



Data:	Núm. EXP: 2/2020/C0182
DEPARTAMENT: Departament d'Assessorament Juridic	
OBJECTE: APROVAR L'ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT I TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, DE LA CONCESSIÓ DE DOMINI PÚBLIC PER A L'EXPLOTACIÓ D'UN BAR SITUAT AL CENTRE DE RECURSOS ATENEU DE CULTURA POPULAR DE CAN BATLLORI DE VILADECANS.- QUATTRO BAR VILADECANS,SL. (EXP.: GP/2020/13)	

DECRET

ANTECEDENTS

1. Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Viladecans, adoptat en data 11 de març de 2020, es van aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i condicions d'explotació, així com la iniciació i tramitació de l'expedient administratiu de contractació per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, de la **concessió de domini públic per a l'explotació del servei de bar situat al Centre de Recursos Ateneu de cultura popular de Can Batllori**, pel període de dos anys, prorrogable per períodes anuals, sense que la vigència total del contracte, incloses les pròrrogues pugui excedir de 4 anys, i un cànon mínim anual de licitació de **8.600,00 €**.
2. En data 19 de març de 2020, es va publicar l'anunci d'exposició pública del plec de clàusules administratives i condicions d'explotació al BOPB.
3. En data 20 de març de 2020, es va publicar la convocatòria del procediment obert al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Viladecans.
4. En data 9 de juny de 2020, la mesa de contractació va procedir a la qualificació de la documentació continguda en els **sobres digitals A**, presentada en temps i forma per les empreses següents:

Plica Única: QUATTRO BAR VILADECANS,SL.



5. En data 12 de juny de 2020, la mesa de contractació va procedir a l'obertura de la proposició econòmica i documentació acreditativa dels criteris objectius d'aplicació automàtica continguda en el **sobre digital B** del licitador admès, presentat en temps i forma.

Plica Única: QUATTRO BAR VILADECANS SL. Que ofereix un cànon anual de 9.000,00 €.

Així mateix, ofereix les següents millores:

- Ofereix de forma estable i continua un menú de migdia els dies laborables.
- Oferir producte de proximitat.
- Compromís d'estar adherits en associacions comercials de la ciutat per participar en la promoció i dinamització del comerç de la ciutat.
- Compromís de contractar persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral per les noves contractacions o substitucions de personal:

6. En el mateix acte la mesa de contractació, de conformitat amb allò establert al plec de clàusules administratives particulars, acordà traslladar l'expedient amb l'oferta presentada als serveis tècnics municipals per tal que procedissin a avaluar les ofertes, així com de realitzar la proposta d'adjudicació.

7. En data 1 de juliol de 2020, es va realitzar per mitjans electrònics la Mesa de contractació a l'objecte de procedir a la classificació de les ofertes presentades tenint en compte l'informe tècnic emès, així com de realitzar la proposta d'adjudicació del present contracte.

8. En el mateix acte de data 1 de juliol de 2020, la Mesa de contractació va realitzar la proposta d'adjudicació del present contracte a favor de l'empresa **QUATTRO BAR VILADECANS,SL**, i va acordar requerir-la, als efectes de que **dins del termini màxim de 10 dies hàbils**, a comptar des del dia següent a aquell en que haguessin rebut el requeriment, presentessin la següent documentació:

- Acreditació de la constitució de la garantia definitiva a la Tresoreria Municipal (C/ de les Sitges, núm. 6, 1a. planta), per import de **450,00 €**, corresponent al 5% de l'import de l'adjudicació.
- La documentació acreditativa de la seva aptitud per a contractar (capacitat d'obrar, personalitat jurídica i solvència) que consta a la clàusula 32 del plec de clàusules administratives particulars.

9. En el mateix acte de data 1 de juliol de 2020, la tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals, de conformitat amb l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i d'acord amb el Decret de delegacions de competències de



l'Alcaldia núm. 2019/3677 de data 25 de juny de 2019, **va acceptar la proposta d'adjudicació del contracte**, realitzada per la mesa de contractació a favor de **QUATTRO BAR VILADECANS, SL**.

