceso						
		_rampas	1	1,30	6,00		7,80	
			1	3,00	3,00		9,00	
		_descansillo	1	3,00	1,50		4,50	
			1	1,50	3,00		4,50	
		_escext	1	3,00	0,90		2,70	
							28,50	28,50
							Total m2	28,50
19.3	m2	Firme flexible para calzada de tráfico medio, tipo A-321, con espesor total de 43 cm., colocado sobre explanada, y formado por una subbase granular de zahorras de 15 cm. de espesor y base granular de gravas de 20 cm. de espesor, y capa de rodadura de aglomerados asfálticos en caliente de 8 cm de espesor. Incluso riegos de imprimación y adherencia. Extendido y compactado de los materiales con medios mecánicos. Según norma 6.1.IC. - Pavimentos Asfálticos, MOPU.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		SE4						
		Calzada	1	18,00	3,00		54,00	
		Perimetro	1	10,00	1,00		10,00	
			1	5,00	1,00		5,00	
			1	8,50	1,00		8,50	
							77,50	77,50
							Total m2	77,50
19.4	m2	Tratamiento superficial sobre base de hormigón (losas, soleras, etc.) por espolvoreo con un mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N según UNE-EN 197-1:2000, , con acabado mediante alisado mecanico de la superficie con fratasadora y posterior terminacion mediante raspado de la superficie mediante cepillo metalico, resbaladidad según proyecto, según CTE y NTE/RSC-8, incluso eliminacion de restos y limpieza. Todo segun planos de proyecto e indicaciones de la D.F.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Reposición de solera						
		parte superior	1	12,50	1,50		18,75	
							18,75	18,75
							Total m2	18,75
19.5	m2	Solera realizada con hormigón (HA-25/B/20/Ila), preparado en central, formado por una capa de 20 cm de espesor medio, armada con mallazo electrosoldado ME 15x15 cm., de diámetro 6-6 mm. y colocacion de 2 barras de acero B 500 SD de 12 mm. de diametro en encuentro con elementos verticales (pilares, muros, etc) colocadas perpendiculares a los vertices de los mismos para evitar fisuraciones, exento de aditivos plastificantes, extendido sobre capa de arena de 5 cm de espesor y previa colocacion de 2 láminas impermeabilizantes de polietileno G-400 elevada 20 cm. en los encuentros con los paramentos verticales en todo su perimetro, incluso formacion de pendientes en su ejecucion, formacion de peldaños y de rampas, si es necesario, segun faldones en planos de proyecto, obtencion de niveles y pendientes con maestras situadas cada 3 m., extendido, vertido directo de camion o mediante bomba, elaborado, transportado y puesto en obra, vibrado y curado, preparada para terminacion mediante pavimentos, acabado nivelado y regletado mediante regle vibrante, con p.p. de tratamiento antideslizante en rampas, formacion de cajeados varios, etc., eliminacion de restos y limpieza. Se incluye parte proporcional de junta de contorno y encuentro con elementos verticales mediante porexpan de 2 cm de espesor, así como, ejecución de juntas de retracción (1 c/ 16 m2) a base de cortes en la solera con la maquinaria adecuada y sellado de juntas mediante perfil de PVC moldeable embutido en la junta y masilla elástica de poliuretano monocomponente, de bajo módulo y polimerización acelerada, tipo Sikaflex 11 FC+ de Sika o equivalente, color idem al de la solera. Según CTE DB-HS y NTE/RSS-5. Medido en planta y segun planos de proyecto, normas del fabricante e indicaciones de la D.F.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		b/ SE1-SE2	1	99,32			99,32	
		b/ SE3	1	28,50			28,50	
		b/	1	18,75			18,75	
							146,57	146,57
							Total m2	146,57

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
19.6	m	Suministro y colocacion de bordillo de hormigón de 17/20x30x50 cm. sobre lecho de hormigón HM-25/B/20/IIb, recibido y rejuntado con mortero de cemento M-40a (1:6), alineado y nivelado, p.p. de mermas y roturas, eliminacion de restos y limpieza. Medido a cinta corrida.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Urb							
			1	9,00			9,00	
			1	4,50			4,50	
			1	26,30			26,30	
							39,80	39,80
			Total m 39,80					
19.7	m	Suministro y colocacion de bordillo de vado rebajado de hormigón prefabricado, de diferentes dimensiones según ancho del hueco y despiece, sobre lecho de hormigón HM-25/B/20/IIa, recibido y rejuntado con mortero de cemento M-40a (1:6), alineado y nivelado, p.p. de mermas y roturas, eliminacion de restos y limpieza. Medido a cinta corrida.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	3,40			3,40	
							3,40	3,40
			Total m 3,40					
19.8	m2	Reposición de urbanización de acera, bordillo, pavimento, jardín y todo lo que haya sido afectado por el trasiego de acceso a la obra, con los mismos materiales de origen, incluso p.p. de limpieza, retirada de elementos vegetales, limpieza de sumideros, quedando totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	35,00	1,00		35,00	
			1	14,00	1,00		14,00	
							49,00	49,00
			Total m2 49,00					

20 CONTROL DE CALIDAD

20.1

u

Toma control de la resistencia del hormigón de resistencia característica menor o igual a 30 N/mm2, sin DOR (Distintivo de calidad Oficialmente Reconocido), realizado conforme a la EHE-08 comprendiendo: La toma de 1 muestra1s del hormigón fresco incluyendo muestreo del hormigón, medida del asiento de cono de Abrams, fabricación de 5 probetas cilíndricas de 15x30 cm, curado, refrentado y rotura a compresión, según UNE-EN 12350-1, UNE-EN 12350-2, UNE-EN 12390-2 y UNE-EN 12390-3, obtenidas.

