

Na Rebeca Just Cobos, secretària de l'Ajuntament de Cabriils,

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 29 de juliol de 2020, ha adoptat per unanimitat l'acord, el qual literalment és com segueix:

"1.- IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient número 1270/2020: Adjudicació del contracte del servei d'assistència, assessorament i defensa jurídica en matèria d'urbanisme de la corporació.

2.- ANTECEDENTS

En data 3 de juny de 2020, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Cabriils va aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i la convocatòria del concurs, mitjançant procediment obert per adjudicar el contracte del servei d'assistència, assessorament i defensa jurídica en matèria d'urbanisme de la corporació.

Realitzats els actes d'obertura dels sobres, mitjançant licitació electrònica, a continuació es transcriu l'acta d'obertura i valoració del sobre B en la seva part necessària:

"A Cabriils, essent les 12:20 hores del dia 8 de juliol de 2020, s'inicia l'acte d'obertura electrònica dels sobres B presentats a la licitació del contracte del servei d'assistència, assessorament i defensa jurídica de la corporació en matèria d'urbanisme, a través de l'eina "sobre digital" de la Plataforma de Contractació de Serveis Públics de la Generalitat de Catalunya.

Els membres que formen la Mesa de Contractació són:

Presidenta:

Sra. Maite Viñals Clemente, Alcaldessa

Vocals:

Sra. Gemma Alvarez Martínez, tècnica d'administració general de la corporació

Sr. Jordi Piera Castellví, interventor accidental de la corporació

Sr. Xavier Benlloch Cama, aparellador municipal i cap dels serveis territorials de la corporació.

Actua com a secretària, la Sra. Ariadna Casas Domínguez, funcionària de carrera de la corporació.

En primer lloc, es comprova la documentació presentada pel licitador MILÀ ADVOCATS, S.L.P., previ el seu requeriment, la qual es considera correcta.

Així doncs, a la data i hora assenyalades en l'encapçalament, s'inicia l'acte d'obertura. Es comprova que tots els licitadors ja van introduir la seva paraula clau, de tal manera que s'apliquen les credencials al SOBRE B per part de dos custodis i es procedeix a la descàrrega de la documentació continguda, la qual ha d'incloure:

- La proposició econòmica que haurà d'ajustar-se al model que consta com annex II en el present plec.*

D'acord amb la clàusula 17 del Plec de clàusules administratives particulars, la valoració dels criteris d'adjudicació s'efectuarà de la següent forma:

Criteris objectius a tenir en compte:	Fins a
1) Servei assessorament: es valorarà fins a 20 punts el preu ofertat a la baixa (sense IVA), respecte el base establert al pressupost de licitació de 22.080€. <i>Es puntuarà l'oferta econòmica amb aplicació de la següent fórmula:</i>	Fins punts

$POi = \text{MaxP} \times \frac{\text{PBL} - Oi}{(\text{PBL} - \text{CB})}$ POi = Puntuació de l'oferta valorada. MaxP = Puntuació màxima. PBL = Pressupost base de licitació. Oi = Oferta a valorar. CB = Quantia de l'oferta situada al llindar de l'anormalitat segons l'art 85.3 del Reial Decret 1098/2001. <u>Valors desproporcionats o temeraris</u> Per a considerar si una oferta conté valors anormals o desproporcionats en aquest apartat s'aplicaran els criteris definits a continuació. En el supòsit que es detecti que una de les ofertes sigui anormal o desproporcionada se seguirà el procediment previst a l'article 149 del LCSP. En el supòsit de considerar una oferta o vàries ofertes anormals o desproporcionades es dictarà resolució motivada de la inadmissió a continuar en la licitació. Es consideren desproporcionades o temeràries les ofertes que estiguin en els casos següents: 1. Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals. 2. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta. 3. Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals. 4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.	
2) Hores presencials: Es valorarà les hores presencials de més respecte a les 4 hores setmanals estipulades en el Plec i dins de les 12 hores setmanals, el mateix matí, en la franja horària entre les 8:00 i les 15:00 hores. Es puntuarà de la següent manera: 1 hora = 3 punts 2 hores = 6 punts	Fins a 6 punts
3) Defensa jurídica de la corporació S'entén per defensa jurídica de la Corporació, la defensa jurídica durant la vigència del contracte, sempre que es produeixin contenciosos-administratius relacionats amb l'objecte del contracte. Es puntuarà d'acord amb el següent barem: ✓ <u>Procediments abreujats import màxim per plet 1.500 euros més IVA.</u> Per cada rebaixa de 200 euros es puntuarà amb 1 punt fins a un màxim de 3 punts. ✓ <u>Procediments ordinaris davant Jutjats import màxim per plet 2.500 euros més IVA.</u> Per cada rebaixa de 500 euros es puntuarà amb 1 punt fins a un màxim de 3 punts. ✓ <u>Procediments ordinaris davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya per plet fins a 2.500 euros mes IVA.</u> Per cada rebaixa de 250 euros es puntuarà amb 1 punt fins a un màxim de 3 punts.	Fins punts
4) Experiència professional Es valorarà l'experiència de la persona designada directament pel licitador per l'execució del contracte en assessorament amb matèria de dret urbanístic. Es puntuarà de la següent manera: El licitador que acrediti més anys d'experiència rebrà la màxima puntuació (15 punts) i la resta es calcularà de manera proporcional, d'acord amb la següent fórmula: (Anys d'experiència licitador a valorar / Oferta amb més anys d'experiència) x 15 L'experiència s'acreditarà amb contractes signats, certificats de l'Administració on s'ha prestat el servei,	Fins punts

