



**PATRIMONI URBÀ
OBRES PRIVADES**

Ref. expedient: 2020/7/TAD

**INFORME VALORACIÓ SOBRE C DOCUMENTACIÓ TÈCNICA RELATIVA ALS
CRITERIS AVALUABLES DE MANERA AUTOMÀTICA PER LA CONTRACTACIÓ DEL
SERVEI AUXILIAR DE COL·LABORACIÓ EN LA INTERVENCIÓ MUNICIPAL EN LES
OBRES PRIVADES A CASTELLBISBAL**







1.- ANTECEDENTS

1) EL 15/07/2020, la Junta de Govern Local va aprovar:
Aprovar de nou l'expedient ordinari per a la contractació del servei auxiliar de col·laboració en la intervenció municipal en les obres privades a Castellbisbal, amb un pressupost total de 41.250,00 €, IVA inclòs (34.090,90 € més 7.159,10 € d'IVA) en relació al període contractual inicial d'un any.

Aprovar el Plec de Prescripcions Tècniques i el Plec de Clàusules Administratives Particulars que consten a l'expedient.

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 13.9200.227062 "assistència tècnica i estudis professionals" del Pressupost Municipal dels exercicis 2020 i 2021, condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el exercici 2021.

Anunciar la licitació mitjançant anunci que es publicarà en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Castellbisbal, i que es tramitarà pel procediment obert.

2) *Publicació el 20/07/2020 de l'oferta en el Perfil del Contractant.*

3) *Certificado de la herramienta Sobre Digital*

Para la licitación correspondiente a "Servei auxiliar de col·laboració en la intervenció municipal en obres privades" con el código de expediente "2020/7/TAD" que finaliza el plazo de presentación de ofertas el día 05/08/2020, a las 23:59, las proposiciones presentadas mediante la herramienta de Sobre Digital son las que se relacionan a continuación:

Denominación social NIF Fecha de entrada Hora de entrada Registro de entrada
MARTA HERNANDEZ BUJ 45499806X 03/08/2020 13:03:48 E/002402-2020

4) INFORME del sobre B documentació tècnica als criteris que depenen d'un judici de valor del 10/08/2020 proposta de major puntuació a Marta Hernández Buj, amb un total de 47 punts.

2.- INFORME

Primer: La Junta de Govern Local del passat 10.07.2020 va aprovar l'expedient de contractació del servei auxiliar de col·laboració en la intervenció municipal en les obres privades a Castellbisbal, d'acord els antecedents exposats.

Les empreses presentades són les que es relacionen a continuació:

1 MARTA HERNANDEZ BUJ.

Segon: El plec de clàusules administratives particulars, punt 1.9 de la present licitació preveu els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

- Criteris objecte de valor (fins a 50 punts). SOBRE B
- Criteris quantificables mitjançant fórmula matemàtica, (fins a 50 punts). SOBRE C

3





Tercer: Aquest informe valora el SOBRE C corresponent als CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA que consten en els PCAP de la següent forma:

SOBRE C PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ TÈCNICA RELATIVA ALS CRITERIS AVALUABLES DE MANERA AUTOMÀTICA

Contindrà la proposició econòmica i documentació tècnica relativa als criteris avaluable de forma automàtica.

-La **proposició econòmica**, basada en el preu, haurà d'ajustar-se al model següent:

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la **contractació del servei auxiliar de col·laboració en la intervenció municipal en les obres privades a Castellbisbal** es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, que accepta íntegrament, en relació al període inicial d'un any de contracte.

-**Oferta econòmica per tasques de compareixença:** import euros, IVA exclòs, en relació al període inicial d'un any de contracte.

-**Oferta econòmica per tasques per unitats documentals:**

Tasques per unitats documentals	Preu unitari màxim, IVA exclòs	Preu unitari ofertat IVA exclòs
Comunicacions prèvies	33 €, IVA exclòs	
Llicències	165 €, IVA exclòs	

L'import de l'IVA al%, és de€.

-**Altra documentació:**

1.- Compromís de contractar el tram de serveis complementaris del COAC.