	Lote	Det	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A - Cimentación	1	3,00			3,00	
B - Muros	1	3,00			3,00	
C - Forjado	3	3,00			9,00	
D - Pilares - 100%		2,00			2,00	
					17,00	17,00
						Total u
						17,00

20.2

u

Conjunto de ensayos realizados a 1 lote de armadura elaborada y ferralla armada sin DOR elaborada con acero corugado sin distintivo de calidad oficialmente reconocido y sin certificado de adherencia del acero, según EHE-08 comprendiendo:

- 8 ensayos de tracción que contenga un punto de soldadura, sobre probetas preferentemente de diámetros de las series fina y media, incluyendo: el límite elástico, la carga de rotura y la relación entre ambos, el alargamiento de rotura y el alargamiento bajo carga máxima, según UNE EN ISO 15630.
- 8 ensayos de doblado-desdoblado o, alternativamente, de doblado simple, sobre probetas los diámetros mayores, según UNE EN ISO 15630.
- 8 ensayos para la determinación de las características geométricas del corrugado de 2 probetas por diámetro diferente, según UNE EN ISO 15630-1.
- 1 ensayo para la determinación de las características geométricas de 15 unidades de armadura elaborada o ferralla armada, según EHE-08 (Art. 88.3.3 y 88.5.3.3).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Armadura elaborada	1				1,00	
					1,00	1,00
						Total u
						1,00

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición						
20.3	u	Conjunto de ensayos realizados a 1 lote de armadura normalizada (malla electrosoldada) sin Distintivo de calidad Oficialmente Reconocido (DOR) según EHE-08 comprendiendo: ·2 ensayos de determinación de la sección equivalente sobre probetas de 2 mallas diferentes, según la UNE-EN 10080. ·2 ensayos de determinación de las características geométricas del corrugado sobre probetas de 2 mallas diferentes, según UNE-EN ISO 15630-1. ·2 ensayos de doblado-desdoblado o, alternativamente, de doblado simple, sobre probetas de 2 mallas diferentes, según UNE EN ISO 15630-2. ·2 ensayos de resistencia al despegue de las uniones soldadas sobre probetas de 2 mallas diferentes, según UNE EN ISO 15630-2. ·4 ensayos para la determinación de la geometría del panel sobre 4 mallas diferentes, según 7.3.5 de UNE-EN 10080. ·1 ensayo para la determinación de las características mecánicas sobre 1 probeta de una malla, según UNE-EN ISO 15630-1.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Mallazo	1				1,00		
							1,00	1,00	
							Total u		1,00
20.4	u	Informe de inspección al inicio del suministro conforme a la EAE art 91.1.2, incluso medios auxiliares.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,00		
							1,00	1,00	
							Total u		1,00
20.5	u	Informe comprobación de protocolo de soldadura. Control de operaciones de corte, control dimensional de los elementos, comprobación de la cualificación del personal para la soldadura, control de procedimiento de soldeo, incluso ensayos necesarios, conforme a EAE art 91.2.2, incluso medios auxiliares.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,00		
							1,00	1,00	
							Total u		1,00
20.6	u	Informe de control externo nivel normal de comprobación de ejecución de acero laminado, por unidades de inspección, según EAE art 89, consistente en: 1 control de la gestión de acopios 1 revisión de los planos de taller 1 control de la manipulación de los productos de acero en taller 2 controles de ensamblaje de elementos en taller, incluida la comprobación de fijaciones mecánicas, soldaduras. 1 control de replanteos y geometría. 1 control de hormigonado de cimentaciones 1 control de montaje de elementos en obra incluida la comprobación de fijaciones mecánicas y soldaduras. 2 controles de aplicación de tratamientoss de protección. , incluso medios auxiliares.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,00		
							1,00	1,00	
							Total u		1,00
20.7	u	1/2 Jornada de operador y equipo para realizacion de ensayos de comprobación de garganta de soldadura, inspección visual, considerando el 100% de las soldaduras, incluso medios auxiliares.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			2				2,00		
							2,00	2,00	
							Total u		2,00
20.8	u	1/2 Jornada de operador y equipo para realizacion de ensayos de soldaduras por particulas magnéticas PM y comprobación del procedimiento de soldadura, según UNE-EN 1290, incluso medios auxiliares.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,00		
							1,00	1,00	
							Total u		1,00
20.9	u	1/2 Jornada de operador y equipo para realizacion de ensayos de líquidos penetrantes y comprobación del procedimiento de soldadura, según UNE-EN 1289, incluso medios auxiliares.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	