o qualsevol altre mitjà que permeti una acreditació fefaent.	
5) Formació específica Es valorarà que la persona designada directament pel licitador per l'execució del contracte tingui la següent formació: - Màster o postgrau en dret urbanístic: 10 punts - Màster o postgrau en dret mediambiental: 5 punts - Màster o postgrau en dret administratiu: 5 punts Aquesta formació s'acreditarà amb el títol obtingut.	Fins a 20 punts

1) SERVEI ASSESSORAMENT

En primer lloc, es comprova que cap de les ofertes presentades es troba situada en el llindar de l'anormalitat, de tal manera que el concepte CB de la fórmula del càlcul tindrà valor "0".

LICITADOR	OFERTA ECONÒMICA	PUNTUACIÓ
CLAVELL CONSULTING, S.L.	19.872,00 + IVA	2,00
MILÀ ADVOCATS, S.L.P.	18.080,00 + IVA	3,62
LEXURB ADVOCATES, S.L.P.	19.200,00 + IVA	2,60
AC LEGAL ABOGADOS Y ASESORES LEGALES, S.L.P.	19.990,00 + IVA	1,89
ESTUDI JURÍDIC ALONSO, S.L.	20.000,00 + IVA	1,88
KPMG ABOGADOS, S.L.P.	19.320,00 + IVA	2,50

2) HORES PRESENCIALS DE MÉS RESPECTE DE LES 4 HORES SETMANALS ESTIPULADES EN EL PLEC

LICITADOR	HORES OFERTES	PUNTUACIÓ
CLAVELL CONSULTING, S.L.	2 HORES	6
MILÀ ADVOCATS, S.L.P.	2 HORES	6
LEXURB ADVOCATES, S.L.P.	2 HORES	6
AC LEGAL ABOGADOS Y ASESORES LEGALES, S.L.P.	2 HORES	6
ESTUDI JURÍDIC ALONSO, S.L.	2 HORES	6
KPMG ABOGADOS, S.L.P.	2 HORES	6

3) DEFENSA JURÍDICA DE LA CORPORACIÓ

LICITADOR	TIPOLOGIA DE PLET	PREU PER PLET	PUNTUACIÓ	TOTAL
CLAVELL CONSULTING, S.L.	Abreujat	900€	3	9
	Ordinari jutjats	1.000€	3	
	Ordinari TSJC	1.750€	3	
MILÀ ADVOCATS, S.L.P.	Abreujat	1.100€	2	6
	Ordinari jutjats	1.500€	2	
	Ordinari TSJC	2.000€	2	
LEXURB ADVOCATES, S.L.P.	Abreujat	900€	3	6



