

A Valls, el dia 15 de juliol de 2020

REUNITS

D'una banda, Enric Garcia Carmona en nom i representació del Patronat Municipal d'Esports de Valls, amb domicili al carrer Prat de la Riba, 15-17, 43800 Valls, en la seva condició de president executiu de l'ens, segons Decret núm. 256/2019, de data 9 de juliol, de conformitat amb allò que disposa l'article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i de l'article 15 dels Estatuts del Patronat Municipal d'Esports.

D'altra banda, Rafel Sans Parés, amb DNI núm. 77.781.282C en nom i representació de CESPÀ, Compañía Española de Servicios Públicos Auxiliares, SA, amb CIF A-82741067 i domicili al carrer Príncipe de Vergara, 135, CP 28002 de Madrid.

Compareixen davant el secretari per delegació, segons Decret 856/03, de 6 de setembre, Màrius Estil·les Clofent, que dona fe d'aquest acte.

Ambdues parts es reconeixen mútua i recíprocament la capacitat suficient per atorgar el present document i,

MANIFESTEN

1. Que el Consell Rector del Patronat Municipal d'Esports en sessió celebrada el 23 de desembre de 2019, va aprovar el Plec de Clàusules Administratives i Tècniques de la licitació per procediment obert del **Servei de Neteja del Centre Esportiu Municipal El Fornàs de Valls**.
2. Que el Consell Rector del Patronat Municipal d'Esports, en sessió extraordinària celebrada el 5 de març de 2020 va declarar com a oferta econòmicament més avantatjosa l'oferta presentada per CESPÀ, per 2 anys, amb un possible pròrroga d'un any, per un preu de 190.534,84 € (IVA exclòs), 40.012,32 € en concepte de d'IVA i un preu total de 230.547,16 €, i va requerir que l'empresa licitadora aportés la documentació que es detalla a la clàusula 19 del Plec de clàusules.
3. Que CESPÀ ha presentat els requeriments dins el termini establert, la documentació acreditativa corresponent, la constitució de la garantia definitiva de 9.526,74 €, per la qual cosa, el Consell Rector del Patronat Municipal d'Esports va aprovar en sessió celebrada el 22 de juny de 2020, adjudicar a l'empresa CESPÀ **Servei de Neteja del Centre Esportiu Municipal El Fornàs de Valls** d'acord al Plec de clàusules i a les prescripcions tècniques, per una durada de 2 anys, amb un màxim de pròrroques de dues d'un any.

En conseqüència, d'acord amb l'establert als articles 36 i 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) i l'article 71 del Reial decret 1098/2001, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes, les parts contractants procedeixen a subscriure el present contracte administratiu de prestació del **Servei de Neteja del Centre Esportiu Municipal El Fornàs de Valls**, en base a les següents

CLÀUSULES

Primera. El present contracte té per objecte la contractació per part del Patronat Municipal d'Esports de Valls del **Servei de Neteja del Centre Esportiu Municipal El Fornàs de Valls**, d'acord a les Prescripcions Tècniques annexes al Plec de clàusules.

Segona. Aquesta contractació queda sotmesa:

1. Al plec de clàusules administratives generals, particulars i tècniques que regeixen aquesta contractació, i als seus annexos, una còpia del qual s'adjunta al present contracte.
2. A les millores, propostes i compromisos que el contractista va presentar en la seva oferta:
 - **Millora 1:** Una bossa de 50 hores l'any de neteja a disposició del Patronat d'Esports sense cap cost addicional. Aquestes hores es compten com a extres normals (no festives i no nocturnes) fora del servei a realitzar objecte del contracte, i inclouen el material i els consumibles necessaris per a realitzar-les.
 - **Millora 2:** Posar a disposició del Patronat d'Esports la màquina fregadora propietat de l'empresa adjudicatària per al seu ús en tasques de neteja al Centre Esportiu Municipal El Fornàs, fins un màxim de 8 hores mensuals.
 - **Millora 3:** Neteja anual dels vidres del pavelló Xavier Tondo i Volpini. La millora comprèn els vidres laterals del pavelló (per la part interior i exterior), els vidres de la sala de condicionament físic per la banda de la pista poliesportiva.
3. A la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
4. El Reial decret 1098/2001, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes, i el Reial decret 817/2009, que desenvolupa parcialment la llei de contractes, i altres disposicions que despleguin aquesta llei, així com a la normativa específica que pugui dictar la Generalitat de Catalunya, en matèria de contractació administrativa.
5. Supletòriament, a les disposicions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'aquestes, les normes de dret privat que puguin ser d'aplicació.

Tercera. El contractista s'obliga a executar el contracte adjudicat per un preu per un període de dos anys, amb una possible pròrroga d'un any, per un preu de 190.534,84 € (IVA exclòs), 40.012,32 € en concepte de d'IVA i un preu total de 230.547,16 €, a càrrec de l'aplicació pressupostària 1.34221.22700.01 «Fornàs – Piscina / Servei Neteja», d'acord als imports i anualitats següents:

Any	Mesos	Base Imp.	Iva 21%	Total
2020	Juliol-desembre	47.633,71	10.003,08	57.636,79
2021	Gener-desembre	95.267,42	20.006,16	115.273,58
2022	Gener-Juny	47.633,71	10.003,08	57.636,79
		190.534,84	40.012,32	230.547,16

El present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, l'autorització de les quals se subordinarà al crèdit que per cada exercici autoritzin els respectius pressupostos i se sotmet a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost.

D'acord amb allò que disposa l'article 103 de la LCSP, no procedeix revisió de preus en aquest contracte.

Quarta. L'inici de la prestació del servei de neteja s'estableix per l'1 d'agost de 2020.

Cinquena. Les qüestions que sorgeixin sobre la interpretació, els dubtes que ofereixi el compliment, la modificació i la resolució d'aquest contracte es resolen per l'Òrgan de Contractació, els acords del qual posen fi a la via administrativa, i contra ells es podrà interposar potestativament el recurs de reposició o el recurs contenciós administratiu, sempre que es tracti de contractes no subjectes a la regulació harmonitzada.

I com a prova de conformitat, ambdues parts contractants signen el present document, en duplicat exemplar, al lloc i data esmentats anteriorment.

Annex 1. Plecs de clàusules administratives particulars i tècniques

Annex 2. Còpia de l'oferta presentada per l'adjudicatari, incloses les millores

Annex 3. Personal de neteja a subrogar

Pel Patronat Municipal d'Esports

Enric Garcia Carmona
President

Patronat d'Esports
Valls

Per l'adjudicatari

CESPA, S.A.
N.I.F. A-82.741.067
Rafel Sans Parés
C/. Basters, s/n.- Polígon Industrial
Tel. 977 614 164
43800 VALLS (Tarragona)

Davant meu, el secretari p.d.
Decret 856/03, de 6 de setembre

Màrius Estil·les Clofent