Mediciones

Código	Ud	Denominación						Medición
			1			1,00		
						1,00	1,00	
							Total u	1,00
20.10	u	1/2 Jornada de operador y equipo para realizacion de ensayos de ultrasonido US en soldaduras a tope de penetración completa mediante ultrasonidos, según UNE-EN 1714, incluso medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total u	1,00
20.11	u	1/2 Jornada de operador y equipo para realizacion de ensayos de espesor del recubrimiento intumescente, incluso medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total u	1,00
20.12	u	Prueba estática a realizar en obra, sobre una barandilla, para la determinación de la fuerza horizontal que resiste según CTE DB SE-AE. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total u	1,00
20.13	u	Prueba de carga de falso techo instalado: Ensayo estático de tracción de la subestructura de falso techo, según norma UNE-EN 13964, realizaod por laboratorio, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total u	1,00
20.14	u	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de hasta 100 m² de superficie mediante inundación de toda su superficie. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Azotea	2				2,00	
							2,00	2,00
							Total u	2,00
20.15	u	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, realizada una vez ejecutada la hoja exterior del cerramiento y antes de colocar el aislamiento, mediante simulación de lluvia sobre una superficie de 3 m de anchura aproximadamente y altura correspondiente a la distancia entre forjados. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		LP12 + SATE	2				2,00	
							2,00	2,00
							Total u	2,00

Mediciones

Código	Ud	Denominación						Medición	
20.16	Ud.	Pruebas y ensayos de puesta en funcionamiento de la Instalación Eléctrica, según normativa vigente, Proyecto de Instalaciones, normas de las compañías suministradoras e indicaciones de la D.F, realizadas por laboratorio y supervisadas por OCA. _Pruebas de funcionamiento del CGBT _Pruebas de funcionamiento de Cuadros Secundarios _Pruebas de montaje de Conductores _Pruebas de montaje de Red de Tierras _Pruebas de montaje de Aparatos de iluminación _Pruebas de montaje de Aparatos de Alumbrado de Emergencia _Pruebas de montaje de Aparatos de Tomas de Corriente _Pruebas de montaje de Aparatos de Mecanismos etc..	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,00		
							1,00	1,00	
									Total Ud. 1,00
20.17	Ud.	Pruebas y ensayos de puesta en funcionamiento de la Instalación Climatización, según normativa vigente, Proyecto de Instalaciones, normas de las compañías suministradoras e indicaciones de la D.F, realizadas por laboratorio y supervisadas por OCA. _Pruebas de funcionamiento. etc..	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,00		
							1,00	1,00	
									Total Ud. 1,00
20.18	Ud.	Pruebas y ensayos de puesta en funcionamiento de la Instalación Fontanería, según normativa vigente, Proyecto de Instalaciones, normas de las compañías suministradoras e indicaciones de la D.F, realizadas por laboratorio y supervisadas por OCA. _Pruebas de funcionamiento. _Acometida. _Red de tuberías. _Valvulería. _Depósitos de regulación. etc...	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,00		
							1,00	1,00	
									Total Ud. 1,00
20.19	Ud.	Pruebas y ensayos de puesta en funcionamiento de la Instalación Saneamiento y ventilación, según normativa vigente, Proyecto de Instalaciones, normas de las compañías suministradoras e indicaciones de la D.F, realizadas por laboratorio y supervisadas por OCA. _Acometida a la red de alcantarillado. _Arquetas y botes sifónicos. _Red horizontal y vertical de pluviales y fecales. _Desagües. _Bombas de aguas pluviales. _Extracción de ventilación forzada. etc..	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,00		
							1,00	1,00	
									Total Ud. 1,00
20.20	Ud.	Pruebas y ensayos de puesta en funcionamiento de la Instalaciones especiales según normativa vigente, Proyecto de Instalaciones, normas de las compañías suministradoras e indicaciones de la D.F, realizadas por laboratorio y supervisadas por OCA. _Detección de incendios. _Voz y datos. _Ventilación _Instalación de equipos específicos. etc..	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,00		
							1,00	1,00	

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición
			Total Ud. 1,00

21 GESTION DE RESIDUOS

21.1

m3

Separación en fracciones de los distintos residuos de construcción y demolición (hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones, residuos peligrosos...) dentro de la obra en la que se produzcan, incluso p.p. almacenaje, alquiler de contenedores o bidones específicos durante la obra, según R.D. 105/2008.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	157,53			157,53	
				157,53	157,53
Total m3					157,53

21.2

m3

Transporte de residuos de construcción y demolición sepados, de densidad media 1.50 t/m3, considerados como no peligrosos según la Lista Europea de Residuos (LER) a gestor de residuos autorizado, según la legislación vigente, a cualquier distancia, realizado por empresa autorizada, considerando carga, ida, descarga y vuelta, según normativa vigente, R.D. 105/2008, Ley 22/2011 de residuos y suelos contaminados y la Ley 10/2000 de Residuos de la Comunitat Valenciana, Estudio de Gestión de Residuos y Plan de Trabajo aprobado. Medido incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado al Gestor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demoliciones						
	4	1,00	1,00	3,00	12,00	
	6	1,00	1,00	0,50	3,00	
	1	11,50	0,10		1,15	
	1	2,52	0,15		0,38	
	1	182,81	0,30		54,84	
	1	35,00	0,20	0,30	2,10	
Estimación ON	0,2	420,32			84,06	
					157,53	157,53
					Total m3	157,53