10. Consta a l'expedient que l'empresa proposada com a adjudicatària de la concessió va ser requerida per presentar la documentació administrativa en data 6 de juliol de 2020, de manera que la data màxima de presentació de l'esmentada documentació era el 20 de juliol de 2020.

11. Així mateix, Consta a l'expedient que l'empresa **QUATTRO BAR VILADECANS, SL** en data 7 de juliol de 2020, va constituir la garantia definitiva per import de **450,00 €** (carta de pagament número **12020000040310**) equivalent al 5% de l'import d'adjudicació i va presentar la documentació acreditativa de la seva aptitud per a contractar i solvència sol·licitada a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, i va completar la documentació requerida a través del registre electrònic, en data 15 de juliol de 2020 (registre d'entrada núm. 2020017573); per la qual cosa, és evident que aquell requeriment va ser atès dins del termini fixat a l'efecte.

12. En data 16 de juliol de 2020, es va realitzar per mitjans electrònics la Mesa de contractació a l'efecte de comprovar el compliment dels requisits de capacitat i els criteris de solvència econòmica, financera i tècnica o professional, així com la constitució de les garantia definitiva per part de l'empresa proposada com a adjudicatària del contracte.

13. Constatat per part de la mesa el seu compliment va acordar per unanimitat **ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ** l'adjudicació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i condicions d'explotació i a l'oferta presentada, en tot el que millori els esmentats plecs, de la **concessió de domini públic per a l'explotació d'un bar situat al Centre de Recursos Ateneu de Cultura Popular de Can Batllori de Viladecans**, pel període de **2 anys**, comprés entre **l'1 de setembre de 2020 i el 31 d'agost de 2022**, amb possibilitat de pròrroga per períodes anuals, sense que la vigència total del contracte, incloses les pròrrogues pugui excedir de **quatre anys**, a favor de l'empresa **QUATTRO BAR VILADECANS, SL**, per un cànon anual de **9.000,00€**.

FONAMENTS DE DRET

1. L'article 150.1. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP), segons el qual procedeix elevar a l'òrgan de contractació l'adjudicació de la concessió de domini públic a favor de l'empresa **QUATTRO BAR VILADECANS, SL**

2. L'article 150.3. de la LCSP, segons el qual procedeix **l'adjudicació del contracte** a favor dels licitadors proposats com a adjudicataris, dins dels 5 dies hàbils següents a la recepció de la documentació.



3. L'article 151.1. de la LCSP, relatiu a la **notificació i publicació de l'adjudicació del contracte en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació** en el termini de **15 dies naturals**.

4. L'article 153.3. de la LCSP, que estableix que procedeix requerir als adjudicataris perquè, no més tard dels quinze dies hàbils següents al dia en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació als licitadors, **formalitzin el corresponent contracte administratiu**.

5. L'article 154.1. de la LCSP, relatiu a la **publicitat de la formalització** del contracte juntament amb el contracte corresponent, en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació en un termini no superior a quinze dies naturals després del perfeccionament del contracte.

6. L'article 62 de la LCSP, que estableix la figura del **responsable del contracte**.

7. L'article 63 de la LCSP, relatiu al **perfil del contractant**.

8. La disposició addicional vuitena de la Llei 19/2014 de 29 de desembre de transparència, accés a la informació pública i bon govern, estableix que als efectes de facilitar la consulta a la informació sobre la contractació pública, les administracions locals han d'informar el Registre Públic de Contractes i la Plataforma de Serveis de Contractació Pública dels contractes formalitzats i els que estan en licitació o en altres fases contractuals.

9. L'Ordre de la Generalitat de Catalunya ECO/47/2013, modificada per l'ordre ECO/294/2015, estableix al seu article 1.2. que les entitats de l'Administració local catalana i els ens, organismes o entitats del seu sector públic han de comunicar al Registre públic de contractes de la Generalitat de Catalunya les dades i els documents dels contractes públics que adjudiquin, incloent-hi els contractes menors, d'acord amb el que disposa la legislació de contractes del sector públic.