AC LEGAL ABOGADOS ASESORES LEGALES, S.L.P.	Y	Ordinari jutjats	2.000€	1	9
		Ordinari TSJC	2.000€	2	
		Abreujat	900€	3	
		Ordinari jutjats	1.000€	3	
		Ordinari TSJC	1.750€	3	
ESTUDI JURÍDIC ALONSO, S.L.		Abreujat	1.300€	1	4
		Ordinari jutjats	2.000€	1	
		Ordinari TSJC	2.000€	2	
KPMG ABOGADOS, S.L.P.		Abreujat	1.500€	0	0
		Ordinari jutjats	2.500€	0	
		Ordinari TSJC	2.500€	0	

4) EXPERIÈNCIA PROFESSIONAL

LICITADOR	ANYS EXPERIÈNCIA	OBSERVACIONS	PUNTUACI Ó
CLAVELL CONSULTING, S.L.	26 anys	Aporta certificats de serveis prestats a l'Administració que acrediten la totalitat dels anys d'experiència assenyalats a l'oferta	15,00
MILÀ ADVOCATS, S.L.P.	38 anys (no acredita)*	En l'oferta assenyalava 38 anys d'experiència, però no aporta cap documentació acreditativa al respecte.	0
LEXURB ADVOCATES, S.L.P.	16 anys*	En l'oferta assenyalava que aporta CV de la persona designada i altres documents, però sense determinar el nombre d'anys. Es comproven les declaracions responsables d'empresaris privats de prestació de serveis i certificats i declaracions d'administracions públiques presentats, que acrediten un total de 16 anys d'experiència.*	9,23
AC LEGAL ABOGADOS ASESORES LEGALES, S.L.P.	6 anys*	En l'oferta relaciona una sèrie de documents que adjunta a l'oferta (certificats de bona execució i adjudicacions de contractes), però sense determinar el nombre d'anys. En base a la documentació aportada, es consideren acreditats 6 anys*	3,46
ESTUDI JURÍDIC ALONSO, S.L.	No acredita*	En l'oferta relaciona dos recursos de la Sala del Contenciós-adm. TSJC, dels quals aporta les sentències dictades, una de l'any 1999 i una altra de l'any 2005, però sense determinar el nombre d'anys. En base a la documentació aportada, no és possible establir els anys d'experiència perquè no es sap si és una activitat realitzada de forma	0

		continuada o puntual.*	
KPMG ABOGADOS, S.L.P.	14 anys	Presenta responsable privada	declaració d'empresa 8,07

5) FORMACIÓ ESPECÍFICA

LICITADOR	MASTER/ POSTGRAU	TITULACIÓ ACREDITADA	PUNTUACIÓ	TOTAL
CLAVELL CONSULTING, S.L.	Dret Urbanístic	X	10	15
	Dret Medi Ambient	--	0	
	Dret Administratiu	X	5	
MILÀ ADVOCATS, S.L.P.	Dret Urbanístic	--	0	0
	Dret Medi Ambient	--	0	
	Dret Administratiu	--	0	
LEXURB ADVOCATES, S.L.P.	Dret Urbanístic	--	0	0
	Dret Medi Ambient	--	0	
	Dret Administratiu	--	0	
AC LEGAL ABOGADOS ASESORES LEGALES, S.L.P. Y	Dret Urbanístic	X	10	10
	Dret Medi Ambient	--	0	
	Dret Administratiu	--	0	
ESTUDI JURÍDIC ALONSO, S.L.	Dret Urbanístic	--	0	
	Dret Medi Ambient	--	0	
	Dret Administratiu	--	0	
KPMG ABOGADOS, S.L.P.	Dret Urbanístic	X	10	20
	Dret Medi Ambient	X	5	
	Dret Administratiu	X	5	

La puntuació total obtinguda per cada licitador és com segueix:

LICITADOR	CRITERI 1	CRITERI 2	CRITERI 3	CRITERI 4	CRITERI 5	TOTAL
CLAVELL CONSULTING, S.L.	2,00	6	9	15,00	15	47,00
MILÀ ADVOCATS, S.L.P.	3,62	6	6	0	0	15,62
LEXURB ADVOCATES, S.L.P.	2,60	6	6	9,23	0	23,83
AC LEGAL ABOGADOS Y ASESORES LEGALES, S.L.P.	1,89	6	9	3,46	10	30,35
ESTUDI JURÍDIC ALONSO, S.L.	1,88	6	4	0	0	11,88
KPMG ABOGADOS, S.L.P.	2,50	6	0	8,07	20	36,57



Tot seguit, es procedeix a la classificació per ordre decreixent de les ofertes:

LICITADOR	TOTAL
CLAVELL CONSULTING, S.L.	47,00
KPMG ABOGADOS, S.L.P.	36,57
AC LEGAL ABOGADOS Y ASESORES LEGALES, S.L.P.	30,35
LEXURB ADVOCADES, S.L.P.	23,83
MILÀ ADVOCATS, S.L.P.	15,62
ESTUDI JURÍDIC ALONSO, S.L.	11,88

Així doncs, la Mesa de contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a CLAVELL CONSULTING, S.L.