21.3

m3

Coste de vertido o entrega a planta de tratamiento autorizada, gestor de resisudos de construcción y demolición, según anexo Estudio de Gestión de Residuos, generados en la obra procedentes del movimiento de tierras, de construcción o demolición, consistentes en residuos tipo RCDs Nivel I Tierras y pétreos de la excavación, mezclados, inertes, según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, contemplados en el estudio de residuos del proyecto, los cuales serán separados en fracciones si se sobrepasan los límites que marca la normativa vigente, en la propia obra si se dispone de espacio, o por gestor externo de residuos autorizado, incluido, que los separará antes de su vertido, estos durante el tiempo que estén en la obra se mantendrán en debidas condiciones de higiene y seguridad, evitando la mezcla de las fracciones ya seleccionadas, incluso redacción de plan de gestión de residuos aprobado por la D.F. y aceptado por la propiedad, conforme a las necesidades de la obra y el estudio de proyecto, así como redacción del inventario de los productos peligrosos que se generen, el cual se entregará a la propiedad junto con la documentación o certificados que acrediten que los residuos han sido gestionados, en su caso, en obra o entregados a una instalación de valoración o de eliminación para su tratamiento por gestor de residuos autorizado, incluso p.p. fianzas, entrega a gestor de residuos autorizado por autoridad competente, para operaciones de reutilización, reciclado, otras formas de valorización o eliminación en último caso. Todo ello según la Ley 10/1998 a nivel nacional así como la Ley 10/2000 de Residuos de la Comunitat Valenciana, estudio de gestión de los residuos de proyecto, e indicaciones de la propiedad y de la D.F. Totalmente ejecutada la gestión de residuos. Medición según estimación de proyecto.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	754,48			754,48	
				754,48	754,48
Total m3					754,48

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
21.4	m3	Coste de vertido o entrega a planta de tratamiento autorizada, gestor de resisudos de construcción y demolición, según anexo Estudio de Gestión de Residuos, generados en la obra procedentes de la construcción o demolición, consistentes en residuos tipo RCDs Nivel II Naturaleza no pétreo, mezclados, inertes, metálicos, etc..., según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, contemplados en el estudio de residuos del proyecto, los cuales serán separados en fracciones si se sobrepasan los límites que marca la normativa vigente, en la propia obra si se dispone de espacio, o por gestor externo de residuos autorizado, incluido, que los separará antes de su vertido, estos durante el tiempo que estén en la obra se mantendrán en debidas condiciones de higiene y seguridad, evitando la mezcla de las fracciones ya seleccionadas, incluso redacción de plan de gestión de residuos aprobado por la D.F. y aceptado por la propiedad, conforme a las necesidades de la obra y el estudio de proyecto, así como redacción del inventario de los productos peligrosos que se generen, el cual se entregará a la propiedad junto con la documentación o certificados que acrediten que los residuos han sido gestionados, en su caso, en obra o entregados a una instalación de valoración o de eliminación para su tratamiento por gestor de residuos autorizado, incluso p.p. de fianzas, entrega a gestor de residuos autorizado por autoridad competente, para operaciones de reutilización, reciclado, otras formas de valorización o eliminación en último caso. Todo ello según la Ley 10/1998 a nivel nacional así como la Ley 10/2000 de Residuos de la Comunitat Valenciana, estudio de gestión de los residuos de proyecto, e indicaciones de la propiedad y de la D.F. Totalmente ejecutada la gestión de residuos. Medición según estimación de proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	34,66			34,66	
							34,66	34,66
			Total m3					
21.5	m3	Coste de vertido o entrega a planta de tratamiento autorizada, gestor de resisudos de construcción y demolición, según anexo Estudio de Gestión de Residuos, generados en la obra procedentes de la construcción o demolición, consistentes en residuos tipo RCDs Nivel II Naturaleza Pétreo, mezclados, inertes, etc..., según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, contemplados en el estudio de residuos del proyecto, los cuales serán separados en fracciones si se sobrepasan los límites que marca la normativa vigente, en la propia obra si se dispone de espacio, o por gestor externo de residuos autorizado, incluido, que los separará antes de su vertido, estos durante el tiempo que estén en la obra se mantendrán en debidas condiciones de higiene y seguridad, evitando la mezcla de las fracciones ya seleccionadas, incluso redacción de plan de gestión de residuos aprobado por la D.F. y aceptado por la propiedad, conforme a las necesidades de la obra y el estudio de proyecto, así como redacción del inventario de los productos peligrosos que se generen, el cual se entregará a la propiedad junto con la documentación o certificados que acrediten que los residuos han sido gestionados, en su caso, en obra o entregados a una instalación de valoración o de eliminación para su tratamiento por gestor de residuos autorizado, incluso p.p. fianzas, entrega a gestor de residuos autorizado por autoridad competente, para operaciones de reutilización, reciclado, otras formas de valorización o eliminación en último caso. Todo ello según la Ley 10/1998 a nivel nacional así como la Ley 10/2000 de Residuos de la Comunitat Valenciana, estudio de gestión de los residuos de proyecto, e indicaciones de la propiedad y de la D.F. Totalmente ejecutada la gestión de residuos. Medición según estimación de proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	106,21			106,21	
							106,21	106,21
			Total m3					
21.6	m3	Coste de vertido o entrega a planta de tratamiento autorizada, gestor de resisudos de construcción y demolición, según anexo Estudio de Gestión de Residuos, generados en la obra procedentes de la construcción o demolición, consistentes en residuos tipo RCDs Nivel II Potencialmente peligrosos, mezclados, inertes, peligrosos, metálicos contaminados, según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, contemplados en el estudio de residuos del proyecto, los cuales serán separados en fracciones si se sobrepasan los límites que marca la normativa vigente, en la propia obra si se dispone de espacio, o por gestor externo de residuos autorizado, que los separará antes de su vertido, incluido, estos durante el tiempo que estén en la obra se mantendrán en debidas condiciones de higiene y seguridad, evitando la mezcla de las fracciones ya seleccionadas, incluso redacción de plan de gestión de residuos aprobado por la D.F. y aceptado por la propiedad, conforme a las necesidades de la obra y el estudio de proyecto, así como redacción del inventario de los productos peligrosos que se generen, el cual se entregará a la propiedad junto con la documentación o certificados que acrediten que los residuos han sido gestionados, en su caso, en obra o entregados a una instalación de valoración o de eliminación para su tratamiento por gestor de residuos autorizado, incluso fianzas, entrega a gestor de residuos autorizado por autoridad competente, para operaciones de reutilización, reciclado, otras formas de valorización o eliminación en último caso. Todo ello según la Ley 10/1998 a nivel nacional así como la Ley 10/2000 de Residuos de la Comunitat Valenciana, estudio de gestión de los residuos de proyecto, e indicaciones de la propiedad y de la D.F. Totalmente ejecutada la gestión de residuos. Medición según estimación de proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	16,66			16,66	
							16,66	16,66

