



CODI DE VERIFICACIÓ	4I65372007334E5R1767		
PROCEDIMENT	V211 Contractacions menors d'obres		
EXPEDIENT NÚM.	AJT/4773/2019	DOCUMENT NÚM.	248338/2020
ÀREA	Espai Públic, Habitatge, Urbanisme i Sostenibilitat		
UNITAT	Obres i Manteniment d'Edificis Municipals		

INFORME JUSTIFICATIU PER A LA CONTRACTACIÓ MENOR

- 1. Objecte:** Projecte executiu del segregat de reparació de l'aparcament Guernica al carrer Doctor Martí i Julià 49 de l'Hospitalet de Llobregat Bloc 1- Edicles

El present projecte, que es defineix en els documents que s'ajunten, té per objecte la reparació de l'aparcament Guernica.

Les actuacions a executar són les següents:

- Execució de cala per a localització serveis y/o instal·lacions existents
- Demolició de paviment exterior
- Demolició de total de coberta plana no transitable amb capa de protecció de grava
- Subministrament i col·locació de cavalló de xapa galvanitzada per el cobriment de murs
- Impermeabilització baix revestiment, solado o enrajolat ceràmic en paraments verticals i horitzontals.
- Formació de coberta plana no transitable, no ventilada, amb grava, tipus convencional i pendent entre el 1% i 5%
- Pintura sobre parament horitzontal i vertical
- Formació de fals sostre continu adossat, situat a una altura menor de 4m
- Enrajolat de lloseta de formigó a pa ús exterior
- Proves i assajos

- 2. CPV:** 45220000 Obres d'enginyeria i treballs de construcció



3. Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte:

El parc d'aparcaments Municipals de l'Hospitalet de Llobregat està conformat per un nombre aproximat de 25 aparcaments. D'aquest aparcaments, 17 son de gestió Directa i 8 de gestió indirecta.

Donades les nombroses actuacions puntuals que han sigut objecte alguns d'aquests aparcaments, l'Ajuntament decideix prendre mesures per tal de, per una banda, conèixer la situació real de l'estat dels aparcaments, i per l'altre, desenvolupar, si fos necessari, els projectes executius per a donar solucions a totes les deficiències que presentin.

En aquest sentit l'objecte del projecte és la reparació de l'edicle central el qual presenta filtracions.

Es prevé la reparació dels remats de la coberta, així com la reparació en zona del sòcol per filtracions a nivell de la plaça.

Per a la realització d'aquest contracte menor, aquest Ajuntament no disposa de mitjans ni dels recursos tècnics adients, motiu pel qual és necessària la seva contractació amb terceres persones. La seva finalitat és el compliment de les funcions pròpies encomanades a aquesta Àrea i respon a les circumstàncies pròpies del contracte menor, sense que s'hagi fraccionat el seu objecte per tal d'evitar les regles generals de contractació.

Per la qual cosa el més adient i eficient des del punt de vista econòmic i sostenible es procedir a la seva contractació amb les condicions bàsiques i preu que es descriuen en el present informe.

S'adjunta al present informe:

- Projecte/ memòria valorada, aprovada per resolució de data 04 d'abril de 2019.

4. Prescripcions tècniques

S'annexa a l'expedient el Projecte executiu del segregat de reparació de l'aparcament Guernica al carrer Doctor Martí i Julià 49 de l'Hospitalet de Llobregat Bloc 1- Edicles aprovat per resolució el 4 d'abril de 2019.

5. Pressupost del contracte. Justificació del preu del contracte

El càlcul del pressupost del contracte s'ha establert a partir del pressupost que s'acompanya que suposarà la realització de les obres i treballs objecte del contracte.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos per a la seva correcta execució, i anirà amb càrrec al /als pressupost/os i la/les partida/es següent/s:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Núm. OPD	Import	% IVA	Import	Import
-----	----------	----------	---------	----------	--------	-------	--------	--------



				RC	net		IVA	total
2020	632.00.09	9331	03	200031245	32.974,25	21%	6.924,59	39.898,84

Import total

39.898,84 €

6. Pagament de factures.

El pagament de les factures es tramitarà de forma electrònica d'acord amb el calendari de pagaments previst per l'Ajuntament i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.

La conformitat de la factura comporta la recepció correcta dels treballs o subministraments realitzats

7. Termini d'execució.

La durada de les prestacions serà de tres mesos i mig des de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig i inici d'obres, que s'efectuarà dins del termini d'un mes de de la data d'adjudicació del contracte.

8. Subcontractació.

Considerant l'objecte del contracte l'adjudicatari no pot subcontractar amb tercers la realització parcial o total de la prestació.

9. Altres obligacions principals derivades de la naturalesa del contracte

Els drets i les obligacions de les parts seran aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable.

10. Criteris d'adjudicació i justificació de l'oferta escollida.

Es procedirà a la selecció de l'oferta de preu més reduït.

Vist l'informe del/de la director/a o cap del servei, que es procedeixi en conformitat (p.d. JGL de 26.06.2019, BOP. 05.07.2019)