Comprovat el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores, s'acorda efectuar el requeriment mitjançant comunicació electrònica per tal que el licitador presenti, en un termini màxim de 10 dies hàbils la documentació següent:

- Documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Declaració responsable de què l'empresari disposa efectivament dels mitjans a què s'ha compromès a dedicar o adscriure per a l'execució del contracte conforme, on haurà de constar la persona directament encarregada de la seva execució, d'acord amb l'oferta presentada.
- Documentació acreditativa sobre l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per un import mínim de 112.000 euros.
- Garantia definitiva corresponent al 5% de l'import d'adjudicació.
- Documentació acreditativa sobre l'existència d'un Pla d'igualtat, d'acord amb el que disposa la clàusula 39 PCAP.

I, per deixar-ne constància, s'estén aquesta acta, que signa la presidenta, de la qual cosa la secretària que subscriu en dona fe."

En data 9 de juliol de 2020, es va fer el requeriment de la documentació que mancava al licitador proposat com adjudicatari, qui la va presentar dins termini.

3.- FONAMENTS DE DRET

Vist que es tracta d'un contracte de serveis previst a l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP).

Vist l'article 156 i següents de la LCSP sobre la tramitació de la licitació mitjançant procediment obert.

Vist l'article 151 de la LCSP sobre la resolució i notificació de l'adjudicació.



Tenint en compte que la competència per a l'adopció de l'acord correspon a la Junta de Govern Local per delegació efectuada per l'alcaldeessa d'aquest ajuntament, mitjançant el Decret d'alcaldeia núm. 757/2019, de data 19 de juny de 2019 (BOP CVE2019022852 de data 28 de juny de 2019).

4.- CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Adjudicar el contracte del servei d'assistència, assessorament i defensa jurídica en matèria d'urbanisme de la corporació, a la mercantil CLAVELL CONSULTING, S.L.P., amb CIF B66655036, per un import de 19.872,00 euros i 4.173,12 euros corresponents al 21% d'IVA, per la part corresponent al servei d'assistència i assessorament jurídic pels dos primers anys de durada inicial del contracte.

Segon.- Establir que la part corresponent del servei de defensa jurídica de la corporació, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920.226.04, queda subordinat a les necessitats de l'ajuntament, essent el preus unitaris els següents:

TIPOLOGIA DE PLET	PREU PER PLET
Abreujat	900€
Ordinari jutjats	1.000€
Ordinari TSJC	1.750€

Tercer.- Disposar la despesa per un import de 4.007,52€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 151.227.06 del pressupost municipal vigent per la part corresponent al servei d'assistència i assessorament jurídic, i comprometre's a dotar de forma adequada i suficient les aplicacions pressupostàries que corresponguin d'exercicis futurs, tant per la part del servei d'assistència i assessorament jurídic com per la part de defensa jurídica de la corporació.

Quart.- Notificar el present acord a l'adjudicatari i a la resta de licitadors.

Cinquè.- Publicar l'anunci de l'adjudicació al Perfil del contractant de la corporació.

Sisè.- Publicar l'anunci de la formalització al Perfil del contractant de la corporació."

Que el resultat de la votació va ser el següent: 4 vots a favor de l'Il·lma. Sra. Maite Viñals Clemente, el regidor Sr. Pere Sáez Mora, el regidor Sr. Jordi Campos Guitart, i la regidora Sra. Avelina Morales Serra.

I, perquè consti, lliuro el present certificat d'ordre i amb el vistiplau de la Sra. Alcaldessa - Presidenta, a reserva del que resulti de l'aprovació de l'acta, d'acord amb el que disposa l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals.

Cabriils, 29 de juliol de 2020

Vist i plau,
L'alcaldeessa,
Maite Viñals Clemente