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición
Total m3			16,66

22 SEGURIDAD Y SALUD

22.1 PROTECCIONES INDIVIDUALES

22.1.1	u	Casco de seguridad, con arnés de adaptación, en material resistente al impacto, marcado CE.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			7				7,00
							7,00
							7,00
							Total u
							7,00
22.1.2	u	Cinturón de seguridad de sujeción, amortizable en cuatro usos.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			7				7,00
							7,00
							7,00
							Total u
							7,00
22.1.3	u	Cinturón de seguridad para caídas, amortizable en cinco usos.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			7				7,00
							7,00
							7,00
							Total u
							7,00
22.1.4	u	Polea de seguridad con cable de acero, dispositivo de cierre y bloqueo, amortizable en siete usos.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			3				3,00
							3,00
							3,00
							Total u
							3,00
22.1.5	u	Gafas protectoras contra proyeccion de impactos, marcado CE.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			7				7,00
							7,00
							7,00
							Total u
							7,00
22.1.6	u	Gafas protectoras contra proyeccion de las radiaciones de soldaduras y oxicortes, marcado CE.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			7				7,00
							7,00
							7,00
							Total u
							7,00
22.1.7	u	Gafas protectoras contra el polvo, marcado CE.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			7				7,00
							7,00
							7,00
							Total u
							7,00
22.1.8	u	Mascarilla de seguridad antiparticulas de retencion mecanica simple ,amortizable en 1 uso .					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			20				20,00
							20,00
							20,00
							Total u
							20,00
22.1.9	u	Mascarilla anti polvo de un filtro .					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			20				20,00
							20,00
							20,00
							Total u
							20,00
22.1.10	u	Mascarilla respiratoria de 1 válvula, para pintura, con filtros recambiable.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			6				6,00
							6,00
							6,00
							Total u
							6,00
22.1.11	u	Juego de guantes de cuero, para protección, amortizable en 1 uso.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial

Mediciones

Código	Ud	Denominación						Medición
			14			14,00		
						14,00	14,00	
							Total u	14,00
22.1.12	u	Juego de guantes para trabajos de soldadura.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,00	
							4,00	4,00
							Total u	4,00
22.1.13	u	Juego de guantes dieléctricos, para protección de contacto eléctrico en baja tensión, amortizable en cuatro usos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,00	
							4,00	4,00
							Total u	4,00
22.1.14	ud	Juego de guantes de goma.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			14				14,00	
							14,00	14,00
							Total ud	14,00
22.1.15	ud	Juego de botas de goma o PVC de media caña dotada de puntera reforzada y plantilla antiobjetos punzantes, para protección de agua y humedad.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7				7,00	
							7,00	7,00
							Total ud	7,00
22.1.16	u	Juego de botas de cuero de seguridad para protección , con refuerzo de puntera metálico, plantilla antiobjetos punzantes y y suela antideslizante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7				7,00	
							7,00	7,00
							Total u	7,00
22.1.17	u	Mono trabajo de una pieza de tejido ligero y flexible.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7				7,00	
							7,00	7,00
							Total u	7,00
22.1.18	u	Juego de polainas para trabajos de soldadura, amortizable en tres usos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
							Total u	2,00
22.1.19	u	Mandil de cuero para trabajos de soldadura, amortizable en tres usos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
							Total u	2,00
22.1.20	u	Pantalla para soldadura eléctrica con visor de acetato incoloro, amortizable en cinco usos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
							Total u	2,00
22.1.21	ud	Traje impermeable consistente en chaquchilla con capucha, broches a presión y pantalón con cinturón elástico.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7				7,00	
							7,00	7,00