(Data i signatura)

1.11.1) Criteris de valoració automàtica (50%)

1.11.2.1) Proposta econòmica

1.11.2.1.1) Es valorarà l'**oferta econòmica** fins un **màxim de 44 punts**. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta





d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula i es desglossarà segons les tasques:

- a) Per les **tasques de compareixença** es valorarà fins un màxim de **22 punts** el preu fix ofert pels licitadors i d'acord segons la següent fórmula:

L'oferta econòmica es valorarà d'acord la següent fórmula:

$$V_i = V_m [1 - ((P_i - P_m)/P_L)]$$

- on: V_i = Valoració de l'oferta "i" que s'està puntant
 V_m = Valoració màxima, establerta al PCAP 22 punts.
 P_i = Preu de licitació, establert al PCAP
 P_i = Preu a valorar
 P_m = Preu mínim, corresponent a la millor oferta econòmica de les presentades

- b) Per les **tasques per unitats documentals**: es valoraran per cada unitat de proposta amb un total de **22 punts**:

b.1) Revisió per unitats documentals de comunicacions prèvies o per sol·licituds que hagi de respondre o realitzar el Departament d'Obres Privades (que no siguin revisió de projectes) **o similars**, amb un total de **11 punts**.

Es valorarà per unitat d'acord la següent fórmula:

$$V_i = V_m [1 - ((P_i - P_m)/P_L)]$$

- on: V_i = Valoració de l'oferta "i" que s'està puntant
 V_m = Valoració màxima, establerta al PCAP 11 punts.
 P_i = Preu per unitat, establert al PCAP
 P_i = Preu a valorar
 P_m = Preu mínim, corresponent a la millor oferta econòmica de les presentades

b.2) Revisió per unitats de tràmits de llicències prèvia documental i tècnica dels projectes d'obra privada per posterior revisió per la cap.

Cada un unitat de proposta de redacció es dona per finalitzada quan el document pot ser validat definitivament i per tant, pot suposar varies correccions i revisions per la cap, amb un total de **11 punts**.

Es valorarà per unitat d'acord la següent fórmula:

$$V_i = V_m [1 - ((P_i - P_m)/P_L)]$$

- on: V_i = Valoració de l'oferta "i" que s'està puntant





V_m = Valoració màxima, establerta al PCAP 11 punts.

PI = Preu per unitat, establert al PCAP

P_i = Preu a valorar

P_m = Preu mínim, corresponent a la millor oferta econòmica de les presentades

1.11.2.1.2) **Altres criteris avaluables de manera automàtica:** Tinença de prestacions del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (**màxim 6 punts**):

-Compromís, com a arquitecte col·legiat, de contractar el tram de serveis complementaris del COAC. Es valorarà en 6 punts.

Quart: De l'anàlisi de la documentació presentada, cal valorar els criteris amb la màxima puntuació d'acord els paràgraf anterior, ja que és l'única oferta presentada.
De l'oferta econòmica presentada s'extrauen les següents dades:

Oferta econòmica per tasques de compareixença: preu màxim de 20.625€ i l'import ofertat correspon a 16.534,09 euros, IVA exclòs, en relació al període inicial d'un any de contracte. **22 punts**.
L'import de l'IVA al 21%, és de 3.472,16€.

-Oferta econòmica per tasques per unitats documentals:

Tasques per unitats documentals	Preu unitari màxim, IVA exclòs	Preu unitari ofertat IVA exclòs
Comunicacions prèvies	33 €, IVA exclòs	30,00€ IVA exclòs. 11 punts
Llicències	165 €, IVA exclòs	160,00 IVA exclòs. 11 punts

-Altra documentació:

1.- Compromís de contractar el tram de serveis complementaris del COAC.
Presentat. 6 punts

Cinquè: Atenent l'establert en els plecs de clàusules administratives particulars, clàusules 1.11) en la proposta tècnica que valora el sobre C objecte d'un judici de valor, es proposa amb la major puntuació i única a Marta Hernandez Buj, amb un total de **50 punts**.

Puntuació total:

Subtotal criteris subjectes a una fórmula automàtica

50 punts

6





Subtotal criteris que depenen d'un judici de valor

47 punts

TOTAL

97 punts

Es proposa considerar la millor oferta econòmica la formulada per la MARTA HERNANDEZ BUJ.

La qual cosa informo als efectes corresponents.

Datat a Castellbisbal el dia de la signatura del document, 11/08/2020

Document signat electrònicament per:

eG - Arquitecte/a d'Obres Privades (Marta Campillo Sillero)