10. L'article 346.3 de la LCSP, que estableix que s'exceptuen de la comunicació al Registre de Contractes del Sector Públic, els contractes exclosos a l'article 9 de la present llei.

11. L'adopció d'aquesta resolució és competència de l'Alcalde-President de la Corporació, segons s'establert a l'article 21.1.ñ, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local, fent avocació de les competències delegades a la Junta de Govern Local, per Decret de l'Alcaldia núm. 2019/3658 de data 18 de juny de 2019, d'acord amb l'establert a l'article 10 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Vist l'informe emès pel tècnic d'assessorament del Departament d'Assessorament Jurídic de l'àrea de Serveis Generals, amb la conformitat del Secretari accidental de la corporació.

DECRETO:

PRIMER.- AVOCAR les competències delegades a la Junta de Govern Local, per Decret de l'Alcaldia núm. 2019/3658 de data 18 de juny de 2019, per a l'adopció de la present resolució administrativa, d'acord amb l'establert a l'article 10 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.



SEGON.- DECLARAR vàlid l'acte de licitació.

TERCER.- APROVAR L'ADJUDICACIÓ mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i condicions d'explotació i a l'oferta presentada, de la **concessió de domini públic per a l'explotació d'un bar situat al Centre de Recursos Ateneu de Cultura Popular de Can Batllori de Viladecans**, pel període de **2 anys**, comprés entre **l'1 de setembre de 2020 i el 31 d'agost de 2022**, amb possibilitat de pròrroga per períodes anuals, sense que la vigència total del contracte, incloses les pròrrogues pugui excedir de **quatre anys**, a favor de l'empresa **QUATTRO BAR VILADECANS, SL**, per un cànon anual de **9.000,00€**.

QUART.- REQUERIR a l'empresa adjudicatària a l'efecte de formalitzar el corresponent contracte administratiu (que contindrà com annexes i formant part del mateix un exemplar del plec de clàusules administratives particulars i condicions d'explotació signat per l'adjudicatari), una vegada transcorreguts els 15 dies hàbils següents a aquell en que s'hagi tramès la notificació de l'adjudicació als licitadors.

CINQUÈ.- PUBLICAR aquesta resolució en el termini de **15 dies naturals a comptar des de la data de l'adjudicació del contracte, al PERFIL del CONTRACTANT de l'Ajuntament de Viladecans**, consultable a la seu electrònica https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=&keyword=viladecans&reqCode=viewDetail&idCap=5514905, de conformitat amb l'establert a l'article 151.1. de la LCSP.

SISÈ.- PUBLICAR la formalització del contracte juntament amb el contracte corresponent, **al perfil del contractant de l'Ajuntament de Viladecans**, en un termini no superior a **15 dies naturals** després del perfeccionament del contracte, de conformitat amb l'establert a l'article 154.1 de la LCSP.

SETÈ.- NOMENAR el Sr. Oscar Padilla Pérez, cap d'Unitat de Cultura i Joventut de l'Àmbit de Serveis a la Ciutadania, com a responsable per part de l'Administració de la comprovació i vigilància de la correcta realització dels serveis objecte de la concessió adjudicada.

VUITÈ.- DONAR compte d'aquesta resolució a la Junta de Govern Local, en la propera sessió que es celebri.

NOVÈ.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord al Servei d'Acció Comunitària de l'Ajuntament de Viladecans, a l'Àrea de Medi Ambient i Ciutat Sostenible (Activitats), i a l'Àrea de Serveis Generals (Intervenció General, Tresoreria i departament de Gestió Econòmica) als efectes que hi corresponguin.

Així ho mana i signa l'alcalde i el secretari accidental ho certifica.



Viladecans, a data de la signatura electrònica