Mediciones

Código	Ud	Denominación						Medición
			Total ud					7,00
22.1.22	u	Auriculares protectores de oídos ,amortizable en 1 uso .	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7				7,00	
							7,00	7,00
			Total u					7,00
22.1.23	ud	Juego de tapones autoajustables antiruido.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7				7,00	
							7,00	7,00
			Total ud					7,00
22.1.24	u	Amortiguador contra ruido con arnés a la nuca, amortizable en cuatro usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7				7,00	
							7,00	7,00
			Total u					7,00
22.2 PROTECCIONES COLECTIVAS								
22.2.1	m	Valla de pies de pies de hormigon, postes metalicos galvanizados situados cada 2.40 m y malla metalica galvanizada y tela opaca que permita el paso del aire, de 2.00 m. de altura, amortizable en siete usos, incluso colocacion, montajes y desmontajes sucesivos, amortizable en siete usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	100,00			100,00	
							100,00	100,00
			Total m					100,00
22.2.2	m2	Puerta metalica realizada con un bastidor formado por perfiles de acero laminado L 45.5 mm., soldados a tope, y mallazo electrosoldado de redondos de diámetro 6 mm. en retícula de 300x50 mm., soldado al bastidor, y con garras, también con angular L 45.5, incluso presentación, nivelado, recibido a obra con mortero de cemento y limpieza.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	4,00		2,00	8,00	
							8,00	8,00
			Total m2					8,00
22.2.3	m	Barandilla de protección y delimitacion tipo ayuntamiento, en módulos de dimensiomes 2,50 m. de longitud por 1,15 m. compuestos por bastidor metálico tubular y barrotes tubulares verticales, con sistema de acople en laterales para unión de módulos en longitud, y dos apoyos metalicos por módulo, incluso elementos especiales y accesorios para anclaje sobre el suelo que asegure la estabilidad del conjunto y evitar el vuelco, incluso colocacion, montajes y desmontajes sucesivos. (amortizable en ocho usos).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	10,00			20,00	
							20,00	20,00
			Total m					20,00
22.2.4	ud	Sistema anticaidas formado por horca giratoria plegable de acero embutida en una vaina que se deja en espera en los soportes y un dispositivo retráctil autoblocante para fijar el arnés o cinturón de seguridad, amortizable en 20 usos, incluso elementos especiales, accesorios, elementos de sujeccion, totalmente colocada, incluso colocación, montajes y desmontaje sucesivos y traslado a almacén.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
F1			3				3,00	
F2			3				3,00	
F3			3				3,00	
							9,00	9,00
			Total ud					9,00

