



CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES – EXPEDIENT 2019/130

REUNITS

D'una banda el Sr. Josep Oriol Escardíbul Ferrà, gerent de la UNIVERSITAT DE BARCELONA, en nom i representació d'aquesta institució, domiciliada a la Gran Via de les Corts Catalanes, 585 (Barcelona 08007) i proveïda de NIF núm. Q-0818001-J.

D'altra banda, el Sr. Antoni Crespo Llobet, amb DNI _____, en nom i representació de l'empresa, Construcciones Cresata, S.L en virtut de les escriptures d'atorgament de poder autoritzades pel notari de Barcelona, Sr. Jesús-Luis Jiménez Pérez en 11 de novembre de 2008 i amb el número 3061 del seu protocol, empresa amb domicili a la Gran Via de les Corts Catalanes, 774, Sat, 1a 08013-Barcelona, núm. de NIF B62169487.

Ambdues parts és reconeixen mútua i recíprocament la capacitat suficient per a l'atorgament del present document i,

MANIFESTEN

I.- Que en 5 de novembre de 2019, el gerent de la Universitat de Barcelona va aprovar el projecte de *les obres de construcció d'una nova xarxa de clavegueram i la renovació de paviments al Bar – Restaurant de la Facultat de Biologia de la Universitat de Barcelona*, projecte que l'empresari manifesta conèixer i acceptar en la seva totalitat, sense perjudici de les conseqüències que es puguin derivar de la comprovació del replanteig.

II.- Que en data 2 de desembre de 2019, el gerent de la Universitat de Barcelona va acordar incoar l'expedient 2019/130, *obres de construcció d'una nova xarxa de clavegueram i la renovació de paviments al Bar – Restaurant de la Facultat de Biologia de la Universitat de Barcelona*, aprovant-se l'expedient i el plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació en data 24 de gener de 2020.

III.- Que en data 7 de juliol de 2020, el gerent de la Universitat de Barcelona, va resoldre adjudicar el contracte de les *Obres de construcció d'una nova xarxa de clavegueram i la renovació de paviments al Bar – Restaurant de la Facultat de Biologia de la Universitat de Barcelona, expedient 2019/130*, a favor de l'empresa **Construcciones Cresata, S.L** per considerar la seva oferta, única presentada, adequada i avantatjosa als interessos de la Universitat de Barcelona.

En conseqüència, d'acord amb l'establert a l'article 35 i 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, les parts contractants procedeixen a subscriure el present contracte administratiu d'obra en base a les següents

CLÀUSULES

Primera.- Aquest contracte té per objecte l'execució de les *obres de construcció d'una nova xarxa de clavegueram i la renovació de paviments al Bar – Restaurant de la Facultat de Biologia de la Universitat de Barcelona, expedient 2019/130*, d'acord amb el projecte executiu aprovat en data 5 de novembre de 2019.



Segona.- Aquesta contractació queda sotmesa:

1. Al plec de clàusules administratives que regeixen aquesta contractació, còpia del qual s'adjunta com **annex 1**.
2. Al projecte d'obra, còpia del qual s'adjunta com **annex 2**.
3. A l'oferta presentada per l'adjudicatari.
4. A la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic per qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i disposicions que la despleguin, així com a la normativa específica que pugui dictar la Generalitat de Catalunya, en matèria de contractació administrativa.
5. A l'Estatut de la Universitat de Barcelona i a les Bases d'execució del pressupost de la Universitat de Barcelona.
6. A la normativa general sobre seguretat i higiene en el treball, medi ambient i propietat industrial i intel·lectual, així com a altres disposicions específiques que segons l'objecte del contracte siguin d'aplicació per raó de l'objecte contractual.
7. A la normativa urbanística vigent que sigui d'aplicació, així com a la resta de la normativa municipal que pugui ser d'aplicació en l'execució del contracte.
8. Supletòriament, a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i a altres normes de dret administratiu que siguin aplicables. Si no n'hi ha, són d'aplicació les normes de dret privat.

Es consideren documents contractuals: la memòria, el pressupost de l'obra, els plànols, el quadre de preus i el programa de treball presentat, així com qualsevol altre document incorporat al projecte.

Tercera.- El contractista s'obliga a executar l'obra adjudicada per la quantitat de 101.118,42 euros dels quals 83.568,94 euros corresponen a la base imposable i 17.549,48 euros al 21 % d'IVA, quantitat que serà abonada per la Universitat de Barcelona en la forma establerta en el plec de clàusules administratives que regeixen aquesta contractació.

Quarta.- Les obres s'executaran en un termini màxim 23 dies naturals d'acord al detall inclòs en el Plec de clàusules administratives particulars.

Cinquena.- Per garantir el compliment de les obligacions que es derivin del present contracte, s'ha constituït una garantia definitiva per import de 4.178,45 euros, que serà retornada de conformitat amb el que preveu la legalitat vigent, en un termini de 4 anys i un cop autoritzada la seva devolució pel responsable del contracte.

Sisena.- En cas d'incompliment del termini (total o parcial) per causes imputables al contractista la Universitat podrà optar per resoldre el contracte o per imposar-li les penalitats previstes al plec de clàusules administratives.

Setena.- Previ inici de l'execució de l'obra, i en un termini no superior a 1 mes a comptar des de la data de signatura del present contracte, tindrà lloc la comprovació del replanteig d'acord amb el que estableix l'article 237 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Si com a conseqüència d'aquesta comprovació del replanteig l'òrgan de contractació decideix introduir



modificacions en el projecte, s'acordarà una suspensió temporal, total o parcial, de les obres.

Vuitena.- Per part de la Universitat de Barcelona es designa al Sr. Andrés Lezcano Horno, director de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Generals de la Universitat de Barcelona com a facultatiu de l'obra, el qual serà el representant de la Universitat davant del contractista i actuarà com a responsable del contracte als efectes de l'establert a l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Per part de l'empresa es designa el Sr. Jordi Clapers Mas com a delegat de l'obra. Qualsevol canvi en aquesta persona haurà de ser prèviament comunicat i acceptat per la Universitat de Barcelona.

La Universitat de Barcelona designa el Sr. Josep Garcia Reig com a coordinació en matèria de seguretat i salut en la fase d'execució.

Vuitena.- Les qüestions litigioses que puguin sorgir de la interpretació, modificació, resolució i efectes del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació de la Universitat de Barcelona. Contra les resolucions d'aquest es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats del contenciosos administratiu de Barcelona.

I com a prova de conformitat, ambdues parts contractants signen el present document a Barcelona, i a la data que figura al peu de les signatures electròniques.

Per la UNIVERSITAT DE BARCELONA

Per Construcciones Cresata, SL

Josep Oriol Escardíbul Ferrà
Gerent
Òrgan de contractació (p.d 7/06/2018)

Antoni Crespo Llobet
Apoderat



ANNEX 1

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS (PCAP)



ANNEX 2

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES MEMÒRIA-PROJECTE D'OBRA