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
22.2.5	m	Sistema de protección de borde de altura mayor o igual a 1m, para clase A, solo para cargas estáticas y de utilización hasta un ángulo máximo de inclinación de 10º, separación entre elementos menor de 470mm, o clase B, para cargas estáticas y fuerzas dinámicas débiles y de utilización hasta un ángulo máximo de inclinación de 30º, separación entre elementos menor de 250mm, o clase C, para fuerzas dinámicas elevadas y de utilización hasta un ángulo máximo de inclinación de 60º, separación entre elementos menor de 100mm, compuesta por unos guardacuerpos tipo sargento como montantes separados a una distancia máxima de 2.50m o fijo de seguridad fabricado en acero de 40mm de diámetro y 1.20m de longitud, para incorporar en forjado, con p.p. de cápsula y tapa de PVC del guardacuerpo (amortizables en ocho usos), una barandilla principal de tablas de madera o metálica, separada según clase, una protección intermedia de tablas de madera o metálica y con un plinto o rodapié que tenga el borde superior al menos a 150mm por encima de la superficie de trabajo y con aperturas menores a 20mm. incluso seta protectora de plástico acopable en el guardacuerpo metálico, colocación, desmontaje y montajes sucesivos en borde de forjado y plataformas. Según norma UNE EN 13374, dispondrán de marcado CE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		MV	1	70,00			70,00	
		PB	1	65,00			65,00	
			1	8,00			8,00	
		P1	1	65,00			65,00	
			1	8,00			8,00	
			1	14,00			14,00	
		PC	1	65,00			65,00	
		Esc	2	10,00			20,00	
							315,00	315,00
							Total m 315,00	
22.2.6	m2	Red de seguridad sistema "S" (Red horizontal), en ejecución de forjados (desechable/reutilizable), patios interiores, espacios de montaje de cubiertas de estructura metálica, huecos existentes, etc, anclada sobre encofrado, estructura o fachada existente, realizada con malla de poliamida/nylon/polipropileno de alta tenacidad de dimensiones 100x100mm, incluido cuerda perimetral cableada de poliamida/nylon de 16mm de diámetro, cuerda de atado cableada de poliamida/nylon de 14mm de diámetro, cuerda de cosido trenzada de poliamida/nylon de 8mm de diámetro y ganchos de sujeción y montaje, totalmente montada, incluso colocación, desmontaje y montaje, según indicaciones del fabricante. Según norma UNE EN 1263-2, dispondrán de marcado CE y certificación por AENOR.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		F2	1	210,00			210,00	
		F3	1	210,00			210,00	
							420,00	420,00
							Total m2 420,00	
22.2.7	ml	Red de seguridad sistema "V" (Red Horca), para cualquier altura, realizada con malla de poliamida/nylon/polipropileno de alta tenacidad de dimensiones 100x100mm, incluido cuerda perimetral cableada de poliamida/nylon de 16mm de diámetro, cuerda de atado cableada de poliamida/nylon de 14mm de diámetro, cuerda de cosido trenzada de poliamida/nylon de 8mm de diámetro, ganchos de sujeción y montaje cada 50 cm, ganchos de anclaje al forjado cada 50 cm, soporte de mordaza y pescante tipo horca, colocado cada 4.50 m, (amortizable 20 usos), totalmente montada, incluso colocación, desmontaje y montaje, según indicaciones del fabricante. Según norma UNE EN 1263-2, dispondrá de marcado CE y certificación por AENOR.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		F3	1	67,00			67,00	
							67,00	67,00
							Total ml 67,00	
22.2.8	m2	Red de seguridad sistema "U" (Red vertical o protección de borde), realizada con malla de polipropileno de alta tenacidad de dimensiones 100x100mm, incluido cuerda de atado cableada de polipropileno de 14mm de diámetro, cuerda de cosido trenzada de polipropileno de 8mm de diámetro, cables de acero caso de protección de borde y ganchos de sujeción y montaje, totalmente montada, incluso colocación, desmontaje y montaje, según indicaciones del fabricante. Según norma UNE EN 1263-2, dispondrá de marcado CE y certificación por AENOR.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P1	1	67,00		3,20	214,40	
							214,40	214,40
							Total m2 214,40	
22.2.9	m	Marquesina de protección con un vuelo de 2.50m, formada por módulos metálicos separados 2m, compuestos por soporte mordaza o montada sobre perfiles metálicos IPN-100 embebidos en el canto del forjado, plataforma y plinto de tablas de madera de 20x5cm (amortizable en cinco usos) ó de chapa de acero galvanizado de 3 mm de espesor, conjunto capaz de resistir un impacto de 600 kg/m2, incluso montaje, desmontaje, montaje en plantas sucesivas y corte con soplete de los perfiles, según R.D. 486/97.						

Mediciones

Código	Ud	Denominación						Medición
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	10,00			10,00	
			1	5,00			5,00	
							15,00	15,00
								Total m 15,00
22.2.10	u	Suministro y colocacion de extintor de polvo seco BCE de 6 Kg (eficacia 21A-113B) cargado, incluso anclaje a pared, segun normativa vigente.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
								Total u 1,00
22.2.11	u	Extintor de polvo seco BCE de 12 Kg (eficacia 113B) cargado, amortizable en tres usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
								Total u 1,00
22.2.12	u	Caja general de protección de doble aislamiento esquema 10, con bases y fusibles de 250/400 A, provista de bornes de 6-240mm ² para la línea repartidora y para entrada-salida en acometida, colocada en interior para acometida subterránea con puerta metálica galvanizada ciega de dimensiones 1.20x0.70m, realizada con material autoextinguible y autoventilada, incluso puesta a tierra del neutro con cable RV 0.6/1 kV de sección 50mm ² y piqueta de cobre, totalmente instalada en hornacina de obra civil, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. Amortizable 5 usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
								Total u 1,00
22.2.13	u	Suministro y colocación de armario de distribución de instalación provisional de obra, con apareamiento eléctrica incluida, de material autoextinguible con un grado de protección IP65 y chasis de distribución, de 1250mm de alto por 800mm de ancho y 225mm de profundidad para montar en pared, con puerta transparente y con una capacidad para instalar un máximo de 144 pequeños interruptores automáticos bipolares de 36mm, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. Amortizable 10 usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
								Total u 1,00
22.2.14	u	Suministro y colocación de armario de distribución de instalación provisional de obra (cuadro secundario), con apareamiento eléctrica incluida, de material autoextinguible con un grado de protección IP65 y chasis de distribución, de 1250mm de alto por 800mm de ancho y 225mm de profundidad para montar en pared, con puerta transparente y con una capacidad para instalar un máximo de 144 pequeños interruptores automáticos bipolares de 36mm, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. Amortizable 10 usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
								Total u 1,00
22.2.15	m2	Suministro y colocacion de lona antipolvo que evite la propagacion de particulas de polvo y caída de elementos de obra, anclada a andamios o zonas de fachada, permitiendo el pase del aire que evite el efecto vela de la misma. Totalmente colocada incluso montajes y desmontaje sucesivos y traslado a almacén.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	65,00		8,00	520,00	
							520,00	520,00
								Total m2 520,00
22.3 SEÑALIZACION Y VARIOS								
22.3.1	u	Señal de seguridad circular de diámetro 60 cm.,colocada, amortizable en tres usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
								Total u 2,00
22.3.2	u	Señal de seguridad de 60x60 cm.,colocada, amortizable en tres usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Mediciones

Código	Ud	Denominación						Medición
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
								Total u 2,00
22.3.3	u	Señal de seguridad de triangular o circular, de 60-70 cm, indicando advertencia de peligro indeterminado o riesgo electrico o prohibido el paso o proteccion obligatoria o primeros auxilios,etc colocada, cambios de posicion y retirada, amortizable en tres usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
								Total u 2,00
22.3.4	m	Banderola de señalización quitamiedos reflectante con parte proporcional de postes metalicos o redondos con la parte inferior de malla acrilica, totsalmente colocada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	120,00			120,00	
							120,00	120,00
								Total m 120,00
22.3.5	u	Baliza troncocónica fluorescente de 50 cm. de altura, amortizable en cinco usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,00	
							5,00	5,00
								Total u 5,00
22.3.6	u	Cartel indicador con leyenda de vestuarios, aseos o comedor	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
								Total u 2,00
22.3.7	m	Bajante de escombros, incluso parte proporcional de embocadura para vertido, montaje y desmontaje, amortizable en cinco usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1			8,00	8,00	
							8,00	8,00
								Total m 8,00
22.4 INSTALACIONES DE HIGIENE Y BIENESTAR								
22.4.1	ud	Acometida electrica para auxiliar de obra, conexion con cuadro general, incluso todos los accesorios necesarios (cable, canalizaciones, postes, etc) para el suministro electrico.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
								Total ud 1,00
22.4.2	u	Acometida de agua desde la red general de diámetro <50 mm., a una distancia máxima de 5 m., con tubo de polietileno de 32 mm y llave de compuerta manual en arqueta de 40x40 cm., con tapa de fundición, incluso accesorios de conexión y montaje, instalada, comprobada, según NTE-IFA-1/2.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
								Total u 1,00
22.4.3	u	Mes de Caseta monobloc aseo-vestuarios de 3.00x6.00x2.30 m. con aislamiento, destinada hasta 7 operarios, con ventanas de 120x100 cm.,formado por 3 piezas: 1 inodoro de tanque bajo, 1 placa de ducha y 1 lavabo con griferia estandard, zona de vestuarios, p.p. de instalación eléctrica, fontanería y saneamiento, 5 ojos de buey (exterior e interior), 4 interruptores y dos enchufes amortizable en diez usos, incluso calentador electrico de 50l, segun planos.	Uds.	Meses	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	5,00			5,00	
							5,00	5,00
								Total u 5,00

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición					
22.4.4	u	Mes de caseta monobloc comedor de 2.40x6.00x2.30 m. con aislamiento, destinada a 12 operarios, con ventanas de 120x100 cm., e instalación eléctrica a base de cuadro de proteccion interior, 3 pantallas de 2 tubos fluorescentes de 40w, p.p. de fontanería y saneamiento, un ojo de buey (exterior), interruptor y tres enchufes amortizable en diez usos, segun planos, considerandose el precio durante el transcurso de toda la obra.	Uds.	Meses	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	5,00			5,00	
							5,00	5,00
								Total u 5,00
22.4.5	u	Mesa metálica con laminado plástico, con capacidad para 10 personas, obra, amortizable en cuatro usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
								Total u 1,00
22.4.6	u	Banco metálico con capacidad para cinco personas obra, amortizable en cuatro usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
								Total u 1,00
22.4.7	u	Horno microondas para calentar comidas de 19 l plato giratorio y reloj programador, amortizable en cinco usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
								Total u 1,00
22.4.8	u	Radiador eléctrico de 1000 W, amortizable en tres usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
								Total u 1,00
22.4.9	u	Percha en cabinas para duchas y WC.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
								Total u 2,00
22.4.10	u	Espejo para vestuarios y aseos obra.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
								Total u 2,00
22.4.11	u	Taquilla metálica, fabricada en chapa laminada en frío, acero ST42, espesor 0.7mm en cuerpo y 1,0mm en puertas, pliegues y bordes sin aristas cortantes, puerta con bisagras ocultas y reforzadas con chapa en forma de omega en el interior de la hoja, respiraderos en la parte superior e inferior, soporte para tarjeta de identificación, cerradura individual con dos llaves, incluso colocación, amortizable en tres usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7				7,00	
							7,00	7,00
								Total u 7,00
22.4.12	u	Botiquín de urgencia con contenidos mínimos obligatorios.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
								Total u 1,00
22.4.13	u	Mes Reposición de botiquín de urgencia con contenidos mínimos obligatorios.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,00	
							5,00	5,00

Mediciones

Código	Ud	Denominación	Medición
		Total u	5,00

22.5 FORMACION DE PERSONAL Y REVISION MEDICA

22.5.1	u	Reconocimiento médico obligatorio.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	7,00			7,00	
						7,00	7,00
		Total u 7,00					
22.5.2	u	Mes de mano de obra empleado por los recursos preventivos compuestos por una o varias personas pertenecientes a la empresa constructora o contratadas para tal fin por la misma para efectuar las tareas propias de los Recursos Preventivos.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		5				5,00	
						5,00	5,00
		Total u 5,00					